



OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET VELLEN OF DOEN VELLEN VAN HOUTOPSTAND

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen;

Beschikkende op het op 1 oktober 2014 ingekomen verzoek voor een omgevingsvergunning voor het vellen van bomen.

-van: de projectleider van de afdeling Openbare Werken van de Gemeente Vlaardingen (de heer P.P.J. Doodkorte).

-voor: het vellen van 8 bomen langs de Mr. L.A. Kesperweg ter hoogte van het en het voormalige sportpark Vijfsluizen en 13 bomen in het gebied van het voormalige sportpark.

overweende,

- dat het bestemmingsplan "Park Vijfsluizen" na de gebruikelijke inspraakprocedure in 2003 onherroepelijk is geworden;
- dat het bestemmingsplan voorziet in de aanleg van een ontsluitingsweg voor het nieuw te ontwikkelen bedrijventerrein "Park Vijfsluizen" aan de Mr. L.A. Kesperweg 45;
- dat in overleg tussen de gemeentelijke projectleider en de eigenaar van het toekomstige bedrijventerrein, OVG real estate, de locatie van de nieuw aan te leggen ontsluitingsweg is bepaald;
- dat ter voorbereiding het gebied moet worden voorbereid op de aanleg van een weg door het aanbrengen van een zandpakket met een dikte van 4 tot 8 meter;
- dat als gevolg van het aanbrengen van het zandpakket 21 bomen niet gehandhaafd kunnen blijven;
- dat 8 bomen in openbaar gebied staan, de overige 13 bomen staan in het gebied van het toekomstige bedrijventerrein;
- dat OVG real estate, aan de gemeentelijke projectleider een machtiging heeft verstrekt waarbij toestemming is verleend om voor 13 bomen in het gebied van het toekomstige bedrijventerrein een omgevingsvergunning voor het "Vellen van Houtopstand" aan te vragen;
- dat de aanvrager heeft aangegeven dat het de bedoeling is dat de groene uitstraling van het gebied na de herstructurering behouden blijft;
- dat bij het maken van een nieuw inrichtingsplan voor zowel het openbare gebied als het gebied van het nieuwe bedrijvenpark wordt gestreefd ter compensatie een gelijk aantal bomen aan te planten;
- dat op grond van artikel 5 lid 2 van de Bomenverordening Vlaardingen 2010 het belang van duurzame instandhouding van de houtopstand zorgvuldig is afgewogen tegen de belangen van het ontwikkelen van het bedrijventerrein "Park Vijfsluizen";
- dat er geen aanleiding is op grond van de in artikel 5, lid 2 van de Bomenverordening Vlaardingen 2010 genoemde belangen de omgevingsvergunning te weigeren;
- dat de voorbereiding van dit besluit heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (reguliere voorbereidingsprocedure).

b e s l u i t e n:

aan aanvrager:

een omgevingsvergunning te verlenen op grond van artikel 5, lid 2 juncto artikel 7 van de Bomenverordening Vlaardingen 2010 voor het vellen van 8 bomen langs de Mr. L.A. Kesperweg ter hoogte van het en het voormalige sportpark Vijfsluizen en 13 bomen in het gebied van het voormalige sportpark onder de volgende voorwaarden:

- dat de te handhaven bomen in en nabij het werkgebied tijdens de werkzaamheden zorgvuldig worden beschermd;
- dat het groene karakter van het gebied na de herstructurering behouden blijft en bij het nieuwe inrichtingsplan voor zowel het openbare gebied als het gebied van het nieuwe bedrijvenpark ernaar gestreefd wordt een gelijk aantal (21) bomen aan te planten;
- dat pas van de vergunning gebruik mag worden gemaakt na afloop van de bezwaartermijn indien gedurende de bezwaartermijn geen bezwaarschrift is ingediend of voorlopige voorziening wordt aangevraagd;
- dat indien een bezwaarschrift is ingediend pas gebruik mag worden gemaakt van de vergunning één week nadat op het bezwaar is beslist.

De bezwaartermijn van zes weken start op de dag volgend op de dag van bekendmaking (verzending) van de vergunning aan de aanvrager. Indien een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de vergunning pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Op grond van artikel 2.23, lid 1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt de vergunning verleend voor een periode van twee jaar.

Volledigheidshalve wijzen wij erop dat de Flora- en faunawetgeving dient te respecteren. Met name dient u zich er te allen tijde van te verzekeren dat er geen broedende of nestelende vogels gebruik maken van de te kappen boom.

Vlaardingen, 23 december 2014
namens burgemeester en wethouders van Vlaardingen,



N.A. Krijnen
Hoofd Beheer Openbare Ruimte.