

## Beantwoording reacties op de concept raadsvoorstel Wet Markt en Overheid

1. Marina Den Oever BV													
	Reactie	Beantwoording	Conclusie										
1.	In de zienswijze wordt verwezen naar de 8 gouden regels van de stichting LEC Watersport (www.lec-watersport.nl).	De genoemde regels zijn verwerkt in het raadsvoorstel.	Geen aanpassing.										
2.	Er is geen sluitende begroting van de haven Den Oever in de stukken aangetroffen.	De zienswijze wordt gedeeld, de detailbegroting wordt aan de indiener van de zienswijze toegestuurd.	Geen aanpassing, detailbegroting wordt toegezonden.										
3.	U bent verplicht om de integrale kostprijs door te berekenen. Met de huidige opbrengsten kan geen sluitende begroting worden gemaakt.	<p>Uitgangspunt is dat de passantenhaven niet-marktverstorend wordt geëxploiteerd. De tarieven zijn afgestemd op de andere havens in het waddengebied.</p> <p>De tarieven zijn (per meter):</p> <table> <tr> <td>Marina</td> <td>€ 1,75</td> </tr> <tr> <td>Den Oever</td> <td>€ 1,20</td> </tr> <tr> <td>Den Helder</td> <td>€ 1,90</td> </tr> <tr> <td>Harlingen</td> <td>€ 1,20</td> </tr> <tr> <td>Lauwersoog</td> <td>€ 1,50</td> </tr> </table> <p>Het is van belang om te realiseren dat er geen water en stroom wordt aangeboden in de haven Den Oever, waardoor een lager tarief te verklaren is.</p>	Marina	€ 1,75	Den Oever	€ 1,20	Den Helder	€ 1,90	Harlingen	€ 1,20	Lauwersoog	€ 1,50	Geen aanpassing, aan de gemeenteraad wordt jaarlijks in een separaat raadsvoorstel de nieuwe tarieven voorgesteld.
Marina	€ 1,75												
Den Oever	€ 1,20												
Den Helder	€ 1,90												
Harlingen	€ 1,20												
Lauwersoog	€ 1,50												
4.	U schaaft de gehele haven, inclusief de passantenhaven, zonder onderbouwing in 'algemeen belang'.	Het gebruik van de vissershaven heeft in het verleden geleid tot problemen tussen passanten en vissersboten. Het gevolg hiervan is de splitsing van beide havens. Deze splitsing is gemaakt in het 'Algemeen belang' van de haven om conflicten tussen beide partijen te voorkomen. Daarnaast is het hebben van een passanten haven van "Algemeen belang" voor het versterken van de lokale economie. De zienswijze wordt gedeeld dat de gemeente dit niet kan onderbouwen met cijfers.	Geen aanpassing.										

5.	De haven in de huidige vorm wordt niet alleen gebruikt als vluchthaven maar als passantenhaven. Er worden geen jachten zonder pech of met mooi weer weggestuurd.	De zienswijze wordt gedeeld, echter is het beleid er niet opgericht om passanten weg te sturen wanneer er ruimte beschikbaar is.	Geen aanpassing.
6.	In de nabije toekomst wil de gemeente met subsidiegelden de passantenhaven vergroten met één of meerdere drijvende steigers, aanleggen van water en elektriciteit op deze steigers en gratis aanbieden van WIFI.	Voor de huidige situatie is dit niet van toepassing. Voor de toekomst is het van algemeen belang om een haven goed in te richten. Nadat deze werkzaamheden zijn afgerond wordt ook de inrichting van de exploitatie van de haven hierop afgestemd, dit overeenkomstig de Wet Markt en Overheid.	Geen aanpassing momenteel, na gereedkomen van de inrichting van de haven wordt de inrichting van de exploitatie hierop aangepast.
7.	In het raadsvoorstel zijn de plannen van de gemeente niet beschreven.	Op dit moment is de ontwikkeling van Waddenpoort niet van toepassing op het raadsvoorstel. De ontwikkeling is juist de aanleiding om de inrichting van de exploitatie te heroverwegen. De dijkversterking (Algemeen belang) is na verwachting in 2019 gereed. Dat is het moment om de exploitatie op de juiste wijze in te richten.	Geen aanpassing. Na realisatie van het project Waddenpoort wordt de inrichting van de exploitatie aangepast.
8.	Jaarlijks moet er veel geld bij in de exploitatie van de gehele haven	De exploitatie van de haven Den Oever is sluitend, echter zijn er momenteel bijna geen onderhoudslasten aan toegerekend omdat de haven in het kader van de dijkversterking gaat veranderen. Door het plaatsen van nieuwe kadewanden is onderhoud aan de bestaande kadewanden niet (langer) aan de orde. Na 2019 zal een nieuw beheerplan aan de gemeenteraad worden voorgelegd, op grond waarvan de onderhoudskosten voor de haven realistisch worden vastgelegd. Wanneer in de toekomst deze lasten in de boekhouding terugkomen, zal de kostprijs stijgen en is het zaak om de exploitatie daarop aan te passen. Daarbij hoort ook het onderzoeken van mogelijkheden om de exploitatie door derden te laten verzorgen. Tot die tijd is het zaak om niet markt verstorend te werken en de tarieven aan te sluiten op de andere waddenhavens in de regio.	De tarieven worden aangepast aan de omliggende waddenhavens.
9.	In het raadsvoorstel wordt de exploitatie van de camperplaatsen op de	We zijn van mening dat dit onderdeel niet opgenomen hoeft te worden in het	Het aanbieden van camperplaat-

	haven niet meegenomen.	raadsvoorstel, want voor de camperplaatsen in Den Oever wordt een tarief van € 10,- per dag gehanteerd en dit werkt niet markt verstorend. Bij de camping 'De Waddenzee' in Westerland is het tarief € 8,-. Het tarief voor de camperplaatsen in de haven van Middenmeer is € 10,-. Overigens is de gemeente Hollands Kroon bereid om te onderzoeken of de exploitatie door derden kan worden uitgevoerd.	sen wordt niet opgenomen in het raadsvoorstel omdat het tarief niet marktverstorend werkt. De gemeente Hollands Kroon is bereid om te onderzoeken of de exploitatie door derden kan worden uitgevoerd.
--	------------------------	---	--

## 2. LEC Watersport

	Reactie	Beantwoording	Conclusie
10.	U geeft aan dat de onderbouwing onderbreekt m.b.t. jachthaven Den Oever.	We begrijpen uw zorg dat de motivering van het raadsbesluit volledig en zorgvuldig dient te zijn. We hopen dan ook, dat er meer duidelijkheid ontstaat, door het samenstellen van deze Nota van zienswijzen. Wij zullen uw tevens de detailbegroting 2014 toezenden.	Geen aanpassing.
11.	In uw brief vermeld u de term 'Jachthaven'.	De haven in Den Oever is een 'passantenhaven'. Vaste ligplaatsen zijn niet van toepassing en concurrentievervalsing op dit gebied is daarmee niet van toepassing. Tevens verwijzen wij u naar de beantwoording van vraag 3.	Geen aanpassing.
12.	In de zienswijze wordt verwezen naar de 8 gouden regels van de stichting LEC Watersport (www.lec-watersport.nl).	De genoemde regels zijn verwerkt in het raadsvoorstel.	Geen aanpassing.