



BESLUIT INSTEMMING SANERINGSPLAN VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN
GELDERLAND

Datum besluit : 5 december 2014
Onderwerp : Wet Bodembescherming - zaaknummer 2014-013870
Locatie van verontreiniging : Oude Rijksstraatweg 19-21
Plaats : 7391 MB Twello
Gemeente : Voorst
Nummer van verontreiniging : GE028500037
Melder : Geurtsen Vastgoed B.V.

BESLUIT

Onderwerp

Op 7 oktober 2014 ontvingen wij een melding van een voornemen tot verminderen, verplaatsen of saneren van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op locatie Oude Rijksstraatweg 19-21 in Twello, gemeente Voorst.

Op basis van de melding nemen wij een Besluit instemming saneringsplan.

Bij dit besluit hoort het "Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid bodemverontreiniging". Dat besluit is op 10 januari 2005 vastgesteld en staat geregistreerd onder kenmerk MW2000.20354. In dat besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging, waarvan de sanering urgent is. Hierin staat dat er voor 2015 met de sanering moet zijn gestart. Er is een verzoek ingediend om na 2015 met de sanering te mogen starten met de sanering. Er is besloten om uitstel te verlenen. Er moet uiterlijk per 1 juli 2015 met de sanering zijn gestart.

Besluit

Wij stemmen in met het saneringsplan. Er is sprake van een functiegerichte en kosteneffectieve sanering door het ontgraven van de verontreiniging tot wordt voldaan aan de bodemkwaliteitsklasse industrie of door middel van het aanbrengen van een verharding of bebouwing over de overgebleven verontreiniging.

Voor de ondergrond is sprake van een kosteneffectieve sanering. Grond en grondwater zijn zo gesaneerd dat een stabiele eindsituatie wordt bereikt.

Dat betekent dat de sterke verontreiniging in het grondwater na saneren niet meer in omvang toeneemt. De grondwatervlek kan zich wel verplaatsen, maar leidt op de locatie en bij verdere verplaatsing niet tot risico's. Controle van de verontreiniging is na saneren niet meer nodig.

Na de sanering blijven naar verwachting concentraties in het grondwater achter boven de interventiewaarde.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij de zogenaamde "verkorte procedure". Dit betekent dat het besluit op grond van de melding niet gedurende zes weken in ontwerp ter inzage is gelegd. Wel hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad om hun mening over de melding te geven.

Zienswijzen

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

Voorwaarden

Bij de uitvoering van het saneringsplan gelden de volgende voorwaarden:

Melden startdatum sanering en bereiken einddiepte

- De melder moet via het Meldingsformulier start bodemsanering ten minste twee weken voor de feitelijke aanvang van de sanering de startdatum melden aan **Bodemtoezicht@odra.nl**. Dit moet gebeuren om controle mogelijk te maken. Dit Meldingsformulier is te vinden op de site www.gelderland.nl/bodem onder Melding - Sanering bij de producten.
Als de melder verontreinigde grond ontgraaft, moet hij tevoren melden wanneer hij de einddiepte zal bereiken. Ook moet de beëindiging van de sanering direct worden gemeld. Deze meldingen moeten per mail worden toegezonden aan bodemtoezicht@odra.nl.

Evaluatierapport (Artikel 39c Wet bodembescherming)

- De melder moet zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen drie maanden na afronding van (een fase van) de sanering het evaluatieverslag zoals genoemd in artikel 39c van de Wet bodembescherming (Wbb) indienen bij post@gelderland.nl. Het verslag moet met het meldingsformulier evaluatie (PDF, 0,57 Mb) worden toegezonden. Dit formulier is te vinden op de site www.gelderland.nl/bodem onder Melding - Evaluatie en nazorg bij de producten.

Melding afwijking saneringsplan (artikel 39, lid 4 Wet bodembescherming)

- De melder moet, indien hij wil afwijken van het saneringsplan, uiterlijk twee weken voorafgaand aan de uitvoering van de afwijking, deze afwijking schriftelijk melden aan het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening. Bij de melding moet worden aangegeven wat wijzigt ten opzichte van het saneringsplan waarmee door ons is ingestemd en wat de reden is voor deze afwijking. Naar aanleiding van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven omtrent de verdere uitvoering van de sanering. Om meldingen afwijking saneringsplan snel en accuraat af te kunnen handelen moet op de linkerbovenhoek van de enveloppe dan wel duidelijk op uw fax, "**afwijking saneringsplan**" worden vermeld. U kunt uw melding ook sturen aan post@gelderland.nl.

Gebruiksbeperkingen en/of zorg

Na saneren zullen naar verwachting de volgende gebruiksbeperkingen gelden voor de locatie. Deze gebruiksbeperkingen zullen in het "Besluit instemming evaluatieverslag" worden vastgelegd.

In stand houden verhardingslaag op verontreinigde grond

Op de locatie is na saneren een verhardingslaag aanwezig waardoor geen direct contact met de onderliggende verontreinigde bodem mogelijk is. Deze verhardingslaag moet in stand worden gehouden en mag niet worden verwijderd en/of doorbroken zonder schriftelijke instemming van het bevoegd gezag Wet bodembescherming. Beschadigingen waarbij de verharding wordt doorbroken moeten zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen vier weken, worden hersteld.

Volgens het saneringsplan gelden na saneren de volgende **controle-, beheer- en/of andere zorgmaatregelen**. Deze maatregelen moeten in het nazorgplan verder worden uitgewerkt.

Startdatum

Dit besluit treedt onmiddellijk in werking na toezending van het "definitieve" Besluit instemming saneringsplan. Wel kunnen belanghebbenden bezwaar maken tegen de sanering en vragen de sanering te stoppen of de sanering op een andere manier uit te voeren. Als dit het geval is, krijgt de melder hierover van ons onmiddellijk bericht.

- De start van de sanering moet plaatsvinden in de periode die in het saneringsplan staat vermeld. De sanering zal voor 1 juli 2015 starten. De grondsanering duurt naar verwachting 4 weken. De hele sanering wordt na circa 1 jaar afgerond.
- Als blijkt dat de start van de sanering anders uitvalt dan gepland en buiten de in het saneringsplan gestelde termijn valt, dan moet degene die de bodem saneert dit schriftelijk melden bij het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening als wijziging van het saneringsplan (artikel 39, lid 4, Wet bodembescherming).

Motivering

Bij de melding hebben wij de volgende rapporten ontvangen:

- Saneringsplan Oude Rijkstraatweg 19-21 te Twello: BK Bodem, 28 mei 2014, Projectnr.: 132338, versie 2.0.

Beschrijving situatie

De locatie betreft meerdere bedrijfsruimten met een oppervlakte van circa 4325 m². De werkzaamheden worden uitgevoerd ten behoeve van de urgente bodemverontreiniging die op het terrein aanwezig is waarvan de sanering uiterlijk in 2015 gestart moet zijn.

Het betreft een functiegerichte sanering voor de bovengrond en kosteneffectief voor de ondergrond. De sanering vindt plaats door middel van ontgraving van de verontreiniging. Indien de verontreiniging niet tot de terugsaneerwaarde (industrie) ontgraven kan worden zal een duurzame afdekking wordt aangebracht (o.a. gebouwen en verharding).

Het betreft een grondsanering met aanvullend een grondwatermonitoring. Hierbij wordt de verontreiniging in de grond ter plaatse van deellocatie G, H en K middels ontgraving gesaneerd. De ontgraving vindt plaats in den droge, waarbij bemaling wordt toegepast. In totaal wordt circa 470 m³ verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerker. Er wordt een drain op de bodem van de ontgraving aangebracht, voorzien van een pompput. Daarna wordt de ontgraving aangevuld met grond die voldoet aan de achtergrondwaarde 2000. Na de uitvoering van de grondsanering zal door middel van monitoring worden vastgesteld of er sprake is van een stabiele eindsituatie.

Indien er geen sprake is van een stabiele eindsituatie zal het terugvalscenario in werking treden. Hierbij wordt voor de deellocaties G, H en K vanuit de aangelegde drain via de pompput grondwater onttrokken en na zuivering geloosd. Ter plaatse van deellocaties A, F, H, L en I worden in totaal 6 onttrekkingsputten geplaatst. Er wordt gesaneerd door met een beperkt debiet grondwater uit de onttrekkingsputten te onttrekken en te zuiveren. Conform de BRL 6000 wordt het eindresultaat van de grondwatersanering bepaald. De grondwatersanering wordt beëindigd zodra de saneringsdoelstelling in 2 opeenvolgende metingen, met tussenpozen van minimaal 1 maand, wordt gehaald.

Mogelijke herziening

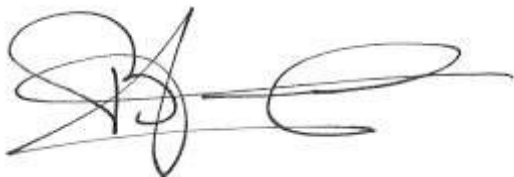
Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



H. Boerdam
teammanager Vergunningverlening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl).

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

Aandachtspunten

Verontreinigingscontouren

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, www.gelderland.nl/bodem onder Atlas Gelderland.

Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op onze site www.gelderland.nl/bodem - Melding - Sanering is bij de producten een notitie te vinden met Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.