



Omgevingsvergunning

Besluit d.d. 27 november 2014

Wij verlenen de omgevingsvergunning voor het aanleggen van vispassages.

Activiteiten : Monument
Bouwen
Projectadres : Baakseweg 4, 7251RH Vorden
Kadastraal bekend : Gemeente Vorden, Sectie R, nummer 259
Sectie S, nummer 106
Sectie N, nummer 4
Sectie N, nummer 6

Ontvangst aanvraag : 13-10-2014
Kenmerk : 2014-2093

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt de dag na afloop van de bezwaarschrifttermijn in werking.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van de vergunning:

- de volgende stukken die digitaal zijn ingediend bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning via het omgevingsloket online:
 - 1489823_1413201658997_14_04007_verslag_vooroverleg.pdf
 - 1489823_1413203502977_publiceerbareaanvraag.pdf
 - 1489823_1413202467917_P140020-1000_DO_Hackfort_1v2.pdf
 - 1489823_1413202367963_140929_armaturen_vispassage_Hackfort.pdf
 - 1489823_1413202559128_P140020-1000_DO_Hackfort_2v2.pdf
 - 1489823_1413202278847_141009_verlichtingsplan_Hackfort.pdf
 - 1489823_1413202579822_P140020-1000_DO_Verdeelwerk.pdf
 - 1489823_1413202147730_140724_Preadvies_Bronckhorst.pdf
 - 1489823_1413202616697_P140020-1000_DO_ZE-weg.pdf
 - 1489823_1413202599838_P140020-1000_DO_Hilge.pdf
 - 1489823_1413202116702_140704_visualisatie_details.pdf
 - 1489823_1413202028115_140613_presentatie_BPO.pdf
 - 1489823_1413201994076_140613_fotobijlage_Vispassage.pdf
 - 1489823_1413201759430_14_04004_verslag_BIJLAGE.pdf
 - 1489823_1414051412591_bouwkosten_vispassages_Baakse_Beek.pdf
 - 1489823_1415716885279_S_14_11798_2_IVO-O.pdf
 - 1489823_1415716964178_S_14_11799_2_PVE-AB.pdf
 - 1489823_1417076011681_141124_lichtplan_nieuw_V3.pdf
 - 1489823_1417075833020_141113_lichtplan_bestaand.pdf
 - 1489823_1417076043613_141125_armatuur_parkeerplaats.pdf
- de bij dit besluit behorende voorschriften.

Bouw

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is getoetst aan de relevante artikelen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

Overwegingen

Bouw

- A. Het perceel heeft volgens het geldend bestemmingsplan "Buitengebied Hengelo/Vorden 2005/2008 (correctieve herziening)" de bestemming "A-Watergang" (artikel 14 van de voorschriften).
Uw bouwplan voldoet aan het geldend bestemmingsplan, alsmede aan de mede op deze locatie van toepassing zijnde bestemmingsplannen "Parapluplan archeologie", "Paraplubestemmingsplan prostitutie 2003" en "Buitengebied Hengelo/Vorden wet BAG".
- B. Uw bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand (advies gecombineerde welstands- en monumentencommissie van 21 oktober 2014).
- C. Uw bouwplan voldoet aan het Bouwbesluit.
- D. Uw bouwplan voldoet aan de Bouwverordening.

Monument

Bij de inhoudelijke beoordeling van de aanvraag is het volgende overwogen.

- 1. De geïntegreerde commissie welstand en monumenten heeft het bouwplan in de vergadering van 21 oktober 2014.
- 2. Het plan is meerdere keren voorgelegd in het kader van vooroverleg. In de nu voorliggende definitieve aanvraag is de vispassage verder uitgewerkt.
Het definitieve plan komt tegemoet aan hetgeen in het vooroverleg is besproken.
De nu voorliggende aanvraag getuigt van een zorgvuldige aanpak en vormt een waardevolle toevoeging aan de parkaanleg van Hackfort. Er is met veel aandacht voor de bestaande karakteristiek van het landgoed.
De vispassage vormt een eigentijdse toevoeging in het landschap. Een subtiële doorsnijding met langs de wandelpaden cortenstalen platen tegen valgevaar. In dit cortenstaal zal de naam van de plek en de vispassage worden uitgesneden.
Het lichtplan: de voorgestelde nieuwe armaturen langs het pad zijn een verbetering ten opzichte van de bestaande armaturen. De hoeveelheid lichtvervuiling zal veel minder zijn en het licht wordt ook functioneler gestraald. (naar beneden- op het pad).
- 3. De nu voorliggende aanvraag inclusief de verlichting getuigt van een zorgvuldige aanpak en vormt een waardevolle toevoeging aan de parkaanleg van Hackfort. Echter het hekwerk rond de vispassage voegt zich niet in de karakteristieke omgeving.
- 4. Gelet op het bovenstaande wordt geadviseerd de gevraagde vergunning te verlenen.

Leges

Voor de behandeling van uw aanvraag is leges verschuldigd. In de legesverordening is het tarief vastgesteld op:

Bouwactiviteit: Geen gebouw, tijdelijke bouwwerken en veranderingen zonder uitbreiding (2,5% kosten)	€ 5.250,00

Totaal Leges	€ 5.250,00

De legesfactuur treft u bijgaand aan.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit een bezwaarschrift indienen bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen. Het adres is Postbus 200, 7255 ZJ Hengelo (Gld). Een derdebelanghebbende kan eveneens binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit een bezwaarschrift indienen.

In het bezwaarschrift vermeldt u: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt, de reden waarom u bezwaar maakt. Vergeet niet uw handtekening onder het bezwaarschrift te zetten.

Voorlopige voorziening

U moet er rekening mee houden dat het besluit blijft gelden gedurende de behandeling van uw bezwaarschrift. Het besluit geldt namelijk vanaf het moment dat wij het aan de aanvrager bekend maken. U kunt de voorzieningenrechter vragen om de werking van het besluit uit te stellen of een andere voorlopige voorziening te treffen totdat er een beslissing op uw bezwaar is. U kunt dan een brief schrijven naar de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor een verzoek om een voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd.

Meer informatie staat in de folder 'Bezwaar maken tegen besluiten van de gemeente Bronckhorst' die u kunt afhalen bij het gemeentehuis of downloaden via www.bronckhorst.nl.

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,



de heer J.H. Plekkenpol
cluster Vergunningen

Kopie aan:
Archief

Bijlage Voorschriften

Deze voorschriften behoren bij de omgevingsvergunning met kenmerk: 2014-2093.

1. Bouwen

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

1. Het werk moet worden uitgevoerd overeenkomstig de stukken die onderdeel uitmaken van deze vergunning.
2. Op het bouwterrein moeten, voor zover van toepassing op het bouwwerk, aanwezig zijn en op verzoek van een toezichthoudend ambtenaar ter inzage worden gegeven:
 - a. de omgevingsvergunning, met bijbehorende tekeningen;
 - b. andere vergunningen en vrijstellingen;
 - c. het bouwveiligheidsplan (indien vereist).
3. Het bevoegd gezag moet tenminste twee dagen van tevoren in kennis worden gesteld van:
 - a. de aanvang van de werkzaamheden, ontgravingswerkzaamheden daaronder begrepen;
 - b. het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen;
 - c. de grondverbeteringswerkzaamheden;
 - d. het plaatsen van staalconstructies,en minimaal één dag van tevoren van:
 - e. het storten van beton.De melding onder a. moet schriftelijk plaatsvinden; de overige mogen ook telefonisch.
4. Het bouwafval op de bouwplaats moet ten minste worden gescheiden in de volgende fracties (artikel 4.11 Bouwverordening):
 - a. gevaarlijk afval (als bedoeld in de Europese afvalstoffenlijst);
 - b. glaswol;
 - c. steenwol;
 - d. overig afvalVoornoemde fracties, alsmede de eventuele andere fracties die op de bouwplaats worden gescheiden uit het bouwafval, moeten worden afgevoerd naar een bewerkings- of verwerkingsinrichting die bevoegd is deze afvalstoffen te ontvangen, met dien verstande dat de fracties 'overig afval' moeten worden afgevoerd naar een sorteerinrichting die bevoegd is deze afvalstoffen ongesorteerd te ontvangen. Voornoemde verplichting om af te voeren naar een bewerkingsinrichting respectievelijk een sorteerinrichting gelden niet indien en voor zover het bouwafval wordt ingezameld door of namens de fabrikant of de leverancier.
5. De beëindiging van de werkzaamheden, waarop de vergunning betrekking heeft, moet uiterlijk op de dag van beëindiging schriftelijk aan het bevoegd gezag worden gemeld.

Monumenten

1. Het is niet toegestaan om een hekwerk rond de vispassage te plaatsen.

Archeologie

1. Initiatiefnemer is verplicht de werken of werkzaamheden te laten begeleiden door een archeologisch bedrijf met een opgravingsbevoegdheid en gekwalificeerd personeel.
2. Deze Archeologische Begeleiding dient plaats te vinden op basis van een vooraf door het bevoegd gezag goedgekeurd Programma van Eisen.
3. Voor aanvang van de werken of werkzaamheden dient de civiel aannemer in de toolboxmeeting door de archeoloog te worden geïnformeerd over de wijze van onderzoek, de aanpak en meldingsplicht tijdens de uitvoering.
4. Na afloop van de archeologische begeleiding dient een KNA-conform rapport te worden overlegd waarin de resultaten van de begeleiding zijn vastgelegd. Dit rapport wordt door het bevoegd gezag goedgekeurd.