

Uw brief van : 20 augustus 2014
Uw kenmerk : OLO 1403707 + 1425215
Ons kenmerk : *14UT022994*
Barcode : 
Behandeld door : mevrouw E. van Aart
Doorkiesnummer : 076 564 15 46
Datum : 26 november 2014
Verzenddatum :

Onderwerp: verleende vergunning en leges uitbreiding Rosada te Roosendaal

Geachte heer ,

Vergunning en leges

Hierbij delen wij u mede, dat de door u gevraagde vergunning ingevolge de Keur waterschap Brabantse Delta is verleend.

- ./ De vergunning is bijgevoegd. Op grond van de "Legesverordening waterschap Brabantse Delta" bent u hiervoor € 1756,00 leges aan ons waterschap verschuldigd, waarvoor een nota wordt nagezonden.

Wij maken u erop attent dat u als vergunninghouder bij het uitvoeren van de werkzaamheden, zoals genoemd in de vergunning, zelf aansprakelijk bent voor alle schade die derden (waaronder ook het waterschap) hier mogelijk door lijden.

Met betrekking tot het (ver)graven van oppervlaktewaterlichamen wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

- ./ Wij verzoeken u ten minste vijf dagen vóórdat met de uitvoering van het werk wordt begonnen dit via de bijgevoegde antwoordkaart aan het waterschap mede te delen. Ook indien u de werkzaamheden al hebt uitgevoerd verzoeken wij u om dit middels deze antwoordkaart mede te delen.

Bekendmaking besluit

Dit besluit wordt tevens bekend gemaakt op <http://www.officielebekendmakingen.nl>. Daarnaast wordt dit besluit op de website van het waterschap geplaatst. U kunt dit vinden op: www.brabantsedelta.nl/bekendmakingen.

Grondwateronttrekking

De onttrekking valt onder de Algemene regels grondwater, er dient dan ook voldaan te worden aan het gestelde in deze algemene regels. Deze kunt u raadplegen op de website van ons waterschap.

Lozing

- ./ Uit de melding blijkt dat u gefaseerd op een oppervlaktewaterlichaam wilt gaan lozen met maximaal 60 m³/uur verspreid over 9 maanden en niet meer dan maximaal 60.000 m³ in totaal. De lozing valt onder het Besluit lozen buiten inrichtingen. De voor deze lozing van toepassing zijnde voorwaarden zijn terug te vinden in de bijlage van deze brief. Zoals uit de bijlage op te maken is, mag het gehalte aan onopgeloste stoffen in

enig steekmonster ten hoogste 50 milligram per liter bedragen en mag als gevolg van het lozen geen visuele verontreiniging optreden

Heffing

De geloosde hoeveelheid grondwater moet gemeten worden met een nauwkeurigheid van ten minste 95%. Voor het lozen van grondwater wordt door ons waterschap een heffing opgelegd, die wordt vastgesteld op basis van de coëfficiënt 1 vervuilingseenheid (ve) per 1.000 m³ geloosd water. In 2014 bedraagt 1 ve € 52,20. Binnen 14 dagen na afloop van de bronneringswerkzaamheden moeten de gegevens zoals vermeld in het formulier "rapportage bronneringen" aangeleverd worden bij het waterschap, dit kan per post, maar ook per mail naar info@brabantsedelta.nl. De rapportage bronneringen is te downloaden via de volgende link: <http://www.brabantsedelta.nl/formulierenvergunningen> .

Melden

Het aanvangstijdstip van de bemaling moet 2 werkdagen voor aanvang per e-mail worden gemeld aan mevrouw K. Rijnen-van de Wouw, medewerkster handhaving van ons waterschap (k.rijnen@brabantsedelta.nl). Tevens moet het tijdstip van beëindiging binnen 2 werkdagen na het einde van de bemaling gemeld worden. Wanneer u andere vragen heeft m.b.t. de bemaling kunt u haar bereiken op 076 564 12 89.

Besluit bodemkwaliteit

Tevens willen wij u wijzen op het Besluit bodemkwaliteit. Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing, omdat u grond of steenachtige bouwstoffen in het oppervlaktewater brengt. Het Besluit bodemkwaliteit stelt regels aan de toepassing van grond en steenachtige bouwstoffen (zoals grind, beton, puin of granulaat) die in contact kunnen komen met regenwater, grondwater en/of oppervlaktewater. Grond, steenachtige bouwstoffen en baggerspecie moeten om toegepast te mogen worden in een oppervlaktewaterlichaam aan bepaalde kwaliteitseisen voldoen. Mogelijk dient u uw toepassing van deze stoffen te melden bij het landelijk meldpunt bodemkwaliteit, www.meldpuntbodemkwaliteit.agentschapnl.nl.

De werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning dienen dan ook conform het Besluit bodemkwaliteit te worden uitgevoerd.

Mocht u nog vragen hebben over het Besluit bodemkwaliteit dan kunt u terecht op de website www.agentschapnl.nl of contact opnemen met de afdeling vergunningen via telefoonnummer 076 564 10 00.

Tot slot willen wij u attenderen op het mededelingenblad dat bij het besluit is gevoegd. Hier vindt u aanvullende (belangrijke) informatie die betrekking heeft op dit besluit.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

Bijlagen:

- vergunning
- mededelingenblad
- voorwaarden Besluit lozen buiten Inrichtingen
- gewaarmerkte tekeningen en rapporten
- verleende ontheffing 04U4846, d.d. 4 augustus 2004
- antwoordkaart

Kopie aan:

Nummer: *14UT022994*

Het hoofd afdeling vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta';
beschikkende op het desbetreffende verzoek van 20 augustus 2014 ingekomen op 20 augustus 2014 met ons kenmerk 14.ZK07402 en aanvullende gegevens ingekomen tot en met 6 oktober 2014;

Van:

Gelet op:

- de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta;
- de Beleidsregel toepassing Waterwet en Keur;
- de Beleidsregel hydraulische randvoorwaarden 2009.

OVERWEGINGEN:

1. er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden ten behoeve van de uitbreiding van Rosada Outlet ter hoogte van Rosada 70 te Roosendaal, bestaande uit:
 - het dempen van een gedeelte van een bestaande retentie (inclusief verwijderen duikers en stuw)
 - het uitbreiden van verhard oppervlak groter dan 2000 m²;
 - het aanleggen van twee duikers in een categorie B oppervlaktewaterlichaam (retentie);
 - het verplaatsen van de bestaande oppervlaktewateronttrekking;
 - lozen van bronneringswater in beschermd gebied (Engebeek);
3. het is volgens artikel 4.1 sub a, c, d en e van de Keur waterschap Brabantse Delta verboden om zonder vergunning van het dagelijks bestuur gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam en/of een onderhoudsstrook door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder:
 - werken te maken, te hebben, te onderhouden, te wijzigen of te verwijderen;
 - kabels, buizen en leidingen te leggen, te hebben, te onderhouden, te wijzigen of te verwijderen;
 - zaken, voorwerpen en (afval)stoffen te hebben, te plaatsen of te deponeren;
 - handelingen te verrichten waardoor het onderhoud aan die oppervlaktewaterlichamen wordt belemmerd of verzwaard;
4. het is volgens artikel 4.1.1 lid 1 sub c van de Keur waterschap Brabantse Delta verboden onverminderd hetgeen bepaald is in artikel 4.1 zonder vergunning van het dagelijks bestuur gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder:
 - op enigerlei wijze grondroeringen uit te voeren;
5. het is volgens artikel 4.1.1 lid 2 van de Keur waterschap Brabantse Delta verboden om zonder vergunning van het dagelijks bestuur een oppervlaktewaterlichaam geheel of gedeeltelijk te dempen, nieuwe oppervlaktewaterlichamen aan te leggen, wijzigingen in oppervlaktewaterlichamen aan te brengen en oppervlaktewaterlichamen met elkaar te verbinden;
6. het is volgens artikel 4.9 van de Keur waterschap Brabantse Delta verboden om zonder vergunning van het dagelijks bestuur hemelwater afkomstig van verhard oppervlak met een totale oppervlakte van 2000 m² of meer op een oppervlaktewaterlichaam te brengen;
7. het is volgens artikel 4.10 in afwijking van het bepaalde in de artikelen 4.8 en 4.9 verboden zonder vergunning van het dagelijks bestuur water af te voeren naar of aan te voeren uit, te brengen in of te onttrekken aan oppervlaktewaterlichamen in de beschermde gebieden zoals die zijn aangegeven op de bij deze Keur behorende Keurkaart beschermde gebieden. Uitgezonderd zijn onttrekkingen met een weidepomp voor het drenken van vee;
8. het verzoek is getoetst aan de algemene beleidsuitgangspunten en hoofdstuk 4 paragraaf 4.1.1, 4.1.2, hoofdstuk 5, paragraaf 5.1 en hoofdstuk 6 van de Beleidsregel toepassing Waterwet en Keur en beleidsregel hydraulische randvoorwaarden 2009;

Inleidend

9. op 4 augustus 2004 is er voor deze locatie een ontheffing verleend voor de realisatie van Factory Outlet Center (FOC) met kenmerk 04U4846 aan MDG Europe Roosendaal BV;
10. de ontheffing betreft voornamelijk de aanleg van een retentiesysteem in verband met de toename van 60.000 m² verhard oppervlak;
11. er is een ontheffing verleend voor een retentiesysteem met een oppervlak van 4424 m² en een inhoud van 2103 m³ met een landbouwkundige afvoer van 1,67 l/s/ha (43,7 m³/uur) op +1,40 m NAP met een maximale overstorthoogte van +2,00 m NAP;
12. de ontheffing is ook verleend voor een inlaatpomp, 2 stuwen en 1 brug gelegen binnen het retentiesysteem;
13. er is een retentiesysteem gerealiseerd met een inhoud van 2103 m³ waarop 50.600 m² verhard oppervlak aangesloten is met een waterpeil van +1,50 m NAP met een maximale overstorthoogte van +2,00 m NAP;
14. de voorliggende aanvraag betreft het verplaatsen en vergroten van de bestaande retentie in verband met nieuwe ontwikkelingen op de locatie van de huidige retentie;
15. de huidige retentie wordt hierdoor gedempt en de aanwezige stuw, brug en 3 duikers worden verwijderd;
16. het verhard oppervlak zal in de nieuwe situatie toenemen met 7500 m²;
17. in verband met de fasering van de werkzaamheden zal er een tijdelijke retentie worden gerealiseerd op de nieuwe locatie met een hogere maximale overstorthoogte (+2,50 m NAP) om ook in de tijdelijke situatie te voldoen aan de retentie-eis;
18. de aanwezige inlaatpomp zal worden verplaatst in zuidelijke richting en behoud dezelfde pompcapaciteit, zoals vergund in ontheffing 04U4846;
19. de aanwezige stuw langs de Wouwbaan zal worden verwijderd en in het nieuw te realiseren retentiesysteem niet terug komen;
20. de verleende ontheffing met kenmerk 04U4846, d.d. 4 augustus 2004, blijft van kracht maar zal met voorliggende vergunning gedeeltelijk worden gewijzigd;
21. de aanvrager Stable International Development BV is de rechtsopvolger van de ontheffinghouder van de verleende ontheffing met kenmerk 04U4846, d.d. 4 augustus 2004, en van de eerste aanvrager van voorliggende vergunning Polypin Sarl;

Dempen van gedeelte bestaande retentie (categorie B oppervlaktewaterlichaam OWL28041) inclusief verwijderen duikers en stuw

22. het verlies aan bergend vermogen wordt gecompenseerd door eerst een tijdelijke retentie aan te leggen en in een latere fase de definitieve retentie aan te leggen;
23. er worden geen belangen van derden geschaad bij de demping van het oppervlaktewaterlichaam, omdat voor de demping de compensatie gerealiseerd wordt;
24. met het dempen van een gedeelte van de bestaande retentie worden duikers en een stuw verwijderd;

Lozingen verhard oppervlak meer dan 2000 m²

25. het verhard oppervlak van waar het hemelwater afkomstig is, neemt toe met 7500 m² en is groter dan 2000 m²;
26. het totaal verhard oppervlak van waar het hemelwater afkomstig is, wordt in totaal 5,81 ha;
27. de voorliggende uitbreiding wordt getoetst aan het huidige vigerende beleid;
28. de huidige retentie heeft een inhoud van 2103 m³ en voor de nieuwe uitbreiding dient 585 m³ geborgen te worden. In de nieuwe situatie dient de retentie minimaal 2688 m³ hemelwater te kunnen bergen;
29. het te lozen hemelwater dient gereduceerd geloosd te worden op het oppervlaktewaterlichaam middels een retentievoorziening met een knijpconstructie;
30. de huidige landbouwkundige afvoer is 1,67 l/s/ha en voor de nieuwe uitbreiding geldt theoretisch een afvoernorm van 1,34 l/s/ha. In de nieuwe situatie geldt een maximale landbouwkundige afvoernorm van 1,63 l/s/ha;
31. het reguleren van de lozing van hemelwater van grote verharde oppervlakken is bedoeld voor het bufferen van de afvoergolf zodat een ernstige belasting van het watersysteem wordt voorkomen;
32. het gaat niet alleen om de individuele lozing, maar om het effect op het watersysteem van meerdere lozingen tezamen;
33. door het voorschrijven van een retentie wordt voorkomen dat het watersysteem ter plaatse dermate zwaar wordt belast door een beperkt aantal lozingen zonder retentie, dat er geen nieuwe lozingen op het oppervlaktewaterlichaam door anderen kunnen worden toegestaan aangezien deze zouden leiden tot wateroverlast;

Aanleg 2 duikers in categorie B oppervlaktewaterlichaam OWL28041 (retentie)

34. het waterschap voert een terughoudend beleid met betrekking tot vergunningverlening voor het leggen van duikers van welke aard ook in oppervlaktewaterlichamen;
35. de algemene regel is dat vergunning alleen verleend wordt voor noodzakelijke duikers, waarbij de duiker zo kort mogelijk moet zijn;
36. een vergunning voor een duiker wordt alleen verleend voor de noodzakelijke ontsluiting van een gebruiksterrein voor landbouw of industrie met een lengte van maximaal 12,00 meter aan het maaiveld dan wel voor een woonperceel met een maximale lengte van 4,00 meter aan het maaiveld of indien er sprake is van een zwaarwegend belang;
37. lange duikers leiden tot opstuwing van water bovenstrooms;
38. lange duikers vormen een knelpunt bij hoge waterafvoeren;
39. de lengte van noodzakelijke duikers ten behoeve van ontsluiting moet zo kort mogelijk zijn;
40. de dam met duiker wordt aangelegd ten behoeve van noodzakelijke ontsluitingen van het Rosada-terrein;
41. volgens de Beleidsregel toepassing Waterwet en Keur kan alleen een duiker met een lengte van meer dan 12,00 meter worden toegestaan indien er sprake is van een zwaarwegend belang;
42. de duikers met een lengte van 20,00 en 30,00 meter (*groter dan 12,00 meter*) wordt toegestaan uit oogpunt van verkeersveiligheid vanwege de ontsluiting van het winkelcentrum;
43. de duikers vormen geen belemmering voor de afwatering en het beheer en onderhoud van het oppervlaktewaterlichaam indien voldaan wordt aan de voorschriften zoals gesteld in deze vergunning;

Verplaatsen bestaande oppervlaktewateronttrekking

44. de aanwezige inlaatpomp zal worden verplaatst in zuidelijke richting en behoud dezelfde pompcapaciteit, zoals vergund in ontheffing 04U4846;
45. het onttrekken van oppervlaktewater op de nieuwe locatie heeft geen extra invloed op het waterhuishoudingssysteem, in vergelijking met de huidige situatie;

Lozen van bronneringswater in beschermd gebied (Engebeek)

46. de lozing van het bronneringswater vindt plaats in een oppervlaktewaterlichaam in volledig beschermd gebied;
47. voor de volledig beschermde gebieden geldt een strikte waterhuishoudkundige bescherming, waarbij nieuwe waterhuishoudkundige ingrepen niet zijn toegestaan, tenzij deze gericht zijn op het verbeteren van de condities voor de natuur;
48. volgens de Beleidsregel tijdelijke onderbemalingen ten behoeve van bouwactiviteiten of daarmee vergelijkbare activiteiten in specifieke gevallen kunnen worden toegestaan;
49. de grondwateronttrekking in deze situatie zeer plaatselijk is waardoor er geen negatieve effecten te verwachten zijn ten aanzien van de verdroging van het naastgelegen volledig beschermde gebied;
50. de lozing wordt toegestaan met een maximaal debiet van 60 m³ per uur, gefaseerd binnen een periode van maximaal 9 maanden met een totaal maximaal debiet van 60.000 m³;
51. de kwaliteit van het te lozen water geregeld wordt in het Besluit lozen buiten inrichtingen;
52. de waterhuishoudkundige ingreep geen significant verdrogend effect heeft op het volledig beschermd gebied;

Tot slot

53. tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

- I. De verleende ontheffing met kenmerk 04U4846 aan

te wijzigen voor zover deze betrekking heeft op het dempen van een gedeelte van de bestaande retentie en het verwijderen van duikers en stuw.
De wijziging van de verleende vergunning 04U4846 bestaat uit:

- artikelen 8.1, 8.2, 8.3 en 8.4 vervallen;
- artikelen 10.1 t/m 10.11 vervallen;
- artikelen 12.1 t/m 12.5 vervallen.

Voor het overige blijft de ontheffing met kenmerk 04U4846 onverminderd van kracht.

- II. Aan _____ en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 4.1 sub a, c, d en e; artikel 4.1.1 lid 1 sub c; artikel 4.1.1 lid 2; artikel 4.9; artikel 4.10 van de Keur waterschap Brabantse Delta, voor het:

uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden ten behoeve van de uitbreiding van Rosada Outlet, bestaande uit het:

- dempen gedeelte van bestaande retentie;
- lozen van verhard oppervlak meer dan 2000 m²;
- aanleggen van 2 duikers;
- verplaatsen bestaande wateronttrekking;
- lozen van bronneringswater in beschermd gebied (Engebeek);

ter hoogte van Rosada 70 te Roosendaal in de gemeente Roosendaal, een en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

1.1 De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.

1.2 De werken / activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende
./· gewaarmerkte tekeningen zoals vermeld in de bijzondere voorschriften.

2. Aanvang en melding

2.1 Ten minste vijf dagen vóórdat met de uitvoering van het werk / de activiteit wordt begonnen wordt daarvan middels bijgevoegde antwoordkaart kennisgegeven aan het waterschap.
./·

2.2 De werkzaamheden / activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden / activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.

3. Aanleg en uitvoering oppervlaktewaterlichaam

3.1 Bij de uitvoering van de werken wordt geen verandering in de waterstand van het betreffende oppervlaktewaterlichaam aangebracht en wordt de waterafvoer niet belemmerd.

4. Toezicht

4.1 Gedurende de uitvoering van het werk / de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk / de activiteit aanwezig.

5. Onderhoud

5.1 De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

6. Wijzigingen

6.1 Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven maten of op de tekeningen voorkomende maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en), overlegd met afdeling vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

7. Calamiteiten

7.1 Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).

8. Revisiewerk

8.1 Uiterlijk drie maanden na het gereedkomen van het werk zendt de vergunninghouder revisietekeningen digitaal, in het Rijksdriehoekstelsel en volgens het meetbestek van waterschap Brabantse Delta aan ons waterschap, een en ander ten genoegen van het dagelijks bestuur. Het meetbestek is op te vragen bij de afdeling Kennis & Advies, de heer J.P. van Aert (076 564 14 66).

II Bijzondere voorschriften

9. Algemeen

- 9.1 Bij deze vergunning horen de gewaarmerkte tekeningen en rapportages met nummers 14.ZK07402-A, 9W8402.A0/9323-301 d.d. 13-10-2011, BD1392-101-100-3323-901 d.d. 18-09-2014, BD1392-101-100-3323-601 d.d. 18-09-2014, BD1392-101-100-3323-301 d.d. 10-09-2014 en BD1392-101-100-3323-204 d.d. 10-09-2014 en rapportage "Riolerings- en waterhuishoudkundig plan Rosada te Roosendaal", d.d. 13-10-2011 en notitie "Actualisatie waterhuishoudkundig plan Rosada" d.d. 19-09-2014.

10. Dempen van gedeelte van bestaande retentie (categorie B oppervlaktewaterlichaam OWL28041)

- 10.1 Het te dempen gedeelte van de bestaande retentie loopt ter hoogte van het perceel kadastraal bekend als gemeente Roosendaal, sectie H, nummer 2315.
- 10.2 De te dempen gedeelten van het oppervlaktewaterlichaam, moeten voor het dempen worden geschoond van zodenbegroeiing (organische materialen) en baggerspecie. Voor het dempen mag alleen grond of zand worden gebruikt dat niet verontreinigd is, en gezuiverd van voornoemde materialen.
- 10.3 De aanvulling van het te dempen oppervlaktewaterlichaam mag niet verder gaan dan tot 0,20 meter onder de bovenkant van de verharding van het langs gelegen weggedeelte.
- 10.4 Voordat met de demping van het oppervlaktewaterlichaam wordt aangevangen moet de (vervangende) water aan- en afvoer en de tijdelijke retentievoorziening volledig zijn geregeld.
- 10.5 De aanvulling moet plaatsvinden met daartoe geschikte grond in lagen ter dikte van 0,30 meter. De aanvullingen moeten behoorlijk worden verdicht.
- 10.6 Het bergend vermogen van de te dempen retentie wordt tijdelijk gecompenseerd (fase 2a) en in fase 3 zal de definitieve retentie gerealiseerd worden. zoals staat aangegeven op de gewaarmerkte tekening met nummer BD1392-101-100-3323-601.
- 10.7 De waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen moet te allen tijde gewaarborgd blijven. Indien de hiervoor bedoelde waterafvoer en de ontwatering als gevolg van de demping in gevaar komt kan het dagelijks bestuur nadere maatregelen eisen van de vergunninghouder.

11. Lozen van verhard oppervlak meer dan 2000 m² (graven van nieuwe retentie)

- 11.1 De retentie wordt aangelegd op het perceel kadastraal bekend als gemeente Roosendaal, sectie H, nummer 2315.
- 11.2 De aan te leggen (tijdelijke) retentie moet een minimale retentie-inhoud van 2688 m³ hebben.
- 11.3 De tijdelijke retentie wordt gerealiseerd door de waterloop langs de Wouwsebaan te vergroten en de stuw tijdelijk te verhogen naar +2,50 meter NAP.
- 11.4 In de definitieve eindsituatie (fase 3) krijgt de stuw een overloophoogte van +2,20 meter NAP.
- 11.5 Voor het gereduceerd lozen van water wordt een knijpconstructie geplaatst in de vorm van een stuw (is aanwezig). In de constructie wordt op 1,50 meter +NAP een opening opgenomen met een maximale doorlaat die voldoet aan een maximale afvoer van 1,63 l/sec/ha. De maximale overstorthoogte ligt in de definitieve fase op 2,20 meter +NAP.
- 11.6 Op de retentie mogen op geen enkele wijze vloeistoffen toestromen of gebracht worden via een ander systeem zonder toestemming of vergunning van het waterschap.
- 11.7 De bodem van de te graven retentie moet gelijkmatig verlopen en aansluiten op een doorgaande hoogte en/of de aanwezige kunstwerken zoals die ter plaatse blijkt.
- 11.8 Indien nodig moet beschoeiing, taludbekleding of bescherming worden aangebracht op aanwijzing van en in overeenstemming met het waterschap.
- 11.9 De taluds van het nieuw gegraven oppervlaktewaterlichaam moeten worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond. Bij zandgronden moet eerst een laag teelaarde worden aangebracht.
- 11.10 Het nieuw te graven oppervlaktewaterlichaam moet worden gegraven op een afstand van ten minste 1,00 meter (horizontaal gemeten uit de insteek) van aanwezige kabels, buizen en/of leidingen.
- 11.11 De vergunninghouder is verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de gehele retentievoorziening.

12. Aanleggen van 2 duikers in retentie (categorie B oppervlaktewaterlichaam)

- 12.1 De 2 duikers worden aangelegd in de retentievoorziening langs de Wouwsebaan, zoals is aangegeven op de bijgevoegde gewaarmerkte tekeningen.
- 12.2 Voor de aan te leggen duiker moeten elementen worden toegepast met een minimale inwendige diameter van 0,80 meter. De totale lengte mag maximaal 20 en 30 meter bedragen.
- 12.3 De binnenonderkant van de duiker moet komen te liggen op een doorgaande hoogte van het oppervlaktewaterlichaam en/of de aanwezige kunstwerken zoals die ter plaatse blijkt.

- 12.4 De voegen tussen de duikerelementen moeten zodanig worden afgedicht dat zij geen water doorlaten en vervolgens geen verzakking kunnen veroorzaken.
- 12.5 Gelijktijdig met het aanvullen van de duiker moeten de uiteinden van de aan te leggen duiker vanaf de bodem van het oppervlaktewaterlichaam tot maaiveldhoogte worden opgezet met stapelzoden onder een helling van 1:1 of flauwer, aangepast aan het bestaande talud van het oppervlaktewaterlichaam.
- 12.6 Alvorens met het leggen van de duiker wordt aangevangen, moet eventuele aanwezige plantengroei en/of baggerspecie worden verwijderd tot 1,00 meter ter weerszijden van de te leggen duiker.
- 12.7 De aanvulling van de duiker moet worden gedaan met zand en/of grond die niet verontreinigd is.
- 12.8 De binnenonderkant van de duiker moet 0,08 meter (10% van de diameter van de duiker, met een maximum van 0,10 meter) beneden de vaste bodem van het oppervlaktewaterlichaam worden gelegd.
- 12.9 De aan te leggen duiker dient, vanwege het machinaal kunnen uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan het oppervlaktewater, minimaal vijf meter vanaf andere bestaande duikers en/of andere kunstwerken te worden gelegd.

13. Verplaatsen bestaande wateronttrekking

- 13.1 Deze vergunning is uitsluitend voor het verplaatsen van een bestaande installatie voor het onttrekken van water uit het oppervlaktewaterlichaam (Engebeek) met een hoeveelheid van maximaal 18 m³ per uur.

14. Lozen van bronneringswater in beschermd gebied(Engebeek)

- 14.1 De lozing van het bronneringswater vindt plaats op het oppervlaktewaterlichaam de Engebeek, zoals staat aangegeven op de bijbehorende gewaarmerkte overzichtstekening met nummer 14.ZK07402-A.
- 14.2 De hoeveelheid te lozen water mag niet meer dan maximaal 60 m³ per uur bedragen.
- 14.3 De lozing vindt gefaseerd plaats tussen 1 december 2014 en 1 september 2015.
- 14.4 De hoeveelheid te lozen water dient middels een debietmeter te worden geregistreerd.
- 14.5 Bij verandering van de duur, startdatum, hoeveelheid en locatie van de lozing van het bronneringswater dient dit tenminste drie dagen voor de geplande aanvang van de bronbemaling te worden gemeld bij het waterschap.
- 14.6 Indien ten gevolge van het lozen van bronneringswater, voorzieningen noodzakelijk zijn om uitspoeling in het oppervlaktewaterlichaam waarlangs de lozing plaatsvindt te voorkomen, dan moeten deze op eerste aanzegging van het waterschap worden aangebracht. Deze aan te brengen voorzieningen zijn ter goedkeuring van het waterschap.
- 14.7 Het lozingspunt dient te worden voorzien van een stortbak of een gelijkwaardige voorziening om uitspoeling van het talud en de bodem te voorkomen.
- 14.8 Indien het bronneringswater verontreinigd is met slib of andere vaste stoffen, dan moeten op eerste aanzegging van het waterschap voorzieningen worden aangebracht om te voorkomen, dat deze stoffen in het oppervlaktewaterlichaam terecht komen. Eventueel reeds meegevoerd slib e.d. moet op eerste aanzegging van het waterschap worden verwijderd door de vergunninghouder.
- 14.9 Eventuele schade aan oevers en/of taluds van het oppervlaktewaterlichaam ter plaatse van het lozingspunt moet worden hersteld.
- 14.10 Onmiddellijk na beëindiging van de lozing moeten de daartoe benodigde voorzieningen/hulpmiddelen worden verwijderd.
- 14.11 De toestemming voor het lozen van bronneringswater kan in buitengewone omstandigheden, te bepalen door het dagelijks bestuur van het waterschap, met onmiddellijke ingang worden ingetrokken. De lozing dient dan onmiddellijk worden gestaakt. Hervatting van de lozingsactiviteiten is mogelijk nadat het dagelijks bestuur dit kenbaar maakt.

Breda, 26 november 2014

Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

Voorwaarden uit het Besluit lozen buiten inrichtingen m.b.t. lozingen op een oppervlaktewaterlichaam

Artikel 3.2 Lozen van grondwater bij ontwatering

- 1.** Bij het lozen van grondwater bij ontwatering, niet zijnde grondwater als bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, wordt ten minste voldaan aan het tweede tot en met het tiende lid.
- 2.** Het lozen op of in de bodem is toegestaan.
- 3.** Het lozen in een oppervlaktewaterlichaam is toegestaan indien:
 - a. het gehalte onopgeloste stoffen in enig steekmonster ten hoogste 50 milligram per liter bedraagt; en
 - b. als gevolg van het lozen geen visuele verontreiniging optreedt.
- 4.** Het bevoegd gezag kan met betrekking tot het lozen, bedoeld in het derde lid, bij maatwerkvoorschrift:
 - a. afwijken van het gehalte, genoemd dat lid, en een hoger gehalte vaststellen, indien genoemd gehalte niet door toepassing van beste beschikbare technieken kan worden bereikt en het belang van de bescherming van het milieu zich niet tegen het lozen met een hoger gehalte verzet; en
 - b. bepalen dat visuele verontreiniging mag optreden, indien visuele verontreiniging niet door toepassing van beste beschikbare technieken kan worden voorkomen en het belang van de bescherming van het milieu zich niet verzet tegen het lozen waarbij visuele verontreiniging optreedt.
- 5.** Het lozen in een voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater, niet zijnde een vuilwaterriool, is toegestaan indien het gehalte onopgeloste stoffen in enig steekmonster ten hoogste 50 milligram per liter bedraagt en het ijzergehalte in enig steekmonster ten hoogste 5 milligram per liter bedraagt.
- 6.** Het bevoegd gezag kan met betrekking tot lozen als bedoeld in het vijfde lid bij maatwerkvoorschrift of verordening als bedoeld in artikel 10.32a van de Wet milieubeheer afwijken van:
 - a. de gehalten, bedoeld in dat lid, en hogere gehalten vaststellen, indien eerstgenoemde gehalten niet door toepassing van beste beschikbare technieken kunnen worden bereikt en het belang van de bescherming van het milieu zich niet verzet tegen het lozen met een hoger gehalte;
 - b. het ijzergehalte, bedoeld in dat lid en een lager ijzergehalte bepalen, indien het belang van bescherming van het milieu tot het stellen van een lager gehalte noodzaakt.
- 7.** Het lozen in een vuilwaterriool is verboden, tenzij:
 - a. het lozen ten hoogste 8 weken duurt;
 - b. de geloosde hoeveelheid ten hoogste 5 kubieke meter per uur bedraagt; en
 - c. het gehalte onopgeloste stoffen in enig steekmonster ten hoogste 300 milligram per liter bedraagt.
- 8.** Het bevoegd gezag kan met betrekking tot de tijdsduur en de hoeveelheid, bedoeld in het zevende lid bij maatwerkvoorschrift of bij verordening als bedoeld in artikel 10.32a van de Wet milieubeheer andere waarden stellen.
- 9.** Het te lozen grondwater kan op een doelmatige wijze worden bemonsterd.
- 10.** De per tijdseenheid geloosde hoeveelheid grondwater kan voor de toepassing van het zevende lid op een doelmatige wijze worden bepaald.

Mededelingenblad

Wij adviseren u om van de vergunning geen gebruik te maken, zolang voor derden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat is gebeurd, tot het tijdstip dat op het bezwaar is beschikt.

Het verlenen van deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van vergunning c.q. toestemming aan eventuele andere instanties c.q. belanghebbenden.

Voor de afwatering van de weg en voor de uitvoering van de werkzaamheden, dient vooraf overeenstemming te zijn bereikt met de wegbeheerder, zijnde de gemeente Roosendaal. Een kopie van deze brief en vergunning zal aan de gemeente worden toegezonden.

Een kopie van deze vergunning is verzonden aan:

Op grond van de legesverordening bent u een bedrag verschuldigd van € 1756,00.

Als gevolg van artikel 6.24 lid 1 van de Waterwet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk gemeld te worden aan het waterschap (artikel 6.24 lid 2 van de Waterwet).

Als gevolg van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien geen gebruik is gemaakt binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning.

Wanneer ten behoeve van het onderhoud in het waterstaatswerk moet worden gegraven, moet daarvan schriftelijk kennis worden gegeven aan het waterschap.

Meetpunten / kabels en leidingen

Indien binnen het werkterrein punten van meetkundige grondslag aanwezig zijn, dient dit te worden gemeld aan de desbetreffende instantie.

Met betrekking tot het (ver)graven van oppervlaktewaterlichamen wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?
- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot de leges

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan tegen de heffing van leges binnen zes weken, met ingang van de dag na die van de dagtekening van de legesnota, een bezwaarschrift worden ingediend.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan de ambtenaar belast met de heffing van het waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en tenminste het volgende te bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- vermelding van de datum en nummer van de nota waartegen het bezwaarschrift zich richt;
- een opgave van de redenen waarom men zich met de heffing van leges niet kan verenigen;
- handtekening indiener.

De verplichting tot betaling wordt hierdoor niet opgeschort.