

Omgevingsvergunning

De regels voor een omgevingsvergunning zijn opgenomen in de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht (WABO). In de omgevingsvergunning worden 26 vergunningen op het gebied van bouwen, ruimtelijke ordening en milieu samengevoegd. Er is nog maar één aanvraag die de gemeente behandelt in één procedure.

Bijna alle aangevraagde vergunningen worden aan de monumenten- en welstandscommissie voorgelegd. De vergaderingen van de commissie zijn openbaar. Wilt u bij de behandeling van een aanvraag aanwezig zijn, neem dan contact op met het Omgevingsloket. De vergaderdata en de agenda voor de vergaderingen van deze commissie staan op www.s-hertogenbosch.nl.

Als u nog vragen heeft, neem dan contact op met het Omgevingsloket, tel. (073) 615 57 77, e-mail: omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl.

In de bijlage treft u het overzicht aan.

Aangevraagd

(aangegeven is de datum van ontvangst)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Akeleiplein	kappen 11 bomen	kappen	WB00007542	04-02
Baden Powellstraat 3	plaatsen trafo	bouwen	WB00007560	05-02
Blauwe Sluisweg 2e mast voor rotonde Het Hooghemaal	verplaatsen mast nr. 38P naar Blauwe Sluis	reclame	WB00007577	06-02
Braspenninglaan 90	uitbreiden woning	bouwen	WB00007578	06-02
De Bergen 7 Rosmalen	aanbouwen aan achterzijde woning	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00007570	06-02
Geraert ter Borchstraat 1	bouwen extra bouwlaag op bestaand pand	bouwen	WB00007568	05-02
Graafseweg 292	vergroten woning	strijd bestemmingsplan	WB00007540	03-02
Gruttoborch 31 Rosmalen	plaatsen houten terrasoverkapping	bouwen	WB00007585	08-02
Hofvijver 179	wijzigen entree deur appartement XL1, 23e verdieping	bouwen	WB00007579	06-02
Leeuwardenlaan 4	kappen 7 Naaldbomen	kappen	WB00007584	08-02
Mozartsingel 63	kappen Esdoorn	kappen	WB00007543	04-02
Neptunusstraat 4 Rosmalen	kappen Ceder	kappen	WB00007586	09-02

Orthenstraat 65	transformatie kantoorgebouw tot woongebouw met kantoorfunctie	bouwen, slopen BDSG	WB00007557	05-02
Peellandstraat 21-23-25	intern verbouwen pand	bouwen	WB00007573	05-02
Pizarrostraat 2	aanpassen woning	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00007539	03-02
Reitscheweg en Tinnegietstraat	kappen 20 bomen	kappen	WB00007583	07-02
Rompertcentrum 63	bouwen balkon boven carport	bouwen	WB00007572	06-02
Sint Catharinastraat 13 Rosmalen	verbreden oprit om toegang tot carport mogelijk te maken	uitweg	WB00007588	07-02
Smaragd 91	plaatsen dakkapel	bouwen	WB00007574	06-02
Socrateslaan 21	herstellen balkonvloeren	bouwen	WB00007599	07-02
Willem van Oranjelaan 24	intern verbouwen woning	bouwen	WB00007571	06-02

Verlengen van de beslistermijn

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

J. de Jongstraat 2 t/m 36 en H. Chabotstraat 1 t/m 35	kappen 10 Berken	kappen	WB00007191	21-03
Jan Heijmanslaan 90 Rosmalen	uitbreiden woning voor- en rechterzijde	bouwen, strijd bestemmingsplan, uitweg	WB00007152	20-03
Kanaalpark	aanleggen natuurpark deel 3	aanleggen	WB00007216	21-03
Kanaalpark	aanleggen serie bruggen	bouwen	WB00007241	28-03
Tweede Morgendreef 38	veranderen garage	strijd bestemmingsplan	WB00007171	02-05

Voor deze aanvragen geldt dat de besluitvorming met zes weken is uitgesteld, de uiterste beslisdatum staat vermeld.

Verleend en treden direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie
(aangegeven is de datum van het besluit)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Bernadettestraat 9 Rosmalen	verbouwen winkel met woning naar een buurtsuper en realiseren van	bouwen, strijd bestemmingsplan, uitweg	WB00007336	07-02
-----------------------------	---	--	------------	-------

	parkeergelegenheid			
Burgemeester MazairacIn 121 Rosmalen	strijdig gebruik gronden/bouwwerken	strijd bestemmingsplan	WB00007218	06-02
Churchillaan 20 Rosmalen	vernieuwen woning	bouwen	WB00007240	04-02
Concordialaan 94	vergroten woning met opbouw	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00007165	03-02
Graafseweg 292	vergroten woning	strijd bestemmingsplan	WB00007540	10-02
Oude Engelseweg 60	interne verbouwen pand	bouwen	WB00006669	04-02
Rietveldenweg 70 D	veranderen groothandel in een detailhandel showroom	strijd bestemmingsplan	WB00007413	07-02
Utopialaan 24	plaatsen gevelreclame	bouwen	WB00007396	05-02
Van Noremborghstraat 86, Van der Venstraat 22-24	gedeeltelijk veranderen winkelruimte	bouwen	WB00007312	06-02

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De activiteiten mogen direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend vermelde datum, kan door belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift worden ingediend bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Aanvraag buiten behandeling laten/niet ontvankelijke aanvraag locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Da Costastraat 2	plaatsen kunststof kozijnen	bouwen	WB00007322	06-02
------------------	-----------------------------	--------	------------	-------

Bezwaar met betrekking tot deze beschikkingen. De activiteiten mogen niet worden gestart. Binnen zes weken na de bij, geweigerd/aanvraag buiten behandeling laten/niet ontvankelijke aanvraag, vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.

Verleend en treden niet direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie

(aangegeven is de datum van het besluit)

locatieomschrijving/project activiteiten registratienr. datum

Burgemeester Loeffplein 70	slopen bouwwerk op voormalig GZG terrein	slopen BDSG	WB00007488	07-02
----------------------------	--	-------------	------------	-------

diverse bomen langs het spoor spoortracé Hedel-“s-Bosch en “s-Bosch-Oss	kappen bomen	kappen	WB00007212	10-02
Hooge Steenweg 29	splitsen bestaand kantoorpand (bank) in 2 separate delen	bouwen, gemeentelijke/provinciale monumenten	WB00006861	05-02
Veemarktkade 8 A	slopen 2e verdieping plantlab	gemeentelijke/provinciale monumenten, slopen SDG	WB00007388	10-02

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De werkzaamheden mogen niet direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend, vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Na afloop van deze termijn mogen werkzaamheden worden gestart.

Verleend

Beschikkingen die ter inzage liggen ingevolge art. 3.44 Algemene Wet Bestuursrecht (voorbereid met toepassing van afd. 3.4 van die wet)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Vergunning activiteit brandveilig gebruik

Lepelstraat 45	gebruik pand als hotel	brandveilig gebruiken	WB00006658	05-02
----------------	------------------------	-----------------------	------------	-------

Deze verleende beschikkingen liggen digitaal (met de aanvraag en alle relevante bescheiden) gedurende zes weken ter inzage van 17 februari 2014 t/m 31 maart 2014. <http://www.s-hertogenbosch.nl/inwoner/bouwen-en-wonen/bouwen/publicaties-omgevingsvergunning/>

Na een telefonische afspraak met het Omgevingsloket kunt u een mondelinge toelichting op de stukken krijgen, tel. (073) 615 57 77.

Beroep/voorlopige voorziening met betrekking tot deze afgegeven beschikkingen.

Binnen zes weken na de vermelde datum van terinzagelegging kunnen belanghebbenden die zienswijzen hebben ingediend tegen de ontwerpbeschikking beroep instellen (of door een belanghebbende die kan aantonen dat hij/zij daartoe niet in staat is geweest). Dit geldt ook als u het niet eens bent met eventuele wijzigingen in de definitieve beschikking ten opzichte van het ontwerp. Beroepschriften richt u aan: Rechtbank 's-Hertogenbosch, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van genoemde sector Bestuursrecht bij de Rechtbank.

Al deze besluiten treden nog niet in werking. Zij treden pas in werking na het verstrijken van de beroepstermijn van zes weken. Of nog later als binnen de beroepstermijn een voorlopige voorziening

wordt gevraagd. Pas na de inwerkingtreding mag gebruik worden gemaakt van de omgevingsvergunning.

's-Hertogenbosch 16 februari 2014