



WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V60163

Ten name van: Gemeente Haarlemmermeer
Postbus 250
2130 AG Hoofddorp

Locatie: Aan de Keplerlaan en de kruising met de Sloterweg te
Badhoevedorp.



1. Aanhef

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 16 september 2014 een vergunningaanvraag ontvangen van Grondslag B.V., om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 14.65370. Voor deze handelingen is op grond van artikel 3.1.4 lid 1 en lid 3 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist.

De vergunning is aangevraagd namens gemeente Haarlemmermeer.

2. Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 7 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: Gemeente Haarlemmermeer, Postbus 250, 2130 AG Hoofddorp.

II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:

- het uitvoeren, tijdelijk hebben en weer aanvullen van een ontgraving tot een diepte van maximaal N.A.P. min 8.70 meter ten behoeve van een grondsanering;
- het aanbrengen, het tijdelijk hebben, deels weer wegnemen en deels hebben van een stalen damwand;
- het aanbrengen, het tijdelijk hebben en weer wegnemen van verticale bemaling;

in de bodem in kwelgevoelig gebied van de Haarlemmermeerpolder GH 52.140.00, een en ander ter hoogte van de kruising Keplerlaan en de Sloterweg te Badhoevedorp; zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen Geotechnisch advies Documentenr. 2014-1344/5 versie 2 opgesteld door BT Geoconsult B.V. en Situatietekening Projectnummer T.12.6745 die bij dit besluit behoren.

III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Voor het onttrekken van grondwater is separaat een melding geaccepteerd onder nr. 14.60952 / V 60074.



3. Ondertekening

Besloten te Leiden op 24 november 2014.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Noord.

4. Verzending

Verzonden op 24 november 2014.

Aantal bijlagen: 2

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. De Gemeente Haarlemmermeer, Watersecretariaat, Postbus 250, 2130 AG Hoofddorp;
2. Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied, Postbus 209, 1500 EE Zaandam;
3. Aanvrager: Grondslag B.V., Galileistraat 69, 1702 SE Heerhugowaard.

5. Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist.

Werken in kwelgevoelige gebieden

1. De maximale ontgravingsdiepte van de sanering is N.A.P. min 8,7 meter. Indien u dieper wilt graven dan de maximale ontgravingsdiepte dient u dit aan te geven bij de afdeling Vergunningen en Handhaving, telefoonnummer 071-3063 494.

Tijdens de ontgraving moet er sprake zijn van een zodanig evenwicht dat de veiligheidsfactor tegen opbarsten altijd groter is dan 1,10.

2. Minstens twee weken voor aanvang van de ontgraving moet er ter controle van de stijghoogte aan de buitenzijde van de bouwput een peilbuis aangebracht worden ter monitoring van het diepe grondwater / 1^e watervoerende pakket. Deze peilbuis moet dagelijks worden opgenomen tot op het moment dat de bouwput weer is aangevuld. De bovenzijde van het filter van de peilbuis moet minstens 1,0 m onder de onderzijde van de afsluitende laag zijn gesitueerd.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

3. De bovenzijde van de damwand moet een minimale hoogte hebben van stijghoogte +0,50 m NAP (minimaal 0,50 m hoger dan de stijghoogte van het diepe grondwater).
4. Damwandschermen mogen alleen door middel van heien, trillen of drukken de grond in worden gebracht. Het (voor)sputten is niet toegestaan.
5. Te plaatsen bronneringsfilters en peilbuizen mogen alleen door middel van het boren (of pulsen) worden aangebracht. Het (voor)sputten of het lossputten van de filters is niet toegestaan.
6. Te plaatsen damwandschermen moeten op een zodanige wijze worden aangebracht dat de hoeveelheid kwel of lekkage via de sloten van de damwandplanken minimaal is. Anderszins aanwezige lekkages in de bouwput moeten worden gerepareerd.
7. De freatische grondwaterstand in de deklaag mag tot maximaal **50 cm** beneden sleuf/werkvloer worden verlaagd. De stijghoogte in het eerste watervoerend pakket mag niet verder worden verlaagd dan noodzakelijk is om opbarsten te voorkomen. Nadat de gewenste verlaging is bereikt moet het bemalingsdebiet zodanig teruggebracht dat de verlaging niet verder toeneemt.
8. Indien de benodigde stijghoogteverlaging niet kan worden behaald, moet dit direct worden gemeld aan hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving. Het graven moet dan onmiddellijk worden gestaakt en de bouwput moet onder water worden gezet of worden aangevuld met de uitgekomen grond.
9. Na afloop van de werkzaamheden moet de bouwput worden aangevuld en worden verdicht. De grond moet ter plaatse zoveel mogelijk van dezelfde samenstelling, opbouw, dichtheid en draagkracht zijn als voor de ontgraving het geval was.
10. Damwandschermen mogen alleen door middel van het trillend of heidend trekken worden verwijderd. Het lossputten van de damwandschermen is niet toegestaan.
11. Bij het verwijderen van damwandschermen moet gelijkopgaand met het trekken de afsluitende laag hersteld worden door het injecteren met een bentonietoplossing.
12. Het gebruik van cement-bentoniet of andere non-plastische materialen of mengsels voor het herstel van de afsluitende laag is niet toegestaan.
13. Kwel door het aanbrengen van bronnering en peilbuizen moet worden voorkomen.
14. Als onttrekkingsbronnen buiten werking wordt gesteld:
 - a. moet de houder er zorg voor te dragen dat de putten, die tot de inrichting behoren, op een zodanige wijze worden afgesloten respectievelijk worden afgedicht, dat verontreiniging van grondwater wordt voorkomen;
 - b. moet het afdichten of afwerken van de onttrekkingsputten gebeuren middels het toepassen van bentoniet of een vergelijkbaar materiaal;
 - c. moeten afsluitende of scheidende lagen worden hersteld.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

15. Doorboring c.q. perforatie van ondoorlatende lagen moet onmiddellijk worden hersteld. Afsluitende veenlagen en scheidende lagen moeten worden afgedicht door middel van het aanbrengen van een kleistop (bentoniet).
16. Na afloop van de werkzaamheden moeten alle gemaakte boorgaten en/ of locaties gecontroleerd worden op eventuele kwel. De vergunninghouder moet de resultaten van deze controle tezamen met tekeningen waarop de locaties van de sonderingen, boringen en meetbuizen (volgens de coördinaten van de Rijksdriehoekmeting of op "as built" tekeningen) zijn weergegeven binnen 1 maand na afloop van de werkzaamheden aan het hoofd van de afdeling Handhaving overleggen.
17. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na uitvoering blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan het hoofd van de afdeling Handhaving worden gemeld. De vergunninghouder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.
18. Vier weken na de beëindiging van de werkzaamheden dient u een kaart toe te zenden met de daadwerkelijke contouren van de saneringslocatie met de bijbehorende ontgravingsdiepten.

5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat de houder met de uitvoering van de werken begint, moet hij de uitvoering melden aan de afdeling Handhaving, door middel van een meldingsformulier.

2. Aanwezigheid vergunning

De vergunning of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de vergunningaanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.



4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de houder en diens rechtsopvolgers. Nieuwe houders moeten de overgang binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap.

6. Overige aspecten betreffende de aanvraag

Onderwerp van de aanvraag

De aanvraag betreft:

- het uitvoeren, tijdelijk hebben en weer aanvullen van een ontgraving tot een diepte van maximaal N.A.P. min 8.70 meter ten behoeve van een grondsanering;
- het aanbrengen, het tijdelijk hebben, deels weer wegnemen en deels hebben van een stalen damwand;
- het aanbrengen, het tijdelijk hebben en weer wegnemen van verticale bemaling;

in de bodem in kwelgevoelig gebied van de Haarlemmermeerpolder GH 52.140.00, een en ander ter hoogte van de kruising Keplerlaan en de Sloterweg te Badhoevedorp.

De aanvraag heeft betrekking op werken in de bodem in gebieden met sterke kwel/wegzijging in de Haarlemmermeerpolder:

- zomerpeil is NAP min 5,87 m;
- winterpeil is NAP min 6,02 m (schouwpeil).



7. Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist

Toetsing voorgenomen handelingen in kwelgevoelig gebied

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

- het uitvoeren, tijdelijk hebben en weer aanvullen van een ontgraving tot een diepte van maximaal N.A.P. min 8.70 meter ten behoeve van een grondsanering;
- het aanbrengen, het tijdelijk hebben, deels weer wegnemen en deels hebben van een stalen damwand;
- het aanbrengen, het tijdelijk hebben en weer wegnemen van verticale bemaling;

in de bodem in kwelgevoelig gebied van de Haarlemmermeerpolder GH 52.140.00, een en ander ter hoogte van de kruising Keplerlaan en de Sloterweg te Badhoevedorp is getoetst aan:

- Beleidsregel 10; Werkzaamheden in de bodem in gebieden met sterke kwel/wegzijging.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan het gestelde in het beleid.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen onder voorschriften aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.



8. Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van de vergunning heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank 's-Gravenhage, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



9. Algemene Mededelingen

Begrippen

In deze watervergunning wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de houder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de houder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de houder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over deze vergunning kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : Arjen Pacros
Doorkiesnummer : 071 306 3469
E-mail : arjen.pacros@rijnland.net