



Omgevingsdienst Rivierenland

Retouradres: Postbus 6267, 4000 HG Tiel

AKC Bouwadviesbureau B.V.
t.a.v. de heer G.W. van Kessel
Postbus 39
5330AB NEDERHEMERT

Onderwerp

MER-beoordelingsbesluit Peffer Vastgoed B.V.

Datum
20-11-2014

Pagina
1 van 9

Ons kenmerk
021428511

Behandeld door
Wiel Merx

Geachte heer Van Kessel,

Op 24 juni 2014 heeft u ons verzocht op basis van uw aanmeldingsnotitie te beoordelen of een milieueffectrapport opgesteld moet worden met betrekking tot voorgenomen activiteiten met betrekking tot de productie van doorgroeide compost voor de champignonenteelt, het telen en bewerken van champignons voor de conserven industrie aan de Oostenbroekweg 7 te Velddriel (gemeente Maasdriel).

Hierbij ontvangt u het MER-beoordelingsbesluit in antwoord op uw verzoek. Wij hebben geoordeeld dat geen milieueffectrapport nodig is.

Het besluit zal worden gepubliceerd. Gedurende zes weken kan het besluit worden ingezien.

Een afschrift van dit besluit wordt toegestuurd aan de wettelijke adviseurs en betrokken bestuursorganen.

De kennisgeving, zal geplaatst worden in het huis-aan-huisblad van Maasdriel en in de Staatscourant.

Wilt u bij correspondentie over deze procedure altijd het daarbij behorende zaaknummer vermelden?

Omgevingsdienst Rivierenland

Burg. van Lidth de Jeudelaan 3
4001 VK Tiel
Postbus 6267
4000 HG Tiel

T 0344 – 579 314

E
ingekomenpost@odrivierenland.nl
www.odrivierenland.nl

De omgevingsdienst Rivierenland is een samenwerkingsverband van 10 gemeenten, te weten Buren, Culemborg, Geldermalsen, Lingewaai, Maasdriel, Neder-Betuwe, Neerijnen, Tiel, West Maas en Waal en Zaltbommel en de provincie Gelderland.

KvK 56452500
IBAN NL49BNGH0285157841
BTW NL 8521.32.104.B.01

Tot slot

Heeft u vragen, neem dan gerust contact op met de heer W. Merx,
bereikbaar op telefoonnummer 0344-579314.

Datum
20-11-2014

pagina
2 van 9

Met vriendelijke groet,
Gedeputeerde Staten van Gelderland,
Namens deze,

Ons kenmerk
021428511

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'K. Perkx' followed by a colon. The signature is stylized with a large, looped 'K' and a cursive 'Perkx'.

Ing. M.A.P. (Rina) van der Leij
Coördinator Omgevingsdienst Rivierenland

MER BEOORDELINGSBESLUIT

Wet milieubeheer
beoordelingsplicht milieueffectrapportage

Zaaknummer: 021428511
Datum: 26 november 2014

Datum
20-11-2014

pagina
3 van 9

Ons kenmerk
021428511

AANLEIDING

Voornemen

Op 24 juni 2014 heeft AKC bouwadviesbureau BV te Kerkdriel, namens de Peffer Vastgoed 1 B.V. (hierna te noemen: Peffer) een aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordelingsplicht als bedoeld in artikel 7.16, eerste lid van de Wet milieubeheer (Wm) ingediend.

In de aanmeldingsnotitie wordt mededeling gedaan van het voornemen om een inrichting uit te breiden met de productie van ruwe compost en het uitbreiden van de doorgroeide compostproductie naar 1600 ton per week.

De productie van ruwe compost en doorgroeide compost bevat de volgende stappen:

- Aanvoer van paardenmest, kippenmest, stro en kalk/gips;
- Toevoegen van water, homogeniseren en composteren (ca. 75 graden Celsius);
- Intern transport;
- Pasteuriseren en conditioneren (respectievelijk ca. 55 en 40 graden Celsius);
- Intern transport;
- Enten en doorgroeien;
- Intern en extern transport.

Ten behoeve van het project zijn vergunningen nodig in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de Waterwet en de Natuurbeschermingswet.

De benodigde vergunning in het kader van de Waterwet is op 26 juli 2013 verleend.

De aanvraag om een vergunning Natuurbeschermingswet is op 24 juni 2014 ingediend, en haakt aan bij de omgevingsvergunning.

Op 16 januari 2014 is een aanvraag om een omgevingsvergunning ingediend. De aanvraag is op 24 juni 2014 aangevuld met onder andere een aanmeldingsnotitie en een natuurtoets.

De inrichting wordt gevestigd op de Oostenbroekweg 7, Velddriel (gemeente Maasdriel).

WETTELIJKE GRONDSLAG

Gelet op het Besluit milieu-effectrapportage 1994 (Besluit m.e.r.) geldt voor de voorgenomen activiteiten van Peffer geen MER-plicht.

Gezien de voorgenomen activiteiten van Peffer moet wel een Mer-beoordeling worden uitgevoerd om de navolgende reden:

De activiteiten met betrekking tot handelingen met betrekking tot de verwijdering van afvalstoffen worden genoemd in de bijlage, Onderdeel D categorie 18.1 van het Besluit m.e.r., waarbij een de drempelwaarde geldt van 50 ton per dag of meer.

Uit het arrest van het Europese hof van justitie in de zaak Massafra (23 november 2006: C-486/04, overweging 44) volgt dat ook handelingen

gericht op nuttige toepassing binnen het begrip verwijdering als bedoeld categorie D.18.1 van de bijlage van het Besluit m.e.r. behoren te vallen.

De drempelwaarde van 50 ton per dag of meer wordt door Peffer overschreden. Derhalve moet door het bedrijf een Mer-beoordeling worden uitgevoerd.

Datum
20-11-2014

pagina
4 van 9

Ons kenmerk
021428511

TOETS

Overeenkomstig artikel 7.17 van de Wm en het Besluit m.e.r. is getoetst of voor de voorgenomen activiteiten, vanwege de belangrijke nadelige milieugevolgen, een milieueffectrapport moet worden gemaakt.

Hierbij is rekening gehouden met de in bijlage III bij de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling aangegeven criteria. Deze criteria hebben betrekking op de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van het potentiële effect. De toetsing is hieronder uitgewerkt.

Peffer is voornemens om uit te breiden en in werking te hebben, waar de volgende activiteiten en handelingen plaatsvinden.

- Aanvoer van paardenmest, kippenmest, stro en kalk/gips;
- Toevoegen van water, homogeniseren en composteren (ca. 75 graden Celsius);
- Intern transport;
- Pasteuriseren en conditioneren (respectievelijk ca. 55 en 40 graden Celsius);
- Intern transport;
- Enten en doorgroeien;
- Intern en extern transport.

1 De kenmerken van het project

Bij de kenmerken van het project hebben wij de volgende criteria in ogenschouw genomen:

- de omvang van het project;
- cumulatie met andere projecten;
- het gebruik van natuurlijke hulpbronnen;
- de productie van afvalstoffen;
- verontreiniging en hinder;
- het risico van ongevallen.

Omvang van het project

De inrichting is gevestigd ten zuidwesten van de kern Kerkdriel. Het is een agrarisch gebied met menging van agrarische bedrijven (veeteelt, fruit, glastuinbouw en champignonkwekerijen). Veel van de omringende percelen zijn in gebruik als grasland. De aaneengesloten bebouwing van Kerkdriel is gelegen op een afstand van ca. 300 meter afstand of meer.

Op een nabij gelegen perceel is de inrichting Hooymans Compost BV (hierna te noemen: Hooymans) gesitueerd, die eveneens doorgroeide compost produceert. De inrichting wordt uitgebreid met een opslaghal, biobed en afvalwaterbassins. In de opslaghal vinden de volgende handelingen plaats:

- aanvoer van paarden/kippenmest, stro en kalk/gips;
- homogeniseren en composteren (groene compost);
- pasteuriseren/conditioneren (ruwe compost);
- enten en doorgroeien (doorgroeide compost).

Een perceel grasland van 1,8 hectare tussen Peffer en Hooymans wordt voor deze uitbreiding gebruikt.

Voor het productieproces wordt momenteel maximaal 1100 ton/week ruwe compost van Hoymans betrokken. Peffer wil echter zelfvoorzienend zijn en ook de productiecapaciteit vergroten naar 2280 ton/week ruwe compost. Om dat te realiseren wordt de inrichting uitgebreid met een opslaghal inclusief menginstallatie en tunnelcomposteerproces, biobed en waterbuffertanks. Verder wordt het productieproces gemoderniseerd (o.a. nieuwe luchtwassers, overdekking van activiteiten, warmtewisselaars en nieuwe koelsystemen).

Het product doorgroeide compost (1600 ton/week) wordt afgezet bij champignonkwekerijen.

Datum
20-11-2014

pagina
5 van 9

Ons kenmerk
021428511

Cumulatie met andere projecten

Aan de Oostenbroekweg in Velddriel zijn twee producenten van ruwe en doorgroeide compost gevestigd, die werken volgens het tunnelcomposteringsprincipe, te weten Peffer en Hoymans. De inrichtingen liggen naast elkaar. Beide percelen hebben een bestemming "niet agrarisch bedrijventerrein/champignonkwekerij – substraatbedrijf".

Cumulatie van geurhinder kan optreden in het geval er minimaal twee bedrijven met vergelijkbare emissies in elkaars nabijheid zijn gelegen, waarbij de geurcontouren elkaar (gedeeltelijk) overlappen én wanneer er zich in diezelfde omgeving een geurgevoelig object bevindt.

Het gebruik van natuurlijke hulpbronnen

De voorgenomen activiteiten zijn gericht op het nuttig toepassen van afvalstoffen, i.c. het verwerken van mest met stro en kalk/gips. De uitbreiding in activiteiten zorgt voor een toename van het energieverbruik. Daar staat tegenover dat met de modernere technieken het energieverbruik wordt teruggedrongen en vrijkomende warmte zoveel mogelijk met warmtewisselaars wordt hergebruikt.

Het vrijkomend proceswater en vervuild regenwater wordt zoveel mogelijk hergebruikt. Schoon hemelwater wordt afgekoppeld. Van het gebruik van andere natuurlijke hulpbronnen is nauwelijks sprake.

De productie van afvalstoffen

Het primaire proces is niet gericht op de productie van afval. Er komen wel afvalstoffen vrij, bijvoorbeeld bedrijfsafval als champost, olie- en smeermiddelen. Verder ontstaat kantoor- en verpakkingsafval. De champost wordt als meststof gebruikt in de landbouw. De overige afvalstoffen worden periodiek afgevoerd naar erkende be- en verwerkers. Er zijn maatregelen ter preventie en nuttige toepassing van afvalstoffen getroffen.

Verontreiniging en hinder

De activiteit heeft gevolgen voor meerdere milieuaspecten. In de aanmeldingsnotitie wordt voor wat betreft deze milieuaspecten verwezen naar rapportages. In deze rapportages zijn de emissies en de immissies van deze aspecten beschreven en onderzocht. De relevante milieuaspecten worden hier nader toegelicht:

- Lucht

In het Luchtkwaliteitsonderzoek (bijlage 9 van de aanvraag om omgevingsvergunning) wordt aangetoond dat er geen overschrijdingen plaatsvinden op omliggende woningen of op gevoelige verblijfsgebieden en dat daarmee de luchtimmissie ten gevolge van de aangevraagde activiteiten voldoet aan de normstelling, zoals opgenomen in bijlage 2 van de Wet milieubeheer.

- Geur

In het geuronderzoek (bijlage 5 van de aanvraag om omgevingsvergunning) wordt aangetoond dat de hoogste geurbelasting op de hoek Paterstraat - Duitse Weistraat voldoet aan 0,5 OU_E/m³ als 98-percentiel. Deze waarde komt overeen met de richtwaarde voor bestaande situaties. Met het oog op cumulatie van geur door de bedrijven Peffer en Hooymans voldoet deze waarde aan de uitgangspunten van de NeR en van de Beleidsregels geur in milieuvergunningen Gelderland 2009 d.d. 27-04-2009.

Datum
20-11-2014

pagina
6 van 9

Ons kenmerk
021428511

- Gezondheid

In de aanvraag worden het gezondheidsaspect kort toegelicht en worden de daarbij behorende maatregelen omschreven. Genoemd wordt het composteren, de gesloten opslag van de niet-gecomposteerde stoffen en het reinigen en ontsmetten van machines. Peffer zal een erkenning moeten aanvragen op grond van de Verordening dierlijke bijproducten (EG verordening nrs. 1069/2009 en nr.142/2011).

Met de aangegeven maatregelen en voorzieningen wordt een acceptabel restrisico bereikt.

- Externe veiligheid

De voorgenomen activiteiten vallen niet onder de reikwijdte van het Besluit risico's zware ongevallen en het Besluit externe veiligheid inrichtingen. De verandering van de inrichting leidt tot een beperkte toename van de opslagen hoeveelheid van diesel, formaline, calciumchloride, natriumwatersulfiet en zwavelzuur. Er is geen sprake van een belangrijk nadelig effect op externe veiligheid.

- Geluid

In het akoestisch onderzoek (bijlage 6 van de aanvraag om omgevingsvergunning) wordt aangetoond dat de voorgenomen activiteiten passen binnen de grenswaarden uit de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening van oktober 1998.

- Bodem

Er worden diverse maatregelen genomen ter voorkoming van bodemverontreiniging (vloeistofkerende/vloeistofdichte vloeren, dubbelwandige uitvoering van opslagtanks potentieel bodemverontreinigende stoffen, toepassing vloeistofdichte/zuurbestendige bakken) Er is sprake van een verwaarloosbaar risico (bodemrisicocategorie A).

- Lozing afvalwater

Op de indirecte lozingen van afvalwater, b.v. sanitair afvalwater en afvalwater van de champignonkwekerij, is het Activiteitenbesluit van toepassing.

De directe lozing van schoon terreinwater is voor de kwaliteit geregeld in het Activiteitenbesluit. Voor de kwantiteit is op 26 juli 2013 een Waterwet vergunning door het waterschap Rivierenland afgegeven voor een retentievoorziening.

Er is derhalve geen negatieve invloed van deze lozingen te verwachten.

Risico op ongevallen

Verwezen wordt naar de hierboven opgenomen beoordeling Externe Veiligheid.

Afweging

De kenmerken van het project leiden niet tot belangrijk nadelige milieugevolgen om reden waarvan een milieueffectrapport moet worden gevraagd.

2 De plaats van het project

Bij de plaats van het project wordt het volgende in overweging genomen:

- het bestaande grondgebruik
- de relatieve rijkdom aan alsmede de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied
- het opnamevermogen van het natuurlijk milieu, waarbij in het bijzonder aandacht voor aangewezen gebieden¹ wordt gevraagd:

Datum
20-11-2014

pagina
7 van 9

Ons kenmerk
021428511

Het bestaande grondgebruik

De inrichting van Peffer is gelegen in het buitengebied van de gemeente Maasdriel. Het geldende bestemmingsplan staat de bestaande activiteiten en de voorgenomen veranderingen toe. Voorheen was het terreindeel, waarop de uitbreiding betrekking heeft, in gebruik als grasland.

De relatieve rijkdom aan alsmede de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied

Het terrein is nu in gebruik als grasland. De omgeving is overwegend agrarisch gebied, inclusief bebouwing voor champignonkwekerijen.

Opnamevermogen van het natuurlijk milieu, in het bijzonder van de in de EEG-richtlijn genoemde gebieden

De voorgenomen activiteiten zullen worden uitgevoerd op voldoende afstand van aangewezen beschermingsgebieden. De dichtstbijzijnde Natura 2000 gebieden ligt op respectievelijk ca. 5 en 9 km afstand. Deze gebieden zijn "Uiterwaarden Waal" en "Vlijmens Ven, Moerputten en Bossche Broek".

De inrichting ligt op meer dan 1 kilometer van een Ecologische Verbindingszone.

Afweging

De plaats van het project leidt niet tot belangrijk nadelige milieugevolgen om reden waarvan het opstellen van een milieueffectrapport noodzakelijk wordt geacht.

3 De kenmerken van het potentiële effect

Bij de kenmerken van het potentiële effect moet, ingevolge de Europese Richtlijn 97/11 in het bijzonder het volgende in overweging worden genomen:

- het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking);
- het grensoverschrijdend karakter van het effect;
- de waarschijnlijkheid van het effect;
- de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect.

¹a. wetlands;
b. kustgebieden;
c. berg- en bosgebieden;
d. reservaten en natuurparken;
e. gebieden die in de wetgeving van lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd; speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen krachtens Richtlijn 79/409/EEG (= Vogelrichtlijn) en Richtlijn 92/43/EEG (= Habitatrichtlijn);
f. gebieden, waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden;
g. gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid;
h. landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.

Deze moeten in samenhang met de criteria uit de hoofdstukken 1 en 2 van dit besluit in het bijzonder in overweging worden genomen.

Het bereik van het effect

Mogelijke nadelige gevolgen voor het milieu ten gevolge van de voorgenomen activiteiten kunnen optreden ten aanzien van de in de aanmeldingsnotitie beschreven milieuaspecten, te weten lucht, geur, gezondheid, externe veiligheid, geluid, bodem en lozing van afvalwater. De aanvraag en de van de aanvraag deel uit makende rapporten geven voldoende inzicht om het bereik van het effect te beoordelen.

Datum
20-11-2014

pagina
8 van 9

Ons kenmerk
021428511

Het grensoverschrijdend karakter van het effect

Gezien de afstand van de inrichting tot de dichtstbijzijnde grens met Duitsland of België zijn geen grensoverschrijdende effecten te verwachten.

De waarschijnlijkheid van het effect

Bij het verrichten van de voorgenomen activiteiten kunnen effecten optreden. Aan de omgevingsvergunning zullen voorschriften worden verbonden die ervoor zorgen dat het hoogst mogelijke beschermingsniveau wordt bereikt.

De duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect

De voorgenomen activiteiten betreffen een volcontinue proces. Deze worden voor onbepaalde tijd aangevraagd.

De effecten zijn omkeerbaar in die zin dat het effect ophoudt zodra de activiteit ophoudt. De effecten kunnen afdoende worden beperkt door het treffen van maatregelen en voorzieningen. Voor onomkeerbare gevolgen, die blijvend van invloed zijn op het milieu, hoeft dan ook niet te worden gevreesd.

Afweging

De voorgenomen activiteiten leiden tot effecten. Deze potentiële effecten zijn niet van dien aard dat een milieueffectrapport nodig is.

CONCLUSIE

Gemeend wordt dat het uitbreiden met de productie van ruwe compost en het uitbreiden van de doorgroeide compostproductie naar 1600 ton per week niet leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu, die via een milieueffectrapport nader onderzocht moeten worden. De kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van het potentiële effect zijn voldoende inzichtelijk.

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland besluiten dat geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld. Er is geen sprake van belangrijke nadelige gevolgen, die reden geven voor een nadere effectbeoordeling als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer.

Een afschrift van dit besluit wordt gestuurd aan de wettelijke adviseurs. Tevens wordt van dit besluit kennisgeving gedaan in een plaatselijk huis-aan-huisblad en de Staatscourant en wordt het besluit gedurende zes weken ter inzage gelegd.

BEZWAAR

Dit besluit is een beslissing betreffende de procedure tot het voorbereiden van een besluit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e, juncto artikel 2.6 van de Wabo. Tegen dit besluit kan gezien artikel

6:3 van de Algemene wet bestuursrecht alleen bezwaar worden gemaakt door belanghebbenden die los van het voor te bereiden besluit (de omgevingsvergunning) rechtstreeks in hun belang worden getroffen.

Datum
20-11-2014

pagina
9 van 9

Ons kenmerk
021428511

Afschrift aan:

- B & W van de gemeente Maasdriel, Postbus 10.000, 5330 GA KERKDRIEL
- Waterschap Rivierenland, afdeling Vergunningen, t.a.v. mw. P. Oudijk, Postbus 599, 4000 AN TIEL
- Provincie Gelderland, afdeling Vergunningverlening en handhaving, t.a.v. mw. L Hoogendijk, Postbus 9090, 6800 GX ARNHEM
- Omgevingsdienst Brabant Noord, afdeling Groene Wetten, t.a.v. mw. T. Bakker, Postbus 88, 5430 AB CUIJK

Kopie:

- ODRN, t.a.v. mevrouw P. Rosendaal, Postbus 1603, 6501 BP NIJMEGEN
- ODRN, t.a.v. de heer W. Willemsen, Postbus 1603, 6501 BP NIJMEGEN