

Formulierversie  
2013.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1097309
Aanvraagnaam	Borst, Warmenhuizen
Uw referentiecode	54.278

Ingediend op	05-12-2013
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Uitbreiding ligboxstal. Verlenging van de bestaande ligboxstal met ca. 35 meter t.b.v. jongvee dierplaatsen
Opmerking	Over deze aanvraag is reeds overleg gevoerd met de heer Munts
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	In overleg
Bijlagen n.v.t. of al bekend	In overleg

**Bevoegd gezag**

Naam:	Gemeente Schagen
Bezoekadres:	Laan 19 Schagen
Postadres:	Postbus 8 1740 AA Schagen
Telefoonnummer:	0224210400
E-mailadres algemeen:	bouwzaken@schagen.nl
Website:	www.schagen.nl
Contactpersoon:	zie correspondentie

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie  
2013.01

# Locatie

## 1 Adres

Postcode	1749AZ
Huisnummer	46
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Diepsmeerweg
Plaatsnaam	Warmenhuizen
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

verlengen van de ligboxenstal

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Bijgebouw

Naam van het bijgebouw of bouwwerk

ligboxenstal

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2690

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

44333

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

21200

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

34500

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 3670

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 5413

#### 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?  Ja  Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  Nee

#### 7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. ligboxenstal voor rundvee

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. ligboxenstal voor rundvee

#### 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie	2	0	0
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

#### 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en -  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

#### 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De bouwhoogte overstijgt de per recht toegestane hoogte van 10 meter.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het betreft een melkveehouderij.  
De ligboxstal is begin jaren '90 gebouwd voor ca. 100 melkkoeien.  
In 2007 is deze verbreed en vergroot tot de huidige omvang voor ca. 200 dierplaatsen en een melcarrousel.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Gelijk aan de bestaande situatie wordt de ligboxstal gebruikt voor het houden van rundvee (melkkoeien, droogvee en jongvee).

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Het betreft een verlenging van een bestaande ligboxstal welke reeds een bouwhoogte van 11,32 meter heeft. Bij de verlenging zal eveneens de nokhoogte van 11,32 meter toegepast worden. Er is zodoende door deze verlenging geen veranderende effecten op de ruimtelijke ordening te verwachten.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
54278_BO-10-E_pdf	54278_BO-10-E.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-12-2013	In behandeling
54278_BO-11-E_pdf	54278_BO-11-E.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-12-2013	In behandeling
54278_BO-20-E_pdf	54278_BO-20-E.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-12-2013	In behandeling
54278_HT-10-D_pdf	54278_HT-10-D.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-12-2013	In behandeling
54278_HT-11-D_pdf	54278_HT-11-D.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-12-2013	In behandeling
54278_HT-20-D_pdf	54278_HT-20-D.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-12-2013	In behandeling
54278_MI-02_pdf	54278_MI-02.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-12-2013	In behandeling
54278_fotos_huidige_situatie_pdf	54278_fotos_huidige_situatie.pdf	Welstand	05-12-2013	In behandeling