



BESLUIT INSTEMMING SANERINGSPLAN VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN
GELDERLAND

Datum besluit : 3 november 2014
Onderwerp : Wet Bodembescherming - zaaknummer 2014-010668
Locatie van verontreiniging : Teisterbandstraat 26-28
Plaats : Kerkdriel
Gemeente : Maasdriel
Nummer van verontreiniging : GE026300386
Melder : Verhoeven Milieutechniek B.V.

BESLUIT

Onderwerp

Op 18 juli 2014 ontvingen wij een melding van een voornemen tot verminderen, verplaatsen of saneren van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op locatie Teisterbandstraat 26-28 in Kerkdriel, gemeente Maasdriel. In verband met het ontbreken van gegevens is de procedure opgeschort. Op 27 oktober 2014 is de benodigde informatie ontvangen.

Bij dit besluit hoort het "Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid bodemverontreiniging". Dat besluit is gelijktijdig vastgesteld. In dat besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging, waarvan de sanering niet spoedeisend is.

Besluit

Wij stemmen in met het saneringsplan. Er is sprake van een functiegerichte en kosteneffectieve sanering door middel van ontgraving van de grondverontreinigingen (zink, asbest, minerale olie, pentachloorfenol). In verband met de grondwaterverontreiniging met pentachloorfenol (PCP) wordt aangetoond dat sprake is van een stabiele eindsituatie. Hiermee is de gesaneerde locatie geschikt voor normaal gebruik van de functie 'wonen met tuin'.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij de zogenaamde "verkorte procedure". Dit betekent dat het besluit op grond van de melding niet gedurende zes weken in ontwerp ter inzage is gelegd. Wel hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad om hun mening over de melding te geven.

Zienswijzen

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

Voorwaarden

Bij de uitvoering van het saneringsplan gelden de volgende voorwaarden:

Melden startdatum sanering en bereiken einddiepte

- De melder moet via het Meldingsformulier start bodemsanering ten minste twee weken voor de feitelijke aanvang van de sanering de startdatum melden aan **Bodemtoezicht@odra.nl**. Dit moet gebeuren om controle mogelijk te maken. Dit Meldingsformulier is te vinden op de site www.gelderland.nl/bodem onder Melding - Sanering bij de producten.
Als de melder verontreinigde grond ontgraaft, moet hij tevoren melden wanneer hij de einddiepte zal bereiken. Ook moet de beëindiging van de sanering direct worden gemeld. Deze meldingen moeten per mail worden toegezonden aan bodemtoezicht@odra.nl.

Evaluatierapport (Artikel 39c Wet bodembescherming)

- De melder moet zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen drie maanden na afronding van (een fase van) de sanering het evaluatieverslag zoals genoemd in artikel 39c van de Wet bodembescherming (Wbb) indienen bij post@gelderland.nl. Het verslag moet met het meldingsformulier evaluatie (PDF, 0,57 Mb) worden toegezonden. Dit formulier is te vinden op de site www.gelderland.nl/bodem onder Melding - Evaluatie en nazorg bij de producten.

Melding afwijking saneringsplan (artikel 39, lid 4 Wet bodembescherming)

- De melder moet, indien hij wil afwijken van het saneringsplan, uiterlijk twee weken voorafgaand aan de uitvoering van de afwijking, deze afwijking schriftelijk melden aan het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening. Bij de melding moet worden aangegeven wat wijzigt ten opzichte van het saneringsplan waarmee door ons is ingestemd en wat de reden is voor deze afwijking. Naar aanleiding van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven omtrent de verdere uitvoering van de sanering. Om meldingen afwijking saneringsplan snel en accuraat af te kunnen handelen moet op de linkerbovenhoek van de enveloppe dan wel duidelijk op uw fax, "**afwijking saneringsplan**" worden vermeld. U kunt uw melding ook sturen aan post@gelderland.nl.

Startdatum

Dit besluit treedt onmiddellijk in werking na toezending van het "definitieve" Besluit instemming saneringsplan. Wel kunnen belanghebbenden bezwaar maken tegen de sanering en vragen de sanering te stoppen of de sanering op een andere manier uit te voeren. Als dit het geval is, krijgt de melder hierover van ons onmiddellijk bericht.

- De start van de sanering moet plaatsvinden in de periode die in het saneringsplan staat vermeld. De sanering zal starten in 2014 en worden beëindigd in 2014/2015.
- Als blijkt dat de start van de sanering anders uitvalt dan gepland en buiten de in het saneringsplan gestelde termijn valt, dan moet degene die de bodem saneert dit schriftelijk melden bij het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening als wijziging van het saneringsplan (artikel 39, lid 4, Wet bodembescherming).

Motivering

Bij de melding hebben wij de volgende rapporten ontvangen:

- Verkennend bodemonderzoek en verkennend onderzoek asbest Teisterbandstraat 26-28 Kerkdriel: Verhoeven Milieutechniek B.V., 6 september 2013, Projectnr.: B13.5419;
- Nader bodemonderzoek Teisterbandstraat 26-28 Kerkdriel: Verhoeven Milieutechniek B.V., 19 december 2013, Projectnr.: B13.5419;
- Aanvullend grondwateronderzoek Teisterbandstraat 26-28 te Kerkdriel: Verhoeven Milieutechniek B.V., 8 oktober 2014, Projectnr.: S14.1325/BRFRPP-01/MV;
- Saneringsplan Bodemsanering Teisterbandstraat 26-28 Kerkdriel: Verhoeven Milieutechniek B.V., 8 oktober 2014, Projectnr.: S13.1325;
- Voorbeeldbrief omwonenden: Verhoeven Milieutechniek B.V., 18 juli 2014, kenmerk S13.1325/BRF.01.

Beschrijving situatie

Op de locatie zijn meerdere verontreinigingen aanwezig. De bovengrond (tot maximaal 1,0 m-mv) is verontreinigd met zink en asbest. Circa 50 m³ grond is sterk verontreinigd met zink en circa 170 m³ grond met asbest. Daarnaast is de ondergrond (2,0-2,2/2,5 m-mv.) sterk verontreinigd met minerale olie (circa 5 m³) en PCP (circa 5 m³).

In het grondwater is een sterke verontreiniging met PCP aanwezig. Het betreft een bodemvolume van circa 275 m³. Er zal worden aangetoond dat sprake is van een stabiele eindsituatie. Conform de Gelderse Beleidsnota Bodem 2012 is hiervoor is geen aanvullende monitoring noodzakelijk.

Het betreft een functiegerichte en kosteneffectieve sanering. Na afloop van de sanering zal de locatie voldoen aan de functie Wonen.

De voorgestelde sanering bestaat uit het ontgraven van de met zink en asbest verontreinigde bovengrond. Hiervoor zal eerst een laag schone grond die is opgebracht na de sloopwerkzaamheden op basis van zintuiglijke waarnemingen worden ontgraven en in depot geplaatst. Indien deze grond van voldoende kwaliteit is, zal deze worden gebruikt als aanvulgrond. Voor zink wordt de waarde wonen en voor asbest de restconcentratienorm (100 mg/kg ds) als terugsaneerwaarde gehanteerd.

De verontreiniging met minerale olie en PCP zal eveneens worden ontgraven. De grond hierboven zal indien deze de waarde wonen overschrijdt worden teruggeplaatst vanaf 1,0 m-mv. tot de uiteindelijke ontgravingsdiepte. De ontgravingsvakken zullen verder worden aangevuld met schone grond.

Mogelijke herziening

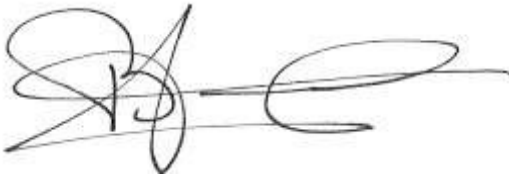
Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- Circulaire bodemsanering;
- Provinciale milieuverordening Gelderland;
- De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



mr. H. Boerdam
teammanager Vergunningverlening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl).
U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

Aandachtspunten

Verontreinigingscontouren

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, www.gelderland.nl/bodem onder Atlas Gelderland.

Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op onze site www.gelderland.nl/bodem - Melding - Sanering is bij de producten een notitie te vinden met Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.