



Omgevingsvergunning **LAAN 110 NUNSPEET**

Aanvrager : Nestlé Nederland BV
Datum besluit : 13 oktober 2014
Onderwerp : EHP compliance
Locatie : Laan 110 Nunspeet
OLO-nummer : 1378941
Zaaknummer OD : Z-14-02539

INHOUDSOPGAVE

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van deze beschikking:

- A: Besluit omgevingsvergunning
- B: Procedurele aspecten
- C: Overwegingen en toetsingen
- D: Voorschriften
- E: inwerkingtreding en rechtsmiddelen

A: Besluit omgevingsvergunning

Onderwerp

De provincie Gelderland heeft op 11 juli 2014 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Nestlé Nederland B.V. Het betreft EHP compliance op het perceel Laan 106-110 Nunspeet. De aanvraag is geregistreerd onder nummer OLO nr. 1378941.

Concreet wordt verzocht om:

1. een vergunning voor het (ver)bouwen van bouwwerken (art. 2.1, lid 1a);
2. een vergunning voor het milieuneutraal veranderen van een inrichting (art. 2.1, lid 1^e).

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen;
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van deze vergunning:
 - 1378941_1410361200362_aanvraag.pdf 2014-09-10
 - 1378941_1405067209464_13_093_BE-21_platt_bestaand.pdf 2014-07-11
 - 1378941_1405067271150_13_093_BE-30_gevels_bestaand.pdf 2014-07-11
 - 1378941_1405067313105_13_093_OA-10_situatie.pdf 2014-07-11
 - 1378941_1405067346552_13_093_OA-21_platt_nieuw.pdf 2014-07-11
 - 1378941_1405067380224_13_093_OA-23_sloop.pdf 2014-07-11
 - 1378941_1405067412100_13_093_OA-30_gevels_nieuw.pdf 2014-07-11
 - 1378941_1405067457829_13_093_OA-40_doorsnedes_nieuw.pdf 2014-07-11
 - 1378941_1405067551491_13_093_OA-50_details_principe_Nestle.pdf 2014-07-11
 - 1378941_1405067630529_13_093_OA-50_details_voorblad.pdf 2014-07-11
 - 1378941_1405067663933_13_093_OA-50-1_details_vloerput.pdf 2014-07-11
 - 1378941_1405067742875_13_093_PN3010_sondering.pdf 2014-07-11
 - 1378941_1405067780602_13_093_constructie-tekening.pdf 2014-07-11
 - 1378941_1405067814307_Bestaande_achtergevel_1_-_uitbouw-.JPG 2014-07-11
 - 1378941_1405067842399_Bestaande_achtergevel_2_-_uitbouw-.JPG 2014-07-11
 - 1378941_1405067872301_Bestaande_achtergevel_3_-_uitbouw-.JPG 2014-07-11
 - 1378941_1405067904832_Bestaande_rechterzijgevel_-_rooster.JPG 2014-07-11
 - 1378941_1405074407499_EHP_compliance.pdf 2014-07-11
 - 1378941_1405074436861_13_093_toetsing_bouwbesluit_2012.pdf 2014-07-11
 - 1378941_1405079619308_13_093_tekeningenlijst_003.pdf 2014-07-11
 - 1378941_1405079705646_C-UO-H0101-v10.pdf 2014-07-11
 - 1378941_1405079742113_UT08775U-1.pdf 2014-07-11
 - 1378941_1405079768505_UT08775-U-U100-00.pdf 2014-07-11
 - 1378941_1410345217764_13_093_OA-21.pdf 2014-09-10
 - 1378941_1410345250051_13_093_OA-61_brandcompartimentering.pdf 2014-09-10
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden die zijn opgenomen in onderdeel D van dit besluit.

Harderwijk, 13 oktober 2014

Het college van Gedeputeerde Staten van Gelderland,
namens dezen,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'P.J.M.J. Verhoeven', is displayed on a light green rectangular background.

P.J.M.J. Verhoeven
Directeur Omgevingsdienst Noord-Veluwe

B: Procedurele aspecten

Gegevens aanvrager

Op 11 juli 2014 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van: Nestlé Nederland BV die betrekking heeft op Laan 110 te Nunspeet

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd, is als volgt te omschrijven: het uitbreiden van de EHP compliance op het perceel Laan 110 te Nunspeet.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning voor de Wabo-activiteiten bouwen en milieuneutraal wijzigen van de inrichting.

Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd voor het onderdeel milieu:

Vergunning	Datum	Kenmerk
Revisievergunning (milieu)	23 mei 2007	MPM5234
Omgevingsvergunning voor de activiteit 'bouwen'	24 juli 2012	MPM25251
Omgevingsvergunning voor de activiteiten 'bouwen en strijdig met het bestemmingsplan'	21 december 2011	MPM23396
Omgevingsvergunning voor de activiteit 'slopen'	13 december 2011	MPM23142
Omgevingsvergunning voor de activiteit 'slopen'	14 november 2011	MPM23398
Omgevingsvergunning voor de activiteit 'bouwen'	1 november 2011	MPM23013
Omgevingsvergunning voor de activiteit 'slopen' (saneren van asbest)	12 september 2011	MPM22922
Omgevingsvergunning voor de activiteit 'bouwen' (bouwen EHP)	21 juni 2011	MPM22666
Omgevingsvergunning voor de activiteit 'bouwen' (bouwen Topase)	3 mei 2011	MPM21960
Omgevingsvergunning voor de activiteit 'bouwen' (nieuwbouw kantoor 2)	3 mei 2011	MPM21961
Omgevingsvergunning voor de activiteit 'bouwen'	21 januari 2011	MPM21313
Omgevingsvergunning voor de activiteiten 'bouwen' en 'milieuneutraal wijzigen'	31 januari 2013	MPM25962
Omgevingsvergunning voor de activiteiten 'bouwen' en 'milieuneutraal wijzigen'	18 februari 2013	MPM26148
Omgevingsvergunning voor de activiteiten 'bouwen' en 'milieuneutraal wijzigen'.	24 juli 2013	MPM27041
Omgevingsvergunning activiteiten	21 oktober 2013	MPM27280

'bouwen' en 'milieuneutraal wijzigen'		
Omgevingsvergunning activiteiten 'bouwen' en 'milieuneutraal wijzigen'	7 november 2013	MPM27348
Omgevingsvergunning activiteiten 'bouwen', 'afwijken bestemmingsplan', 'kappen' en 'veranderen van een milieu inrichting'	19 maart 2014	MPM27324
Omgevingsvergunning activiteiten 'bouwen', uitrit en 'milieuneutraal wijzigen'	22 mei 2014	MPM27705

Op 1 oktober 2010 is de Wabo in werking getreden. Uit artikel 1.2 lid 1, 2 en 3 van de Invoeringswet Wabo volgt dat een vergunning, die is verleend op grond van het recht zoals dat gold voor inwerkingtreding van de Wabo, gelijkgesteld wordt met een omgevingsvergunning voor de betrokken activiteit.

Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn onder andere genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 9.3 onder a van het Bor en daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort.

Volledigheid van de aanvraag

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens heeft de aanvrager de aanvraag aangevuld. Op 25 augustus 2014 hebben wij om aanvullende gegevens verzocht. Deze gegevens zijn op 10 september 2014 ontvangen. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

Procedure (regulier) en zienswijze

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 18 juli 2014 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven op onze provinciale website www.gelderland.nl>actueel>bekendmakingen.

Adviezen, aanwijzing minister, verklaring van geen bedenkingen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan burgemeester en wethouders van de gemeente Nunspeet voorgelegd. Naar aanleiding hiervan hebben wij op 8 oktober 2014 advies ontvangen met betrekking tot het aspect Bouwen. Gelet op de Beleidsregel omgevingsvergunning Gelderland 2010 hebben wij bij het opstellen van onderhavige beschikking rekening gehouden met dit advies.

De Omgevingsdienst Noord-Veluwe heeft over het milieudeel van de aanvraag advies gevraagd aan de Omgevingsdienst Regio Nijmegen. Het advies van de Omgevingsdienst Regio Nijmegen is in deze beschikking verwerkt.

C: Overwegingen en toetsingen

ACTIVITEIT: BOUWEN EN/OF VERBOUWEN

Algemeen

In het eerste lid van artikel 2.10 van de Wabo zijn de weigeringsgronden voor een omgevingsvergunning opgenomen die zien op de activiteit Bouwen en of verbouwen. De weigeringsgronden hebben een limitatief en imperatief karakter. Dit betekent dat een omgevingsvergunning slechts mag en moet worden geweigerd als het bouwplan waarop de aanvraag betrekking heeft, in strijd is met één of meerdere in de weigeringsgronden neergelegde voorschriften. Anderzijds moet een omgevingsvergunning voor de activiteit Bouwen en/of verbouwen worden verleend als er geen strijdigheid is met genoemde weigeringsgronden. Wij zullen hieronder ingaan op de van toepassing zijnde gronden.

Toets Bestemmingsplan

Het project valt onder de werking van het bestemmingsplan "NUNSPEET NOORD-OOST" en heeft daarbinnen de bestemming "Bedrijf". Gebleken is dat het project in overeenstemming is met de regels van het bestemmingsplan.

Toets Bouwverordening

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de regels uit de Bouwverordening gemeente Nunspeet.

Toets Bouwbesluit

Het bouwwerk is getoetst aan de nieuwbouweisen uit het Bouwbesluit. Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de gestelde regels.

Toets Welstand

Volgens het positieve advies van 7 oktober 2014 van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit van het Gelders Genootschap voldoet het bouwwerk aan redelijke eisen van welstand. Wij nemen het advies over.

ACTIVITEIT: MILIEUNEUTRAAL OF –VRIENDELIJKE VERANDERING

Inleiding

De reden van de onderhavige vergunningaanvraag is het realiseren van een uitbouw bij de EHP. Door deze verbouwing is een betere personele en materialen flow aanwezig.

Toetsingskader milieuneutraal of -vriendelijke verandering

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuvriendelijke of milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
- niet m.e.r.-plichtig is.

Inhoudelijke beoordeling

Toetsing gevolgen voor milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet, omdat: er geen nieuwe machines komen en geen productie-uitbreiding is, zal er geen verandering zijn met betrekking tot de milieugevolgen. Het enige wat er gaat gebeuren, is het verbeteren van een betere personele en materialen flow door een uitbouw te realiseren.

Geluid

Er is geen effect op het gebied van geluid te verwachten, er komen geen nieuwe activiteiten bij en ook geen nieuwe apparaten die geluid verspreiden en/of veroorzaken.

Geur

Op het gebied van geur is geen effect te verwachten, omdat er geen sprake is van activiteiten die geur verspreiden.

Luchtkwaliteit en stofemissie

Er is geen sprake van een uitbreiding van vervoersbewegingen of grotere productiecapaciteit. Hierdoor zijn er geen effecten op de luchtkwaliteit te verwachten.

Externe veiligheid

Er vinden geen wijzigingen in het productieproces plaats (ook geen verandering in de opslag van gevaarlijk stoffen). Er is dus geen verandering op het gebied van externe veiligheid.

De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

Overige aspecten

De aanvrager heeft voldoende aannemelijk gemaakt, dat er voor de overige milieuaspecten geen toename zal zijn van de milieubelasting.

De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

Toetsing andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering kan worden opgemaakt dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

D: Voorschriften

Activiteit: het Bouwen en/of verbouwen (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo)

- 1.1 Het afschrift van de omgevingsvergunning moet op het werk aanwezig zijn en, als dat wordt gevraagd, aan het bouwtoezicht ter inzage worden gegeven.
- 1.2 Uiterlijk twee dagen voor het begin van de bouw moet het bericht dat met de bouw wordt begonnen, worden ingeleverd. Direct na het gereedkomen van de bouw moet het bericht dat de bouw gereed is, worden ingeleverd bij de afdeling Bouw en Milieu.
- 1.3 Drie weken voordat met het desbetreffende bouwonderdeel wordt begonnen, waaronder ook geprefabriceerde onderdelen worden verstaan, moeten detailtekeningen en berekeningen van de toe te passen hout-, beton-, staal-, en andere constructies, in drievoud bij de afdeling Bouw en Milieu ter goedkeuring worden voorgelegd (artikel 2.7 van de MOR).
- 1.4 De aanvang van de hieronder genoemde werkzaamheden dienen tijdig en bij voorkeur schriftelijk te worden doorgegeven aan de afdeling Bouw en Milieu van de gemeente Nunspeet. Voor eventuele telefonische meldingen kunt u contact opnemen met de heer H.F. Weijs telefoonnummer (0341) 25 92 32 of 06 15 55 67 99.
 - a. uiterlijk twee werkdagen voor de start van de ontgravingswerkzaamheden;
 - b. uiterlijk twee werkdagen voor het inbrengen van de fundering;
 - c. uiterlijk twee werkdagen voor het begin van grondverbeteringswerkzaamheden;
 - d. uiterlijk één werkdag voor het storten van beton;
 - e. onmiddellijk na de voltooiing van grondleidingen en afvoerputten;
 - f. zodra het bouwwerk (of een gedeelte ervan) klaar is en in gebruik wordt genomen.
- 1.5 De riolering voor het afvalwater en fecaliën moet worden aangesloten op het rioleringsstelsel van de gemeente. Voor informatie over de voorwaarden voor aansluiting en inlichtingen over de plaats van de aansluiting moet u contact opnemen met de afdeling Openbare Ruimte.
- 1.6 Het hemelwater moet op het eigen terrein worden geïnfiltreerd. Aansluiting op het openbaar riool is hiervoor dus niet mogelijk.
- 1.7 Voor zover deze niet zijn ingediend bij de aanvraag om omgevingsvergunning of wanneer daarin een wijziging optreedt, moeten de volgende gegevens en bescheiden uiterlijk twee dagen voor de aanvang van de werkzaamheden aan de afdeling Bouw en Milieu worden overgelegd:
 - a. in het geval een bouwwerk wordt gebouwd volgens aannemingsovereenkomst: de naam en het adres van de onderneming die het bouwwerk uitvoert;
 - b. in het geval dat het bouwwerk bedrijfsmatig in eigen beheer wordt gebouwd: de naam en het adres van de onderneming die in eigen beheer bouwt evenals de naam en het adres van de ondernemingen die deelnemen aan het bouwen;
 - c. in het geval dat het bouwwerk niet-bedrijfsmatig in eigen beheer wordt gebouwd: de naam en het adres van de opdrachtgever, de naam en het adres van de ondernemingen die deelnemen aan het bouwen evenals voor welk onderdeel de desbetreffende onderneming zorg draagt;
 - d. als het bouwwerk geheel of gedeeltelijk door een of meerdere ondernemingen wordt uitgevoerd: een door de desbetreffende Kamer van Koophandel en Fabrieken gewaarmerkte kopie van de over die onderneming of ondernemingen in het register, bedoeld in artikel 22a van de Vestigingswet Bedrijven 1954, opgenomen gegevens.

E: Inwerkingtreding en Rechtsmiddelen

Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na verzending van deze beschikking.

Indien er door een belanghebbende een bezwaarschrift wordt ingediend binnen de termijn van zes weken blijft het besluit in werking. Pas als ook gedurende de termijn van zes weken een verzoek om een voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding van het besluit opgeschort. Het besluit treedt dan pas weer in werking nadat door de rechtbank op het verzoek om een voorlopige voorziening is beslist.

Rechtsmiddelen

Bezwaar en mogelijkheid van voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gezonden aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid dat verzoek digitaal in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de rechtbank Gelderland telefoonnummer (026) 359 20 00 of op www.rechtspraak.nl.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl/digitaalloket). U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation", ook opvragen bij het Provinciaaloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.