

**

ons kenmerk :
zaaknummer :
uw kenmerk :
uw brief van : 19 september 2014
afdeling : Beleid
contactpersoon : Kees Kerstens
telefoonnr. : 0167-543 391
bijlage(n) :

onderwerp : ontwerp besluit afwijking strijd
bestemmingsplan ambulancepost
Dinteloord

RAV Brabant Midden-West-Noord
t.a.v. dhr. H. van der Meijs
Postbus 3166
5203 DD 'S-HERTOGENBOSCH

Steenbergen,

Geachte heer Van der Meijs,

Op 19 september 2014 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning, activiteit Handelen in strijd met regels Ruimtelijke Ordening ontvangen. Hierin vraagt u toestemming voor het van een ambulancepost aan de Noordlangeweg ong. te Dinteloord. De aanvraag is geregistreerd onder nr. ZK14000900. Hieronder treft u onze beslissing op uw aanvraag aan.

Beslissing

Op grond van artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) hebben wij besloten de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:

- Handelen in strijd met regels Ruimtelijke Ordening

Op grond van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3 van de Wabo hebben wij besloten af te wijken van het bestemmingsplan Kom Dinteloord (2006).

Overwegingen

Het is wenselijk om planologisch medewerking te verlenen aan de realisatie van de ambulancepost . Het betreft de verplaatsing van een ambulancepost vanuit de kern Steenbergen. Door de verplaatsing kunnen de aanrijtijden naar de verschillende omliggende kernen verkleind worden.

Bestemmingsplan

De projectlocatie is in het vigerend bestemmingplan Kom Dinteloord (2006) bestemd tot 'Agrarische doeleinden' zonder gebouwen en overkappingen. Ter plaatse van de aanduiding 'Wijzigingsbevoegdheid ex artikel 11 WRO, wijzigingsgebied 2' zijn burgemeester en wethouders bevoegd de bestemming onder voorwaarden te wijzigen in de bestemming 'Recreatieve doeleinden' met subbestemming 'Veldsporten' en 'Groenvoorzieningen'.

De voorgestane ontwikkeling betreft de realisatie van een ambulancepost en is niet toegestaan binnen de doeleindenomschrijving van het geldende bestemmingsplan en/of de wijzigingsbevoegdheid.

Afwijkingsverzoek

Op basis van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht dient een verzoek om een omgevingsvergunning welke strijd oplevert met het bestemmingsplan te worden opgevat als een verzoek om een afwijking van het bestemmingsplan (Wabo-projectbesluit).

Ruimtelijke onderbouwing

De bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing "Omgevingsvergunning t.b.v. afwijken van het bestemmingsplan Ambulancepost Noordlangeweg te Dinteloord" van AGEL adviseurs, geeft inzicht in de plannen en maakt onderdeel uit van de aanvraag en van het projectbesluit.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is getoetst aan de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat de aanvraag voldoet en daarom verlenen wij de gevraagde omgevingsvergunning. De concept-omgevingsvergunning heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen en binnen die termijn zijn geen zienswijzen ingebracht.

Beroepschrift

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u binnen zes weken vanaf de dag na de bekendmaking van het besluit een beroepschrift indienen bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda.

In het beroepschrift moet u vermelden uw naam, adres, handtekening en de dagtekening, het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Meer informatie over het indienen van een beroepschrift vindt u op www.rechtspraak.nl.