

VERZONDEN - 3 FEB. 2014
DATUM 10 januari 2014
UW BRIEF VAN
UW KENMERK
ONS KENMERK VG/U
INGEKOMEN NR. I1400197
ONDERWERP Water- en wegenvergunning

VERZONDEN - 3 FEB. 2014
CONTACTPERSOON S.C.G. Kuijpers
DOORKIESNUMMER 088-9743026
E-MAILADRES b.kuijpers@wshd.nl
BIJLAGEN vergunning met nr. D0024919



U1400725

cc: bije
A. Troost Akkerbouwbedrijf
T.a.v. de heer A. Troost
Kartuizerveld 4
3273 AK WESTMAAS

Geachte heer Troost,

Naar aanleiding van de aanvraag van Partitio ontwerphuis is besloten u een vergunning te verlenen voor het verplaatsen van een dichte dam, het verplaatsen van een dam met duiker, het verplaatsen van twee uitritten en het planten van zes bomen aan de Ritselaarsdijk 12 in de gemeente Strijen. De vergunning met nummer D0024919 treft u als bijlage aan.

De mogelijkheid bestaat dat tegen het besluit bezwaar wordt gemaakt. Ook kan het verzoek worden ingediend om een voorlopige voorziening. Hiervoor verwijzen wij u naar de aandachtspunten die zijn bijgevoegd bij de vergunning.

Met nadruk wijzen wij u erop dat de uitvoering van de werkzaamheden, waartoe vergunning is verleend, gedurende de genoemde bezwaartermijn geheel voor uw risico komt.

De in de vergunning omschreven werken liggen geheel of gedeeltelijk op een perceel dat eigendom is van waterschap Hollandse Delta. Naar aanleiding van de vergunde werken hoeft hierover echter geen contact te worden opgenomen met de afdeling Bestuurlijke en Juridische zaken.

Wij adviseren u deze brief bij de vergunning te bewaren. Voorts verzoeken wij u bij correspondentie het nummer van de vergunning te vermelden.

Aan deze vergunning zijn geen leges verbonden.

Heeft u naar aanleiding van deze brief nog vragen, dan kunt u contact opnemen met de medewerker zoals genoemd boven aan deze brief.

Hoogachtend,
namens dijkgraaf en heemraden,

ing. H.A. Zevenbergen-Barendregt
teamleider vergunningverlening

Handelsweg 100
2988 DC Ridderkerk
Postadres Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk
telefoon 088 974 30 00
fax 088 974 30 01
internet www.wshd.nl
info@wshd.nl



waterschap
**Hollandse
Delta**

Water- en wegenvergunning

Aanhef

Dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta hebben op 10 januari 2014 een aanvraag ontvangen van Partio ontwerp huis om aan A. Troost Akkerbouwbedrijf te Westmaas een vergunning te verlenen. De aanvraag betreft het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone en in een weg of wegberm. Voor deze handelingen is krachtens verordening van het waterschap vergunning vereist.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, de Keur voor waterschap Hollandse Delta 2009, de Algemene wet bestuursrecht en de hieronder vermelde overwegingen besluiten dijkgraaf en heemraden als volgt:

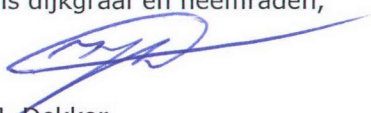
- I De gevraagde vergunning aan A. Troost Akkerbouwbedrijf, Kartuizerveld 4, 3272 AK te Westmaas, of diens rechtverkrijgende(n), te verlenen. De vergunning betreft het ter plaatse van Ritselaarsdijk 12 te Strijen:
 - a. wijzigen van de begrenzing van het peilgebied;
 - b. verplaatsen van twee dammen;
 - c. verplaatsen van twee uitritten;
 - d. planten van bomen.
- II De vergunning te verlenen voor onbepaalde tijd voor wat betreft het hebben en onderhouden van de werken genoemd onder besluit Ia, Ib, Ic en Id.
- III De vergunning te verlenen voor de realisatie van de werken genoemd onder besluit Ib, Ic en Id voor een periode van drie jaar, gerekend vanaf het moment dat de vergunning in werking treedt.
- IV Als gevolg van de onder besluit Ia vergunde werken deze vergunning als kader te stellen voor ligging en vorm van het peilgebied, tot het moment dat het peilbesluit opnieuw wordt vastgesteld.
- V Als gevolg van de onder besluit Ib en Ic vergunde werken de desbetreffende beheerregisters aan te passen en tot die tijd dit besluit als kader te stellen voor ligging, vorm, samenstelling en omvang van de betrokken waterstaatswerken en de onderhoudsverplichtingen aan deze waterstaatswerken.
- VI Aan de vergunning de opgenomen voorschriften te verbinden.

Ondertekening

Ridderkerk, d.d.

03 FEB. 2014

Namens dijkgraaf en heemraden,


ing. I.J. Dekker
afdelingshoofd Vergunningverlening

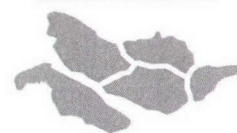
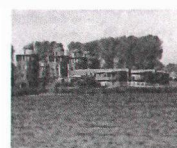
Legeskosten: nihil

Afschrift

Een afschrift van deze vergunning is gezonden aan:

- a. het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Binnenmaas, gemeente@binnenmaas.nl;
- b. Partio ontwerp huis, t.a.v. de heer J.H. Van den Hamer, Nieuwehaven 2, 4301 DM Zierikzee, als aanvrager van de vergunning.

Handelsweg 100
2988 DC Ridderkerk
Postadres Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk
telefoon 088 974 30 00
fax 088 974 30 01
internet www.wshd.nl
info@wshd.nl



waterschap
**Hollandse
Delta**

Voorschriften

Ten aanzien van de aanvang en voltooiing van de werkzaamheden

1. De aanvang van de werkzaamheden moet tenminste één week van tevoren aan de afdeling Handhaving worden gemeld via het waterschapsloket. Het waterschapsloket is bereikbaar onder telefoonnummer 0900 2005005 (10 ct/min) of per e-mail 2005005@wshd.nl.
2. Voor aanvang van de werkzaamheden dient een naam en telefoonnummer van een contactpersoon, die in geval van calamiteiten door het waterschap bereikt kan worden, te worden gemeld bij het waterschapsloket.
3. Zonder de schriftelijke toestemming van het waterschap mag het werk niet worden gewijzigd, uitgebreid of verwijderd.
4. Indien ten behoeve van onderhoud enige grondroering, ophoging of vernieuwing moet worden gedaan moet tenminste één week van tevoren en anders zo vroeg als mogelijk dit schriftelijk worden gemeld aan de afdeling Handhaving.
5. Schade en onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam en/of de weg, als gevolg van de uitvoering van het werk, blijft gedurende een periode van een jaar na voltooiing van de werken voor rekening van de vergunninghouder.

Ten aanzien van uitvoering en revisie

6. Tijdens de uitvoering van het werk dient een exemplaar van deze vergunning met gewaarmerkte tekeningen op het werk aanwezig te zijn.
7. De werken moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende en als zodanig gewaarmerkte bijlagen, behoudens de uit de voorschriften voortvloeiende wijzigingen en/of aanvullingen.
8. Ten aanzien van de voorschriften is het ter plaatse geldende leggerprofiel maatgevend. Met dien verstande wanneer het oppervlaktewaterlichaam ruimere afmetingen heeft, van deze ruimere afmetingen moet worden uitgegaan.
9. Tijdens de uitvoering moet op eerste aanwijzing van de afdeling Handhaving in geval van calamiteiten en/of wateroverlast door de vergunninghouder direct alle maatregelen worden genomen die nodig zijn om de lokale waterhuishouding en/of de verkeersveiligheid te waarborgen.
10. Indien het waterschap vaststelt dat wijziging van plaats of samenstelling van de krachtens deze vergunning toegestane werken met betrekking tot het waterstaatkundig belang en/of de verkeersveiligheid nodig is, moeten deze wijzigingen op eerste aanzegging door de vergunninghouder worden aangebracht of uitgevoerd.
11. De lokale waterhuishouding en de verkeersveiligheid mogen tijdens de uitvoering van de werkzaamheden niet onnodig worden verstoord. Hiertoe moeten afdoende maatregelen getroffen worden.

Ten aanzien van grondroeringen

12. Grondroeringen behoren tot het strikt noodzakelijke te worden beperkt. Eventuele nazakkingen, voor zover die het gevolg zijn van de vergunde werkzaamheden, moeten door en op kosten van de vergunninghouder worden hersteld.
13. Alvorens met graafwerkzaamheden te beginnen moet de vergunninghouder zich ter plaatse op de hoogte stellen van de positie van aanwezige kabels en leidingen.



waterschap
**Hollandse
Delta**

14. Langs wegen mag de uitgegraven grond niet op de wegverharding of de bermen binnen 1,00 m uit de kant van de wegverharding worden opgeslagen.

Ten aanzien van het verwijderen van de dammen

15. De bestaande dammen en duiker moeten geheel uit het oppervlaktewaterlichaam worden verwijderd.
16. Het oppervlaktewaterlichaam moet ter plaatse van de te verwijderen dammen worden opgeschoond en afgewerkt tot het vereiste profiel volgens de legger van waterschap Hollandse Delta, overeenkomstig het naastliggende profiel.

Ten aanzien van het aanbrengen van de dam met duiker

17. In de noordelijke dam moet een goed gefundeerde, doorgaande betonnen duiker worden gelegd met een inwendige diameter van tenminste 0,70 m.
18. De duiker moeten worden aangebracht met 1/3 lucht ten opzichte van het hoogst vigerende peil (tot een maximum van 0,25 m).
19. De duiker mag niet langer zijn dan 13 m.
20. De duiker moet dusdanig worden gefundeerd dat verzakken van deze duiker wordt voorkomen.
21. De aansluitnaden van duikers moeten blijvend waterdicht worden afgewerkt.
22. De duiker moet aan het uiteinde van de demping tenminste 0,25 m, gemeten aan de onderzijde van de duiker, in het water uitsteken.
23. Het onderhoud van de werken, waaronder begrepen het schoonhouden van het doorstromingsprofiel van de duiker, eventuele putten en het bouwkundig onderhoud van het geheel, moet door en op kosten van de vergunninghouder worden uitgevoerd.

Ten aanzien van de aan te brengen dichte dam

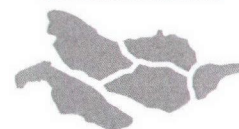
24. De dam mag op de waterlijn niet langer zijn dan 12,50 m.
25. Het onderhoud van de werken, waaronder begrepen het bouwkundig onderhoud van het geheel, moet door en op kosten van de vergunninghouder worden uitgevoerd.

Ten aanzien van dempen

26. De nieuwe dammen mogen pas worden aangebracht als de bestaande dammen zijn verwijderd.
27. Het oppervlaktewaterlichaam moet worden gedempt over de volledige breedte van het oppervlaktewaterlichaam, waarbij de lengte van de demping op de waterlijn maximaal 12,50 m mag zijn.
28. Bebouwingen, beplanting of andere obstakels zijn niet toegestaan bij de aanwezigheid van een duiker in de demping.
29. De vergunninghouder moet zorg dragen voor een gelijkwaardige af- en ontwatering van de naast de demping gelegen gronden. Eventuele uitkomende leidingen dienen voldoende te worden verlengd. De onderhoudsplicht van de hiertoe te realiseren voorzieningen ligt bij de vergunninghouder.

Ten aanzien van bomen nabij oppervlaktewaterlichamen

30. Bomen moeten worden geplaatst op tenminste 1,00 m uit de insteek met een hart op hart afstand van tenminste 5,00 m.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Ten aanzien van uitritten

31. De vergunninghouder moet zorg dragen voor een gelijkwaardige afwatering van de verharde uitritten, zodanig dat het water niet afvloeit naar de weg of daarop blijft staan.
32. De wegverharding van de uitrit moet blijvend gelijkmatig aansluiten op de Groeneweg om erosie van de wegkant tegen te gaan.
33. Wanneer op de bij het waterschap in onderhoud zijnde weg een zogenaamde asfaltoverlaging wordt aangebracht, zal mogelijk deze asfaltoverlaging - voor rekening van het waterschap - ook worden aangebracht op de verharding van de uitritten, maar niet verder dan over een afstand van 1,00 m vanuit de kant van de uitritten. De vergunninghouder moet de uitvoering hiervan gedogen.
34. De uitritten moeten een verhardingsbreedte hebben van maximaal 3,50 m en dient op de Groeneweg aan te sluiten met boogstralen van 2,00 m.

Ten aanzien van verkeersveiligheid

35. De Groeneweg mag niet voor het doorgaande verkeer worden afgesloten.
36. Het werkterrein moet duidelijk zichtbaar zijn aangegeven, zodat deze geen gevaar oplevert voor de verkeersveiligheid.
37. De aannemer of uitvoerder, die werkzaamheden uitvoert in en/of nabij een weg in beheer en onderhoud bij het waterschap dient, indien dit voor de uitvoering van de werkzaamheden noodzakelijk is, gedurende de werkzaamheden tijdelijke verwijsborden, verlichting en markeringen conform de CROW 96b richtlijn te plaatsen en te onderhouden.

Ten aanzien van de afwerking

38. De demping moet worden afgewerkt met een talud, dat niet steiler is dan 2:3 en moet op doelmatige wijze tegen uitspoeling worden beschermd.
39. Als gevolg van de werkzaamheden mag geen grond, bagger of vuil in het water geraken of achterblijven. Direct na gereedkomen van de werkzaamheden, moet ter plaatse het oppervlaktewaterlichaam worden opgeschoond.
40. Direct na de voltooiing van het werk moet het werkterrein in een nette staat en geheel in overeenstemming met de omgeving worden afgewerkt.
41. De vergunninghouder is tijdens en na afloop van de werkzaamheden verantwoordelijk voor het schoonhouden van de weg en het bijbehorende wegmeubilair.
42. Losse materialen, planken e.d., die geen deel uitmaken van de werken waarvoor vergunning is verleend, moeten ten genoegen van de afdeling Handhaving worden verwijderd.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Aanvraag en overwegingen

Aanleiding

Vanwege de herinrichting van het perceel en de verplaatsing van een berging voor bouwmachines op een andere dan de huidige locatie, is de aanvrager voornemens om de bestaande dammen en uitwegen te verplaatsen. Voor de landschappelijke inpassing van de bebouwing worden langs de wegsloot zes bomen geplant. Voor een situatieschets van de locatie van de activiteiten wordt verwezen naar bijlage I.

Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Voor het uitvoeren van handelingen in waterstaatswerken, wegen en/of beschermingszones is op grond van artikel 4.1.1, 5.4 en 5.5 van de Keur van waterschap Hollandse Delta 2009 een vergunning vereist.

De werkzaamheden worden uitgevoerd in en nabij oppervlaktewaterlichaam W25033. Dit oppervlaktewaterlichaam is een wegsloot volgens de legger van waterschap Hollandse Delta.

De werkzaamheden worden uitgevoerd in en nabij de Groeneweg te Strijen, die als erftoegangsweg type II in beheer en onderhoud is bij waterschap Hollandse Delta.

Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

Werken of werkzaamheden worden getoetst aan de doelstellingen van de Waterwet. Deze doelstellingen, die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer, zijn als volgt geformuleerd:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang de basis voor vergunningverlening en zijn geconcretiseerd via wettelijk vastgestelde normen en aanvullend beleid ten aanzien van de veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in aanvullende regelgeving (onder andere de Keur van waterschap Hollandse Delta), in water- en beheersplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

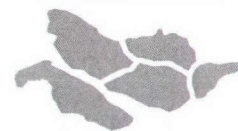
De vastgestelde normen en beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Een vergunning wordt verleend indien werken of werkzaamheden zich niet verzetten tegen de doelstellingen van het waterbeheer en het mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften en beperkingen voldoende te beschermen.

Aanvragen voor een vergunning op grond van de Keur voor werken en werkzaamheden in en nabij waterstaatswerken worden getoetst op:

- effecten op het falen of verslechteren van de functie van waterstaatswerken en daaruit voortvloeiend het totale watersysteem;
- effecten op de (toekomstige) mogelijkheden van het doelmatig beheer en onderhoud van het waterstaatswerken en beschermingszones.

Overwegingen ten aanzien van het oppervlaktewaterlichaam

Vanwege een nieuwe indeling van het perceel worden twee dammen met de bijbehorende uitritten in zuidelijke richting verplaatst. De nieuwe indeling van het perceel resulteert in een toename van het verhard oppervlak met circa 1.312 m². Voor deze toename hoeft niet te worden gecompenseerd, aangezien de verhardingstoename in het landelijk gebied tot 1.500 m² is vrijgesteld van compensatieplicht.



waterschap
**Hollandse
Delta**

De bestaande dam met duiker wordt verwijderd en circa 3 m zuidelijker opnieuw aangebracht. De nieuwe dam heeft dezelfde afmetingen als de bestaande dam en ook de diameter van de toe te passen duiker blijft gelijk (0,70 m).

De dichte dam zonder duiker wordt verwijderd en circa 31 m zuidelijker opnieuw aangebracht als dichte dam. De dichte dam vormt een peilscheiding en door de verplaatsing van de dam verschuift de peilscheiding eveneens.

Aan de perceelszijde van de weg worden langs de wegsloot op minimaal 1,0 m vanaf de insteek zes bomen geplant.

Lokale waterhuishouding

De totale lengte van de twee bestaande dammen is gelijk aan de totale lengte van de nieuwe dammen. In de bestaande situatie resulteert de dichte dam in twee doodlopende watergangen en dat is ook in de nieuwe situatie het geval, zodat de lokale waterhuishouding niet verslechtert.

De dichte dam vormt een peilscheiding en door de verplaatsing van deze dam verschuift de peilscheiding eveneens. De aanpassing is slechts minimaal en resulteert niet in negatieve gevolgen voor de lokale waterhuishouding, de aanwezige infrastructuur en/of de ontwatering van de aangrenzende percelen. De nieuwe begrenzing van het peilgebied wordt bij de hernieuwde vaststelling peilbesluit geformaliseerd. Tot die tijd is dit besluit het kader voor de ligging, begrenzing en vorm van het peilgebied.

Beheer en onderhoud

Onderhoud aan de dammen zal worden uitgevoerd door de vergunninghouder. De wegsloot wordt in de bestaande en in de nieuwe situatie door het waterschap onderhouden vanaf de zijde van de Groeneweg. De te planten bomen aan de overzijde van de wegsloot resulteren niet in beperkingen voor het beheer en onderhoud. Materieel kan zich na het planten van de bomen namelijk even goed als in de huidige situatie langs de watergang verplaatsen en gezien de afstand van de bomen tot de watergang kan bagger aan de zijde van de bomen worden afgezet. De verplaatsing van de dammen en het planten van de bomen resulteert daarmee niet in een verzwaring van de onderhoudsinspanning voor waterschap Hollandse Delta.

Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het wegbeheer

Werken of werkzaamheden worden getoetst aan de doelstellingen van het waterschap ten aanzien van wegen. De doelstellingen, die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het wegbeheer, zijn gefundeerd op de Wegenwet en Wegenverkeerswet. Op grond van deze wetten heeft het waterschap als wegbeheerder de bevoegdheid om wegenbelangen te waarborgen. Het gaat daarbij om de veiligheid op de weg, het in stand houden van de weg, het waarborgen van de bruikbaarheid van de weg, de vrijheid van het verkeer en het beschermen van de weggebruikers.

Deze wegenbelangen vormen in onderlinge samenhang de basis voor bij vergunningverlening en zijn geconcretiseerd via wettelijk vastgestelde normen en aanvullend beleid. De uitwerking hiervan vindt plaats in de aanvullende wet- en regelgeving (onder andere de Keur van waterschap Hollandse Delta), in wegen- en beheersplannen op grond van de Wegenwet, Wegenverkeerswet en beleidsregels. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het wegenbeheer.

Een vergunning wordt verleend indien de werken of werkzaamheden zich niet verzetten tegen de doelstellingen van het wegenbeheer en het mogelijk is om de belangen van het wegenbeheer door het verbinden van voorschriften en beperkingen voldoende te beschermen.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Aanvragen voor een ontheffing van een verbod in de Keur voor werken en werkzaamheden in en nabij wegen worden getoetst op:

- effecten op het falen of verslechteren van de functie van de wegen en daaruit voortvloeiend het totale wegensysteem;
- effecten op de (toekomstige) mogelijkheden van het doelmatig beheer en onderhoud van de wegen.

Overwegingen ten aanzien van de weg

De twee bestaande uitritten worden in zuidelijke richting verplaatst, eenmaal met 3 m en eenmaal met 31 m. De uitritten sluiten aan op de Groeneweg. De Groeneweg wordt getypeerd als gebiedsontsluitingsweg type II en kent een relatief lage verkeersintensiteit.

Constructie en uitvoering

De uitritten sluiten blijvend gelijkmatig aan en worden ter plaatse van de aansluiting voorzien van een gesloten verharding die afwijkt van de verharding van de Groeneweg. De uitritten hebben een breedte van maximaal 3,50 m en wordt uitgevoerd met boogstralen van minimaal 2,00 m zodat de breedte ter plaatse van de aansluiting op de Groeneweg minimaal 7,50 m bedraagt.

Verkeersveiligheid

Ter plaatse van de uitritten bevinden zich geen zichtbelemmerende objecten, zodat in- en uitvoegende auto's goed zicht hebben op de weg. Ook de nieuwe bomen resulteren niet in een belemmering van het zicht. Er vinden geen wijzigingen plaats in de manier waarop van de uitritten gebruik gemaakt wordt en ook de aard van de uitritten blijft ongewijzigd, zodat er geen negatieve gevolgen voor de verkeersveiligheid ontstaan.

Met inachtneming van de voorschriften is de verkeersveiligheid ook tijdens de werkzaamheden gewaarborgd.

Slotoverweging

Bij het naleven van de aan dit besluit verbonden voorschriften en gelet op het individuele belang van de vergunninghouder wordt de inbreuk op de weg en het waterstaatswerk aanvaardbaar geacht en zijn er vanuit het waterschap geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

Procedure

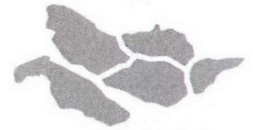
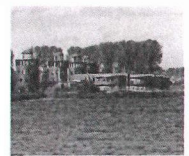
De aanvraag is op 10 januari 2014 door het waterschap ontvangen en geregistreerd onder nummer I1400197.

De ingediende aanvraag bevat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- bestaande situatie, loods Ritselaarsdijk te Strijen, Partitio ontwerphuis, werknummer 1043, tekening D0.00, d.d. 16-08-2013, versie 31-10-2013;
- plattegrond, gevels, doorsnede en situatie, loods Ritselaarsdijk te Strijen, Partitio ontwerphuis, werknummer 1043, tekening D0.01, d.d. 05-06-2013, versie 31-10-2013;
- locatie-aanduiding;
- ontwerp-tekening;
- landschappelijke inpassing;
- foto's huidige situatie.

Partitio ontwerphuis te Zierikzee is door A. Troost Akkerbouwbedrijf gemachtigd om bovengenoemde aanvraag in te dienen.

De voorbereiding van deze vergunning heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

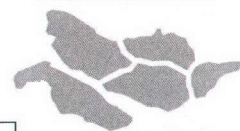
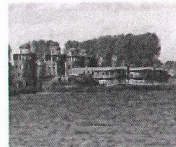


waterschap
**Hollandse
Delta**

Aandachtspunten

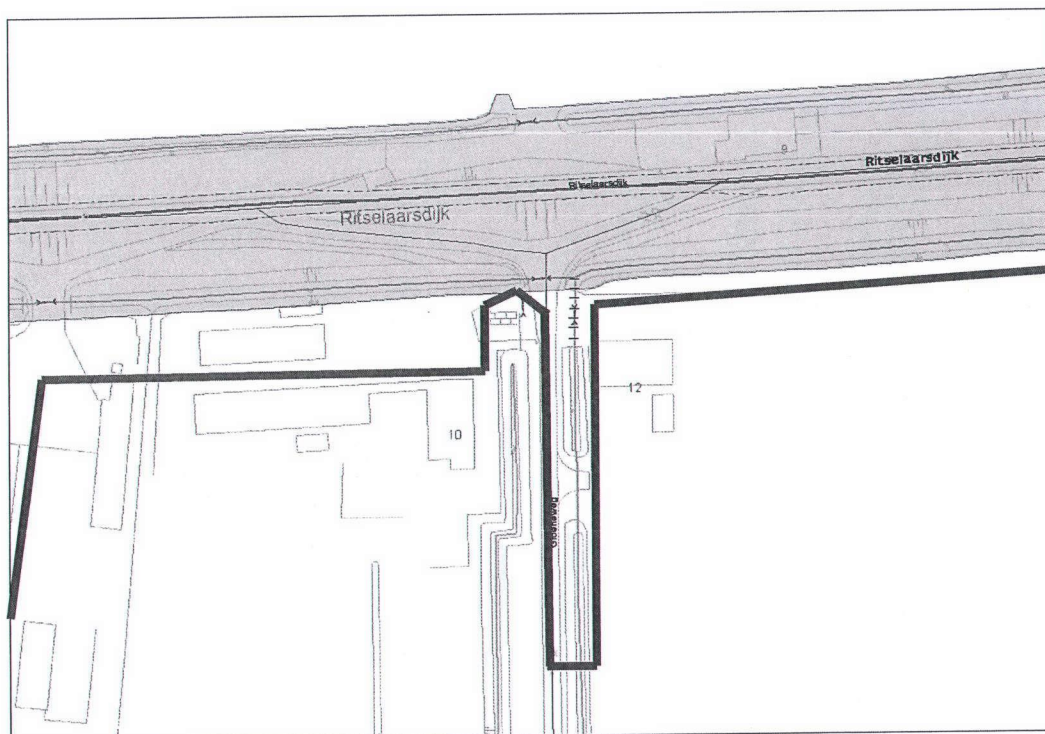
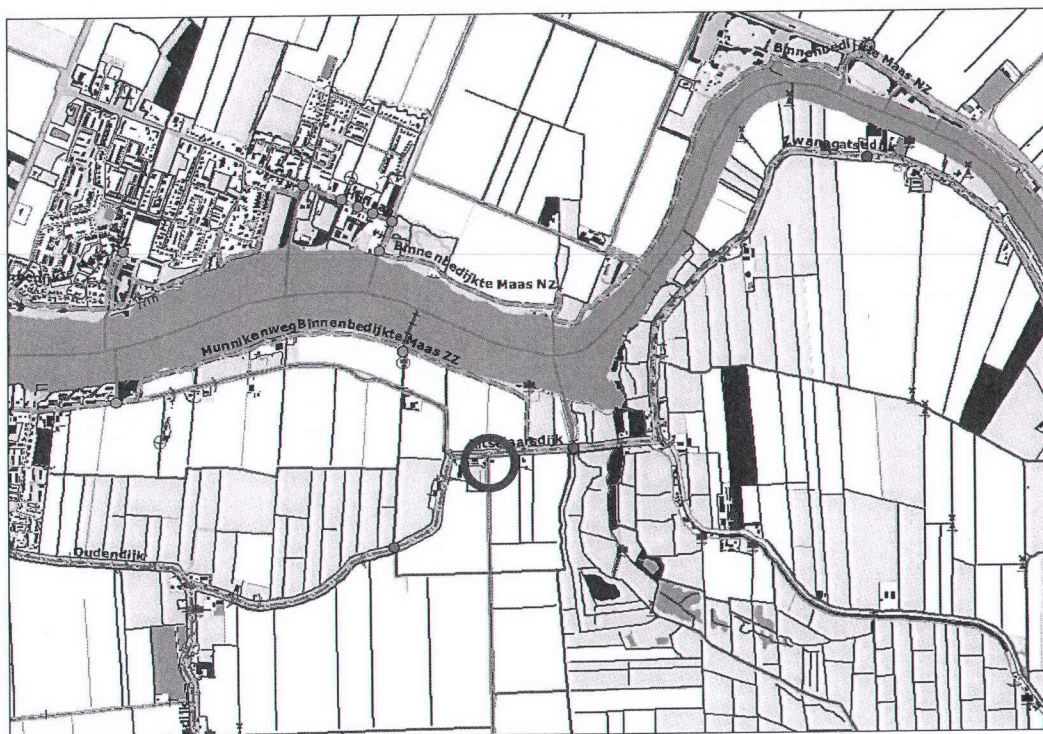
- I De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast de onderhavige vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, tevens andere vergunning(en) en/of ontheffing(en) en/of een meldingsplicht vereist kunnen zijn.
- II Het hebben van deze vergunning ontslaat de houder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden ten gevolge van het gebruikmaken van de vergunning schade lijden.
- III Indien het vergunningplichtige werk in andere handen mocht overgaan – bijvoorbeeld door verkoop, erfopvolging, overdracht van gebruiksrecht of anderszins – moet wijziging van de tenaamstelling van de vergunning schriftelijk worden aangevraagd bij het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta. Het verzoek moet worden gedaan binnen vier weken na de rechtsopvolging.
- IV Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan een (rechts)persoon, wiens belang rechtstreeks bij de vergunning is betrokken, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.
- V De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 Algemene wet bestuursrecht schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, na indiening van het bezwaarschrift, gedurende de bezwaartermijn ook een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend op grond van artikel 8:81 Algemene wet bestuursrecht. In geval een voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt de vergunning niet in werking voordat op dit verzoek is beslist. Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50950, 3007 BL Rotterdam of digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

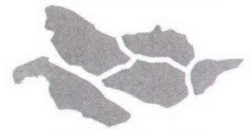
Wij verzoeken u vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.
- VI Voor vragen omtrent deze vergunning kunt u contact opnemen met het waterschap via het waterschapsloket op nummer 0900 2005 005 (10 ct/min).



waterschap
**Hollandse
Delta**

Bijlage I Locatie en nieuwe peilbegrenzing





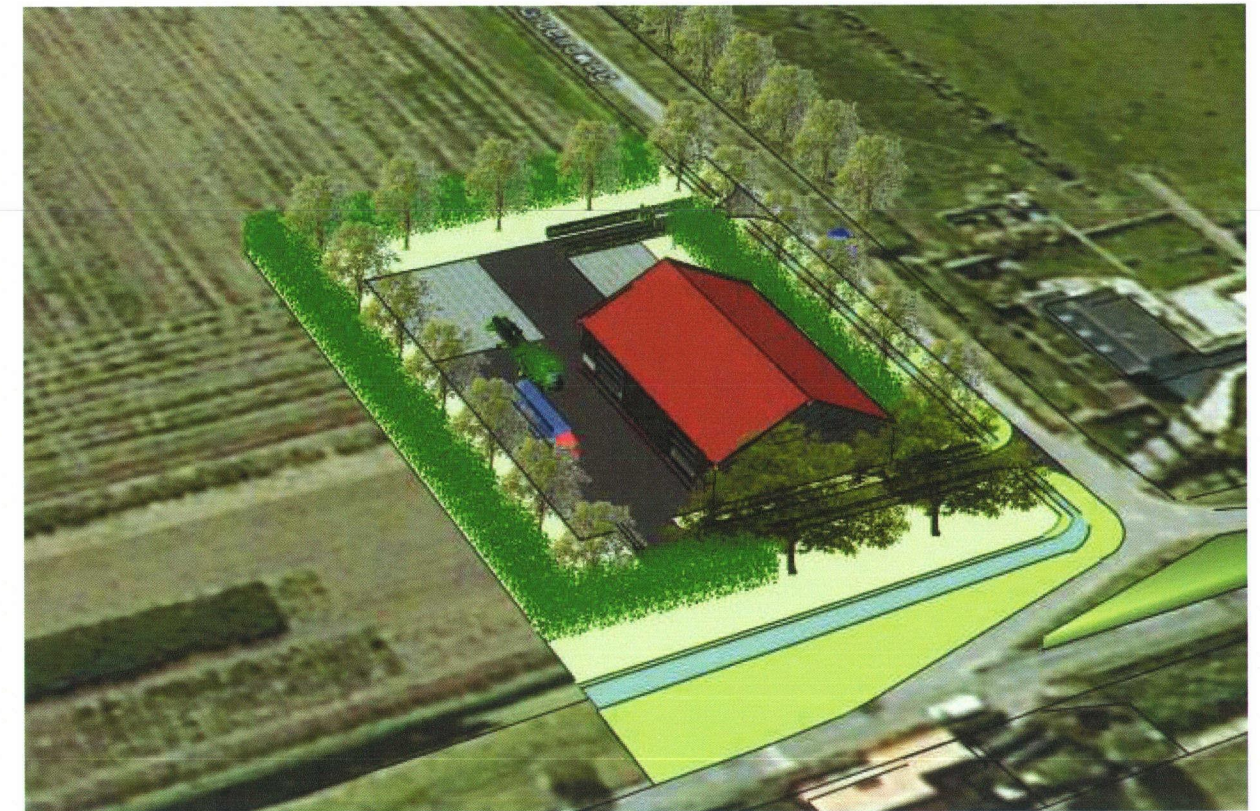
waterschap
**Hollandse
Delta**

Bijlage II Gewaarmerkte tekeningen

- bestaande situatie, loods Ritselaarsdijk te Strijen, Partitio ontwerphuis, werknummer 1043, tekening D0.00, d.d. 16-08-2013, versie 31-10-2013, kenmerk I1400197;
- plattegrond, gevels, doorsnede en situatie, loods Ritselaarsdijk te Strijen, Partitio ontwerphuis, werknummer 1043, tekening D0.01, d.d. 05-06-2013, versie 31-10-2013, kenmerk I1400197;
- ontwerp-tekening, kenmerk I1400197.

Verplaatsen
DAM 1
3 meter

Verplaatsen
DAM 2
31 meter



Afmetingen bestaande dammen
 lengte : 4 m
 lengte duiker: 13 m
 drsn duiker: 700 mm
 bovenbreedte : 12 en 6 m

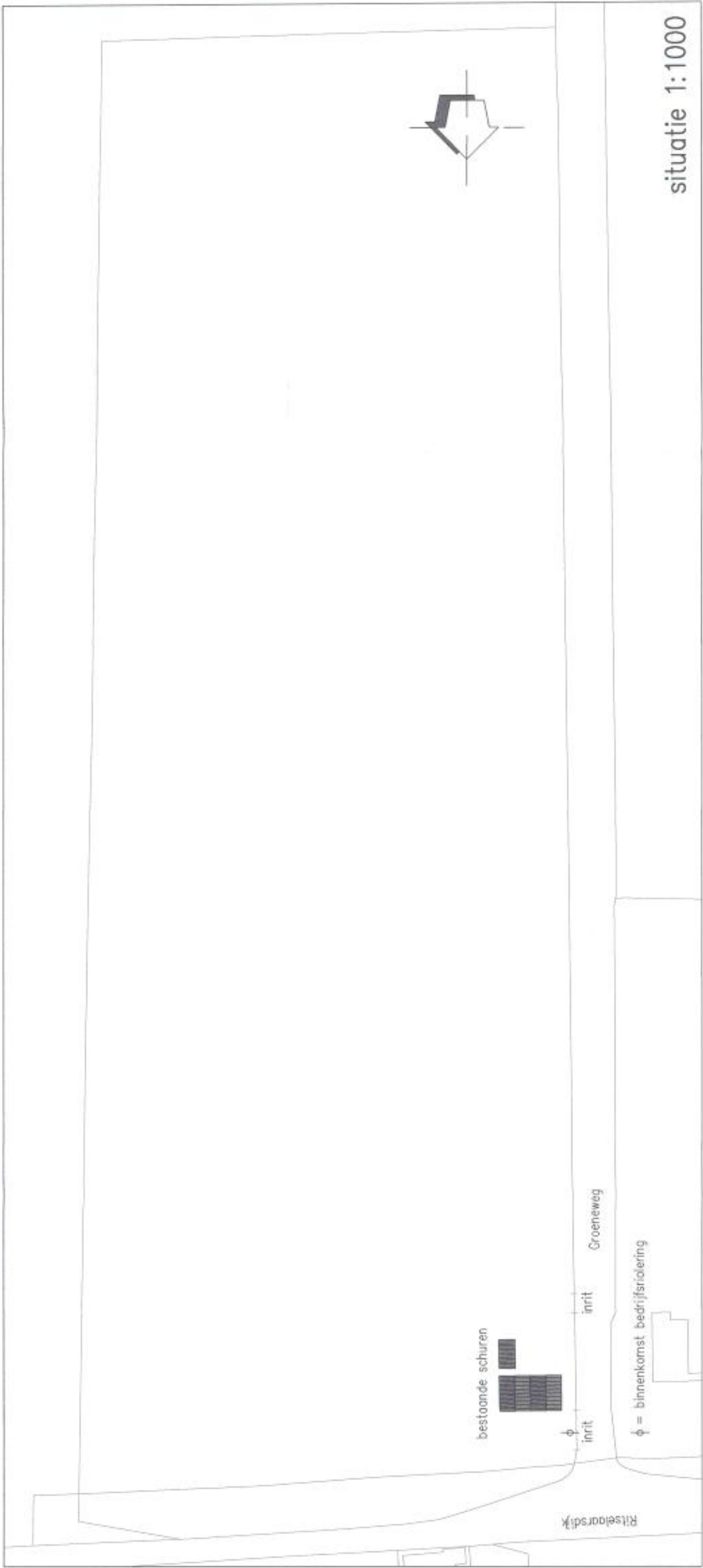
Afmetingen nieuwe dammen (besproken met waterschap)
 lengte : 4 m
 lengte duiker: 13 m
 drsn duiker: 700 mm
 bovenbreedte : 9 m

Behoort bij besluit

D -- 0024919

Nieuw erf
 Waterschap Hollands Delta

I 1400197. ---



wijziging:	omschrijving:	datum:	getekend:
A	Aanpassingen nav aangeleverde gegevens constructeur	23.10.13	J.K.
B	Tekening aangevuld met gegevens voor AIM melding	31.10.13	J.K.

werk:
nieuwbouw

Loods Ritselaarsdijk te Strijen

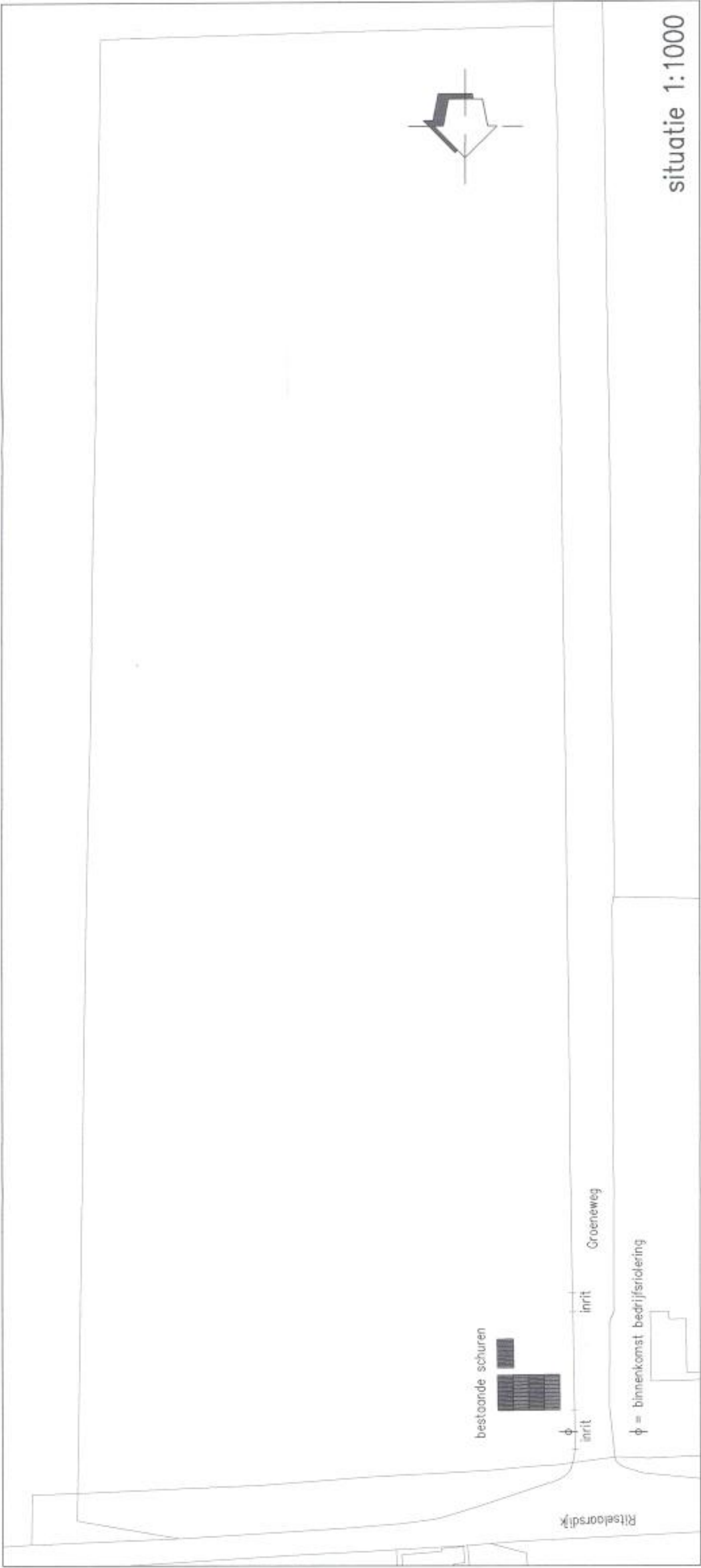
voor:	getekend:	J.K.
A. Troost	school:	1:100
Ritselaarsdijk 12	formaat:	A2
3291 KA Strijen	datum:	16.08.13
onderwerp:	werknummer:	tekening:
definitief ontwerp		

bestaande situatie
1043
DO.00

PARTITIO ONTWERPHUIS B.V.
ZERKZEE
NIEUWE HAVEN 2, 4301 DM
T 0111-410420
F 0111-410950
E. ZERKZEE@PARTITIO.NL

Werkzaamheden
11400187

PARTITIO
ontwerphuis



wijziging:	omschrijving:	datum:	getekend:
A	Aanpassingen nov aangeleverde gegevens constructeur	23.10.13	J.K.
B	Tekening aangevuld met gegevens voor ALM melding	31.10.13	J.K.

werk:
nieuwbouw

Loods Ritselaarsdijk te Strijen

voor:	getekend:	J.K.
A. Troost	1:100	
Ritselaarsdijk 12	formaat:	A2
3291 KA Strijen	datum:	16.08.13
onderwerp:	werknnummer:	tekening:
definitief ontwerp		

bestaande situatie

1043 D0.00



Partitio Ontwerphuis B.V.
ZIERIKZEE
NEDJAE HAVEN 2, 4301 DW
T 0111-410420
F 0111-410450
E ZIERIKZEE@PARTITIO.NL

Wegenschap Hollandse Delta

I 1400197

Partitio ontwerphuis