



ONTWERPBESLUIT INSTEMMING SANERINGSPLAN VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN
GELDERLAND

Datum besluit : 1 oktober 2014
Onderwerp : Wet Bodembescherming - zaaknummer 2014-007932
Locatie van verontreiniging : Gildenstraat 10
Plaats : 3861 RG Nijkerk
Gemeente : Nijkerk
Nummer van verontreiniging : GE026700095
Melder : P&J Holding B.V.

BESLUIT

Onderwerp

Op 13 mei 2014 ontvingen wij een melding van een voornemen tot verminderen, verplaatsen of saneren van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op locatie Gildenstraat 10 in Nijkerk.

Op basis van de melding nemen wij een besluit instemming saneringsplan.

Bij dit besluit hoort het "Besluit vaststelling ernst en urgentie bodemverontreiniging van 25 juli 2005 met kenmerk MW2004.22843". In dit besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging, waarvan de sanering urgent is.

Besluit

Wij stemmen in met het saneringsplan. Het betreft een functiegerichte en kosteneffectieve sanering door middel van stimuleren van de natuurlijke afbraak van CKW in het grondwater met als eindresultaat het aantonen van een stabiele eindsituatie. Hiermee is de gesaneerde locatie geschikt voor normaal gebruik van de functie Industrie.

Er is geen sprake van een actieve sanering van de bovengrond. Na de sanering blijven er plaatselijk concentraties chroom in de bodem achter boven de interventiewaarde. Deze interventiewaardeoverschrijding bevindt zich onder het bestaande gebouw en voor een klein deel onder een verhardingslaag.

Na de sanering blijven naar verwachting concentraties in het grondwater achter boven de interventiewaarde.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij op grond van de provinciale milieuverordening de procedure van hoofdstuk 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dit betekent dat het besluit pas genomen wordt nadat het ontwerp ter inzage is gelegd en belanghebbenden de gelegenheid hebben gehad hun mening te geven over ons voorstel.

Zienswijzen

Belanghebbenden krijgen de gelegenheid om hun mening te geven over ons voorstel. Wij geven daarom kennis van dit besluit op de site www.gelderland.nl onder actueel/bekendmakingen. In deze kennisgeving staat waar en gedurende welke periode u het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken kunt inzien. Wilt u een zienswijze indienen dan kan dit door schriftelijke toezending aan Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of via de e-mail post@gelderland.nl.

Voorwaarden

Bij de uitvoering van het saneringsplan gelden de volgende voorwaarden:

Melden startdatum sanering en bereiken einddiepte

- De melder moet via het Meldingsformulier start bodemsanering ten minste twee weken voor de feitelijke aanvang van de sanering de startdatum melden aan **Bodemtoezicht@odra.nl**. Dit moet gebeuren om controle mogelijk te maken. Dit Meldingsformulier is te vinden op de site www.gelderland.nl/bodem onder Melding - Sanering bij de producten.
Als de melder verontreinigde grond ontgraaft, moet hij tevoren melden wanneer hij de einddiepte zal bereiken. Ook moet de beëindiging van de sanering direct worden gemeld. Deze meldingen moeten per mail worden toegezonden aan bodemtoezicht@odra.nl.

Evaluatierapport (Artikel 39c Wet bodembescherming)

- De melder moet zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen drie maanden na afronding van (een fase van) de sanering het evaluatieverslag zoals genoemd in artikel 39c van de Wet bodembescherming (Wbb) indienen bij post@gelderland.nl. Het verslag moet met het meldingsformulier evaluatie (PDF, 0,57 Mb) worden toegezonden. Dit formulier is te vinden op de site www.gelderland.nl/bodem onder Melding - Evaluatie en nazorg bij de producten.

Melding afwijking saneringsplan (artikel 39, lid 4 Wet bodembescherming)

- De melder moet, indien hij wil afwijken van het saneringsplan, uiterlijk twee weken voorafgaand aan de uitvoering van de afwijking, deze afwijking schriftelijk melden aan het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening. Bij de melding moet worden aangegeven wat wijzigt ten opzichte van het saneringsplan waarmee door ons is ingestemd en wat de reden is voor deze afwijking. Naar aanleiding van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven omtrent de verdere uitvoering van de sanering. Om meldingen afwijking saneringsplan snel en accuraat af te kunnen handelen, moet op de linkerbovenhoek van de enveloppe dan wel duidelijk op uw fax, "**afwijking saneringsplan**" worden vermeld. U kunt uw melding ook sturen aan post@gelderland.nl.

Volgens het saneringsplan gelden na saneren de volgende **controle-, beheer- en/of andere zorgmaatregelen**. Deze maatregelen moeten in het nazorgplan verder worden uitgewerkt.

Startdatum

Dit besluit treedt onmiddellijk in werking na toezending van het "definitieve" Besluit instemming saneringsplan. Wel kunnen belanghebbenden beroep instellen tegen de sanering en vragen de sanering te stoppen of de sanering op een andere manier uit te voeren. Als dit het geval is, krijgt de melder hierover van ons onmiddellijk bericht.

- De start van de sanering moet plaatsvinden in de periode die in het saneringsplan staat vermeld. De sanering wordt gestart in 2014. De sanering duurt naar verwachting 8 jaar.
- Als blijkt dat de start van de sanering anders uitvalt dan gepland en buiten de in het saneringsplan gestelde termijn valt, dan moet degene die de bodem saneert dit schriftelijk melden bij het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening als wijziging van het saneringsplan (artikel 39, lid 4, Wet bodembescherming).

Motivering

Bij de melding hebben wij de volgende rapporten ontvangen:

- Grondwatermonitoring Gildenstraat 10 e.o. te Nijkerk: PJ Milieu B.V., 25 april 2014, Kenmerk: 1353801M.
- Saneringsplan Gildenstraat 10 Nijkerk versie 2: PJ Milieu B.V., 17 september 2014, Kenmerk: 1353801F.

Beschrijving situatie

De voorgestelde sanering betreft een functiegerichte en kosteneffectieve sanering. Door middel van de injectie van een koolstofbron wordt de natuurlijke afbraak gestimuleerd waardoor er een stabiele eindsituatie ontstaat. De kern van de verontreiniging met hoge concentraties in de grond wordt niet verwijderd. Nalevering vanuit de bron is mogelijk, waardoor de verontreinigingen mogelijk nog niet stabiel zijn. Een monitoring van 4 monitoringsronden in een tijdspanne van 8 jaar zal de stabiele eindsituatie aan moeten tonen. Indien er in de controlepeilbuizen een interventiewaardeoverschrijding wordt aangetoond treedt het faalscenario in werking.

Bij overschrijding van de interventiewaarde vindt in eerste instantie herbemonstering plaats en intensivering van de monitoringsfrequentie. Is de interventiewaardeoverschrijding blijvend, dan wordt een extra peilbuis geplaatst op 100 meter afstand horizontaal van de peilbuis waarin de overschrijding is aangetoond. Wordt ook in de nieuwe peilbuis een overschrijding van de interventiewaarde gemeten, dan zullen in overleg met de provincie aanvullende maatregelen worden getroffen. Deze aanvullende maatregelen zullen bestaan uit het toedienen van extra voedingstoffen of uit het opstarten van een aanvullende grondwateronttrekking.

In een saneringsonderzoek zijn verschillende oplossingsrichtingen uitgewerkt en tegen elkaar afgewogen. Hieruit is de voorgestelde variant op basis van de kosten versus het resultaat als beste oplossing naar voren gekomen.

Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- Circulaire bodemsanering;
- Provinciale milieuverordening Gelderland;
- De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Arnhem, 1 oktober 2014

Aandachtspunten

Verontreinigingscontouren

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, www.gelderland.nl/bodem onder Atlas Gelderland.

Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op onze site www.gelderland.nl/bodem - Melding - Sanering is bij de producten een notitie te vinden met Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.