



# Watervergunning

Datum : 1 oktober 2014  
Documentnummer : 2014029463  
Case nr. : WV114.0627

## Aanhef

Op 8 september 2014 heeft het waterschap Scheldestromen van Lankelma Geotechniek Zuid B.V. uit Oirschot, namens de gemeente Sluis, een aanvraag ontvangen om een vergunning ingevolge de Keur watersysteem waterschap Scheldestromen 2012. De aanvraag betreft het onttrekken van grondwater ten behoeve van een rioolreconstructie in Tivoli en Koninginnestraat te IJzendijke. De aanvraag is ingeschreven onder nummer 2014027163.

De gemeente Sluis is voornemens om een rioolreconstructie in Tivoli en de Koninginnestraat uit te voeren. Het bestaande riool wordt, over een lengte van 400 meter, vervangen door een nieuw regenwaterriool (HWA) en een vuilwaterriool (DWA). Om de werkzaamheden in den droge uit te kunnen voeren is een grondwaterbemaling noodzakelijk. De locatie ligt volgens de "Keurkaart grondwater" in een gebied met een zoetwatervoorkomen.

Bij de aanvraag is het bemalingsadvies 'Reconstructie riolering Tivoli te IJzendijke' met kenmerk 96767-XB2, d.d. 29 augustus 2014 gevoegd, opgesteld door Lankelma Geotechniek Zuid B.V. uit Oirschot. Na toetsing van de aanvraag + bemalingsadvies is op 17 september 2014 om aanvullende informatie gevraagd. De aanvullende informatie is opgenomen in een nieuwe versie van het bemalingsadvies dat door het waterschap op 24 september 2014 is ontvangen. Het aangevulde bemalingsadvies is ingeschreven onder nummer 2014028863. De overlegde stukken geven inzicht in de lokale situatie, de geohydrologische en waterhuishoudkundige situatie, het te verwachten waterbezwaar en de gevolgen van de onttrekking op de omgeving.

De te onttrekken hoeveelheid grondwater wordt blijkens het bemalingsadvies geraamd op maximaal 25 m<sup>3</sup> per uur, 600 m<sup>3</sup> per etmaal, 15.000 m<sup>3</sup> per maand (en in totaal). Voor deze hoeveelheden wordt een vergunning aangevraagd. De grondwateronttrekking begint op 10 november 2014 en duurt naar verwachting 28 dagen.

## Overwegingen

### Vereiste van vergunning

Op grond van de Keur watersysteem waterschap Scheldestromen 2012 is het verboden, zonder te zijn voorzien van een vergunning van het dagelijks bestuur van waterschap Scheldestromen, ingevolge het bepaalde artikel 4.10, eerste lid, van de Keur watersysteem waterschap Scheldestromen 2012, grondwater te onttrekken. De relevante toetsingscriteria zijn in de Beleidsnota Grondwater opgenomen.

De locatie wordt ingevolge de "Keurkaart grondwater" als een gebied met zoetwatervoorkomen aangemerkt. In gebieden met een zoetwatervoorkomen dient voor tijdelijke bemalingen vergunning te worden aangevraagd indien de hoeveelheid te onttrekken grondwater meer bedraagt dan 100 m<sup>3</sup> per uur, meer bedraagt dan 3.000 m<sup>3</sup> per kwartaal en de onttrekking langer duurt dan 6 maanden. Aangezien er naar verwachting 15.000 m<sup>3</sup> per maand (en in totaal) zal worden onttrokken, is er een vergunning van het waterschap vereist.

### **Procedurale aspecten**

De voorbereiding van de gevraagde beschikking wordt noch krachtens wettelijk voorschrift, noch krachtens enig besluit onderworpen aan de in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bedoelde procedure ter voorbereiding van besluiten.

Gelet op de aard en de inhoud van de aanvraag is niet te verwachten dat derden door de gevraagde beschikking rechtstreeks in hun belang kunnen worden getroffen. Daarom en omdat geen wettelijke regeling daartoe verplicht, is besloten geen toepassing te geven aan afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

### **Geografische, geologische, geohydrologische, waterhuishoudkundige en overige aspecten.**

#### Onttrekkingslocatie - omgeving

De werkzaamheden vinden plaats in Tivoli en de Koninginnestraat binnen de bebouwde kom van IJzendijke, gelegen in de gemeente Sluis. De wegverharding van beide straten bestaat uit klinkers. Beide straten zijn aan weerszijden voorzien van een trottoir dat uit betontegels bestaat. - De totale lengte van het tracé bedraagt circa 400 meter. De locatie wordt ingevolge de "Keurkaart grondwater" als een gebied met een zoetwatervoorkomen aangemerkt. Aan beide zijden langs het tracé staan vrijstaande en aaneengesloten bebouwing. Ook is er openbaar groen aanwezig in de vorm van struiken en bomen. Binnen het invloedsgebied van de bemaling komen geen landbouw- en natuurgebieden voor. Andere geregistreerde grondwateronttrekkingen in de omgeving zijn niet bekend. In de nabijheid van de onttrekking is één relevante locatie (17 Oktoberplein 4) met een bodemverontreiniging bekend. Het betreft een beperkte verontreiniging van minerale olie die na een grondwatersanering is achtergebleven.

#### Bodemopbouw - geohydrologie.

De bodemopbouw, geohydrologische situatie en waterhuishoudkundige situatie zijn weergegeven in het bemalingsadvies 'Reconstructie riolering Tivoli te IJzendijke' met kenmerk 96767-XB2, d.d. 29 augustus 2014 gevoegd, opgesteld door Lankelma Geotechniek Zuid B.V. uit Oirschot. Op basis van gegevens van TNO en in het veld uitgevoerde grondboringen en sonderingen is de lokale bodemopbouw bepaald. De hoogte van het maaiveld varieert van circa NAP +1,51 m tot NAP +2,10 m. Uit een geohydrologisch onderzoek, archiefgegevens en een analyse van een eerder uitgevoerde bemaling nabij de locatie kan worden afgeleid dat de bodem uit een 0,50 à 2,00 m dikke top-laag bestaat met goed doorlatend zand (k-waarde 4 à 6 m/dag). Hieronder is tot een diepte van circa NAP -2,00 m een heterogene bodem aanwezig met slecht doorlatende klei, veenafzettingen en zand. Vervolgens bevindt zich tot een diepte van NAP -17,00 m een slecht doorlatend zandpakket met diverse stoorlaagjes. De gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG) en de gemiddeld laagste grondwaterstand (GLG) zijn gebaseerd op meetpunten van TNO alsmede op eigen meetpunten. Het verschil tussen de freatische grondwaterstand en de stijghoogte van het eerste watervoerend pakket is nagenoeg nihil. In de berekeningen is uitgegaan van een GHG van NAP +1,20 m, een gemiddelde grondwaterstand van NAP +0,30 m en een GLG van NAP -0,40 m.

#### Bemalingssysteem

Voor de uitvoering van de werkzaamheden en het droog houden van de sleuf tijdens de werkzaamheden wordt gebruik gemaakt van een verticale bemaling. Aan beide zijden van de sleuf zal een bemalingsstreng worden aangelegd met verticale filters met een lengte van maximaal 6 meter. De onderlinge afstand tussen de filters bedraagt maximaal 2,5 à 3 meter (h.o.h.). De filters zullen door middel van een verzamelleiding gezamenlijk worden aangesloten op een bemalingspomp(en) met een capaciteit van circa 50 m<sup>3</sup>/uur. Eventueel resterend water dat zich (nog) in de sleuf bevindt kan met een open bemaling worden weggepompt. Bij de aanleg van de riolering is uitgegaan van een voortschrijdende bemaling met een legproductie van 30 meter per sectie, waarbij steeds 2 secties in bemaling zijn. Het onttrokken grondwater wordt geloosd op de aanwezige waterlopen ten zuiden van de locatie. De lozing van het grondwater op het oppervlaktewater is gemeld bij het waterschap.

### Waterbezwaar, verlagingen en invloedsgebied.

In het bemalingsadvies is het te verwachten waterbezwaar in een GHG-, GMG- en GLG-situatie aangegeven. De berekening van de bemaling is uitgevoerd met de grondwater-modelleerssoftware Modflow. Het onttrekkingsdebiet voor de bemaling wordt geraamd op maximaal 25 m<sup>3</sup> per uur, 600 m<sup>3</sup> per etmaal, 15.000 m<sup>3</sup> per maand (en in totaal). Ter plaatse van de sleuf wordt de grondwaterstand tot 0,50 m onder de b.o.b.-hoogte van de aan te leggen riolering verlaagd. Het regenwaterriool wordt op een diepte van maximaal NAP -0,82 m aangelegd. Voor het vuilwaterriool geldt een aanlegniveau van maximaal NAP -1,05 m. In bijlage 4 van het bemalingsadvies zijn de verlagingcontouren per sectie weergegeven op een kaart met topografische ondergrond. Het 5 cm-invloedsgebied reikt maximaal tot circa 89 meter vanuit de bemaling.

### **Belangen / gevolgen**

#### Zettingen

Zettingen kunnen optreden door tijdelijke verlaging van de grondwaterstand of stijghoogte indien deze onder de in het verleden voorgekomen (natuurlijke) waarden zakken. De voorgenomen onttrekking betreft een voortschrijdende bemaling. Dat wil zeggen dat de bemaling zich verplaatst langs het geplande tracé. Bij bepaling van zettingsrisico's wordt uitgegaan van de grondwaterstandsverlagingen onder de GLG. Ter hoogte van de sleuf wordt de grondwaterstand verlaagd tot maximaal 1,10 m onder de GLG. Het invloedsgebied waarbij de grondwaterstand tot onder de GLG wordt verlaagd, reikt gedeeltelijk tot in de particuliere percelen die langs het tracé zijn gelegen. Om de invloed van de onttrekking op bebouwingen te benaderen zijn er zettingsberekeningen uitgevoerd. Daaruit volgt dat een zetting wordt verwacht van maximaal 2 à 5 mm in een worst-case situatie. Naar verwachting blijft de zetting binnen de signaleringswaarde van 5 mm die door verzekeringsmaatschappijen wordt gehanteerd. Ondanks de verwaarloosbaar kleine kans op zettingen is schade van gebouwen die in mindere conditie verkeren niet op voorhand uit te sluiten. Daarom is er een voorschrift ten aanzien van zettingen in deze vergunning opgenomen.

#### Zoetwatervoorkomen

De onttrekking vindt plaats in een gebied welke ingevolge de 'Keurkaart grondwater' als een gebied met zoetwatervoorkomen wordt aangemerkt. Na het beëindigen van de onttrekking zullen de grondwaterstanden zich weer snel herstellen naar het oorspronkelijke niveau. Door de geringe omvang van het te onttrekken debiet zal de onttrekking naar verwachting niet leiden tot een (blijvende) aantasting van de voorraad zoet grondwater in de bodem ter plaatse.

#### Verdroging

Binnen het invloedsgebied van de bemaling komen geen natuur- en landbouwgebieden voor. Er worden geen negatieve effecten op openbaar groen verwacht, mede omdat het bemalen niet langdurig op eenzelfde locatie plaats heeft maar zich verplaatst langs het tracé. De bemaling vindt bovendien plaats buiten het groeiseizoen (november/december 2014).

#### Oppervlaktewaterbeheer

Van nadelige beïnvloeding op het oppervlaktewater zal naar verwachting geen sprake zijn.

#### Verontreinigingen

Voor het onderzoek naar de aanwezigheid van verontreinigingen in het projectgebied en omgeving zijn gegevens opgevraagd bij het bodemloket, het Geoloket van de provincie Zeeland en de gemeente Sluis. Volgens de beschikbare informatiebronnen is er nabij het riooltracé één verontreinigingslocatie bekend. Het betreft een restverontreiniging van minerale olie onder de aanwezige bebouwing aan het 17 Oktoberplein 4. Na een grondsanering is van 1999 tot halverwege 2000 een grondwatersanering uitgevoerd waarbij de plaatselijk aanwezige minerale olie verontreiniging is gesaneerd. Na deze grondwatersanering is beperkte verontreiniging met minerale olie in het grondwater achtergebleven. In de periode van 2000 tot en met 2002 is door periodiek

bemonsteren van het grondwater vastgesteld dat geen verspreiding optreedt van deze beperkte restverontreiniging. De restverontreiniging ligt op circa 45 meter van het riooltracé. In Bijlage 4 van het bemalingsadvies zijn de verlagingscontouren als gevolg van de grondwateronttrekking weergegeven. Hiermee wordt aangetoond dat de invloed van de bemaling niet reikt tot de restverontreinigingslocatie. Negatieve effecten op de restverontreiniging als gevolg van de voorgenomen grondwateronttrekking worden derhalve niet verwacht.

#### Overige belangen

Uit raadpleging van de Interactieve Kaart Archeologische Waarden (IKAW) is gebleken dat er binnen het invloedsgebied van de bemaling, een lage tot zeer lage trefkans op archeologische waarden te verwachten is. Het is dan ook niet aannemelijk dat er in de ondergrond archeologische waardevolle objecten aanwezig zijn die door oxidatie -als gevolg van verlaging van de grondwaterstand- kunnen worden aangetast.

#### **Overwegingen**

De aanvraag betreft het onttrekken van grondwater ten behoeve van een rioolreconstructie in Tivoli en Koninginnestraat te IJzendijke. De locatie wordt ingevolge de "Keurkaart grondwater" als een gebied met zoetwatervoorkomen aangemerkt. Ter plaatse komt in de bodem overwegend zoet water voor. Op grond van het beleid bestaat, rekening houdende met de getroffen maatregelen, er geen bezwaar tegen de voorgenomen grondwateronttrekking. De onttrekking leidt naar verwachting niet tot onacceptabele schade of andere nadelige gevolgen voor de omgeving en de overige bij het grondwaterbeheer betrokken belangen.

#### **Conclusie**

De gevraagde vergunning kan, rekening houdende met alle relevante belangen, worden verleend.

#### **Besluit**

Aan de gemeente Sluis, Nieuwstraat 22, 4501 BD Oostburg, alsmede aan diens rechtverkrijgenden (hierna te noemen "vergunninghouder"), de gevraagde vergunning ingevolge de Keur watersysteem waterschap Scheldestromen 2012 te verlenen, voor het onttrekken van grondwater ten behoeve van een rioolreconstructie in Tivoli en Koninginnestraat te IJzendijke, onder de volgende voorschriften.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur  
van waterschap Scheldestromen

H. Willemsen,  
Adjunct afdelingshoofd Waterbeheer



## VOORSCHRIFTEN

Behorend bij vergunning Documentnummer: 2014029463

### Voorschrift 1 (begripsomschrijvingen)

In deze vergunning wordt verstaan onder:

- a. onttrekkingsinrichting: inrichting of werk, bestemd voor het onttrekken van grondwater;
- b. onttrekking: het onttrekken van grondwater door middel van een onttrekkingsinrichting;
- c. het waterschap: waterschap Scheldestromen;
- d. de toezichthoudend ambtenaar: de ingevolge de Waterwet door het dagelijks bestuur van het waterschap Scheldestromen aangewezen ambtenaar, belast met het toezicht op de naleving van het bij of krachtens deze wet en deze vergunning bepaalde.

### Voorschrift 2 (aanvraag)

De vergunningaanvraag + bijlagen maken onderdeel uit van deze vergunning.

### Voorschrift 3 (omschrijving bemaling)

- 3.1 De bemaling moet worden uitgevoerd zoals omschreven in de vergunningaanvraag en het bemalingsadvies.
- 3.2 Wijzigingen met betrekking tot de uitvoering, die betrekking hebben op de wijze, plaats, diepte en/of omvang van de onttrekking, behoeven de instemming van het waterschap.

### Voorschrift 4 (te onttrekken hoeveelheden)

- 4.1 De hoeveelheid te onttrekken grondwater bedraagt maximaal 25 m<sup>3</sup> per uur, 600 m<sup>3</sup> per etmaal, 15.000 m<sup>3</sup> per maand (en in totaal).
- 4.2 Er mag niet meer grondwater worden onttrokken dan strikt noodzakelijk is om de werkzaamheden in den droge te kunnen uitvoeren.

### Voorschrift 5 (toegestane verlagingen)

De grondwaterstand ter plaatse van de sleuf mag worden verlaagd tot maximaal 0,50 m beneden de ontgravingsdiepte.

### Voorschrift 6 (metingen en registratie)

- 6.1 Voor het (kunnen) meten van de freatische grondwaterstand dienen op minimaal 3 relevante locaties, direct langs de in bemaling zijnde gedeelte sleuf, peilbuizen te worden geplaatst.
- 6.2 De peilbuizen moeten gedurende de gehele (deel)bemalingsperiode in stand te worden gehouden en dienen op zodanige diepte geplaatst worden dat de grondwaterstanden altijd kunnen worden gemeten en er een indicatie kan worden verkregen van de grondwaterstand ter plaatse van de sleuf.
- 6.3 Minimaal twee weken voor aanvang van de onttrekking dient hiertoe een monitoringsplan ter goedkeuring te worden overgelegd aan het waterschap Scheldestromen, Postbus 1000, 4330 ZW Middelburg. Dit monitoringsplan dient in elk geval een situatieschets met de ligging van de peilbuizen (inclusief nummering) te bevatten en per peilbuis de volgende zaken:
  - het peilbuisnummer;
  - de locatie;
  - de filterstelling in meters ten opzichte van maaiveld en NAP;
  - de te verwachten verlaging van de freatische grondwaterstand volgend uit de vergunningonderbouwende rapportage.
- 6.4 De in 6.1 bedoelde meetpunten moeten onder notitie van het tijdstip voorafgaande aan de bemaling tweemaal worden opgenomen op afzonderlijke dagen (nulmetingen) en tijdens de bemaling worden opgenomen met de volgende frequentie:
  - gedurende de eerste twee weken van dagelijks op werkdagen;
  - gedurende de overige periode wekelijks, bij voorkeur steeds op dezelfde dag.

- 6.5 De metingen als bedoeld in 6.4 moeten worden genoteerd op een meetstaat. De meetstaat moet op het werk beschikbaar zijn en tot tenminste één jaar na beëindiging van de (deel)bemalingen voor het waterschap beschikbaar worden gehouden.
- 6.6 De hoeveelheden grondwater die worden onttrokken moeten worden gemeten met goed werkende (water)meters, die op deugdelijke wijze zijn gemonteerd.
- 6.7 Vergunninghouder draagt zorg voor het tenminste éénmaal vaststellen van het chloride gehalte van het grondwater dat wordt opgepompt op de diepte waarop dit wordt onttrokken. Monsternamen en analyse vinden plaats niet later dan één week nadat is gestart met onttrekking op de betreffende diepte.
- 6.8 De vergunninghouder draagt zorg voor de archivering en de verwerking van de uit de metingen verkregen gegevens tot een monitoringsrapportage.
- 6.9 Indien de resultaten van vorengenoemde metingen daartoe aanleiding geven, kunnen door waterschap Scheldestromen nadere voorschriften worden bepaald.

#### **Voorschrift 7 (te verstrekken gegevens)**

- 7.1 De onttrokken hoeveelheden grondwater moeten binnen vier weken na het beëindigen van de onttrekking worden opgegeven aan het waterschap door middel van het bijgevoegde jaaropgaveformulier.
- 7.2 Op de jaaropgave dient te worden vermeld het bepaalde chloridegehalte volgens voorschrift 6.7.
- 7.3 Na de eerste maand, vervolgens tweemaandelijks en na afloop van de werkzaamheden dienen de monitoringsrapportage volgens voorschrift 6.8 te worden verstrekt aan het waterschap.
- 7.3 Op de jaaropgave dient verder, onder opgave van de datum, melding te worden gemaakt van voorvallen die van invloed kunnen zijn op de uitgevoerde metingen als bedoeld in voorschrift 6.

#### **Voorschrift 8 (bebouwing + verharding)**

De bouwkundige staat van zettingsgevoelige objecten en infrastructuur die - geheel en/of gedeeltelijk - zijn gelegen binnen 15 m uit de rand van de sleuf dient, voorafgaand aan de bemaling en binnen vier weken na het beëindigen van de bemaling, door een ter zake kundig expertisebureau worden opgenomen en in een expertiserapport te worden vastgelegd.

#### **Voorschrift 9 (aanvang bemaling)**

Het tijdstip van aanvang van de bemaling dient, ten minste 7 werkdagen tevoren, schriftelijk of per e-mail ([handhaving@scheldestromen.nl](mailto:handhaving@scheldestromen.nl)) te worden gemeld aan de toezichthoudend ambtenaar van het waterschap.

#### **Voorschrift 10 (toezicht en controle)**

Aan de toezichthoudend ambtenaar dient op diens verzoek inzage worden gegeven in de uitkomsten van de metingen en/of waarnemingen, zoals bedoeld in voorschrift 6 en 8 van deze vergunning.



## MEDEDELINGEN

Behorend bij vergunning Documentnummer: 2014029463

### Procedure

De voorbereiding van de vergunning heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht plaatsgevonden.

### Bezwaar

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan een bezwaarschrift worden ingediend binnen zes weken na verzending van dit besluit.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van waterschap Scheldestromen, Kanaalweg 1, 4337 PA Middelburg.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en ten minste het volgende te bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. vermelding van de datum en het nummer of kenmerk van het besluit waartegen het bezwaarschrift zich richt;
- d. een opgave van redenen waarom men zich met het besluit niet kan verenigen.

Indien een bezwaarschrift is ingediend is het mogelijk om daarnaast een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen. Een dergelijk verzoek dient te worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda.

Het verzoek dient te zijn ondertekend en ten minste het volgende te bevatten:

- a. de naam en het adres van de verzoeker;
- b. de dagtekening;
- c. vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen en datum en nummer of kenmerk van het besluit;
- d. de gronden van het verzoek (motivering).

Bij het verzoek dient voorts een afschrift van het bezwaarschrift te worden gevoegd.

Naar aanleiding van het verzoek kan de voorzieningenrechter een voorlopige voorziening treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Voor de behandeling van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven. De griffier van de Rechtbank wijst de verzoeker na de indiening van diens verzoek op de verschuldigheid van het griffierecht en bericht de verzoeker binnen welke termijn en op welke wijze het verschuldigde griffierecht moet worden voldaan.

### Privaatrechtelijke toestemming

Zonodig zal het waterschap vergunninghouder benaderen teneinde de privaatrechtelijke aspecten verbonden aan het gebruik van deze vergunning te regelen.

### Overige vergunningsvereisten

Voorts wordt de aandacht gevestigd op de omstandigheid dat naast de in bovenstaande beschikking verleende vergunning voor de handelingen waarop bovenstaande vergunning betrekking heeft, tevens een vergunning vereist kan zijn op grond van andere wettelijke bepalingen dan die op grond waarvan deze vergunning is verleend.

### Inzage vergunning

Het originele exemplaar van deze vergunning met bijbehorende tekening moet steeds aan de ambtenaar van het waterschap op zijn verzoek kunnen worden getoond.

**Intrekking vergunning**

Op grond van artikel 6.22, tweede lid van de Waterwet kan het dagelijks bestuur van het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Indien de noodzaak voor het vergunde komt te vervallen, kan het dagelijks bestuur van het waterschap de vergunning intrekken en dient het vergunde te worden opgeruimd of te worden verwijderd. Indien het vergunde moet worden vervangen dan dient een nieuwe vergunning te worden aangevraagd. De vergunningsaanvraag wordt dan getoetst aan de dan geldende regelgeving en het dan geldend beleid.

**Rechtsopvolging**

Van iedere overgang van de vergunning naar rechtverkrijgenden moet op grond van artikel 6:24, tweede lid Waterwet binnen vier weken na de overgang mededeling worden gedaan aan het dagelijks bestuur van waterschap Scheldestromen.

**Expeditie**

Afschrift van deze beschikking is gezonden aan:

Lankelma Geotechniek Zuid B.V., Postbus 38, 5688 ZG Oirschot