

Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer

Datum ontvangst

ARCHIEF

ZHZO  
-5 AUG 2014  
INGEKOMEN

Formulierversie  
2013.01

# Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer 1404695  
Aanvraagnaam Milieuvergunning Bierbrouwerij Glassbier Leerdam  
Uw referentiecode 29714

Ingediend op 05-08-2014  
Soort procedure Uitgebreide procedure

Projectomschrijving Omgevingsvergunning Bier Atelier Vijfheerenlanden.

Opmerking -

Gefaseerd

Blokkerende onderdelen weglaten

Persoonsgegevens openbaar maken

Kosten openbaar maken

Bijlagen die later komen

Bijlagen n.v.t. of al bekend

## Bevoegd gezag

Naam:

Bezoekadres:

Postadres:

Telefoonnummer:

Faxnummer:

E-mailadres algemeen:

Website:

Contactpersoon:

1404695

Milieuvergunning Bierbrouwerij Glassbier Leerdam

29714

05-08-2014

Uitgebreide procedure

Omgevingsvergunning Bier Atelier Vijfheerenlanden.

-

Nee

Ja

Ja

Ja

Wanneer deze gegevens nog moeten worden aangevuld  
gaarne bericht hiervoor.

Geen

Gemeente Leerdam

Dokter Reilinghplein 1  
4141 DA LEERDAM

p/a Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid  
Postbus 550  
3300 AN DORDRECHT

0345-636202

0345-613643

bouwenwoningtoezicht@leerdam.nl

www.leerdam.nl

Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid



2 0 1 4 0 2 3 4 7 5

Regiocode: LE00997759

Zaak: 0135362 het oprichten van een bierbrouwerij

Afd: VM	Groep: Milieu
Medew: ADR	CC:
Doss: 26613	Aanvraag of Melding

Formuliersversie  
2013.01

# Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1404695
Aanvraagnaam	Milieuvergunning Bierbrouwerij Glassbier Leerdam
Uw referentiecode	29714
Ingediend op	05-08-2014
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Omgevingsvergunning Bier Atelier Vijfheerenlanden.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	Wanneer deze gegevens nog moeten worden aangevuld gaarne bericht hiervoor.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Geen

**Bevoegd gezag**

Naam:	Gemeente Leerdam
Bezoekadres:	Dokter Reilinghplein 1 4141 DA LEERDAM
Postadres:	p/a Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid Postbus 550 3300 AN DORDRECHT
Telefoonnummer:	0345-636202
Faxnummer:	0345-613643
E-mailadres algemeen:	bouwenwoningtoezicht@leerdam.nl
Website:	www.leerdam.nl
Contactpersoon:	Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Oprichting
- Omgevingsvergunning beperkte milieutoets

Bijlagen

Kosten

# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	23060871
Vestigingsnummer	000012595616
Statutaire naam	O&R.A (ontwerp & Realisatie Ameijde)
Handelsnaam	O&R.Ameijde

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	G
Voorvoegsels	van
Achternaam	Ameijde
Functie	Eigenaar

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	4143 HK
Huisnummer	17
Huisletter	P
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Energieweg
Woonplaats	Leerdam

## 4 Correspondentieadres

Adres	Energieweg 17 P 4143 HK Leerdam
-------	------------------------------------

## 5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0345 618857
Faxnummer	0345 535977
E-mailadres	info@ameijde.nl

# Locatie

## 1 Adres

Postcode	4143HK
Huisnummer	17
Huisletter	p
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Energieweg
Plaatsnaam	Leerdam
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input checked="" type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input type="checkbox"/> Anders
-----------------------------------	---



# Oprichting

## Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

### 1 Gegevens inrichting

- Wat is de naam van de inrichting? Bier Atelier Vijfheerenlanden
- Wat is de aard van de inrichting? Het ambachtelijk brouwen van bier, opslag en proeven van bier
- Vraagt u de vergunning aan voor onbepaalde of bepaalde tijd?  
 Onbepaalde tijd  
 Bepaalde tijd
- Welke voornaamste grond- en hulpstoffen gebruikt u? Water, mout, hop en gist.
- Welke voornaamste tussen-, neven- en eindproducten produceert u? Eindproduct is bier met daarbij een bijproduct bostel.
- Geef de totale maximale capaciteit van de inrichting en het maximale motorische of thermische vermogen van de bij de inrichting behorende installaties. Maximale brouwproductie is 3.000 liter bier op jaarbasis. Installatie is een elektrische kookketel van 18 kW en een brouwketel van 30 kW. Brouwketel heeft een bruto inhoud van 150 liter.
- Maken proefnemingen deel uit van de aanvraag?  
 Ja  
 Nee
- Is voor de inrichting eerder een vergunning verleend?  
 Ja  
 Nee
- Worden extra maatregelen getroffen om de belasting van het milieu te voorkomen of te beperken tijdens proefdraaien, schoonmaak-, onderhouds -en herstelwerkzaamheden?  
 Ja  
 Nee
- Waarom worden geen extra maatregelen genomen om de milieubelasting te voorkomen of te beperken tijdens proefdraaien, schoonmaak-, onderhouds -en herstelwerkzaamheden? Omdat de brouwerij een zeer kleine brouwproductie heeft worden alle werkzaamheden door ons zelf uitgevoerd.

### 2 Bedrijfstijden

- Wat zijn de tijden en dagen, danwel perioden waarop de inrichting of onderdelen daarvan, in bedrijf zijn? Brouwen, 8 maanden per jaar, alleen als de r is in de maand met een maximum van 3 dagen per maand aanvang 07.00 uur einde 18.00 uur.

### 3 Bestemming

- Zijn de (wijzigingen van de) activiteiten in overeenstemming met het bestemmingsplan?  
 Ja  
 Nee

#### 4 Omgeving van de inrichting

Waar ligt de inrichting?

Centrum  
 Rustige woonwijk  
 Gemengd gebied  
 Industrierrein  
 Buitengebied  
 Anders

Wat is het dichtstbijzijnde gevoelige object?      Bedrijfswoning

Wat is de afstand in meters van de grens van de inrichting tot het dichtstbijzijnde gevoelige object?      150

#### 5 Wijze vaststellen milieubelasting

Beschrijf de aard en omvang van de belasting van het milieu die de inrichting tijdens normaal bedrijf kan veroorzaken, daaronder begrepen een overzicht van de belangrijkste nadelige gevolgen voor het milieu die daardoor kunnen worden veroorzaakt.

Eventueel afzuigen van wat waterdamp (5-8 liter per brouw) maximaal 3 x 2 uur per maand (8 maanden per jaar) Bostel wordt, na productie, afgevoerd naar een plaatselijke boer als veevoer. ( max. 3 x per maand totaal ca. 120 kg)

Beschrijf de wijze waarop gedurende het in werking zijn van de inrichting de belasting van het milieu, die de inrichting veroorzaakt, wordt vastgesteld en geregistreerd.

De waterdamp in de ruimte bij een RV van 90% zal er worden afgezogen tot evenwicht van 65 %. De bostel wordt bij de boer bij de reeds bestaande bostel gestort.

#### 6 Ongewone voorvallen

Kunnen binnen uw inrichting ongewone voorvallen ontstaan die nadelige gevolgen kunnen hebben op het milieu?

Ja  
 Nee

#### 7 MER-(beoordelings)plicht

Voor sommige projecten is het vanwege de mogelijke impact op het milieu verplicht om een milieueffectrapport (MER) op te stellen. Denk hierbij aan de aanleg of aanpassing van (water)wegen, de winning van delfstoffen, afvalverwerkings- en energiebedrijven en de chemische-, papier- en levensmiddelenindustrie. Ook activiteiten waarbij de bestemming van een terrein wordt gewijzigd (zoals de aanleg van een jachthaven) vallen onder de werkingssfeer van het Besluit milieueffectrapportage.

Geldt voor uw activiteit de plicht om een milieueffectrapport op te stellen (m.e.r.-plicht)?

Ja  
 Nee

#### 8 Milieuzorg

Beschikt u over een milieumanagementsysteem?

Ja  
 Nee  
 Deels

#### 9 Toekomstige Ontwikkelingen

Verwacht u ontwikkelingen binnen uw inrichting die voor de beslissing op de aanvraag van belang kunnen zijn?

Ja  
 Nee

Verwacht u ontwikkelingen in de omgeving van uw inrichting die van belang kunnen zijn voor de bescherming van het milieu?

Ja  
 Nee

## 10 Bodem

Verricht u bodembedreigende activiteiten of slaat u bodembedreigende stoffen op?  Ja  Nee

## 11 Brandveiligheid

Welke maatregelen hebt u getroffen om brand te voorkomen? De gehele brouw installatie is gesloten en de verwarmingsbron is elektrisch. De installatie is beveiligd tegen over verwarming en droogkook. Er zijn voldoende blusmiddelen aanwezig.

Welke brandblusmiddelen gebruikt u?  Branddekens  Draagbare blusmiddelen  Brandslanghaspels  Stationaire blusinstallaties  Mobiele blusmiddelen  Anders

Beschikt u over een bedrijfsbrandweer?  Ja  Nee

Verricht u op het buitenterrein brandgevaarlijke activiteiten?  Ja  Nee

## 12 Afvalwater

Loost u afvalwater uit uw inrichting?  Ja  Nee

Zijn er toekomstige ontwikkelingen die redelijkerwijs van belang kunnen zijn voor de aanvraag?  Ja  Nee

## 13 Afvalstoffen die in de inrichting ontstaan

Welke afvalstoffen voert u gescheiden af? Bostel wordt 1 dag na het brouwen afgevoerd naar een plaatselijke boer.

Hergebruikt u afvalstoffen die vrijkomen binnen uw inrichting?  Ja  Nee

Waar en met welk resultaat worden de afvalstoffen toegepast? Rest gisten worden opgekweekt voor een later brouwsel en flesvulling.

*Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.*

## 14 Lucht

Worden er stoffen naar de lucht uitgestoten?  Ja  Nee

## 15 Geluid en trillingen

Ligt de inrichting op een gezondeer industrieterrein?  Ja  Nee

Hebt u een akoestisch onderzoek uitgevoerd?  Ja  Nee

Waarom hebt u geen akoestisch onderzoek uitgevoerd? Er zijn geen geluidsbronnen aanwezig die hinder geven voor de omgeving.

Welke activiteiten vinden inpandig plaats binnen de inrichting? Brouwen van ambachtelijk bier, lagering en het afvullen op fles en fust. Het aanbrengen van een etiket op de fles.

Welke activiteiten vinden op een open terrein plaats binnen de inrichting? Geen



Wanneer vinden de activiteiten plaats?	3 x per maand wordt er bier gebrouwen. 130 liter bier zal in de fles of fust worden afgevuld na de lagering. Direct na het afvullen worden de etiketjes aangebracht.
Zijn er incidentele activiteiten binnen de inrichting?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
In welk gebiedstype ligt de inrichting?	<input type="checkbox"/> Stille landelijke gebieden <input type="checkbox"/> Gebieden voor extensieve recreatie <input type="checkbox"/> Landelijk gebied met veel agrarische activiteiten <input type="checkbox"/> Stille woonwijk, weinig verkeer <input type="checkbox"/> Rustige woonwijk in stad <input type="checkbox"/> Gemengde woonwijk, combinaties van wonen en lichte bedrijfsactiviteiten <input type="checkbox"/> Woonwijk nabij een drukke auto- en/of spoorweg <input type="checkbox"/> Woonwijk nabij gezoneerd industriegebied <input type="checkbox"/> Woonwijk in stadscentrum <input type="checkbox"/> In zone rond industrieterrein <input checked="" type="checkbox"/> Op industrieterrein <input type="checkbox"/> Anders
Wat is de afstand van de inrichting tot de dichtstbijzijnde woningen in meters?	150
Zijn de dichtstbijzijnde woningen bedrijfswoningen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Veroorzaken de activiteiten trillingen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 16 Energie

Verbruikt u in uw inrichting meer dan 50.000 kWh elektriciteit of meer dan 25.000 m3 aardgas(equivalenten) per jaar?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Hoeveel elektriciteit verbruikt u in uw inrichting in kWh per jaar?	3200
Hoeveel aardgas(equivalenten) verbruikt u in uw inrichting in m3 per jaar?	525

## 17 Externe veiligheid

Wordt uw inrichting genoemd in artikel 2 (en niet in artikel 3) van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Wordt uw inrichting genoemd in artikel 4, onderdeel b, e of f van het Registratiebesluit externe veiligheid?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Is er een kwantitatieve risicoanalyse uitgevoerd?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Zijn er binnen uw inrichting specifieke technische maatregelen gerealiseerd om de gevolgen voor de omgeving te beperken in geval van ongewone voorvallen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

Zijn er binnen uw inrichting specifieke procedurele maatregelen gerealiseerd om de gevolgen voor de omgeving te beperken in geval van ongewone voorvallen?

- Ja  
 Nee

### 18 Verkeer, vervoer en mobiliteit

Hebt u een preventieplan voor beperking van verkeer- en vervoerbewegingen opgesteld?

- Ja  
 Nee

Hoeveel werknemers hebt u in dienst?

0

Hoeveel bezoekers komen per dag naar uw inrichting?

1

Welke vormen van verkeer en vervoer zijn voor uw bedrijfsactiviteiten relevant?

- Verkeer en vervoer over de weg  
 Verkeer en vervoer over spoor  
 Verkeer en vervoer over water  
 Verkeer en vervoer in de lucht

Hoeveel kilometers worden per jaar door de verladings en uitbesteed vervoer gemaakt?

250

Hoeveel kilometers worden per jaar door eigen vervoerders gemaakt?

2000

Hebt u maatregelen getroffen om het aantal vervoersbewegingen te beperken?

- Ja  
 Nee

Beschrijf de maatregelen die u hebt getroffen om het aantal vervoersbewegingen te beperken.

Ik ga met de fiets naar het werk en alle materialen worden 1 x per jaar besteld.

Heeft u parkeerplaatsen in de open lucht binnen uw inrichting?

- Ja  
 Nee

Hoeveel parkeerplaatsen hebt u in de open lucht binnen uw inrichting?

2

Hebt u maatregelen getroffen om visuele hinder als gevolg van de parkeerplaatsen te voorkomen?

- Ja  
 Nee

Maakt een parkeergarage deel uit van uw inrichting?

- Ja  
 Nee

### 19 Geur

Is er sprake van geuremissie?

- Ja  
 Nee

Kan de geuremissie leiden tot geurhinder?

- Ja  
 Nee

Waarom is er geen sprake van geurhinder?

Bij een hoge vocht concentratie zal de afzuiging in werking worden gesteld maximaal 2 uur per brouwen en 3 maal per maand (geuremissie 6 uur per maand) Er zijn tot op heden nog geen klachten geweest. We hebben een klein onderzoek gedaan naar de bierlucht bij omliggende bedrijven maar er waren enkele bedrijven die verbaasd waren dat er een bierbrouwerij in de buurt was.

### 20 Beste Beschikbare Technieken

Zijn er binnen uw inrichting één of meerdere gpbv-installaties, zoals bedoeld in bijlage 1 van de IPPC-richtlijn?

- Ja  
 Nee

Als de IPPC-richtlijn op u van toepassing is, worden de omgevingsvergunning en de watervergunning gecoördineerd. De aanvraag van de omgevingsvergunning moet daarom tegelijk met of uiterlijk binnen 6 weken na de aanvraag van de watervergunning worden ingediend.

Zijn er binnen uw inrichting installaties of opslagen aanwezig waarop één of meerdere Nederlandse informatie documenten over BBT van toepassing zijn?

Ja  
 Nee

## 21 Gassen

Hoe slaat u gassen op binnen uw inrichting?

Vaste reservoirs  
 Mobiele reservoirs  
 Flessen  
 Spuitbussen en/of gaspatronen  
 Anders

Wordt er voor het transport van gassen, met uitzondering van aardgas, gebruik gemaakt van ondergrondse leidingen?

Ja  
 Nee

Worden er gasflessen gevuld?

Ja  
 Nee

*Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingsblad 'Tabellen'.*

## 22 Stuifgevoelige stoffen

Hoe vinden overslag en transport van de stuifgevoelige stoffen plaats?

In stofvrije zakken van 25 kg op een pallet.

Welke onvoorziene bedrijfsstoringen kunnen optreden binnen de inrichting waarbij stofemissies kunnen plaatsvinden?

Gezien de kleine hoeveelheid is het optreden van stofemissie onmogelijk.

Zijn extra voorzieningen getroffen om stofoverlast te voorkomen?

Ja  
 Nee

*Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingsblad 'Tabellen'.*

## 23 Koelinstallaties, vriesinstallaties en/of warmtepompen

Welke koudemiddelen worden toegepast?

CFK  
 HCFK  
 HFK  
 HCFK/HFK  
 Ethaan  
 Propaan  
 Isobutaan  
 Ammoniak  
 CO2  
 Anders

Is er binnen de inrichting een opslagplaats voor CKFS's/HCFK's/HFK's?

Ja  
 Nee

*Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingsblad 'Tabellen'.*

## 24 Stookinstallatie

*Voor deze rubriek moet u een tabel als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabel staat op het moduleblad 'Tabellen'.*

## 25 Zuigermotor

*Voor deze rubriek moet u een tabel als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabel staat op het moduleblad 'Tabellen'.*

## 26 Procesindustrie

Beschrijf kort welke producten uw bedrijf maakt.      Bier van hoge gisting

# Omgevingsvergunning beperkte milieutoets

## Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

### 1 Activiteiten

Welke activiteit(en) wilt u uitvoeren?

- 1) Een windturbinepark oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor);
- 2) Een rioolwaterzuiveringsinstallatie oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a en lid 3 onder a Bor);
- 3) Een inrichting voor de opslag van schroot, met inbegrip van autowrakken oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder b Bor);
- 4) Een installatie bestemd voor het smelten, met inbegrip van het legeren, van non-ferrometalen, met uitzondering van edele metalen, en met inbegrip van terugwinningproducten oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor);
- 5) Een installatie bestemd voor de oppervlaktebehandeling van metalen en plastic materiaal door middel van een elektrolytisch of chemisch procédé oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor);
- 6) Uitvoeren van de gemeentelijke zorgplicht voor afvalbeheer op een daarvoor bestemde locatie, zoals een milieustraat, KCA-depot en andere gemeentelijke inrichtingen voor afvalbeheer (artikel 2.2a lid 2 onder a Bor);
- 7) Medisch afval van mens of dier en gebruikte hygiënische producten opslaan dat van buiten de inrichting afkomstig is (artikel 2.2a lid 2 onder b Bor);
- 8) Maximaal 10.000 ton van buiten de inrichting afkomstige banden van voertuigen opslaan (artikel 2.2a lid 2 onder c Bor);
- 9) Autowrakken demonteren (artikel 2.2a lid 2 onder d Bor);
- 10) Opbulken (mengen) van maximaal 10.000 ton ingezameld kunststofafval niet zijnde voor materiaalhergebruik geschikt gemaakt kunststofafval door middel van extrusie en spuitgieten en/of handelingen die vallen onder de gemeentelijke zorgplicht voor de inzameling van huishoudelijk afval (artikel 2.2a lid 2 onder e Bor);
- 11) Een installatie bestemd voor verwerking van ferrometalen door warmwalsen, het smeden met hamers, of het aanbrengen van deklagen van gesmolten metaal oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor);
- 12) Testbanken voor motoren, turbines of reactoren of van installaties voor de bouw en reparatie van luchtvaartuigen oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor);
- 13) Een spoorwegmaterieelfabriek oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor);

Welke activiteit(en) wilt u uitvoeren?

- 14) Een installatie voor de voedings- en genotmiddelenindustrie oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor);
- 15) Handelingen met betrekking tot het vervaardigen van cementmortel, betonmortel of betonwaren, en/of het vervaardigen en bewerken van betonproducten (artikel 2.2a lid 2 onder f, lid 3 onder b, lid 5 onder b Bor);
- 16) Het binnen een inrichting verwerken van polyesterhars (artikel 2.2a lid 6 Bor);
- 17) Het installeren van een gesloten bodemenergiesysteem met een bodemzijdig vermogen van 70 kW of meer (artikel 2.2a lid 7 Bor);
- 18) Het installeren van een gesloten bodemenergiesysteem met een bodemzijdig vermogen van minder dan 70 kW dat is gelegen binnen een interferentiegebied (artikel 2.2a lid 7 Bor);
- 19) Een installatie voor het fokken, mesten of houden van dieren oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder c tot en met i, en lid 5 Bor);
- 20) Anders.
- 1) Een installatie bestemd voor het vervaardigen van dierlijke of plantaardige oliën of vetten, van vismeel of visolie of van conserven van dierlijke en plantaardige producten oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor);
- 2) Een installatie van een zuivelfabriek oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor);
- 3) Een installatie van een bierbrouwerij oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor);
- 4) Een installatie van een mouterij oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor);
- 5) Een installatie van een suikerfabriek oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor);
- 6) Een installatie van een siroopfabriek oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor);
- 7) Een installatie van een suikerwarenfabriek oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor).

## 2 Activiteiten

Wordt voor de activiteit(en) de drempelwaarde zoals genoemd in kolom 2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) overschreden?

- Ja
- Nee

## 3 Melding AIM

Bij de aanvraag van de omgevingsvergunning beperkte milieutoets moet u een volledige melding in het kader van het Activiteitenbesluit (melding AIM) doen. De melding kunt u opstellen via de [Activiteitenbesluit Internet Module \(http://AIM.vrom.nl\)](http://AIM.vrom.nl). Hoe wilt u de melding indienen?

- Melding los indienen met de AIM
- PDF van de melding als bijlage toevoegen en met deze aanvraag indienen

Eventuele toelichting

-



# Tabellen

## Oprichting

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

13 Overzicht afvalstoffen die in de inrichting ontstaan

Naam afvalstof	Aard afvalstof	Ontstane hoeveelheid (kg/jaar)	Opslagwijze	Opslaglocatie	Maximale opslagcapaciteit
Bostel	Bedrijfsafval	950	in afgesloten container	In een afgesloten buitenruimte	40 kg per brouw
Gist		12	afgesloten fles	In de koeling	1 kg

Afvoerwijze	Afvoerfrequentie	Bestemming
in de container	3 x per maand	Veeboer
wordt hergebruikt	niet	Volgende brouwsel

# Tabellen

## Oprichting

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

21 Overzicht opslag van gassen in flessen

Naam gas	Soort gas	Max. opslaghoeveelheid (l)	Opslagwijze gasflessen	Brandveiligheidsopslagkassen op verdieping
CO2	Inert	8	2 flessen in een vak onder de brandhaspel.	Nee

## Getroffen brandveiligheidsvoorzieningen

-

# Tabellen

## Oprichting

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)  
22 Stuifgevoelige stoffen

Naam	Stofklasse	Opslagwijze	Doorzet (kg/jaar)	Hoeveelheid (kg)	Opslaghoogte (m)
Graan	S3 licht stuifgevoeling niet bevochtigbaar	In stofvrije zakken in een muisvrijekast in een af	500	1000	1

## Grondoppervlakte (m2)

2

# Tabellen

## Oprichting

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

23 Overzicht systemen met CFK, HCFK en/of HFK.

Naam en/of nummer installatie	Koudemiddel	R-nummer	Inhoud (kg)	Logboek	Acties
Koelcel 1	HFK	R404A	1	Nee	Nee

## Omschrijving acties

-

# Tabellen

## Oprichting

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)  
24 Overzicht stookinstallaties

Naam installatie	Datum vergunningverlening/laatste wijziging	Brandstof	Maximaal verbruik	Thermisch vermogen (MW)	Thermisch vermogen (kW)
CV gas	Nee	gas	100 m3	-	-

Nominaal vermogen (kW)	Rendement %
30	75

# Tabellen

## Oprichting

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

25 Overzicht zuigermotoren

Naam/Nummer zuigermotor	Datum oprichting/ vergunningverlening	Toepassing	Brandstof	Vermogen (kW)	Motorrendement (%)
Airpress	Op of na 1 augustus 1990	Luchtcompressor	Electra	1	99



# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Brouwerij1-Bestek_pdf	Brouwerij1-Bestek.pdf	Plattegrond Milieu	05-08-2014	In behandeling
Situatie-Plot A1_pdf	Situatie-Plot A1.pdf	Situatietekening milieu	05-08-2014	In behandeling
BrouwerijOBM_pdf	BrouwerijOBM.pdf	Gegevens omgevingsvergunning beperkte milieutoets	05-08-2014	In behandeling
OBM TOETS Tekst_pdf	OBM TOETS Tekst.pdf	Gegevens omgevingsvergunning beperkte milieutoets Procesbeschrijving Milieu	05-08-2014	In behandeling
VORMVRIJE MER Tekst_pdf	VORMVRIJE MER Tekst.pdf	Gegevens MER- (beoordelings)plicht	05-08-2014	In behandeling

Formulierversie  
2013.01

# Kosten

## Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten  
voor het totale project in euro's  
(exclusief BTW)?

500

## VORMVRIJE MER

### MER

In het Besluit milieueffectrapportage (hierna Besluit m.e.r.) is in onderdeel C van de bijlage onder categorie 14 opgenomen dat voor de activiteit het brouwen van bier een plicht tot het opstellen van een milieueffectrapport geldt. Dit is het geval bij het oprichten en/of uitbreiden en/of wijzigen van een installatie met capaciteit van meer dan 75 miljoen liter per jaar.

Verder is in onderdeel D van de bijlage van het Besluit m.e.r. onder categorie 14 opgenomen dat, in de aangegeven situaties, een milieueffectrapport moet worden opgesteld wanneer de voorgenomen activiteit leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

**Aangezien de productiecapaciteit voor onze ambachtelijk bierbrouwerij maximaal 3000 liter is per jaar en daardoor geen verwachting is voor nadelige gevolgen voor het milieu zal hiervoor een vormvrije Mer voldoende zijn.**

**Deze procedure, met daarbij de benodigde formulieren, zijn voor een brouwerij met een capaciteit van <75.000.000 liter per jaar gelijk aan de procedure voor onze brouwerij met een kleine productie. Wat inhoudt dat wij geen enkele of wellicht een zeer geringe milieubelasting hebben. (0,004% van de maximale capaciteit)**

**Daarnaast is een uitbreiding van onze capaciteit van 3000 liter maximaal. Uitbreiding van de genoemde capaciteit zal alleen kunnen op een andere locatie met andere apparatuur.**

Daarnaast volgt uit het Besluit m.e.r. dat, wanneer de oprichting en/of uitbreiding en/of wijziging van een installatie voor het brouwen van bier met een klein volume niet leidt tot een overschrijding van de drempel-waarden van onderdeel D van de bijlage van het Besluit m.e.r., ook moet worden vastgesteld of de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Hierbij moet ook rekening worden gehouden met de in bijlage III bij de EEG-richtlijn milieu-effectbeoordeling aangegeven omstandigheden. Indien uit deze afweging volgt dat er geen sprake kan zijn van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu dan moet het niet nodig zijn van een mer-beoordeling worden gemotiveerd in het moederbesluit (het besluit op de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit inrichting).

### **1. Beschrijving van het project,**

De oprichting van een ambachtelijke bierbrouwerij in een bedrijfsverzamelgebouw op de begane grond aan de Energieweg 17P te Leerdam.

De locatie ligt in het bestemmingsplan Bedrijventerrein "Nieuw Schaik" te Leerdam (zie tekening blad 101)

- De aard van de inrichting is het brouwen van bier, vergisten, lageren van het bier en daarna het afvullen in recycle bare wegwerp flessen en/of fusten
- De grondstoffen die worden gebruikt zijn; water, mout, hop en gist. De vrijgekomen bijproducten zijn bostel en een geringe hoeveelheid, gist.
- De maximale jaarproductie is ca. 3000 liter en het brouwen zal alleen plaats vinden in de maanden met een R in de maand dit i.v.m. infectie van het bier door omgevingstemperaturen boven de 23 graden. Deze maximale brouwcapaciteit is gekoppeld aan de locatie.
- De brouwinstallatie bestaat uit een elektrische kookketel van 60 liter en een elektrische brouwketel van 150 liter. De gisttanks zijn 2x 300 liter en de lagertanks zijn 2x 330 liter.
- De mout zal voor het brouwproces worden geschroot in een schrootmolen.
- De productie capaciteit is gekoppeld aan het lageren in de koeling met een minimale tijd van 6 weken per biersoort.

Het brouwen, afvullen en etiketteren zal alleen tijdens werkdagen (maandag t/m vrijdag) plaats vinden tussen 07.00 uur en 18.00 uur. Na deze tijden vinden er geen activiteiten plaats.

- Bij het brouwen worden gerst, mout, hop en gist ingezet. Per recept kan er maximaal 150 liter bier worden vervaardigd. Na 2 weken vergisting en minimaal 6 weken lagering wordt op fles of fust afgevuld. Tijdens het productie proces treden er verliezen op die per brouwsel afwijken. (wortbereiding, gisting, lagering of koken van de wort)
- Afvullen in 25/30 cl recyclebare wegwerp flessen en/of 20/30 liter fusten.
- Bottelen gebeurt handmatig met behulp van een afvulapparaat. Dit apparaat bepaalt het afvulniveau. Het afsluiten van de fles met een kroonkurk is handmatig en het etiketteren met een halfautomaat etiketteer machine.

## **2. Emissie, bostel, gist, geluid, milieu en alcohol**

*Brouwproces decoctiemethode met koken van de wort na de filtratie.*

- Tijdens het brouwproces wordt er met gesloten deksels gewerkt tot de temperatuur van de wort is verhoogd tot 80 graden.
- Na filtratie ( restproduct is de bostel ) zal de wort maximaal 120 minuten worden gekookt met open deksel en de waterdamp zal eventueel worden weg geventileerd naar de buitenlucht wanneer de relatieve vochtigheid te hoog wordt. (per kookproces zal er 5-8 liter verdampen)
- Deze waterdamp heeft de geur van gemoute granen en is herkenbaar als een bierlucht. Maximale verdamping op jaarbasis is hier 48 uur wat een gemiddelde van ca. 6 uur per maand zal zijn.

### *Bostel*

Na de bierbereiding en filtratie zal er een restproduct zijn die gebruikt kan worden als veevoer. Ook kan er Bierbostelbrood van gebakken worden. Momenteel brengen wij de bostel, na het brouwproces, naar een melkboerderij in de omgeving. Opslag, vervoer en overslag van deze co-producten volgens GMP diervoedersector 2000.

### *Gist*

Tijdens de hoofdvergisting zal de gist zich afzetten op de bodem van de gist tank. Deze gist zal opgevangen worden en direct worden terug gekoeld voor later hergebruik van hoofd en sub-vergisting fles/fust.

### *Geluid*

Alle handelingen, handmatig of mechanisch, hebben een lage gebruiksfrequentie en zeer laag geluidsvolume welke nauwelijks waarneembaar is in de directe omgeving.

### *Milieu*

De brouwerij werkt volgens de hygiëncode voor brouwers HACCP code 20-11-2002 versie 1,4.

Wij werken volgens de beheersmaatregelen die moeten worden geverifieerd volgens het kwaliteitshandboek inkoop grondstoffen en productie e.e.a. volgens de bierverordening 1997. Eveneens zijn hierbij opgenomen de algemene hygiënemaatregelen behorende tot het bedrijfsbasis programma (BBP)

### *Alcohol*

Afhankelijk van de biersoort zullen er twee categorieën bier worden gemaakt met een extractgehalte van de stamwort in graden Plato voor bier categorie I maximaal 15,5 graden Plato en bier categorie S boven 15,5 graden Plato.

Volgens de vergunning van de douane vergunningsnummer; NL00740005031 zullen alle geproduceerde flessen en fusten in de AGP ruimte per kwartaal worden uitgeslagen op basis van voorraadmutaties en financiële administratie. De netto geproduceerde hoeveelheid bier wordt belast met accijns volgens de categorie graden Plato. Op 15 mei 2014 is er een algemene controle geweest van de Douane Nijmegen en volgens de inspecteur geeft het onderzoek geen aanleiding tot correcties.

### **3. Algemene situering, bereikbaarheid en omgeving.**

#### *Situering*

De brouwerij is gevestigd op het bedrijventerrein en aan de noordzijde zijn over 1 km afstand lichte en zware industrie aanwezig. ( gemeentelijke vuilstort, groot distributie centrum, aluminium gieterij en een kaasfabriek ) Op ca. 150 m1 aan de zuidzijde is een enkelspoor aanwezig voor goederen en personen vervoer. Verder is er aan de oostzijde zware industrie aanwezig met veel transport en opslag van goederen. ( auto werkplaatsen, snack-industrie en opslag bouwmaterialen ) De westzijde, richting Leerdam Noord, is er wat lichtere industrie aanwezig. ( opslag en overslag, garagebedrijven ) De dichtbij zijnde bedrijfswoning is op 150 meter van de brouwerij.

#### *Situering t.o.v. natuurgebieden*

Natuurgebieden komen enkel voor op zeer grote afstanden van de brouwerij.

#### *Bereikbaarheid*

Voor de bevoorrading van de grondstoffen die deze in bulk aanvoeren, hebben de vrachtauto's vrij toegang tot de hoofdingang van de brouwerij. De brouwerij zal de jaarproductie op pallets aanvoeren om kosten en onnodig vervoer uit te sparen. Het distribueren van de flesjes of fusten en de afvoer van bostel zal met eigen vervoer plaats vinden. (bijgesloten factuur grondstoffen SBI)

### **4. Evaluatie van Geur, lucht, Geluid en afvalstoffen**

#### *Geur*

Er zijn geen klachten over hinderlijke geuren of waterdamp overlast. Er is dan ook geen aanleiding voor directe maatregel.

#### *Geluid*

In de gehele omgeving zijn diverse geluid bronnen aanwezig die het geluid van ons bedrijf ruim overstemmen er is dan ook geen directe aanleiding om hiervoor maatregel te treffen.

#### *Lucht*

Het gebruik van vluchtige stoffen beperkt zich tot het gebruik van thinner en terpentine voor het schilderwerk van het bedrijfspand. De opslag van CO2 flessen (1x 2kg en 1x 6kg) is bij de entree in een gesloten opberg vak.

#### *Afvalstoffen*

Bij het afvullen worden nieuwe, recyclebare flessen en fusten gebruikt. Deze kunnen direct vanuit de pallet worden afgevuld. Reinigen en spoelen van deze eenheden is niet nodig.



## **5. Gebruik van: natuurlijke hulpbronnen, Energie en reinigingsproducten**

### *Natuurlijke hulpbronnen*

Het brouwwater is zonder directe toevoegingen direct bruikbaar. Het Leerdammer leidingwater is, ondanks de hardheid, uitermate geschikt om bier van te maken. Natuurlijke hulpbronnen worden niet gebruikt of toegepast.

### *Energie*

Het energieverbruik ( Electra) valt binnen het gebruik van het grootschalig verbruik. De brouw en kookketels zijn geheel geïsoleerd en vormen dan ook geen aanleiding voor een energieplan. Ook is er voor de toekomst geen aanleiding om het energieverbruik verder te doen dalen.

### *Reinigingsproducten*

Kookketel, brouwketel en beide gistketels (RVS) worden met schuurspons en leidingwater schoongemaakt. De roestvrij stalen lagertanks worden na de lagering met soda en water gereinigd en met water schoongespoeld. Vloeren en wanden worden gereinigd met huishoudelijke schoonmaak middelen. Het schoonmaken van leidingen en meetinstrumenten wordt met een hogedruk stoom reiniger kiemvrij gemaakt. Wanneer het noodzakelijk is om grondig te reinigen (zware infectie of azijnsteek) dan zullen er reinigingsmiddelen worden aangekocht, het afvalwater zal dan in een aparte afgesloten container worden opgeslagen.

## **6. Externe veiligheidsrisico's**

### *Stof*

De opslag van granen is in stofvrije zakken van 25 kg en opgeslagen in muismvrije kasten er is dan ook geen enkele aanleiding voor een eventuele stof explosie.

Bier Atelier Vijfheerenlanden  
Leerdam 31 juli 2014

## **OBM TOETS**

### 1) Kenmerken van het project

#### **Omvang en beschrijving van het project**

Het oprichten van een bierbrouwerij in een bedrijfsverzamelgebouw op de begane grond aan de Energieweg 17P 4143 HK te Leerdam.

Kadastraal bekend op sectie B nr.; 10895 gemeente Leerdam

De aard van de inrichting is het brouwen van bier, vergisten, lageren van het bier en daarna het afvullen in recyclebare wegwerp flessen en/of fusten

De grondstoffen die worden gebruikt zijn; water, mout, hop en gist. De vrijgekomen bijproducten zijn bostel en een geringe hoeveelheid, gist.

Voor de bevoorrading van deze grondstoffen, die deze in bulk aanvoeren, hebben de vrachtauto's vrij toegang tot de hoofdingang van de brouwerij. De brouwerij zal de jaarproductie op pallets aanvoeren om kosten en onnodig vervoer uit te sparen. Het distribueren van de flesjes of fusten en de afvoer van bostel zal met eigen vervoer plaats vinden.

De maximale jaarproductie is ca. 3000 liter en het brouwen zal alleen plaats vinden in de maanden met een r in de maand, dit i.v.m. infectie van het bier door omgevingstemperaturen boven de 23 graden.

De brouwinstallatie bestaat uit een elektrische kookketel van 60 liter en een elektrische brouwketel van 150 liter. De gisttanks zijn 2x 300 liter en de lagertanks zijn 2x 330 liter.

De mout zal voor het brouwproces worden geschroot in een schrootmolen.

De productie capaciteit is gekoppeld aan het lageren in de koeling met een minimale tijd van 6 weken per biersoort.

Het brouwen zal alleen tijdens werkdagen (maandag t/m vrijdag) plaats vinden tussen 07.00 uur en 18.00 uur.

Bij het brouwen worden gerst, mout, hop en gist ingezet. Per recept kan er maximaal 150 liter bier worden vervaardigd. Na 2 weken vergisting en minimaal 6 weken lagering wordt op fles of fust afgevuld. Tijdens het productie proces treden er verliezen op die per brouwsel afwijken.

(wortbereiding, gisting, lagering of koken van de wort)

Afvullen in 25/30 cl recyclebare wegwerp flessen en/of 20/30 liter fusten.

Bottelen gebeurt handmatig met behulp van een afvulapparaat. Dit apparaat bepaalt het afvulniveau. Het afsluiten van de fles met een kroonkurk is handmatig en het etiketteren met een halfautomaat etiketteer machine.

#### **De plaats van het project**

Het bedrijfsverzamelgebouw ligt in het bestemmingsplan Bedrijventerrein "Nieuw Schaik" te Leerdam (zie bijgesloten tekeningen blad 101 en 102)

De omliggende bedrijven, die geen enkele relatie hebben met de brouwerij, hebben hun eigen toegang en zullen m.b.t. eventuele bevoorrading, afvoer goederen, parkeren en bezoek geen enkele hinder ondervinden.

De brouwerij ligt, m.b.t. de kwetsbaarheid van het milieu, ver van alle reservaten en natuurgebieden en verdere speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen krachtens richtlijn 79/409/EEG en richtlijn 92/43/EEG. Of gebieden waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden. Ook gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang zijn hier niet aan de orde.

Hieruit blijkt dat een passende beoordeling in het kader van de Natuurbeschermingswet en de vergunning ex artikel 16 niet nodig is.

Een vergunning ex artikel 19d van de Natuurbeschermingswet is voor mogelijke effecten op de Natura 2000 gebieden in de omgeving van de inrichting eveneens niet noodzakelijk.

### **Cumulatie met andere projecten**

Er zijn andere projecten in de directe omgeving waarmee de gevolgen van dit project eventueel zouden kunnen cumuleren. Ten noorden is de gemeente werf met vuilstort waarin huisvuil in open containers worden gestort. Ook de geuremissie van de snack fabriek ten oosten van de brouwerij kan hier eventueel opgemerkt worden. Het geluid van de spoorbaan en omliggende productie bedrijven overstemmen ruim het geluid van de brouwerij.

### **Gebruik van natuurlijke hulpbronnen**

Het project maakt geen gebruik van natuurlijke hulpbronnen.

### **De productie van afvalstoffen**

Het project levert geen afvalstoffen op. Wanneer het noodzakelijk is om grondig te reinigen (zware infectie of azijnsteek) dan zullen er reinigingsmiddelen worden aangekocht, het afvalwater zal in een aparte afgesloten container worden opgeslagen.

### **Verontreiniging en hinder**

Het project leidt niet tot verontreiniging van de bodem of dergelijke. In het algemeen verwachten wij geen hinder van geur of geluid.

#### 2 Bestemmingsplan

Op het perceel is het bestemmingsplan bedrijventerrein "Nieuw Schaik" van toepassing. Het bestemmingsplan kent aan het perceel de bestemming "bierbrouwerij" toe met nadere aanduiding 'bedrijf van categorie 4,2' Tevens laat men onder punt g. horeca-inrichtingen toe van de categorie horeca III.

Ook is opgenomen dat ondernemingen waarbij het accent ligt op het vervaardigen van goederen, waarbij de detail handel uitsluitend plaatsvindt als ondergeschikt onderdeel van de onderneming in de vorm van verkoop dan wel levering ter plaatse van de vervaardigde goederen.

Horeca inrichtingen die zwak alcoholhoudende of vrije drank verstrekken als een proeverij voor gebruik ter plaatse en die uitsluitend toegankelijk zijn voor vooraf gereserveerde groepen vanaf twee personen en die een ondersteunend karakter hebben binnen de hoofdbestemming.

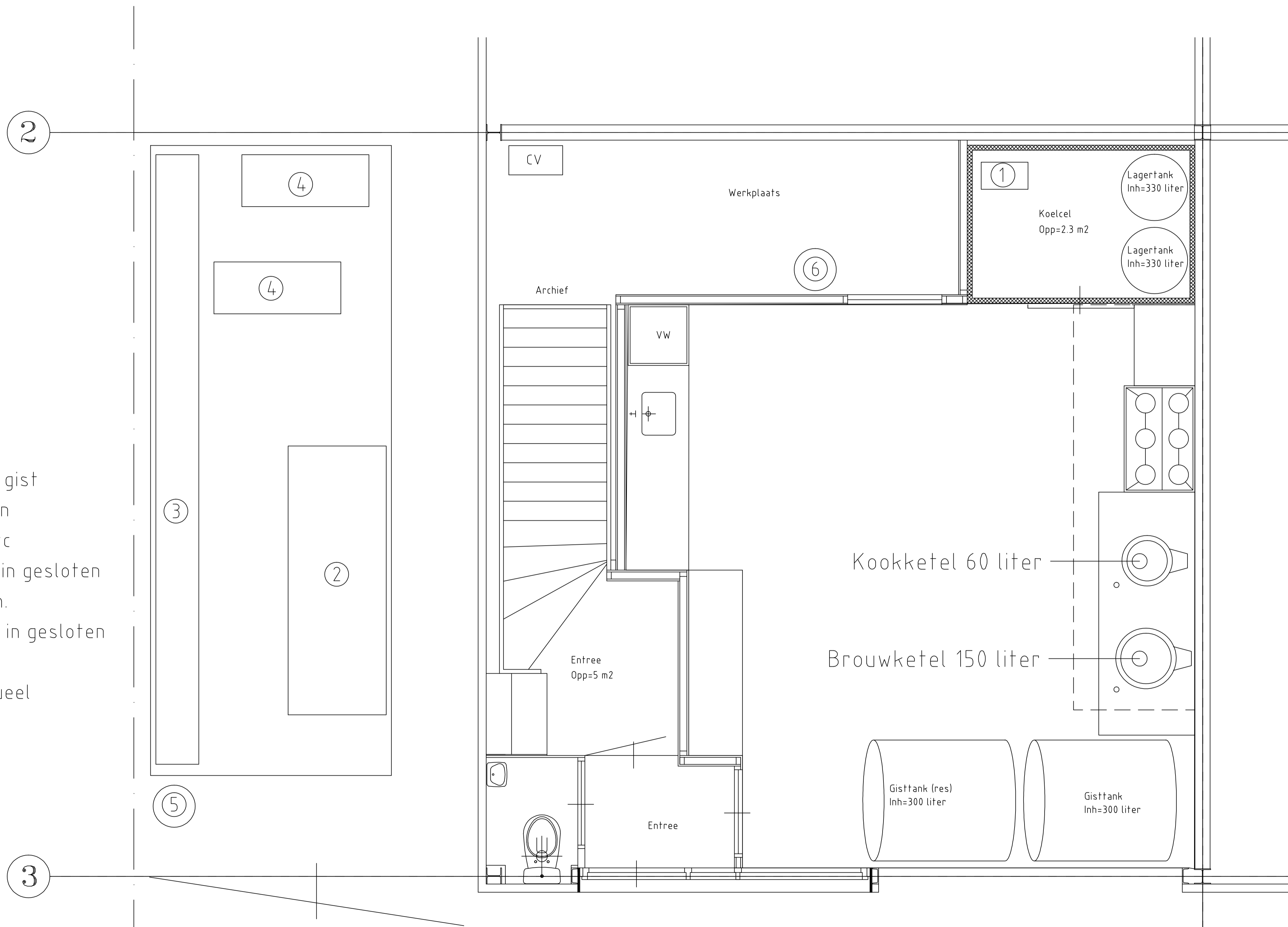
#### 3) Kenmerken van het potentiële effect

Bij de potentiële effecten van het project is in samenhang met de criteria van de punten 1 en 2 in het bijzonder in overweging genomen het bereik van het effect. De effecten van een bierbrouwerij hebben een beperkte omvang, duur en frequentie. Er worden dan ook geen nadelige effecten voor het milieu verwacht. Ook aard, plaats, potentiële effecten en cumulatieve effecten in samenhang beschouwend zijn er geen nadelige effecten te verwachten.

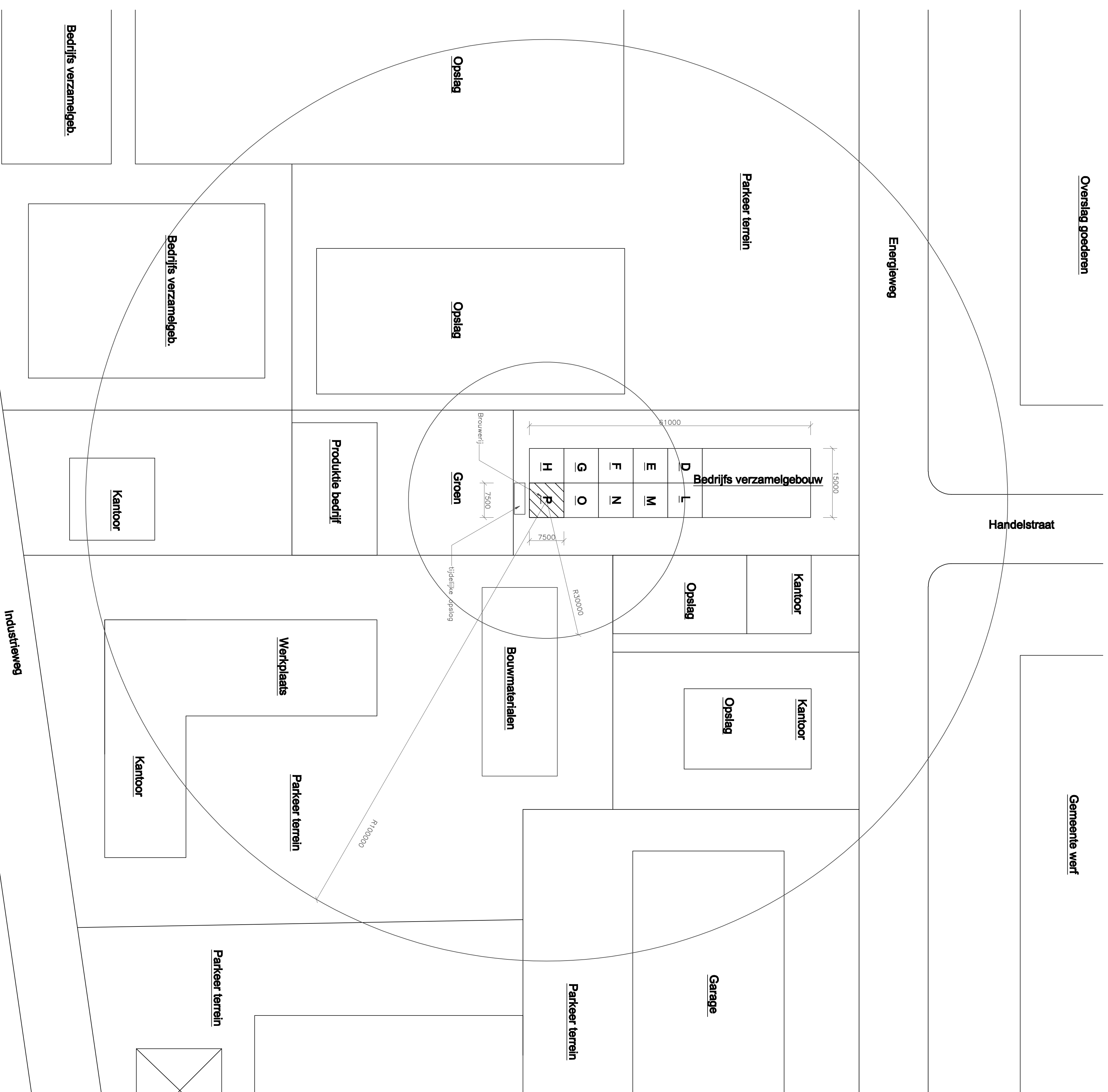
De milieueffecten die bij de activiteiten van bierbrouwerij van deze omvang zouden kunnen optreden zijn niet van dusdanige aard dat deze onomkeerbaar zijn. De belasting op de directe omgeving zal dan ook zeer gering zijn.

Bier Atelier Vijfheerenlanden  
Leerdam 31 juli 2014

- 1=Opslag hop en gist
- 2=Opslag flessen
- 3=Opslag bier etc
- 4=Opslag graan in gesloten muisvrije kasten.
- 5=Opslag bostel in gesloten container
- 6=Opslag eventueel afvalwater



O&R.Ameijde  
 Bier Atelier Vijfheerenlanden  
 Energieweg 17 P  
 4143 HK Leerdam  
 Opslag grondstoffen  
 in gesloten containers  
 of muisdichte kasten



- D** Opslag bloemen
- E** Opslag bloemen
- F** Opslag div.
- G** Rep. H.D. motoren
- H** Opslag RVS
- L** Werkplaats klimspeelkug
- M** Installatie bedr.
- N** Opslag meubels
- O** Opslag div.
- P** Brouwerij

**SITUATIE GEMEENTE LEERDAM  
SECTIE B PERCEEL 10895**



Energieves 11p  
4143 HK Leerdam  
Tel.: (0345) 61 88 57  
mob.: 06 288 210 79  
E-mail: info@amejden.nl

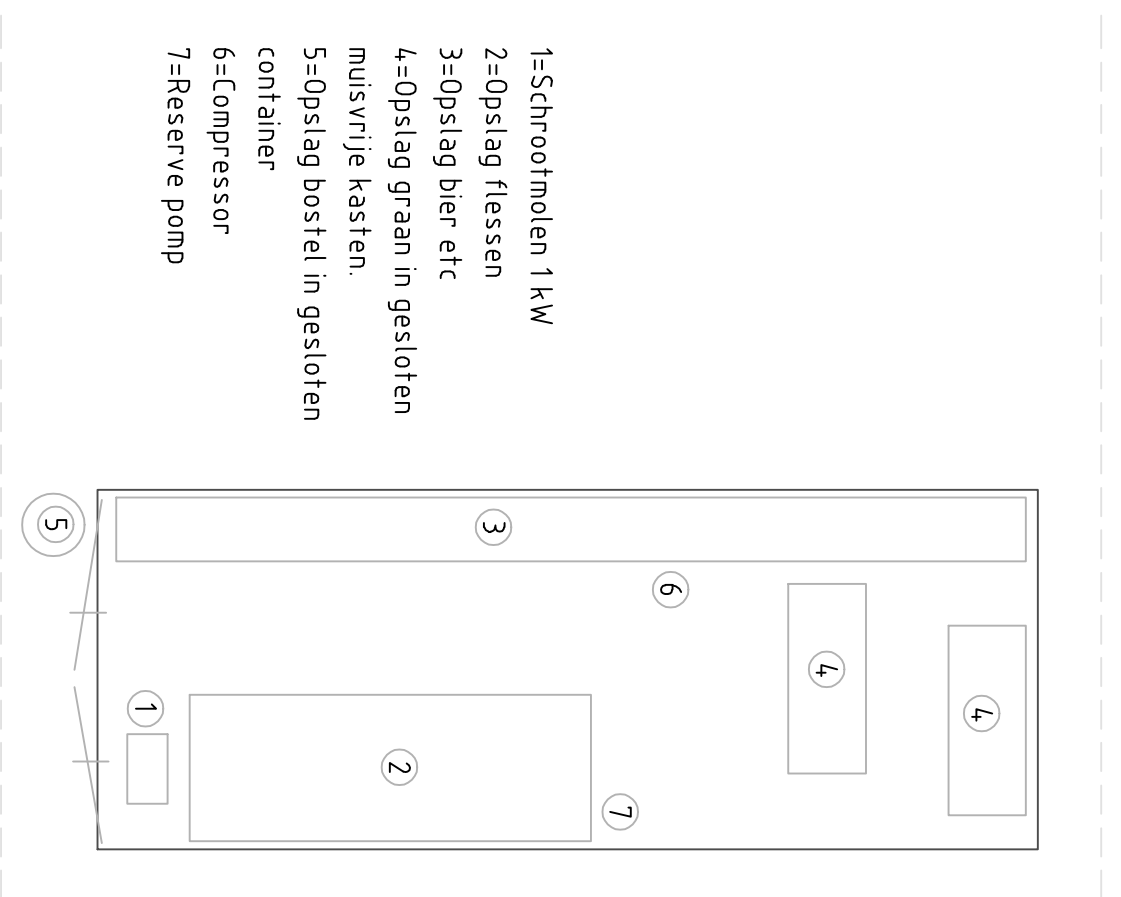
ARCHITECTURAL DESKTOP  
Projectfile nr. 29714

Opdrachtgever: Bier Atelier Vrijherenlanden  
Project: Milieu vergunning gemeente Leerdam  
Onderdeel: Situatie

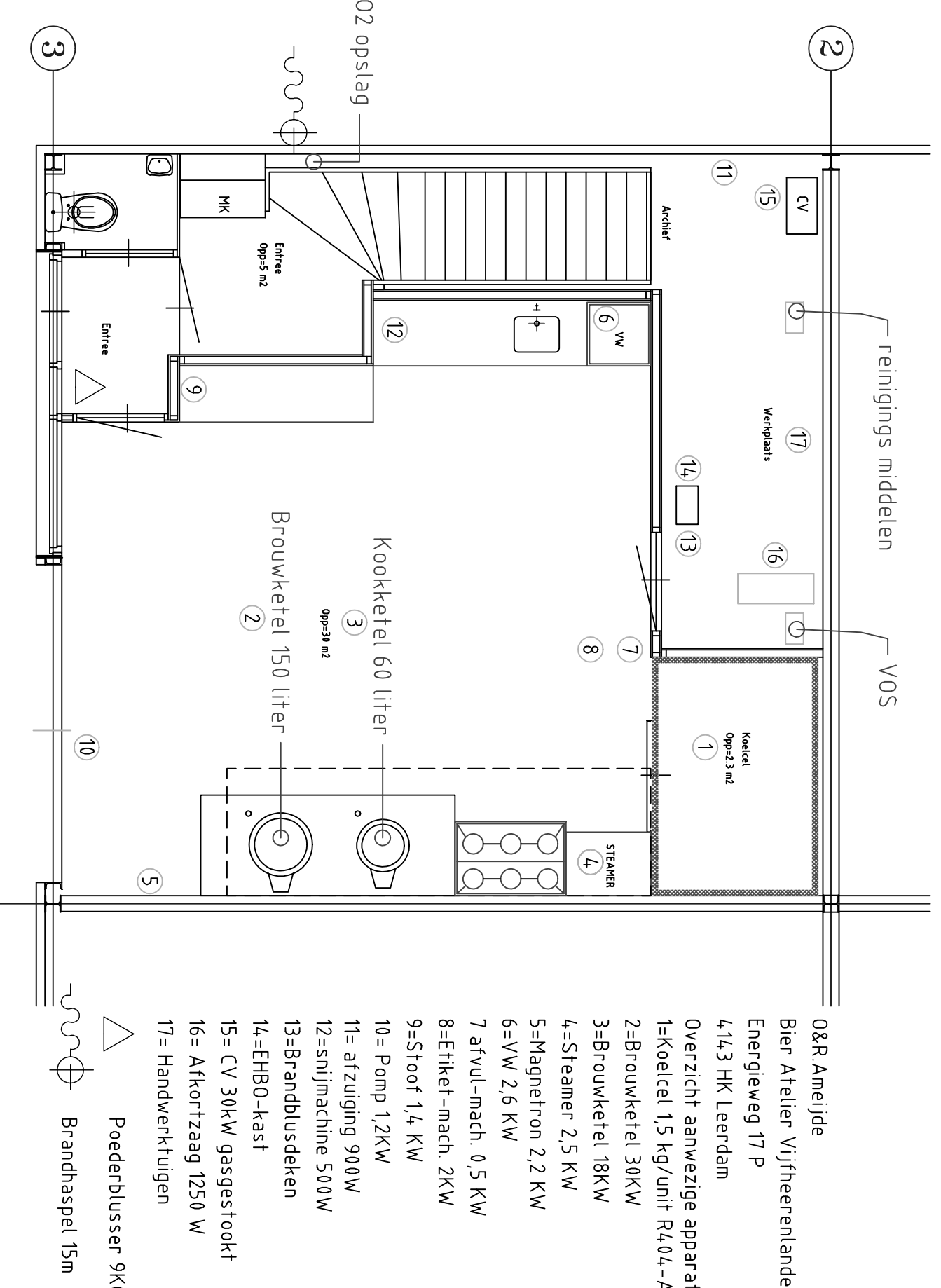
Schaal: 1:200  
Formaat: A1  
Datum: mei 2014  
Getekend: GVA

Gepland: a  
b  
c  
d

Tekeningnummer  
**101**



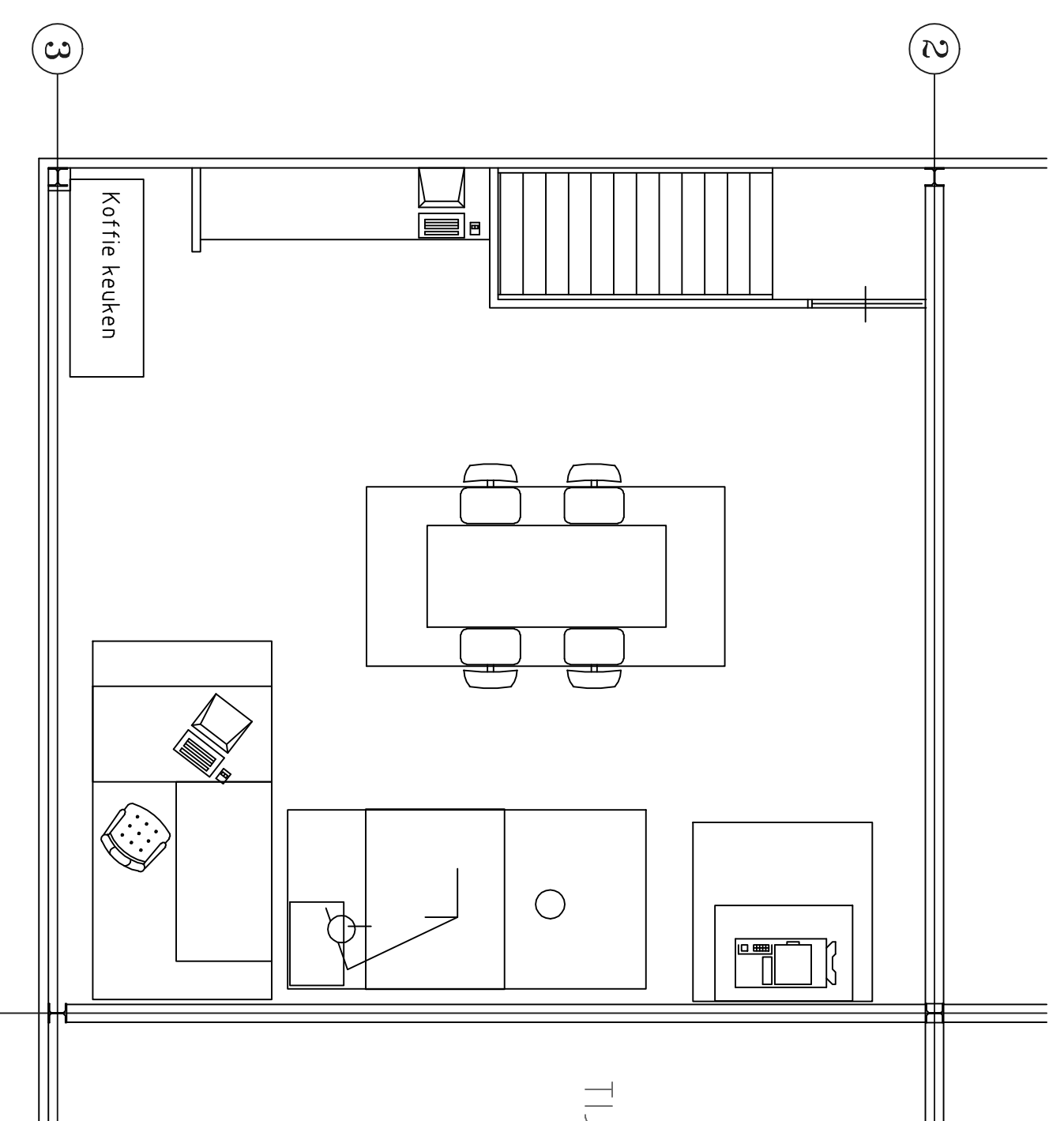
- 1=Schroefmolen 1kW
- 2=Opslag flessen
- 3=Opslag bier etc
- 4=Opslag graan in gesloten muurvrije kasten
- 5=Opslag bostel in gesloten container
- 6=Compressor
- 7=Reserve pomp



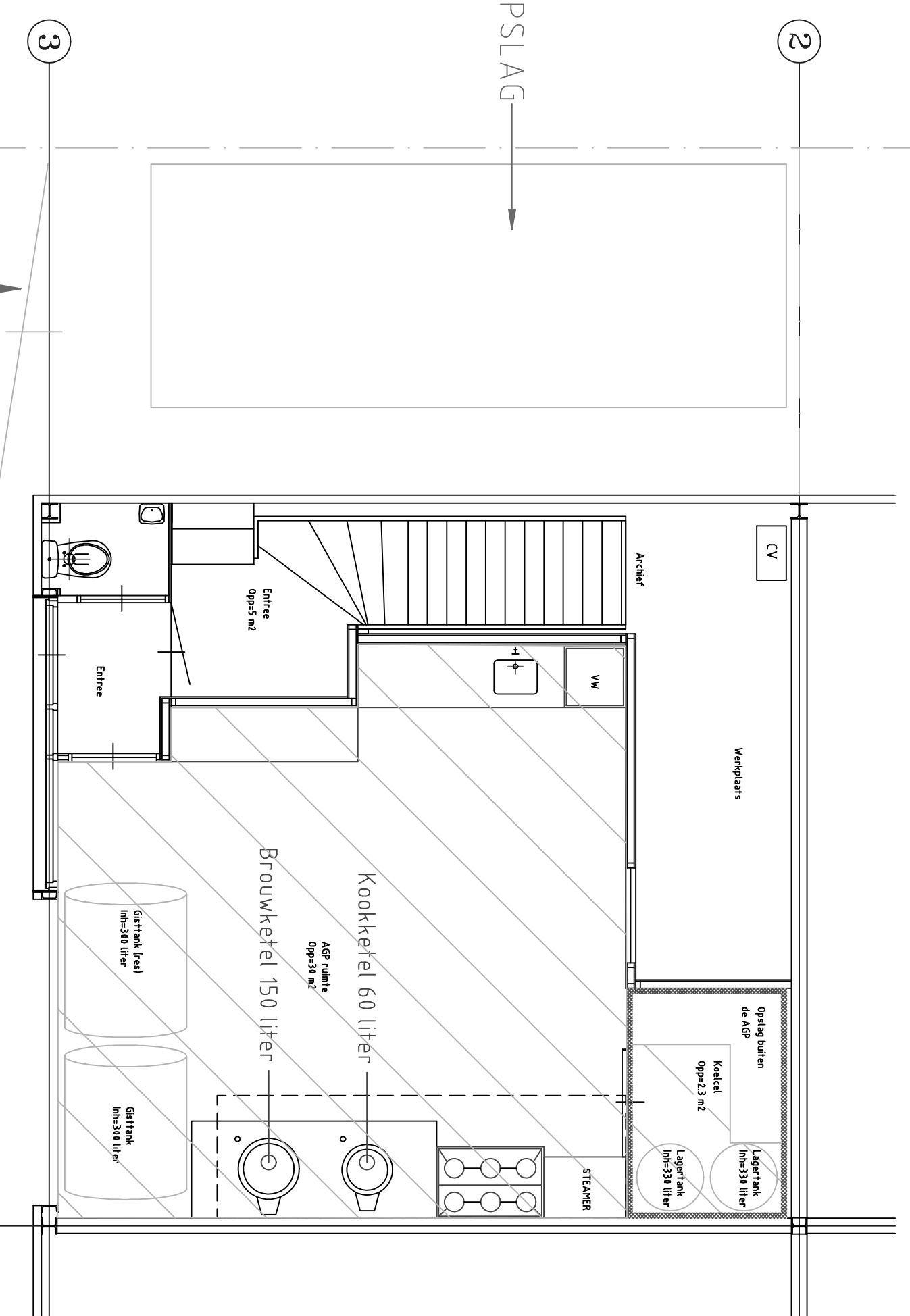
SITUATIE BEGANEGROND

- 0&R Ameijde
- Bier Atelier Vijfheerenlanden
- Energieweg 17 P
- 4143 HK Leerdam
- Overzicht aanweziges apparaatuur:
- 1=Koelcel 1,5 kg/umt R4,04-A
- 2=Brouwketel 30kW
- 3=Brouwketel 30kW
- 4=Steamer 2,5 kW
- 5=Magnetron 2,2 kW
- 6=VW 2,6 kW
- 7=afzuig-mach. 0,5 kW
- 8=Ethel-mach. 2kW
- 9=Stoof 1,4 kW
- 10= Pomp 1,2kW
- 11= afzuiging 900W
- 12=sofmachine 500W
- 13=Brandbusdekken
- 14=EHBO-kast
- 15= CV 30kW gasqesfookt
- 16= Afhorfzaag 1250 W
- 17= Handwerkruigen

- Paederblusser 9KG
- Brandhaspel 15m



SITUATIE VERDIEPING KANTOOR



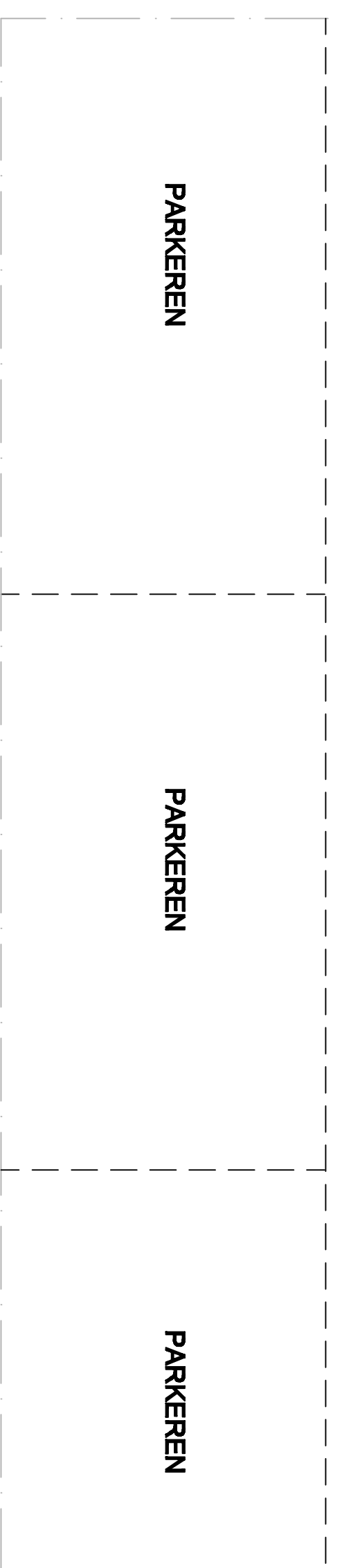
SITUATIE BEGANEGROND AGP

- 0&R Ameijde
- Bier Atelier Vijfheerenlanden
- Energieweg 17 P
- 4143 HK Leerdam
- Overzicht AGP ruimte BGrond

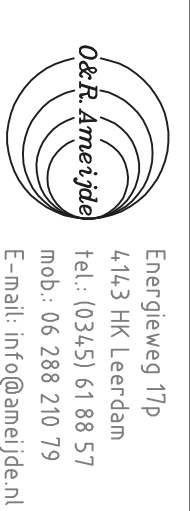
AAN & AFVOER

AFGESLOTEN HEKWERK

AFSLUITBAAR HEKWERK



SITUATIE GEMEENTE LEERDAM  
SECTIE B PERCEEL 10895



Energieweg 17p  
4143 HK Leerdam  
Tel.: 03451 6188 57  
mob.: 06 288 210 79  
E-mail: info@ameijde.nl

ARCHITECTURALE DESKTOP  
Projectfile nr 29714

Opdrachtgever: Bier Atelier Vijfheerenlanden  
Project: Milieu vergunning gemeente Leerdam  
Onderdeel: Situatie bedrijfsplan 17p

Schaal: 150  
Formaat: A1  
Datum: mei 2014  
Getekend: GAA

Gewijzigd a 31 juni 2014  
b -  
c -  
d -

Tekeningnummer  
102