



OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET VELLEN OF DOEN VELLEN VAN HOUTOPSTAND

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen;

Beschikkende op het op 15 augustus 2014 ingekomen verzoek voor een omgevingsvergunning voor het vellen van bomen.

-van: de projectleider van de afdeling Openbare Werken van de Gemeente Vlaardingen (de heer P.P.J. Doodkorte).

-voor: het vellen van 9 kastanjabomen in het herstructureringsgebied Babberspolder Oost (bouwlocatie tussen de Fanius Scholtenstraat en de Van Hogendorplaan).

overwegende,

- dat het college van burgemeester en wethouders in 2003 heeft besloten tot herstructurering van de wijk Babberspolder Oost en dat dit besluit in 2004 is bekrachtigd door het vaststellen van het stedenbouwkundig plan voor dit stadsdeel;
- dat destijds met derden bindende afspraken zijn gemaakt met betrekking tot bouwvolume en bebouwde oppervlakten;
- dat het gebied bouwrijp moet worden gemaakt vanwege de voorgenomen nieuwbouw van een scholencomplex en een woontoren;
- dat de 9 kastanjes in het voortraject visueel zijn beoordeeld op kwaliteit met als resultaat dat de bomen in min of meerdere mate zijn aangetast door de "kastanjabloedingsziekte" waardoor de kwaliteit als matig is beoordeeld;
- dat het niet mogelijk is deze bomen op duurzame wijze te verplanten vanwege de "kastanjabloedingsziekte" en het algemene advies geen kastanjes te verplanten in verband met de ziekte;
- dat vanwege de voorgenomen nieuwbouw 7 kastanjabomen niet gehandhaafd kunnen blijven;
- dat voor 2 kastanjabomen geldt dat zorgvuldig is onderzocht of zij duurzaam kunnen worden behouden en ingepast in het nieuwbouwplan;
- dat gelet op de kwaliteit van de bomen, de omvang van de kroon in relatie tot de beschikbare ruimte en de negatieve gevolgen van de bouwactiviteiten op het duurzaam in stand houden van bomen, na een zorgvuldige afweging is geconcludeerd dat de 2 bomen niet duurzaam kunnen worden behouden;
- dat de aanvrager heeft aangegeven in het kader van de totale herstructurering van het gebied Babberspolder Oost, ter compensatie 9 nieuwe bomen te planten in het gebied waarvan 2 exemplaren in het binnenplein van het toekomstige nieuwbouwcomplex aan de Fanius Scholtenstraat;
- dat op grond van artikel 5 lid 2 van de Bomenverordening Vlaardingen 2010 het belang van duurzame instandhouding van de houtopstand zorgvuldig is afgewogen tegen de belangen van het stadsvernieuwingsproject;



Gemeente Vlaardingen

- dat er geen aanleiding is op grond van de in artikel 5, lid 2 van de Bomenverordening Vlaardingen 2010 genoemde belangen de omgevingsvergunning te weigeren;
- dat de voorbereiding van dit besluit heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (reguliere voorbereidingsprocedure).

besluiten:

aan aanvrager:

een omgevingsvergunning te verlenen op grond van artikel 5, lid 2 juncto artikel 7 van de Bomenverordening Vlaardingen 2010 voor het kappen van 9 kastanjabomen in het herstructureringsgebied Babberspolder Oost (bouwlocatie tussen de Fanius Scholtenstraat en de Van Hogendorpstraat) onder de volgende voorwaarden:

- dat de te handhaven bomen in en nabij het werkgebied tijdens de werkzaamheden zorgvuldig worden beschermd;
- dat op basis van het inrichtingsplan in de locatie Fanius Scholtenstraat / Van Hogendorpstraat in het noordelijke plein 2 nieuwe bomen worden geplant met een dikkere maat (30/35 cm stamomtrek) dan gebruikelijk wordt toegepast in openbaar gebied;
- dat als aanvulling op de hoofdgroenstructuur die wordt gevormd door Park 't Nieuwelant en de toekomstige "Groene Wiggen" ter compensatie 7 bomen worden geplant in de "Groene Wiggen" met een dikkere maat (30/35 cm stamomtrek) dan gebruikelijk wordt toegepast in het openbaar gebied;
- dat pas van de vergunning gebruik mag worden gemaakt na afloop van de bezwaartermijn indien gedurende de bezwaartermijn geen bezwaarschrift is ingediend of voorlopige voorziening wordt aangevraagd;
- dat indien een bezwaarschrift is ingediend pas gebruik mag worden gemaakt van de vergunning één week nadat op het bezwaar is beslist.

De bezwaartermijn van zes weken start op de dag volgend op de dag van bekendmaking (verzending) van de vergunning aan de aanvrager. Indien een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de vergunning pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Op grond van artikel 2.23, lid 1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt de vergunning verleend voor een periode van twee jaar.

Volledigheidshalve wijzen wij erop dat de Flora- en faunawetgeving dient te respecteren. Met name dient u zich er te allen tijde van te verzekeren dat er geen broedende of nestelende vogels gebruik maken van de te kappen boom.

Vlaardingen, 9 september 2014
namens burgemeester en wethouders van Vlaardingen,

N.A. Krijnen
Hoofd Beheer Openbare Ruimte.