

Omgevingsvergunning

De regels voor een omgevingsvergunning zijn opgenomen in de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht (WABO). In de omgevingsvergunning worden 26 vergunningen op het gebied van bouwen, ruimtelijke ordening en milieu samengevoegd. Er is nog maar één aanvraag die de gemeente behandelt in één procedure.

Bijna alle aangevraagde vergunningen worden aan de monumenten- en welstandscommissie voorgelegd. De vergaderingen van de commissie zijn openbaar. Wilt u bij de behandeling van een aanvraag aanwezig zijn, neem dan contact op met het Omgevingsloket. De vergaderdata en de agenda voor de vergaderingen van deze commissie staan op www.s-hertogenbosch.nl.

Als u nog vragen heeft, neem dan contact op met het Omgevingsloket, tel. (073) 615 57 77, e-mail: omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl.

Aangevraagd

(aangegeven is de datum van ontvangst)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Anne Frankstraat 31 Rosmalen	plaatsen dakkapel	bouwen	WB00009799	07-09
Antoon der Kinderenlaan 18	verbouwen woning	bouwen	WB00009803	08-09
De Blauwe Sluis	kappen 10 Italiaanse Populieren, 4 Berken, 3 Wilde Kastanjes, 20 Wilgen en 8 Canadese Populieren	kappen	WB00009788	05-09
De Sterkade 3 Rosmalen	plaatsen 2 vlonders	bouwen	WB00009797	05-09
Dorpsstraat 69 Rosmalen	herontwikkelen deel Kom Zuid Rosmalen tot commerciële ruimten (winkels en horeca), wooneenheden en aanleggen openbaar gebied	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00009792	29-08
Empelse Waard	kappen 2 Populieren, 4 Wilgen en 2 Essen	kappen	WB00009789	05-09
Erasmusstraat 8	plaatsen aanbouw woning	bouwen	WB00009763	02-09
Fahrenheitstraat 3	vergroten begane grond, plaatsen dakkapel en	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00009766	02-09

	splitsen woning			
Graafseweg 151	plaatsen reclame en ontgeuringskanaal	bouwen	WB00009783	04-09
Hekellaan 18	plaatsen 3 ramen in linker zijgevel en wijzigen indeling woning	bouwen, slopen BDSG	WB00009798	05-09
Henriettewaard	kappen 10 Populieren en 3 Wilgen	kappen	WB00009787	04-09
Jac. van Looystraat 5	kappen 8 bomen	kappen	WB00009764	02-09
Kolperstraat 14	plaatsen luifel en uithangbord	bouwen, reclame	WB00009794	05-09
Kruisstraat 16 A Rosmalen	kappen 2 Populieren	kappen	WB00009811	08-09
Kruisstraat 64 Rosmalen	restaureren boerderij	bouwen, gemeentelijke/provinciale monumenten	WB00009807	08-09
Maliskampsestraat 61 Rosmalen	kappen Els en Plataan alsmede verplaatsen 20 bomen	kappen	WB00009786	04-09
Musselstraat 66	plaatsen dakkapel	bouwen	WB00009804	08-09
Regenwulplaan 38	plaatsen dakkapel	bouwen	WB00009767	02-09
Vughterstraat 134 en 134 A t/m F	aanpassen brandscheidingen	bouwen	WB00009778	03-09

Ontwerp-beschikkingen

(uitgebreide voorbereidingsprocedure afd. 3.4 Algemene Wet Bestuursrecht)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr.

Halewijn 16	Brandveilig gebruik kinderdagverblijf Dribbel	bouwen, brandveilig gebruik	WB00008433
-------------	---	-----------------------------	------------

De ontwerpbeschikking met de aanvraag en eventuele bescheiden ligt gedurende zes weken digitaal ter inzage van 15 september t/m 27 oktober 2014. Het plan is in te zien via:

<http://www.s-hertogenbosch.nl/inwoner/bouwen-en-wonen/bouwen/publicaties-omgevingsvergunning/>

U kunt schriftelijk of mondeling binnen die termijn zienswijzen indienen. Als u mondeling zienswijzen wilt indienen, wordt u verzocht om zo spoedig mogelijk telefonisch contact op te nemen met het Omgevingsloket, tel. (073) 615 57 77 of mail naar: omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl

Verlengen van de beslistermijn

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Akeleistraat 4	realiseren 4 zelfstandige wooneenheden	bouwen	WB00009237	20-11
Burgemeester	verbouwen hotel	bouwen, strijd	WB00009449	31-10

Burgerslaan Rosmalen		bestemmingsplan, reclame		
Diezebrug	plaatsen voorzet-/ecowand Diezebrug	bouwen, kappen	WB00009393	28-10
Douglaslaan 1 Rosmalen	kappen Esdoorn	kappen	WB00009302	21-10
Gewande 9 A	bouwen woning	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00009165	21-10
Hertogstraat 22	verbouwen woning	bouwen, rijksmonumenten	WB00009123	20-10
Marathonloop 5	uitbreiden topsportaccommodatie Flik-Flak	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00009182	21-10
Rompertcentrum 2 A	plaatsen nieuwe reclame	strijd bestemmingsplan, reclame	WB00009270	22-10
Siloweg 34 A	vergroten bedrijf met opslagruimten	bouwen	WB00009632	22-10

Voor deze aanvragen geldt dat de besluitvorming met zes weken is uitgesteld, de uiterste beslisdatum staat vermeld.

Verleend en treden direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie
(aangegeven is de datum van het besluit)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Biestkampweg 5 Rosmalen	afwijken bestemmingsplan i.v.m. vestigen bedrijf	strijd bestemmingsplan	WB00009220	03-09
Boterweg 33, Seringenstraat 20 en 22	gedeeltelijk vervangen erfafscheiding	bouwen	WB00009590	04-09
Geldersedam 80 en Maastrichtseweg 61	wijziging gebruik	strijd bestemmingsplan	WB00008806	04-09
Heerendonklaan 52	plaatsen dakkapel	bouwen	WB00009525	05-09
Parallelweg 74	renoveren dak pand	bouwen	WB00009697	05-09
Pensmarkt 6	plaatsen 5 airco's buitendelen	bouwen	WB00009530	04-09
Proosdijstraat 1	uitbreiden woning	bouwen	WB00009413	03-09
Staccatostraat 10	bouwen woning met aanbouw	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00009397	03-09
Utopialaan 25	plaatsen 1 achterwand-plaat achter lichtreclames	bouwen, reclame	WB00009428	05-09

Van Veldekekade 352	verbreden ingang garage/showroom en deuren voorzien van glaspanelen	bouwen	WB00009613	03-09
---------------------	---	--------	------------	-------

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De activiteiten mogen direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend vermelde datum, kan door belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift worden ingediend bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Aanvraag buiten behandeling laten/niet ontvankelijke aanvraag
locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Brugstraat 5	verbouwen woning naar 3 appartementen	bouwen	WB00008873	03-09
Postelstraat 41	intern wijzigen pand	gemeentelijke/provinciale monumenten	WB00008807	08-09

Bezwaar met betrekking tot deze beschikkingen. De activiteiten mogen niet worden gestart. Binnen zes weken na de bij, geweigerd/aanvraag buiten behandeling laten/niet ontvankelijke aanvraag, vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.

Verleend en treden niet direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie
(aangegeven is de datum van het besluit)

locatieomschrijving/project activiteiten registratienr. datum

Achtste Donk zijkant van nr. 29	kappen Esdoorn en herplanten boom	kappen	WB00009610	02-09
Derde Reit 29	kappen Esdoorn	kappen	WB00009407	03-09
Hertog Hendriksingel gazon t.h.v. huisnr. 80	kappen Esdoorn en herplanten boom	kappen	WB00009598	02-09
Kolperstraat 3	plaatsen airco	bouwen, rijksmonumenten	WB00009591	03-09
Postelstraat 64	bouwen tuinhuisje	bouwen, rijksmonumenten	WB00009369	04-09
Veemarktkade 8	veranderen gevels pand	bouwen, gemeentelijke/provinciale monumenten	WB00009570	04-09
Vijfde Rompert achterzijde woningen 26 en 34	kappen 2 Esdoorns	kappen	WB00009621	02-09

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De werkzaamheden mogen niet direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend, vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Na afloop van deze termijn mogen werkzaamheden worden gestart.

Geweigerd

locatieomschrijving/project activiteiten registratienr. datum

Saffier 9	plaatsen dakkapel	bouwen	WB00009459	02-09
-----------	-------------------	--------	------------	-------

Bezwaar met betrekking tot deze beschikkingen. Binnen zes weken na de bij, geweigerde vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.

Verleend

Beschikkingen die ter inzage liggen ingevolge art. 3.44 Algemene Wet Bestuursrecht (voorbereid met toepassing van afd. 3.4 van die wet)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Zilverahorn 29	gebruiksvergunning t.b.v. kinderopvang Estro	brandveilig gebruik	WB00008836	03-09
Zilverenberg 9	bouwen tankgebouw voor tankinstallatie K-2 vloeistoffen	bouwen, milieu passend binnen de vergunning, milieu	WB00006968	08-09

Deze verleende beschikkingen liggen digitaal (met de aanvraag en alle relevante bescheiden) gedurende zes weken ter inzage van 15 september t/m 27 oktober 2014. <http://www.s-hertogenbosch.nl/inwoner/bouwen-en-wonen/bouwen/publicaties-omgevingsvergunning/>

Na een telefonische afspraak met het Omgevingsloket kunt u een mondelinge toelichting op de stukken krijgen, tel. (073) 615 57 77.

Beroep/voorlopige voorziening met betrekking tot deze afgegeven beschikkingen.

Binnen zes weken na de vermelde datum van terinzagelegging kunnen belanghebbenden die zienswijzen hebben ingediend tegen de ontwerpbeschikking beroep instellen (of door een belanghebbende die kan aantonen dat hij/zij daartoe niet in staat is geweest). Dit geldt ook als u het niet eens bent met eventuele wijzigingen in de definitieve beschikking ten opzichte van het ontwerp. Beroepschriften richt u aan: Rechtbank 's-Hertogenbosch, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van genoemde sector Bestuursrecht bij de Rechtbank.

Al deze besluiten treden nog niet in werking. Zij treden pas in werking na het verstrijken van de beroepstermijn van zes weken. Of nog later als binnen de beroepstermijn een voorlopige voorziening

wordt gevraagd. Pas na de inwerkingtreding mag gebruik worden gemaakt van de omgevingsvergunning.

's-Hertogenbosch, 14 oktober 2014