

Omgevingsvergunning

De regels voor een omgevingsvergunning zijn opgenomen in de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht (WABO). In de omgevingsvergunning worden 26 vergunningen op het gebied van bouwen, ruimtelijke ordening en milieu samengevoegd. Er is nog maar één aanvraag die de gemeente behandelt in één procedure.

Bijna alle aangevraagde vergunningen worden aan de monumenten- en welstandscommissie voorgelegd. De vergaderingen van de commissie zijn openbaar. Wilt u bij de behandeling van een aanvraag aanwezig zijn, neem dan contact op met het Omgevingsloket. De vergaderdata en de agenda voor de vergaderingen van deze commissie staan op www.s-hertogenbosch.nl.

Als u nog vragen heeft, neem dan contact op met het Omgevingsloket, tel. (073) 615 57 77, e-mail: omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl.

Aangevraagd

(aangegeven is de datum van ontvangst)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Achtste Buitenpepers 6	kappen Berkenboom	kappen	WB00009661	21-08
Achtste Donk nabij nr. 51-72 en 94	kappen 3 esdoorns en herplanten bomen	kappen	WB00009620	20-08
Achtste Donk zijkant van nr. 29	kappen Esdoorn en herplanten boom	kappen	WB00009610	19-08
Boterweg 33 en Seringenstraat 20-22	gedeeltelijk vervangen erfafscheiding	bouwen	WB00009590	14-08
Chopinstraat 8 B	kappen Prunus	kappen	WB00009595	15-08
De Bijenkoning plein	kappen 2 Sorbussen en herplanten bomen	kappen	WB00009597	19-08
De Eendenkooi	plaatsen 2 zuilen en 2 baniermasten	bouwen	WB00009669	22-08
De Grevelingen	plaatsen 2 zuilen en onverlichte reclame	bouwen	WB00009666	22-08
De Taling De Eendenkooi	plaatsen van 2 zuilen en een baniermast	bouwen	WB00009670	22-08
Dongehof gazon t.h.v. nr. 34	kappen/herplanten boom	kappen	WB00009596	19-08
Eemweg	plaatsen gevelreclame	bouwen	WB00009671	22-08
Emplacement Boschdijkstraat en Veemarktweg	vervangen bovengrondse spoorinfra incl. wissels en bijbehorende paden en serviceperrons	milieu passend binnen de vergunning	WB00009578	11-08
Hertog Hendriksingel gazon t.h.v. huisnr. 80	kappen Esdoorn en herplanten boom	kappen	WB00009598	19-08
Hertog Janstraat	vervangen kozijnen in	bouwen	WB00009657	21-08

13	voor- en achtergevel			
Jacob van Maerlantstraat 90	wijzigen produktielokatie naar magazijn	milieu passend binnen de vergunning	WB00009660	21-08
Jan Frankenstraat hoek Jan van Delftstraat t.h.v. speelplek	rooien 11 Sorbussen (waarvan 2 kapvergunningplichtig) en herplanten bomen	kappen	WB00009593	19-08
Karel Ensinkstraat zijkant woning nr. 51	kappen en herplanten boom	kappen	WB00009602	19-08
Kerkstraat t.h.v. nr. 60-62	plaatsen ondergrondse containers	aanleggen	WB00009695	25-08
Kolperstraat 3	plaatsen airco	bouwen, rijksmonumenten	WB00009591	15-08
Meester Piparduslaan 2	vervangen schuur/carport door schuur/veranda	bouwen	WB00009667	22-08
Muntelbolwerk nabij nr. 1 D	kappen Esdoorn en herplanten boom	kappen	WB00009600	19-08
Noordwal 5a t/m 20a	vervangen aluminium kozijnen en voegwerk	bouwen	WB00009619	20-08
Oisterwijkstraat 7 A	realiseren appartementen en aanbrengen brandpreventieve voorzieningen	bouwen	WB00009614	19-08
Overkwartier achterzijde nr. 59 op speelterrein	kappen Esdoorns en herplanten bomen	kappen	WB00009662	22-08
Schapenmarkt	aanleggen ondergrondse containers	aanleggen	WB00009696	25-08
Siloweg 34 A	vergroten bedrijf met opslagruimten	bouwen	WB00009632	16-07
Tielekeshoeven 67 Rosmalen	plaatsen tuinhuisje, poort en achteruitgang	bouwen	WB00009615	14-08
Van Beresteynstraat t.h.v. huisnr. 55	kappen Esdoorn en herplanten boom	kappen	WB00009594	19-08
Van Gilsstraat 8 A	plaatsen reclame en vestigen bedrijf	reclame, milieu	WB00009633	13-08
Van Veldekekade 352	verbreden ingang garage/showroom en deuren voorzien glaspanelen	bouwen	WB00009613	19-08
Vijfde Rompert aan achterzijde woningen 26 en	kappen 2 Esdoorns en herplanten bomen	kappen	WB00009621	20-08

34				
Vlietwijksestraat 63 Rosmalen	verbouwen/restaureren rijksmonumentale boerderij tot woning	bouwen, rijksmonumenten	WB00009680	22-08
Zesde Donk t.h.v. nr. 33	kappen en herplanten boom	kappen	WB00009608	19-08
Zuiderparkweg t.h.v. nr. 67	kappen 3 kastanjes en herplanten bomen	kappen	WB00009599	19-08

Ontwerp-beschikkingen

(uitgebreide voorbereidingsprocedure afd. 3.4 Algemene Wet Bestuursrecht)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr.

Graafsebaan 133 Rosmalen	veranderen inrichting	milieu	WB00005974
-----------------------------	-----------------------	--------	------------

De ontwerpbeschikking met de aanvraag en eventuele bescheiden ligt gedurende zes weken digitaal ter inzage van 1 september t/m 13 oktober 2014. Het plan is in te zien via:

<http://www.s-hertogenbosch.nl/inwoner/bouwen-en-wonen/bouwen/publicaties-omgevingsvergunning/>

U kunt schriftelijk of mondeling binnen die termijn zienswijzen indienen. Als u mondeling zienswijzen wilt indienen, wordt u verzocht om zo spoedig mogelijk telefonisch contact op te nemen met het Omgevingsloket, tel. (073) 615 57 77 of mail naar: omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl

Verlengen van de beslistermijn

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Venstraat 44 Rosmalen	vergroten woning	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00009117	07-10
Willem van Nassaulaan 53 t/m 113, Citadellaan 125 t/m 197 en Willem Mariastraat 2 en 10	plaatsen zonwering	bouwen	WB00009114	07-10

Voor deze aanvragen geldt dat de besluitvorming met zes weken is uitgesteld, de uiterste beslisdatum staat vermeld.

Verleend en treden direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie

(aangegeven is de datum van het besluit)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Bruistensingel 7	het inzetten van een mobiele puinbreker	SOB14004MP	26-08	
Henriette R. Holstlaan terrein tegenover nr. 2	bouwen 10 twee-onder- een kapwoningen	bouwen, strijd bestemmingsplan, uitweg	WB00009204	25-08
Hofvijver 3	herindeling commerciele ruimten	bouwen	WB00009149	25-08
Lunerkampweg 7 Rosmalen	belevings/stadsboerderij	overige activiteit	WB00007841	22-08

Piet Slagerstraat 132	gebruiksvergunning t.b.v. Kinderdagverblijf De Tweeberg	brandveilig gebruik	WB00008656	19-08
Van Broeckhovenlaan 6	verbouwen/uitbreiden pand tot gezondheidscentrum	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00008741	25-08
Vd Does D Willeboissngl 62	plaatsen dakkapel en velux dakraam en vernieuwen dakpannen	bouwen	WB00009191	22-08
Zevende Herven 11	uitbreiden woning	bouwen	WB00009230	20-08

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De activiteiten mogen direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend vermelde datum, kan door belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift worden ingediend bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Aanvraag buiten behandeling laten/niet ontvankelijke aanvraag locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Jacob van Maerlantstraat 86	opstarten lifestyle bedrijfje PT2DAY	strijd bestemmingsplan	WB00009478	22-08
-----------------------------	--------------------------------------	------------------------	------------	-------

Bezwaar met betrekking tot deze beschikking. De activiteiten mogen niet worden gestart. Binnen zes weken na de bij, geweigerd/aanvraag buiten behandeling laten/niet ontvankelijke aanvraag, vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.

Verleend en treden niet direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie
(aangegeven is de datum van het besluit)

locatieomschrijving/project activiteiten registratienr. datum

De Bijenkoning op het plein	kappen 2 Sorbussen en herplanten bomen	kappen	WB00009597	26-08
De Vlacie	kappen Wilgenboom	kappen	WB00009490	25-08
Eerste Hoefsteeg 6 Rosmalen	bouwen loods en rundveestall	bouwen, milieu	WB00005099	25-08
Empelsedijk 15	kappen 4 Populieren	kappen	WB00009125	25-08
Jan Frankenstraat hoek Jan van Delftstraat t.h.v. speelplek	rooien 11 Sorbussen (waarvan 2 kapvergunningplichtig) en herplanten bomen	kappen	WB00009593	26-08
Postelstraat 36 36A 38 en 40	interne verbouwing bedrijfsruimten/woning(en)	bouwen, rijksmonumenten	WB00008688	25-08
Torenstraat 16	plaatsen hekwerk binnenzijde Mariakapel Sint Jan	rijksmonumenten	WB00009394	22-08
Van	kappen Esdoorn en	kappen	WB00009594	26-08

Beresteynstraat t.h.v. huisnr. 55	herplanten boom			
--------------------------------------	-----------------	--	--	--

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De werkzaamheden mogen niet direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend, vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Na afloop van deze termijn mogen werkzaamheden worden gestart.

Geweigerd

locatieomschrijving/project activiteiten registratienr. datum

Boschdijkstraat 90	verleggen luchtafvoer	bouwen	WB00009303	25-08
Graafseweg 151	plaatsen ontluchtingskanaal en reclame op luifel	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00009074	20-08
Hildebrandstraat 6	aanbouwen serre	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00008737	21-08

Bezwaar met betrekking tot deze beschikkingen. Binnen zes weken na de bij, geweigerde vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.

Verleend

Beschikkingen die ter inzage liggen ingevolge art. 3.44 Algemene Wet Bestuursrecht (voorbereid met toepassing van afd. 3.4 van die wet)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Eerste Hoefsteeg 6 Rosmalen	bouwen loods en rundveestall	bouwen, milieu	WB00005099	
Retailpark	herontwikkelen bedrijfsgebouwen (Balkweg 7 t/m 7 E, Ploegweg 12,16 en 22)	bouwen, strijd bestemmingsplan, uitweg, kappen	WB00006695	20-08

Deze verleende beschikkingen liggen digitaal (met de aanvraag en alle relevante bescheiden) gedurende zes weken ter inzage van 1 september t/m 13 oktober 2014. <http://www.s-hertogenbosch.nl/inwoner/bouwen-en-wonen/bouwen/publicaties-omgevingsvergunning/>

Na een telefonische afspraak met het Omgevingsloket kunt u een mondelinge toelichting op de stukken krijgen, tel. (073) 615 57 77.

Beroep/voorlopige voorziening met betrekking tot deze afgegeven beschikking.

Binnen zes weken na de vermelde datum van terinzagelegging kunnen belanghebbenden die zienswijzen hebben ingediend tegen de ontwerpbeschikking beroep instellen (of door een belanghebbende die kan aantonen dat hij/zij daartoe niet in staat is geweest). Dit geldt ook als u het niet eens bent met eventuele wijzigingen in de definitieve beschikking ten opzichte van het ontwerp. Beroepschriften richt u aan: Rechtbank 's-Hertogenbosch, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125,

5200 MA 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van genoemde sector Bestuursrecht bij de Rechtbank.

Al deze besluiten treden nog niet in werking. Zij treden pas in werking na het verstrijken van de beroepstermijn van zes weken. Of nog later als binnen de beroepstermijn een voorlopige voorziening wordt gevraagd. Pas na de inwerkingtreding mag gebruik worden gemaakt van de omgevingsvergunning.

's-Hertogenbosch 31 augustus 2014