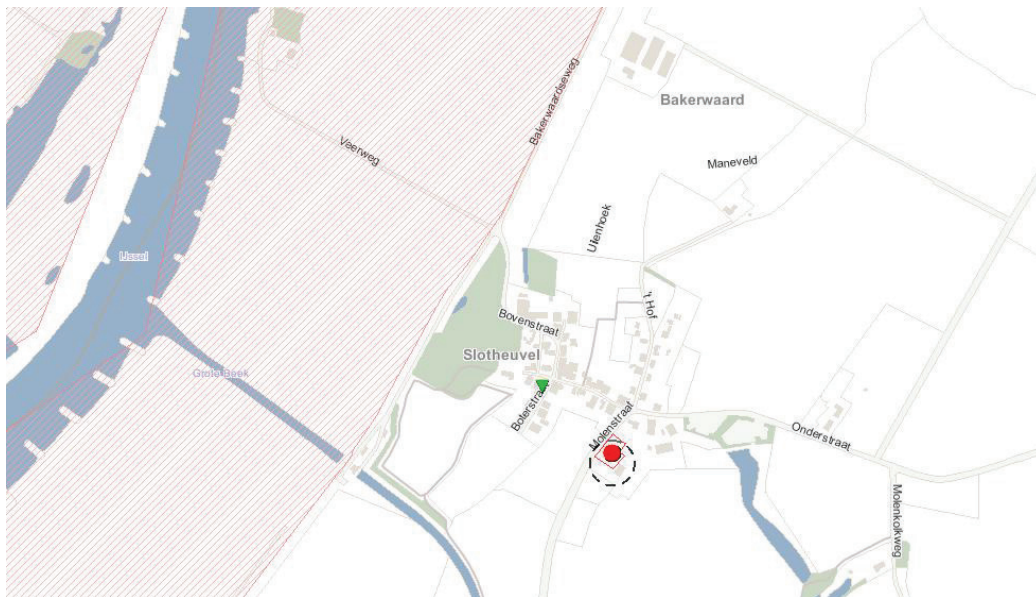


5.1.4 Externe Veiligheid

In het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) zijn de normen van externe veiligheid met betrekking tot bedrijven met gevaarlijke stoffen vastgelegd. Deze normen zijn uitgedrukt in een groepsrisico (GR) en een plaatsgebonden risico (PR). Afstand dient gecreëerd te worden tussen (beperkt) kwetsbare objecten en risicovolle bedrijven. De woningen worden tot de categorie kwetsbare objecten gerekend. Om een eerste indicatie te krijgen van aanwezige risicobronnen in of bij het plangebied is de Risicokaart van de provincie Gelderland geraadpleegd. In de nabijheid van het plangebied is geen EV-bedrijf gelegen. Contouren met betrekking tot het groepsrisico en het plaatsgebonden risico spelen geen rol. Wel liggen een deel van de beeldenroute en het parkeerterrein binnen de zone 'buitendijks gebied'. In dit gebied bestaat een hoger risico op overstromingen. Dit heeft echter geen gevolgen voor voorliggend plan, want er wordt rekening mee gehouden bij de inrichting van het buitendijksgebied.



Fragment risicokaart

Voor de beoordeling van risico's van transport van gevaarlijke stoffen is de circulaire 'Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen' van 4 augustus 2004 richtinggevend. In deze circulaire wordt zoveel mogelijk aangesloten bij het beleid zoals verwoord in het Besluit externe veiligheid inrichtingen. Het plan ligt niet binnen het invloedingsgebied van wegen / vaarwegen / spoorwegen, waarbinnen het aspect externe veiligheid beoordeeld moeten worden (bron: 'Risicoatlas wegtransport gevaarlijke stoffen' gedateerd 24 maart 2003 van het Ministerie van verkeer en waterstaat).

5.1.5 Bedrijven en milieuzonering

Vanuit het aspect 'goede ruimtelijke ordening' dient er voldoende ruimtelijke scheiding te zijn tussen hinderveroorzakende (o.a. bedrijven) en hindergevoelige functies (waaronder woningen). Hiervoor worden de afstanden uit de VNG publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering' als maatgevend beschouwd. Bovenstaande moet op twee manieren getoetst worden. Enerzijds wordt er gekeken of het perceel zelf veroorzaker is van hinder en anderzijds wordt bekeken of het perceel kwetsbaar is voor hinder.

Voor het parkeerterrein geldt een afstand van 30 meter tot een gevoelig object. Binnen een afstand van 30 meter zijn geen hindergevoelige functies aanwezig. Het parkeerterrein zelf kan niet als gevoelig worden aangemerkt.

Derhalve bestaan er geen belemmeringen voor het realiseren van het project vanuit het aspect milieuzonering.

5.1.6 Geur

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) is op 1 januari 2007 in werking getreden. Met de Wet geurhinder en veehouderij geldt één toetsingskader voor vergunningplichtige veehouderijen in de hele gemeente. Voor niet vergunningplichtige veehouderijen en overige agrarische niet vergunningplichtige bedrijven is het Besluit landbouw milieubeheer het toetsingskader.

De Wet geurhinder en veehouderij bevat normen en afstanden die bedrijven moeten aanhouden ten opzichte van geurgevoelige objecten. Daarnaast geeft de Wet geurhinder en veehouderij gemeenten de beleidsvrijheid om maatwerk te leveren dat is afgestemd op de ruimtelijke en milieuhygiënische feiten en omstandigheden in een concreet gebied en de gewenste (toekomstige) ruimtelijke inrichting.

Het perceel is niet aan te merken als een geurgevoelig object. Daarnaast veroorzaakt het perceel zelf geen geuroverlast. Daardoor zijn er geen belemmeringen ten aanzien van het aspect geur.

5.2 Waterhuishouding

5.2.1 Beleidskader

De gemeente Bronckhorst sluit ten aanzien van waterhuishouding aan op het beleid van het 'Waterbeleid voor de 21e eeuw' (zie ook paragraaf 3.1.5) en beleid van het Waterschap Rijn en IJssel ten aanzien van integraal waterbeheer zoals dat in het Waterbeheerplan 2010-2015 en de Watervisie is vastgelegd.

Het Waterbeheerplan beschrijft het beleid op hoofdlijnen voor de waterkwaliteit, de waterkwantiteit en de waterkeringen in het beheersgebied van het waterschap. Het plan sluit aan op de beleidskaders van de provincie Gelderland en het Rijk, zoals opgenomen in het provinciale waterhuishoudingsplan en de Kaderrichtlijn Water. De hoofdthema's in het waterbeheerplan zijn veiligheid, watersysteembeheer en waterketenbeheer.

In de Watervisie geeft het Waterschap aan hoe ze aankijken tegen de gewenste ruimtelijke inrichting van het werkgebied om de wateropgaven waarvoor ze de komende vijftig jaar staan, duurzaam op te lossen.

5.2.2 Bestaande situatie

Het parkeerterrein is in de huidige situatie als tijdelijke voorziening aangelagd met halfverharding. In de nieuwe situatie zal de locatie met asfalt verhard worden. Blijven deze paden onverhard, want het pad wordt door middel van het maaien van gras aangelegd.

Het parkeerterrein is in de huidige situatie als tijdelijke voorziening aangelegd met halfverharding.

De gemaalwoning bestaat circa 100 vierkante meter, exclusief de bestaande verharding rondom de bedrijfswoning.

5.2.3 Ontwikkelingen

Het waterschap Rijn en IJssel heeft een 'handreiking standaard waterparagraaf bestemmingsplannen' (d.d. januari 2012) opgesteld. Hierin is onderstaande tabel opgenomen, waarmee bepaald kan worden of bepaalde thema's aan de orde zijn.

Wartertoetstabel

Thema	Toetsvraag	Relevant	Intensiteit #
Veiligheid	1. Ligt in of binnen 20 meter vanaf het plangebied een waterkering? (primaire waterkering, regionale waterkering of kade)	Ja	2
	2. Ligt het plangebied in een waterbergingsgebied of winterbed van een rivier?	Ja	2

Riolering en Afvalwaterketen	1. Is de toename van het afvalwater (DWA) groter dan 1m ³ /uur?	Nee	2
	2. Ligt in het plangebied een persleiding van WRIJ?	Nee	1
	3. Ligt in of nabij het plangebied een RWZI of rioolgemaal van het waterschap?	Nee	1
Wateroverlast (oppervlakte-waater)	1. Is er sprake van toename van het verhard oppervlak met meer dan 2500m ² ?	Nee	2
	2. Is er sprake van toename van het verhard oppervlak met meer dan 500m ² ?	Ja	1
	3. Zijn er kansen voor het afkoppelen van bestaand verhard oppervlak?	Nee	1
	4. In of nabij het plangebied bevinden zich natte en laag gelegen gebieden, beekdalen, overstromingsvlaktes?	Ja	1
Oppervlaktewaterkwaliteit	1. Wordt vanuit het plangebied (hemel)water op oppervlaktewater geloosd?	Ja	1
Grondwateroverlast	1. Is in het plangebied sprake van slecht doorlatende lagen in de ondergrond?	Nee	1
	3. Is in het plangebied sprake van kwel?	Ja	1
	4. Beoogt het plan dempen van perceelsloten of andere wateren?	Nee	1
	5. Beoogt het plan aanleg van drainage?	Nee	1
Grondwaterkwaliteit	1. Ligt het plangebied in de beschermingszone van een drinkwateronttrekking?	Nee	1
Inrichting en beheer	1. Bevinden zich in of nabij het plangebied wateren die in eigendom of beheer zijn bij het waterschap?	Ja	1
	2. Heeft het plan herinrichting van watergangen tot doel?	Nee	2
Volksgezondheid	1. In of nabij het plangebied bevinden zich overstorten uit het gemengde stelsel?	Nee	1
	2. Bevinden zich, of komen er functies, in of nabij het plangebied die milieuhygiënische of verdrinkingsrisico's met zich meebrengen (zwemmen, spelen, tuinen aan water)?	Nee	1
Natte natuur	1. Bevindt het plangebied zich in of nabij een natte EVZ?	Nee	2
	2. Ligt in of nabij het plangebied een HEN of SED water?	Ja	2
	3. Bevindt het plangebied zich in beschermingszones voor natte natuur?	Nee	1
	4. Bevindt het plangebied zich in een Natura 2000-gebied?	Ja	1
Verdroging	1. Bevindt het plangebied zich in een TOP-gebied?	Nee	1
Recreatie	1. Bevinden zich in het plangebied watergangen en/of gronden in beheer van het waterschap waar actief recreatief medegebruik mogelijk wordt?	Ja	2
Cultuurhistorie	1. Zijn er cultuurhistorische waterobjecten in het plangebied aanwezig?	Nee	1

Veiligheid

Het plan vindt plaats op de waterkering van de IJssel en in het winterbed van de rivier. In de uiterwaarden wordt een parkeerplaats aangelegd. De parkeerplaats wordt zo ingepast dat het functioneren van de waterkering en rivier niet worden belemmerd. Voor de werkzaamheden in de (keur)zone van de waterkering en de uiterwaarden is een Watervergunning aangevraagd.

Wateroverlast

Door de ontwikkelingen in het plangebied neemt het verhard oppervlak toe met circa 1260 m². Om wateroverlast, kwalitatief en kwantitatief, nu en in de toekomst te voorkomen wordt het regenwater niet afgevoerd naar het rioolstelsel maar volgens de trits vasthouden - bergen - afvoeren behandeld. Het verhard oppervlak van de parkeerplaats wordt uitgebreid van circa 800 m² halfverharding naar 1260 m² geasfalteerde oppervlakte. De tegenstroomse kant van de verharding moet hoog worden aangevuld om onderspoeling te voorkomen. Het water zal dan aan de andere zijde vrij moeten afwateren het weiland in.

Oppervlaktewaterkwaliteit

Het plangebied ligt in of nabij watergangen met de functie HEN of SED. De ontwikkelingen hebben echter geen invloed op deze watergang en vormen geen risico voor de achteruitgang van de waterkwaliteit of een belemmering voor het bereiken van waterkwaliteitsdoelstellingen.

Grondwateroverlast

Natte gebieden zoals kwelgebieden en zones binnendijs bij waterkeringen worden niet bebouwd. Bij het bepalen van de natte gebieden is niet alleen rekening gehouden met de huidige situatie, maar is ook gekeken naar ontwikkelingen in de toekomst. In het plangebied wordt er buitendijs een parkeerterrein gerealiseerd. Deze ontwikkeling heeft niet tot gevolg dat het bergend vermogen verder afneemt.

Inrichting en beheer

Nabij het plangebied bevinden zich de volgende oppervlaktewateren: De IJssel en de Grote Beek. De voorgenomen ontwikkeling is geen belemmering voor het reguliere beheer en onderhoud van het watersysteem van de Grote Beek en De IJssel.

Natte natuur

Het plangebied bevindt zich binnen de uiterwaarden. De uiterwaarde maakt onderdeel uit van een Natura2000-gebied (zie hiervoor paragraaf 5.4 Flora en fauna).

5.2.4 Waterwet

In het kader van de Waterwet heeft de gemeente Bronckhorst een aanvraag watervergunning bij rijkswaterstaat ingediend. Op 26 maart 2014 heeft rijkswaterstaat besloten een vergunning op grond van de Waterwet voor het maken en behouden van een ophoging ten behoeve van de realisatie van een permanente parkeerplaats in de gemeente Bronckhorst te verlenen.

5.2.5 Overleg

De waterparagraaf zal aan het waterschap Rijn en IJssel, Rijkswaterstaat en de provincie Gelderland worden voorgelegd.

5.3 Archeologie en cultuurhistorie

De gemeente Bronckhorst heeft een gemeentelijke monumentenverordening waarin de aanwijzing en bescherming van gemeentelijke monumenten is geregeld.

Daarnaast heeft de gemeente een erfgoedverordening waarin het archeologiebeleid is vastgelegd. In september 2007 is de Wet op de archeologische monumentenzorg (Wamz) in werking getreden. Deze wet verplicht de raad om bij vaststelling van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (en een omgevingsvergunning 2.12, lid 1, sub a, ten derde Wet algemene bepalingen omgevingsrecht), rekening te houden met de in de grond aanwezige dan wel te verwachten archeologische waarden en daarvoor regels op te nemen. De Wamz wijst het bestemmingsplan aan als planmodel waarin de archeologische waarden en verwachtingen moeten worden geborgd. Instrument daarvoor is de archeologische waarden- en verwachtingskaart.



Fragment kaart archeologische verwachtingswaarden

De gemeente Bronckhorst heeft een archeologische waarden- en verwachtingskaart en een archeologische beleidskaart. De archeologische waarden- en verwachtingskaart is een kaart waarop bekende archeologische vindplaatsen en terreinen staan die door de provincie en de rijksoverheid zijn aangemerkt als terreinen met een archeologische status. Daarnaast geeft de archeologische waarden- en verwachtingskaart een vlakdekkend en zo gedetailleerd mogelijk overzicht van de archeologische verwachtingen binnen de gemeente. Op de hier van afgeleide beleidsadvieskaart zijn aan de verschillende verwachtingszones uitvoeringsgerichte adviezen voor het gemeentelijk AMZ (Archeologische MonumentenZorg)–beleid gekoppeld. Deze kaarten samen bieden daarmee zowel inzicht in de bestaande archeologische toestand van het landelijke en het bebouwde gebied van de gemeente alsmede een handvat voor een zorgvuldige omgang met archeologische waarden in de ruimtelijke ordening conform de Wamz en de Wro.

5.3.1 Archeologie

Voor de onderhavige functiewijziging geldt dat er geen archeologisch onderzoek uitgevoerd hoeft te worden in verband met het kleine verstoringsoppervlak. Alleen voor grondwerkzaamheden dieper dan 0,4 m onder het maaiveld over een oppervlakte van meer dan 5.000 m², waartoe worden gerekend woelen, mengen, diepploegen, egaliseren en ontginnen van gronden, alsmede het graven of vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren en het aanleggen van drainage en/of oppervlakteverhardingen dient een archeologisch onderzoek uitgevoerd te worden.

5.3.2 Cultuurhistorie

Bronckhorst

Het stadje Bronckhorst is in 1971 aangewezen als beschermd stadsgezicht als bedoeld in artikel 20 van de op dat moment geldende Monumentenwet. Bronckhorst is aangewezen als beschermd stadsgezicht doordat het gelegen is in een vrijwel ongeschonden omgeving en het een stadje is met voor het merendeel in de 18de en 19de eeuw gebouwde boerderijen en kleine woningen die gegroepeerd zijn

rondom de middeleeuwse kapel. Dit geheel levert een beeld op dat van algemeen belang is vanwege het karakter en de schoonheid.

Handhaving van het historische beeld van Bronckhorst en het gezicht op het stadje dienen te worden nagestreefd. Om het gezicht op Bronckhorst te beschermen, is het noodzakelijk het gebied rondom het stadje zoveel mogelijk te vrijwaren van bebouwing. Om het agrarische karakter te behouden, zal de blijvende uitoefening van het agrarische bedrijf gestimuleerd worden (bron: inschrijving register van beschermde stads- en dorpsgezichten, 24 juni 1971).

Planlocatie

De onderhavige locatie ligt binnen het rijksbeschermd stadsgezicht van Bronckhorst. De gemeentelijke monumentencommissie heeft positief geadviseerd over het schetsplan en welstandcommissie heeft positief geadviseerd over het schetsplan. Gelet hierop heeft de geïntegreerde commissie welstand en monumenten geadviseerd, dit na afweging van zowel de welstands- alsook de monumentenaspecten, in te stemmen met de realisatie van het project. Het betreft hier een ingreep waarover niet meer wordt geadviseerd door de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. De rijksdienst heeft aangegeven dat de realisatie van de parkeerplaats niet van invloed is op de kwaliteiten die aanleiding zijn geweest voor de bescherming van het stadsgezicht.

5.4 Flora en fauna

Door in de planfase van een project rekening te houden met het eventueel voorkomen van beschermde en/of zeldzame plant- en diersoorten, kunnen mitigerende maatregelen toegepast worden. Te denken valt aan het uitvoeren van werkzaamheden in de perioden die voor diersoorten de minste verstoring geven, het toepassen van verbindingzones, zorgdragen voor voldoende broedgelegenheid in de nieuwe situatie en het compenseren van habitatverlies. Indien dit soort maatregelen worden toegepast, wordt de kans vergroot dat een populatie van een bepaalde soort overlevingskansen of migratiemogelijkheden heeft. Nazorg voor de natuurlijke rijkdommen van gebieden is dan ook een naleving van de wet- en regelgeving ten aanzien van natuur en milieu. De instrumenten die deze bescherming mogelijk maken zijn vertaald in de Europese Habitatrichtlijn, de Europese Vogelrichtlijn en in de, voor Nederland geldende, Flora- en faunawet. In oktober 2005 is de gewijzigde Natuurbeschermingswet 1998 in werking getreden. Nederland heeft daarmee de Europese Habitatrichtlijn en de Europese Vogelrichtlijn in nationale wetgeving verankerd.

5.4.1 Quickscan flora en fauna

Voor de aanleg van het parkeerterrein aan de Veerweg is in maart 2010 door Foreest Groen Consult een Quick-scan (Zie Bijlage 1 Quickscan natuurwaarden weiland Veerweg 12 maart 2010) uitgevoerd in het weiland aan de Veerweg waar nu het parkeerterrein als permanente voorziening gerealiseerd wordt. Het gebied is onderzocht op de aanwezigheid van beschermde natuurwaarden.

De veerweg is sinds jaar en dag een openbare verbinding tussen Brummen en Bronckhorst. Via deze weg komen automobilisten, fietsers, wandelaars en agrariërs vanaf de overzijde van de IJssel naar de plaats Bronckhorst en omgekeerd. Op drukke dagen parkeren mensen aan beide zijden in de bermen van de veerweg. De aanwezigheid van deze mensen geeft een verstoring van licht, geluid en optische effecten op het plangebied tot aan ongeveer de uitwateringssloot. Ook de Bakerwaardseweg is al vele jaren een openbare toegankelijke weg.

Uit de Quick-scan komen geen streng beschermde natuurwaarden te voorschijn. Aangezien rondom het parkeerterrein geen verlichting wordt aangebracht is nader onderzoek naar vleermuizen noodzakelijk.

Voor wat betreft de zoogdieren zal geen streng beschermde soort worden aangetroffen.

Bij het uitvoeren van de werkzaamheden zal rekening moeten worden gehouden met de aanwezige vogelsoorten. De werkzaamheden dienen buiten het broedseizoen plaats te vinden.

5.4.2 Beoordeling externe werking

De invloed van de werkzaamheden op het natura 2000 gebied: 038 Uiterwaarden van de IJssel, moeten worden bekeken. Het plangebied ligt binnen de grenzen van dit vogel- en habitatrichtlijn gebied. De initiatiefnemer moet op voorhand aantonen of de geplande ingrepen van invloed zijn op de in dit Natura 2000 gebied aanwezige en te beschermen natuurwaarden. Door Foreest Groen Consult is inzichtelijk gemaakt (Zie Bijlage 2 Beoordeling externe werking aanleg parkeervoorziening 21 februari 2012) of de parkeervoorziening) gevolgen heeft voor het Natura2000-gebied.

Het plan zal geen negatieve invloed hebben op het gebied. De uitgevoerde onderzoeken laten zien dat er geen negatieve effecten optreden op de natuurwaarden door de aanleg van de parkeerplaats, mits de werkzaamheden worden uitgevoerd aan de hand van een gedragscode.

5.5 Leidingen

Bij nieuwe ontwikkelingen dient er te worden onderzocht of er leidingen in het plangebied zijn, om te voorkomen dat de leiding bij werkzaamheden wordt beschadigd. Daarnaast kan er een omgevingsvergunning benodigd zijn om bepaalde werkzaamheden uit te voeren.

In of in de directe omgeving van het plangebied zijn geen leidingen gelegen met een planologische beschermingszone die een overlap kennen met het plangebied.

Hoofdstuk 6 Economische uitvoerbaarheid

De kosten voor de procedure worden gedragen door de gemeente. De aanleg en het beheer van het parkeerterrein zijn een verantwoordelijkheid voor de gemeente. Er is geen noodzaak tot het vaststellen van een exploitatieplan, omdat het kostenverhaal met het afsluiten van de overeenkomst en het vastleggen van de locatie-eisen in deze ruimtelijke onderbouwing en de planschadeovereenkomst niet hoeft plaats te vinden..

Hoofdstuk 7 Overleg

In het kader van vooroverleg alsook in het kader van de ter inzagelegging van de ontwerp-omgevingsvergunning is het plan aan de diensten van provincie, rijk (rijkswaterstaat) en het waterschap die betrokken zijn bij de zorg voor ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen welke in het plan in het geding zijn toegestuurd. Het vorenstaande heeft geen opmerkingen opgeleverd welke tot een aanpassing van het plan hebben geleid. Tevens hebben zowel de provincie Gelderland (natuurbeschermingswet) alsook Rijkswaterstaat (waterwet) een natuurwet- alsook een waterwetvergunning verleend.

