

Referentienummer

Datum ontvangst

402011109

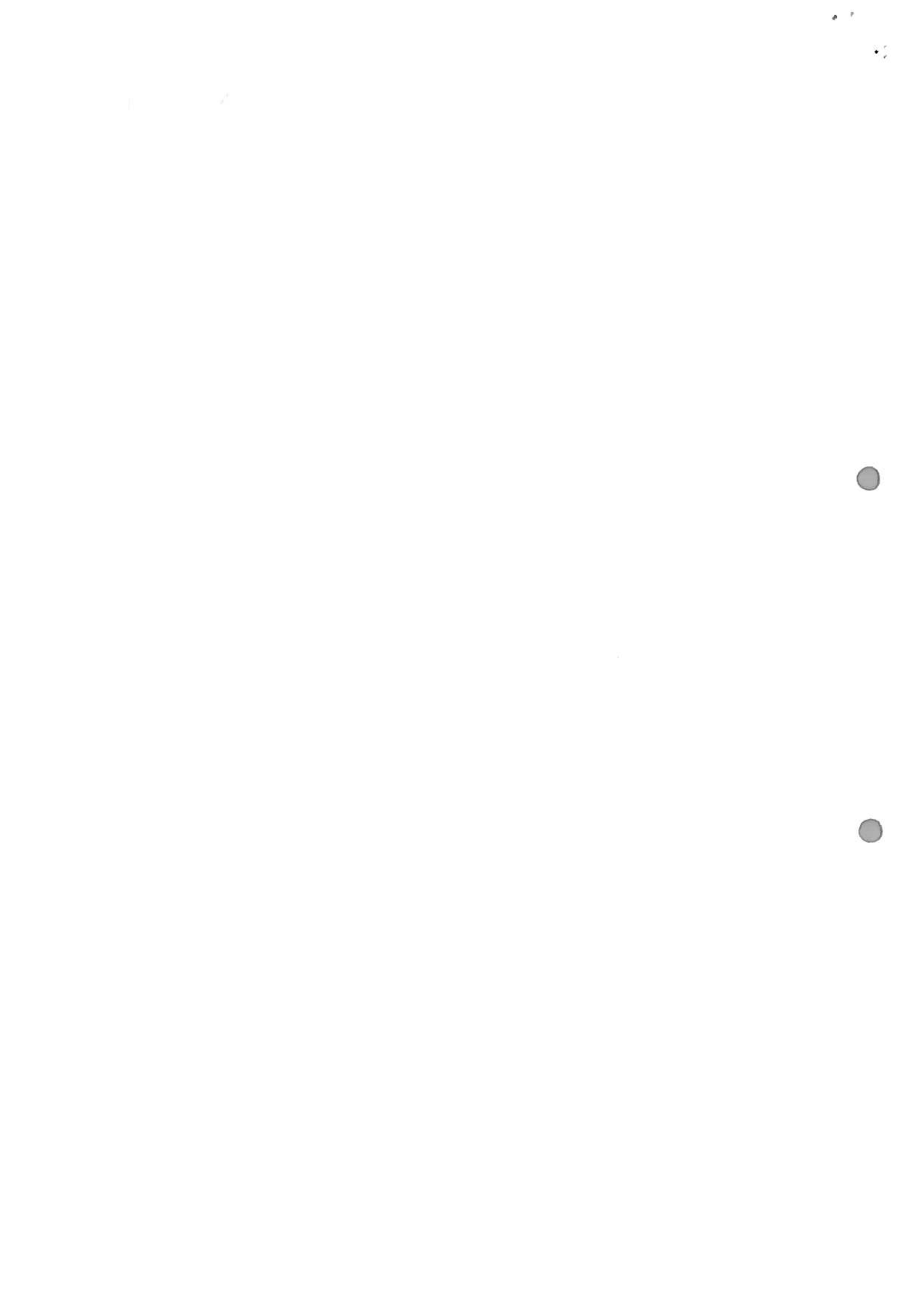
02 SEP 2011

Z-021903

Formuliersversie  
2011.01

# Aanvraaggegevens

Aanvraagnummer	190002
Aanvraagnaam	Aanvraag bouw transformatorstation De Weel
Uw referentiecode	TER761RS
Ingediend op	02-09-2011
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Realisatie van een 150/20kV transformatorstation op een agrarische bestemming. Op basis van een ruimtelijke onderbouwing is het opgestelde ontwerp aan beleidskaders getoetst om een afwijking tav. het huidige bestemmingsplan aan te vragen.
Opmerking	Voor initiele informatie verwijs ik graag naar het bijgevoegde begeleidend schrijven. Daarin wordt verwezen naar de huidige stand van zaken en de relevante contact personen.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Ja
Bouwkosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	De constructieve gegevens worden ruim voor aanvang, min. 3 weken aangeleverd. De verklaring van de provincie t.a.v medewerking uitrit. Daarvoor verwijs ik naar J. Moraal ter informatie. De realisatie zal op zijn vroegst 8 maanden na indienen plaatsvinden. De aanbesteding en uitwerking van bestek voor realisatie vindt dus ook later plaats.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	De gebruiksfunctie van de gebouwen is 'lichte industrie' overeenkomstig het bouwbesluit. Het betreft een onbemand station.



**Bevoegd gezag**

**Naam:** Gemeente Niedorp

**Bezoekadres:** De Meet 1  
1733 AZ Nieuwe Niedorp

**Postadres:** Postbus 6  
1733 ZG Nieuwe Niedorp

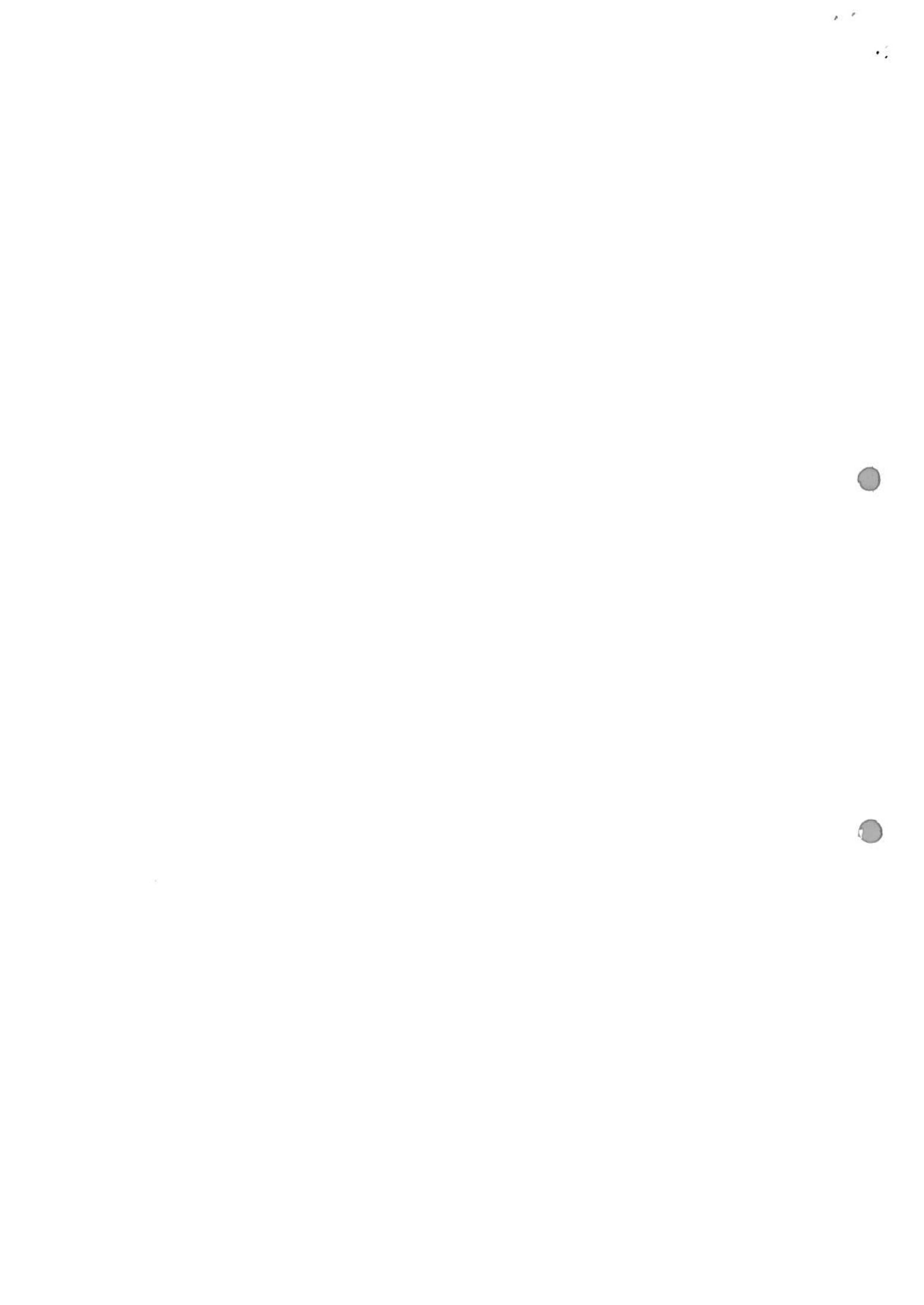
**Telefoonnummer:** 0226 412412

**Faxnummer:** 0226 413388

**E-mailadres algemeen:** gemeente@niedorp.nl

**Website:** www.niedorp.nl

**Contactpersoon:** G. Stam



## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Slopen en/of asbest verwijderen

- Slopen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

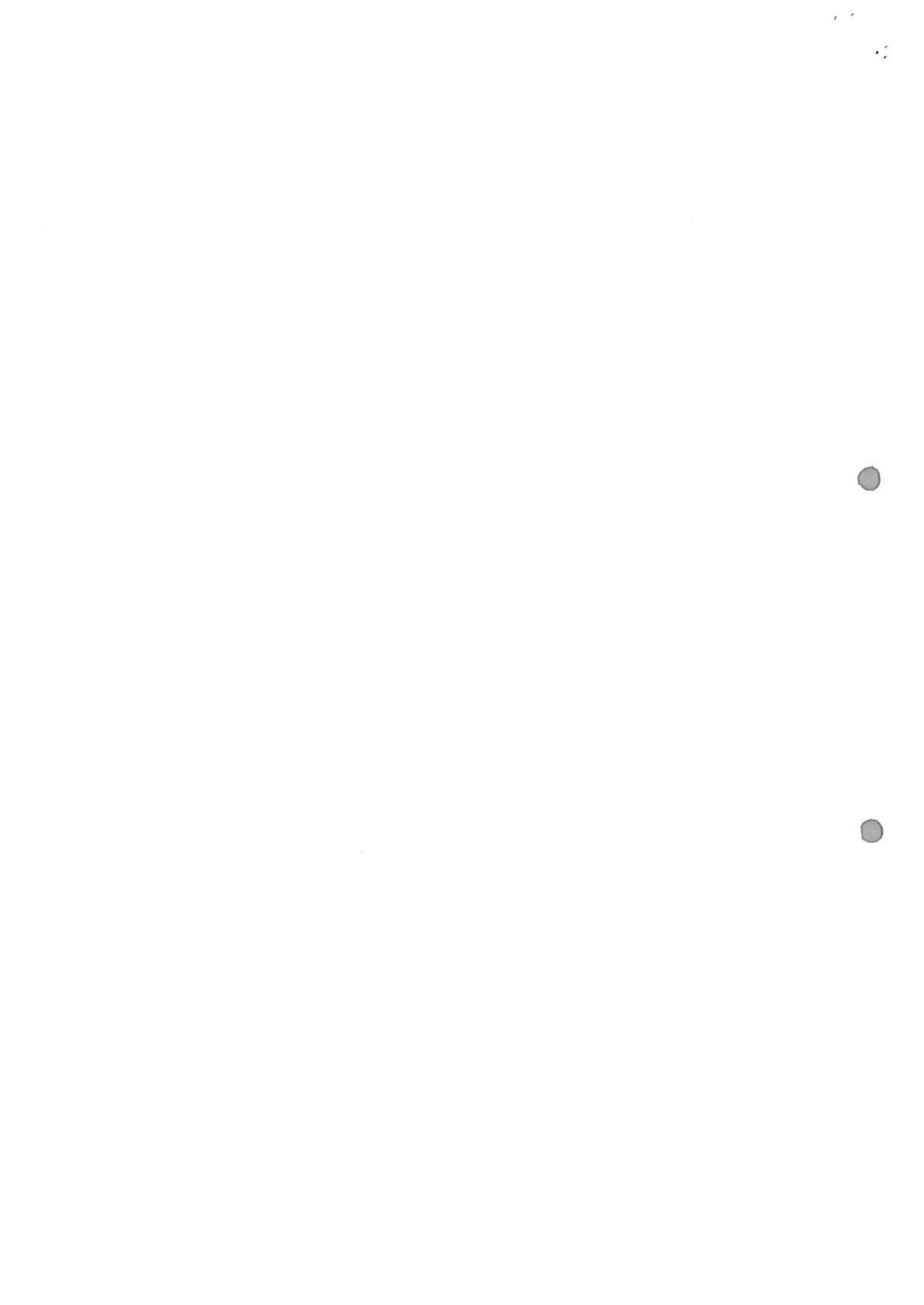
Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

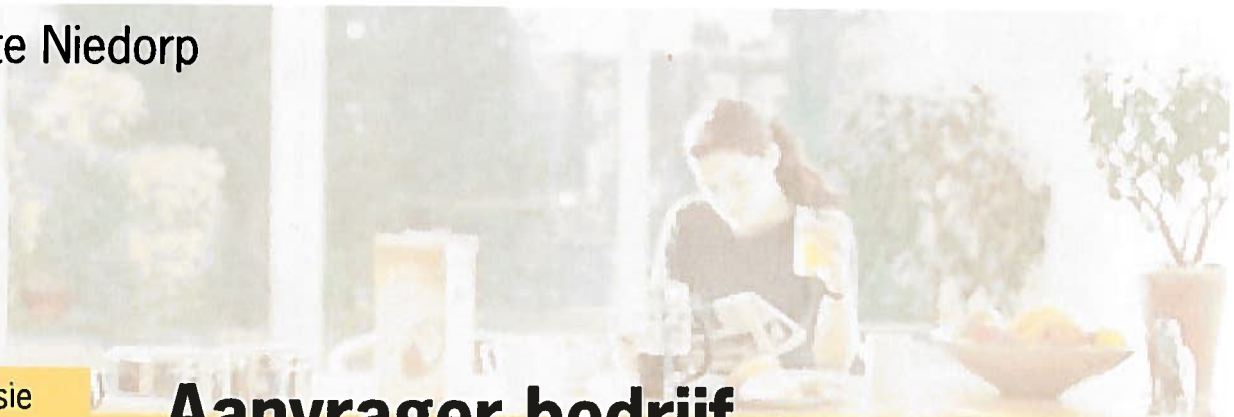
- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen





Formuliersversie  
2010.02

# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer 000034094106  
Statutaire naam N.V. Nuon Infra West  
Handelsnaam idem

## 2 Contactpersoon

Geslacht  Man  
 Vrouw  
Voorletters J.  
Voorvoegsels -  
Achternaam Stengs  
Functie Juridisch medewerker

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode 6812AH  
Huisnummer 68  
Huisnummertoevoeging -  
Straatnaam Utrechtseweg  
Woonplaats  ARNHEM

## 4 Correspondentieadres

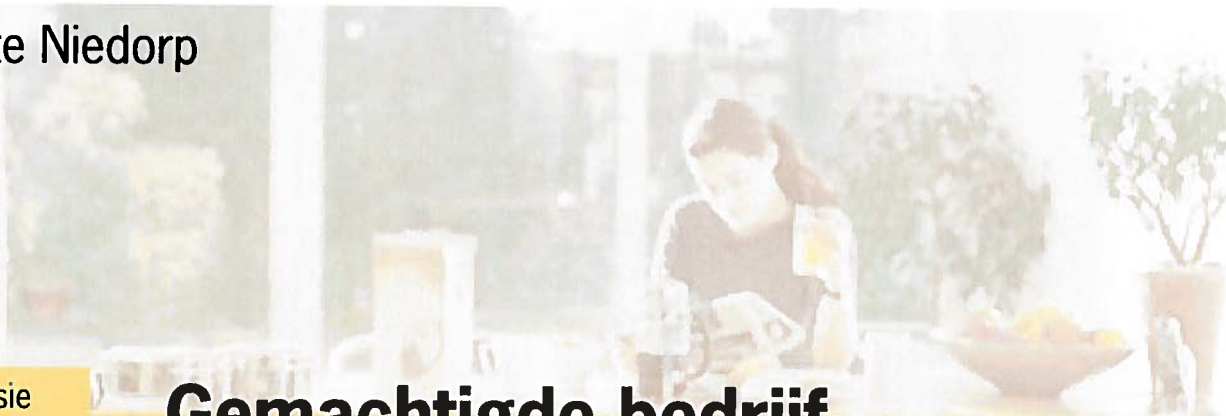
Postbus 50  
Postcode 6920AB  
Plaats ~~ARNHEM~~ DUIVEN

## 5 Contactgegevens

Telefoonnummer 0646129388  
Faxnummer -  
E-mailadres jeroen.stengs@alliander.com

65. 1000 1000





Formuliersversie  
2010.02

## Gemachtigde bedrijf

### 1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer	091043510000
Statutaire naam	LIANDER N.V.
Handelsnaam	LIANDER N.V.

### 2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	J.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Stengs
Functie	Juridisch medewerker

### 3 Vestigingsadres bedrijf

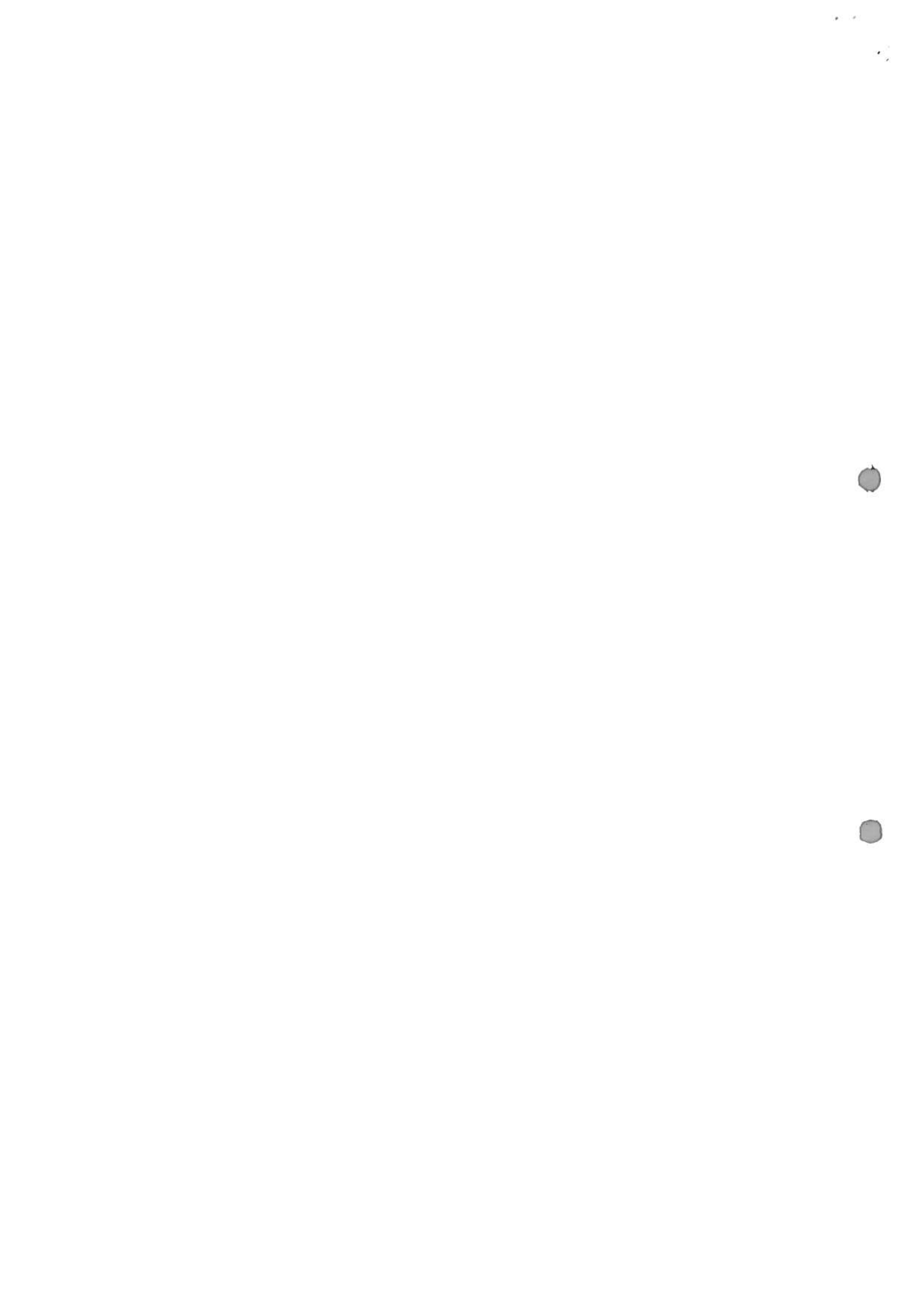
Postcode	6812 AH
Huisnummer	68
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Utrechtseweg
Woonplaats	ARNHEM

### 4 Correspondentieadres

Postbus	50
Postcode	6920 AB
Plaats	DUIVEN

### 5 Contactgegevens

Telefoonnummer	06-46129388
Faxnummer	-
E-mailadres	jeroen.stengs@alliander.com



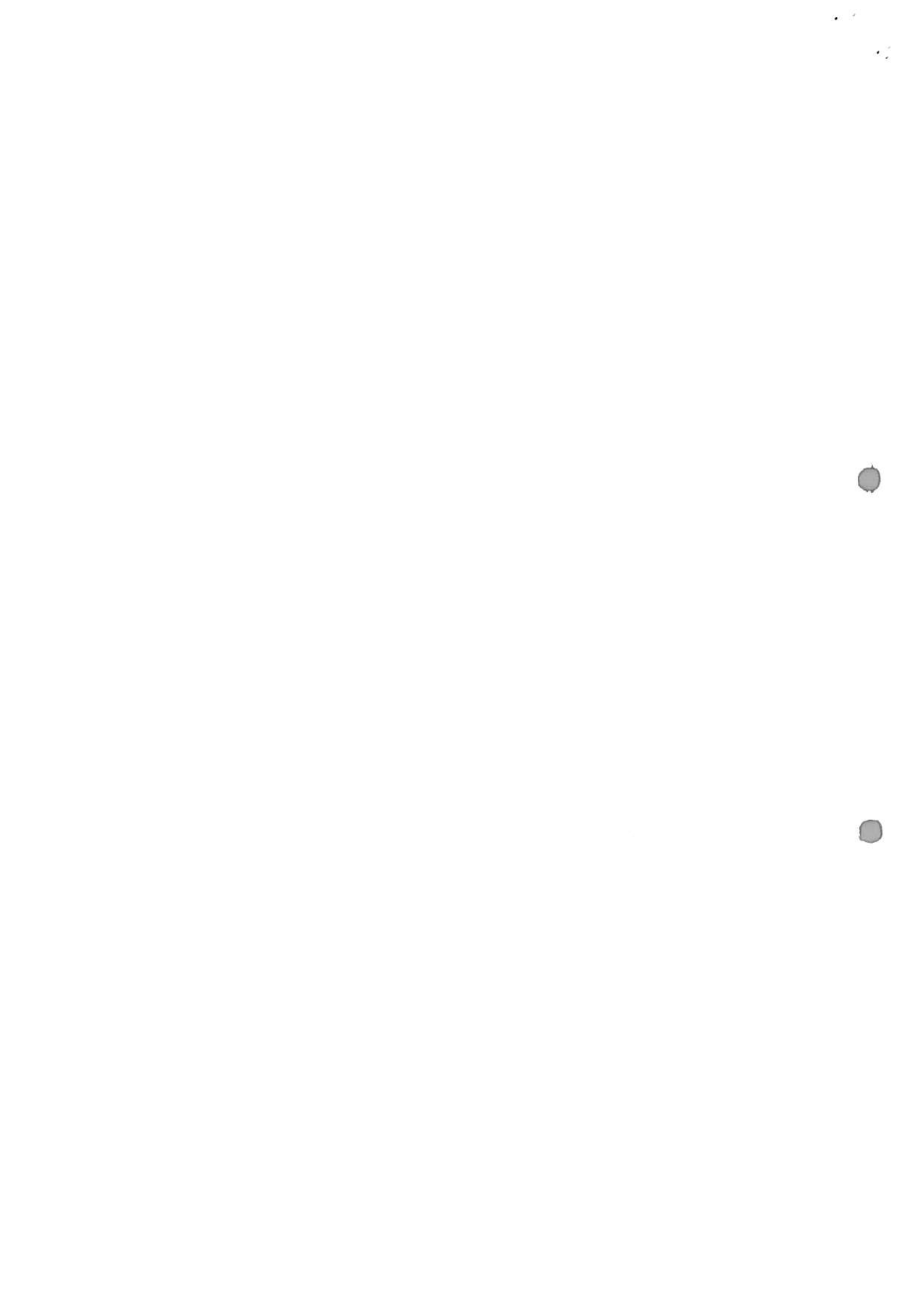
## Locatie

### 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Niedorp
Kadastrale gemeente	<input checked="" type="checkbox"/> Niedorp
Kadastrale sectie	E
Kadastraal perceelnummer	1650
Bouwplannaam	150/20kV transformatorstation 'De Weel'
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Toelichting op locatie	Gelegen naast de N241

### 2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input checked="" type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input type="checkbox"/> Anders
-----------------------------------	---





Formuliersversie  
2010.01

# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Toelichting

Realisatie van een 150/20kV transformatorstation. Het station bestaat uit grondwerk, 2 gebouwen, 2 transformatorcellen, 2 portalen en een open schakeltuin.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een bouwvergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

Let op: Als u werkzaamheden gaat uitvoeren in een grondwaterbeschermingsgebied of op een gesloten stortplaats, dan dient u een extra bijlage toe te voegen aan uw aanvraag. Download de [url=http://www.infomil.nl/stortplaatsgrondwaterbeschermingsgebied]bijlage[/url].

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1163

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

5754





## 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?  Ja  Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m<sup>2</sup> voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 144

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 5700

## 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  Nee

## 7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Agrarisch en een hoogspanningsmast.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Transformeren en distribueren van elektrische energie.

## 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen en in de bovenste rij de bijbehorende bezettingsgraadklassen (B1 t/m B5) voor de gebruiksoppervlakte (GO) en vloeroppervlakte van het verblijfsgebied (VO). Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn onder de juiste bezettingsgraadklassen de totale gebruiksoppervlakte en vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m<sup>2</sup> in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	B1 GO (m <sup>2</sup> )	B1 VO (m <sup>2</sup> )	B2 GO (m <sup>2</sup> )	B2 VO (m <sup>2</sup> )	B3 GO (m <sup>2</sup> )	B3 VO (m <sup>2</sup> )	B4 GO (m <sup>2</sup> )	B4 VO (m <sup>2</sup> )	B5 GO (m <sup>2</sup> )	B5 VO (m <sup>2</sup> )
Bijeenkomst										
Cel										
Gezondheidszorg										
Industrie										969
Kantoor										
Logies										
Onderwijs										
Sport										
Winkel										
Overige gebruiksfuncties										

## 9 Uiterlijk bouwwerk

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt





Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeideelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie de bijlagen voor de materialisatie

#### 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

#### 11 Kosten

Wat zijn de geschatte kosten voor de bouwwerkzaamheden in euro's (exclusief BTW)?

4760000,00



# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De bestemming komt niet overeen.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Agrarisch

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Transformeren van elektrische energie  
Nuts of openbare voorzieningen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Daar wordt in de bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing uitgebreid op ingegaan.

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

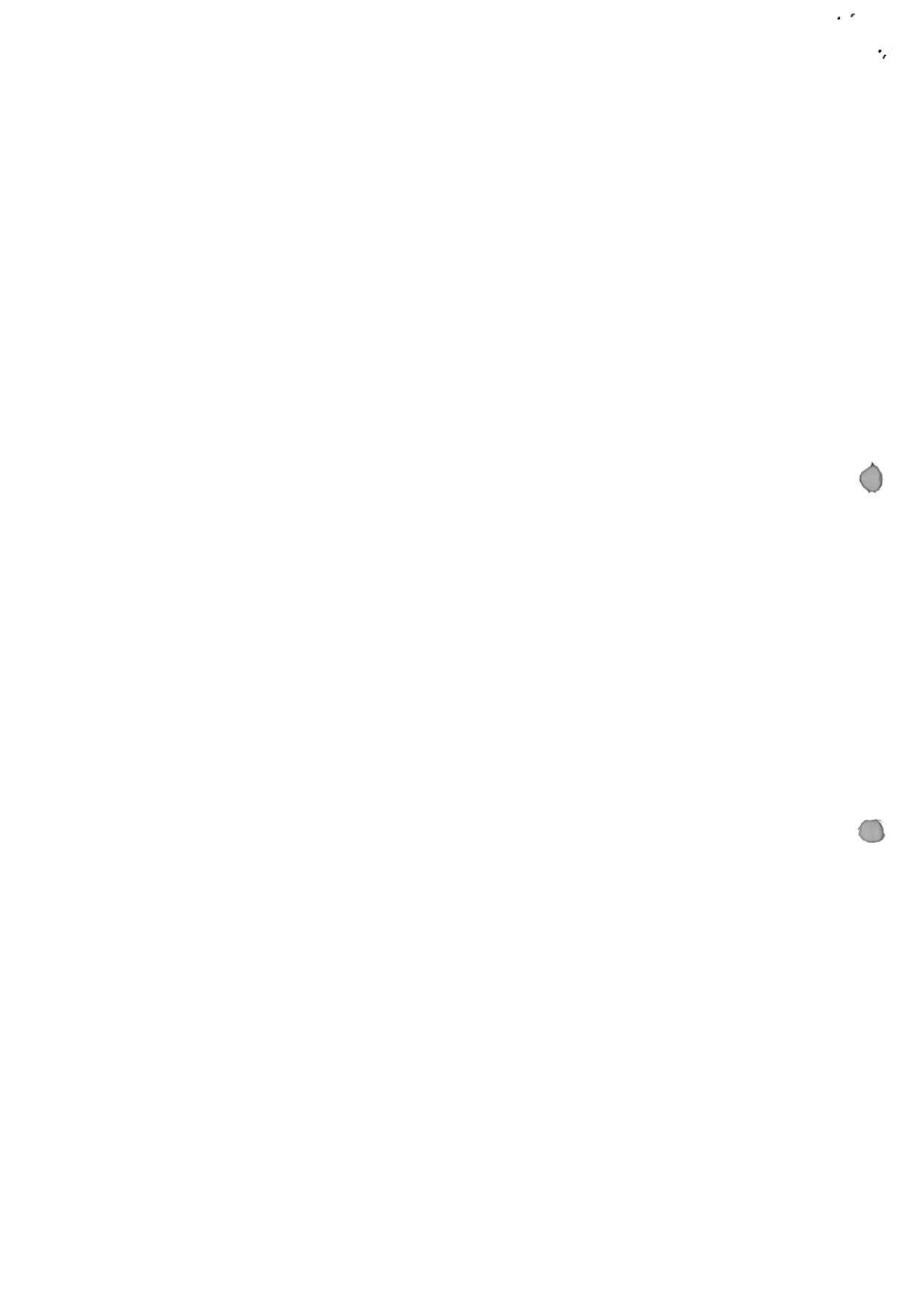
- Ja
- Nee

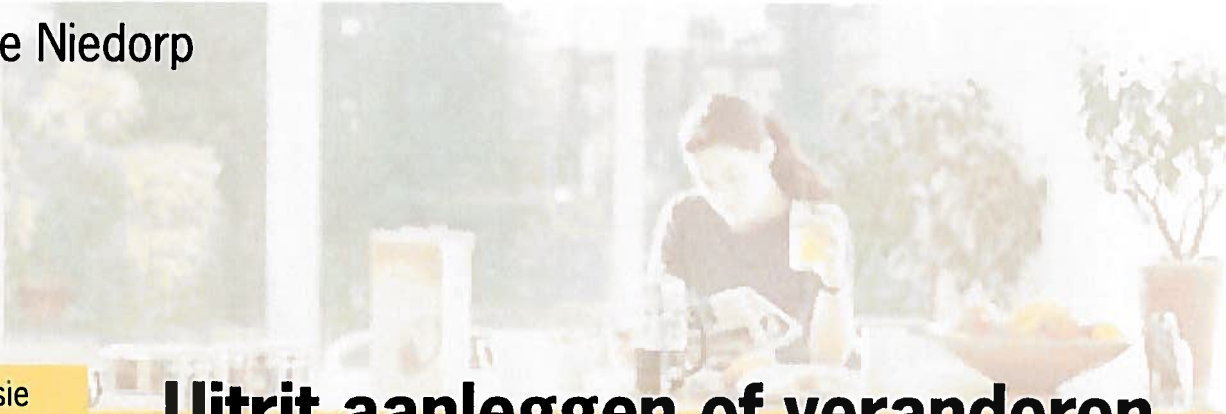
Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Geef aan waarom en de mate waarin wordt afgeweken van het exploitatieplan.

Wordt nader op ingegaan in hoofdstuk 6 van de ruimtelijke onderbouwing.





Formuliersversie  
2010.02

# Uitrit aanleggen of veranderen

## 1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- Ja  
 Nee

## 2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- Een nieuwe in- of uitrit aanleggen  
 Een bestaande in- of uitrit veranderen  
 Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

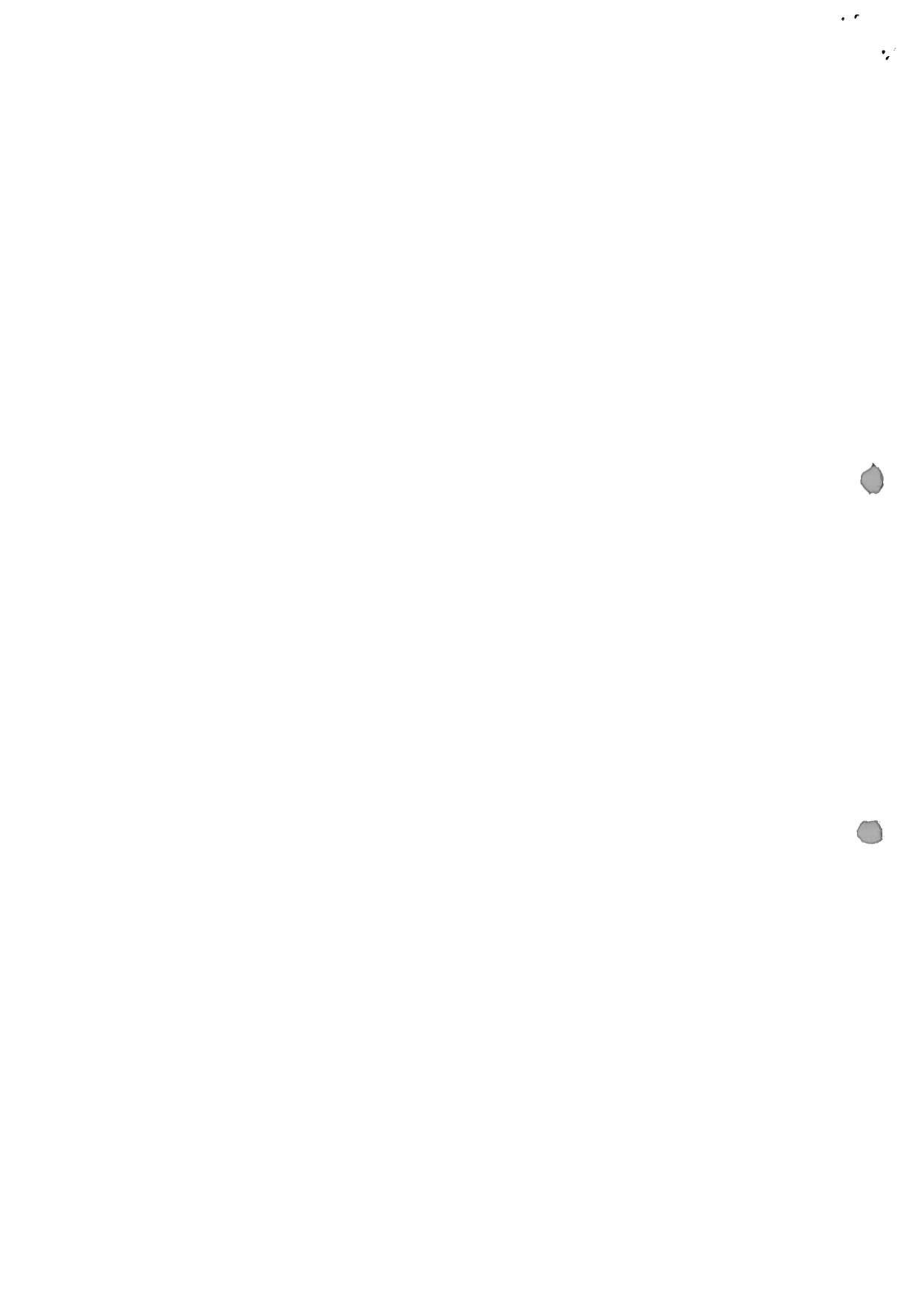
Voor de bereikbaarheid van het onbemande onderstation is een aansluiting nodig op de openbare weg. De n241 is naastgelegen. Omdat de plannen van de provincie niet volledig definitief zijn is het nog niet bekend of op de parallel weg aangesloten kan worden.

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

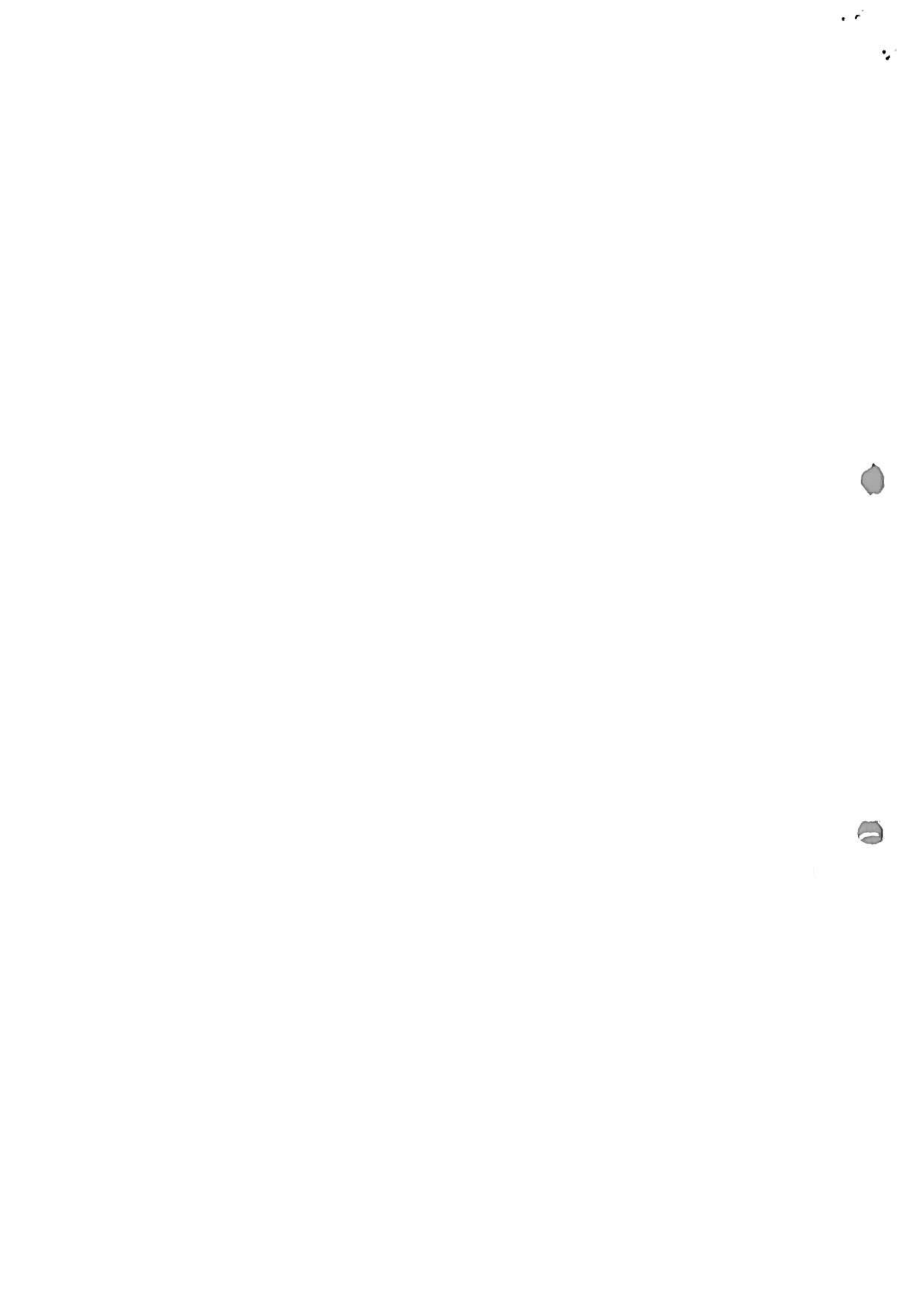
- Voorerf  
 Zijerf  
 Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Provinciale weg of de nieuw te realiseren parallelweg









Naam bijlage	Type	Datum ingediend	Status document

