



Hoogheemraadschap van

Rijnland

Sloop inlaatgemaal Zijdepad

Projectnummer: 91837

Projectplan

op basis van artikel 5.4 van de Waterwet



INHOUDSOPGAVE

INHOUDSOPGAVE	2
Samenvatting.....	3
1. Inleiding.....	4
1.1 Aanleiding en doel van het project.....	4
1.1.1 Projectgebied.....	4
1.1.2 Projectomschrijving	4
1.2 Waarom een projectplan?.....	4
1.3 Leeswijzer	5
2. Wetten, regels en kader	6
2.1 Rijnlands beleid.....	6
2.1.1 Keur.....	6
2.1.2 WBP 4	6
2.1.3 Gedragscode Flora- en faunawet.....	6
2.2 Gemeentelijk beleid	7
2.2.1 Bestemmingsplan Nieuw Essesteijn.....	7
3. Project beschrijving.....	8
3.1 Eisen en randvoorwaarden	8
3.2 Project	8
3.2.1 Sloop inlaat gemaal	8
3.2.2 Realisatie inlaat	8
3.3 Financiën.....	8
3.3.1 Kosten Rijnland.....	8
3.4 Beheer en onderhoud.....	8
4. Wijze van uitvoering.....	9
4.1 Project	9
4.2 Vergunningen, ontheffingen.....	9
4.2.1 Omgevingsvergunning/melding	9
4.2.2 Flora en Fauna	9
4.3 Consequenties voor derden en (eventuele) compenserende maatregelen.....	9
5. Besluitvorming en procedure	10
5.1 Procedure projectplan.....	10
5.2 Mededelingen over de procedure in publicatie	10
5.3 Communicatie	10
Bijlage 1.....	11

Samenvatting

Het inlaatgemaal Zijdepad in de Zijdepolder te Leidschendam houdt het water in de peilgebieden OR-2.20.1.1 en OR-2.20.1.6 op peil.

Door het watersysteem anders in te richten kan het inlaatgemaal vervangen worden door een inlaat. Een inlaat vergt minder onderhoud, kost minder energie en is minder storingsgevoelig.

Het doel van dit project is dan ook de sloop van inlaatgemaal Zijdepad en de realisatie van een inlaat op deze locatie.

Met de komst van de Waterwet dient voor de aanleg of wijziging van een waterstaatswerk een projectplan opgesteld te worden. In het Waterbeheersplan 4 2010-2015 valt dit project onder het strategisch doel 2, het uitvoeren van onderhoud aan kunstwerken voor actieve waterbeheersing. De aanpassingen die aan het poldergemaal plaatsvinden zijn in lijn met het Rijnlandse beleid.

Rijnland heeft het volgende gedaan ter voorkoming of vermindering van de nadelige gevolgen van het project:

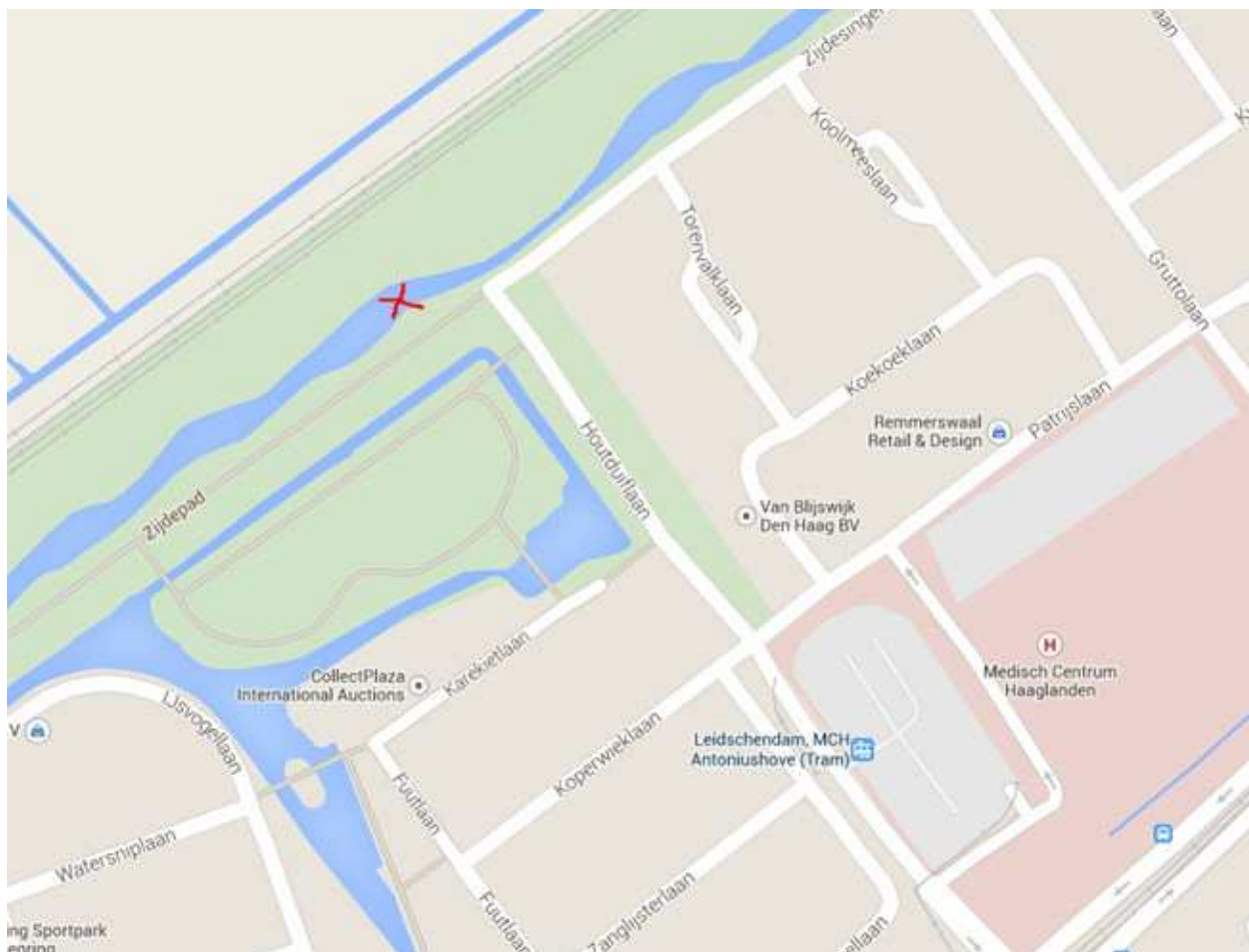
- De werkzaamheden zijn gemeld bij de gemeente;
- De werkzaamheden zullen worden uitgevoerd met in acht neming van de Flora en Fauna wetgeving.

1. Inleiding

1.1 Aanleiding en doel van het project

1.1.1 Projectgebied

Inlaatgemaal Zijdepad ligt nabij de Zijdesingel te Leidschendam in de gemeente Leidschendam-Voorburg en bevindt zich op gemeentelijk terrein. Het project betreft de percelen B11216.



1.1.2 Projectomschrijving

Het inlaatgemaal Zijdepad uit 1995 in de Zijdepolder te Leidschendam houdt het water in de peilgebieden OR-2.20.1.1 en OR-2.20.1.6 op peil.

Door het watersysteem anders in te richten kan het inlaatgemaal vervangen worden door een inlaat. Een inlaat vergt minder onderhoud, kost minder energie en is minder storingsgevoelig.

Het gemaal Zijdepad is inmiddels buiten bedrijf en dient dan ook te worden gesloopt. Het gemaal is gelegen op een dam. De dam zal blijven bestaan en worden voorzien van een inlaat.

1.2 Waarom een projectplan?

In het kader van dit project wordt een inlaatgemaal gecomoveerd en een inlaat gecreeerd. Ingevolge artikel 5.4, eerste lid van de Waterwet geschiedt de aanleg of wijziging van een waterstaatswerk door of vanwege de beheerder overeenkomstig een daartoe door hem vast te stellen projectplan. Dit projectplan is opgesteld ten behoeve van de sloop van het inlaatgemaal en de aanleg van de inlaat.

Op grond van het tweede lid van artikel 5.4 dient het plan tenminste te bevatten:

- een beschrijving van het betrokken werk,

- de wijze waarop het werk wordt uitgevoerd,
- alsmede een beschrijving van te treffen voorzieningen gericht op het ongedaan maken of beperken van de nadelige gevolgen van de uitvoering van het werk.

1.3 Leeswijzer

Dit projectplan dient gelezen te worden als een overzicht van maatregelen die binnen de formele verantwoordelijkheden en het staande beleid van Rijnland genomen moeten worden om de sloop van dit inlaatgemaal mogelijk te maken. Bovendien geeft het projectplan inzicht in de consequenties van deze maatregelen voor derden.

Hoofdstuk 1 geeft een beeld van de projectlocatie, met informatie die relevant is voor de gekozen maatregelen. In dit hoofdstuk is ook de aanleiding van dit projectplan en de doelstelling van het project uiteengezet. In hoofdstuk 2 zijn de kaders van het project beschreven (wetten, beleid, regelingen).

In hoofdstuk 3 wordt het project beschreven waarop dit projectplan is gebaseerd. In hoofdstuk 4 wordt ingegaan op welk proces door Rijnland zal worden doorlopen tot en met de uitvoering en op de manier waarop die gerealiseerd gaat worden.

Hoofdstuk 5 geeft een overzicht van de procedure die wordt gevolgd om het projectplan vast te stellen.

2. Wetten, regels en kader

2.1 Rijnlands beleid

Bij de realisatie van het project “Sloop inlaatgemaal Zijdepad” is het volgende Rijnlandse beleid relevant:

- Keur
- WBP 4
- Gedragscode Flora- en Faunawet

2.1.1 Keur

Op te wijzigen waterstaatswerken zijn de algemene en beleidsregels van de Rijnlandse Keur van toepassing.

De Nota Waterkeringen beschrijft de beleidslijnen voor de regionale dijken en kades en de primaire dijken. Bij dit project wordt rekening gehouden met de beleidslijnen uit de Nota Waterkeringen.

2.1.2 WBP 4

Het WBP 4 zet de lijnen uit voor de strategie, het beleid en de uit te voeren maatregelen in de planperiode 2010-2015. In het vorige waterbeheerplan (WBP) ging veel aandacht uit naar planvorming. Het nieuwe WBP legt een sterker accent op uitvoering.

In het Waterbeheersplan 4 2010-2015 valt dit project onder het strategisch doel 2, het uitvoeren van onderhoud aan kunstwerken voor actieve waterbeheersing.

Om de werking van het watersysteem te garanderen dient beheer en onderhoud uitgevoerd te worden met als resultaat dat de kunstwerken voor actieve waterbeheersing verkeren in een goede staat van onderhoud en functioneren volgens de eisen.

2.1.3 Gedragscode Flora- en faunawet

De Flora- en faunawet ziet toe op de duurzame instandhouding van planten en diersoorten in Nederland. De wet kent een aantal verbodsbepalingen, maar ook voorwaarden waaronder bepaalde handelingen mogen plaatsvinden.

De gedragscode Flora- en faunawet stelt de waterschappen in staat gebruik te maken van de mogelijkheden die het Vrijstellingenbesluit biedt. Door te werken volgens de voorwaarden van het Vrijstellingenbesluit vervalt - voor een groot deel van de werkzaamheden - de administratieve last die met het aanvragen van ontheffingen is gemoeid. De gedragscode bevordert de structurele inbedding van soortbescherming in het handelen van de waterschappen waardoor zorgvuldig handelen ten aanzien van soorten bij uitvoeringswerk beter gegarandeerd is.

Per activiteit die door Bouwzaken wordt uitgevoerd is beoordeeld welke nadelige effecten verwacht kunnen worden op beschermde soorten. Vervolgens is op basis van de voorschriften uit de gedragscode per activiteit een werkprotocol opgesteld dat tot doel heeft de flora en fauna zo veel mogelijk te sparen. Het toepassen van de werkprotocollen zorgt voor een eenduidige manier van omgaan met de gedragscode Flora en faunawet, waardoor de voorbereiding zo min mogelijk tijd kost en een goede uitvoering conform de gedragscode wordt gegarandeerd.

De betreffende werkprotocollen voor dit project zullen worden nageleefd.

2.2 Gemeentelijk beleid

2.2.1 Bestemmingsplan Nieuw Essesteijn

De werkzaamheden bevinden zich in het gebied van het bestemmingsplan Essesteijn.
De gemeente Leidschendam-Voorburg is van de werkzaamheden op de hoogte.

3. Project beschrijving

3.1 Eisen en randvoorwaarden

Ten aanzien van de werkzaamheden gelden de volgende eisen en randvoorwaarden:

- er dient minimaal voldaan te worden aan de minimum duurzaamheidseisen die zijn geformuleerd in het criteriadocument voor duurzaam inkopen van gemalen versie: 1.3 d.d. 15 februari 2010;
- de werkzaamheden moeten worden uitgevoerd met in acht neming van de Flora en Fauna wetgeving;

3.2 Project

3.2.1 Sloop inlaat gemaal

Het inlaatgemaal zal gesloopt worden volgens het sloopplan van de aannemer. Zodra het werk is uitbesteed aan een aannemer wordt dit bekend.

3.2.2 Realisatie inlaat

De aanwezige dam zal blijven bestaan en worden voorzien van een inlaat.

3.3 Financiën

3.3.1 Kosten Rijnland

De kosten voor dit project worden in zijn geheel gefinancierd door Rijnland.

3.4 Beheer en onderhoud

Om de werking van het watersysteem te garanderen dient beheer en onderhoud uitgevoerd te worden, dit zal uitgevoerd worden door het Hoogheemraadschap van Rijnland.

4. Wijze van uitvoering

4.1 Project

De toekomstige aannemer van het werk dient een planning op te stellen.

Er moet nog een aannemer geselecteerd worden voor dit project. Eind 2014 zal de aannemer met de uitvoering beginnen. De wijze van uitvoeren zal dan pas in detail bekend zijn.

4.2 Vergunningen, ontheffingen

Voor de voorbereiding en uitvoering van het project worden de voorwaarden en eisen uit volgende vergunning- en/of melding procedures gevolgd:

4.2.1 Omgevingsvergunning/melding

De werkzaamheden zijn kenbaar gemaakt bij de gemeente Leidschendam-Voorburg.

4.2.2 Flora en Fauna

Het Hoogheemraadschap van Rijnland hanteert 'werkprotocollen Flora en Fauna'. Gedurende de uitvoering dient de uitvoerende partij zich aan deze werkprotocollen te houden.

4.3 Consequenties voor derden en (eventuele) compenserende maatregelen

Rijnland heeft het volgende gedaan ter voorkoming of vermindering van de nadelige gevolgen van het project:

- De werkzaamheden zijn kenbaar gemaakt bij de gemeente Leidschendam-Voorburg;
- De werkzaamheden zullen worden uitgevoerd met in acht neming van de Flora en Fauna wetgeving.

5. Besluitvorming en procedure

5.1 Procedure projectplan

De procedure welke gevolgd wordt voor dit projectplan is de reguliere (korte) procedure op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Verloop procedure:

- Het Projectplan wordt vastgesteld door het Hoogheemraadschap van Rijnland;
- Vanaf de publicatie gaat er een termijn in van 6 weken waarin bezwaar kan worden ingediend;
- Bezwaarschriftenprocedure (bezwaarschriftencommissie Rijnland);
- Heroverweging door College van Dijkgraaf en Hoogheemraden;
- Beroep bij de rechtbank als bezwaar is gemaakt.

Inwerkingtreding: Projectplan treedt in werking na bekendmaking in het Waterschapsblad (internet).

5.2 Mededelingen over de procedure in publicatie

Belanghebbenden kunnen schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit (het projectplan) bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken en start op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Een bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet daarnaast ten minste bevatten: de naam van de indiener, adres, dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden (motivering) van het bezwaar. Aan de behandeling van het bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.

Dit projectplan treedt in werking na bekendmaking. Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Door het indienen van een verzoek tot een voorlopige voorziening kan verzocht worden om het besluit wel te schorsen.

Dit verzoek kan worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank 's-Gravenhage, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van het projectplan worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

5.3 Communicatie

Bekendmaking van het projectplan geschiedt door publicatie in het Waterschapsblad. Aan de direct betrokkenen wordt het projectplan gestuurd.

Bijlage 1.

<i>Aanleghoogte</i>	Kruinhoogte van de dijk onmiddellijk na aanleg.
<i>Beheer</i>	Het geheel van activiteiten dat noodzakelijk is om te waarborgen dat de functies van de waterkering blijven voldoen aan de daarvoor vastgestelde eisen en normen.
<i>Beheersgebied</i>	In de legger gespecificeerd areaal, dat als waterkering wordt aangemerkt en door de waterkeringbeheerder wordt beheerd.
<i>Berm</i>	Extra verbreding van de dijk om het dijklichaam extra steun te bieden.
<i>Beschoeiing</i>	Wand bestemd om grond te keren.
<i>Binnendijks</i>	De bewoonde zijde of polderzijde van de dijk.
<i>Binnentalud</i>	Hellend vlak van het dijklichaam aan de binnendijkse zijde van de dijk.
<i>Boezem</i>	Het geheel van (van nature stilstaande) met elkaar verbonden watergangen die van het buitenwater zijn afgesloten, waarop water uit laag gelegen polders wordt uitgeslagen en/of waaruit water op laag gelegen polders wordt afgelaten en van waaruit het water kan worden uitgeslagen of geloosd naar het buitenwater.
<i>Boezempeil</i>	Waterstand in boezem.
<i>Boezemwaterkering</i>	Een langs een boezem gelegen grondlichaam, dat enerzijds de lager gelegen poldergebieden beschermt tegen hoger liggend boezemwater en anderzijds de boezem in stand houdt.
<i>Buitendijks</i>	De kerende of de waterzijde van de dijk.
<i>Buitengewoon Onderhoud</i>	Ook vaak "groot" onderhoud genoemd: Onderhoudswerkzaamheden van constructieve aard, zoals vervanging en reconstructie en voor waterkeringen ook ophoging en herstel van door verzakking ontstane scheuren en gaten.
<i>Buitentalud</i>	Hellend vlak van het dijklichaam aan de kerende zijde.
<i>Compartimenteren</i>	Onderverdelen en scheiden van watergangen.
<i>Compenserende Maatregel</i>	Maatregel die gericht is op het vervangen van waarden die verloren gaan.
<i>Damwand</i>	Grondkerende constructie, die bestaat uit een verticaal in de grond geplaatste wand.
<i>Dijk</i>	Waterkerend grondlichaam.
<i>Erosie</i>	Afslijting door de invloed van het water op het dijklichaam.
<i>Fauna</i>	Dieren
<i>Flora</i>	Planten
<i>Gewoon onderhoud</i>	Ingrepen zoals maaien, schonen, baggeren, snoeien, materiaal en vuil verwijderen en reparaties van schade veroorzaakt door bijvoorbeeld dieren en mensen.
<i>Keur</i>	Verordening van het hoogheemraadschap, waarin gebods- en verbodsbepalingen zijn opgenomen en waarvan de naleving door sancties kan worden afgedwongen.

<i>Kruin</i>	Het bovenste gedeelte van een dijk.
<i>Kruinhoogte</i>	Niveau of hoogte van de waterkering.
<i>Kwel</i>	Uittreden van grondwater onder invloed van een waterstandsverschil.
<i>LNCA</i>	Landschap, Natuur, Cultuur en Archeologie.
<i>Mitigerende maatregel</i>	Verzachtende effectbeperkende maatregel.
<i>Oeverconstructie</i>	Grondkerende constructie ter instandhouding van de gronden gelegen aan de waterloop.
<i>Onderhoud</i>	Het in stand houden van waterkeringen in overeenstemming met de oorspronkelijke of in de legger bepaalde richting, vorm, afmeting en constructie en het vrijhouden daarvan van vuil en overmatige plantengroei. Zie ook buitengewoon en gewoon onderhoud .
<i>Polder</i>	Op de boezem uitslaand of lozend gebied met geregelde waterstand.
<i>Regionale keringen</i>	Niet-primaire waterkering. welke niet-primaire waterkeringen worden aangemerkt als regionale kering en aan welke criteria de regionale keringen dienen te voldoen.
<i>Talud</i>	Hellend vlak van een dijklichaam.
<i>Teen</i>	De lijn die overeenkomt met de snijlijn van het waterkeringstalud met het horizontaal gelegen maaiveld dan wel met de bodem van het aangrenzende water.
<i>Waterhuishouding</i>	Natuurlijke of kunstmatige wijze waarop het aan- en afvoer van water in een gebied verloopt.
<i>Waterkerende constructie</i>	Constructie die onderdeel uitmaakt van een waterkering of de waterkering vervangt.
<i>Waterkering</i>	Kunstmatige hoogten en die (gedeelten van) natuurlijke hoogten of hooggelegen gronden, met inbegrip van daarin of daaraan aangebrachte werken, die een waterkerende of mede een waterkerende functie hebben.
<i>Zetting</i>	Verticale vervorming van grondlagen, hoofdzakelijk als gevolg van bovenbelasting, de eigen massa en/of het uittreden van water.