



**BESLUIT VASTSTELLING ERNST EN SPOEDEISENDHEID BIJ DEELONDERZOEK VAN  
GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND**

---

Datum besluit : 30 juli 2014  
Onderwerp : Wet bodembescherming - zaaknummer 2014-009700  
Locatie van verontreiniging : Op de Hagen 15-17  
Plaats : 8077 RW Hulshorst  
Gemeente : Nunspeet  
Nummer van verontreiniging : GE030200409

## **BESLUIT**

### **Onderwerp**

Op 30 juni 2014 ontvingen wij een melding van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op locatie Op de Hagen 15-17 in Hulshorst, gemeente Nunspeet.

Op basis van de melding nemen wij een Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid.

### **Besluit**

Hierbij stellen wij vast dat met betrekking tot de locatie Op de Hagen 15-17 in 8077 RW Hulshorst, gemeente Nunspeet sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Bij het huidige gebruik zijn er geen onaanvaardbare risico's. Een sanering is bij gelijkblijvend gebruik op grond van de Wet bodembescherming niet noodzakelijk. Een tijdstip voor saneren blijft in het besluit daarom achterwege. Sanering kan wel noodzakelijk zijn op een "natuurlijk moment", zoals bij bouwactiviteiten. Voor een sanering is in dat geval instemming van het bevoegd gezag op grond van de Wet bodembescherming nodig.

### **Besluitvormingsprocedure**

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij de zogenaamde "verkorte procedure". Dit betekent dat het besluit op grond van de melding niet gedurende zes weken in ontwerp ter inzage is gelegd. Wel hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad om hun mening over de melding te geven.

### **Zienswijzen**

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

### **Verplichte melding gebruikswijziging**

Het kan zijn dat na dit besluit het bodemgebruik verandert. Verandering van de gebruiksfunctie naar een gevoeliger gebruik moet *schriftelijk* aan ons gemeld worden. Om het gevoeliger zijn van het gebruik te kunnen beoordelen worden de volgende situaties onderscheiden:

- wijziging van alle landgebruik naar gebruik "natuur";
- wijziging van "bebouwing", "verharding", "industrie" naar "woningbouw";
- wijziging van "landbouw" (met name fruitteelt) naar "woningbouw".

### **Overige meldingsverplichting(en)**

Op de locatie is in de grond een bodemverontreiniging aanwezig. Graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde bodem (ook buiten de kadastraal geregistreerde contour) behoeven, gelet op het bepaalde in artikel 28 en/of 39 van de Wet bodembescherming instemming van het bevoegd gezag.

### **Registratie**

Kadastrale registratie in het openbaar register vindt plaats binnen vier dagen na bekendmaking van het definitieve besluit op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb) en artikel 55 van de Wet bodembescherming (Wbb). Deze registratie geldt voor de percelen die zijn gelegen binnen de contour, die de verontreiniging boven de interventiewaarde in de vaste bodem weergeeft.

## **Motivering**

Bij de melding hebben wij de volgende rapporten ontvangen:

- Nader asbest in grondonderzoek Op de Hagen 15-17 in Hulshorst: PJ Milieu B.V., 24 mei 2012, Kenmerk: 1223001J;
- Saneringsplan Op de Hagen 15-17 te Hulshorst: PJ Milieu B.V., 24 juni 2014, Kenmerk: 1223002F.

### *Beschrijving situatie*

Op de locatie hebben veeschuren gestaan met daarnaast een puinverharding. De veeschuren zijn in juni 2011 gesloopt.

Bij graafwerkzaamheden zijn asbestverdachte plaatmaterialen aangetroffen in de met puin verharde bovengrond. De vrijgekomen grond waarin asbest plaatmateriaal aanwezig is, is op de locatie in depot gezet. In het verleden zijn voor zover bekend op de onderzochte locatie geen potentieel verontreinigende activiteiten uitgevoerd.

De plaatselijke bodemopbouw, grondwaterstand en grondwaterstromingsrichting is niet bekend. Dit besluit heeft enkel betrekking om het aangetroffen geval van ernstig bodemverontreiniging met asbest.

Uit het uitgevoerde onderzoek is de volgende verontreinigingssituatie gebleken.

De met puin verharde bovengrond is tot de ongeroerde bodem (circa 0,5 m-mv) sterk verontreinigd met asbest. Het onderzoek heeft alleen plaatsgevonden ter plaatse van de met puinverharde grond die rondom de gesloopte veeschuren ligt. Het geval heeft een oppervlakte van circa 2.100 m<sup>2</sup>. De omvang van het geval betreft circa 1.350 m<sup>3</sup>. Omdat het geval van asbestverontreiniging, volledig te wijten is aan de asbestplaatjes tussen de puinverharde grond en daardoor visueel duidelijk gescheiden kan worden van de omliggende niet puinhoudende en niet asbestverdachte grond stemmen wij in met een deelonderzoek.

### *Ernst*

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m<sup>3</sup> vaste bodem en/of 100 m<sup>3</sup> grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is alleen al op basis van het deelonderzoek sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

### *Risicobepaling*

Er is een standaard risicobeoordeling uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de aanwezige bodemverontreiniging bij het huidige gebruik en voorgenomen gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu leidt. De interventiewaarde overschrijding is te wijten aan de losse stukjes asbestplaatmateriaal (hechtgebonden asbest) die na zeping van de puinhoudende grond op de zeef zijn achtergebleven. In de gezeefde grondmonsters is geen asbest aangetoond. Een sanering hoeft niet spoedig te worden uitgevoerd.

## **Mogelijke herziening**

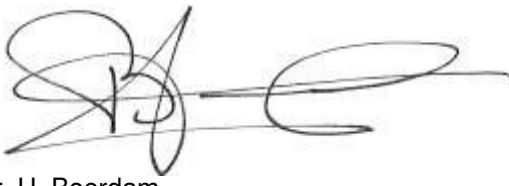
Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

## **Grondslag**

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- Circulaire bodemsanering;
- Provinciale milieuverordening Gelderland;
- De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



mr. H. Boerdam  
teammanager Vergunningverlening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland ([www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl)).

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

## **Aandachtspunten**

### *Verontreinigingscontouren*

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, [www.gelderland.nl/bodem](http://www.gelderland.nl/bodem) onder Atlas Gelderland.

### *Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering*

Op onze site [www.gelderland.nl/bodem](http://www.gelderland.nl/bodem) - Melding - Sanering is bij de producten een notitie te vinden met Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.