

Ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder

Ontwerpbestemmingsplan “ Katshaar Holding BV en geluidszone ”

Kenmerk: NL.IMRO.0109.100BP00013-0003

1. Aanleiding

In verband met het bestemmingsplan “ Katshaar Holding BV en geluidszone” dient een hogere waarde te worden vastgesteld voor 1 woning, gelegen aan Vliegghuis Europaweg 46, 7742 PR te Coevorden. De locatie staat op kaart vermeld in het akoestisch onderzoek.

2. Onderzoek

Het besluit is gebaseerd op het akoestisch onderzoek van TAUW d.d. 2 juni 2014, projectnummer 1219718.

In het onderzoek is berekend wat de geluidbelasting is van het industrieterrein naar de omgeving. Aan de geluidnormen voor de andere wettelijke bronnen wordt voldaan. In het onderzoek wordt aangegeven welke maatregelen worden genomen om de geluidsbelasting te beperken. Het akoestisch onderzoek ligt bij dit besluit ter inzage.

Uit het rapport blijkt dat de geluidsbelasting ten aanzien van de woning Vliegghuis Europaweg 46 hoger is dan de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting, maar niet hoger dan de waarde waarvoor op grond van de Wet geluidhinder een hogere waarde kan worden verleend.

3. Overweging

Het akoestisch rapport voldoet aan de bepalingen van de Wet geluidhinder en geeft voldoende informatie over de akoestische situatie. In het rapport wordt een motivering gegeven voor de aangevraagde hogere waarden. Deze staat hieronder weergegeven.

Maatregelen

Om de geluidbelasting te beperken is onderzoek gedaan naar maatregelen die toegepast kunnen worden om de geluidbelasting op woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen te beperken. Daarbij geldt een volgorde van de toe te passen maatregelen:

- bronmaatregelen;
- overdrachtsmaatregelen;
- gevelmaatregelen.

Industrieterrein “Katshaar Holding B.V.”

De ten hoogste toelaatbare waarde voor woningen is 50 dB(A). Een te verlenen hogere waarde mag voor bestaande woningen niet hoger zijn dan 60 dB(A). De maximale geluidbelasting bedraagt in het plan “Katshaar Holding B.V. en geluidszone” 53 dB(A) op de noordelijke gevel van de binnen het plangebied gelegen woning.

Bron- overdrachtsmaatregelen

Voor het industrieterrein “Katshaar Holding B.V.” is een groot aantal bronmaatregelen getroffen. De maatregelen zijn in het akoestisch onderzoek uitputtend omschreven.

Gevelmaatregelen

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat op basis van een visuele beoordeling door de opsteller van het rapport kan worden verwacht dat kan worden voldaan aan de gewenste binnenwaarde van 35 dB(A) voor industrielawaai.

Cumulatie van geluid

Op de locatie is geen sprake van verschillende wettelijke bronnen met een geluidbelasting boven de voorkeursgrenswaarde. Cumulatie hoeft daarom niet worden beschouwd.

Conclusie

Op grond van bovenstaande overwegingen kan voor het bestemmingsplan “Katshaar Holding B.V. en geluidszone” een hogere waarde voor industrielawaai worden verleend.

4. Zienswijzen

Nog nader in te vullen bij definitief besluit.

5. Besluit

Gelet op artikel 45 en 110a van de Wet geluidhinder besluiten burgemeester en wethouders van Coevorden voor het bestemmingsplan “Katshaar Holding B.V. en geluidszone” de hogere waarde vanwege industrie als volgt vast te stellen:

Industrieterrein: “Katshaar Holding BV en geluidszone”

Locatie: Vlieghuis Europaweg 46, 7742 PR te Coevorden

Hogere waarde: 53 dB(A)

Andere wettelijke regelingen

Dit besluit laat onverlet dat er voor realisering van het bestemmingsplan 'Katshaar Holding BV en Geluidszone' mogelijk rekening gehouden dient te worden met andere wettelijke bepalingen.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Coevorden,

Secretaris,

Burgemeester,

.

Procedure

Op het nemen van een besluit hogere waarde is afdeling 3.4 van de Algemene bestuur wet van toepassing. Verder is in de Wet geluidhinder bepaald, dat een ontwerpbesluit hogere waarde tegelijkertijd met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage moet worden gelegd.

Het ontwerpbesluit hogere waarde, inclusief de relevante stukken wordt zes weken ter inzage gelegd.

Aan belanghebbenden wordt in deze periode de gelegenheid geboden om zienswijzen mondeling en/of schriftelijk in te dienen.

Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan het College van Burgemeester en Wethouders van Coevorden, ten name van de heer H.A. Gortmaker, Postbus 2, 7740 AA te Coevorden.

Hierna wordt het besluit hogere waarden zo snel mogelijk doch uiterlijk tegelijkertijd met het bestemmingsplan vastgesteld.

Indien het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp, of in beroep zodanig wijzigt, dat het ontwerpbesluit hogere waarden niet meer daarin voorziet zal een nieuwe procedure voor het vaststellen van hogere waarden gevolgd worden.

Bijlage

Akoestisch onderzoek van TAUW d.d. 2 juni 2014, kenmerk: projectnummer 1219718.

Afschrift

Een afschrift van dit besluit wordt verzonden naar:

Fam. Streutker. Vlieghuis Europaweg 46, 7742 PR te Coevorden.