

Uw brief van : 2 juni 2014
Uw kenmerk :
Ons kenmerk : *14UT017735*
Barcode : 
Behandeld door : mevrouw J. Nooren
Doorkiesnummer : 076 564 10 83
Datum: 28 juli 2014
Verzenddatum :

Onderwerp: wijziging vergunning met besluitnummer 11UT009848

Geachte mevrouw ,

Op 20 september 2011 is een vergunning verleend (11UT009848) voor het onttrekken en retourneren van grondwater in het stationsgebied in Breda en het lozen van een gedeelte van het onttrokken grondwater in De Mark, ten behoeve van het ombouwen van het bestaande Station Breda, Openbaar Vervoer Terminal (OVT) in Breda.

Wijziging vergunning

Naar aanleiding van uw verzoek van 2 juni 2014 waarin u verzoekt tot een aanpassing van deze vergunning willen wij u het volgende mededelen. Het waterschap gaat akkoord met de gevraagde wijziging.

Bekendmaking besluit

Dit besluit wordt tevens bekend gemaakt op <http://www.officielebekendmakingen.nl>. Daarnaast wordt dit besluit op de website van het waterschap geplaatst. U kunt dit vinden op: www.brabantsedelta.nl/bekendmakingen.

Leges

Op grond van de "Legesverordening waterschap Brabantse Delta" bent u hiervoor € 60,00 leges aan ons waterschap verschuldigd, waarvoor een nota wordt nagezonden.

Eerdere wijziging en meldingen

Op 31 oktober 2012 is de tenaamstelling van de vergunning met nummer 11UT009848 gewijzigd van Prorail B.V in Bouwcombinatie OVT Breda, dit besluit is bij ons bekend als besluitnummer 12UT011601.

De onttrekking en lozing ten behoeve van de sanering bij het busplein zijn separaat gemeld en bij ons bekend onder nummer 14.ZK04237. Het grondwater wat voor deze sanering wordt onttrokken wordt voor 100% geretourneerd aan het retourveld tussen de Spoorstraat en het spoor.

Fase 1 en 2 (uitgevoerd)

In de vergunning is uitgegaan van drie bemalingsfasen 1, 2 en 3. Fase 1 en 2 zijn uitgevoerd in 2012 en 2013. In fase 1 en 2 van de bemaling is in het totaal 1.257.028m³ grondwater onttrokken, daarvan is 514.205m³ in de Mark geloosd, de overige 742.823m³ zijn geretourneerd in de bodem.

Wijzigen van de vergunning met besluitnummer 11UT009848

Overwegingen

Overweging 16 komt te vervallen.

De volgende overwegingen worden toegevoegd:

70. Begin 2015 start fase 3. Voor de bemalingen van fase 3 zijn wijzigingen ontstaan, dit betreffen wijzigingen op het bestek en wijzigingen als gevolg van de uitvoeringsplanning.
71. Hierdoor is ook een wijziging van de watervergunning noodzakelijk.
72. De bemaling in fase 3 wordt toegepast voor de sloop en de bouw aan de voorzijde van het stationsgebouw.
73. Fase 3 bestaat uit 3 fases, te weten:

Fase	Activiteit	Duur (weken)	Benodigde onttrekking (m ³ per uur)
3.1	Sloop	11	115
3.2	Kelder nieuwbouw deel E	14	130
3.3	Nieuwbouw deel E	8	120

74. In fase 3 zal maximaal 130m³ per uur, 3.120m³ per etmaal, 96.720m³ per maand en 283.920m³ per kwartaal onttrokken worden.
75. In fase 3 zal maximaal 680.000m³ grondwater onttrokken worden in een periode van totaal 33 weken.
76. De reden van de langere duur van de bemaling ten opzichte van de eerder verleende vergunning is dat ook voor de sloop van het huidige gebouw bemaling toegepast moet worden.
77. Gezien de te onttrekken hoeveelheid moet conform de Beleidsregel toepassing Waterwet en Keur het onttrokken grondwater teruggebracht worden in de bodem.
78. Voor de retournering zal gebruik gemaakt gaan worden van 2 retourvelden. Eén retourveld ten westen van de locatie, ten noorden van het parkeerterrein en ten zuiden van het spoor, de andere locatie ten westen van de Mark, op het voormalige 3M terrein.
79. Voor de gewijzigde situatie is nagegaan of de (retour)bemaling nadelige effecten op de omgeving tot gevolg heeft. Dit is beschreven in de adviesnota van Movares met kenmerk MDN-BO-140007532 d.d. 28 mei 2014.
80. Het gewijzigde invloedsgebied van de maatgevende bemaling (fase 3.2) is weergegeven in de bijlagen van de adviesnota.
81. Uit deze weergave blijkt dat de invloed van de maatgevende bemaling in noordelijke, oostelijke en zuidelijke richting binnen de invloedssfeer van de huidige vergunning ligt. In westelijke richting is de verhoging van de grondwaterstand als gevolg van de retourbemaling groter dan in de oorspronkelijke vergunning.
82. Doordat de invloedssfeer van de verlagingen geringer is dan in de eerder verleende vergunning is opgenomen, worden in de verdere omgeving van de locatie geen ongewenste effecten verwacht.
83. In afwijking van overweging 45 geldt voor fase 3 het volgende: In het invloedsgebied van de bemaling is een VOCl-verontreiniging aanwezig, maar omdat deze binnen een pilot van Gebiedsgericht grondwaterbeheer past mag de verontreiniging binnen vastgestelde grenzen verspreid worden. De VOCl-verontreiniging zal niet buiten het vastgestelde beheersgebied verspreid worden, waardoor er geen risico's zijn voor een ontoelaatbare verspreiding van de VOCl-verontreiniging.
84. In de directe omgeving van de bemaling staat een pand wat gefundeerd is op houten palen, het betreft het pand aan het Stationsplein 1.
85. Om schade te voorkomen mag de grondwaterstand hier niet verder verlaagd worden dan in het verleden gebeurd is. Voor het pand aan het Stationsplein 1 is de minimale grondwaterstand daarom vastgesteld op NAP-1,0 meter.
86. In fase 3.2 is er kans dat de grondwaterstand ter plaatse van het pand aan het Stationsplein 1 onder deze waarde daalt, daarom zullen er in fase 3.2 retourbronnen nabij dit pand geplaatst worden, om zodoende de verlaging van de grondwaterstand te beperken.
87. Ter plaatse van de panden aan de Stationslaan wordt de grondwaterstand 1,5 tot 2,5 meter verlaagd. Het is echter aannemelijk dat deze verlaging eerder is opgetreden bij de bouw van het huidige station. Bovendien zijn in de grond geen samendrukbare lagen aanwezig. Om deze redenen wordt niet verwacht dat er ontoelaatbare zettingen zullen optreden.
88. Nabij de westzijde van de bocht in de Spoorstraat bevindt zich een restverontreiniging met minerale olie en vluchtige aromaten. Tijdens de uitvoering van de bemaling mag deze restverontreiniging geen (ontoelaatbare) verplaatsing ondergaan.
89. Tijdens de uitvoering zal monitoring van de verontreiniging plaatsvinden en wanneer ontoelaatbare verplaatsing optreedt, zal een beheersmaatregel getroffen worden.
90. Als gevolg van de retournering mag geen wateroverlast in kruipruimten van (woon)panden en bedrijven optreden.
91. Voor de derde fase van de bemaling moet zoals aangegeven in bijzonder voorschrift 11.14 van de vergunning een bemalingsplan en monitoringsplan opgesteld worden en door het waterschap goedgekeurd worden alvorens gestart worden met de bemaling.

Voorschriften

De voorschriften worden als volgt gewijzigd:

- 11.1 De tweede zin van voorschrift 11.1 wordt gewijzigd in: Vervolgens mag gedurende een periode van 33 weken maximaal 680.000m³ grondwater aan de bodem onttrokken worden ten behoeve van de bemaling van fase 3.
- 11.3 Voorschrift 11.3 komt te vervallen.

De volgende voorschriften worden toegevoegd:

- 11.28 Het onttrokken grondwater moet worden teruggebracht in de bodem zoals aangegeven in het bijgevoegde, gewaarmerkte bemalingsadvies met kenmerk MDN-BO-140007532.
- 11.29 Wanneer als gevolg van de retourbemaling grondwateroverlast ontstaat dient dit binnen 24 uur na constatering per e-mail gemeld te worden bij het waterschap.
- 11.30 Indien de grondwaterstand ter plaatse van het pand aan het Stationsplein 1 verder lijkt te dalen dan NAP-1,0 meter dienen hiervoor zo snel mogelijk mitigerende maatregelen getroffen te worden.
- 11.31 Wanneer overgegaan wordt tot het nemen van mitigerende maatregelen ten behoeve van het pand aan het Stationsplein 1 dient het waterschap hiervan binnen 24 uur per e-mail op de hoogte gesteld te worden.
- 11.32 Tijdens de uitvoering van fase 3 moet monitoring plaatsvinden van de bodemverontreiniging zoals bedoeld in overweging 88 van dit wijzigingsbesluit. Wanneer ontoelaatbare verplaatsing optreedt, moet zo snel als mogelijk een beheersmaatregel getroffen worden. Deze maatregel moet goedgekeurd worden door de Omgevingsdienst Midden en West-Brabant.
- 11.33 Wanneer de verontreiniging zoals bedoeld in overweging 88 verplaatst lijkt te worden als gevolg van de bemaling dient dit binnen 24 uur na constatering per e-mail bij het waterschap gemeld te worden.

Tot slot

Deze brief maakt deel uit van de vergunning met besluitnummer 11UT009848. Voor het overige blijft de vergunning met besluitnummer 11UT009848 onverminderd van kracht.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

Bijlage: - mededelingenblad

Kopie aan:

Mededelingenblad

Wij adviseren u om van de vergunning geen gebruik te maken, zolang voor derden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat is gebeurd, tot het tijdstip dat op het bezwaar is beschikt.

Op grond van de legesverordening bent u een bedrag verschuldigd van € 60,00.

Het verlenen van deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van vergunning c.q. toestemming aan eventuele andere instanties c.q. belanghebbenden.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?
- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot de leges

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan tegen de heffing van leges binnen zes weken, met ingang van de dag na die van de dagtekening van de legesnota, een bezwaarschrift worden ingediend.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan de ambtenaar belast met de heffing van het waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en tenminste het volgende te bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- vermelding van de datum en nummer van de nota waartegen het bezwaarschrift zich richt;
- een opgave van de redenen waarom men zich met de heffing van leges niet kan verenigen;
- handtekening indiener.

De verplichting tot betaling wordt hierdoor niet opgeschort.