

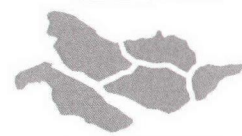
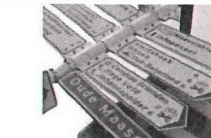
VERZONDEN 30 OKT. 2013

DATUM	13 september 2013	CONTACTPERSOON	J. Vermeulen
UW BRIEF VAN	BS0001PVZ10892	DOORKIESNUMMER	088 - 97 43 180
UW KENMERK	VG/U	E-MAILADRES	j.vermeulen@wshd.nl
ONS KENMERK	I1306632	BIJLAGEN	vergunning met nr. D0023767
INGEKOMEN NR.			
ONDERWERP	Watervergunning		



U1307752

Gemeenschappelijke Regeling Nieuw Reijerwaard
T.a.v. de heer H. Koene
Postbus 4010
2980 GA Ridderkerk



waterschap
**Hollandse
Delta**

Geachte heer Koene,

Naar aanleiding van de aanvraag van Van der Waal & Partners B.V. is besloten aan de Gemeenschappelijke Regeling Nieuw Reijerwaard een vergunning te verlenen voor het dempen van oppervlaktewater en het tijdelijk aanbrengen van een aantal duikers aan de Voorweg te Ridderkerk.

De vergunning met nummer D0023767 treft u als bijlage aan.

De mogelijkheid bestaat dat tegen het besluit bezwaar wordt gemaakt. Ook kan het verzoek worden ingediend om een voorlopige voorziening. Hiervoor verwijzen wij u naar de aandachtspunten die zijn bijgevoegd bij de vergunning.

Met nadruk wijzen wij u erop dat de uitvoering van de werkzaamheden, waartoe vergunning is verleend, gedurende de genoemde bezwaartermijn geheel voor uw risico komt.

Wij adviseren u deze brief bij de vergunning te bewaren. Voorts verzoeken wij u bij correspondentie het nummer van de vergunning te vermelden.

Aan deze vergunning zijn leges verbonden. Hiervoor ontvangt u separaat een factuur.

Heeft u naar aanleiding van deze brief nog vragen, dan kunt u contact opnemen met de medewerker zoals genoemd boven aan deze brief.

Hoogachtend,
namens dijkgraaf en heemraden,

E. Willemsen
teamleider vergunningverlening

Handelsweg 100
2988 DC Ridderkerk
Postadres Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk
telefoon 088 974 30 00
fax 088 974 30 01
internet www.wshd.nl
info@wshd.nl



waterschap
**Hollandse
Delta**

Watervergunning

Aanhef

Dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta hebben op 16 september 2013 een aanvraag ontvangen van Van der Waal & Partners B.V. te Naaldwijk om aan de Gemeenschappelijke Regeling Nieuw Reijerwaard te Ridderkerk een vergunning te verlenen. De aanvraag betreft het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone, waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, de Keur voor waterschap Hollandse Delta 2009, de Algemene wet bestuursrecht en de hieronder vermelde overwegingen besluiten dijkgraaf en heemraden als volgt:

- I De gevraagde vergunning aan de Gemeenschappelijke Regeling Nieuw Reijerwaard, postbus 4010, 2980 GA te Ridderkerk, of diens rechtverkrijgende(n), te verlenen. De vergunning betreft het dempen van oppervlaktewater, het tijdelijk aanbrengen van een aantal duikers en het verplaatsen van twee stuwen aan de Voorweg te Ridderkerk.
- II De vergunning te verlenen voor onbepaalde tijd voor het dempen van oppervlaktewater en voor een periode van een jaar voor het hebben en onderhouden van de tijdelijke dammen met duikers en de stuwen, gerekend vanaf het moment dat de vergunning in werking treedt.
- III De vergunning te verlenen voor de realisatie van de werken genoemd onder besluit I voor een periode van zes maanden, gerekend vanaf het moment dat de vergunning in werking treedt.
- IV Als gevolg van de onder besluit I vergunde werken de desbetreffende beheerregisters aan te passen en tot die tijd dit besluit als kader te stellen voor ligging, vorm, samenstelling en omvang van de betrokken waterstaatswerken en de onderhoudsverplichtingen aan deze waterstaatswerken.
- V De gewaarmerkte tekening zoals opgenomen in bijlage II deel te laten uitmaken van deze vergunning.
- VI Aan de vergunning de opgenomen voorschriften te verbinden.

Ondertekening

Ridderkerk, d.d. 30 OKT. 2013

Namens dijkgraaf en heemraden,

ing. I.J. Dekker
afdelingshoofd Vergunningverlening

Legeskosten: € 1012,50

Afschrift

Een afschrift van deze vergunning is gezonden aan:

- a. het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ridderkerk;
info@ridderkerk.nl
- b. Van der Waal & Partners B.V. t.a.v. de heer H.P. van Koppen, postbus 373,
2670 AK Naaldwijk, als aanvrager van de vergunning.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Voorschriften

Ten aanzien van de aanvang en voltooiing van de werkzaamheden

1. De aanvang van de werkzaamheden moet ten minste één week van tevoren aan de afdeling Handhaving worden gemeld via het waterschapsloket. Het waterschapsloket is bereikbaar onder telefoonnummer 0900 2005005 (10 ct/min) of per e-mail 2005005@wshd.nl.
2. Voor aanvang van de werkzaamheden dient een naam en telefoonnummer van een contactpersoon, die in geval van calamiteiten door het waterschap bereikt kan worden, te worden gemeld bij het waterschapsloket.
3. Zonder de schriftelijke toestemming van het waterschap mag het werk niet worden gewijzigd, uitgebreid of verwijderd.
4. Indien ten behoeve van onderhoud enige grondroering, ophoging of vernieuwing moet worden gedaan moet ten minste één week van tevoren en anders zo vroeg als mogelijk dit schriftelijk worden gemeld aan de afdeling Handhaving.
5. Schade en onderhoud aan de oppervlaktewaterlichamen, als gevolg van de uitvoering van het werk, blijft gedurende een periode van een jaar na voltooiing van de werken voor rekening van de vergunninghouder.

Ten aanzien van uitvoering en revisie

6. Tijdens de uitvoering van het werk dient een exemplaar van deze vergunning met gewaarmerkte tekeningen op het werk aanwezig te zijn.
7. De werken moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende en als zodanig gewaarmerkte bijlagen, behoudens de uit de voorschriften voortvloeiende wijzigingen en/of aanvullingen.
8. Ten aanzien van de voorschriften is het ter plaatse geldende leggerprofiel maatgevend. Met dien verstande wanneer het oppervlaktewaterlichaam ruimere afmetingen heeft, van deze ruimere afmetingen moet worden uitgegaan.
9. Tijdens de uitvoering moet op eerste aanwijzing van de afdeling Handhaving in geval van calamiteiten en/of wateroverlast door de vergunninghouder direct alle maatregelen worden genomen die nodig zijn om de lokale waterhuishouding te waarborgen.
10. Indien het waterschap vaststelt dat wijziging van plaats of samenstelling van de krachtens deze vergunning toegestane werken met betrekking tot het waterstaatkundig belang nodig is, moeten deze wijzigingen op eerste aanzegging door de vergunninghouder worden aangebracht of uitgevoerd.
11. Alle voor de uitvoering van het werk in, langs of over oppervlaktewaterlichamen te maken hulpconstructies behoeven de goedkeuring van de afdeling Handhaving en moeten direct na het gereedkomen van het onderdeel van het werk waarvoor zij werden aangebracht volledig worden verwijderd.
12. De lokale waterhuishouding mag tijdens de uitvoering van de werkzaamheden niet worden verstoord. Hiertoe moeten afdoende maatregelen getroffen worden.
13. De in deze vergunning genoemde werken mogen in den droge worden uitgevoerd. De hiervoor eventueel te maken afdammingen van het oppervlaktewaterlichaam behoeven de goedkeuring van de afdeling Handhaving.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Ten aanzien van grondroeringen

14. Grondroeringen behoren tot het strikt noodzakelijke te worden beperkt. Eventuele nazakkingen, voor zover die het gevolg zijn van de vergunde werkzaamheden, moeten door en op kosten van de vergunninghouder worden hersteld.
15. Langs wegen mag de uitgegraven grond niet op de wegverharding of de bermen binnen 1,00 m uit de kant van de wegverharding worden opgeslagen.
16. De eventueel overblijvende grond en alle uit ontgravingen komend puin of andere voorwerpen moet door de vergunninghouder worden afgevoerd.

Ten aanzien van bereikbaarheid

17. De uitvoering en constructie van de in deze vergunning genoemde werken moet van een zodanige aard zijn, dat de beschermingszone langs de waterstaatswerken berijdbaar is en blijft voor onderhoudsmaterieel.

Ten aanzien van dempen

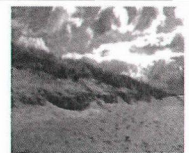
18. Het oppervlaktewaterlichaam moet worden gedempt over de volledige breedte van het oppervlaktewaterlichaam.
19. Dempingen moeten blijvend tot maaiveldhoogte worden aangelegd.
20. Bebouwingen, beplanting of andere obstakels zijn niet toegestaan bij de aanwezigheid van een duiker in de demping.
21. De vergunninghouder moet zorg dragen voor een gelijkwaardige af- en ontwatering van de naast de demping gelegen gronden. Eventuele uitkomende leidingen dienen voldoende te worden verlengd. De onderhoudsplicht van de hiertoe te realiseren voorzieningen ligt bij de vergunninghouder.

Ten aanzien van de aan te brengen dammen met duikers

22. In de dammen moeten goed gefundeerde, doorgaande stalen duikers worden gelegd met een inwendige diameter van ten minste 0,60 m.
23. De duiker moet worden aangebracht met 1/3 lucht ten opzichte van het hoogst vigerende peil (tot een maximum van 0,25 m).
24. De duiker moet dusdanig worden gefundeerd dat verzakken van deze duiker wordt voorkomen.
25. De aansluitnaden van duikers moeten blijvend waterdicht worden afgewerkt.
26. De duiker moet aan het uiteinde van de demping tenminste 0,25 m, gemeten aan de onderzijde van de duiker, in het water uitsteken.
27. Het onderhoud van de werken, waaronder begrepen het schoonhouden van het doorstromingsprofiel van de duiker, eventuele putten en het bouwkundig onderhoud van het geheel, moet door en op kosten van de vergunninghouder worden uitgevoerd.
28. De dammen met duikers moeten na de voorbelastingsfase (uiterlijk een jaar na datum van dit besluit) geheel uit het oppervlaktewaterlichaam worden verwijderd, waarna het oppervlaktewaterlichaam weer moet worden aangevuld en afgewerkt zoals het naastliggende profiel.

Ten aanzien van stuwen

29. De bestaande stuwen mogen verplaatst worden over een afstand van maximaal 10 meter. De overlaathoogte dient op dezelfde hoogte aangebracht te worden als in de huidige situatie.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Ten aanzien van de afwerking

30. De demingen moet worden afgewerkt met taluds, dat niet steiler zijn dan 2:3 en moeten op doelmatige wijze tegen uitspoeling worden beschermd.
31. Als gevolg van de werkzaamheden mag geen grond, bagger of vuil in het water geraken of achterblijven. Direct na gereedkomen van de werkzaamheden, moet ter plaatse het oppervlaktewaterlichaam worden opgeschoond.
32. Direct na de voltooiing van het werk moet het werkterrein in een nette staat en in gelijke gesteldheid worden teruggebracht.
33. Het oppervlak moet geheel in overeenstemming met de omgeving worden afgewerkt en bekleed en eventuele verharding dient in de oorspronkelijke staat hersteld te worden.
34. Losse materialen, planken e.d., die geen deel uitmaken van de werken waarvoor vergunning is verleend, moeten ten genoegen van de afdeling Handhaving worden verwijderd.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Aanvraag en overwegingen

Aanleiding

Tussen de Rijksstraatweg, de Krommeweg, de Hoogzandweg en de snelweg A15/A16 te Ridderkerk wordt bedrijventerrein Nieuw Reijerwaard door de Gemeenschappelijke Regeling Nieuw Reijerwaard (GRNR) ontwikkeld. Ten behoeve van deze ontwikkeling dient een voorbelasting aangebracht te worden. Bij het aanbrengen van deze voorbelasting is het noodzakelijk oppervlaktewater te dempen en een aantal dammen met duikers aan te brengen.

Voor een situatieschets van de locatie van de activiteiten wordt verwezen naar bijlage I.

Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Voor het uitvoeren van handelingen in waterstaatswerken en beschermingszones is op grond van artikel 4.1.1 van de Keur van waterschap Hollandse Delta 2009 een vergunning vereist.

De werkzaamheden worden uitgevoerd in en nabij oppervlaktewaterlichamen T03685, T10794, T16589 en T31977 en T31979. Deze oppervlaktewaterlichamen zijn overige watergangen volgens de legger van waterschap Hollandse Delta.

Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

Werken of werkzaamheden worden getoetst aan de doelstellingen van de Waterwet. Deze doelstellingen, die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer, zijn als volgt geformuleerd:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang de basis voor vergunningverlening en zijn geconcretiseerd via wettelijk vastgestelde normen en aanvullend beleid ten aanzien van de veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in aanvullende regelgeving (onder andere de Keur van waterschap Hollandse Delta), in water- en beheersplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

De vastgestelde normen en beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Een vergunning wordt verleend indien werken of werkzaamheden zich niet verzetten tegen de doelstellingen van het waterbeheer en het mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften en beperkingen voldoende te beschermen.

Aanvragen voor een vergunning op grond van de Keur voor werken en werkzaamheden in en nabij waterstaatswerken worden getoetst op:

- effecten op het falen of verslechteren van de functie van waterstaatswerken en daaruit voortvloeiend het totale watersysteem;
- effecten op de (toekomstige) mogelijkheden van het doelmatig beheer en onderhoud van het waterstaatswerken en beschermingszones.

Overwegingen ten aanzien van het oppervlaktewaterlichaam

Voor oppervlaktewaterlichamen betekent dit een toetsing aan de volgende aspecten:

- constructie en uitvoering;
- effecten op bergingscapaciteit, doorstroming en peilregime;
- effecten op de ruimte voor doelmatig beheer en onderhoud;
- effecten op de waterkwaliteit en de ecologie.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Constructie en uitvoering

Ten behoeve van het aanbrengen van de voorbelasting worden een tweetal oppervlaktewaterlichamen volledig gedempt. Daarnaast worden in totaal op vier locaties tijdelijk dammen met duikers aangebracht en een tweetal bestaande stuwen (in de vorm van een overlaat) verplaatst. De dammen met duikers zijn gedurende de voorbelastingsfase noodzakelijk (maximaal een jaar) en zullen na afloop van deze fase verwijderd worden. In totaal wordt er 1.033 m² oppervlaktewater gedempt. De aan te brengen stalen duikers hebben een diameter van 60 cm en variëren in lengte tussen de 6 en 22 meter.

Bergingscapaciteit, doorstroming en peilregime

De dempingen resulteren in een afname van de bergingscapaciteit binnen het betreffende peilgebied (26B). Door de realisatie van bedrijventerrein Nieuw Reijerwaard, zal er een functiewijziging van het gebied plaatsvinden. In de huidige situatie gaat het om een gebied waar voornamelijk grasland en glastuinbouw aanwezig is. Het watersysteem zal daartoe heringericht worden, rekening houdend met de functiewijziging en de daarbij behorende wateropgave. Naar verwachting zal hiervoor begin 2014 een vergunning aangevraagd worden. In de tussentijd is de Gemeenschappelijke Regeling Nieuw Reijerwaard voornemens om alvast een voorbelasting aan te brengen. Om het terrein bouwrijp te maken, is een groot deel van de aanwezige kassen gesloopt. In totaal is binnen het plangebied circa 130.000 m² kasoppervlak verwijderd. Daarmee wordt het watersysteem minder belast (er vindt minder versnelde afstroming van hemelwater plaats). Vanwege deze verminderde directe belasting van het watersysteem en in relatie met de toekomstig in te vullen wateropgave voor het gehele plangebied, kan in dit geval afgeweken worden van het toetsingscriterium uit de nota toetsingskaders en beleidsregels voor het watersysteem, waar gesteld is dat voorafgaand aan een demping minimaal eenzelfde hoeveelheid oppervlaktewater gegraven wordt.

Door het uitvoeren van de dempingen ontstaan er geen doodlopende oppervlaktewaterlichamen. De aan te brengen dammen worden voorzien van duikers. De diameter van de duikers is groot genoeg om de benodigde debieten door te kunnen voeren. De doorstroming binnen het lokale watersysteem blijft gewaarborgd.

De bestaande stuwen worden over een geringe afstand (maximaal 10 meter) verplaatst. De werken hebben geen blijvende invloed op de instandhouding van het lokale peilregime.

Doelmatig beheer en onderhoud

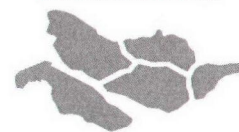
De werken vinden plaats in en nabij een volgens de legger aangewezen overig oppervlaktewater. De bestaande stuwen blijven behouden en worden alleen over een geringe afstand verplaatst. De werken hebben dan ook geen blijvende invloed op de uitvoering van het doelmatige beheer en onderhoud van de oppervlaktewaterlichamen en bijbehorende kunstwerken ter plaatse.

Waterkwaliteit en ecologie

Door het aanbrengen van werken en het uitvoeren van werkzaamheden mag de (ecologische) waterkwaliteit in oppervlaktewaterlichamen niet blijvend significant verslechteren. Ten tijde van het uitvoeren van de werkzaamheden zal er een kortstondige verstoring zijn, maar in de definitieve situatie worden de werken niet van significant blijvende negatieve invloed geacht. Dit heeft tot gevolg dat hiervoor geen aanvullende eisen worden gesteld.

Slotoverweging

Bij het naleven van de aan dit besluit verbonden voorschriften en gelet op het individuele belang van de vergunninghouder wordt de inbreuk op het waterstaatswerk aanvaardbaar geacht en zijn er vanuit het waterschap geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Procedure

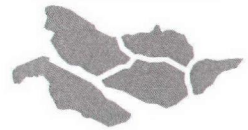
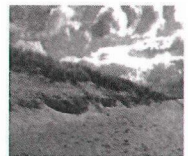
De aanvraag is op 16 september 2013 door het waterschap ontvangen en geregistreerd onder nummer I1306632.

De ingediende aanvraag bevat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- 1 tekening d.d. 12-09-2013 met kenmerk I1306632.

Van der Waal & Partners B.V. te Naaldwijk is door de Gemeenschappelijke Regeling Nieuw Reijerwaard gemachtigd om bovengenoemde aanvraag in te dienen.

De voorbereiding van deze vergunning heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Aandachtspunten

- I De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast de onderhavige vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, tevens andere vergunning(en) en/of ontheffing(en) en/of een meldingsplicht vereist kunnen zijn.
- II Het hebben van deze vergunning ontslaat de houder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden ten gevolge van het gebruikmaken van de vergunning schade lijden.
- III Indien het vergunningplichtige werk in andere handen mocht overgaan – bijvoorbeeld door verkoop, erfopvolging, overdracht van gebruiksrecht of anderszins – moet wijziging van de tenaamstelling van de vergunning schriftelijk worden aangevraagd bij het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta. Het verzoek moet worden gedaan binnen vier weken na de rechtsopvolging.
- IV Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan een (rechts)persoon, wiens belang rechtstreeks bij de vergunning is betrokken, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.
- V De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 Algemene wet bestuursrecht schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, na indiening van het bezwaarschrift, gedurende de bezwaartermijn ook een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend op grond van artikel 8:81 Algemene wet bestuursrecht. In geval een voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt de vergunning niet in werking voordat op dit verzoek is beslist. Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50950, 3007 BL Rotterdam of digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Wij verzoeken u vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.
- VI Voor vragen omtrent deze vergunning kunt u contact opnemen met het waterschap via het waterschapsloket op nummer 0900 2005 005 (10 ct/min).



Bijlage I Locatie projectgebied

waterschap
**Hollandse
Delta**





Bijlage II Gewaarmerkte tekeningen

- tekeningnr. W13-10892-DIV-02 d.d. 13-09-2013 met kenmerk I1306632.

waterschap
**Hollandse
Delta**

