

Memo

Aan	Van	Doorkiesnummer
	M. van Putten	071 5167689
Onderwerp		Datum
Verantwoording verkeersbesluit LBSP		01-10-2013

Als gevolg van vele ontwikkelingen en complexe grondeigendom op het LBSP, is de afgelopen jaren een achterstand ontstaan in de bebording op het LBSP. Het geheel aan juridisch noodzakelijke bebording en markering is geen kloppend verkeerssysteem meer.

Om deze reden is de gemeente Leiden gestart met het opstellen van een nieuw, integraal verkeersbesluit voor het gehele LBSP, dat alle vigerende verkeersbesluiten vervangt. Het doel van dit verkeersbesluit is allereerst om het verkeerssysteem op het LBSP opnieuw kloppend en logisch te maken. Hiernaast de gelegenheid ook aangepakt om een aantal wijzigingen in verkeersregels en/of verkeersregime door te voeren, welke hieronder worden toegelicht. Een laatste doelstelling is om zo veel mogelijk terughoudend te zijn in het plaatsen van verkeersborden en de hoeveelheid waar mogelijk terug te dringen.

Het nieuw te nemen verkeersbesluit is van toepassing op alle openbare wegen (grondeigendom gemeente) en openbaar *toegankelijke* wegen (geen grondeigendom gemeente, maar wel openbaar), omdat de gemeentelijke overheid voor beide typen wegen verantwoordelijk is. De gemeente is niet verantwoordelijk voor wegen op eigen terrein. Bovenstaande is in overleg met de Ondernemersvereniging, de Universiteit en het LUMC vastgelegd in de notitie 'memo openbaarheid wegen LBSP', d.d. 26-04-2013, met bijbehorend kaartmateriaal.

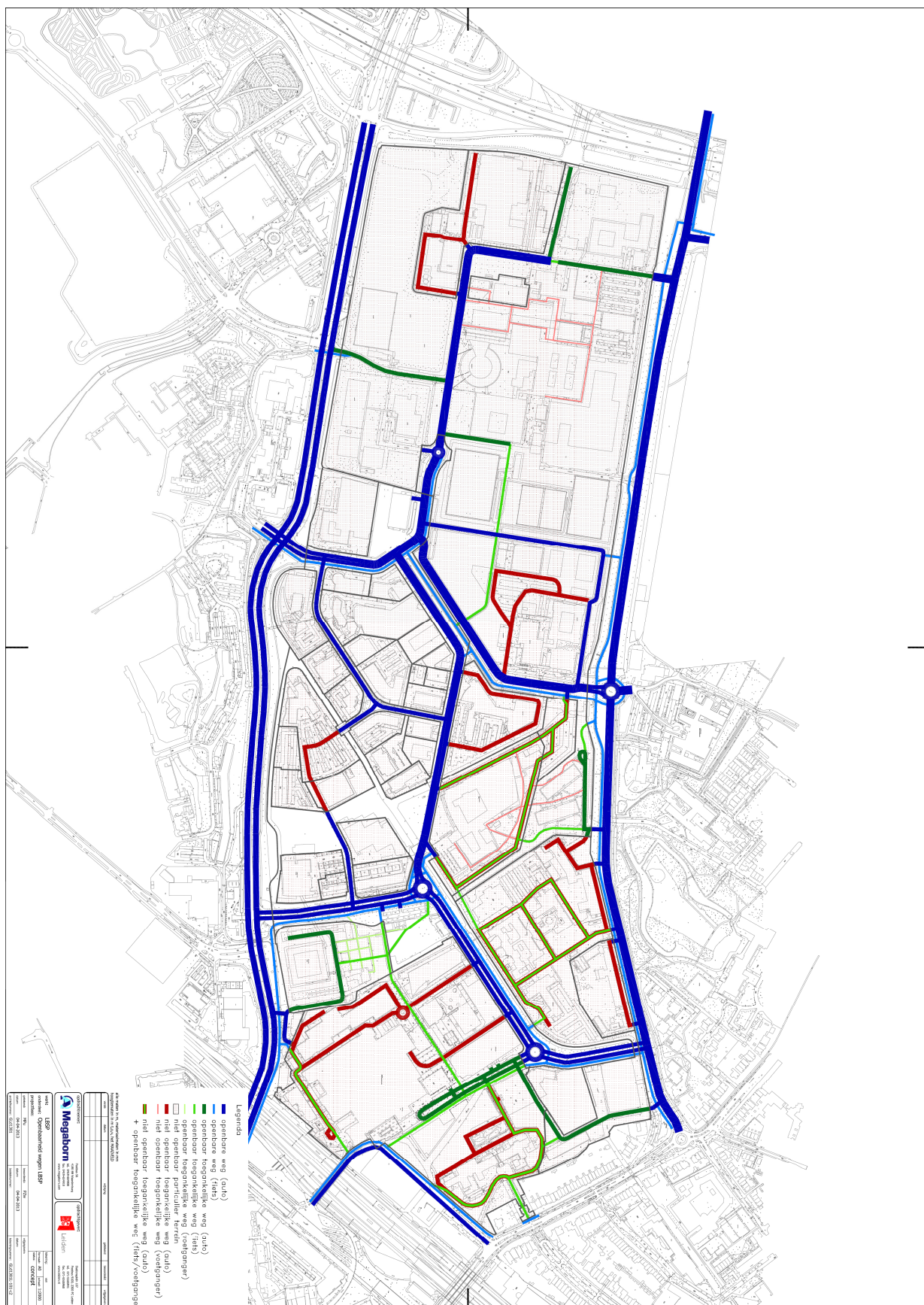
Wijzigingen ten opzichte van huidige, vigerende verkeersbesluiten:

- Er wordt een parkeerverbodszone ingesteld voor alle wegen in het LBSP. Ten opzichte van de huidige situatie houdt dit in dat ook de Archimedesweg en Niels Bohrweg een parkeerverbod ingesteld wordt, terwijl daar nu wel geparkeerd wordt. Hiertoe is mede besloten naar aanleiding van uitgebreide studie en meerdere overlegmomenten met Ondernemersvereniging BSP, Universiteit en enkele bedrijven (zie bijlage 2 over parkeerbeleid LBSP). Zie bijlage 3 voor brief van ondernemers Archimedesweg, aan wethouder Strijk, met verzoek een oplossing te vinden voor het parkeerprobleem. Het Hoogheemraadschap heeft in reactie hierop aangegeven geen bezwaar in te dienen op het moment dat gemeente besluit het verzoek in de brief in te willigen (en daarmee te voldoen aan uiteindelijk beleid van de gemeente voor dit gebied).
- In het vigerende verkeersbesluit is de J.H. Oortweg en het Sylviusterrein onderdeel van een 30km/u-zone. Op straat is dit echter niet toegepast. In het nieuwe verkeersbesluit zijn deze wegen alsnog opgenomen in de 30 km/u-zone;

- Bij alle overgangen van openbare en/of openbaar toegankelijke wegen naar eigen terrein wordt dit met een bord 'eigen terrein' verduidelijkt. Op deze wijze wordt aan de weggebruiker duidelijk gemaakt wie de verantwoordelijke wegbeheerder is;
- Op de Albinusdreef (ingang LUMC) wordt de bebording aangepast naar de nieuwe in te stellen toegangsbeperkingen.
- De Galileiweg (en een kort deel van de J.H. Oortweg) wordt tot en met de inrit van het parkeerterrein van Biopartner opengesteld voor verkeer in beide richtingen. In bijlage 4 een brief van Biopartner met dit verzoek.

In totaal zorgt het nieuwe verkeersbesluit voor een reductie van ongeveer 50 verkeersborden (450 in plaats van 500).

Bijlage 1



Bijlage 2

Memo

Aan	Van	Doorkiesnummer
Wethouder R. Strijk	Henri van Middelaar (afd PB)	(071) 516 58 43
	Bart Groen (afd RMB)	
Onderwerp		Datum
Beleidsnotitie parkeren Leiden Bio Science Park		25-09-2013

Deze beleidsnotitie is opgesteld door de gemeente Leiden in overleg en met de Universiteit Leiden en de Ondernemersvereniging Bio Science Park.

AANLEIDING

- Op verschillende plekken in het Leiden Bio Science Park (LBSP) is sprake van een tekort aan parkeerruimte op particulier terrein en parkeeroverlast in het openbaar gebied. Door de vestiging van nieuwe bedrijven wordt het LBSP intensiever gebruikt en neemt de parkeerdruk toe.
- Particuliere parkeerterreinen worden steeds meer afgesloten door het plaatsen van slagbomen waardoor de uitwisseling van parkeren tussen bedrijven moeilijker is.
- De universiteit, als grootste grondeigenaar, beperkt het grondbeslag voor parkeren op al haar terreinen door het invoeren van betaald parkeren en afsluiting voor derden.
- In de aangrenzende woonwijk is door de gemeente een blauwe zone ingevoerd, waardoor de parkeerdruk niet kan expanderen naar aangrenzende wijken.

UITGANGSPUNTEN

- In het stedenbouwkundig masterplan voor LBSP is gekozen voor een campus kwaliteit voor het gebied. Bij deze kwaliteit hoort dat parkeren zo veel mogelijk uit het zicht, op eigen kavel in een gebouwde voorziening plaatsvindt. In de openbare ruimte wordt niet geparkeerd.
- De bedrijven en instellingen dienen zelf te voorzien in voldoende parkeervoorzieningen voor haar personeel en bezoekers.
- De gemeente ondersteunt de bedrijven door het toepassen van parkeernormen voor nieuwbouwplannen en het nemen van verkeersbesluiten voor de openbare ruimte.

LANGE TERMIJN BELEID

- Bedrijven en instellingen zorgen voor voldoende parkeerplaatsen voor personeel en bezoekers op eigen terrein of in de directe nabijheid.
- De behoefte aan parkeerplaatsen wordt door de bedrijven beperkt door het nemen van mobiliteit maatregelen voor haar personeel.

- Bij de herontwikkeling van gebiedsdelen wordt gestreefd naar het realiseren van een collectieve (betaalde) parkeervoorziening in de nabijheid van bedrijven. Deze parkeervoorzieningen zullen ontwikkeld worden door of vanwege de universiteit.
- De ontsluiting met openbaar vervoer wordt door de overheid verbeterd door de realisatie van een HOV-bus corridor en een Kennislijn via het LBSP.

KORTE TERMIJN MATREGELEN

- De universiteit stelt, tijdelijk en tegen betaling, parkeercapaciteit beschikbaar in deelgebied Boerhaave en bij het Universitair Sportcentrum voor werknemers en bezoekers van omringende bedrijven.
- De gemeente en hoofdhuurder Jacobs stellen tijdelijk parkeercapaciteit beschikbaar in de parkeergarage Einsteinweg 4. Deze is alleen geschikt als stallinggarage voor personeel.
- Voor het gehele LBSP is een parkeerverbodszone van kracht.
- De uitwisselbaarheid van parkeren tussen bedrijven wordt gestimuleerd door de ondernemersvereniging OVBSP die de bedrijven informeert over (tijdelijke) overschotten en tekorten.
- Een 'mobiliteitsmanager', in overleg met de OVBSP, doet voorstellen voor vermindering van autogebruik door werknemers.

Bijlage 3

Aan: Wethouder R. Strijk
Gemeente Leiden
Postbus 9100
2300 PC Leiden

Leiden, 2 mei 2013

Betreft: Parkeren op de Archimedesweg, Bio Science Park Leiden.

Geachte heer Strijk, beste Robert,

Ruim een jaar geleden heeft het Hoogheemraadschap van Rijnland, gelegen aan de Archimedesweg 1 op het Bio Science Park (BSP) in Leiden vanwege een interne renovatie een aanpassing van het parkeer- en stopverbod op de Archimedesweg aangevraagd en gekregen. Noch de gemeente, noch het Hoogheemraadschap heeft de moeite genomen de bedrijven aan de Archimedesweg hiervan op de hoogte te stellen.

In de ochtendspits levert de kruising Einsteinweg – Archimedesweg steevast gevaarlijke verkeerssituaties op. De afslag naar de Archimedesweg is enige jaren geleden aangepast om de veiligheid van fietsers en voetgangers te verhogen. Dat is volledig teniet gedaan doordat iedere automobilist nu ook het tegemoetkomend verkeer uit de Archimedesweg in de gaten moet houden. Regelmatig raakt ook het kruispunt op de Plesmanlaan verstopt wat de gehele doorstroming in de spits belemmert.

De Archimedesweg is met geparkeerde auto's niet breed genoeg om tegemoetkomend verkeer te laten passeren. Door de bocht in de Archimedesweg is het van beide kanten onmogelijk om tegemoetkomend verkeer tijdig te signaleren. Ook hier treden dagelijks gevaarlijke situaties op waarbij fietsers worden afgesneden en auto's deels over het trottoir moeten rijden. De Ondernemers Vereniging (OV) van het BSP heeft meermalen de aandacht gevestigd op deze ongewenste situatie en heeft steeds te horen gekregen dat de vrijstelling van tijdelijke aard zou zijn.

Inmiddels is de renovatie afgerond en nog steeds blijft de ontheffing blijikbaar van kracht. Sterker nog, in de voorbereiding van het verkeersbesluit BSP wordt de Archimedesweg als enige straat genoemd waar parkeren op de weg blijft toegestaan. Overal op het BSP worden parkeerterreinen afgesloten met slagbomen en worden bedrijven en instellingen geacht zelf maatregelen te nemen om het aantal auto's te verminderen en zo nodig alternatieven te verzinnen. Zo heeft Heerema Marine Contractors in verband met haar nieuwbouwplannen een compleet parkeerterrein tussen Naturalis en Dutch Space gerealiseerd. Het is onduidelijk waarom voor het Hoogheemraadschap een uitzondering moet gelden ten koste van de verkeersveiligheid en van de bereikbaarheid van de bedrijven aan de Archimedesweg. Bij de eventuele bouw van de Science Tower geldt hetzelfde: het is de verantwoordelijkheid van de aannemer om alternatieven voor de verloren parkeerplaatsen te bedenken.

De situatie is inmiddels dermate geëscaleerd dat ook op de plaatsen waar parkeren expliciet verboden is (binnen vijf meter van de kruisingen en waar stopverboden gelden) de politie niet meer handhaaft. Het spreekt voor zich dat dit de verkeersveiligheid verder verminderd. Wij prijzen ons gelukkig dat er nog geen serieuze ongelukken zijn gebeurd en dat onze personeelsleden nog steeds ongeschonden arriveren op hun werk.

De OV-BSP heeft middels overleg over het voorgenomen verkeersbesluit voor het gehele BSP vernomen dat de Archimedesweg blijkbaar als openbare parkeerplaats moet fungeren en heeft in haar reactie aangedrongen op duidelijk afgegrensde parkeerplaatsen die deels op het trottoir worden geplaatst. Bij kruisingen en in bochten adviseert zij om geen parkeerplaatsen te realiseren, zodat er plaatsen worden gecreëerd waar auto's elkaar kunnen passeren.

Voor ons gaat deze beperking niet ver genoeg: Apotex met 200 medewerkers, Crucell met 700 medewerkers en PROXY Laboratories met 80 medewerkers verwachten van de gemeente dat hun personeelsleden veilig en efficiënt hun werk kunnen bereiken en hebben tegen aanzienlijke kosten zelf voor de benodigde parkeerplaatsen gezorgd.

We verzoeken u met klem om de Archimedesweg, net als alle andere wegen op het BSP, parkeervrij te houden en vertrouwen erop dat deze uitzondering uit het verkeersbesluit wordt verwijderd. Mocht het verkeersbesluit nog steeds ruimte laten voor parkeren op de Archimedesweg dan kunt u deze brief beschouwen als formeel bezwaar tegen het voorgenomen verkeersbesluit. Voor transparantie in de communicatie en besluitvorming verzoeken wij geïnformeerd te worden over iedere fase in dit proces.

In het vertrouwen dat onze bezwaren worden meegenomen verblijven wij,

Hoogachtend,



Ben Haneveld
Managing Director
Apotex Nederland B.V.



Bart van Zijll Langhout
Managing Director
Crucell N.V.



Ruud Santing
Managing Director
PROXY Laboratories B.V.

cc. Dhr. M. van Putten
OV-BSP
Hoogheemraadschap van Rijnland

Bijlage 4

Leiden Bio Science Park Foundation
T.a.v. de mevrouw N. Buitelaar
Rijnsburgerweg 10
Portgebouw Noord
2333 RA Leiden

biopartner⁵
center Leiden

Referentienummer: 13.019

Leiden, 3 juni 2013

Wassenaarseweg 72
2333 AL Leiden
T 071 - 332 20 07
F 071 - 332 20 09
E info@biopartnerleiden.nl

Betreft: Verzoek veranderen rijrichting Gallileiweg en J.H.Oortweg

Geachte mevrouw Buitelaar, beste Nettie,

Sinds de nieuwe inrichting van de infrastructuur op het Sylviusterrein in 2012 stroomt het klachten van huurders van BioPartner en bezoekers die, ondanks de aangebrachte bebording, de ingangen van onze gebouwen slecht kunnen vinden.

Voor bezoekers die van de zuidzijde komen is de J.H.Oortweg onvindbaar wegens het ontbreken van een straatnaambord. Bezoekers die van de kant van Oegstgeest komen en die alle 3 gebouwen van BioPartner zien staan, moeten vanaf de rotonde aan de Wassenaarseweg helemaal de Sylviusweg afrijden om vervolgens via de J.H.Oortweg (waarvan het naambordje ontbreekt) helemaal terug te rijden naar de BioPartner gebouwen en de ingang van het parkeerterrein aan de J.H.Oortweg.

Hierdoor ontstaan naast irritaties, onveilige situaties. Men gaat vanaf de rotonde aan de Wassenaarseweg rechtsaf de Gallileiweg en vervolgens de J.H.Oortweg op tegen het verkeer in.

Een simpele oplossing van dit probleem is de rijrichting van de Gallileiweg en de J.H.Oortweg te wijzigen.

Wij verzoeken u in overleg met de Gemeente Leiden op korte termijn hieromtrent een beslissing te nemen.

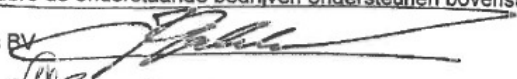
Met vriendelijke groet,

BioPartner Center Leiden

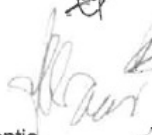

Ing. H.W. Venema
Directeur

c.c. Universiteit Leiden Vastgoed

Directies van onder andere de onderstaande bedrijven ondersteunen bovenstaand verzoek:

Prosensa Therapeutics BV 

BAC BV 

To-BBB 

Ti-Pharma 

Lexis Nexis Univento