

Uw brief van : 29 april 2013  
Uw kenmerk :  
Ons kenmerk : \*13UT013077\*  
Barcode :   
Behandeld door : mevrouw E. van Aart  
Doorkiesnummer : 076 564 15 46  
Datum : 10 oktober 2013  
Verzenddatum :

Onderwerp: verleende vergunning, leges en Besluit bodemkwaliteit

Geachte ,

Hierbij delen wij u mede, dat de door u gevraagde vergunning ingevolge de Keur waterschap Brabantse Delta is verleend.

./ De vergunning is bijgevoegd. Op grond van de "Legesverordening waterschap Brabantse Delta" bent u hiervoor € 300,00 leges aan ons waterschap verschuldigd, waarvoor een nota wordt nagezonden.

Wij maken u erop attent dat u als vergunninghouder bij het uitvoeren van de werkzaamheden, zoals genoemd in de vergunning, zelf aansprakelijk bent voor alle schade die derden (waaronder ook het waterschap) hier mogelijk door lijden.

Met betrekking tot het (ver)graven van oppervlaktewaterlichamen wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligging gegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

./ Wij verzoeken u ten minste vijf dagen vóóordat met de uitvoering van het werk wordt begonnen dit middels de bijgevoegde antwoordkaart aan het waterschap mede te delen. Ook indien u de werkzaamheden al hebt uitgevoerd verzoeken wij u om dit middels deze antwoordkaart mede te delen.

#### **Bekendmaking besluit**

Dit besluit wordt tevens bekend gemaakt op <http://www.officielebekendmakingen.nl>. Daarnaast wordt dit besluit op de website van het waterschap geplaatst. U kunt dit vinden op: [www.brabantsedelta.nl/bekendmakingen](http://www.brabantsedelta.nl/bekendmakingen).

#### **Besluit Bodemkwaliteit**

Tevens willen wij u wijzen op het Besluit bodemkwaliteit. Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing, omdat u grond of steenachtige bouwstoffen in het oppervlaktewater brengt. Het Besluit bodemkwaliteit stelt regels aan de toepassing van grond en steenachtige bouwstoffen (zoals grind, beton, puin of granulaat) die in contact kunnen komen met regenwater, grondwater en/of oppervlaktewater. Grond, steenachtige bouwstoffen en baggerspecie moeten om toegepast te mogen worden in een oppervlaktewaterlichaam aan bepaalde kwaliteitseisen voldoen. Mogelijk dient u uw toepassing van deze stoffen te melden bij het landelijk meldpunt bodemkwaliteit, [www.meldpuntbodemkwaliteit.agentschapnl.nl](http://www.meldpuntbodemkwaliteit.agentschapnl.nl).

De werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning dienen dan ook conform het Besluit bodemkwaliteit te worden uitgevoerd.

Mocht u nog vragen hebben over het Besluit bodemkwaliteit dan kunt u terecht op de website [www.agentschapnl.nl](http://www.agentschapnl.nl) of contact opnemen met de afdeling plantoetsing & vergunningen via telefoonnummer 076 564 10 00.

Hoogachtend,  
Namens het dagelijks bestuur,  
Hoofd afdeling plantoetsing & vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

Bijlagen: - vergunning  
- mededelingenblad  
- gewaarmerkte tekeningen  
- antwoordkaart

Nummer: 13UT013077

Het hoofd afdeling plantoetsing & vergunningen, daartoe bevoegd krachtens 'besluit primaire mandatering 2010' van 27 januari 2010 en 'besluit onder mandatering door de secretaris-directeur 2010' van 27 januari 2010, beide in werking getreden op 12 februari 2010; beschikkende op het desbetreffende verzoek van 29 april 2013 ingekomen op 1 mei 2013 met ons kenmerk 13.ZK04504 en aanvullende gegevens ingekomen tot en met 20 juni 2013;

Van:

Gelet op:

- de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta;
- de Beleidsregel toepassing Waterwet en Keur.

OVERWEGINGEN:

1. er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden voor de inrichting van Landgoed Hooghuys gelegen tussen de Oude Bredasebaan en de Bredaseweg te Baarle-Nassau, bestaande uit:
  - dempen van categorie B en C oppervlaktewaterlichamen;
  - graven van oppervlaktewaterlichamen en kasteelvijver;
  - vergraven van een categorie B oppervlaktewaterlichaam tot vijver met moeraszone;
  - aanleggen van 2 bruggen over een oppervlaktewaterlichaam;
  - aanbrengen verhard oppervlak van meer dan 2000 m<sup>2</sup>;
2. het is volgens artikel 4.1 sub a en e verboden om zonder vergunning van het dagelijks bestuur gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam en/of een onderhoudsstrook door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder:
  - werken te maken, te hebben, te onderhouden, te wijzigen of te verwijderen;
  - handelingen te verrichten waardoor het onderhoud aan die oppervlaktewaterlichamen wordt belemmerd of verzwaard;
3. het is volgens artikel 4.1.1 lid 1 sub a en c, onverminderd hetgeen bepaald is in artikel 4.1, verboden zonder vergunning van het dagelijks bestuur gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder:
  - op enigerlei wijze de functie van het oppervlaktewaterlichaam te belemmeren of te stremmen of schade toe te brengen aan de taluds en de bodem;
  - op enigerlei wijze grondroeringen uit te voeren;
3. het is volgens artikel 4.1.1 lid 2 van de Keur waterschap Brabantse Delta verboden om zonder vergunning van het dagelijks bestuur een oppervlaktewaterlichaam geheel of gedeeltelijk te dempen, nieuwe oppervlaktewaterlichamen aan te leggen, wijzigingen in oppervlaktewaterlichamen aan te brengen en oppervlaktewaterlichamen met elkaar te verbinden;
4. het is volgens artikel 4.9 van de Keur waterschap Brabantse Delta verboden om zonder vergunning van het dagelijks bestuur hemelwater afkomstig van verhard oppervlak met een totale oppervlakte van 2000 m<sup>2</sup> of meer op een oppervlaktewaterlichaam te brengen; het verzoek is getoetst aan de algemene beleidsuitgangspunten en hoofdstuk 4 paragraaf 4.1.1, 4.1.2, 4.1.6 en 4.1.8 en hoofdstuk 6 van de Beleidsregel toepassing Waterwet en Keur;

**Dempen categorie B en C oppervlaktewaterlichamen**

5. er worden meerdere categorie B en C oppervlaktewaterlichamen gedempt;
6. er worden geen belangen van derden geschaad bij de demping van de categorie B oppervlaktewaterlichamen;
7. het verlies aan bergend vermogen wordt gecompenseerd door de aanleg van 2 nieuwe categorie B oppervlaktewaterlichamen;
8. de demping maakt onderdeel uit van een nieuw waterhuishoudkundig systeem binnen een nieuwe ontwikkeling binnen de eigen perceelgrenzen;

### **Graven oppervlaktewaterlichamen en vergraven van een categorie B oppervlaktewaterlichaam**

9. er worden 2 nieuwe categorie B oppervlaktewaterlichamen gegraven langs de nieuwe ontwikkeling die in verbinding staan met het omliggende oppervlaktewatersysteem;
10. rondom het nieuw te realiseren landhuis wordt een "kasteelvijver" gegraven;
11. het aanwezige categorie B oppervlaktewaterlichaam "Klein Vergoor" wordt vergraven tot een vijver met een moeraszone;
12. de 2 nieuwe categorie B oppervlaktewaterlichamen worden gegraven ter vervanging van de te dempen categorie B oppervlaktewaterlichamen;
13. de "kasteelvijver", de "bosvijver" en de verbreding van "Klein Vergoor" met een moeraszone is een toename van oppervlaktewater op het perceel;
14. door het graven van nieuwe oppervlaktewaterlichamen zal er grondwater onttrokken worden;
15. om zicht te hebben en te houden op de invloed van de vergravingen op het grondwater dient de grondwaterstand continue gemonitord te worden;
16. de nieuw te graven oppervlaktewaterlichamen mogen geen invloed uitoefenen op het watersysteem van de omliggende percelen;  
door het behouden van de lobstuw tussen de moeraszone en het aanliggende perceel (BLE01-M-27) kan de afvoer van oppervlaktewater (inclusief grondwater) gereguleerd worden, waardoor het watersysteem hydrologisch neutraal kan blijven ten opzichte van de huidige situatie en voldoet hiermee aan het beleid van het waterschap;

### **Aanleg 2 bruggen**

17. de aanleg van de 2 bruggen mag het onderhoud van de oppervlaktewaterlichamen niet belemmeren;

### **Lozingen verhard oppervlak 2550 m<sup>2</sup>**

18. het verhard oppervlak van waar het hemelwater afkomstig is, is groter dan 2000 m<sup>2</sup>;
19. door de hoge gemiddelde hoogste grondwaterstand (GHG) is het niet mogelijk om al het hemelwater bij een bui T=100 afkomstig van nieuw verhard oppervlak ter plaatse te infiltreren;
20. het hemelwater van de 5 woningen en overige verhardingen wateren af op de te graven kasteelvijver, wat hierdoor mede een retentiefunctie heeft;
21. de kasteelvijver dient altijd tot een bui T=100 te kunnen bergen, terwijl het hemelwater gereduceerd geloosd dient te worden met een knijpconstructie (maximale afvoer 1,34 l/sec/ha) op het aanliggende oppervlaktewaterlichaam;
22. het reguleren van de lozing van hemelwater van grote verharde oppervlakken is bedoeld voor het bufferen van de afvoergolf zodat een ernstige belasting van het watersysteem wordt voorkomen;

### **Algemeen**

23. tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

### **B E S L U I T:**

Aan \_\_\_\_\_ en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 4.1 sub a en e; artikel 4.1.1 lid 1 sub a en c; artikel 4.1.1 lid 2; artikel 4.9 van de Keur waterschap Brabantse Delta, voor:

het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden voor de inrichting van Landgoed Hooghuis bestaande uit:

- \* het dempen van categorie B en C oppervlaktewaterlichamen;
- \* het graven van 2 categorie B oppervlaktewaterlichamen;
- \* het vergraven van een categorie B oppervlaktewaterlichaam;
- \* aanleggen van 2 bruggen over oppervlaktewaterlichamen;
- \* het lozen van verhard oppervlak meer dan 2000 m<sup>2</sup>;

in de gemeente Baarle-Nassau, gelegen tussen de Oude Bredasebaan en de Bredaseweg, een en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

# **I Algemene voorschriften**

## **1. Algemeen**

- 1.1 De algemene voorschriften zijn van toepassing voor zover daarvan niet is afgeweken bij de bijzondere voorschriften.
- 1.2 Deze vergunning geldt tevens voor de rechtverkrijgenden van de vergunninghouder, tenzij in de vergunning anders is bepaald.
- 1.3 Indien deze vergunning overgaat op een rechtverkrijgende dan dient dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk gemeld te worden aan het dagelijks bestuur.
- 1.4 De werken moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende  
./- gewaarmerkte tekeningen met nummers 13.ZK04504-A, "Inrichtingswerken t.b.v. Rood voor groen", d.d. 17 juni 2013 en "Grondplan Landgoed 't Hooghuis d.d. 24 april 2013 en voorts in overleg met de door het dagelijks bestuur aangewezen toezichthoudende ambtenaren.

## **2. Aanvang en melding**

- 2.1 Ten minste vijf dagen vóórdat met de uitvoering van het werk wordt begonnen moet daarvan middels  
./- bijgevoegde antwoordkaart kennis worden gegeven aan het waterschap.
- 2.2 De werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend dienen na aanvang van de eerste werkzaamheden in één aaneengesloten periode te worden uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.
- 2.3 Indien binnen het benodigde werkterrein punten van meetkundige grondslag aanwezig zijn, dient dit gemeld te worden aan de desbetreffende instantie.

## **3. Aanleg en uitvoering oppervlaktewaterlichaam**

- 3.1 Bij de uitvoering van de werken mag geen verandering in de waterstand van het betreffende oppervlaktewaterlichaam worden aangebracht en mag de waterafvoer niet worden belemmerd.

## **4. Toezicht**

- 4.1 Gedurende de uitvoering van het werk moet een afschrift van deze vergunning op het werk aanwezig zijn. Dit afschrift moet op eerste aanzegging worden getoond aan het toezichthoudend personeel van ons waterschap en aan de ambtenaren belast met het opsporen van overtredingen van de Keur waterschap Brabantse Delta.
- 4.2 Aan de daartoe aangewezen ambtenaren van het waterschap die uitvoering van het werk waarvoor vergunning is verleend controleren, moet te allen tijde, toegang worden verleend tot de plaats waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij moeten alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder worden verstrekt.
- 4.3 Aan de daartoe aangewezen ambtenaren van het waterschap dient, indien dit noodzakelijk is ter bescherming van belangen van het waterschap of om redenen van waterstaatkundige aard, te allen tijde kosteloos toegang te worden verleend tot de plaats van de aanwezige werken.

## **5. Onderhoud**

- 5.1 De werken moeten door en voor rekening van de vergunninghouder worden uitgevoerd en, voor zover niet anders is bepaald, in goede staat worden onderhouden, geheel volgens aanwijzing en goedkeuring van of namens het dagelijks bestuur van het waterschap. Onder uitvoering wordt mede begrepen uitvoering van wijzigingen en uitbreidingen.

## **6. Wijzigingen**

- 6.1 Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven maten of op de tekeningen voorkomende maten, kunnen deze alléén in overeenstemming met de afdeling plantoetsing & vergunningen van het waterschap worden doorgevoerd.
- 6.2 Voordat deze aanpassingen worden uitgevoerd dienen deze eerst middels een revisietekening aan het waterschap ter goedkeuring worden voorgelegd.
- 6.3 Wanneer ter bescherming van belangen van het waterschap of om redenen van waterstaatkundige aard wijziging nodig is in de plaats of de samenstelling van het werk en deze wijziging betrekking heeft op werken of werkzaamheden, waaromtrent deze vergunning geen nadere regels stelt, dan moet de vergunninghouder op aanschrijving van het dagelijks bestuur de wijziging op zijn kosten uitvoeren, tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling of tenzij de wet of de algemene beginselen van behoorlijk bestuur zich hiertegen verzetten.

## **7. Schade en aansprakelijkheid**

- 7.1 Het waterschap is geen vergoeding verschuldigd wanneer in verband met de door of namens hem uit te voeren werken het gebruik maken van de vergunning tijdelijk moet worden onderbroken, tenzij de Wet of algemene beginselen van behoorlijk bestuur zich hiertegen verzetten.

## **8. Calamiteiten**

8.1 Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, dient de vergunninghouder onmiddellijk contact op te nemen met het waterschap (076 564 10 00).

## **9. Intrekking**

9.1 Het waterschap kan de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien geen gebruik is gemaakt binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning.

9.2 Bij het geheel of gedeeltelijk intrekken van de vergunning door het waterschap, is de vergunninghouder verplicht, op eerste aanschrijving van het dagelijks bestuur en binnen de daarbij te stellen termijn, de krachtens deze vergunning aanwezige werken op te ruimen en alles in de vorige of in een door of vanwege het dagelijks bestuur nader overeengekomen toestand te brengen.

## **10. Revisiewerk**

10.1 Uiterlijk drie maanden na het gereedkomen van het werk moeten revisietekeningen in tweevoud op een topografische ondergrond met een schaal niet kleiner dan 1:2.500 aan ons waterschap worden gezonden, een en ander ten genoegen van het dagelijks bestuur. Op deze tekeningen moeten de werken, door het bijschrijven van maten en teksten verduidelijkt, nauwkeurig zijn aangegeven.

**11. Op onderhoudswerken zijn bovenstaande voorschriften eveneens van toepassing.**

## **II Bijzondere voorschriften**

### **12. Dempen van categorie B en C oppervlaktewaterlichamen**

12.1 Het te dempen categorie B oppervlaktewaterlichaam met de leggercode OWL32736 en een gedeelte van categorie B oppervlaktewaterlichaam OWL32735 lopen ter hoogte van het perceel kadastraal bekend als gemeente Baarle Nassau, sectie M, nummer 115 zoals staat aangegeven op de bijbehorende gewaarmerkte overzichtstekening met nummer 13.ZK04504-A.

12.2 Het te dempen categorie C oppervlaktewaterlichaam loopt ter hoogte van het perceel kadastraal bekend als gemeente Baarle Nassau, sectie M, nummer 115 zoals staat aangegeven op de bijbehorende gewaarmerkte overzichtstekening met nummer 13.ZK04504-A.

12.3 De te dempen gedeelten van het oppervlaktewaterlichaam, moeten voor het dempen worden geschoond van zodenbegroeiing (organische materialen) en baggerspecie. Voor het dempen mag alleen grond of zand worden gebruikt dat niet verontreinigd is, en gezuiverd van voornoemde materialen.

12.4 De aanvulling van het te dempen oppervlaktewaterlichaam mag niet verder gaan dan tot 0,20 meter onder de bovenkant van de verharding van het langs gelegen weggedeelte.

12.5 Voordat met de demping van het oppervlaktewaterlichaam wordt aangevangen moet de (vervangende) water aan- en afvoer volledig zijn geregeld.

12.6 De aanvulling moet plaatsvinden met daartoe geschikte grond in lagen ter dikte van 0,30 meter. De aanvullingen moeten behoorlijk worden verdicht.

12.7 De waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen moet te allen tijde gewaarborgd blijven. Indien de hiervoor bedoelde waterafvoer en de ontwatering als gevolg van de demping in gevaar komt kan het dagelijks bestuur nadere maatregelen eisen van de vergunninghouder.

### **13. Graven van 2 categorie B oppervlaktewaterlichamen**

13.1 De nieuw te graven categorie B oppervlaktewaterlichamen lopen ter hoogte van het perceel kadastraal bekend als gemeente Baarle Nassau, sectie M, nummer 115 zoals staat aangegeven op de bijbehorende gewaarmerkte tekening "Inrichtingswerken t.b.v. Rood voor groen", d.d. 17 juni 2013 en overzichtstekening 13.ZK04504-A.

13.2 De bodem van de nieuw te graven categorie B oppervlaktewaterlichamen moet gelijkmatig verlopen en aansluiten op een doorgaande hoogte en/of de aanwezige kunstwerken zoals die ter plaatse blijkt.

13.3 Het 2 nieuw te graven categorie B oppervlaktewaterlichamen hebben een bodembreedte van 0,50 meter en taluds van 1:1 en een maximale diepte van 0,80 meter beneden het gemiddelde maaiveld.

13.4 Indien nodig moet beschoeiing, taludbekleding of bescherming worden aangebracht op aanwijzing van en in overeenstemming met het waterschap.

13.5 De taluds van het nieuw gegraven oppervlaktewaterlichaam moeten worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond. Bij zandgronden moet eerst een laag teelaarde worden aangebracht.

13.6 Het nieuw te graven oppervlaktewaterlichaam moet worden gegraven op een afstand van ten minste 1,00 meter (horizontaal gemeten uit de insteek) van aanwezige kabels, buizen en/of leidingen.

13.7 De waterafvoer en de ontwatering van de aangrenzende/omliggende percelen moet te allen tijde gewaarborgd blijven. Indien de waterafvoer en de ontwatering als gevolg van de vergraving in gevaar komt kan het dagelijks bestuur nadere maatregelen eisen van de vergunninghouder.

#### **14. Vergraven van een categorie B oppervlaktewaterlichaam (Klein Vergoor OWL24110)**

- 14.1 Het te vergraven categorie B oppervlaktewaterlichaam (OWL24110, OWL24111 en OWL32738) loopt ter hoogte van het perceel kadastraal bekend als gemeente Baarle Nassau, sectie M, nummer 115 en wordt aangelegd zoals staat aangegeven op de bijbehorende gewaarmerkte tekeningen "Inrichtingswerken t.b.v. Rood voor groen", d.d. 17 juni 2013 en overzichtstekening 13.ZK04504-A.
- 14.2 Het te vergraven categorie B oppervlaktewaterlichaam resulteert in een "bosvijver" van 3000m<sup>2</sup> en een moeraszone van 5000m<sup>2</sup>.
- 14.3 De bodem van het te vergraven oppervlaktewaterlichaam moet gelijkmatig verlopen en aansluiten op een doorgaande hoogte en/of de aanwezige kunstwerken zoals die ter plaatse blijkt.
- 14.4 Indien nodig moet beschoeiing, taludbekleding of bescherming worden aangebracht op aanwijzing van en in overeenstemming met het waterschap.
- 14.5 De taluds van het nieuw gegraven oppervlaktewaterlichaam moeten worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond. Bij zandgronden moet tevens een laag teelaarde aangebracht worden.
- 14.6 Het nieuw te graven oppervlaktewaterlichaam moet worden gegraven op een afstand van ten minste 1,00 meter (horizontaal gemeten uit de insteek) van aanwezige kabels, buizen en/of leidingen.
- 14.7 De waterafvoer en de ontwatering van de aangrenzende/omliggende percelen moet te allen tijde gewaarborgd blijven. Indien de waterafvoer en de ontwatering als gevolg van de vergraving in gevaar komt kan het dagelijks bestuur nadere maatregelen eisen van de vergunninghouder.
- 14.8 De gevolgen voor de grondwaterstand ter plaatse door de vergraving dient continue gemonitord te worden, zodat eventuele gevolgen van de vergraving inzichtelijk worden en blijven.
- 14.9 De aanliggende eigenaren zijn volledig verantwoordelijk voor het onderhoud en beheer van het gehele oppervlaktewaterlichaam (bosvijver en moeraszone).
- 14.10 De aanwezige lobstuw (KST01975) dient zodanig ingesteld te worden dat tot een bui T=100 het water wordt vastgehouden op het eigen perceel (gemeente Baarle Nassau, sectie M, nummer 115).
- 14.11 De waterafvoer en ontwatering van de aangrenzende/omliggende percelen moet te allen tijde gewaarborgd blijven. Indien de hiervoor bedoelde waterafvoer en de ontwatering als gevolg van de plaatsing van de stuw in gevaar komt kan het dagelijks bestuur nadere maatregelen eisen van de vergunninghouder.

#### **15. Aanleggen 2 bruggen over categorie B oppervlaktewaterlichamen**

- 15.1 De bruggen worden aangelegd over de oppervlaktewaterlichamen heen zoals staat aangegeven op de bijbehorende gewaarmerkte tekening "Inrichtingswerken t.b.v. Rood voor groen, d.d. 17 juni 2013.
- 15.2 De te plaatsen bruggen moeten haaks over het oppervlaktewaterlichaam worden gelegd.
- 15.3 Onder de brug mag het talud niet afkalven en moeten er eventuele maatregelen getroffen worden, zodat het profiel van het oppervlaktewaterlichaam in tact blijft.
- 15.4 Tijdens de uitvoering van de werken in het oppervlaktewaterlichaam geraakte grondspecie of materialen dienen onmiddellijk door en op kosten van de vergunninghouder daaruit verwijderd te worden.

#### **16. Het lozen van verhard oppervlak groter dan 2000 m<sup>2</sup>**

- 16.1 Het hemelwater afkomstig van 2550 m<sup>2</sup> verhard oppervlak dient gebufferd te worden alvorens tot lozing wordt overgegaan.
- 16.2 De te graven kasteelvijver, zoals aangegeven op de bijgevoegde gewaarmerkte tekening, dient als retentievijver voor het afstromend hemelwater van het toegenomen verhard oppervlak.
- 16.3 In de retentievijver dient te allen tijde een vrije ruimte beschikbaar te zijn om 200 m<sup>3</sup> (T=100) te kunnen bufferen.
- 16.4 Met betrekking tot het te lozen hemelwater geldt een landbouwkundige afvoernorm. Dit komt overeen met een debiet van maximaal 1,34 l/s/ha, met dien verstande dat zo snel mogelijk moet worden voldaan aan de vrije ruimte zoals genoemd in voorschrift 16.3 van deze vergunning.
- 16.5 De te plaatsen stuw/overlooptdempel dient zodanig ingesteld te worden dat tot een bui T=100 het water wordt vastgehouden in de kasteelvijver en pas bij een bui groter dan T=100 gaat overlopen.
- 16.6 Om eventuele beschadiging aan de uitmondingconstructie van de hwa-leiding bij het geregeld onderhoud van het oppervlaktewaterlichaam te voorkomen, moet de uitmondingconstructie ca. 0,10 meter terughoudend worden in het talud van het oppervlaktewaterlichaam.
- 16.7 Om uitspoeling van het talud te voorkomen, moet de uitmondingconstructie voorzien zijn van een taludbescherming. Deze taludbescherming moet minimaal reiken vanaf de onderkant van de uitmondingconstructie tot aan de laagste waterstand in het oppervlaktewaterlichaam.
- 16.8 Eventuele schade aan de oever of het talud als gevolg van de lozingen dient door en voor rekening van de vergunninghouder te worden hersteld.
- 16.9 De vergunninghouder moet zorgdragen voor de technische instandhouding van het uitstroomwerk en wel zodanig dat de waterafvoer via het betrokken oppervlaktewaterlichaam onbelemmerd kan plaatsvinden.

- 16.10 Indien zich met betrekking tot de lozingen calamiteiten of anderszins bijzonderheden voordoen, moet de vergunninghouder daarvan terstond mededeling doen aan het dagelijks bestuur van het waterschap. Eventuele door of namens het dagelijks bestuur te geven nadere aanwijzingen of voorschriften moeten onmiddellijk en stipt worden opgevolgd. De vergunninghouder moet de werken behoorlijk (doen) uitvoeren en in goede staat onderhouden.
- 16.11 Alle vanwege het waterschap met het oog op de waterbeheersing te geven nadere aanwijzingen en voorschriften moeten door de vergunninghouder onmiddellijk en stipt worden opgevolgd.
- 16.12 Indien uit waterstaatkundige overwegingen aanpassingswerken noodzakelijk blijken, moeten deze door en voor rekening van de vergunninghouder worden uitgevoerd, tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Breda, 10 oktober 2013

Namens het dagelijks bestuur,  
Hoofd afdeling plantoetsing & vergunningen

ir. A.H.J. Bouten



## Mededelingenblad

Wij adviseren u om van de vergunning geen gebruik te maken, zolang voor derden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat is gebeurd, tot het tijdstip dat op het bezwaar is beschikt.

Het verlenen van deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van vergunning c.q. toestemming aan eventuele andere instanties c.q. belanghebbenden.

Op grond van de legesverordening bent u een bedrag verschuldigd van € 300,00.

### Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

### Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?
- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

### Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuur>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

### **Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot de leges**

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan tegen de heffing van leges binnen zes weken, met ingang van de dag na die van de dagtekening van de legesnota, een bezwaarschrift worden ingediend.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan de ambtenaar belast met de heffing van het waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en tenminste het volgende te bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- vermelding van de datum en nummer van de nota waartegen het bezwaarschrift zich richt;
- een opgave van de redenen waarom men zich met de heffing van leges niet kan verenigen;
- handtekening indiener.

De verplichting tot betaling wordt hierdoor niet opgeschort.