

DATUM **VERZONDEN - 7 AUG. 2013** CONTACTPERSOON R. Smit
UW BRIEF VAN 21 juni 2013 DOORKIESNUMMER 088 - 97 43 422
UW KENMERK olo876591 E-MAILADRES r.smit@wshd.nl
ONS KENMERK VG/U BIJLAGEN vergunning met nr. D0022983
INGEKOMEN NR. I1304524
ONDERWERP Watervergunning



waterschap
**Hollandse
Delta**



U1305679

Hockey Club Feyenoord
T.a.v. de heer P. Veldhuijzen
Brede Hilledijk 696
3072 NK Rotterdam

Geachte heer Veldhuijzen,

Naar aanleiding van de aanvraag van Kikx Development bv is besloten u een vergunning te verlenen voor een tijdelijk hockeyveld aan de Rosestraat/Laan op Zuid te Rotterdam.

De vergunning met nummer D0022983 treft u als bijlage aan.

De mogelijkheid bestaat dat tegen het besluit bezwaar wordt gemaakt. Ook kan het verzoek worden ingediend om een voorlopige voorziening. Hiervoor verwijzen wij u naar de aandachtspunten die zijn bijgevoegd bij de vergunning.

Met nadruk wijzen wij u erop dat de uitvoering van de werkzaamheden, waartoe vergunning is verleend, gedurende de genoemde bezwaartermijn geheel voor uw risico komt.

Wij adviseren u deze brief bij de vergunning te bewaren. Voorts verzoeken wij u bij correspondentie het nummer van de vergunning te vermelden.

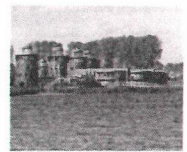
Aan deze vergunning zijn geen leges verbonden.

Heeft u naar aanleiding van deze brief nog vragen, dan kunt u contact opnemen met de medewerker zoals genoemd boven aan deze brief.

Hoogachtend,
namens dijkgraaf en heemraden,

E. Willemsen
teamleider vergunningverlening

Handelsweg 100
2988 DC Ridderkerk
Postadres Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk
telefoon 088 974 30 00
fax 088 974 30 01
internet www.wshd.nl
info@wshd.nl



waterschap
**Hollandse
Delta**

Watervergunning

Aanhef

Dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta hebben op 24 juni 2013 een aanvraag ontvangen van Kikx Development bv om aan Hockey Club Feyenoord te Rotterdam een vergunning te verlenen. De aanvraag betreft het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone, waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, de Keur voor waterschap Hollandse Delta 2009, de Algemene wet bestuursrecht en de hieronder vermelde overwegingen besluiten dijkgraaf en heemraden als volgt:

- I De gevraagde vergunning aan Hockey Club Feyenoord, Brede Hilledijk 696 te Rotterdam, of diens rechtverkrijgende(n), te verlenen. De vergunning betreft een tijdelijk hockeyveld aan de Rosestraat/Laan op Zuid te Rotterdam.
- II De vergunning te verlenen voor het hebben en onderhouden van de werken genoemd onder besluit I tot 1 oktober 2018;
- III De vergunning te verlenen voor de realisatie van de werken genoemd onder besluit I voor een periode van drie jaar, gerekend vanaf het moment dat de vergunning in werking treedt.
- IV De gewaarmerkte tekeningen zoals opgenomen in bijlage II deel te laten uitmaken van deze vergunning.
- V Aan de vergunning de opgenomen voorschriften te verbinden.

Ondertekening

Ridderkerk, d.d. 7 AUG. 2013

Namens dijkgraaf en heemraden,

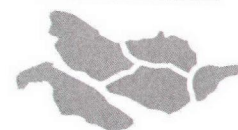
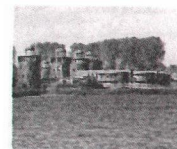
ing. I.J. Dekker
afdelingshoofd Vergunningverlening

Legeskosten: nihil

Afschrift

Een afschrift van deze vergunning is gezonden aan:

- a. het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam
kbr@bsr.rotterdam.nl;
- b. Kikx Development bv, t.a.v. de heer F.A.J. Rijns, Jan Leentvaarlaan 63,
3065 DC Rotterdam, als aanvrager van de vergunning.



waterschap
**Hollandse
Delta**

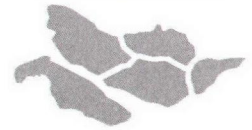
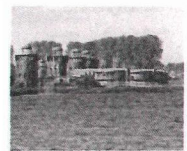
Voorschriften

Ten aanzien van de aanvang en voltooiing van de werkzaamheden

1. De aanvang van de werkzaamheden moet ten minste één week van tevoren aan de afdeling Handhaving worden gemeld via het waterschapsloket. Het waterschapsloket is bereikbaar onder telefoonnummer 0900 2005005 (10 ct/min) of per e-mail 2005005@wshd.nl.
2. Voor aanvang van de werkzaamheden dient een naam en telefoonnummer van een contactpersoon, die in geval van calamiteiten door het waterschap bereikt kan worden, te worden gemeld bij het waterschapsloket.
3. Zonder de schriftelijke toestemming van het waterschap mag het werk niet worden gewijzigd, uitgebreid of verwijderd.
4. Indien ten behoeve van onderhoud enige grondroering, ophoging of vernieuwing moet worden gedaan moet ten minste één week van tevoren en anders zo vroeg als mogelijk dit schriftelijk worden gemeld aan de afdeling Handhaving.
5. In de periode van 1 oktober tot 1 april mogen op, aan of in een waterkering geen werkzaamheden worden uitgevoerd.
6. Schade en onderhoud aan de waterkering, als gevolg van de uitvoering van het werk, blijft gedurende een periode van een jaar na voltooiing van de werken voor rekening van de vergunninghouder.

Ten aanzien van uitvoering en revisie

7. Tijdens de uitvoering van het werk dient een exemplaar van deze vergunning met gewaarmerkte tekeningen op het werk aanwezig te zijn.
8. De werken moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende en als zodanig gewaarmerkte bijlagen, behoudens de uit de voorschriften voortvloeiende wijzigingen en/of aanvullingen.
9. Tijdens de uitvoering moet op eerste aanwijzing van de afdeling Handhaving in geval van calamiteiten en/of wateroverlast door de vergunninghouder direct alle maatregelen worden genomen die nodig zijn om de stabiliteit en de veiligheid van de waterkering te waarborgen.
10. Indien het waterschap vaststelt dat wijziging van plaats of samenstelling van de krachtens deze vergunning toegestane werken met betrekking tot het waterstaatkundig belang nodig is, moeten deze wijzigingen op eerste aanzegging door de vergunninghouder worden aangebracht of uitgevoerd.
11. Alle voor de uitvoering van het werk in, langs of over de waterkering te maken hulpconstructies behoeven de goedkeuring van de afdeling Handhaving en moeten direct na het gereedkomen van het onderdeel van het werk waarvoor zij werden aangebracht volledig worden verwijderd.
12. De stabiliteit en de veiligheid van de waterkering mag tijdens de uitvoering van de werkzaamheden niet worden verstoord. Hiertoe moeten afdoende maatregelen getroffen worden.
13. Na het gereedkomen van de werken moeten binnen 2 maanden de revisietekeningen conform het Rijksdriehoekstelsel bij voorkeur digitaal of anders in drievoud aan de afdeling Handhaving worden toegezonden.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Ten aanzien van grondroeringen

14. Grondroeringen behoren tot het strikt noodzakelijke te worden beperkt. Eventuele nazakkingen, voor zover die het gevolg zijn van de vergunde werkzaamheden, moeten door en op kosten van de vergunninghouder worden hersteld.
15. Alvorens met graafwerkzaamheden te beginnen moet de vergunninghouder zich ter plaatse op de hoogte stellen van de positie van aanwezige kabels en leidingen.
16. Het is verboden (behoudens de vergunde werken) in, op, onder of naast de werken iets van het bestaande dijkbeloop te ontgraven.
17. Ingravingen moeten op een zodanige wijze worden gemaakt, dat de taluds van de gemaakte ingravingen niet mogen afschuiven.
18. Alvorens met de werkzaamheden wordt aangevangen moet het grasgewas kort worden afgemaaid en de bezoding worden afgenomen.
19. De eventueel overblijvende grond en alle uit ontgravingen komend puin of andere voorwerpen moet door de vergunninghouder worden afgevoerd.

Ten aanzien van bereikbaarheid

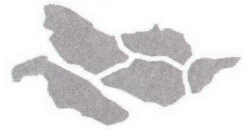
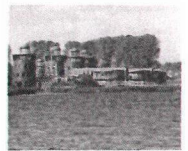
20. De uitvoering en constructie van de in deze vergunning genoemde werken moet van een zodanige aard zijn, dat de beschermingszone langs waterstaatswerken berijdbaar is en blijft voor onderhoudsmaterieel.

Ten aanzien van het veld

21. Het veld moet worden aangelegd op een hoogte van minimaal N.A.P. + 3,90 meter.
22. Het talud tussen het veld en de kruin van de waterkering moet worden afgewerkt met een laag dijenklei van minimaal 1,00 meter en ingezaaid. Jaarlijks - voor 1 oktober - moet de aangebrachte aanvulling worden bijgewerkt volgens het beoogde profiel en voorzien zijn van een goed doorwortelde grasmatten.
23. Oppervlakkige afstroming van hemelwater dient in noordelijke richting plaats te vinden.
24. Door de werkzaamheden mogen in de waterkering geen holle ruimten ontstaan.
25. Bij het verwijderen van het veld dient het oppervlak in overeenstemming met de omgeving te worden afgewerkt. Het talud van de waterkering dient blijvend erosiebestendig te worden afgewerkt.

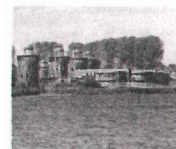
Ten aanzien van de afwerking

26. Het oppervlak moet geheel in overeenstemming met de omgeving worden afgewerkt en bekleed en eventuele verharding dient in de oorspronkelijke staat hersteld te worden.
27. Wanneer op 1 oktober geen erosiebestendige dijkbekleding aanwezig is, of deze zich naar het oordeel van het waterschap in slechte staat bevindt, op het werkterrein een weefseldoek Geolon Nicolon PP 40 of gelijkwaardig moet worden aangebracht. Het weefseldoek moet met torstaal krammen worden aangebracht met een doorsnede van 15 mm en een lengte van 800 mm. De krammen moeten worden aangebracht in vakken van 2 x 1 m en kruislings worden afgelijnd met staaldraad. Tussen de aangebrachte krammen moet per vak een zandzak worden aangebracht die ook met 2 krammen wordt vastgezet.



waterschap
**Hollandse
Delta**

28. Het van de nieuw te maken werken afstromende hemelwater moet van de waterkering worden afgevoerd, dit afstromende water mag geen uitspoeling van de waterkering ten gevolge hebben.
29. Indien noodzakelijk kan het waterschap aanvullende eisen stellen indien de werken kwel veroorzaken of gaan veroorzaken.
30. Losse materialen, planken e.d., die geen deel uitmaken van de werken waarvoor vergunning is verleend, moeten ten genoegen van de afdeling Handhaving worden verwijderd.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Aanvraag en overwegingen

Aanleiding

De aanvrager is voornemens voor de duur van vijf jaar een Hockeyveld aan te leggen binnen de zonering van een primaire waterkering.

Voor een situatieschets van de locatie van de activiteiten wordt verwezen naar bijlage I.

Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Voor het uitvoeren van handelingen in waterstaatswerken en beschermingszones is op grond van artikel 4.1.1 van de Keur van waterschap Hollandse Delta 2009 een vergunning vereist.

De werkzaamheden worden uitgevoerd in en nabij de waterkering plaatselijk bekend als 2^e Rosestraat. Deze waterkering is een primaire waterkering volgens de legger van waterschap Hollandse Delta.

Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

Werken of werkzaamheden worden getoetst aan de doelstellingen van de Waterwet. Deze doelstellingen, die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer, zijn als volgt geformuleerd:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang de basis voor vergunningverlening en zijn geconcretiseerd via wettelijk vastgestelde normen en aanvullend beleid ten aanzien van de veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in aanvullende regelgeving (onder andere de Keur van waterschap Hollandse Delta), in water- en beheersplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

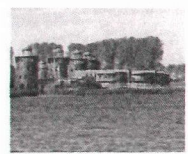
De vastgestelde normen en beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Een vergunning wordt verleend indien werken of werkzaamheden zich niet verzetten tegen de doelstellingen van het waterbeheer en het mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften en beperkingen voldoende te beschermen.

Aanvragen voor een vergunning op grond van de Keur voor werken en werkzaamheden in en nabij waterstaatswerken worden getoetst op:

- effecten op het falen of verslechteren van de functie van waterstaatswerken en daaruit voortvloeiend het totale watersysteem;
- effecten op de (toekomstige) mogelijkheden van het doelmatig beheer en onderhoud van het waterstaatswerken en beschermingszones.

Overwegingen

De aanleg van het Hockeyveld bestaat uit grondroeringen van ongeveer een halve meter boven een op te leveren werkterrein van ongeveer N.A.P. + 3,40 meter. De onderhavige vergunning heeft als uitgangspunt deze hoogte van het werkterrein. Het creëren van deze aanvangshoogte valt niet onder deze vergunning. De aanvraag gaat uit van een door de gemeente Rotterdam aangebracht grondpakket. Voor deze werken dient een afzonderlijk vergunningsproces te worden doorlopen.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Profiel van vrije ruimte

Als gevolg van klimatologische wijzigingen en bodemdaling, maar ook vanwege veranderingen in hydraulische uitgangspunten, wordt bij waterkeringen een profiel van vrije ruimte gehanteerd. Op deze manier wordt de benodigde ruimte voor eventuele versterkingen van de waterkering reeds gereserveerd. Als gevolg van het gebruik van het profiel van vrije ruimte wordt de waterkering in de toekomst niet volledig volgebouwd, maar wordt rekening gehouden met uitbreidingen, zodat bouwwerken niet hoeven wijken voor versterkingen.

De werken zijn gelegen aan de buitenzijde van de waterkering, maar buiten het profiel van vrije ruimte. Daarnaast is de bestemming van tijdelijke aard.

Constructie en uitvoering

Grondroeringen zijn van tijdelijke aard. Het hockeyveld wordt afgewerkt op een hoogte van minimaal N.A.P. +3,90 meter. Het talud tussen het veld en de kruin van de waterkering wordt afgewerkt met een laag dijkengrond van minimaal 1,00 meter en ingezaaid. Oppervlakkige afstroming vindt plaats in noordelijke richting.

Gezien de afwerkhoogte van het veld, de erosiebestendige afwerking van talud van de waterkering en de noordelijke oppervlakkige afstroming zijn de waterstaatkundige belangen voldoende gewaarborgd.

Relevante faalmechanismen

Voor de werken zijn de relevante faalmechanismen de stabiliteit, bekleding en piping/kwel.

De werken vinden aan de buitenzijde van de primaire waterkering plaats. Over een lengte van meer dan 200 meter is er aan de buitenzijde van de waterkering een verhoogd voorland aanwezig waarop al bestaande bebouwing is gesitueerd die de grondroeringen omsluit.

Gezien de waarborging van de stabiliteit, het herstel van de erosiebestendige afwerking, het beschermende hoog gelegen stedelijk ingerichte voorland en de maatregelen tegen eventuele kwel, worden de werken niet van invloed geacht op de op de relevante faalmechanismen.

Beheer en onderhoud

Na de aanleg van de werken wordt het oppervlak overeenstemming met de omgeving afgewerkt en wordt de oorspronkelijke steenbekleding/verharding teruggebracht, bezood of ingezaaid. De werkzaamheden hebben dan ook geen invloed op de ruimte voor doelmatig beheer en onderhoud.

Uitvoeringsperiode

De werken worden uitgevoerd buiten het gesloten seizoen.

Slotoverweging

Bij het naleven van de aan dit besluit verbonden voorschriften en gelet op het individuele belang van de vergunninghouder wordt de inbreuk op het waterstaatswerk aanvaardbaar geacht en zijn er vanuit het waterschap geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Procedure

De aanvraag is op 24 juni 2013 door het waterschap ontvangen en geregistreerd onder nummer I1304524.

De ingediende aanvraag bevat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- tekening S_500-1, d.d. 02-06-2013 met kenmerk I1304524 (vervallen).

De aanvrager is op 1 juli 2013 schriftelijk op de hoogte gebracht dat de aanvraag onvoldoende gegevens bevat om in behandeling te kunnen nemen. De ontbrekende gegevens zijn op 15 juli 2013 ontvangen en bevat de volgende stukken:

- tekening S_500-1, d.d. 11-07-2013 met kenmerk I1305073;
- tekening S_500-2, d.d. 11-07-2013 met kenmerk I1305073.

Kikx Development bv te is door Hockey Club Feyenoord gemachtigd om bovengenoemde aanvraag in te dienen.

De voorbereiding van deze vergunning heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.



waterschap
**Hollandse
Delta**

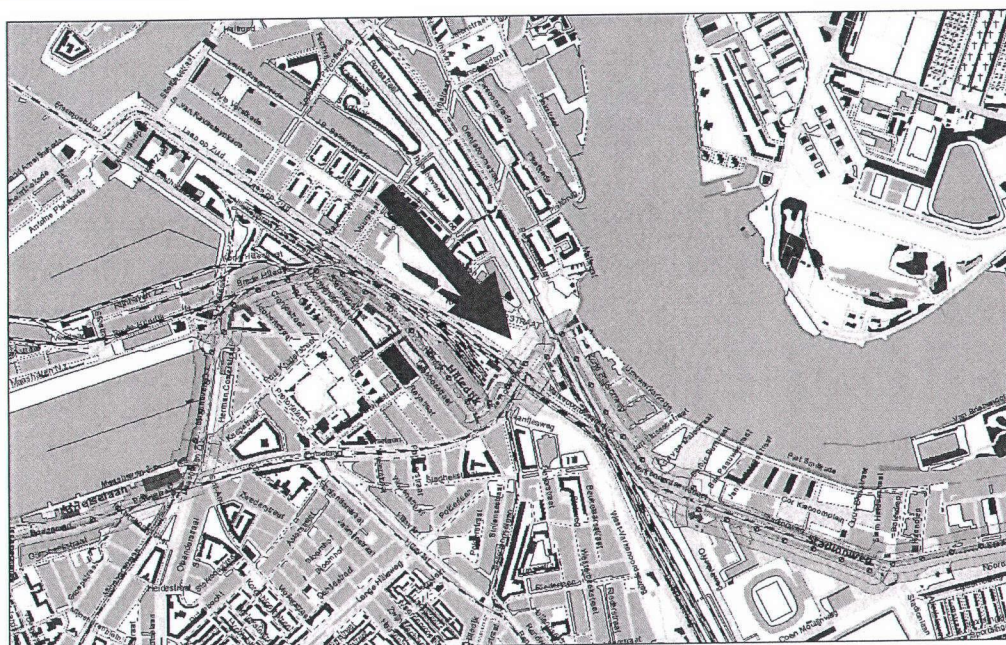
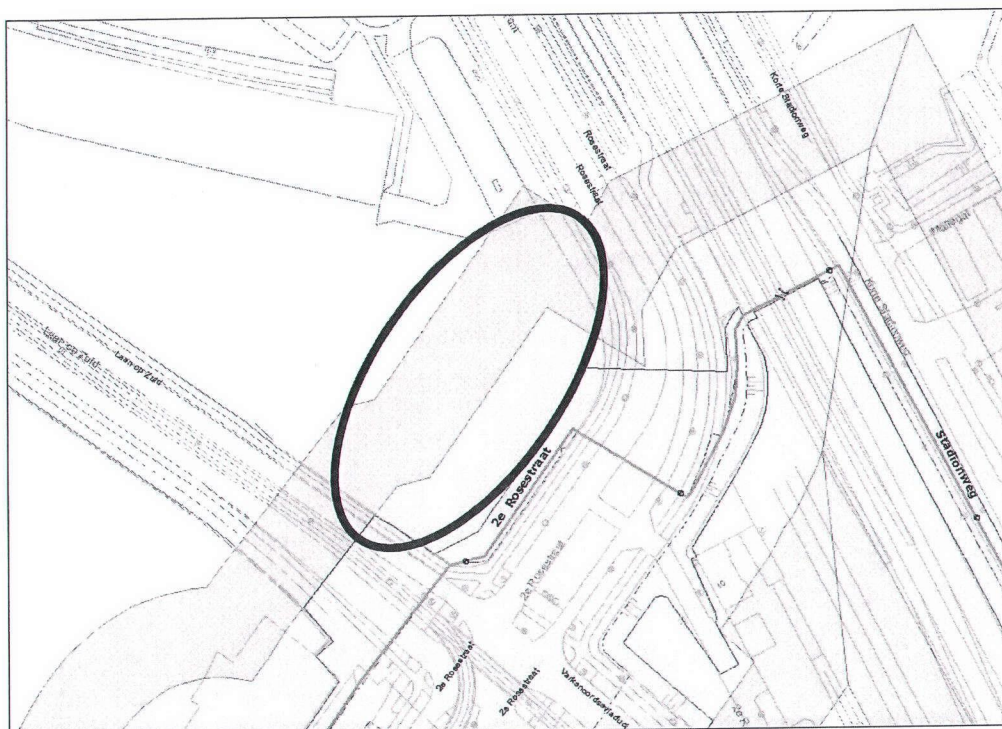
Aandachtspunten

- I De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast de onderhavige vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, tevens andere vergunning(en) en/of ontheffing(en) en/of een meldingsplicht vereist kunnen zijn.
- II Het hebben van deze vergunning ontslaat de houder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden ten gevolge van het gebruikmaken van de vergunning schade lijden.
- III Indien het vergunningplichtige werk in andere handen mocht overgaan – bijvoorbeeld door verkoop, erfopvolging, overdracht van gebruiksrecht of anderszins – moet wijziging van de tenaamstelling van de vergunning schriftelijk worden aangevraagd bij het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta. Het verzoek moet worden gedaan binnen vier weken na de rechtsopvolging.
- IV Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan een (rechts)persoon, wiens belang rechtstreeks bij de vergunning is betrokken, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.
- V De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 Algemene wet bestuursrecht schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, na indiening van het bezwaarschrift, gedurende de bezwaartermijn ook een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend op grond van artikel 8:81 Algemene wet bestuursrecht. In geval een voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt de vergunning niet in werking voordat op dit verzoek is beslist. Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50950, 3007 BL Rotterdam of digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Wij verzoeken u vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.
- VI Voor vragen omtrent deze vergunning kunt u contact opnemen met het waterschap via het waterschapsloket op nummer 0900 2005 005 (10 ct/min).

waterschap
**Hollandse
Delta**

Bijlage I Locatie projectgebied





waterschap
**Hollandse
Delta**

Bijlage II Gewaarmerkte tekeningen

- tekening S_500-1, d.d. 11-07-2013 met kenmerk I1305073;
- tekening S_500-2, d.d. 11-07-2013 met kenmerk I1305073.



Behoort bij besluit
D 0022983

bestaand hekwerk
afsluitbaar toegangshek HCF
4x Velopa variant dubbelzijdig
stalingssysteem totaal 52 opstelplaatsen
halfverharding ntb ca. 100m²
40x stielconplaat
ballenvanger hoogte = 4m
lente ca. 30m
inzaaibedras ca. 800m²
toekomstig clubhuis

hekwerk hoogte = 2m
n.o. lengte ca. 120m
afwatering
ballenvanger hoogte = 4m
lente ca. 30m
bestaande pompeput verplaatsen naar een
positie buiten beschermingszone
dwarsprofiel A-A

Talud aanvullen en afwerken met een erosie
bestendige afwerking bestaande uit:
- Delta 1 gras
- laag Dijkenklei

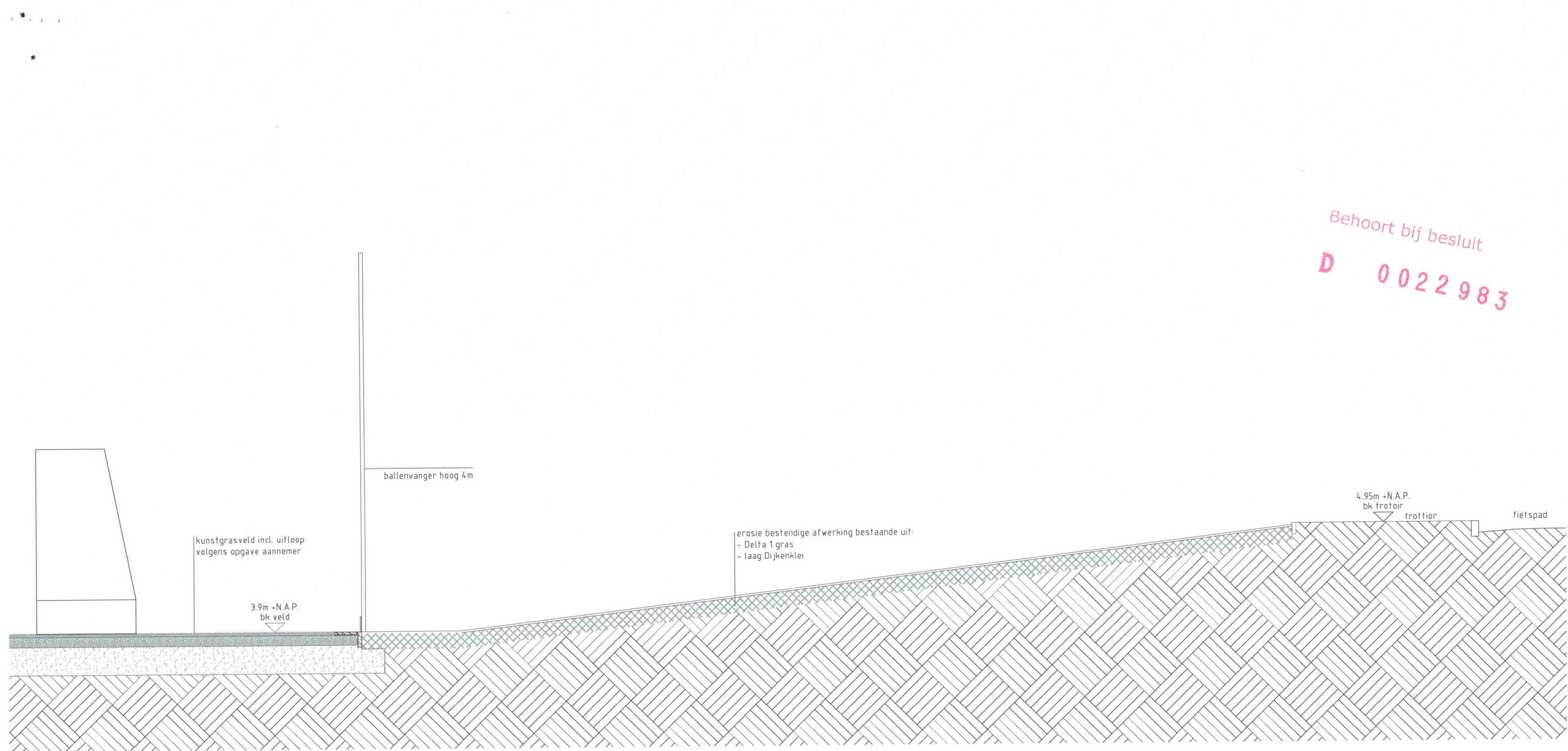
MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN
onderlegger ontvangen van: Ingenieursbureau Stadsontwikkeling Gemeente Rotterdam
bestandsnaam: bypass loz projectcode: 79.KSP061V datum: 12.09.2012

Hc Feijenoord **Waterschap Hollandse Delta**
projectnaam
Aanleg hockeyveld Laan op Zuid

tekeningonderdeel **I 1305073**
situatie tekening

projectfase
bouw aanvraag
werknummer
BA
datum
11.07.2013

schaal / formaat
1 op 500
tekeningstatus
concept
tekeningnummer
S_500-1



Behoort bij besluit
D 0022983

Waterschap Hollandse Delta

I 1305073



Hc Feijenoord

projectnaam

Aanleg hockeyveld Laan op Zuid

tekeningonderdeel

dwarsprofiel A_A

projectfase

bouwaanvraag

werknummer

BA

datum

11.07.2013

schaal / formaat

1 op 50

tekeningstatus

concept

tekeningnummer

S_500-2