



Hoogheemraadschap van

Rijnland

**Inrichtingsmaatregelen Polder
Vierambacht e.o.**

Projectnummer: 99921

Projectplan

op basis van artikel 5.4 van de Waterwet

Autorisatie:				
	Naam	Afdeling / Team	Paraaf	Datum
Afdelingshoofd	C. de Booy	Plannen en projecten		5/8

INHOUDSOPGAVE

INHOUDSOPGAVE	2
Samenvatting	3
1. Inleiding.....	4
1.1 Aanleiding en doel van het project.....	4
1.1.1 Projectgebied.....	4
1.1.2 Projectomschrijving	4
1.2 Waarom een projectplan?.....	4
1.3 Leeswijzer.....	5
2. Wetten, regels en kader.....	6
2.1 Rijnlandse beleid.....	6
3. Projectbeschrijving	7
3.1 Eisen en randvoorwaarden.....	7
3.2 Uitgevoerde onderzoeken	7
3.3 Project.....	7
4. Wijze van uitvoering.....	9
4.1 Project.....	9
4.2 Samenwerking	9
4.3 Vergunningen, ontheffingen	9
4.4 Relatie met andere procedure.....	9
4.4.1 “Graven oppervlaktewater”	9
4.5 Consequenties voor derden en (eventuele) compenserende maatregelen	9
4.6 Legger.....	10
5. Financiën.....	11
6. Beheer en onderhoud	12
7. Besluitvorming en procedure.....	13
7.1 Procedure projectplan	13
7.2 Mededelingen over de procedure in publicatie	13
7.3 Communicatie.....	13
Bijlage 1. Overzichttekeningen	14
Bijlage 2. Detailtekeningen	15
Bijlage 3. Dempingskaarten	17
Bijlage 4. Besluit D&H dambreedte.....	19
Bijlage 5. Overzicht oppervlaktes dempingen.....	21

Samenvatting

Het Watergebiedsplan Vierambacht en omstreken is 17 juni 2009 door de Verenigde Vergadering van Rijnland vastgesteld. Dit plan voorziet in de uitvoering van een aantal maatregelen ter verbetering van de waterafvoer in de desbetreffende polders en maatregelen om het nieuwe peilbesluit door te kunnen voeren. De werkzaamheden zijn opgesplitst in een drietal uitvoeringsfasen. De werkzaamheden beschreven in dit plan vallen onder Uitvoeringsfase 2. Deze fase voorziet in het vervangen van vijf bruggen in een watergang, het verbreden, verdiepen en herprofilen van zeven hoofdwatgangen, het vervangen van duikers, het waar nodig aanbrengen van beschoeiing ter ondersteuning van instabiele oevers en enkele aanvullende maatregelen. De activiteiten behorende bij Uitvoeringsfase 1 zijn reeds uitgevoerd en maken derhalve geen onderdeel uit van voorliggend projectplan. Fase 3, het bouwen van een nieuw gemaal, is al in uitvoering en zal in 2014 worden afgerond.

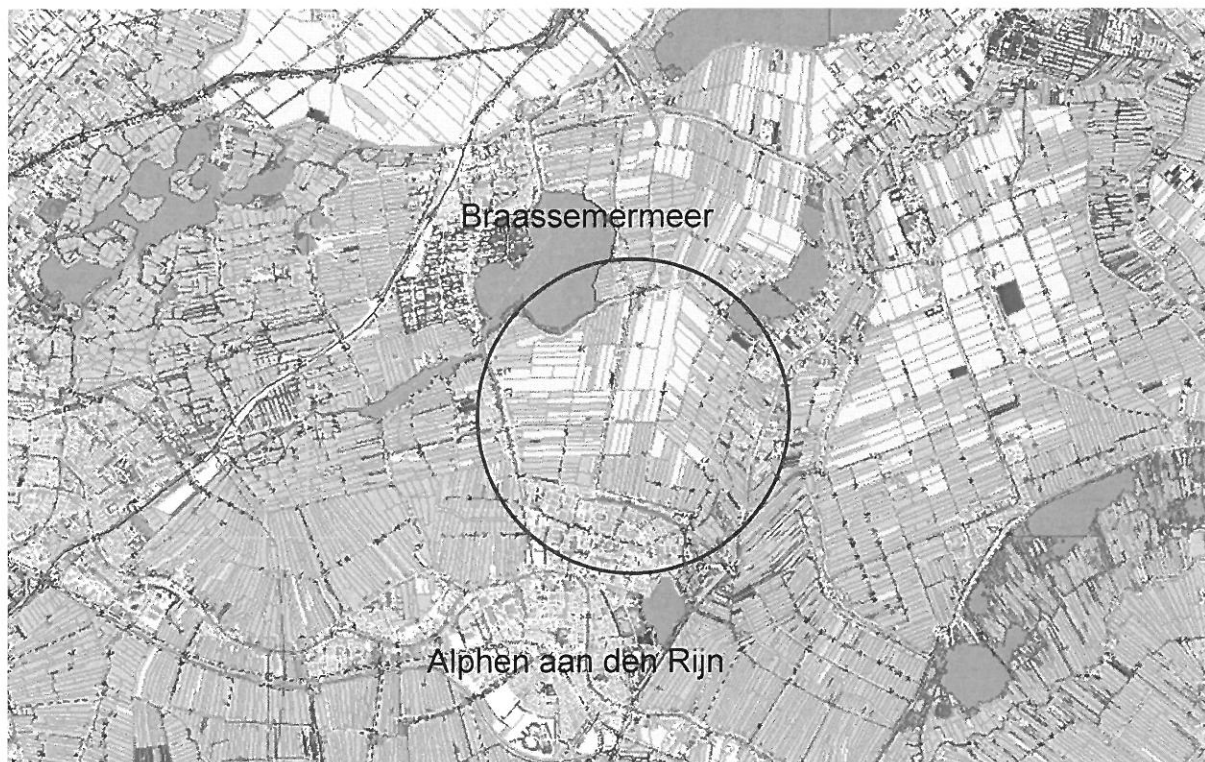
1. Inleiding

1.1 Aanleiding en doel van het project

1.1.1 Projectgebied

Op basis van het genomen peilbesluit worden in verschillende polders inrichtingsmaatregelen uitgevoerd. Het betreft: Polder Vierambacht en de Uiteindsche- en Middelpolder gelegen in de gemeenten Kaag en Braassem, Alphen aan den Rijn en Nieuwkoop. Aan de noordkant wordt het projectgebied begrensd door de boezemwateren van de Braassemmermeer en Langeraarse Plassen en de Wassenaarsche polder en Noordeind- en Geerpolder. Aan de oostkant ligt de Uiteindsche- en Middelpolder en aan de westkant het boezemwater Woudwetering/Heimanswetering. Aan de zuidzijde grenst het gebied aan de stad Alphen aan den Rijn.

De polder bestaat voor het grootste deel uit grasland. Naast de melkveehouderijen zijn in de Polder Vierambacht percelen in gebruik voor akkerbouw.



Projectgebied Inrichtingsmaatregelen Polder Vierambacht e.o.

1.1.2 Projectomschrijving

Op 17 juni 2009 is voor polder Vierambacht e.o. door de Verenigde Vergadering van het Hoogheemraadschap van Rijnland het watergebiedsplan vastgesteld. Dit plan omvat een aantal maatregelen ten behoeve van het waterbeheer in deze polder en de realisatie van de nieuwe peilen conform het nieuwe peilbesluit.

De maatregelen worden gefaseerd uitgevoerd en dit projectplan heeft betrekking op Uitvoeringsfase 2. Deze fase omvat het vervangen van vijf bruggen in watergang 4, het verbreden, verdiepen en herprofiëren van de watergangen 1, 2, 3, 4, 6, 8 en 9, het verleggen van duikers in zijwatergangen aansluitend op de te aan te passen hoofdwatergangen en het waar nodig aanbrengen van beschoeiing ter ondersteuning van instabiele oevers. De locaties van de maatregelen zijn opgenomen op de overzichtskaarten opgenomen in bijlage 1.

Tevens wordt hierbij vergunning aangevraagd voor het dempen van een aantal watergangen. Het daadwerkelijke dempen hiervan is een verantwoordelijkheid van de grondeigenaren en eventuele pachters.

1.2 Waarom een projectplan?

In het kader van dit project gaat een deel van de waterhuishouding in de polder Vierambacht gewijzigd worden. Ingevolge artikel 5.4, eerste lid van de Waterwet geschiedt de aanleg of wijziging van een waterstaatswerk door of vanwege de beheerder overeenkomstig een daartoe door hem vast te stellen projectplan.

Op grond van het tweede lid van artikel 5.4 dient het plan tenminste de volgende zaken te bevatten:

- een beschrijving van het betrokken werk,
- de wijze waarop het wordt uitgevoerd,
- alsmede een beschrijving van de te treffen voorzieningen gericht op het ongedaan maken of beperken van de nadelige gevolgen van de uitvoering van het werk.

1.3 Leeswijzer

Dit projectplan dient gelezen te worden als een overzicht van maatregelen die binnen de formele verantwoordelijkheden en het staande beleid van Rijnland genomen moeten worden om de verbetering in de afwatering te realiseren. Bovendien geeft het projectplan inzicht in de consequenties van deze maatregelen voor derden.

Hoofdstuk 1 geeft een beeld van de projectlocatie, met informatie die relevant is voor de gekozen maatregelen. In dit hoofdstuk is ook de aanleiding van dit projectplan en de doelstelling van het project uiteengezet. In hoofdstuk 2 zijn de kaders van het project beschreven (wetten, beleid, regelingen).

In hoofdstuk 3 wordt het project beschreven inclusief de documenten waarop dit projectplan gebaseerd. In hoofdstuk 4 wordt ingegaan op het proces dat door Rijnland zal worden doorlopen tot en met de uitvoering van het project en op de manier waarop dit gerealiseerd gaat worden. Hoofdstuk 5 gaat in op de financiële consequenties voor alle betrokken partijen. Ook wordt de nadeelcompensatieregeling van Rijnland beknopt uitgelegd. Het toekomstige beheer en onderhoud van het projectgebied wordt in hoofdstuk 6 beschreven.

Hoofdstuk 7 geeft een overzicht van de procedure die wordt gevolgd om het projectplan vast te stellen.

2. Wetten, regels en kader

2.1 Rijnlandse beleid

De aan te leggen duikers voldoen aan de Algemene regel 5 (Dam met Duiker en brug) van de Rijnlandse beleidsregels. De bruggen voldoen aan Beleidsregel 7 (Kunstwerken). Met uitzondering van enkele dammen die 10 meter op de kruin zijn waarvoor het college van Rijnland goedkeuring heeft afgegeven (bijlage 4). Voor de bruggen wordt een damwand op de nieuwe waterlijn geplaatst. Daarmee neemt het doorstroomprofiel onder de brug toe en wordt er tevens meer wateroppervlak gecreëerd. Dit is de reden dat voor de damwand onder de brug en op de waterlijn geen extra compensatie is opgenomen.

De te verbreden, verdiepen en her te profileren watergangen voldoen aan Beleidsregel 9 (Aanleg nieuwe oppervlaktewateren / inrichting watersysteem). De aanpassingen aan de watergangen dienen te worden verwerkt in de Legger Oppervlaktewateren. Een aantal particulieren mogen op basis van dit plan een demping uitvoeren en een aantal krijgt een reservering voor de komende 3 jaar voor het eventueel alsnog uitvoeren van een demping. De waterbalans en de reservering van m²'s voor particulieren zijn uitgewerkt in hoofdstuk 4. Er wordt geen watergedempt voor dat de compensatie gerealiseerd is én er is sprake van een positieve balans. De berging in de polder neemt dus toe.

De bij oeverinstabiliteit toe te passen beschoeiing voldoet aan Beleidsregel 3 (Beschoeiingen). Voor de beschoeiing die maximaal 2000 meter in lengte zal worden en minder dan 0,4 m boven winterpeil zal komen is $2000 \times 0,2 = 400$ m² extra watercompensatie meegenomen in de waterbalans.

3. Projectbeschrijving

3.1 Eisen en randvoorwaarden

Voor het project gelden de volgende eisen en voorwaarden:

- Watersysteem polder Vierambacht is op orde (met het verbreden/verdiepen van de hoofdwatgangen wordt dit gerealiseerd);
- Capaciteit te verbreden hoofdwatgangen volstaat voor aanvoer naar gemaal Vierambacht.

3.2 Uitgevoerde onderzoeken

- Hydraulisch onderzoek door Bart den Ouden Wateradvies;
- Inpeiling hoofdwatgangen door G2;
- Milieuhygiënisch onderzoek door Wareco;
- Flora en Fauna (Wet) onderzoek door ATKb;
- Archeologisch onderzoek door RAAP;
- Geotechnisch bodemonderzoek door Wiertsema & Partners;
- Bruggeninspectie door DHV;
- Addendum DO "Berekening funderingsbalk 5 bruggen polder Vierambacht" d.d. 5 februari 2013;
- Definitief Ontwerp damwanden 5 bruggen polder Vierambacht d.d. 20 maart 2013.

3.3 Project

In bijlage 1 zijn overzichtkaarten met de uit te voeren werkzaamheden opgenomen en in bijlage 2 de detail tekeningen. Zoals aangegeven betreft het hier:

- het verbreden, verdiepen en herprofilen van de hoofdwatgangen (V);
 - o OR-4.06/7500-7600;
 - o OR-4.06/2000-7500;
 - o OR-4.06/1900-2000;
 - o OR-4.06/1800-1900;
 - o OR-4.06/1450-1500;
 - o OR-4.06/1500-1800;
 - o OR-4.06/1350-1500;
 - o OR-4.06/1300-1350;
 - o OR-4.06/1100-1300.
- het vervangen van vijf bruggen in hoofdwatgang OR-4.06/1800-1900;
- het vervangen van duikers in zijwatgangen aansluitend op de te verbreden hoofdwatgangen;
- het aanbrengen van een beschoeiing;
- het aanvullen van ten gevolge van de verbreding van watgangen deels vergraven dammen;
- het verplaatsen/vervangen van hekwerken;
- het aanbrengen/verwijderen van aarden dammen;
- het graven van oppervlaktewater;
- het realiseren van diverse kleine maatregelen.

De genoemde maatregelen worden achtereenvolgens kort toegelicht.

Tevens is het ingelanden toegestaan een aantal watgangen te dempen. Deze zijn terug te vinden in bijlage 3.

Dempen oppervlaktewater

Op diverse locaties zijn dempingen voorzien. Deze dempingen dienen ter compensatie van nieuw te graven oppervlaktewater. De dempingen worden gerealiseerd met grond uit de kwaliteitsklasse AW2000.

Verbreden, verdiepen en herprofilen hoofdwatgangen

De hoofdwatgangen hebben op dit moment onvoldoende capaciteit om te zorgen voor voldoende aanvoer van water naar gemaal Vierambacht. Om deze reden worden de watgangen verbreed en verdiept. Naar verwachting wordt de baggerspecie en de te verwijderen vaste waterbodem (grond) in den natte verwijderd. Het betreft circa 8.800 m³ baggerspecie en circa 18.500 m³ vaste waterbodem (grond). De vrijkomende baggerspecie en grond wordt binnen de geldende wettelijke kaders afgevoerd en bestemd. Zie bijlage 2 voor de te realiseren profielen.

Vervangen bruggen

De bruggen dienen te worden vervangen, omdat watergang OR-4.06/1800-1900 wordt verbreed. De huidige bruggen hebben een te krap doorstroomprofiel waardoor ze teveel stuwings veroorzaken. De werkzaamheden omvatten het verwijderen van vier bruggen en het plaatsen van nieuwe bruggen. Daarnaast wordt nog één brug verwijderd. Op een andere locatie (in een aangrenzende watergang) wordt een nieuwe brug gerealiseerd. Dit alles conform het ontwerp en de maatvoering zoals opgenomen in bijlage 3.

Vervangen en aanbrengen duikers

Een aantal duikers dient te worden vervangen, omdat zij binnen het nieuwe profiel van de te verbreden hoofdwatgangen liggen. De werkzaamheden omvatten het ontgraven en verwijderen van de huidige duikers, het plaatsen van de nieuwe duikers en het herstel van de dammen inclusief hekwerk.

De nieuwe duikers hebben een diameter van 600 mm. De binnen bovenkant van de duiker ligt op een niveau van zomerpeil plus 0,1 m (dit is in afwijking van de tekeningen in de bijlage die op dit punt niet correct zijn). De nieuwe duikers worden in twee verschillende lengtes uitgevoerd:

- 15 m lengte, met een dambreedte op de kruin van 10 m;
- 10 m lengte, met een dambreedte op de kruin van 5 m.

Voor de duikerdammen met een kruinbreedte van 10 meter is door het college van Rijnland besloten af te wijken van de beleidsregels. Dit is opgenomen in bijlage 4.

Aanbrengen beschoeiing

Op diverse locaties wordt een beschoeiing geplaatst. Op de betreffende locaties worden problemen met oeverstabiliteit of uitspoeling verwacht. Indien deze problemen zich tijdens de uitvoering ook op andere locaties voordoen wordt daar eveneens een beschoeiing aangebracht. In bijlage 2 is het ontwerp van de beschoeiing opgenomen.

Dam aanvullen

Op diverse locaties worden door het verbreden van de hoofdwatgangen in Polder Vierambacht dammen in de aangrenzende zijwatgangen (deels) vergraven. Deze dammen worden tot de oorspronkelijke breedte op de kruin verbreed door grond aan te brengen aan de niet vergraven zijde. In de kostenraming zijn de hoeveelheden reeds in beeld gebracht. Het aanvullen van de dammen wordt gerealiseerd met grond uit de kwaliteitsklasse AW2000.

Verplaatsen/vervangen hekwerken

Op twee locaties worden werkzaamheden aan hekwerken verricht. Het betreft het verplaatsen van een bestaand hekwerk en het vervangen van een bestaand hekwerk.

Aanbrengen/verwijderen dam

Ter plaatse van één nieuw te graven watergang dient een aarden dam verwijderd te worden en een nieuwe aarden dam aangebracht te worden. De aan te brengen dam wordt gerealiseerd met grond uit de kwaliteitsklasse AW2000. De aan te brengen dam dient een breedte te hebben die gelijk is aan de breedte van de te verwijderen dam.

Graven oppervlaktewater

Op twee locaties wordt oppervlaktewater gegraven. Het te graven oppervlaktewater betreft locaties gelegen buiten hoofdwatgangen. Het oppervlaktewater wordt gegraven ter compensatie van dempingen.

Overige maatregelen

In totaal zijn nog vijf 'overige' maatregelen voorzien, te weten:

- 1) Drinkwatervoorziening oppakken en terugplaatsen;
- 2) Detailleren oevers rond brug;
- 3) Resten landhoofden amoveren;
- 4) Onderbemalingspomp eventueel verplaatsen.

4. Wijze van uitvoering

4.1 Project

De wijze van uitvoering is opgenomen in hoofdstuk 3: projectbeschrijving.

4.2 Samenwerking

Er is geen sprake van samenwerking met derden. Alleen de eigenaren en of de pachters van de grond waarop de wijzigingen plaatsvinden of die hieraan grenzen worden betrokken. Vrijgekomen, onvervuilde grond vervalt aan de perceeleigenaar.

4.3 Vergunningen, ontheffingen

Voor de werkzaamheden is een omgevingsvergunning van de gemeenten Kaag en Braasem, Alphen aan den Rijn en Nieuwkoop nodig. Deze is aangevraagd en in procedure.

In het kader van de Flora- en Faunawet is een onderzoek uitgevoerd naar de aanwezige dier- en plantensoorten en er is een ontheffing verleend voor de werkzaamheden. Tevens worden de werkzaamheden uitgevoerd conform de werkprotocollen Flora- en faunawet van Rijnland.

4.4 Relatie met andere procedure

4.4.1 “Graven oppervlaktewater”

- Na realisatie van de ontgraving dient de projectleider dit te melden bij het hoofd van de afdeling handhaving van Rijnland in verband met een uit te voeren eindcontrole en opname in de Berging Rekening Courant.

4.5 Consequenties voor derden en (eventuele) compenserende maatregelen

De grondeigenaren kunnen schade hebben van de werkzaamheden, zo wordt een deel van de percelen in Polder Vierambacht gebruikt voor het te graven oppervlaktewater. Voorafgaand aan het werk zijn afspraken gemaakt over compensatie. In bijlage 4 zijn de dempingen op kaart weergegeven.

In tabel 4.1 zijn de waterbalans opgenomen en in tabel 4.2 de reservering per particulier van het eventueel nog te dempen water. Hiervoor dienen zij nog wel een watervergunning en omgevingsvergunning aan te vragen.

Tabel 4-1 Waterbalans

Balans polder					
Post	Uitvoerende partij	Gegraven (m2)	Gedempt (m2)	Te graven (m2)	Te dempen (m2)
Projectplan 12.21167	Rijnland	7240	816		
Huidig projectplan	Rijnland graaft en dempt			10460	400
Huidig projectplan	Particulieren dempen				8289
Voor 3 jaar openstaande mogelijkheid tot demping door derden (tabel 4-2)	Particulieren dempen				4218
Brief 13.18593, V56299	Particulieren dempen				260
Brief 13.44124, V55778	Particulieren dempen				900
Brief 13.13691, V55871	Particulieren dempen				214
Totaal		7240	816	10460	14281
Balans (totaal extra water na realisatie)		2603			
Balans onderbemaling					
Huidig projectplan				1400	1400
Balans				0	

In bijlage 5 is een overzicht van de beoogde dempingen en de daaraan verbonden oppervlakten opgenomen.

Tabel 4-2 Reserveringen particulieren komende 3 jaar

Overzicht reserving m2 water voor de komende 3 jaar	
Steenwijk	380
Maas	1631
Peters	1392
Buitelaar-Kool	333
Noordam	284
J.J. Kroft (John)	122
M.J.M. Heemskerk	15
Verkleij	61
	4218

4.6 Legger

Een aantal watergangen krijgt een nieuw profiel zoals opgenomen in bijlage 2. Dit zal na afronding van de werkzaamheden worden vastgelegd in de legger. Het betreft de hoofdwatergangen:

- o OR-4.06/7500-7600;
- o OR-4.06/2000-7500;
- o OR-4.06/1900-2000;
- o OR-4.06/1800-1900;
- o OR-4.06/1450-1500;
- o OR-4.06/1500-1800;
- o OR-4.06/1350-1500;
- o OR-4.06/1300-1350;
- o OR-4.06/1100-1300.

5. Financiën

Alle kosten voor het realiseren van de inrichtingsmaatregelen komen voor rekening van Rijnland.

6. Beheer en onderhoud

Het beheer en onderhoud van de aan te leggen duikers en nieuwe bruggen wordt na uitvoering overgedragen aan de desbetreffende grondeigenaren. De te baggeren en te verdiepen watergangen blijven in beheer bij Rijnland.

7. Besluitvorming en procedure

7.1 Procedure projectplan

De procedure welke gevolgd wordt voor dit projectplan is de reguliere (korte) procedure op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Het verloop van de procedure is als volgt:

- Projectplan wordt direct vastgesteld door het dagelijks bestuur van het Hoogheemraadschap van Rijnland;
- Het besluit wordt gepubliceerd en daarmee begint de termijn van zes weken voor het indienen van Bezwaar;
- Indien van toepassing volgt de bezwaarschriftenprocedure, de bezwaren worden behandeld door de bezwaarschriftencommissie van Rijnland.;
- Bij bezwaren wordt het besluit van het dagelijkse bestuur van Rijnland heroverwogen;
- Indien van toepassing volgt een beroepprocedure bij de rechtbank conform 7.1.a. Awb. Dit alleen indien er bezwaar tegen het besluit gemaakt is.

Inwerkingtreding: Projectplan treedt in werking na bekendmaking. Bekendmaking geschiedt door publicatie in huis-aan-huisblad.

7.2 Mededelingen over de procedure in publicatie

Belanghebbenden kunnen schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit (het projectplan) bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken en start op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Een bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet daarnaast ten minste bevatten: de naam van de indiener, adres, dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden (motivering) van het bezwaar. Aan de behandeling van het bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Door het indienen van een verzoek tot een voorlopige voorziening kan verzocht worden om het besluit wel te schorsen.

Dit verzoek kan worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank ' s-Gravenhage, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van het projectplan worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

7.3 Communicatie

Het werk is en wordt afgestemd met de direct betrokken grondeigenaren/gebruikers.

Bijlage 1. Overzichttekeningen

Bylagen Ta: 13.50751
 Tb: 13.50752
 Tc: 13.50753

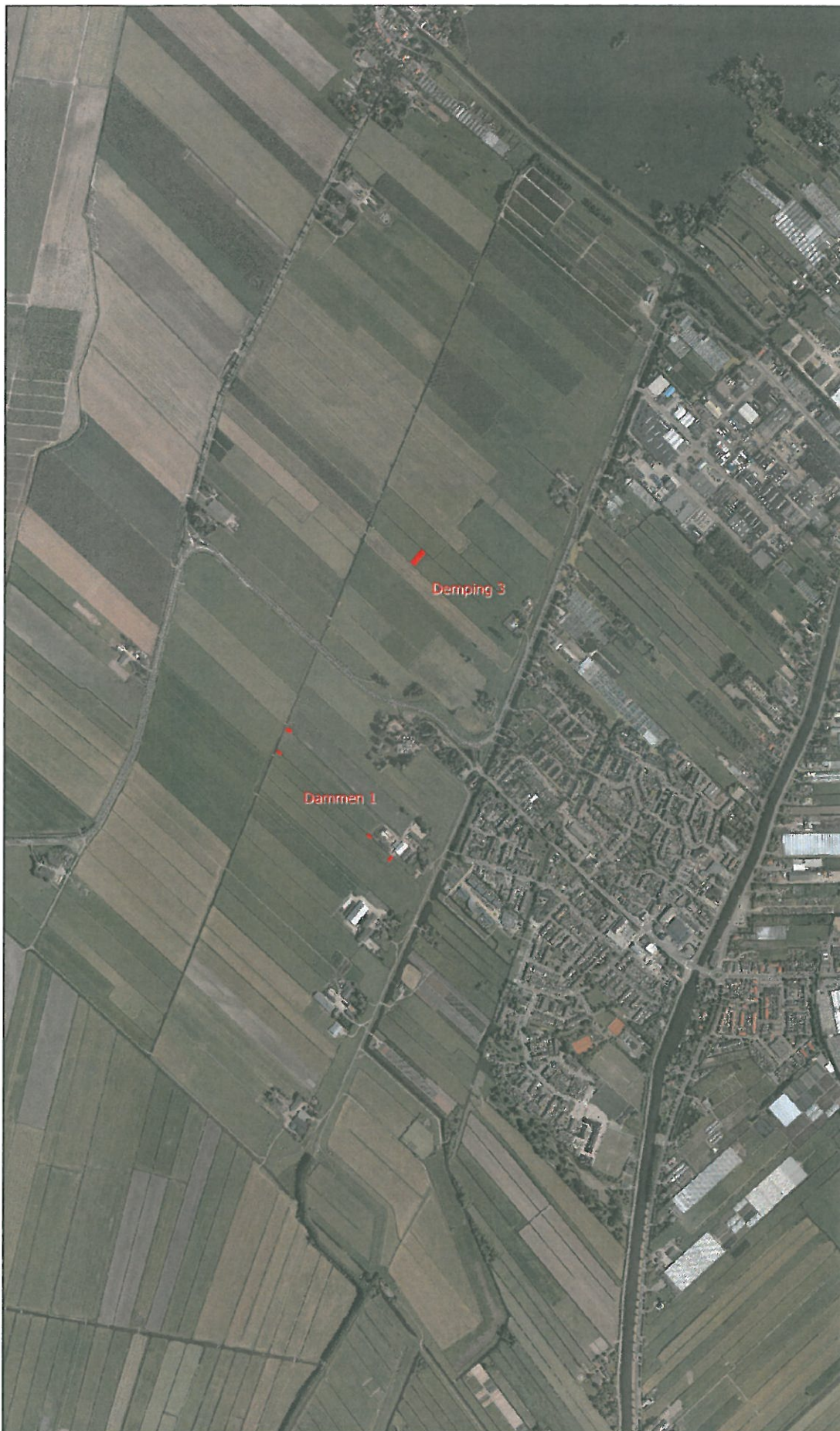
Bijlage 2. Detailtekeningen

Bijlage 2a: 13.50755
2b: 13.50756
2c: 13.50757
2d: 13.50758
2e: 13.50759
2f: 13.50760
2g: 13.50761
2h: 13.50762

Bijlage 3. Dempingskaarten

De Groot

Demping en dammen

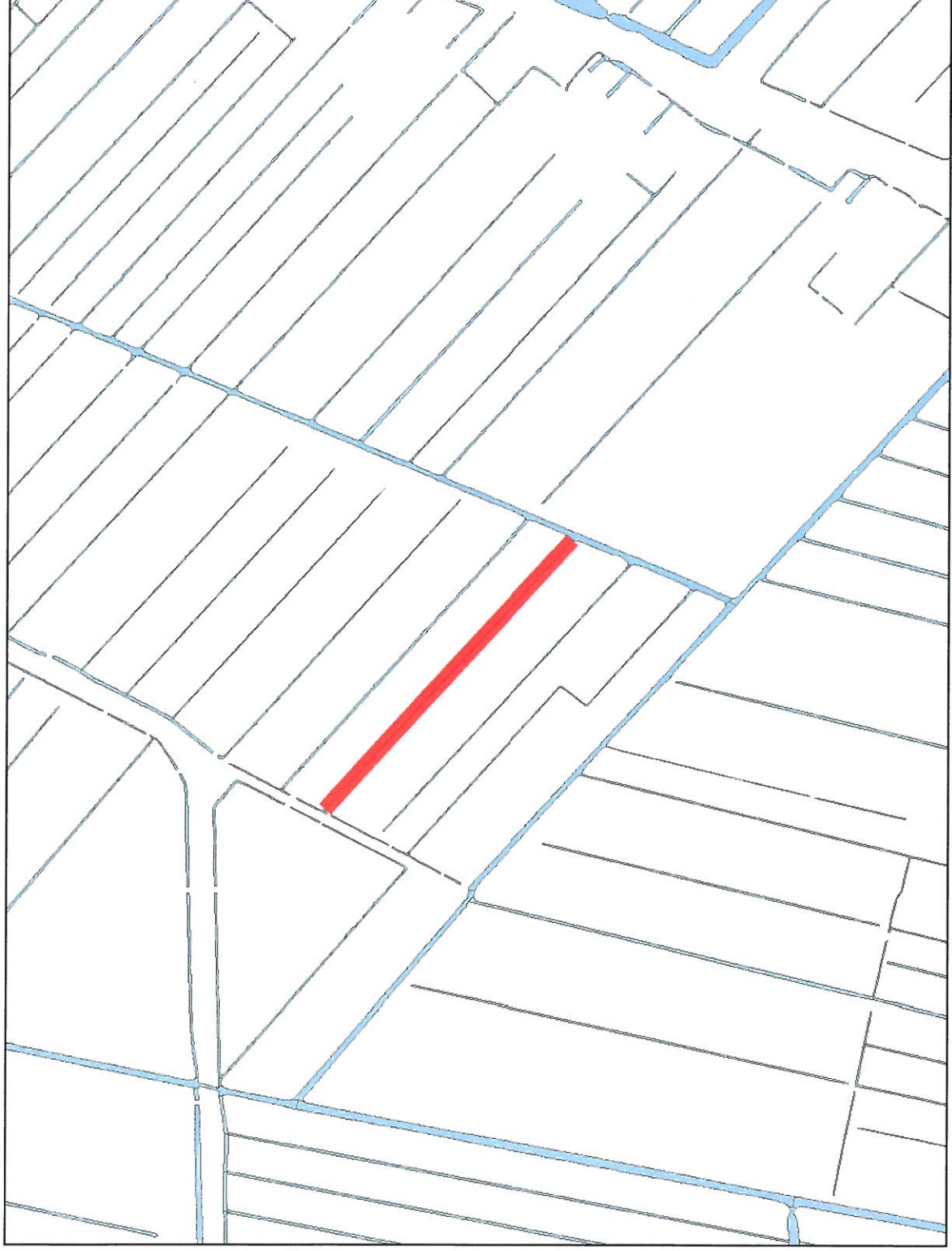


Legenda

- grens Rijnland
lufoto2010
- Red: Band_1
- Green: Band_2
- Blue: Band_3

Demping dhr. Stichter

Opp 448 m2



Legenda

-  grens Rijnland
-  watergang (vlak)

Auteur: Paul Hollander

Datum: 29-05-2013

Schaal: 1:6.190

Den Hertog

Demping en dammen



Legenda

GBKN_LIJNEN 10-2012

<all other values>

- B00
- B16
- B17
- B18
- B19
- B20
- Q00
- Q11
- Q14
- T10
- T12
- T13
- V07
- V12
- W10
- W12
- as spoor
- as weg
- bijsbouw
- bomenrij-groep
- dakrand
- dakrand (rechthoek)
- dakrand bijsbouw
- dakrand bijsbouw (rm)
- gelede-rail
- hag
- hek
- hoofdgebouw
- hoogspanningsmast
- houtwal
- inleek sloot
- kademuur
- kant beek
- kant gesloten verharding
- kant graacht
- kant half verhard
- kant kanaal
- kant onverhard
- kant op-firnt
- kant open verharding
- kant rivier
- kant doot
- kant legel (holloir)
- kant verharding
- kant vijver
- kant waker
- kunsthwerk
- muur
- overig lijnvoelig object
- overig water
- overige afcheiding
- overige opstal
- railer
- remmingswerk
- schutting
- slootgreppel
- spoorrail
- steiger
- terreinscheiding
- lussemuur
- vlakafsluiter

Auteur: Paul Hollander

Datum: 28-02-2013

Schaal: 1:3.927

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend © 2011

Alle rechten voorbehouden

GeoWeb versie 3.3

Copyright © 2011 esri Nederland B.V., Grontmij Nederland B.V.

GeoWeb

Disseldorp

Dempingen en extra compensatie



Legenda

GBKN_LIJNEN 10-2012

<all other values>

B00

B16

B17

B18

B19

B20

Q00

Q11

Q14

T10

T12

T13

V07

V12

W10

W12

as spoor

as weg

bigebouw

bomenrij-groep

dekand

dekand (rechthoek)

dekand bigebouw

dekand bigebouw (nm)

gelede-rail

heg

hek

hoofdegebouw

hoogspanningsmast

houtwal

insteek sloot

kademuur

kant beek

kant gasloten verharding

kant gras

kant half verhard

kant kanaal

kant onverhard

kant op-inert

kant open verharding

kant rivier

kant sloot

kant tegel (roton)

kant verharding

kant vijver

kant water

kunstwerk

muur

overig lijnvoornig object

overig water

overige afscheiding

overige opstal

railer

remmingswerk

schutting

slootgreppel

spoorrail

stijger

terreinscheiding

tussenuit

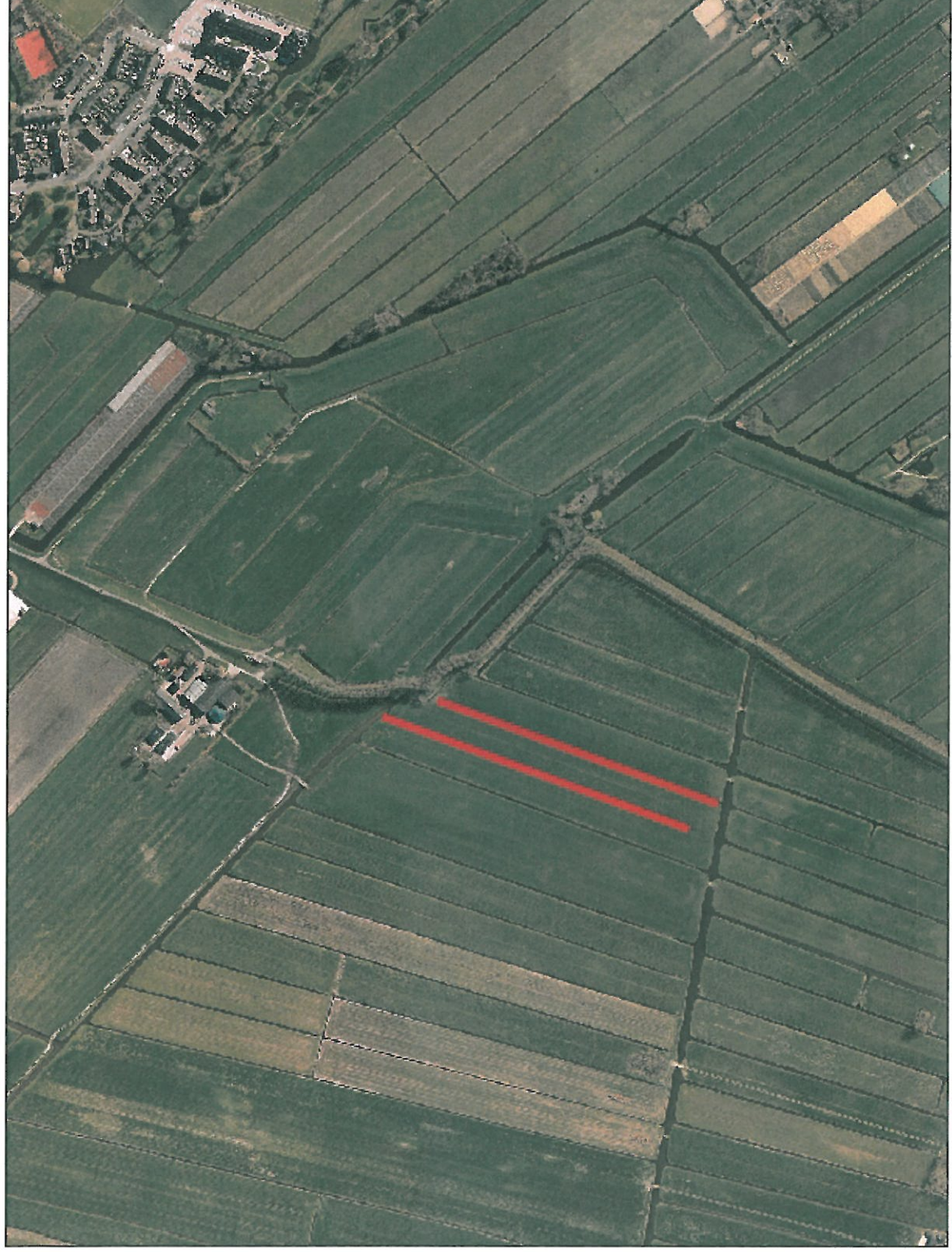
vlakkeuit

Auteur: Paul Hollander

Datum: 28-02-2013

Schaal: 1:3.927

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend © 2011
Alle rechten voorbehouden



Legenda
rijnland

Auteur: Paul Hollander
Datum: 09-07-2013
Schaal: 1:6.728

Kelder

Dempingen en dammen



Legenda

 grens Rijnland

 Info2010

 Red: Band_1

 Green: Band_2

 Blue: Band_3

Auteur: Paul Hollander

Datum: 04-03-2013

Schaal: 1:6.545

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend © 2011
Alle rechten voorbehouden

GeoWeb versie 3.3
Copyright © 2011 esri Nederland B.V., Grontmij Nederland B.V.



Maas

Dempingen, dammen en compensatie in onderbemalingen



Legenda

GBKN_LIJNEN 10-2012

<all other values>

- B00
- B16
- B17
- B18
- B19
- B20
- Q00
- Q11
- Q14
- T10
- T12
- T13
- V07
- V12
- W10
- W12
- as spoor
- as weg
- bigebouw
- bomenrij-groep
- dakrand
- dakrand (rechthoek)
- dakrand bigebouw
- dakrand bigebouw (nm)
- grijsde-rail
- hag
- hek
- hoofgebouw
- hoogspanningsmast
- houtwal
- inleek sloot
- kademuur
- kant beek
- kant gesloten verharding
- kant gracht
- kant laai verhard
- kant kanaal
- kant onverhard
- kant op-ent
- kant open verharding
- kant rivier
- kant sloot
- kant legel (trottoir)
- kant verpoel
- kant verharding
- kant vijver
- kant water
- kunstwerk
- muur
- overig lijnvoornig object
- overig water
- overige afscheiding
- overige opstal
- radier
- remmingswerk
- schutting
- slootgreppel
- spoorrail
- stijger
- terreinscheiding
- luismuur
- valkeuiler

Auteur: Paul Hollander

Datum: 28-02-2013

Schaal: 1:3.927

GeoWeb versie 3.3

Copyright © 2011 esri Nederland B.V., Grontmij Nederland B.V.

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend © 2011

Alle rechten voorbehouden

GEOWEB

Alphen aan de Rijn, polder Vierambacht

Aanvraag slootdemping dhr. M.J.M. Heemskerk



Legenda

lufo2010
Red: Band_1
Green: Band_2
Blue: Band_3
Zet topografie uit

Auteur: E. Verkaart
Datum: 23-03-2012
Schaal: 1:5.000

Noordam-Heijboer

Dempingen



Legenda

GBKN_LIJNEN 10-2012

<all other values>

- B00
- B16
- B17
- B18
- B19
- B20
- Q00
- Q11
- Q14
- T10
- T12
- T13
- V07
- V12
- W10
- W12
- as spoor
- as weg
- bigebouw
- boemenrij-groep
- dekand
- dekand (rechthoek)
- dekand bigebouw
- dekand bigebouw (hm)
- geleed-rail
- heg
- hek
- hoofgebouw
- hoogspanningsmast
- houtwal
- inleek sloot
- kademuur
- kant beek
- kant gesloten verharding
- kant gracht
- kant half verhard
- kant kanaal
- kant onverhard
- kant op-kant
- kant open verharding
- kant rivier
- kant sloot
- kant legel (bottel)
- kant verloop
- kant verharding
- kant vijver
- kant water
- kunsthwerk
- muur
- overig lijnvoornig object
- overig water
- overige afscheiding
- overige opstal
- railer
- remmingswerk
- schutting
- slootgepel
- spoorrail
- steiger
- terreinscheiding
- tussenuur
- vakkeuiler

Auteur: Paul Hollander

Datum: 28-02-2013

Schaal: 1:3.927

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend © 2011

Alle rechten voorbehouden

GeoWeb versie 3.3

Copyright © 2011 esri Nederland B.V., Grontmij Nederland B.V.

GEOWEB

Steenwijk

Dempingen, dammen en compensatie in onderbemaling



Legenda

lufo2010
Red: Band_1
Green: Band_2
Blue: Band_3

Auteur: Paul Hollander

Datum: 27-02-2013

Schaal: 1:6.545

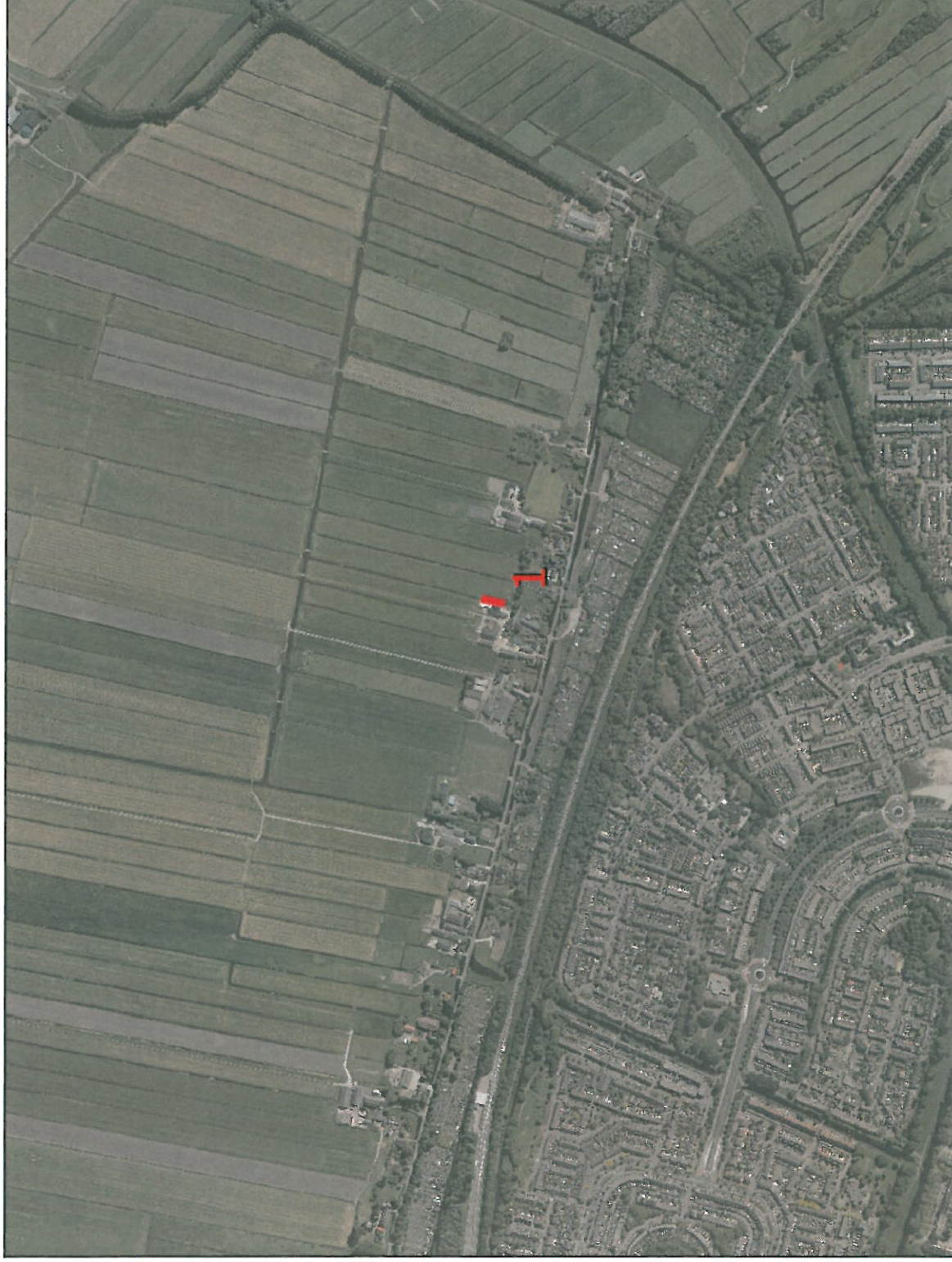
GeoWeb versie 3.3

Copyright © 2011 esri Nederland B.V., Grontmij Nederland B.V.

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend © 2011
Alle rechten voorbehouden

Alphen aan de Rijn, polder Vierambacht

Aanvraag slootdemping dhr. Heemskerk



Legenda

lufo2010
Red: Band_1
Green: Band_2
Blue: Band_3

Auteur: E. Verkaart
Datum: 13-01-2012
Schaal: 1:10.000

Verkleij

Demping



Legenda

-  grens Rijnland
- lufo2010
 -  Red: Band_1
 -  Green: Band_2
 -  Blue: Band_3

Auteur: Paul Hollander

Datum: 04-03-2013

Schaal: 1:6.190

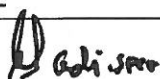
Bijlage 4. Besluit D&H dambreedte

Bijlage 4. Besluit D&H dambreedte

D&H VOORSTEL



12.08524

Vergaderdatum	20-3-2012	Agendanummer	16
Onderwerp	Afwijking keur en beleidsregels - polder Vierambacht		
Registratienummer	12.08524	Projectnummer	99921
Portefeuillehouder	Mw. T.C.M. Roos-van Rooden	Akkoord	Ja
Opdrachtgever	Cees de Booij	Akkoord	Ja
Opgesteld door	P Hollander (Projecten)(071) 306 33 41		
Mede beoordeeld door	Ron van der Heiden		
Bijlage (n)	-		
Paraaf AD			

Samenvatting

Momenteel wordt gestart met de uitvoering van de eerste fase van inrichtingsmaatregelen in polder Vierambacht zoals door de verenigde vergadering van Rijnland is vastgesteld in het Watergebiedsplan Vierambacht en omstreken op 17 juni 2009. Met betrekking tot maatregelen in de tweede inrichtingsfase vraagt de afdeling Plannen en Projecten om goedkeuring voor een afwijking van de keur en de bijbehorende beleidsregels. De afwijking betreft het aanbrengen van elf duikerdammen met een kruinbreedte van tien meter, waar volgens de keur een kruinbreedte van maximaal vijf meter is toegestaan.

Conceptbesluit

Wij adviseren om akkoord te gaan met de afwijking van de beleidsregels ten aanzien van dammen met duikers. De gedane toezeggingen zijn een bijzondere omstandigheid die afwijking van de beleidsregel rechtvaardigen (artikel 4:84 Awb). Bij akkoord zullen voor deze specifieke situatie elf dammen met een kruinbreedte van maximaal 10 meter worden toegestaan.

Besluit c.q. opmerkingen D&H

akkoord

Aanleiding en probleemstelling

In de tweede fase van inrichtingsmaatregelen in polder Vierambacht wordt de hoofdwatgang significant verbreed. Als gevolg van de aanstaande verbreding zal grond verloren gaan. Deze wordt deels gecompenseerd door demping van zijwatgangen en de aanleg of verbreding van dammen. Medio 2009 zijn hierover namens het Hoogheemraadschap van Rijnland door de destijds verantwoordelijke projectleider toezeggingen gedaan aan de ingelanden, de heren Maas en Steenwijk. Er is afgesproken dat duikerdammen met een kruinbreedte tot dertig meter aangelegd konden worden ter compensatie van het grondverlies. Inmiddels is gebleken dat dergelijke toezeggingen ten onrechte zijn gedaan omdat ze niet stroken met het beleid van Rijnland en daarom ingetrokken moeten worden.

Beleidskader en beleidsruimte

Op grond van de Keur 2009 (artikel 3.1.1) is het verboden in, op, onder en boven waterstaatswerken werkzaamheden te verrichten en werken aan te brengen of te hebben. Hieronder is ook begrepen het aanbrengen en hebben van een dam met duiker of een brug. De voorwaarden waaronder vergunning kan worden verleend staan in de beleidsregel 7 Kunstwerken. Volgens artikel 11 mag de (kruin)breedte van een dam met duiker maximaal 5 meter bedragen. Een grotere breedte is alleen toelaatbaar, indien deze om verkeerstechnische redenen noodzakelijk is.

Oplossing

Volgens de beleidsregel mag een dam met duiker op kruinbreedte maximaal 5 meter breed zijn. Aan de eigenaren van de gronden waarmee de afspraken zijn gemaakt is een breedte van 30 meter toegezegd. In overleg is een compromis gevonden; voor de betreffende ingelanden Maas en Steenwijk is een kruinbreedte van 10 meter acceptabel. Smallere dammen vormen een hindernis voor de bedrijfsvoering op de betreffende percelen.

Gezien de eerder geschetste situatie zijn er verschillende redenen om een afwijking van de beleidsregel toe te staan:

- In het verleden zijn er toezeggingen namens het Hoogheemraadschap van Rijnland gedaan voor dammen met een breedte van 30m. 10m is een compromisvoorstel dat voor de eigenaren acceptabel is.
- Om de verbreding van de hoofdwatgang te kunnen realiseren is door ingeland Steenwijk al eerder een concessie gedaan. Er is ingestemd met het eenzijdig verbreden van de hoofdwatgang, dit levert Rijnland een aanzienlijk besparing in inspanning en kosten op. Deze eenzijdige verbreding werkt echter ten nadele van de heer Steenwijk doordat de afname van zijn grondoppervlak nu groter is dan bij een tweezijdige verbreding. Hij ziet de bredere dammen als onderdeel van de onderhandeling waarin hij dus een deel van zijn grond extra opgeeft.
- Het watersysteem zal niet geschaad worden als gevolg van het vergroten van de kruinbreedte van vijf naar tien meter voor de betreffende elf dammen. Binnen het totaalpakket aan inrichtingsmaatregelen voor polder Vierambacht wordt het (extra) verlies van open water en oevers ruimschoots gecompenseerd.

CONSEQUENTIES

Financieel:

Kosten maken onderdeel uit van het watergebiedsplan polder Vierambacht.

Noodzaak, urgentie en uitvoeringsniveau (NUU):

Het is van belang voor een spoedige voortgang in de uitvoering van het Watergebiedsplan polder Vierambacht.

Juridisch:

Dit kan als precedent worden gezien op basis waarvan meer partijen zullen vragen om afwijking van het beleid ten aanzien van gronddammen en de kruinbreedtes. Belangrijk hierin dat de uitzondering wordt gemaakt vanwege toezeggingen uit het verleden.

Personeel:

N.v.t.

ICT:

N.v.t.

Tijd:

N.v.t.

Risico's:

Zie juridisch.

Duurzaamheid:

N.v.t.

Communicatie:

N.v.t.

Bijlagen

Geen

Bijlage 5. Overzicht oppervlaktes dempingen

Naam eigenaar/pachter	Polder (m2)	Onderbemaling Steenwijk/Maas (m2)
De Groot	285	
Stichter	448	
Den Hertog	1322	
Disseldorp	1183	
JT Kroft	1232	
Kelder	594	
Maas	53	776
MJM Heemskerk	6	
Noordam en Heijboer	239	
Steenwijk	2685	624
SW Heemskerk	144	
Verkleij	98	
Totaal	8289	1400

