

Formulierversie
2012.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	727263
Aanvraagnaam	Aanvraag Prins Bernhardstraat 2 t/m 72
Uw referentiecode	-
Ingediend op	11-02-2013
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Nieuwbouw 24 woningen Prins Bernhardstraat 2 t/m 72 te Burgum
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	727479
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Rapportage t.b.v. Sloop Kleur- & Materiaalstaat
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Tytsjerksteradiel
Bezoekadres:	Raadhuisweg 79251 GH BURGUM
Postadres:	Postbus 39250 AA BURGUM
Telefoonnummer:	140511
Faxnummer:	0511 460861
E-mailadres algemeen:	omgevingsvergunning@t-diel.nl
Website:	www.t-diel.nl
Contactpersoon:	Team Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2012.02

Locatie

1 Adres

Postcode	9251GP
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Prins Bernhardstraat
Plaatsnaam	Burgum
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Prins Bernhardstraat 2 t/m 72

Bouwen

Woning bouwen

1 Zorgwoning

Gaat het om de bouw van één of meerdere zorgwoning(en)?

- ☐ Zorgwoning(en)
☒ Geen zorgwoning(en)

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Er worden 29 woningen gesloopt en 24 woningen teruggebouwd

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2092

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3095

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

5440

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

9285

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1045

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1109

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 138

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 99

9 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 24

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 24

10 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

12 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Zie bijlage	Zie bijlage
- Plint gebouw	Zie bijlage	Zie bijlage
- Gevelbekleding	Zie bijlage	Zie bijlage
- Borstweringen	Zie bijlage	Zie bijlage
- Voegwerk	Zie bijlage	Zie bijlage
Kozijnen	Zie bijlage	Zie bijlage
- Ramen	Zie bijlage	Zie bijlage
- Deuren	Zie bijlage	Zie bijlage
- Luiken	Zie bijlage	Zie bijlage
Dakgoten en boeidelen	Zie bijlage	Zie bijlage
Dakbedekking	Zie bijlage	Zie bijlage

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

13 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Door het verplaatsen van het bouwblok, valt de nieuwbouw buiten de rooilijnen

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Huidige bouwwerk - woningen.
Huidige gronden - openbaar / groen.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Huidige bouwwerk - gedeeltelijk groen / achtertuin.
Huidige gronden - gedeeltelijk woningen.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Openbaar / groen wordt wonen en andersom.

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1234-BA001_pdf	1234-BA001.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	11-02-2013	In behandeling
1234-BA002_pdf	1234-BA002.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	11-02-2013	In behandeling
1234-BA100_pdf	1234-BA100.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	11-02-2013	In behandeling
1234-BA110_pdf	1234-BA110.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	11-02-2013	In behandeling
1234-BA111_pdf	1234-BA111.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	11-02-2013	In behandeling
1234-BA120_pdf	1234-BA120.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	11-02-2013	In behandeling
1234-BA121_pdf	1234-BA121.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	11-02-2013	In behandeling
1234-BA200_pdf	1234-BA200.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	11-02-2013	In behandeling
1234-BA210_pdf	1234-BA210.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	11-02-2013	In behandeling
1234-BA220_pdf	1234-BA220.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	11-02-2013	In behandeling
1234-BA500_pdf	1234-BA500.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	11-02-2013	In behandeling
1234-BA501_pdf	1234-BA501.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	11-02-2013	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1234-BA502_pdf	1234-BA502.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	11-02-2013	In behandeling
1234-BA800_pdf	1234-BA800.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	11-02-2013	In behandeling
1234-Rapport-bouwbesluit_pdf	1234-Rapport-bouwbesluit-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu	11-02-2013	In behandeling
1234-tekeninglijst-bouwaanvraag_pdf	1234-tekeninglijst-bouwaanvraag.pdf	Anders	11-02-2013	In behandeling
12164_DO-01_Burgum_pdf	12164_DO-01_Burgum.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	11-02-2013	In behandeling
12164_DO-02_Burgum_pdf	12164_DO-02_Burgum.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	11-02-2013	In behandeling
12164_Statische_berkening_Burgum_01_pdf	12164_Statische_berkening_Burgum_-01.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	11-02-2013	In behandeling
12164_Statische_berkening_Burgum_02_pdf	12164_Statische_berkening_Burgum_-02.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	11-02-2013	In behandeling