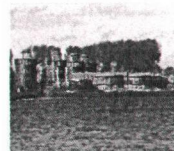


DATUM **VERZONDEN - 5 APR. 2013**
UW BRIEF VAN 12 februari 2013
UW KENMERK
ONS KENMERK VG/U
INGEKOMEN NR. I1301042
ONDERWERP Wegenvergunning

CONTACTPERSOON mevr. A. Andeweg
DOORKIESNUMMER 088 - 97 43 418
E-MAILADRES a.andeweg@wshd.nl
BIJLAGEN vergunning met nr. D0021844



waterschap
**Hollandse
Delta**

De heer F.P. Hazelzet
Duinzoom 36 E
3235 CD ROCKANJE



U1302438

Geachte heer Hazelzet,

Naar aanleiding uw aanvraag is besloten u een vergunning te verlenen voor het aanleggen van een uitweg, het plaatsen van een toegangspoort en een hekwerk aan de Duinzoom 36d te Rockanje, gemeente Westvoorne.

De vergunning met nummer D0021844 treft u als bijlage aan.

De mogelijkheid bestaat dat tegen het besluit bezwaar wordt gemaakt. Ook kan het verzoek worden ingediend om een voorlopige voorziening. Hiervoor verwijzen wij u naar de aandachtspunten die zijn bijgevoegd bij de vergunning.

Met nadruk wijzen wij u erop dat de uitvoering van de werkzaamheden, waartoe vergunning is verleend, gedurende de genoemde bezwaartermijn geheel voor uw risico komt.

De in de vergunning omschreven werken liggen geheel of gedeeltelijk op een perceel dat eigendom is van waterschap Hollandse Delta. De vergunde werken kunnen alleen worden uitgevoerd wanneer met het waterschap als eigenaar privaatrechtelijk overeenstemming is bereikt. Hiervoor dient contact te worden opgenomen met de afdeling Bestuurlijke en Juridische zaken.

Wij adviseren u deze brief bij de vergunning te bewaren. Voorts verzoeken wij u bij correspondentie het nummer van de vergunning te vermelden.

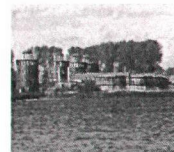
Aan deze vergunning zijn geen leges verbonden.

Heeft u naar aanleiding van deze brief nog vragen, dan kunt u contact opnemen met de medewerker zoals genoemd boven aan deze brief.

Hoogachtend,
namens dijkgraaf en heemraden,

ing. H.A. Zevenbergen-Barendregt
teamleider vergunningverlening

Handelsweg 100
2988 DC Ridderkerk
Postadres Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk
telefoon 088 974 30 00
fax 088 974 30 01
internet www.wshd.nl
info@wshd.nl



waterschap
**Hollandse
Delta**

Wegenvergunning

Aanhef

Dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta hebben op 12 februari 2013 een aanvraag om een vergunning ontvangen van de heer F.P. Hazelzet te Rockanje. De aanvraag betreft het uitvoeren van handelingen in een weg of wegberm waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Keur voor waterschap Hollandse Delta 2009, de Algemene wet bestuursrecht en de hieronder vermelde overwegingen besluiten dijkgraaf en heemraden als volgt:

- I De gevraagde vergunning aan F.P. Hazelzet, Duinzoom 36e, 3235 LD Rockanje, of diens rechtverkrijgende(n), te verlenen. De vergunning betreft het aanleggen van een uitweg, het plaatsen van een toegangspoort en een hekwerk aan de Duinzoom 36d te Rockanje, gemeente Westvoorne.
- II De vergunning te verlenen voor onbepaalde tijd voor het hebben en onderhouden van de werken genoemd onder besluit I.
- III De vergunning te verlenen voor de realisatie van de werken genoemd onder besluit I voor een periode van drie jaar, gerekend vanaf het moment dat de vergunning in werking treedt.
- IV De gewaarmerkte tekeningen zoals opgenomen in bijlage II deel te laten uitmaken van deze vergunning.
- V Aan de vergunning de opgenomen voorschriften te verbinden.

Ondertekening

Ridderkerk, d.d.

- 5 APR. 2013

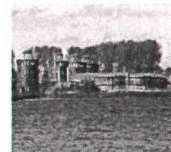
Namens dijkgraaf en heemraden,

ing. I.J. Dekker
afdelingshoofd Vergunningverlening

Legeskosten: nihil

Afschrift

Een afschrift van deze vergunning is gezonden aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Westvoorne, gemeente@westvoorne.nl.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Voorschriften

Ten aanzien van de aanvang en voltooiing van de werkzaamheden

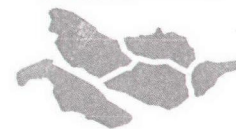
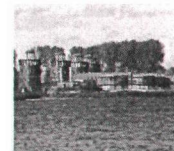
1. De aanvang van de werkzaamheden moet ten minste één week van tevoren aan de afdeling Handhaving worden gemeld via het waterschapsloket. Het waterschapsloket is bereikbaar onder telefoonnummer 0900 2005005 (10 ct/min) of per e-mail 2005005@wshd.nl.
2. Voor aanvang van de werkzaamheden dient een naam en telefoonnummer van een contactpersoon, die in geval van calamiteiten door het waterschap bereikt kan worden, te worden gemeld bij het waterschapsloket.
3. Zonder de schriftelijke toestemming van het waterschap mag het werk niet worden gewijzigd, uitgebreid of verwijderd.
4. Indien ten behoeve van onderhoud enige grondroering, ophoging of vernieuwing moet worden gedaan moet ten minste één week van tevoren en anders zo vroeg als mogelijk dit schriftelijk worden gemeld aan de afdeling Handhaving.
5. Schade en onderhoud aan de weg, als gevolg van de uitvoering van het werk, blijft gedurende een periode van een jaar na voltooiing van de werken voor rekening van de vergunninghouder.

Ten aanzien van uitvoering en revisie

6. Tijdens de uitvoering van het werk dient een exemplaar van deze vergunning met gewaarmerkte tekeningen op het werk aanwezig te zijn.
7. De werken moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende en als zodanig gewaarmerkte bijlagen, behoudens de uit de voorschriften voortvloeiende wijzigingen en/of aanvullingen.
8. Tijdens de uitvoering moet op eerste aanwijzing van de afdeling Handhaving in geval van calamiteiten en/of wateroverlast door de vergunninghouder direct alle maatregelen worden genomen die nodig zijn om de verkeersveiligheid te waarborgen.
9. Indien het waterschap vaststelt dat wijziging van plaats of samenstelling van de krachtens deze vergunning toegestane werken met betrekking tot het wegbelang en de verkeersveiligheid nodig is, moeten deze wijzigingen op eerste aanzegging door de vergunninghouder worden aangebracht of uitgevoerd.
10. Alle voor de uitvoering van het werk in, langs of over de weg te maken hulpconstructies behoeven de goedkeuring van de afdeling Handhaving en moeten direct na het gereedkomen van het onderdeel van het werk waarvoor zij werden aangebracht volledig worden verwijderd.
11. De verkeersveiligheid mag tijdens de uitvoering van de werkzaamheden niet worden verstoord. Hiertoe moeten afdoende maatregelen getroffen worden.

Ten aanzien van grondroeringen

12. Grondroeringen behoren tot het strikt noodzakelijke te worden beperkt. Eventuele nazakkingen, voor zover die het gevolg zijn van de vergunde werkzaamheden, moeten door en op kosten van de vergunninghouder worden hersteld.
13. Alvorens met graafwerkzaamheden te beginnen moet de vergunninghouder zich ter plaatse op de hoogte stellen van de positie van aanwezige kabels en leidingen.



waterschap
**Hollandse
Delta**

14. Langs wegen mag de uitgegraven grond niet op de wegverharding of de bermen binnen 1,00 m uit de kant van de wegverharding worden opgeslagen.
15. De eventueel overblijvende grond en alle uit ontgravingen komend puin of andere voorwerpen moet door de vergunninghouder worden afgevoerd.

Ten aanzien van bereikbaarheid

16. De uitvoering en constructie van de in deze vergunning genoemde werken moet van een zodanige aard zijn, dat de obstakelvrije zone langs de wegen berijdbaar is en blijft voor onderhoudsmaterieel.

Ten aanzien van het verwijderen van beplanting

17. Het verwijderen van de aanwezige beplanting, moet met de grootst mogelijke zorg plaatsvinden. In geen geval mogen nabijgelegen beplanting boven of ondergronds worden beschadigd.
18. In overleg met de afdeling Handhaving kan bestaande beplanting tijdelijk worden uitgenomen. Eventueel hierdoor ontstane schade komt ten laste van vergunninghouder.
19. Stobben moeten op een diepte van tenminste 0,10 m onder het maaiveld volledig worden verwijderd.
20. De vergunninghouder ruimt gerooide beplanting, evenals takken en andere resten, volledig op en voert dit onmiddellijk af.

Ten aanzien van de uitweg

21. De vergunninghouder moet zorg dragen voor een gelijkwaardige afwatering van de verharde uitweg, zodanig dat het water niet afvloeit naar de weg of daarop blijft staan.
22. De wegverharding van de uitweg moet blijvend gelijkmatig aansluiten op de Duinzoom om erosie van de wegkant tegen te gaan.
23. De inrichting van de uitweg moet geschieden conform het Handboek Wegontwerp en de CROW-voorschriften.
24. De uitweg moet een verhardingsbreedte hebben van maximaal 4,50 m en dient op de Duinzoom aan te sluiten met boogstralen van 4,00 m.
25. De uitweg dient over een breedte van ten minste 1,00 m -gezien vanuit de zijkant van de verharding van de openbare weg- te worden voorzien van afwijkend verhardingsmateriaal (geen grasbetontegels).
26. Het zicht vanuit de uitweg op de weg dient optimaal te zijn en niet gehinderd te worden door begroeiing of opstallen, geen zichtbelemmerende objecten binnen een afstand van 5,00 m.

Ten aanzien van de toegangspoort

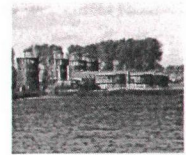
27. De toegangspoort mag niet binnen een afstand van 4,50 m uit de kant van de wegverharding worden aangebracht.

Ten aanzien van het hek

28. Het hekwerk mag niet binnen een afstand van 1,50 m uit de kant wegverharding worden aangebracht.

Ten aanzien van de afwerking

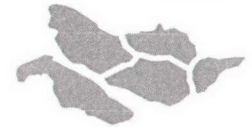
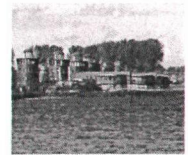
29. Het oppervlak moet geheel in overeenstemming met de omgeving worden afgewerkt en bekleed en eventuele verharding dient in de oorspronkelijke staat hersteld te worden.



30. Het van de nieuw te maken werken afstromende hemelwater moet naar het oppervlaktewater worden afgevoerd, dit afstromende water mag geen uitspoeling van de wegberm ten gevolge hebben.
31. De vergunninghouder is tijdens en na afloop van de werkzaamheden verantwoordelijk voor het schoonhouden van de weg en het bijbehorende wegmeubilair.
32. Losse materialen, planken e.d., die geen deel uitmaken van de werken waarvoor vergunning is verleend, moeten ten genoegen van de afdeling Handhaving worden verwijderd.

Ten aanzien van verkeersveiligheid

33. De Duinzoom mag niet voor het doorgaande verkeer worden afgesloten.
34. Het werkterrein moet duidelijk zichtbaar zijn aangegeven, zodat deze geen gevaar oplevert voor de verkeersveiligheid.
35. De aannemer of uitvoerder, die werkzaamheden uitvoert in en/of nabij een weg in beheer en onderhoud bij het waterschap dient, indien dit voor de uitvoering van de werkzaamheden noodzakelijk is, gedurende de werkzaamheden tijdelijke verwijsborden, verlichting en markeringen conform de CROW 96b richtlijn te plaatsen en te onderhouden.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Aanvraag en overwegingen

Aanleiding

Het betreffende perceel beschikt nog niet over een eigen toegang. Aanvrager wil daarom een uitweg met toegangspoort realiseren. Tevens wordt een hekwerk geplaatst om het perceel af te scheiden.

Voor een situatieschets van de locatie van de activiteiten wordt verwezen naar bijlage I.

Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Voor het uitvoeren van handelingen in wegen en beschermingszones is op grond van artikel 5.3, 5.4 en 5.5 van de Keur van waterschap Hollandse Delta 2009 een vergunning vereist.

De werkzaamheden worden uitgevoerd in en nabij de Duinzoom te Rockanje naam weg te plaats, die als erftoegangsweg type II in beheer en onderhoud is bij waterschap Hollandse Delta.

Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het wegbeheer

Werken of werkzaamheden worden getoetst aan de doelstellingen van het waterschap ten aanzien van wegen. De doelstellingen, die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het wegbeheer, zijn gefundeerd op de Wegenwet en Wegenverkeerswet. Op grond van deze wetten heeft het waterschap als wegbeheerder de bevoegdheid om wegenbelangen te waarborgen. Het gaat daarbij om de veiligheid op de weg, het in stand houden van de weg, het waarborgen van de bruikbaarheid van de weg, de vrijheid van het verkeer en het beschermen van de weggebruikers.

Deze wegenbelangen vormen in onderlinge samenhang de basis voor bij vergunningverlening en zijn geconcretiseerd via wettelijk vastgestelde normen en aanvullend beleid. De uitwerking hiervan vindt plaats in de aanvullende wet- en regelgeving (onder andere de Keur van waterschap Hollandse Delta), in wegen- en beheersplannen op grond van de Wegenwet, Wegenverkeerswet en beleidsregels. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het wegenbeheer.

Een vergunning wordt verleend indien de werken of werkzaamheden zich niet verzetten tegen de doelstellingen van het wegenbeheer en het mogelijk is om de belangen van het wegenbeheer door het verbinden van voorschriften en beperkingen voldoende te beschermen.

Aanvragen voor een ontheffing van een verbod in de Keur voor werken en werkzaamheden in en nabij wegen worden getoetst op:

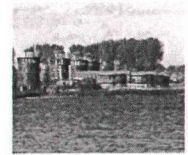
- effecten op het falen of verslechteren van de functie van de wegen en daaruit voortvloeiend het totale wegensysteem;
- effecten op de (toekomstige) mogelijkheden van het doelmatig beheer en onderhoud van de wegen.

Overwegingen ten aanzien van de weg

Het realiseren van een uitweg naar het te ontsluiten perceel houdt in dat deze aangesloten moet worden op een erftoegangsweg type 2 en kruist een brede berm met een haag.

Effecten op de verkeersveiligheid

Bij een uitweg is het van groot belang dat de vormgeving dusdanig is dat het ondergeschikte karakter van de uitweg ten opzichte van de doorgaande weg wordt benadrukt. Om dit te realiseren is de vormgeving van de uitweg voorgeschreven. Hierdoor heeft de uitweg geen invloed op de verkeersveiligheid. Voor een erftoegangsweg geldt een obstakelvrije zone van 1,50 m, gemeten vanuit de kant van de wegverharding. Wegbermen moeten zoveel mogelijk vrijgehouden worden van objecten in verband met de verkeersveiligheid.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Voorgeschreven is dat het hekwerk op ten minste 1,50 m uit de kant van de wegverharding wordt geplaatst, buiten de obstakelvrije zone. De toegangspoort wordt op de perceelsgrens geplaatst. Dit is op meer dan 4,50 m uit de kant van de wegverharding. Het hekwerk en de toegangspoort worden daardoor niet van invloed geacht op de verkeersveiligheid.

Effecten op de bereikbaarheid en de weginrichting

Een uitweg moet er duidelijk uitzien als een uitweg en moet niet als zijstraat kunnen worden beoordeeld. Door het toepassen van een afwijkend verhardingsmateriaal wordt dit voorkomen. De uitweg wordt niet van invloed geacht op de bereikbaarheid en de weginrichting.

Constructie en uitvoering

Voor de constructie en uitvoering van de uitweg alsmede de aansluiting op de weg zijn voorschriften opgenomen, waardoor erosie van de wegverharding waarop de uitweg aansluit wordt voorkomen.

Slotoverweging

Bij het naleven van de aan dit besluit verbonden voorschriften en gelet op het individuele belang van de vergunninghouder wordt de inbreuk op de weg aanvaardbaar geacht en zijn er vanuit het waterschap geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

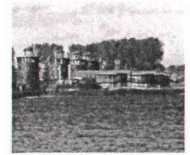
Procedure

De aanvraag is op 12 februari 2013 door het waterschap ontvangen en geregistreerd onder nummer I1301042.

De ingediende aanvraag bevat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- 4 ongedateerde tekeningen met kenmerk I1301042.

De voorbereiding van deze vergunning heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

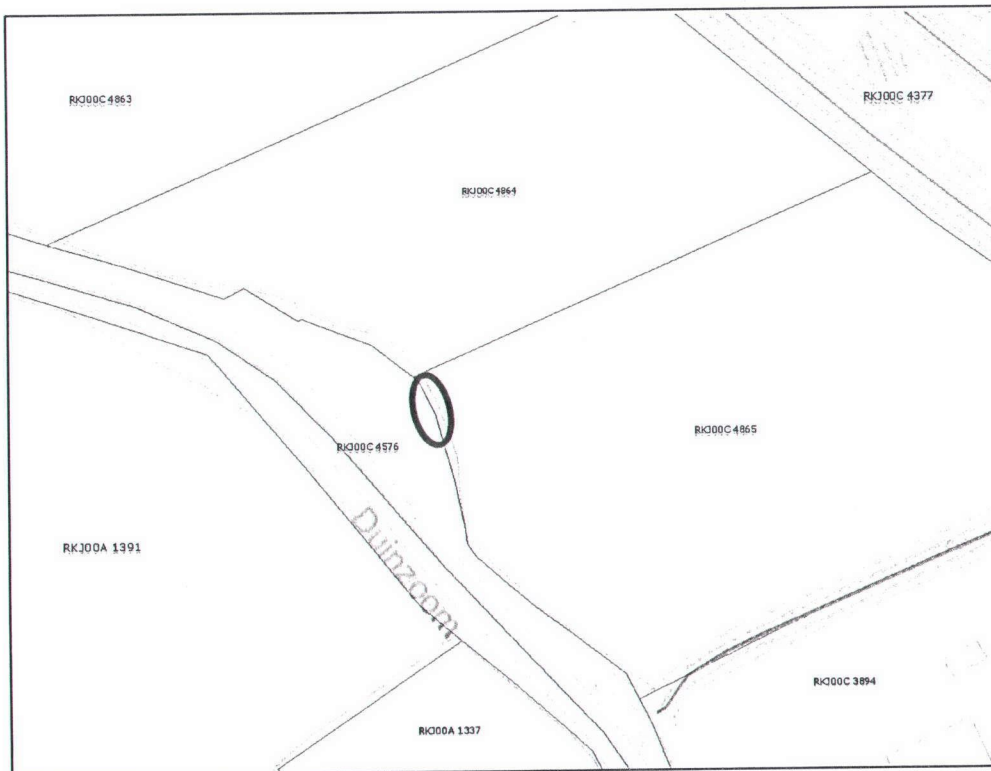
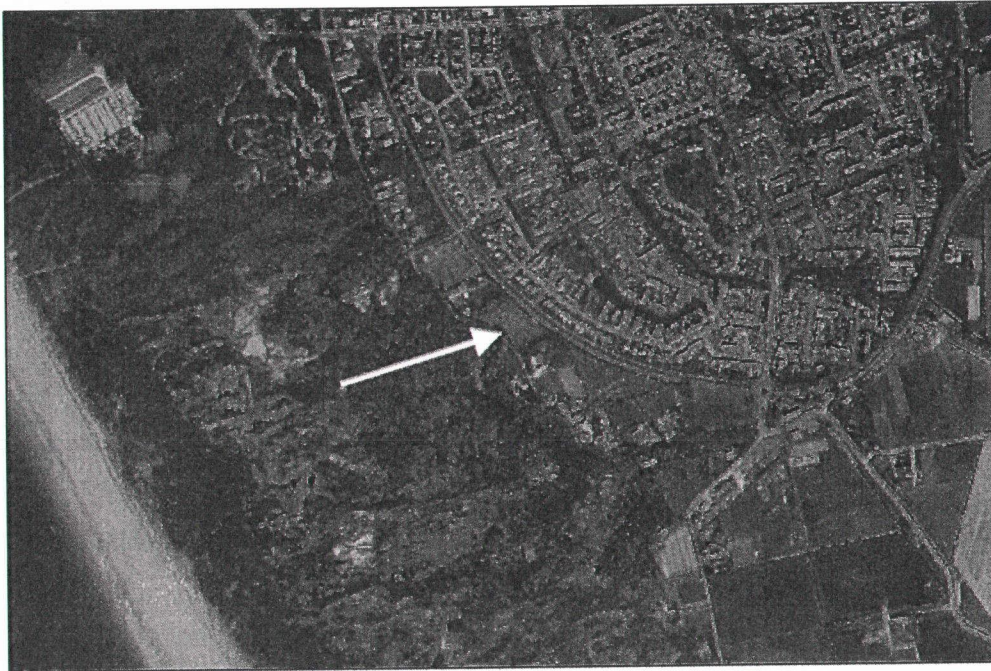


waterschap
**Hollandse
Delta**

Aandachtspunten

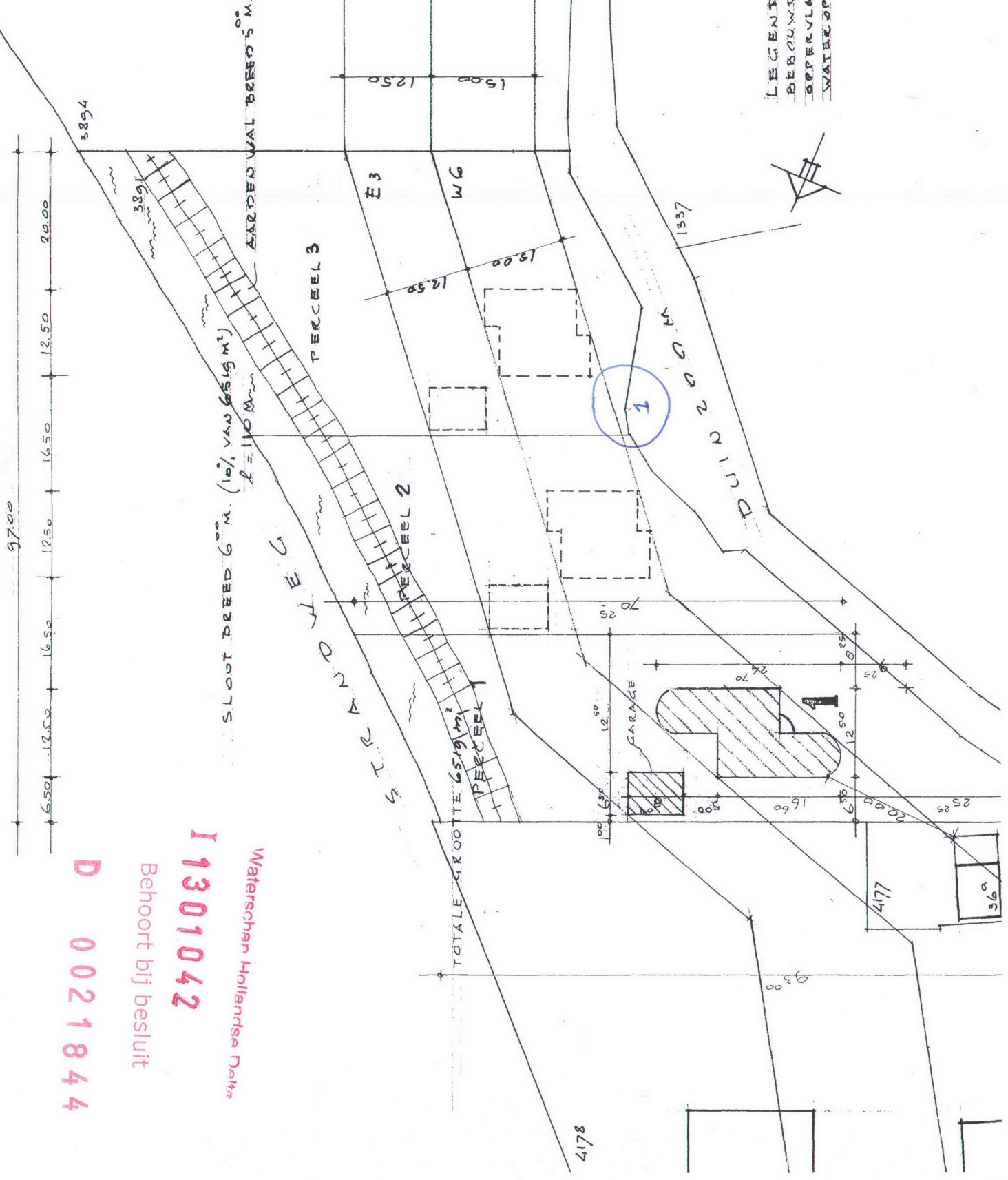
- I De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast de onderhavige vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, tevens andere vergunning(en) en/of ontheffing(en) en/of een meldingsplicht vereist kunnen zijn.
- II Het hebben van deze vergunning ontslaat de houder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden ten gevolge van het gebruikmaken van de vergunning schade lijden.
- III Indien het vergunningplichtige werk in andere handen mocht overgaan – bijvoorbeeld door verkoop, erfopvolging, overdracht van gebruiksrecht of anderszins – moet wijziging van de tenaamstelling van de vergunning schriftelijk worden aangevraagd bij het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta. Het verzoek moet worden gedaan binnen vier weken na de rechtsopvolging.
- IV Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan een (rechts)persoon, wiens belang rechtstreeks bij de vergunning is betrokken, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk
- V De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 Algemene wet bestuursrecht schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, na indiening van het bezwaarschrift, gedurende de bezwaartermijn ook een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend op grond van artikel 8:81 Algemene wet bestuursrecht. In geval een voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt de vergunning niet in werking voordat op dit verzoek is beslist. Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50950, 3007 BL Rotterdam of digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.
- Wij verzoeken u vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.
- VI Voor vragen omtrent deze vergunning kunt u contact opnemen met het waterschap via het waterschapsloket op nummer 0900 2005 005 (10 ct/min).

Bijlage I Locatie projectgebied



Bijlage II Gewaarmerkte tekeningen

- 1 ongedateerde locatie tekening met kenmerk I1301042
- 1 ongedateerde tekening met kenmerk I1301042



LEGENDA:
 BEBOUW.D. OPPERVLAK 255 m² (woon)
 OPPERVLAKTE PERCEEL 1 - 2166 m²
 WATEROPPERVLAK 217 m²

ingek:	1
--------	---

97.00
 6.50 12.50 16.50 12.50 20.00 38.94
 38.94

SLOOT BREED 600 M. (10% VAN 6519 M²)
 L = 110 M
 AARDENVAL BREEK 5 M

Waterschap Hollandse Delta
I 1301042
 Behoort bij besluit
D 0021844

TOTALE AROOITE 6519 M²

4178

4177

36a

36b

36

Waterschap Hollandse Delta

I 1301042

Behoort bij besluit

D - 0021844

