

DATUM **VERZONDEN 13 DEC. 2013**
UW BRIEF VAN 25 november 2013
UW KENMERK
ONS KENMERK VG/U
INGEKOMEN NR. I1308865
ONDERWERP Watervergunning

CONTACTPERSOON B.J.A. van Loon
DOORKIESNUMMER 088 - 97 43 079
E-MAILADRES b.vanloon@wshd.nl
BIJLAGEN vergunning met nr. D0024550



waterschap
**Hollandse
Delta**



U1309069

Natuurmonumenten
T.a.v. de heer C.J. De Roon
Oostdijkseweg 81 a
3252 LM GOEDEREDE

cc. H H

Geachte heer de Roon,

Naar aanleiding van uw aanvraag is besloten aan Natuurmonumenten een vergunning te verlenen voor het plaatsen van een uitkijkpost in natuurgebied De Kwade Hoek te Goedereede gemeente Goerree-Overflakkee.

De vergunning met nummer D0024550 treft u als bijlage aan.

De mogelijkheid bestaat dat tegen het besluit bezwaar wordt gemaakt. Ook kan het verzoek worden ingediend om een voorlopige voorziening. Hiervoor verwijzen wij u naar de aandachtspunten die zijn bijgevoegd bij de vergunning.

Met nadruk wijzen wij u erop dat de uitvoering van de werkzaamheden, waartoe vergunning is verleend, gedurende de genoemde bezwaartermijn geheel voor uw risico komt.

Wij adviseren u deze brief bij de vergunning te bewaren. Voorts verzoeken wij u bij correspondentie het nummer van de vergunning te vermelden.

Aan deze vergunning zijn geen leges verbonden.

Heeft u naar aanleiding van deze brief nog vragen, dan kunt u contact opnemen met de medewerker zoals genoemd boven aan deze brief.

Hoogachtend,
namens dijkgraaf en heemraden,

ing. H.A. Zevenbergen-Barendregt
teamleider vergunningverlening

Handelsweg 100
2988 DC Ridderkerk
Postadres Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk
telefoon 088 974 30 00
fax 088 974 30 01
internet www.wshd.nl
info@wshd.nl



waterschap
**Hollandse
Delta**

Watervergunning

Aanhef

Dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta hebben op 29 november 2013 een aanvraag om een vergunning ontvangen van Natuurmonumenten te Goedereede. De aanvraag betreft het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone, waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, de Keur voor waterschap Hollandse Delta 2009, de Algemene wet bestuursrecht en de hieronder vermelde overwegingen besluiten dijkgraaf en heemraden als volgt:

- I De gevraagde vergunning aan Natuurmonumenten, Oostdijkseweg 81a te Goedereede, of diens rechtverkrijgende(n), te verlenen. De vergunning betreft het plaatsen van een uitkijkpost in natuurgebied De Kwade Hoek te Goedereede gemeente Goeree-Overflakkee.
- II De vergunning te verlenen voor onbepaalde tijd voor het hebben en onderhouden van de werken genoemd onder besluit I.
- III De vergunning te verlenen voor de realisatie van de werken genoemd onder besluit I voor een periode van drie jaar, gerekend vanaf het moment dat de vergunning in werking treedt.
- IV De gewaarmerkte tekeningen zoals opgenomen in bijlage II deel te laten uitmaken van deze vergunning.
- V Aan de vergunning de opgenomen voorschriften te verbinden.

Ondertekening

Ridderkerk, d.d.

13 DEC. 2013

Namens dijkgraaf en heemraden,

ing. I.J. Dekker
afdelingshoofd Vergunningverlening

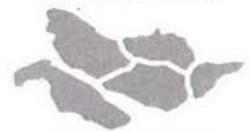
Legeskosten: nihil

Afschrift

Een afschrift van deze vergunning is gezonden aan:

- a. het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Goeree-Overflakkee, info@goeree-overflakkee.nl;
- b. Provincie Zuid-Holland, postbus 90602, 2509LP Den Haag;
- c. Rijkswaterstaat, West-Nederland Zuid, postbus 556, 3000AN Rotterdam.

Handelsweg 100
2988 DC Ridderkerk
Postadres Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk
telefoon 088 974 30 00
fax 088 974 30 01
internet www.wshd.nl
info@wshd.nl



waterschap
**Hollandse
Delta**

Voorschriften

Ten aanzien van de aanvang en voltooiing van de werkzaamheden

1. De aanvang van de werkzaamheden moet ten minste één week van tevoren aan de afdeling Handhaving worden gemeld via het waterschapsloket. Het waterschapsloket is bereikbaar onder telefoonnummer 0900 2005005 (10 ct/min) of per e-mail 2005005@wshd.nl.
2. Voor aanvang van de werkzaamheden dient een naam en telefoonnummer van een contactpersoon, die in geval van calamiteiten door het waterschap bereikt kan worden, te worden gemeld bij het waterschapsloket.
3. Zonder de schriftelijke toestemming van het waterschap mag het werk niet worden gewijzigd, uitgebreid of verwijderd.
4. Indien ten behoeve van onderhoud enige grondroering, ophoging of vernieuwing moet worden gedaan moet ten minste één week van tevoren en anders zo vroeg als mogelijk dit schriftelijk worden gemeld aan de afdeling Handhaving.
5. Schade en onderhoud aan de waterkering, als gevolg van de uitvoering van het werk, blijft gedurende een periode van een jaar na voltooiing van de werken voor rekening van de vergunninghouder.

Ten aanzien van uitvoering en revisie

6. Tijdens de uitvoering van het werk dient een exemplaar van deze vergunning met gewaarmerkte tekeningen op het werk aanwezig te zijn.
7. De werken moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende en als zodanig gewaarmerkte bijlagen, behoudens de uit de voorschriften voortvloeiende wijzigingen en/of aanvullingen.
8. De werken mogen niet in het gesloten seizoen, lopend van 1 oktober tot 1 april daaropvolgend, voor primaire waterkeringen worden uitgevoerd.
9. Tijdens de uitvoering moet op eerste aanwijzing van de afdeling Handhaving in geval van calamiteiten en/of wateroverlast door de vergunninghouder direct alle maatregelen worden genomen die nodig zijn om de stabiliteit en de veiligheid van de waterkering te waarborgen.
10. Indien het waterschap vaststelt dat wijziging van plaats of samenstelling van de krachtens deze vergunning toegestane werken met betrekking tot het waterstaatkundig belang nodig is, moeten deze wijzigingen op eerste aanzegging door de vergunninghouder worden aangebracht of uitgevoerd.
11. Alle voor de uitvoering van het werk in, langs of over de waterstaatswerken te maken hulpconstructies behoeven de goedkeuring van de afdeling Handhaving en moeten direct na het gereedkomen van het onderdeel van het werk waarvoor zij werden aangebracht volledig worden verwijderd.
12. De stabiliteit en de veiligheid van de waterkering mag tijdens de uitvoering van de werkzaamheden niet worden verstoord. Hiertoe moeten afdoende maatregelen getroffen worden.

Ten aanzien van grondroeringen

13. Grondroeringen behoren tot het strikt noodzakelijke te worden beperkt. Eventuele nazakkingen, voor zover die het gevolg zijn van de vergunde werkzaamheden, moeten door en op kosten van de vergunninghouder worden hersteld.



waterschap
**Hollandse
Delta**

14. Alvorens met graafwerkzaamheden te beginnen moet de vergunninghouder zich ter plaatse op de hoogte stellen van de positie van aanwezige kabels en leidingen.
15. Het is verboden (behoudens de vergunde werken) in, op, onder of naast de werken iets van het bestaande dijkbeloop te ontgraven.
16. Ingravingen moeten op een zodanige wijze worden gemaakt, dat de taluds van de gemaakte ingravingen niet mogen afschuiven.
17. Alvorens met de werkzaamheden wordt aangevangen moet het grasgewas kort worden afgemaaid en de bezoding worden afgenomen.
18. De eventueel overblijvende grond en alle uit ontgravingen komend puin of andere voorwerpen moet door en op kosten van de vergunninghouder worden afgevoerd.
19. De verschillende grondsoorten moeten in oorspronkelijke volgorde worden teruggebracht, deze grond moeten goed worden verdicht in lagen van 0,20 m tot het oorspronkelijke maaiveld.

Ten aanzien van bouwen

20. De uitkijkpost mag niet in de kruin (pad) van de waterkering worden geplaatst.
21. Voordat aanvullingen plaatsvinden, moet het bestaande beloop van de waterkering worden vrijgemaakt van de bestaande kleibekleding.
22. Door de werkzaamheden mogen in de waterkering geen holle ruimten ontstaan.

Ten aanzien van de afwerking

23. Het oppervlak moet geheel in overeenstemming met de omgeving worden afgewerkt en bekleed en eventuele verharding dient in de oorspronkelijke staat hersteld te worden.
24. Het van de nieuw te maken werken afstromende hemelwater moet naar het oppervlaktewater worden afgevoerd, dit afstromende water mag geen uitspoeling van de waterkering ten gevolge hebben.
25. Indien noodzakelijk kan het waterschap aanvullende eisen stellen indien de werken kwel veroorzaken of gaan veroorzaken.
26. Losse materialen, planken e.d., die geen deel uitmaken van de werken waarvoor vergunning is verleend, moeten ten genoegen van de afdeling Handhaving worden verwijderd.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Aanvraag en overwegingen

Aanleiding

Natuurmonumenten wil een nieuwe uitkijkpost realiseren in het duingebied Kwade Hoek. Dit ter bevordering van de recreatie.

Voor een situatieschets van de locatie van de activiteiten wordt verwezen naar bijlage I.

Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Voor het uitvoeren van handelingen in waterstaatswerken en beschermingszones is op grond van artikel 4.1.1 van de Keur van waterschap Hollandse Delta 2009 een vergunning vereist.

De werkzaamheden worden uitgevoerd in en nabij de waterkering plaatselijk bekend als Stellingweg – Mr. Snijderweg. Deze waterkering is een primaire waterkering volgens de legger van waterschap Hollandse Delta.

Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

Werken of werkzaamheden worden getoetst aan de doelstellingen van de Waterwet. Deze doelstellingen, die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer, zijn als volgt geformuleerd:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang de basis voor vergunningverlening en zijn geconcretiseerd via wettelijk vastgestelde normen en aanvullend beleid ten aanzien van de veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functie vervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in aanvullende regelgeving (onder andere de Keur van waterschap Hollandse Delta), in water- en beheersplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

De vastgestelde normen en beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Een vergunning wordt verleend indien werken of werkzaamheden zich niet verzetten tegen de doelstellingen van het waterbeheer en het mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften en beperkingen voldoende te beschermen.

Aanvragen voor een vergunning op grond van de Keur voor werken en werkzaamheden in en nabij waterstaatswerken worden getoetst op:

- effecten op het falen of verslechteren van de functie van waterstaatswerken en daaruit voortvloeiend het totale watersysteem;
- effecten op de (toekomstige) mogelijkheden van het doelmatig beheer en onderhoud van het waterstaatswerken en beschermingszones.

Overwegingen ten aanzien van de waterkering

De gewenste locatie is gelegen in het duingebied van Goeree-Overflakkee. De duinen van Goeree strekken zich uit van de Stellendamse Haven tot de Brouwersdam. De Kwade Hoek maakt onderdeel uit van dit duinlandschap en heeft een hoge ecologische en natuurwaarde (Natura2000-gebied). Binnen dit duingebied is er een rijke diversiteit aan flora en fauna ontstaan welke beschermd en beheer wordt door de aanvrager, Natuurmonumenten.

De duinenrij fungeert daarnaast als primaire waterkering voor het achterliggende land. Het aanbrengen van (niet-waterkerende) objecten in de zonering van een waterkering is niet gewenst. In de nota toetsingskader en beleidsregel voor het watersysteem zijn criteria opgenomen waaraan nieuwbouw wordt getoetst.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Bij duinen wordt naast deze criteria gekeken naar het afslagprofiel en de minimaal vereiste hoogte van de waterkering.

De waterkering heeft een variërend hoogteprofiel op en rond de kruin van circa N.A.P. +6,00 m tot +11,50 m. Aan de zeezijde is een lang (ruim 800 m) voorland gelegen op een hoogte van circa N.A.P. +1,50 m. In het voorland zijn diverse stroomprofielen (slikken, schoren, poelen en kreken) aanwezig waarin zeewater vrij spel heeft. Voor de waterkering is een theoretisch profiel vastgesteld waarop deze waterkering getoetst wordt. Dit profiel heeft een vastgestelde hoogte van N.A.P. +4,50 m. Het fysieke profiel is, voor dit deel van de duinen, ruim groter dan het theoretische profiel (inclusief afslag).

De uitkijkpost bestaat uit een houten (damwand)ring voorzien van een dak. Deze constructie middels een sleuf tot een diepte van 1,00 m onder huidig maaiveld aangebracht. Na het aanbrengen wordt de sleuf aangevuld en afgewerkt. De gehele constructie heeft een diameter van 4,90 m en een hoogte van circa 1,60 m boven maaiveld. De locatie is via een bestaande wandelpad bereikbaar en behoeft er geen nieuw pad aangelegd te worden.

De fundering en de constructie doorsnijden het profiel van vrije ruimte niet.

Gelet op de constructie, uitvoeringsmethode en de gekozen locatie worden er geen effecten verwacht op de stabiliteit en de veiligheid van de waterkering.

Slotoverweging

Bij het naleven van de aan dit besluit verbonden voorschriften en gelet op het individuele belang van de vergunninghouder wordt de inbreuk op het waterstaatswerk aanvaardbaar geacht en zijn er vanuit het waterschap geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

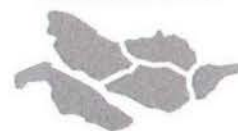
Procedure

De aanvraag is op 29 november door het waterschap ontvangen en geregistreerd onder nummer I1308865.

De ingediende aanvraag bevat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- 5 tekeningen met kenmerk I1308865;
- 1 memo;
- 1 begeleidend schrijven.

De voorbereiding van deze vergunning heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Aandachtspunten

- I De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast de onderhavige vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, tevens andere vergunning(en) en/of ontheffing(en) en/of een meldingsplicht vereist kunnen zijn.
- II Het hebben van deze vergunning ontslaat de houder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden ten gevolge van het gebruikmaken van de vergunning schade lijden.
- III Indien het vergunningplichtige werk in andere handen mocht overgaan – bijvoorbeeld door verkoop, erfopvolging, overdracht van gebruiksrecht of anderszins – moet wijziging van de tenaamstelling van de vergunning schriftelijk worden aangevraagd bij het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta. Het verzoek moet worden gedaan binnen vier weken na de rechtsopvolging.
- IV Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan een (rechts)persoon, wiens belang rechtstreeks bij de vergunning is betrokken, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.
- V De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 Algemene wet bestuursrecht schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, na indiening van het bezwaarschrift, gedurende de bezwaartermijn ook een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend op grond van artikel 8:81 Algemene wet bestuursrecht. In geval een voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt de vergunning niet in werking voordat op dit verzoek is beslist. Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50950, 3007 BL Rotterdam of digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Wij verzoeken u vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.
- VI Voor vragen omtrent deze vergunning kunt u contact opnemen met het waterschap via het waterschapsloket op nummer 0900 2005 005 (10 ct/min).



waterschap
**Hollandse
Delta**

Bijlage I Locatie projectgebied



Locatie uitkijkpost

Bijlage II Gewaarmerkte tekeningen

- ongenummerde lokatiekaart, "Uitkijkpunt Kwade Hoek" d.d. 12-11-2013, kenmerk I1308865;
- ongenummerde tekening 3d-aanzicht, kenmerk I1308865;
- 3 foto's van een uitkijkpost.

01-4



Uitkijkpunt Kwade Hoek I 1308865

Lokatiekaart

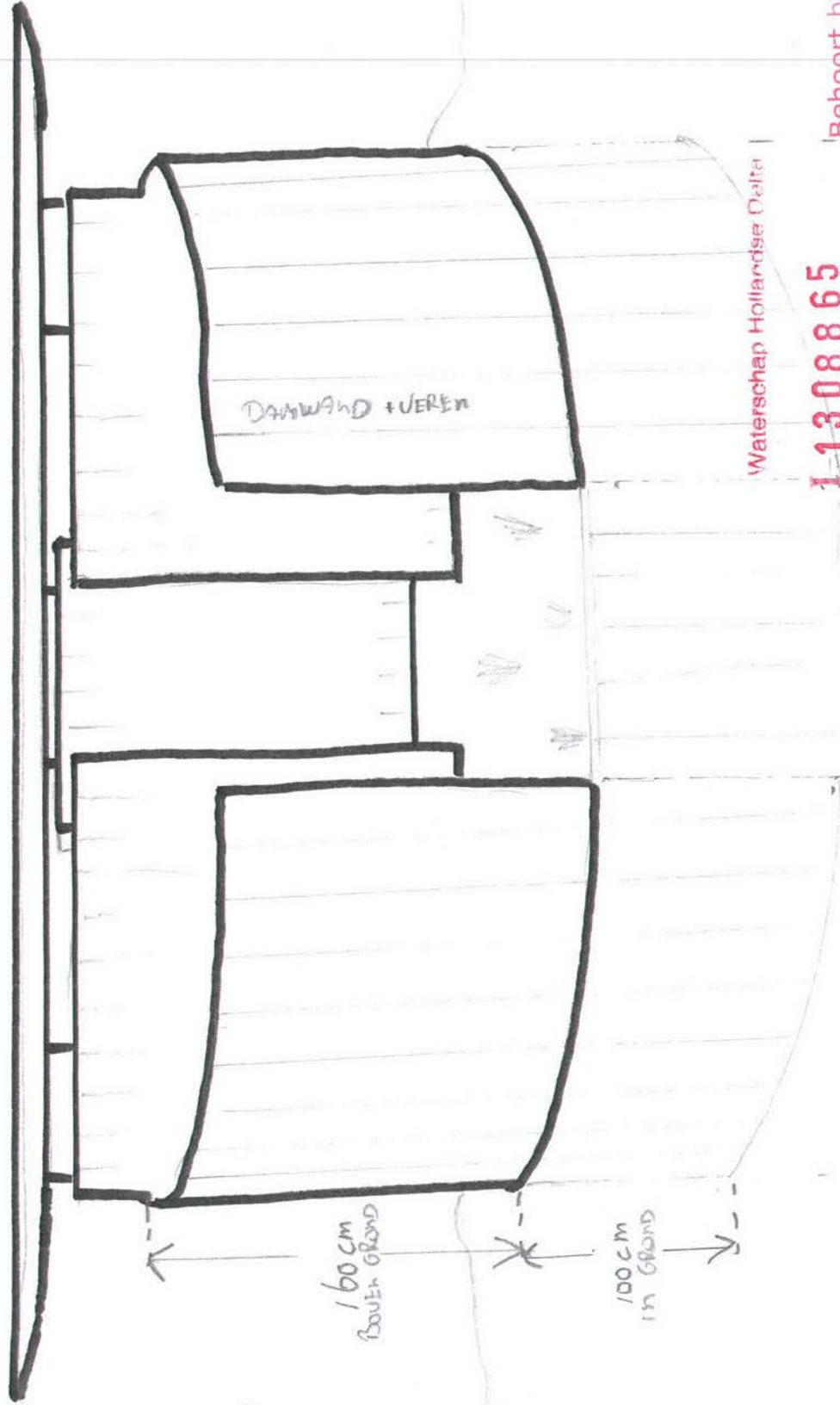
Datum	: 12-11-2013
Schaal	: 1:9.069
Links onder	: X = 58.699 Y = 427.453
Rechts boven	: X = 61.066 Y = 429.031

© Vereniging Natuurmonumenten
 © dienst Kadaster en openbare registers, Apeldoorn
 © aeoGRID NL2007, Aerodata Int. Surveys



A3-1B

witkijkpunt KWADE HOEK

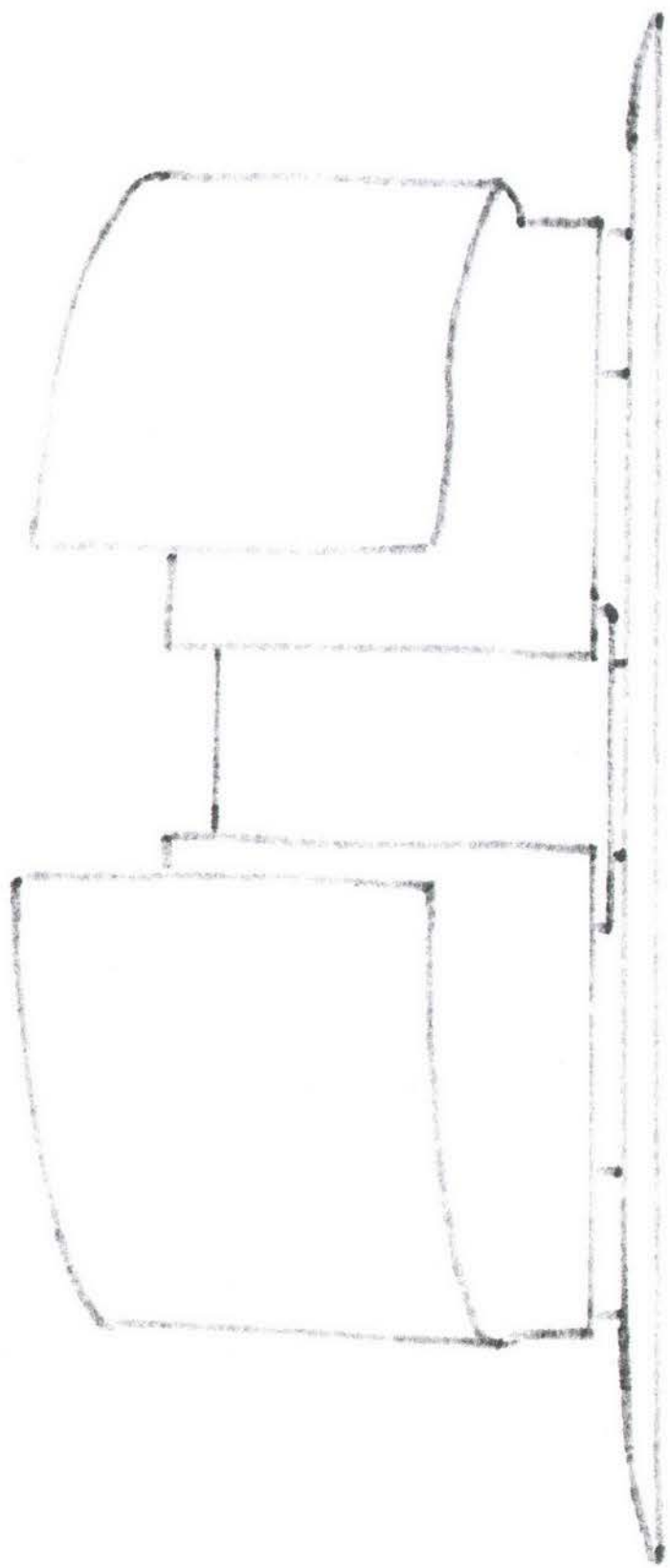


Waterschap Hollandse Delta

11308865

Behoort bij besluit

D 0024550



A3-1 B

Damwanding MAX. 1 mtr ingraeven

Dak wordt hergebruikt

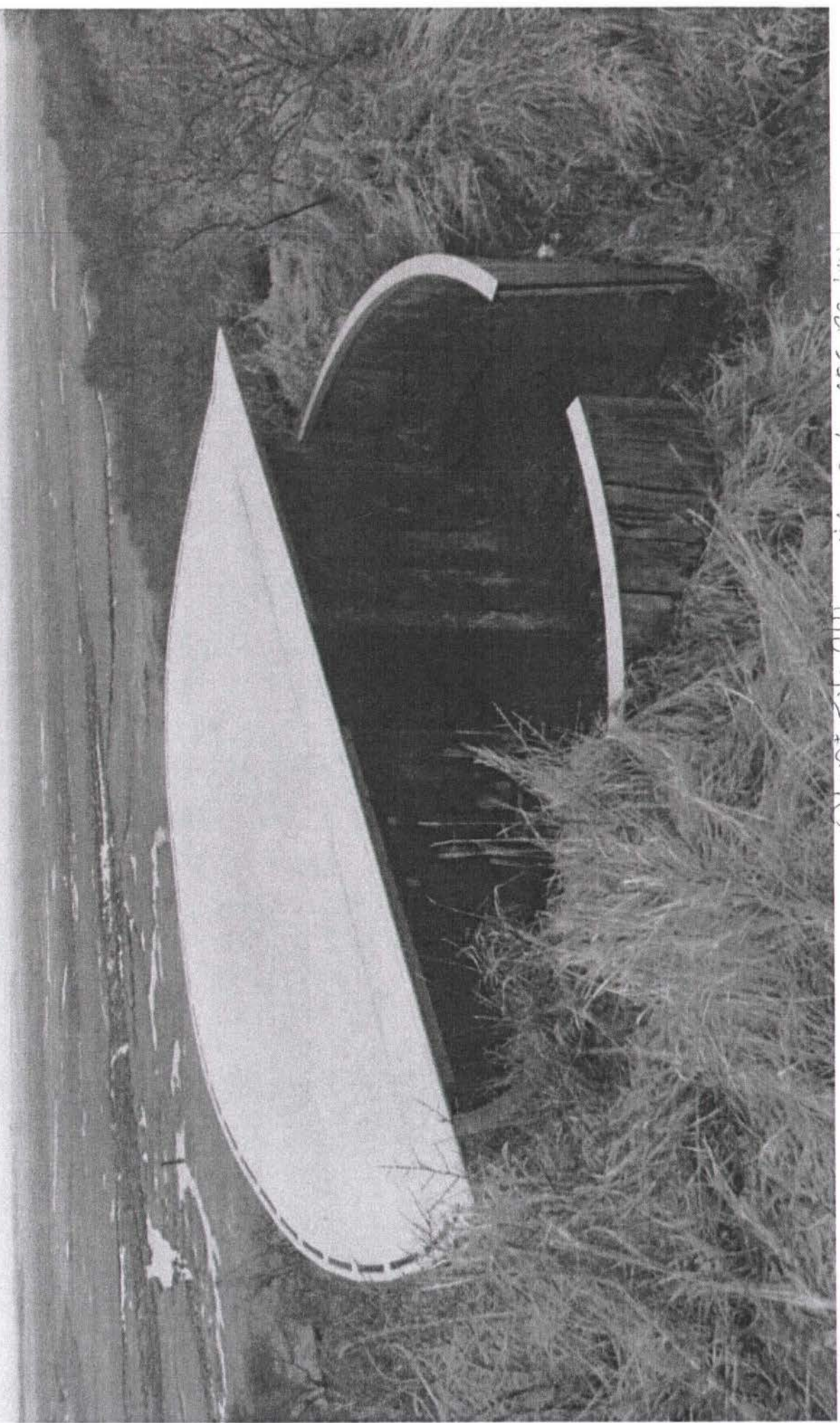
02

Waterschap Hollandsche Delta

Behoort bij besluit

I 1308865

D 0024550

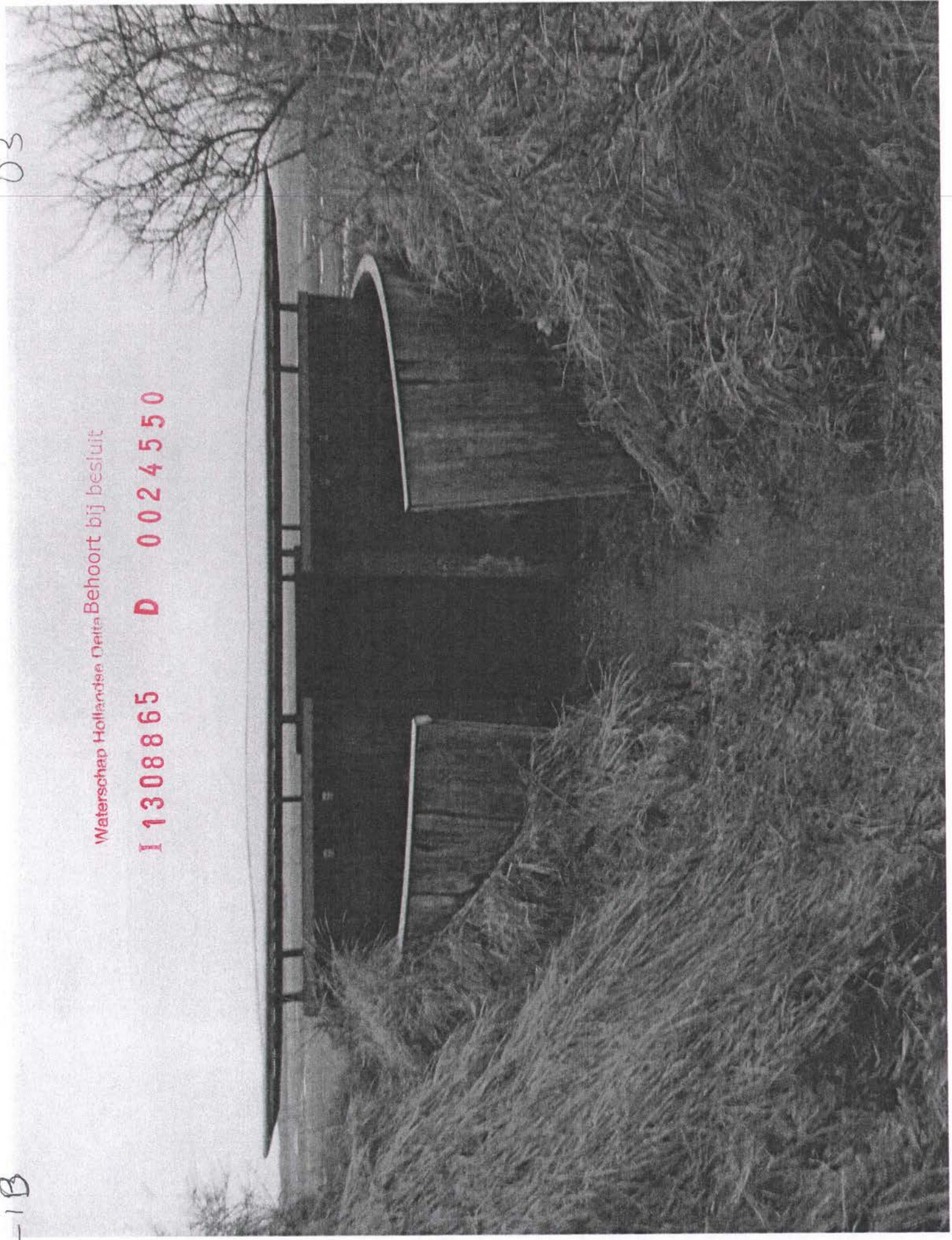


A3-1B

03

Waterschap Hollandse Delta Behoort bij besluit

I 1308865 D 0024550



Waterschap Hollandse Delta

I 1308865

