

Bijlage II Verwachte activiteiten

Ruimtelijke ontwikkeling (nr.)	Kernen	Functionele samenhang met ruimtelijke ontwikkeling	a. Bestaande woningen ¹	b. Toe te voegen woningen	Bijdrage per woon-Eenheid (investerings bijlage I / (a. + b.))
1.	Huissen	Ja	8597	575	200.000 / (20.181 + 923) = € 9,48
	Bemmel en Ressen	Ja	5295	149	
	Gendt	Ja	3165	52	
	Angeren	Ja	1151	17	
	Doornenburg	Ja	1149	0	
	Haalderen	Ja	824	130	
2.	Huissen	Ja	8597	575	400.000 / (20.181 + 923) = € 18,95
	Bemmel en Ressen	Ja	5295	149	
	Gendt	Ja	3165	52	
	Angeren	Ja	1151	17	
	Doornenburg	Ja	1149	0	
	Haalderen	Ja	824	130	
3.	Huissen	Ja	8597	575	100.000 / (20.181 + 923) = € 4,74
	Bemmel en Ressen	Ja	5295	149	
	Gendt	Ja	3165	52	
	Angeren	Ja	1151	17	
	Doornenburg	Ja	1149	0	
	Haalderen	Ja	824	130	
4.	Huissen	Ja	8597	575	5.000.000 / (20.181 + 923) = € 236,92
	Bemmel en Ressen	Ja	5295	149	
	Gendt	Ja	3165	52	
	Angeren	Ja	1151	17	
	Doornenburg	Ja	1149	0	
	Haalderen	Ja	824	130	
5.	Huissen	Ja	8597	575	500.000 / (20.181 + 923) = € 23,69
	Bemmel en Ressen	Ja	5295	149	
	Gendt	Ja	3165	52	
	Angeren	Ja	1151	17	
	Doornenburg	Ja	1149	0	
	Haalderen	Ja	824	130	
6.	Huissen	Ja	8597	575	100.000 / (8.597 + 575) = € 10,90
	Bemmel en Ressen	Nee			
	Gendt	Nee			
	Angeren	Nee			
	Doornenburg	Nee			
	Haalderen	Nee			

¹ Het aantal woningen is gepeild op 3 juni 2024 via de website: www.kadastralekaart.com.

Ruimtelijke ontwikkeling (nr.)	Kernen	Functionele samenhang met ruimtelijke ontwikkeling	a. Bestaande woningen ¹	b. Toe te voegen woningen	Bijdrage per woon-Eenheid (investering bijlage I / (a. + b.))
7.	Huissen	Ja	8597	575	3.000.000 / (8.597 + 575) = € 327,08
	Bemmel en Ressen	Nee			
	Gendt	Nee			
	Angeren	Nee			
	Doornenburg	Nee			
	Haalderen	Nee			
8.	Huissen	Ja	8597	575	15.850.000 / (8.597 + 575) = € 1.728,09
	Bemmel en Ressen	Nee			
	Gendt	Nee			
	Angeren	Nee			
	Doornenburg	Nee			
	Haalderen	Nee			
9.	Huissen	Ja	8597	575	500.000 / (9.421 + 705) = € 49,38
	Bemmel en Ressen	Nee			
	Gendt	Nee			
	Angeren	Nee			
	Doornenburg	Nee			
	Haalderen	Ja	824	130	
10.	Huissen	Nee			4.500.000 / (5.295 + 149) = € 826,60
	Bemmel en Ressen	Ja	5295	149	
	Gendt	Nee			
	Angeren	Nee			
	Doornenburg	Nee			
	Haalderen	Nee			
11.	Huissen	Nee			2.800.000 / (5.295 + 149) = € 514,33
	Bemmel en Ressen	Ja	5295	149	
	Gendt	Nee			
	Angeren	Nee			
	Doornenburg	Nee			
	Haalderen	Nee			
12.	Huissen	Nee			600.000 / (3.165 + 52) = € 186,51
	Bemmel en Ressen	Nee			
	Gendt	Ja	3165	52	
	Angeren	Nee			
	Doornenburg	Nee			
	Haalderen	Nee			
13.	Huissen	Nee			1.900.000 / (3.989 + 52) = € 470,18
	Bemmel en Ressen	Nee			
	Gendt	Ja	3165	52	
	Angeren	Nee			

Ruimtelijke ontwikkeling (nr.)	Kernen	Functionele samenhang met ruimtelijke ontwikkeling	a. Bestaande woningen ¹	b. Toe te voegen woningen	Bijdrage per woon-Eenheid (investering bijlage I / (a. + b.))
	Doornenburg	Nee			
	Haalderen	Ja	824	0	
14.	Huissen	Nee			228.785 / (3.165 + 52) = € 71,12
	Bemmel en Ressen	Nee			
	Gendt	Ja	3165	52	
	Angeren	Nee			
	Doornenburg	Nee			
	Haalderen	Nee			
15.	Huissen	Nee			5.000.000 / (9.748 + 592) ² = € 483,56
	Bemmel en Ressen	Nee			
	Gendt	Nee			
	Angeren	Ja	1151	17	
	Doornenburg	Nee			
	Haalderen	Nee			
16.	Huissen	Nee			50.000 / (1.149 + 0) = €43,52
	Bemmel en Ressen	Nee			
	Gendt	Nee			
	Angeren	Nee			
	Doornenburg	Ja	1149	0	
	Haalderen	Nee			
17.	Huissen	Nee			1.300.000 / (824 + 130) = €1.362,68
	Bemmel en Ressen	Nee			
	Gendt	Nee			
	Angeren	Nee			
	Doornenburg	Nee			
	Haalderen	Ja	824	130	

Totaal kosten per wooneenheid per kern	Huissen	2.410 euro
	Bemmel en Ressen	1.635 euro
	Gendt	1.022 euro
	Angeren	777 euro
	Doornenburg	0 euro
	Haalderen	1.706 euro

² Dit zijn de woningaantallen voor de kernen Huissen en Angeren.