

Bijlage 2. Schema procedure hogere waarde

Procedure hogere waarde (burgemeester en wethouders bevoegd)

actie	termijn	grondslag
- ambtelijk vooroverleg		
- indienen ontheffingsverzoek		art. 4:3a en 4:14 Awb
- sturen ontvangstbevestiging en aankondigen beslissingstermijn		
- opstellen ontwerpbesluit hogere waarden	redelijke termijn	
- kennisgeving ter inzage legging ontwerpbesluit hogere waarden in dag-, nieuws- en huis-aan-huisbladen		art. 3:12 Awb
- toesturen ontwerpbesluit hogere waarden aan aanvrager		art. 3:13 Awb
- ontwerpbesluit hogere waarden ter inzage	- 6 weken, gelijktijdig met ontwerpbestemmingsplan - 2 weken, gelijktijdig met ontwerp projectbesluit	art. 3:11 en 3:16 Awb jo art 110c Wgh
- mondelinge of schriftelijke zienswijzen <i>belanghebbenden</i> (let op: <i>alleen belanghebbenden; voor ontwerpbestemmingsplan en projectbesluit kan o.g.v. Wro een ieder zienswijzen indienen</i>)		art. 3:15 Awb
- verwerken zienswijzen, daarbij aanvrager gelegenheid geven te reageren op ingebrachte zienswijzen		art. 3:15 Awb
- vaststellen besluit hogere waarden, vóór vaststelling van het bestemmingsplan of het projectbesluit	- 8 weken na ontvangst ontheffingsverzoek of binnen door burgemeester en wethouders aan te geven redelijke termijn	art. 110a Wgh
- bekendmaken besluit hogere waarden: <ul style="list-style-type: none"> toezenden aan aanvrager en belanghebbenden publiceren in dag-, nieuws- en huis-aan-huisbladen bij Rijkswegen: kopie naar RWS 		art. 3:40 t/m 3:45 Awb
- bezwaar en beroep	- ingeval van hogere waarde in verband met bestemmingsplan: binnen 6 weken gelijk met beroep bestemmingsplan bij Afdeling Bestuursrechtspraak Raad van State - ingeval van hogere waarde in verband met projectbesluit: bezwaar bij burgemeester en wethouders binnen 6 weken en beroep bij rechtbank 6 weken na beslissing op bezwaar	art. 145 Wgh
- vastleggen hogere waarde	- de hogere waarde moet worden vastgelegd in het kadaster, dit kan pas als de huisnummers bekend zijn	art. 110i Wgh

Noot: Voor hogere waarden geldt dat de provincie hogere waarden vaststelt indien deze hogere waarden noodzakelijk zijn als gevolg van een gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan in afwijking van het ontwerpplan (art. 57 lid 2 onder b, art. 76 lid 2 onder b Wgh).