



Gemeente Brummen

Uitvoeringsvoorschriften ten behoeve van onderhoud en restauratie van monumenten op grond van artikel 8 lid 4 van de nadere regels subsidie monumenten

0.0. Algemeen

- 0.1. Alle te vervangen onderdelen c.q. constructies dienen overeenkomstig bestaande, historisch juiste vormgeving en detaillering te worden uitgevoerd.
- 0.2. Alle te vervangen onderdelen c.q. constructies dienen met behulp van bestaande, historisch juiste materialen en technieken te worden vervaardigd en afgewerkt.
- 0.3. Toe te voegen elementen ten behoeve van geriefs- en/of functieverbetering dienen op een zodanige wijze te worden ingepast dat dit geen consequenties heeft voor de historische vormgeving of detaillering (bijv. isolatie t.b.v. warmte en geluid, beschermende beglazing, ventilatie etc.).
- 0.4. Alle bij de voorbereiding, planvorming, uitvoering en controle van onderhouds- en restauratiewerkzaamheden betrokken partijen (eigenaar, architecten, opzichters, aannemers, uitvoerders, onderaannemers, ambtenaren, bouw- en woningtoezicht etc.) dienen voordat met de werkzaamheden een aanvang wordt gemaakt van deze uitvoeringsvoorschriften op de hoogte te worden gebracht. Dit dient desgewenst schriftelijk te worden aangetoond.
- 0.5. Het verdient aanbeveling bij de aanwezigheid van waardevolle muurplanten, vleermuizen en/of kerkuilen contact op te nemen met het Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en visserij, Directie Oost te Deventer.

1.0. Metselwerk, voegwerk en pleisterwerk

- 1.1. Gevelreiniging is niet toegestaan. Onder gevelreiniging wordt ondermeer verstaan: stralen met grit, zand en water en het reinigen met behulp van chemische middelen is niet toegestaan.
- 1.2. Het hydrofoberen en impregneren van gevels is niet toegestaan.
- 1.3. Het toepassen van steenverstevigers is niet toegestaan.
- 1.4. Het inboeten van het metselwerk dient met bijpassende steen te geschieden, lettend op kleur, hardheid en afmeting. Inboetwerk dient in het bestaande metselverband te worden uitgevoerd.
- 1.5. Nieuw voegwerk dient in samenstelling, kleur en uitvoering overeen te komen met het bestaande, historisch juiste voegwerk.
 - 1.5.1. Ter hoogte van het maaiveld dient het voegwerk tot ten minste 30 cm beneden het maaiveld te worden nagezien, hersteld of vernieuwd.
 - 1.5.2. De voegen dienen in verband met een goede hechting van de voegspecie zodanig te worden uitgehakt dat de voeg voldoende massa heeft. Als richtlijn kan worden aangehouden een verhouding van voegdikte staat tot voegdiepte is als 1 staat tot 2.
 - 1.5.3. Het uithakken van voegen dient uitsluitend met de hand, of indien pneumatisch, met een fijne beitel te geschieden, Het uitslijpen van voegen is in verband met mogelijke beschadiging van de steen slechts toegestaan met gebruikmaking van een zo klein mogelijke slijptol voorzien van een afzuiging.
 - 1.5.4. Bij uithakken van bestaand voegwerk mogen smalle stootvoegen niet worden verbreed; het zogenaamd ophakken van stootvoegen is niet toegestaan.
 - 1.5.5. Een monster van het nieuwe voegwerk dient voorafgaand aan het integraal uithakken van de gevel(s) te goedkeuring te worden gemeld bij de gemeente.
- 1.6. Nieuw pleisterwerk dient in samenstelling, kleur en uitvoering overeen te komen met het bestaande, historisch juiste pleisterwerk.
 - 1.6.1. Het pleisterwerk dient ter hoogte van het maaiveld tot ten minste 30 cm beneden het maaiveld te worden nagezien, hersteld of vernieuwd.
 - 1.6.2. De samenstelling van het pleisterwerk dient aan de hardheid van de onderliggende steen te zijn aangepast.

2.0. Timmerwerk

- 2.1. De te vervangen houten onderdelen dienen op historisch verantwoorde wijze te worden uitgevoerd, waarbij de bestaande detaillering en vormgeving, indien juist, als uitgangspunt dient.

- 2.2. De te vervangen houten onderdelen moeten dezelfde zwaarte en profilering krijgen als bestaande. Van de bestaande houten onderdelen dienen de delen ter controle te worden bewaard to de subsidie is vastgesteld.
 - 2.3. Het houtwerk dat in aanraking komt met metselwerk dient tweemaal in de lijvige menie of grondverf te worden gezet.
 - 2.4. Het verdient aanbeveling nieuw toe te passen vuren- en grenenhout voor gebruik te verduurzamen.
 - 2.5. De toe te passen houtsoorten dienen overeenkomstig het bestaande werk te zijn. Tropische hardhoutsoorten dienen zo weinig mogelijk te worden toegepast. Als goed alternatief kan dienen Oregon Pine, kwaliteit "Clear and better".
 - 2.6. Toepassing van multiplex, kunststof, kunststof-verlijmde vezelplaten en hiermee vergelijkbare plaatmaterialen ten behoeve van herstel van dakgoten, windveren, dekplanken, gevel- en dakbeschoeiingen is niet toegestaan.
 - 2.7. Gaten in houten gootbodems ten behoeve van zinken of koperen gootbekleding dienen 0,5 centimeter wijder dan de betreffende tapeinden te zijn.
- 3.0. Schilderwerk
 - 3.1. Nieuw schilderwerk dient ten aanzien van systeem, kleur en uitvoering overeen te komen met het bestaande, historisch juiste schilderwerk.
 - 3.2. Het is niet toegestaan schilderwerk uit te voeren in de periode van 28 oktober tot 28 maart, dit in verband met de overwegend heersende klimatologische omstandigheden. In deze periode mag het houtwerk wel in de grondverf worden gezet.
 - 3.3. Het verwijderen van oude verflagen mag niet door middel van afbranden geschieden (krachtens het Brandveiligheidsbesluit bijzondere gebouwen). Het verwijderen van oude verflagen door middel van hete lucht (föhnen) is wel toegestaan.
 - 3.4. Het schilderen van pleisterwerk of natuursteen dient uitsluitend met een glad opdrogende verf te geschieden. In verband met de waterhuishouding in de constructie dient het verfsysteem aan het over te schilderen type pleisterwerk of natuursteen te worden aangepast.
 - 3.5. Afkitten van naden en kieren in geveltimmerwerk: deze dienen opgevuld en strak te worden afgewerkt met een 2-componenten vulmiddel. Naden tussen kozijnen en metselwerk of tussen kozijnen en natuursteen mogen niet worden afgedicht met behulp van PUR-schuim of kit.
 - 3.6. Plamuur dient spaarzaam te worden toegepast.
 - 4.0. Zinkwerk, koperwerk en loodwerk
 - 4.1. Het zinkwerk dient in de dikte 1,1 mm (STZ 16) te worden uitgevoerd. Het zink in de bakgoten dient, indien nodig in verband met de lengte, van een broek- of rekstuk te worden voorzien.
 - 4.1.1. Het zink in de kilgoten dient in meterstukken, aan de bovenzijde vernageld en aan de zijanten voorzien van een felsnaad te worden uitgevoerd.
 - 4.1.2. Nieuw zink mag niet aan oud zink worden gesoldeerd.
 - 4.1.3. De hemelwaterafvoeren in zink dienen in de dikte 0,8 mm (STZ 14), met opgesoldeerde wrongen, opgehangen aan beugels en vrij van de muur te worden uitgevoerd.
 - 4.2. Tapeinden van zinken, koperen en loden goten dienen 100 mm langer dan de dikte van het totale houtpakket van de bakgoot ter plaatse te zijn.
 - 4.3. De hemelwaterafvoeren dienen in zink, koper of lood te worden uitgevoerd. Waar nodig is de toepassing van gietijzeren of gietstalen ondereinden toegestaan.
 - 4.4. PVC is slechts toegestaan voor ondergrondse aansluitingen op het riool.
 - 4.5. Sprongen of verzetten in hemelwaterafvoeren dienen door middel van gesoldeerde valse verstekken te worden geformeerd. Gebogen standaard hulpstukken mogen niet worden toegepast.
 - 4.6. Koperen goten dienen volgens de methode beschreven in het info-blad "Koperen goten" van de Monumentenwacht Gelderland te worden uitgevoerd.
 - 4.7. Het loodwerk dient in minimaal 20 kg/m², uitsluitend met koper vernageld te worden uitgevoerd. Het gebruik van gegalvaniseerde nagels is niet toegestaan.
 - 4.7.1. Het loodwerk dient ter plaatse van muuraansluitingen door middel van loodproppen in voldoende diep uitgehakte of uitgeslepen voegen (3 cm diep) te worden vastgezet en daarna te worden afgevoegd.
 - 4.7.2. Alle aansluitingen op schoorstenen e.d. dienen door middel van muurlood en loketten te worden uitgevoerd in lood zwaar 20 kg/m² (NHL 20) en met loodproppen in voldoende diep uitgehakte of uitgeslepen voegen (drie centimeter) vastgezet en daarna te worden afgevoegd.

- 4.7.3. Het lood op hoekkepers en nokken dient in minimaal 25 kg/m² (NHL 25), in meterstukken gefelst en uitsluitend met koper vernageld te worden uitgevoerd. Op iedere velsnaad dient een klang ter bevestiging te worden aangebracht. Ieder stuk lood dient slechts in het midden te worden vernageld met koperen nagels. Eventueel zichtbare koperen nagels dienen met trotseerloodjes te worden afgedekt.
- 4.8. Bevestiging van lood- en zinkbekleding dient zodanig te geschieden dat het materiaal volledig vrij kan werken.
- 5.0. Dakdekkerswerk
- 5.1. Dakpannen
Bij inboeten en vernieuwen van panbedekking dienen nieuw aan te brengen pannen in vorm type en kleur overeen te komen met de historisch juiste pannen.
- 5.1.1. Het dak dient met keramische dakpannen te worden gelegd. Betonpannen zijn niet toegestaan. De toepassing van Oudhollandse pannen dient in samenhang met een gladde dampdoorlatende folie te geschieden. De folie dient bij dakdoorbrekingen en opgaand muurwerk voldoende te worden opgezet. Bij voorkeur dienen oude pannen in plaats van nieuw gebakken pannen te worden toegepast.
- 5.1.2. Alle aan te brengen keramische dakpannen dienen met de bij de pansoort behorende hulpstukken te worden toegepast.
- 5.1.3. De nok- en hoekkepervorsten dienen met behulp van een gewapende kalkspecie te worden aangebracht. De mortel kan, indien nodig, iets worden bijgekleurd.
- 5.1.4. De eventueel toe te passen panhaken dienen in roestvast staal te zijn uitgevoerd. Bij Oudhollandse pannen kunnen gegalvaniseerde panclommen worden toegepast.
- 5.2. Leien
Bij inboeten en vernieuwen van leibedekking dienen de nieuw aan te brengen leien in kleur, afmeting en vorm, alsmede ten aanzien van de wijze waarop het dak wordt gedekt, overeen te komen met de bestaande, historisch juiste leidekking.
- 5.2.1. De leien mogen uitsluitend met koper worden vernageld of met roestvrij stalen leihaken (type 316) bevestigd.
- 5.2.2. De levering van leien dient te geschieden onder verlening van een bewijs van herkomst en garantie van kwaliteit en dikte, af te geven door de groeve.
- 5.2.3. De toe te passen leien moeten vrij zijn van insluitingen, schadelijke verbindingen zoals kalk, ijzer, zwavel en bitumineuze verbindingen.
- 5.2.4. De ladder- of klimhaken dienen in roestvast staal of zgn. "monumentenbrons" te zijn uitgevoerd.
- 5.2.5. De ladder- en klimhaken mogen nooit alleen op het dakbeschoot worden bevestigd, maar steeds op de sporen van de dakconstructie of op een extra rib tussen twee gordingen of met behulp van een hechthoutplaat van 18 mm, 30 x 30 cm, die aan de binnenzijde van het dakbeschoot wordt aangebracht.
- 5.2.6. Het verdient aanbeveling over de plaats en de wijze van bevestiging van ladder- en klimhaken en eventueel toe te voegen klimluiken overleg te plegen met de Monumentenwacht Gelderland.
- 5.3. Riet
- 5.3.1. Het rietdekkerswerk dient met inlands riet te worden uitgevoerd. De werkzaamheden dienen conform de richtlijnen van de Rietdekkersfederatie te worden uitgevoerd.
- 5.3.2. Het rietwerk dient met dun eenjarig riet met een frisgele kleur en een sterke, harde dikwandige stengel, behoudens een zeer dunnen spreilaag van dikker en langer riet te worden uitgevoerd. De in de bossen aanwezige doelen dienen zoveel mogelijk te worden verwijderd.
- 5.3.3. Bij het dekken van het riet gebruik maken van spandraad nr. 6 in roestvast staal of dubbel gegalvaniseerd. Binddraad nr. 18 in roestvast staal; gegalvaniseerd draad hiervoor is niet toegestaan. Traditionele bindmethoden met wilgentenen zijn tevens toegestaan.
- 5.3.4. Voor zover er herstelwerk aan de dakconstructie plaatsvindt, waar rondhout zit of heeft gezeten, moet ook weer rondhout worden toegepast. Doorsneden in het algemeen 100 mm, hoh 75 cm.
- 5.3.5. Bij killen mogen geen zinken goten worden toegepast, doch het riet moet steeds in de killen worden doorgedekt.
- 5.3.6. Bij de toepassing van gebakken rietvorsten dienen steeds gesmoorde vorsten te worden gebruikt. Deze moeten in een met varkenshaar of gaas gewapende kalkspecie zonder specieruggen worden gelegd. Indien echter het riet in een combinatie met rode pannen is toegepast, mogen rode rietvorsten worden toegepast. Het riet dient hierbij zo hoog bij de nok te worden opgewerkt,

dat tussen dreef en vorst niet meer dan vier centimeter overblijft. De onder de vorst uitstekende stoppel moet in verband met het los pikken door vogels, versnelde slijtage en stormgevoeligheid, zo kort mogelijk worden gehouden.

6.0. Natuursteen

- 6.1. Het toe te passen natuursteen dient op ambachtelijke wijze door middel van hakken, frijnen e.d. te zijn verwerkt.
- 6.2. De te vervangen natuursteen-onderdelen c.q. constructies dienen overeenkomstig bestaande, historisch juiste detaillering te worden uitgevoerd. Vervangen onderdelen dienen ter controle te worden bewaard tot de subsidie is vastgesteld.
- 6.3. Natuursteenreiniging is niet toegestaan.
- 6.4. Het impregneren en toepassen van steenverstevigingsmiddelen ten behoeve van gevels, gevelelementen en ornamenten is niet toegestaan.

7.0. Diversen

- 7.1. Het glaswerk dient in enkel glas (in stopverf gezet), zonder gebruikmaking van glaslatten, te worden uitgevoerd. Glaslatten mogen slechts worden toegepast in situaties waarin dit historisch juist is. Ten aanzien van de detaillering van glaslatten wordt verwezen naar de voorschriften 2.1 en 2.2.
- 7.2. Bij onderhoud of herstel van smeedijzeren onderdelen zoals tuinhekken, gevelankers en anderszins smeedwerk, dient al het ijzerwerk volledig van oude verflagen en roest te worden ontdaan.
- 7.3. Bij demonteren van tuinhekken dienen de hoofdstaanders te blijven staan in de voetmuur. Afslijpen en later weer aanlassen van deze hoofdstaanders is niet toegestaan.
- 7.4. Het hang- en sluitwerk van ramen, deuren en luiken dient overeenkomstig bestaande (oorspronkelijke) modellen te worden uitgevoerd.
- 7.5. De gehele bliksemafleidingsinstallatie moet aan de norm NEN 1014 voldoen.
- 7.5.1. Alle beugels dienen in koper te worden uitgevoerd.
- 7.6. De houtaantasterbestrijding dient met een middel op basis van permethroiden en conform de norm NEN 3252 te worden uitgevoerd. Alvorens tot bestrijding wordt overgegaan, moeten eerst de ruimten en de constructies goed stofvrij worden gemaakt.
- 7.6.1. Bij toepassing van injectoren ter bestrijding van houtaantasters dient vooraf op het kapplan of op de spanttekeningen het aantal en de plaats van de injectoren te worden aangegeven. Dit kapplan of eventuele tekeningen dienen vooraf ter goedkeuring te worden voorgelegd aan het gemeentebestuur.
- 7.5.1. Het uitvoerend bedrijf moet na uitvoering van de bestrijding een garantie van ten minste vijf jaar afgeven, dit in verband met de cyclustijd van de larven.
- 7.5.2. Er dient van het uitvoerend bedrijf te worden verlangd dat deze bij de toegang tot de behandelende ruimten of kappen een plaat bevestigt met daarop de datum van de bespuiting, het toegepaste middel, de garantietermijn en de naam van het bedrijf dat de bestrijding heeft uitgevoerd.