



Aan de gemeenteraad

---

**Registratienummer:** GF10.20060

**Datum:** 25 mei 2010

**Agendapunt:** 11

**Portefeuillehouder:**  
de heer drs. S. Siebenga

**Behandelend ambtenaar:**  
Marjan Postma

---

**Onderwerp:**  
Notitie Geurbeleid

---

**Voorstel:**

de notitie Geurbeleid en bijbehorende verordening vaststellen  
kennismemen van het feit dat geen formele zienswijzen zijn ontvangen

**Overwegingen**

Geur of stank is een bijzonder milieuaspect. Het is lastig te meten en de beleving van geur is grotendeels subjectief. Wat op het platteland een karakteristieke geur is, is in de stad stank. Andersom kan ook. De regels die bestaan bieden houvast, maar zomaar toepassen is niet altijd een wenselijke optie.

**Maatwerkmogelijkheden**

De Wet geurhinder en veehouderij is opgesteld als landsdekkend beoordelingskader waarin uniforme regels zijn opgenomen. De wet is gebaseerd op een 'gemiddeld' gebied, waar geurbronnen (dierenverblijven) en geurgevoelige objecten op een redelijke afstand van elkaar zijn gelegen. Vanwege de historische ontwikkeling van Heerenveen met haar lintbebouwing, ontstaan met dit beleid juist beperkingen. In de memorie van toelichting bij de Wgv is echter expliciet aangegeven dat de veehouderijsector voor zover mogelijk gelegenheid tot uitbreiding zou moeten behouden. De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid om lokaal beleid op te stellen waarin de afstanden of de geurnormen, binnen grenzen, worden aangepast. In de beleidsnotitie Geur zijn lokale regels opgenomen, met als doel meer ontwikkelruimte aan agrariërs te geven.

**Agrarische bedrijven**

In Heerenveen zijn namelijk meer dan 200 agrarische bedrijven met verschillende grootte en omvang actief. De Wgv heeft consequenties voor de groeimogelijkheden van deze bedrijven. In de praktijk moeten Heerenveense bedrijven onder de Wgv -vergeleken met het verleden- veel grotere afstanden aanhouden tussen dierenverblijven en met name woningen. Veel agrarische bedrijven (melkvee) zijn qua uitbreidingsmogelijkheden 'op slot' geraakt als gevolg van deze aanscherping. De maatwerkaanpak voor Heerenveen houdt in dat in de gebieden waar het verantwoord is, lokaal kortere afstanden mogen worden gehanteerd dan de landelijke afstanden. Dit biedt een aantal van de bedrijven die 'op slot' zitten de mogelijkheid alsnog uit te breiden, zonder dat gelijktijdig een ander deel van het bedrijf gesaneerd moet worden. Voor intensieve bedrijven passen we geen lokaal maatwerk toe. Een en ander is verantwoord in de notitie.

**Recreatiesector en woningen**

Het geurbeleid heeft ook gevolgen voor ontwikkelingen rondom de agrarische bedrijven. Het nieuwe beleid heeft tot gevolg dat bij woningbouw of woninguitbreiding rekening gehouden moet worden met dezelfde afstanden als de afstanden die het agrarische bedrijf moet aanhouden. Daarnaast scheidt het beleid duidelijkheid en ruimere mogelijkheden voor recreatieve bedrijven zoals campings of andere objecten met overnachtingsmogelijkheden. In ons kampeerbeleid (2008) is rond het thema geurhinder aangegeven dat zowel recreatie- als agrarische bedrijven beperkt worden in hun uitbreidingsmogelijkheden als gevolg van de huidige milieuwetgeving. De nieuwe wet Geurhinder en Veehouderij biedt mogelijkheden om hier anders mee om te gaan. Dit doen we door in de huidige geurnotitie heldere definities te hanteren voor 'geurgevoelige objecten' in relatie tot recreatieobjecten, waardoor ook recreatieve bedrijven duidelijkheid krijgen over hun uitbreidingsmogelijkheden.

De aanpak sluit aan bij de uitgangspunten van ons milieubeleidsplan 'Stap nu over'.

### Beleidskeuze normen vaste afstanden

Situatie	Beleidskeuze	gevel stal - gevel object	emissiepunt – gevel object
<b>Binnen bebouwde kom</b>			
• kom: Heerenveen & dorpen	landelijke normen	50 m	100 m
• verdichte lintbebouwing (incl. lintvormige uitlopers dorpen)	lokaal maatwerk	geen maatwerk mogelijk (50 m)	50 m <sup>1</sup>
<b>Buiten bebouwde kom</b>			
• open lintbebouwing	lokaal maatwerk	geen maatwerk mogelijk (25 m)	25 m <sup>2</sup>
• buitengebied	lokaal maatwerk	geen maatwerk mogelijk (25 m)	25 m <sup>2</sup>

<sup>1</sup> Binnen de afstand van 50-100 meter geldt het stand still beginsel. Binnen deze zone mag bij uitbreiding of nieuwbouw is de huidige afstand emissiepunt-geurgevoelig object de minimale afstand.

<sup>2</sup> binnen de afstand van 25-50 meter geldt het stand still beginsel. Binnen deze zone mag bij uitbreiding of nieuwbouw is de huidige afstand emissiepunt-geurgevoelig object de minimale afstand.

### Proces tot nu toe

zomer 2009 bestuurlijk overleg met LTO afdeling Heerenveen over concept notitie en planning  
 februari 2010 conceptnotitie door b&w vastgesteld  
 feb-mrt 2010 conceptnotitie 4 weken ter inzage, tevens verzonden aan Plaatselijk Belang, kleinschalig recreatie netwerk, omliggende gemeenten en LTO Heerenveen, geen zienswijzen ontvangen  
 apr 2010 conceptnotitie met ambtelijke wijziging opnieuw door b&w vastgesteld  
 apr-mei 2010 2 weken ter inzage, ambtelijke mondelinge toelichting aan LTO-Heerenveen (als enige mogelijk 'benadeelde' partij), geen zienswijzen ontvangen  
 mei 2010 -heden- besluitvorming b&w, vaststelling door raad.  
 juni 2010 verordening in werking

### Vervolproces

na vaststelling van de geurnotitie en verordening worden deze toegepast als toetsingskader voor nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen en vergunningen.

### Millenniumparagraaf

Het uitvoeringsprogramma is in lijn met millenniumdoelstelling 7 (duurzame leefomgeving).

---

#### Ter inzage liggende stukken:

- Notitie Geurbeleid
  - Verordening
- 

Het college van burgemeester en wethouders van Heerenveen,  
 de secretaris, de burgemeester,



## Gemeenteraad

---

**Onderwerp:** Notitie Geurbeleid  
**Registratienummer:** GF10.20060

---

De raad der gemeente Heerenveen;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 25 mei 2010,

overwegende dat De Wet geurhinder en veehouderij mogelijkheden biedt om lokaal beleid op te stellen waarin de afstanden of de geurnormen, binnen grenzen, rond agrarische bedrijven worden aangepast,

gelet op de Wet Geurhinder en Veehouderij,

**BESLUIT:**

- de notitie Geurbeleid en bijbehorende verordening vast te stellen
- kennis te nemen van het feit dat geen formele zienswijzen zijn ontvangen

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 13 september 2010.

De griffier,

De voorzitter,