

## Mandaatoverzicht Grondzaken, Economie en Vastgoed

Bevoegdheid	Grondslag	Oorspronkelijk bevoegd orgaan	Mandataris/ gemachtigde/ gevolmachtigde	Ondermandataris/ ondergemachtigde/ ondergevolmachtigde
<p><b><u>Volmacht</u></b>            1a. Aangaan van overeenkomsten:            - strekkende tot eigendomsovername van onroerende zaken en beperkte rechten            - tot vestiging van beperkte rechten            - tot verhuren, verpachten of op enige andere wijze in gebruik geven van bij de dienst ondergebrachte gemeente eigendommen            - tot huurontbinding en pachtontbinding</p>	art. 160, lid 1, aanhef en onder e Gemeentewet	College van B&W	Directeur* (tot een bedrag van € 250.000,-)	Sectormanager* (tot € 50.000,-) teamleider Vastgoed en locatie-ontwikkeling * (tot € 25.000,-)
<p><b><u>Volmacht</u></b>            1b. Ondertekenen van overeenkomsten als genoemd onder 1a</p>	art. 171 Gemeentewet	Burgemeester	Directeur (tot het hier voor vermelde bedrag)	Sectormanager (tot het vermelde bedrag) teamleider (tot het vermelde bedrag)
<p><b><u>Volmacht</u></b>            2a. Aangaan van:            - exploitatieovereenkomsten            - samenwerkingsovereenkomsten            - intentieovereenkomsten            - realisatieovereenkomsten</p>	art. 160, lid 1, aanhef en onder e Gemeentewet jo. Exploitatieverordening (bij exploitatieovereenkomst)	College van B&W	Directeur* (tot een bedrag van € 250.000,-)	

\* Beperkingen: mandataris/gevolmachtigde is bevoegd voor zover het gaat om de uitvoering van de door de raad c.q. b.& w. tevoren vastgesteld en uitgewerkt beleid. Per geval zal afzonderlijk moeten worden bekeken of dit het geval is.

N.B. Ook als het bij de ondertekening om kleine bedragen gaat, betekent dit niet automatisch dat het om vastgesteld beleid gaat. Bij twijfel graag contact opnemen met de juridisch adviseurs, dhr. C. Maat of dhr. A. Alberda.

Bevoegdheid	Grondslag	Oorspronkelijk bevoegd orgaan	Mandataris/ gemachtigde/ gevolmachtigde	Ondermandataris/ ondergemachtigde/ ondergevolmachtigde
<u>Volmacht</u> 2b. Ondertekenen van overeenkomsten als genoemd onder 2a	art. 171 Gemeentewet	Burgemeester	Directeur (tot het vermelde bedrag)	
<u>Volmacht</u> 3a. Aangaan van een één- of tweezijdige rechtshandeling tot beëindiging van erfpachtsrecht	Erfpachtsbepalingen 1917, Algemene Erfpachtsbepalingen Leeuwarden 1965, 1982; art. 160, 1e, Gemeentewet  art. 171 Gemeentewet	College van B&W	Directeur	Teamleider
<u>Volmacht</u> 3b. Ondertekenen van een één- of tweezijdige rechtshandeling tot beëindiging van erfpachtsrecht	art. 171 Gemeentewet	Burgemeester	Directeur	Teamleider
<u>Volmacht</u> 4a. Besluiten tot het verlenen van toestemming tot splitsing van erfpachtsrecht	Erfpachtsbepalingen 1917, Algemene Erfpachtsbepalingen Leeuwarden 1965, 1982	College van B&W	Directeur	Teamleider
<u>Volmacht</u> 4b. Vaststellen van verkoopprijzen van erfpachtpercelen waarop voortdurende erfpachtrechten rusten en de percelen waarvoor de Raad op 13 november 1995 de grondwaarden heeft vastgesteld	Raadsbesluit 5 juni 1989, Raadsbesluit 20 oktober 1965	College van B&W	Directeur	Sectormanager

Bevoegdheid	Grondslag	Oorspronkelijk bevoegd orgaan	Mandataris/ gemachtigde/ gevolmachtigde	Ondermandataris/ ondergemachtigde/ ondergevolmachtigde
<p><b><u>Volmacht</u></b> 5. Periodiek eenzijdig vaststellen van de bedragen en in voorkomende gevallen ook de percentages die strekken tot berekening van aan te passen erfpachtscans</p>	<p>Erfpachtsbepalingen 1917, Algemene Erfpachts-bepalingen Leeuwarden 1965, 1982 en de desbetreffende erfpachts-overeenkomsten</p>	<p>College van B&amp;W</p>	<p>Directeur</p>	<p>Sectormanager</p>
<p><b><u>Volmacht</u></b> 6. Weigeren/verlenen van ontheffingen of goedkeuringen van in koopovereenkomsten opgenomen verplichtingen/verboden inzake bouwplicht (alle soorten bouwterrein), detailhandelsverbod (bedrijfs- en industrieterreinen) en zelfbewoning (bouwterrein voor woningbouw)</p>	<p>art. 160 lid 1, aanhef en onder e, Gemeentewet</p>	<p>College van B&amp;W</p>	<p>Directeur</p>	<p>Teamleider</p>

Bevoegdheid	Grondslag	Oorspronkelijk bevoegd orgaan	Mandataris/ gemachtigde/ gevolmachtigde	Ondermandataris/ ondergemachtigde/ ondergevolmachtigde
<p><b><u>Volmacht</u></b> 7a. Aangaan van overeenkomsten en verstrekken van bijdragen met betrekking tot de stimuleringsregeling werkgelegenheid marktsector</p> <p><b><u>Volmacht</u></b> 7b. Uitbetaling van op grond van onder 7a toegekende bijdragen met betrekking tot stimuleringsregeling werkgelegenheid marktsector</p>	<p>Art. D1 Regeling Stimuleringsfonds Werkgelegenheid Marktsector</p> <p>Art. D1 Regeling Stimuleringsfonds Werkgelegenheid Marktsector</p>	<p>College van B&amp;W</p> <p>College van B&amp;W</p>	<p>Directeur (tot een bedrag van € 50.000,-)</p> <p>Directeur (tot een bedrag van € 50.000,-)</p>	<p>Sectormanager (tot een bedrag van € 25.000,-) teamleider Economie (tot een bedrag van € 15.000,-)</p> <p>Sectormanager (tot een bedrag van € 25.000,-)</p>
<p><b><u>Mandaten Klantencontactcentrum</u></b> (zie ook mandaatoverzicht kcc)</p> <p>1. Verlenen/weigeren/intrekken of wijzigen van vergunning (optochten, vertoningen en evenementen)</p> <p>2. Ontheffing verbod openstelling</p>	<p>Art. 2:25 a t/m f en art. 1:6 APV</p> <p>Verordening Winkeltijden Leeuwarden 2013</p>	<p>Burgemeester</p> <p>College van B&amp;W</p>	<p>Directeur</p> <p>directeur</p>	<p>Teamleider</p> <p>teamleider</p>