

Mandaatoverzicht sector Bouwen, Wonen en Milieu

Team Bouwen, Milieu en Monumenten

Bevoegdheid	Grondslag	Oorspronkelijk bevoegd orgaan	Mandataris	Ondermandataris
1. Het beslissen op aanvragen om een omgevingsvergunning, alsmede het beslissen op verzoeken om goedkeuring of toestemming op grond van de hieraan verbonden voorschriften, het opleggen van nadere eisen op grond van deze voorschriften en het beslissen op aanvragen om een ontheffing van deze voorschriften	Artikel 2.1, 2.2, 2.4, 2.6, 2.10 t/m 2.22, 2.27 2.29, 2.31, 2.33, 3.15, 3.23 van de Wabo en artikel 4:5 Algemene wet bestuursrecht	College van B&W	Directeur	Teamleider
2. Mededeling dat voor een bouwwerk geen omgevingsvergunning is vereist	Artikel 2.1 lid 3 WABO	College van B&W	Directeur	Teamleider
3. Het beslissen op aanvragen om een beschikking over de eerste of tweede fase	Artikel 2.5 lid 2 van de Wabo	College van B&W	Directeur	Teamleider
4. Het beslissen over het verlenen van toestemming om de omgevingsvergunning over te dragen	Artikel 2.25, lid 3, onder b, van de Wabo	College van B&W	Directeur	Teamleider
5. Het beslissen tot het geheel of gedeeltelijk intrekken, wijzigen en verlengen van omgevingsvergunningen en andere besluiten zoals bedoeld in de Wabo	Artikel 2.31 en 5.19 van de Wabo	College van B&W	Directeur	Teamleider
6. Het opleggen van nadere eisen en maatwerkvoorschriften	Artikel 8.40 van de Wet milieubeheer	College van B&W	Directeur	Teamleider
7. Het beslissen over de gelijkwaardigheid van andere maatregelen	Artikel 8.40 juncto Artikel 8.40a, derde lid, van de Wet milieubeheer	College van B&W	Directeur	Teamleider

Bevoegdheid	Grondslag	Oorspronkelijk bevoegd orgaan	Mandataris	Ondermandataris
8. Het beslissen over het uitvoeren en het overleggen van een onderzoek	Artikel 8.40 van de Wet milieubeheer	College van B&W	Directeur	Teamleider
9. Het beslissen over het vaststellen van een lager puntenaantal	Artikel 2.16, derde lid, van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Barim)	College van B&W	Directeur	Teamleider
10. Het beslissen over het afgeven van een schriftelijke verklaring	Artikel 2.24, vierde lid, van het Barim	College van B&W	Directeur	Teamleider
11. Het aanwijzen van activiteiten, niet zijnde festiviteiten	Artikel 4.113, tweede lid, onder c, van het Barim	College van B&W	Directeur	Teamleider
12. Beslissingen zoals het stellen van termijnen, het verlenen van toestemming of instemming, het verzoeken om het overleggen van informatie, gegevens of verslagen en het verzoeken om aan te tonen dat wordt voldaan aan gestelde regels	Artikel 8.40 van de Wet milieubeheer	College van B&W	Directeur	Teamleider
13. Het beslissen op aanvragen om een ontheffing en het opleggen van nadere eisen, alsmede het beslissen op verzoeken om goedkeuring of toestemming	Artikel 10.30, eerste lid en artikel 10.2 eerste lid, van de Wet milieubeheer juncto Artikel 10.63, derde lid, van de Wet milieubeheer	College van B&W	Directeur	Teamleider
14. Besluiten inzake het vaststellen van een geval van ernstige bodemverontreiniging	Artikel 29, lid 1 Wet bodembescherming	College van B&W	Directeur	Teamleider
15. Adviseren van Inspecteur, het Servicecentrum en het college van B & W over te nemen maatregelen met betrekking tot ongewone voorvallen	Artikel 32 Wet Bodembescherming	College van B&W	Directeur	Teamleider
16. Besluiten inzake het vaststellen van een spoedige sanering, tijdstip van saneren, treffen van tijdelijke beveiligingsmaatregelen,	Artikel 37, leden 1 t/m 6 Wet Bodembescherming	College van B&W	Directeur	Teamleider

Bevoegdheid	Grondslag	Oorspronkelijk bevoegd orgaan	Mandataris	Ondermandataris
treffen van maatregelen in het belang van de bescherming van de bodem, wijze en tijdstip van verslag van uitvoering van die maatregelen, en melden van wijzigingen van het gebruik van een locatie; zoals bedoeld in artikel 37				
17. Besluiten inzake het toestaan van een gefaseerde sanering met daaraan gekoppelde voorwaarden	Artikel 38, lid 3, Wet Bodembescherming	College van B&W	Directeur	Teamleider
18. Besluiten inzake het instemmen met saneringsplannen	Artikel 39, leden 2 en 3, Wet Bodembescherming	College van B&W	Directeur	Teamleider
19. Het geven van aanwijzingen naar aanleiding van gemelde wijzigingen van het saneringsplan	Artikel 39 lid 5 Wet Bodembescherming	College van B&W	Directeur	Teamleider
20. Het uitvoeren van de taken en het nemen van besluiten ten aanzien van uniforme saneringen zoals bedoeld in het Besluit uniforme saneringen en de Regeling uniforme saneringen	Artikel 39b Wet bodembescherming, Besluit uniforme saneringen, Regeling uniforme saneringen	College van B&W	Directeur	Teamleider
21. Besluiten inzake een evaluatieverslag en nazorgplan	Artikel 39c lid 2, 39d leden 3 en 4 Wet Bodembescherming	College van B&W	Directeur	Teamleider
22. Het verbinden van voorschriften tot het stellen van financiële zekerheid aan instemming met sanerings- of nazorgplan	Artikel 39 f lid 1 Wet Bodembescherming	College van B&W	Directeur	Teamleider
23. Besluiten inzake het toestaan van een deelsanering	Artikel 40, lid 2, Wet Bodembescherming	College van B&W	Directeur	Teamleider
24. Besluiten inzake de bepaling dat meerdere gevallen van bodemverontreiniging tegelijkertijd worden opgepakt	Artikel 42, Wet Bodembescherming	College van B&W	Directeur	Teamleider

Bevoegdheid	Grondslag	Oorspronkelijk bevoegd orgaan	Mandataris	Ondermandataris
25. Uitoefening van de bevoegdheden en het uitvoeren van de taken waaronder het treffen van maatregelen, het opleggen van bevelen en het geven van aanwijzingen zoals bedoeld in de Wet bodembescherming	Artikel 43 lid 1 en lid 3, 45, 46, 47 en 50 van de Wet bodembescherming	College van B&W	Directeur	Teamleider
26. Vervallen				
27. Besluiten over het achterwege laten van bepaalde gegevens uit saneringsplan, evaluatieverslag en nazorgplan	Artikel 2.2, 3.2 en 4.1 Gemeentelijke Bodemsanerings-verordening 2014	College van B&W	Directeur	Teamleider
28. Het uitvoeren van de taken en het nemen van besluiten zoals bedoeld in artikel 3 van Besluit financiële bepalingen bodemsanering, waaronder het nemen van besluiten tot het verlenen, vaststellen, betalen dan wel terugvorderen van subsidie en het verlenen van voorschotten	Artikel 2 Delegatiebesluit subsidie bodemsanering bedrijfsterreinen, hoofdstuk 3 Besluit financiële bepalingen bodemsanering	College van B&W	Directeur	Teamleider
29. Het verrichten van een melding van een aanvraag om subsidie voor bodemsanering bedrijfsterreinen aan de Minister van VROM alsmede het indienen van een aanvraag tot verstrekking van een bijdrage of een voorschot daarvan ter vergoeding van subsidie en betaling van voorschotten aan derden	Artikel 26 en 27 Besluit financiële bepalingen bodemsanering	College van B&W	Directeur	Teamleider
30. Verzorgen van registratie op grond van de Wet bodembescherming en de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken voor	Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken en artikel 55 Wet	College van B&W	Directeur	Teamleider

Bevoegdheid	Grondslag	Oorspronkelijk bevoegd orgaan	Mandataris	Ondermandataris
besluiten op grond van de Wet bodembescherming en daarop gebaseerde wet- en regelgeving	bodembescherming			
31. Het benoemen van openbare ruimte en het nummeren van bouwwerken, gebouwen, complexen, afgebakende terreinen en ligplaatsen of standplaatsen, het plaatsen van naam en nummerborden alsmede het stellen van uitvoeringsvoorschriften	Verordening naamgeving openbare ruimte en nummertoekenning	College van B&W	Directeur	Teamleider
32. Verlenen/weigeren, intrekken, aanhouden en stellen van voorwaarden tot in behandeling nemen van omzettings- of splitsingsvergunning	Hoofdstuk 2 Huisvestingsverordening	College van B&W	Directeur	Teamleider
33. Toepassen van de hardheidsclausule	Artikel 3.2 Huisvestingsverordening	College van B&W	Directeur	Teamleider
34. Opleggen van een bestuurlijke boete	Artikel 3.4 Huisvestingsverordening	College van B&W	Directeur	Sectormanager
35. Afhandelen van een gebruiksmelding + stellen van voorwaarden	§ 1.5 Bouwbesluit 2012	College van B&W	Directeur	Teamleider
36. Afhandelen van een sloopmelding + stellen van voorwaarden	§ 1.7 Bouwbesluit 2012	College van B&W	Directeur	Teamleider
37. Aangaan van een overeenkomst of het afsluiten van convenanten	Artikel 4 Verordening Restauratiefonds Leeuwarden 2005	College van B&W	Directeur	Teamleider
38. Vaststellen restauratie-uitvoeringsprogramma, wijzigen ervan, vaststellen programma van eisen, wijzigen ervan en stellen van nadere eisen	Artikel 6 Verordening Restauratiefonds Leeuwarden 2005	College van B&W	Directeur	Teamleider
39. Vaststellen aanvraagformulier en gereedmeldingsformulier	Artikel 9 lid 1 en Artikel 14 lid 3 Verordening Restauratiefonds Leeuwarden 2014	College van B&W	Directeur	Teamleider

Bevoegdheid	Grondslag	Oorspronkelijk bevoegd orgaan	Mandataris	Ondermandataris
40. Besluit tot het verlenen van een restauratiefondshypotheek	Artikel 11 Verordening Restauratiefonds Leeuwarden 2014	College van B&W	Directeur	Teamleider
41. Besluit tot weigering restauratiehypotheek	Artikel 12 Verordening Restauratiefonds Leeuwarden 2014	College van B&W	Directeur	Teamleider
42. Opleggen voorwaarden en beperkingen	Artikel 13 Verordening Restauratiefonds Leeuwarden 2014	College van B&W	Directeur	Teamleider
43. Besluit tot definitieve vaststelling van de subsidiabele kosten en de hoogte van de restauratiehypotheek	Artikel 15 Verordening Restauratiefonds Leeuwarden 2014	College van B&W	Directeur	Teamleider
44. Besluiten tot het intrekken, wijzigen en terugvorderen van de restauratiehypotheeklening	Artikel 16 Verordening Restauratiefonds Leeuwarden 2014	College van B&W	Directeur	Teamleider
45. Besluiten in bijzondere gevallen	Artikel 17 Verordening Restauratiefonds Leeuwarden 2014	College van B&W	Directeur	Teamleider
46. Toepassen hardheidsclausule	Artikel 18 Verordening Restauratiefonds Leeuwarden 2014	College van B&W	Directeur	Teamleider
47. Toepassen algemene vrijstellingsbevoegdheid	Artikel 19 Verordening Restauratiefonds Leeuwarden 2014	College van B&W	Directeur	Teamleider
48. Waarschuwingbrieven met betrekking tot het verwijderen van de inboedel van de openbare weg na ontruiming van woningen	Artikel 2:10 Algemene plaatselijke verordening jo. Artikel 125 Gemeentewet	College van B&W	Directeur	Teamleider

Machtigingen

Bevoegdheid	Grondslag	Oorspronkelijk bevoegd orgaan	Gemachtigde	Ondergemachtigde
2. Indienen programma van maatregelen (saneringsprogramma)	Artikel 90 Wet geluidhinder	College van B&W	Directeur	Teamleider
3. Indienen van declaraties bij het Rijk	Artikel 128 Wet geluidhinder	College van B&W	Directeur	Teamleider
4. Gereedmelding saneringsprojecten wegverkeerslawaaï	Artikel 8 lid 1, sub a Regeling saneringsprogramma verkeerslawaaï	College van B&W	Directeur	Teamleider

Team Advies en Ontwikkeling

Bevoegdheid	Grondslag	Oorspronkelijk bevoegd orgaan	Mandataris	Ondermandataris
1. Het nemen van beslissingen op subsidieaanvragen op grond van de Verordening woninggebonden subsidies 1995 tot max.€ 50.000,-	Verordening woninggebonden subsidies 1995, artikel 47	College van B&W	Directeur	Sectormanager
2. Het nemen van beslissingen op subsidieaanvragen op grond van de Verordening woninggebonden subsidies 1995 tot max. € 25.000,-	Verordening woninggebonden subsidies 1995, artikel 47	College van B&W	Directeur	Teamleider
3. Het nemen van besluiten tot vaststelling, betaling en herziening van subsidies op grond van de Verordening woninggebonden subsidies 1992 en 1995 tot max. € 50.000,- en het nemen van besluiten tot betaling van jaarlijkse bijdragen BWS-budgetten 1992-1995	Verordening woninggebonden subsidies 1995, artikel 47	College van B&W	Directeur	Sectormanager
4. Het nemen van besluiten tot vaststelling, betaling en herziening van subsidies op grond van de Verordening woninggebonden subsidies 1992 en 1995 tot max. € 25.000,- en het nemen van besluiten tot betaling van jaarlijkse bijdragen BWS-budgetten 1992-1995	Verordening woninggebonden subsidies 1995, artikel 47	College van B&W	Directeur	Teamleider
5. Beschikkingen + correspondentie op grond van de Gemeentelijke Verordening stads- en dorpsvernieuwing voor zover gebaseerd op nadere B&W besluiten, dan wel door de Raad genomen verdeelbesluiten	Raadsbesluit d.d. 18 juni 2003 (en nadien gewijzigd), Verordening stedelijke vernieuwing 2003, Artikel 46	College van B&W	Directeur	Teamleider
6. Het nemen van besluiten tot vaststelling, betaling en herziening van subsidies op grond van de Verordening stedelijke vernieuwing 2003:	Raadsbesluit d.d. 18 juni 2003 (en nadien gewijzigd), Verordening Stedelijke vernieuwing 2003, Artikel 46			

Bevoegdheid	Grondslag	Oorspronkelijk bevoegd orgaan	Mandataris	Ondermandataris
<ul style="list-style-type: none"> - tot aan een bedrag van € 25.000,-; - tot aan een bedrag van € 50.000,- 		College van B&W College van B&W	Directeur Directeur	Teamleider Sectorhoofd
7. Vaststellen geluidsniveaukaart	Artikel 74, lid 3 en lid 5 Wet geluidhinder	College van B&W	Directeur	Teamleider
8. Maatregelen ter vermindering van de geluidsbelasting	Artikel 81, lid 1 Wet geluidhinder	College van B&W	Directeur	Teamleider
9. Besluit tot reconstructie	Artikel 99, lid 1 Wet geluidhinder	College van B&W	Directeur	Teamleider
10. Vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting	Artikel 110a, lid 1 en lid 3 Wet geluidhinder	College van B&W	Directeur	Teamleider
11. Maatregelen ter vermindering van de geluidsbelasting	Artikel 111, artikel 111a en artikel 112 Wet geluidhinder	College van B&W	Directeur	Teamleider
12. Besluit tot aanwijzing als gemeentelijk monument	Erfgoedverordening, artikel 3, lid 1	College van B&W	Directeur	Teamleider
13. Het doen van een mededeling van de adviesaanvraag als bedoeld in het tweede lid van artikel 3	Erfgoedverordening, artikel 3, lid 6	College van B&W	Directeur	Teamleider
14. Vaststelling selectiecriteria voor de monumentwaardigheid	Erfgoedverordening, artikel 3, lid 8	College van B&W	Directeur	Teamleider
15. Besluit tot wijziging van de aanwijzing	Erfgoedverordening, artikel 8, lid 1	College van B&W	Directeur	Teamleider
16. Besluit tot intrekken van de aanwijzing	Erfgoedverordening, artikel 9, lid 1	College van B&W	Directeur	Teamleider
17. Vaststelling archeologische waardekaart	Erfgoedverordening artikel 24	College van B&W	Directeur	Teamleider
18. Het stellen van nadere regels met betrekking tot de uitvoering van werkzaamheden m.b.t. archeologische locaties	Erfgoedverordening, artikel 25, lid 2, sub e	College van B&W	Directeur	Teamleider
19. Aanwijzing locatie met een hoge verwachting of als hoogwaardige locatie	Erfgoedverordening, artikel 27	College van B&W	Directeur	Teamleider

Machtigingen/Volmachten

Bevoegdheid	Grondslag	Oorspronkelijk bevoegd orgaan	Gemachtigde/gevolmachtigde	Ondergemachtigde/ondergevolmachtigde
1. <u>Machtiging</u> Indienen programma van maatregelen (saneringsprogramma)	Artikel 90 Wet geluidhinder	College van B&W	Directeur	Teamleider
2. <u>Machtiging</u> Indienen van declaraties bij het Rijk	Artikel 128 Wet geluidhinder	College van B&W	Directeur	Teamleider
3. <u>Machtiging</u> gereedmelding saneringsprojecten wegverkeerslawaaï	Artikel 8 lid 1, sub a Regeling saneringsprogramma verkeerslawaaï	College van B&W	Directeur	Teamleider
4.a <u>Volmacht</u> Goedkeuren prestatieovereenkomst met Fryslân Miljeu <i>instructie: moet passen binnen raamovereenkomst en gemeentebegroting</i>	Artikel 160 Gemeentewet	College van B&W	Directeur	
4.b <u>Volmacht</u> Ondertekenen prestatieovereenkomst met Fryslân Miljeu	Artikel 171 Gemeentewet	burgemeester	Directeur	
5. <u>Machtiging</u> Uitbetaling jaarlijkse bijdragen Regeling geldelijke steun huisvesting gehandicapten	Regeling geldelijke steun huisvesting gehandicapten	College van B&W	Directeur	Teamleider

Team Toezicht en Handhaving

Bevoegdheid	Grondslag	Oorspronkelijk bevoegd orgaan	Mandataris	Ondermandataris
1. Controlebrief en vooraankondiging	Artikel 18.2, lid 1 Wet milieubeheer	College van B&W	Directeur	Teamleider
2. Bestuursrechtelijke handhaving inclusief toepassen bestuursdwang, opleggen last onder dwangsom en daarmee verband houdende besluiten; opschorten, verhogen, intrekken etc.)	Artikel 18.2, lid 1, artikelen 18.8 en 18.11 Wet milieubeheer, Hoofdstuk 5 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 125 Gemeentewet	College van B&W	Directeur	Sectormanager
3. Besluiten inzake het vaststellen van een geval van ernstige bodemverontreiniging	Artikel 29, lid 1 Wet bodembescherming	College van B&W	Directeur	Teamleider
4. Adviseren van Inspecteur, het Servicecentrum en het college van B & W over te nemen maatregelen met betrekking tot ongewone voorvallen	Artikel 32 Wet Bodembescherming	College van B&W	Directeur	Teamleider
5. Besluiten inzake het vaststellen van de saneringsurgentie, tijdstip van saneren, treffen van tijdelijke beveiligingsmaatregelen en melden van wijzigingen van het gebruik van een locatie; zoals bedoeld in artikel 37	Artikel 37, leden 1 t/m 6 Wet Bodembescherming	College van B&W	Directeur	Teamleider
6. Besluiten inzake het toestaan van een gefaseerde sanering met daaraan gekoppelde voorwaarden	Artikel 38, Wet Bodembescherming	College van B&W	Directeur	Teamleider
7. Besluiten inzake het instemmen met saneringsplannen	Artikel 39, leden 2 en 3, Wet Bodembescherming	College van B&W	Directeur	Teamleider
8. Het geven van aanwijzingen naar aanleiding van gemelde wijzigingen van het saneringsplan	Artikel 39 lid 5 Wet Bodembescherming	College van B&W	Directeur	Teamleider
9. Besluiten inzake een evaluatieverslag en nazorgplan	Artikel 39c lid 2, 39d leden 3 en 4 Wet Bodem-	College van B&W	Directeur	Teamleider

Bevoegdheid	Grondslag	Oorspronkelijk bevoegd orgaan	Mandataris	Ondermandataris
	bescherming			
10. Het verbinden van voorschriften tot het stellen van financiële zekerheid aan instemming met sanerings- of nazorgplan	Artikel 39 f lid 1 Wet Bodembescherming	College van B&W	Directeur	Teamleider
11. Besluiten inzake het toestaan van een deelsanering	Artikel 40, lid 2, Wet Bodembescherming	College van B&W	Directeur	Teamleider
12. Besluiten inzake de bepaling dat meerdere gevallen van bodemverontreiniging tegelijkertijd worden opgepakt	Artikel 42, Wet Bodembescherming	College van B&W	Directeur	Teamleider
13. Bestuursrechtelijke handhaving (inclusief het toepassen van bestuursdwang, het opleggen van last onder dwangsom en daarmee verband houdende besluiten en handelingen waaronder het voeren van correspondentie) van de wettelijke verplichtingen waaronder bevelen uit de Wet bodembescherming	Artikel 13, 27, 28, 29, 30, 38, 39, 39a, 39b en daarop gebaseerde wet-/regelgeving, 39c, 39d, 39e, 43, 49 en 55b Wet bodembescherming	College van B&W	Directeur	Teamleider
14. Aanschrijving in de zin van de Woningwet	A Hoofdstuk II, III en IV van de Woningwet; artikel 125 Gemeentewet en Hoofdstuk 5 van de Algemene wet bestuursrecht	College van B&W	Directeur	Sectormanager
15. Bestuursrechtelijke handhaving; (toepassen bestuursdwang/opleggen last onder dwangsom en daarmee verband houdende besluiten, opschorten, intrekken, verhogen etc.)	Paragraaf 5.4 WABO en Hoofdstuk 5 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 125 Gemeentewet	College van B&W	Directeur	Sectormanager
16. Stilleggen van een bouw en sloop	Artikel 5.17 WABO. Artikel 125 Gemeentewet. Hoofdstuk 5 van de Algemene wet Bestuursrecht	College van B&W	Directeur	Sectormanager (de inspecteurs omgevingsvergunning geven een mondeling

Bevoegdheid	Grondslag	Oorspronkelijk bevoegd orgaan	Mandataris	Ondermandataris
				bevel)
17. Het voorkomen van onveilige situaties en het beperken van hinder tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden.	Afdeling 8.1 Bouwbesluit 2012	College van B&W	Directeur	Teamleider of inspecteurs omgevingsvergunning

Machtiging

Bevoegdheid	Grondslag	Oorspronkelijk bevoegd orgaan	Gemachtigde	Ondergemachtigde
Ondertekenen van een machtiging tot binnentreden van een woning in kader van de uitoefening bestuursdwang	Artikel 5:27 Algemene wet Bestuursrecht	College van B&W	Burgemeester	