

De Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs kan op onderdelen afwijken van de modelverordening van de VNG. Om inzichtelijk te maken om welke onderdelen dat gaat, zijn deze hieronder weergegeven. Dit betekent dat de genoemde artikelen, of delen van artikelen in de plaats treden van de in de Verordening en de overige bijlagen genoemde artikelen.

Realisatie van nieuwe sportzaal en/of hal

Bij de realisatie van een nieuwe sportzaal en/of –hal worden de richtlijnen van de Koninklijke Vereniging van Lichamelijke Opvoeding (KVLO) als uitgangspunt genomen voor wat betreft de bouw en 1e inrichting van deze voorziening(en). De richtlijn zoals door Sportservice Noord Holland wordt gehanteerd wijkt hiervan nauwelijks af, zodat deze als richtlijn kan worden gehanteerd.

Vorbereidingskredieten verbouw / nieuwbouwprojecten

Op basis van onze ervaringscijfers is 12% (incl. BTW) een percentage dat toereikend is als voorbereidingskrediet bij ver- en nieuwbouwprojecten.

Verwijzing naar leegstand in een ander gebouw dan wel andere locatie

Er wordt alleen verwezen indien het gaat om twee of meer groepen (wel afstand van 2 km handhaven). Indien het gaat om één groep dan wordt deze bij de basisschool gehuisvest. Hierbij worden toegepast de criteria, zoals opgenomen in de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs, inhoudende: korter dan vier jaren dient binnen het gebouw een oplossing gezocht, tot 15 jaren betreft het een tijdelijke voorziening en langer dan 15 jaren betreft het een permanente voorziening. In de besluitvorming wordt ook de verkeersveiligheid van de kinderen meegewogen (bijv. een situatie bij grote, drukke wegen).

Tijdelijke huisvesting

Bij een tijdelijke voorziening tussen 40 en 80m² zal nader overleg zal plaatsvinden met het betreffende schoolbestuur om te komen tot maatwerk, rekening houdend met de minimale uitbreiding van tijdelijke huisvesting (= 72 m²).

Onderbouwing:

Op grond van de verordening zou er, rekening houdend met de drempelwaarde van 40 m² bvo, tijdelijke huisvesting worden toegekend. Dit zal in 90% van de gevallen tot problemen leiden ten aanzien van realisatie van "slechts" 40 m² en inherent hieraan de bouw c.q. stichtingskosten. De genoemde 40 m² bvo is niet toereikend om een leslokaal en nevenruimten (voorportaal, hal, toiletgroepen en berging) te realiseren. Tevens zijn units voor tijdelijke huisvesting veelal gebaseerd op vaste stramienmaten.

Minimale uitbreiding tijdelijke huisvesting is 72 m². BVO: 4 units (4x (3 m². x6 m².), 1 unit voor entree/sanitaire groep en 3 units voor groepsruimte.

Frisse Scholen B

Bij (vervangende) nieuwbouw worden aanvullende middelen beschikbaar gesteld voor verbetering van het binnenklimaat (Frisse scholen B). De norm is bepaald op € 200,-- per m².