

Bijlage 2 VTH-Uitvoeringsprogramma

Capaciteitsraming 2016 ,toezicht en handhaving bouwen en ruimtelijke ordening

	Prioriteit vanuit risicoanalyse	Aantallen o.b.v. de kengetallen en ervaringsgegevens		Berekening van de capaciteit	Benodigde capaciteit in uren	Benodigde capaciteit in fte (berekend met 1350 uur = netto. Bruto = 1872 uur)
A. PREVENTIEF / VERGUNNINGGEBONDEN TOEZICHT (controle op naleving van voorschriften tijdens het uitvoeren hetgeen is vergund)		aantal vergunningen	gemiddeld aantal toezichtmomenten	duur controle in uren	(= aantal verg. x aantal toezichtmom. X duur controle in uren)	
Omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen						
Legale nieuwbouw / verbouw: Toezicht verleende omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen industriegebouwen	Hoog	34	7	2	476	0,353
Legale nieuwbouw / verbouw: Toezicht verleende omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen publiek toegankelijk gebouw	Hoog	20	9	2	360	0,267
Legale nieuwbouw / verbouw: Toezicht verleende omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen woning	Hoog	85	4	1,5	510	0,378
Legale nieuwbouw / verbouw: Toezicht verleende omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen van een bijbehorend bouwwerk bij een woning	Gemiddeld	50	3	1,5	225	0,167
Legale nieuwbouw / verbouw: Toezicht verleende omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen van overige bouwwerken bij een woning (dakkapel, kozijnen etc.)	Laag	15	2	1,5	45	0,033
Legale nieuwbouw / verbouw: Toezicht verleende omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen van bouwwerken geen gebouw zijnde – civiele werken	Gemiddeld	1	1	2	2	0,001
Legale nieuwbouw / verbouw: Toezicht verleende omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen kantoorgebouw	Hoog	6	10	2	120	0,089

Bijlage 2 VTH-Uitvoeringsprogramma

Legale nieuwbouw / verbouw: Toezicht verleende omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen bouwwerken geen gebouw zijnde overig	Laag	47	1	1,5	70,5	0,052
Legale bestaande bouw: Controle bestaande overige gebouwen en bouwwerken op Bouwbesluit en bouwverordening	Hoog	nvt	2	1,5	3	0,002
Legale bestaande bouw: Controle bestaande woningen en woongebouw op Bouwbesluit en bouwverordening	Hoog	nvt	2	1,5	3	0,002
Legale bestaande bouw: Controle bestaande woningen op overbewoning (bouwverordening)	Hoog	nvt	1	1	1	0,001
Legale bestaande bouw: Controle op ernstige mate van strijd met welstand	Laag	nvt	1	1	1	0,001
Legale bestaande bouw: Controle gebruik open erven en terreinen in afwijking van de bouwverordening	Laag	nvt	1	1	1	0,001
Legale bestaande bouw: Controle welke woningen ongeschikt voor bewoning	Laag	nvt	1	1	1	0,001
Tijdelijke bouwvergunning: Toezicht verwijderen bouwwerken na verstrijken instandhoudingstermijn	Hoog	7	2	1	14	0,010
Omgevingsvergunning voor de activiteit slopen						
Toezicht op omgevingsvergunning voor de activiteit slopen van een bouwwerk met asbest	Hoog	47	1	1,5	70,5	0,052
Toezicht op omgevingsvergunning voor de activiteit slopen van een bouwwerk zonder asbest	Gemiddeld	50	0,2	1,5	15	0,011
Toezicht op sloopmeldingen	Gemiddeld	10	1	1	10	0,007
Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk (aanlegvergunning)						
Toezicht op omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk (aanlegvergunning)	Laag	9	1	1	9	0,007
Omgevingsvergunning voor het slopen / wijzigen van een monument of stads- of dorpsgezicht						
Toezicht op verleende vergunning	Gemiddeld	4	3	2	24	0,018
Openluchtrecreatie						

Bijlage 2 VTH-Uitvoeringsprogramma

Toezicht op verleende ontheffing voor groepskamperen, toezicht op vrijstelling / ontheffing voor 10/15 kampeermiddelen / toezicht op vergunning voor houden van kampeerterreinen	Laag	nvt	3	1	3	0,002
Bestemmingsplan						
Toezicht na afloop termijn tijdelijke ontheffing	Gemiddeld	8	1	1	8	0,006
Totaal A:						1,461
	Prioriteit vanuit risicoanalyse	Aantallen o.b.v. de kengetallen en ervaringsgegevens		Berekening van de capaciteit	Benodigde capaciteit in uren	Benodigde capaciteit in fte (berekend met 1350 uur = netto. Bruto = 1872 uur)
B. PREVENTIEF / NIET-VERGUNNINGGEBONDEN TOEZICHT (controle op illegale activiteiten)		aantal vergunningen	gemiddeld aantal toezichtmomenten	Aantal vergunningen x duur controle in uren	(= aantal verg. x aantal toezichtmom. X duur controle in uren)	
Controle illegaal (ver)bouwen industriegebieden	Hoog	nvt	4	1,5	6	0,004
Controle illegaal (ver)bouwen publiek toegankelijk gebouw	Hoog	nvt	3	1,5	4,5	0,003
Controle illegaal(ver)bouwen woning	Hoog	nvt	10	1,5	15	0,011
Controle illegaal (ver)bouwen woning van een bijbehorend bouwwerk bij een woning	Gemiddeld	nvt	10	1,5	15	0,011
Controle illegaal (ver)bouwen van overige bouwwerken bij een woning (dakkapel, kozijnen etc.)	Laag	nvt	4	2,25	9	0,007
Controle illegaal (ver)bouwen kantoorgebouw	Hoog	nvt	3	2	6	0,004
Controle illegaal (ver)bouwen van bouwwerken geen gebouw zijnde – civiele werken	Gemiddeld	nvt	1	1	1	0,001
Controle illegaal (ver)bouwen bouwwerken geen gebouw zijnde overig	Laag	nvt	1	1	1	0,001
Omgevingsvergunning voor de activiteit slopen van een bouwwerk						
Controle op illegaal slopen asbest	Hoog	nvt	4	15	60	0,044
Controle op illegaal slopen zonder asbest	Laag	nvt	2	1,5	3	0,002

Bijlage 2 VTH-Uitvoeringsprogramma

Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk (aanlegvergunning)						
Controle op illegale aanlegactiviteiten	Laag	nvt	1	1,5	1,5	0,001
Omgevingsvergunning voor het slopen / wijzigen van een monument of stads- of dorpsgezicht						
Controle op illegaal bouwen en slopen van een monument of een beschermd stads- of dorpsgezicht	Gemiddeld	nvt	2	5	10	0,007
Bestemmingsplan						
Controle op gebruik woongebieden	Hoog	nvt	4	4	16	0,012
Controle op gebruik bedrijventerrein	Gemiddeld	nvt	20	4	80	0,059
Controle op gebruik door bedrijven buitengebied	Gemiddeld	nvt	10	4	40	0,030
Controle op gebruik recreatieterreinen	Gemiddeld	nvt	15	2	30	0,022
Controle op gebruik particulieren buitengebied	Hoog	nvt	10	4	40	0,030
Thema's (lokale projecten)						
Calamiteiten, zoals branden	nvt	nvt	nvt	Te reserveren uren	120	0,089
Asbest (overleg / uitvoering)	nvt	nvt	nvt	idem	55	0,041
Handhavingstafette	nvt	nvt	nvt	idem	30	0,022
Integrale handhaving + overige projecten	nvt	nvt	nvt	idem	120	0,089
Evenementen - bouwtoezicht	hoog	nvt	nvt	idem	65	0,048
Drank en Horecawet						
	gemiddeld	12	2	1,5	3	0,002
Totaal B:						0,541

Bijlage 2 VTH-Uitvoeringsprogramma

	Prioriteit vanuit risicoanalyse	Aantallen o.b.v. de kengetallen en ervaringsgegevens		Berekening van de capaciteit	Benodigde capaciteit in uren	Benodigde capaciteit in fte (berekend met 1350 uur = netto. Bruto = 1872 uur)
C. REPRESSIEF TOEZICHT (controle naar aanleiding van verzoeken tot handhaving, klachten en meldingen)		aantal vergunningen	gemiddeld aantal	Aantal handh.verzoeken x duur afh. in uren	(= aantal verg. x aantal toezichtmom. X duur controle in uren)	
Verzoeken om handhaving, klachten en meldingen	nvt	nvt	50	3	150	0,111
Totaal C:						0,111
	Prioriteit vanuit risicoanalyse	Aantallen o.b.v. de kengetallen en ervaringsgegevens		Berekening van de capaciteit	Benodigde capaciteit in uren	Benodigde capaciteit in fte (berekend met 1350 uur = netto. Bruto = 1872 uur)
D. HANDHAVING (na zorgvuldige belangenafwegingen en onderzoek tot legalisatie zijn er geen andere mogelijkheden meer dan handhaven)		aantal handhavings zaken	gemiddeld aantal uren per zaak	Aantal proc. x duur controle in uren	(= aantal verg. x aantal toezichtmom. X duur controle in uren)	
Last onder dwangsom en last onder bestuursdwang incl. invordering verbeurde dwangsommen	nvt	14	40	idem	560	0,415
Advisering en informatieverstrekking handhaving	nvt	nvt	nvt	Te reserveren uren	100	0,074
Beleid + kwaliteit zorg handhaving	nvt	nvt	nvt	Te reserveren uren	150	0,111
Totaal D:						0,600

Bijlage 2 VTH-Uitvoeringsprogramma

	Prioriteit vanuit risicoanalyse	Aantallen o.b.v. de kengetallen en ervaringsgegevens		Berekening van de capaciteit	Benodigde capaciteit in uren	Benodigde capaciteit in fte (berekend met 1350 uur = netto. Bruto = 1872 uur)
E. OVERIGE TAKEN (onder andere controles in het kader van de WOZ, de BAG en de GBA)		aantal vergunningen	gemiddeld aantal toezichtmomenten	Aantal vergunningen x duur controle in uren	(= aantal verg. x aantal toezichtmom. X duur controle in uren)	
BAG- controles	nvt		nvt	Te reserveren uren	500	0,370
GBA- controles	nvt		nvt	idem	20	0,015
Totaal E:						0,385
Totaal benodigde capaciteit om alle taken op het hoogste niveau (= ambitieniveau) uit te kunnen voeren						3,10
Totaal beschikbare capaciteit						2,78
Totaal tekort						0,32