

Bijlage bij voorstel Reglement van Orde en Mandatenregeling Huisvestingsverordening, college 15 december 2015

Mandaatlijst "Uitvoering Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016"

Het college van burgemeester en wethouders,

overwegende dat:

ter bevordering van een vlotte, klantgerichte uitvoering van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016, het wenselijk is de uitoefening van bepaalde bevoegdheden en de ondertekening van stukken te mandateren aan zowel externen, in het bijzonder aan functionarissen van de betrokken woningbouwcorporaties en aan de voorzitter van de urgentiecommissie, als ook aan functionarissen van de gemeente Helmond

wordt gestreefd naar uniformiteit in de uitvoering van de Urgentieverordening tussen de gemeenten die gezamenlijk het Stedelijk Gebied Eindhoven vormen (de gemeenten Best, Eindhoven, Geldrop-Mierlo, Helmond, Nuenen ca., Oirschot, Son en Breugel, Veldhoven en Waalre),

gelet op de het bepaalde in de Gemeentewet, afdeling 10.1 van de Algemene wet bestuursrecht, de Huisvestingswet 2014 en de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016,

B E S L U I T

I. de directeur/bestuurder van een aan de samenwerkingsovereenkomst "Urgentieverordening", deelnemende woningbouwcorporatie onderscheidenlijk de voorzitter van de Urgentiecommissie Stedelijk gebied Eindhoven en het hoofd van de afdeling Bouwen en Wonen van de gemeente Helmond, mandaat te verlenen voor het uitoefenen van de bevoegdheden zoals die staan omschreven in het hierna opgenomen overzicht en met inachtneming van:

- a. de algemene instructies dat gehandeld dient te worden in overeenstemming met de mandaatregeling van de gemeente Helmond en dat er jaarlijks en op verzoek van het college een overzicht wordt toegezonden van de krachtens mandaat genomen besluiten;**
- b. de specifieke instructies, beperkingen en/of opmerkingen zoals omschreven in de meest rechter kolom van het overzicht;**

II. aan de gemandateerde functionarissen de bevoegdheid te verlenen, een ondermandaat respectievelijk recht van substitutie te verstrekken aan de onder hen ressorterende functionarissen, tenzij dit in het overzicht expliciet anders is bepaald en voorts met inachtneming van het onder I, a en b, bepaalde en eventuele door hen opgelegde instructies, beperkingen en gemaakte opmerkingen;

III. het mandaatregister van de gemeente Helmond op het onderhavige besluit aan te passen;

IV. Dit besluit in werking te laten treden op de dag na bekendmaking

Aldus besloten door het college van burgemeester en wethouders op 15 december 2015

Het college van burgemeester en wethouders van Helmond,

P.J.M.G. Blanksma-van den Heuvel
Burgemeester

mr. drs. A.P.M. ter Voert
Secretaris

Aanpassing mandatenregister:

Volg nr.	Omschrijving bevoegdheid	Gebaseerd op	Mandaat (M) / Machtiging (Ma)*	Onder-mandaat	Specifieke mandateringsvoorwaarden
1.	Het uitvoeren van de intake van (urgent) woningzoekenden, gespreksvoering, het doorzenden van verzoeken om urgentiebeschikking aan het secretariaat van de Urgentiecommissie en het voeren van alle overige routinematige correspondentie en contacten.	--	De directeur-bestuurder van een in het SGE werkzame woningcorporatie / de voorzitter van de Urgentiecommissie / hoofd afdeling Bouwen en Wonen (Ma)		
2.	Het voeren van correspondentie ter uitvoering, dan wel het tekenen van stukken ter vastlegging c.q. afwikkeling van krachtens mandaat genomen besluiten	--	De directeur-bestuurder van een in het SGE werkzame woningcorpo-		

			ratie / de voorzitter van de Urgentiecommissie / hoofd afdeling Bouwen en Wonen (Ma)		
3.	Het opvragen, waarmerken en toezenden van bescheiden	--	De directeur-bestuurder van een in het SGE werkzame woningcorporatie / de voorzitter van de Urgentiecommissie / hoofd afdeling Bouwen en Wonen (Ma)		
4.	Het vragen van adviezen aan derden	--	De directeur-bestuurder van een in het SGE werkzame woningcorporatie / voorzitter van de Urgentiecommissie / hoofd afdeling Bouwen en Wonen (Ma)		Ondermandatering alleen duidelijk wanneer aan het vragen van het advies geen kosten zijn verbonden.
5.	Het verstrekken van zakelijke inlichtingen aan derden omtrent de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016 over feiten en gegevens	--	De directeur-bestuurder van een in het SGE werkzame		

	die geen beleidsaspecten hebben		woningcorporatie / de voorzitter van de Urgentiecommissie / hoofd afdeling Bouwen en Wonen (Ma)		
6.	Volledigheidstoets van verzoeken tot indeling in een of meer urgentiecategorieën met inbegrip van het opvragen van ontbrekende gegevens en bescheiden, termijnstelling en buiten behandeling laten van onvolledige verzoeken en aanvragen	Artikel 6 lid 1 t/m 3 Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016/artikel 4:5 Awb	De directeur-bestuurder van een in het SGE werkzame woningcorporatie / de voorzitter van de urgentiecommissie (M)/ het hoofd van de afdeling Bouwen en Wonen (M)		
7.a.	Vertegenwoordigen van het bestuursorgaan op hoorzittingen welke door de commissie voor de behandeling van de bezwaarschriften, de (voorzieningenrechter van de) Rechtbank, de (voorzieningenrechter van de) Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State in het kader van een bezwaar-, voorlopige voorzienings-, beroep- of hoger beroepsprocedure worden belegd waar het betreft: - beschikkingen op verzoeken om indeling in de urgentiecategorie als bedoeld in artikel 5 lid 4 onder b en c	--	De directeur-bestuurder van een in het SGE werkzame woningcorporatie (Ma)		Het bestuursorgaan wordt op de hoogte gebracht en gehouden van geëntameerde procedures.

	Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016 alsmede de intrekking of wijziging daarvan, en; - besluiten op aanvragen om huisvestingsvergunningen als bedoeld in artikel 9 Urgentieverordening gemeente [...] 2016.				
7.b.	Vertegenwoordigen van het bestuursorgaan op hoorzittingen welke door de commissie voor de behandeling van de bezwaarschriften, de (voorzieningenrechter van de) Rechtbank, de (voorzieningenrechter van de) Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State in het kader van een bezwaar-, voorlopige voorzienings-, beroep- of hoger beroepsprocedure worden belegd waar het betreft: - beschikkingen op verzoeken tot indeling in de maatschappelijke urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 2 van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016 of medische urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 3 onder a van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016, alsmede de intrekking of wijziging daarvan.	--	De voorzitter van de Urgentiecommissie (Ma)		Het bestuursorgaan wordt op de hoogte gebracht en gehouden van geëntameerde procedures.
7.c.	Vertegenwoordigen van het bestuursorgaan op hoorzittingen welke door de commissie voor de behandeling van de bezwaarschriften, de (voorzieningenrechter van de) Rechtbank,	--	Hoofd afdeling Bouwen en Wonen (Ma)		De portefeuillehouder dient in kennis te worden gesteld van de geëntameerde procedure.

	<p>de (voorzieningenrechter van de) Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State in het kader van een bezwaar-, voorlopige voorzienings-, beroep- of hoger beroepsprocedure worden belegd waar het betreft:</p> <ul style="list-style-type: none"> - beschikkingen op verzoeken tot indeling in de medische urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 3 onder b van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016 of de sociale urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 5 van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016, alsmede de intrekking of wijziging daarvan. 				
7.d.	<p>Vertegenwoordigen van het bestuursorgaan op hoorzittingen welke door de commissie voor de behandeling van de bezwaarschriften, de (voorzieningenrechter van de) Rechtbank, de (voorzieningenrechter van de) Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State in het kader van een bezwaar-, voorlopige voorzienings-, beroep- of hoger beroepsprocedure worden belegd waar het betreft:</p> <ul style="list-style-type: none"> - beschikkingen op verzoeken tot indeling in de volkshuisvestelijke urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 4 onder a van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016 	--	Hoofd afdeling Bouwen en Wonen (Ma)		De portefeuillehouder dient in kennis te worden gesteld van de geëntameerde procedure.
8.a.	Het verlenen of weigeren van verzoeken	Artikel 6 lid 7	De directeur-		

	tot indeling in de volkshuisvestelijke urgentie als bedoeld in artikel 5 lid 4 onder b en c Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	Urgentieverordening gemeente [...] 2016	bestuurder van een in het SGE werkzame woningcorporatie (M)		
8.b.	Het verlenen of weigeren van verzoeken tot indeling in de maatschappelijke urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 2 van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016 of medische urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 3 onder a van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	Artikel 6 lid 7 Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	De voorzitter van de Urgentiecommissie (M)	Geen ondermandaat	
8.c.	Het verlenen of weigeren van verzoeken tot indeling in de medische urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 3 onder b van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016 of de sociale urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 5 van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	Artikel 6 lid 7 Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	Hoofd afdeling Bouwen en Wonen (M)		
8.d.	Het verlenen of weigeren van verzoeken tot indeling in de volkshuisvestelijke urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 4 onder a van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	Artikel 6 lid 7 Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	Hoofd afdeling Bouwen en Wonen (M)		
9.a.	Het afwijzen van een herhaald verzoek tot indeling in de volkshuisvestelijke urgentie als bedoeld in artikel 5 lid 4 onder b en c Huisvestingsverordening	Artikel 6 lid 10 Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016 j°	De directeur-bestuurder van een in het SGE werkzame		

	gemeente Helmond 2016	artikel 4:6 Awb	woningcorporatie (M)		
9.b.	Het afwijzen van een herhaald verzoek tot indeling in de maatschappelijke urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 2 van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016 of medische urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 3 onder a van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	Artikel 6 lid 10 Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016 j° artikel 4:6 Awb	De voorzitter van de Urgentiecommissie (M)	Geen onder-mandaat	
9.c.	Het afwijzen van een herhaald verzoek tot indeling in de medische urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 3 onder b van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016 of de sociale urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 5 van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	Artikel 6 lid 10 Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016 j° artikel 4:6 Awb	Hoofd afdeling Bouwen en Wonen (M)		
9.d.	Het afwijzen van een herhaald verzoek tot indeling in de volkshuisvestelijke urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 4 onder a van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	Artikel 6 lid 10 Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016 j° artikel 4:6 Awb	Hoofd afdeling Bouwen en Wonen (M)		
10.a.	Het intrekken van een beschikking tot indeling in de volkshuisvestelijke urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 4 onder b en c Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	Artikel 7 lid 1 Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	De directeur-bestuurder van een in het SGE werkzame woningcorporatie (M)		

10.b.	Het intrekken van een beschikking tot indeling in de maatschappelijke urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 2 van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016 of medische urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 3 onder a van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	Artikel 7 lid 1 Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	De voorzitter van de Urgentiecommissie (M)	Geen onder-mandaat	
10.c.	Het intrekken van een beschikking tot indeling in de medische urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 3 onder b van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016 of de sociale urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 5 van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	Artikel 7 lid 1 Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	Hoofd afdeling Bouwen en Wonen (M)		
10.d.	Het intrekken van een beschikking tot indeling in de volkshuisvestelijke urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 4 onder a van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	Artikel 7 lid 1 Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	Hoofd afdeling Bouwen en Wonen (M)		
11.a.	Het, al dan niet op verzoek, wegens gewijzigde omstandigheden verstrekken van een nieuwe beschikking tot indeling in de volkshuisvestelijke urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 4 onder b en c Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	Artikel 7 lid 6 Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	De directeur-bestuurder van een in het SGE werkzame woningcorporatie (M)		
11.b.	Het, al dan niet op verzoek, wegens gewijzigde omstandigheden verstrekken	Artikel 7 lid 6 Huisvestingsverorde	De voorzitter van de Urgentiecom-	Geen onder-	

	van een nieuwe beschikking tot indeling in de maatschappelijke urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 2 van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016 of medische urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 3 onder a van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	ning gemeente Helmond 2016	missie (M)	mandaat	
11.c.	Het, al dan niet op verzoek, wegens gewijzigde omstandigheden verstrekken van een nieuwe beschikking tot indeling in de medische urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 3 onder b van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016 of de sociale urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 5 van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	Artikel 7 lid 6 Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	Hoofd afdeling Bouwen en Wonen (M)		
11.d.	Het, al dan niet op verzoek, wegens gewijzigde omstandigheden verstrekken van een nieuwe beschikking tot indeling in de volkshuisvestelijke urgentie categorie als bedoeld in artikel 5 lid 4 onder a van de Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	Artikel 7 lid 6 Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	Hoofd afdeling Bouwen en Wonen (M)		
12.	Volledigheidstoets van aanvragen om huisvestingsvergunning	Artikel 7 leden 1, 2 en 4 Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	De directeur-bestuurder van een in het SGE werkzame woningcorporatie (M)		

13.	Het verlenen of weigeren van aanvragen om huisvestingsvergunning	Artikel 7 lid 3 Huisvestingsverordening gemeente Helmond 2016	De directeur-bestuurder van een in het SGE werkzame woningcorporatie (M)		
-----	--	--	--	--	--

* in artikel 3 lid 1 van de Mandaatregeling worden de directeur-bestuurders van de in het SGE werkzame woningcorporaties, de voorzitter van de urgentiecommissie en nader te noemen andere functionarissen aangewezen. In deze mandatenlijst wordt dit uitgewerkt.

Concreet betekent dit dat het de directeur-bestuurders van de navolgende corporaties betreffen:

1. de vereniging met volledige rechtsbevoegdheid "Woningbouwvereniging Helpt Elkander"
2. de vereniging met volledige rechtsbevoegdheid "Woningbouwvereniging "Volksbelang""
3. de stichting "Stichting Woonbedrijf SWS.Hhvl"
4. de vereniging met volledige rechtsbevoegdheid "Woningbouwvereniging "Bergopwaarts""
5. de stichting "Woningstichting 'Thuis"
6. de stichting "Stichting "Woonpartners""
7. de vereniging met volledige rechtsbevoegdheid "Woningbouwvereniging Compaaen, Mierlohoutse partner in wonen"
8. de stichting "Stichting Trudo"
9. de stichting "Stichting WoCom"
10. de stichting "Stichting Wooninc."

Het gaat hierbij om de directeur-bestuurders die, al dan niet gezamenlijk, volgens de bij de Kamer van Koophandel gedeponeerde informatie rechtens bevoegd zijn om de woningcorporatie te vertegenwoordigen.

Waar gesproken wordt over de voorzitter van de Urgentiecommissie, gaat het om de persoon die op basis van artikel 3 lid 4 van het Reglement van Orde van de Urgentiecommissie door de colleges van burgemeester en wethouders van het Stedelijk Gebied Eindhoven is voorgedragen en benoemd.