



# Gemeente Leudal Occupatiepatroon

Bijlage 1

T: 040 259 46 64  
F: 040 259 45 99  
E: gis.team@milieudienst.sre.nl  
I: www.milieudienst.sre.nl



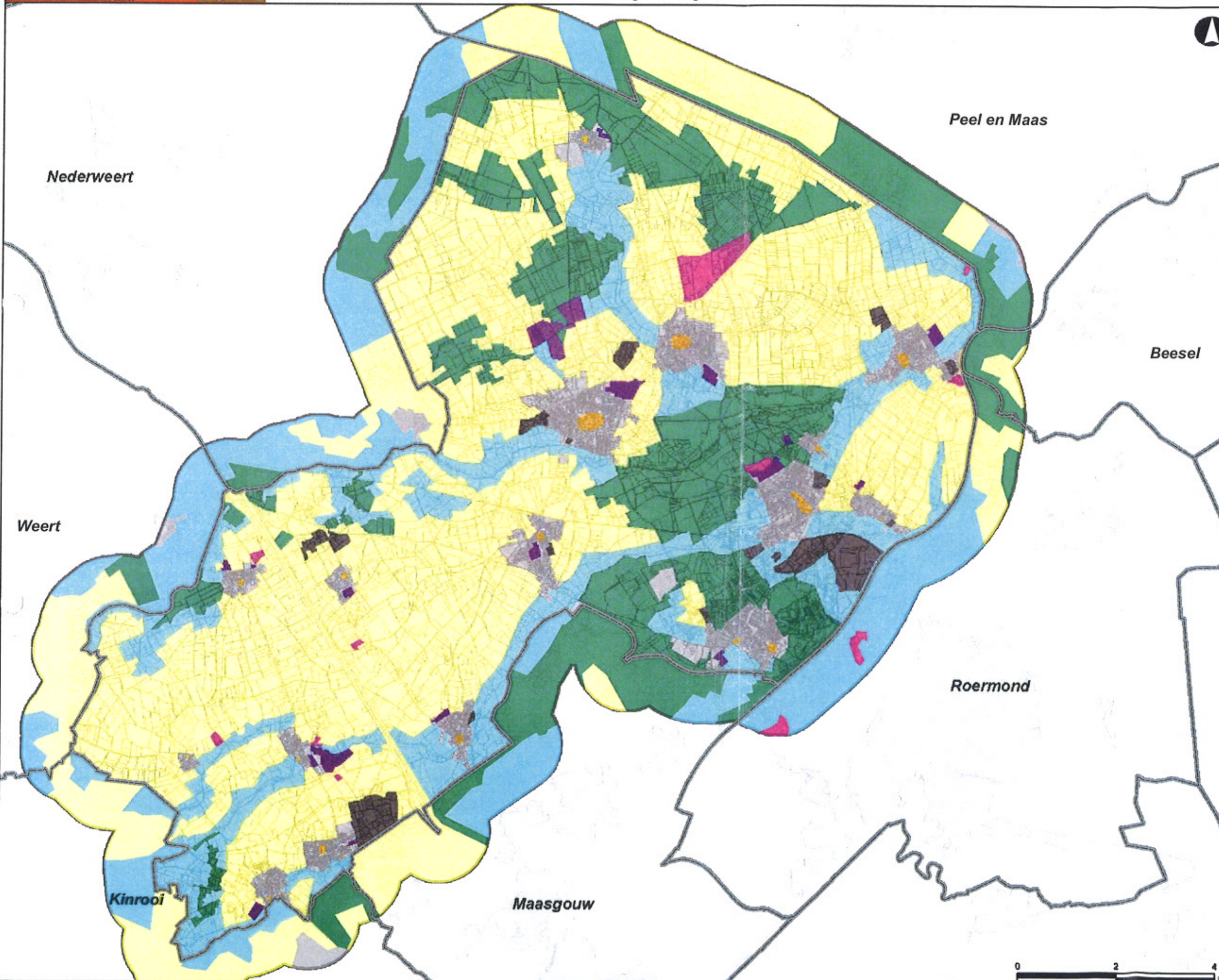
## Legenda

Kadastrale kaart

Gemeentegrens

### Occupatiepatroon

- Bos en natuur
- Landelijk
- Agrarisch
- Wonen
- Centrum
- Bedrijven
- Verblifsrecreatie
- Sport



Opdrachtgever: Gemeente Leudal  
Projectnummer: 498263  
Kaartnummer: 001  
Datum: 25-05-2011  
Auteur/CT: ML/JG  
Formaat: A3  
Schaal: 1:75.000  
Projectie: Rijksdriehoekstelsel  
Bron(nen): © Gemeente Leudal





# Gemeente Leudal

## Belangrijke geluidszones

Bijlage 2

ruimtelijke ontwikkeling - milieu - bouwen - archeologie

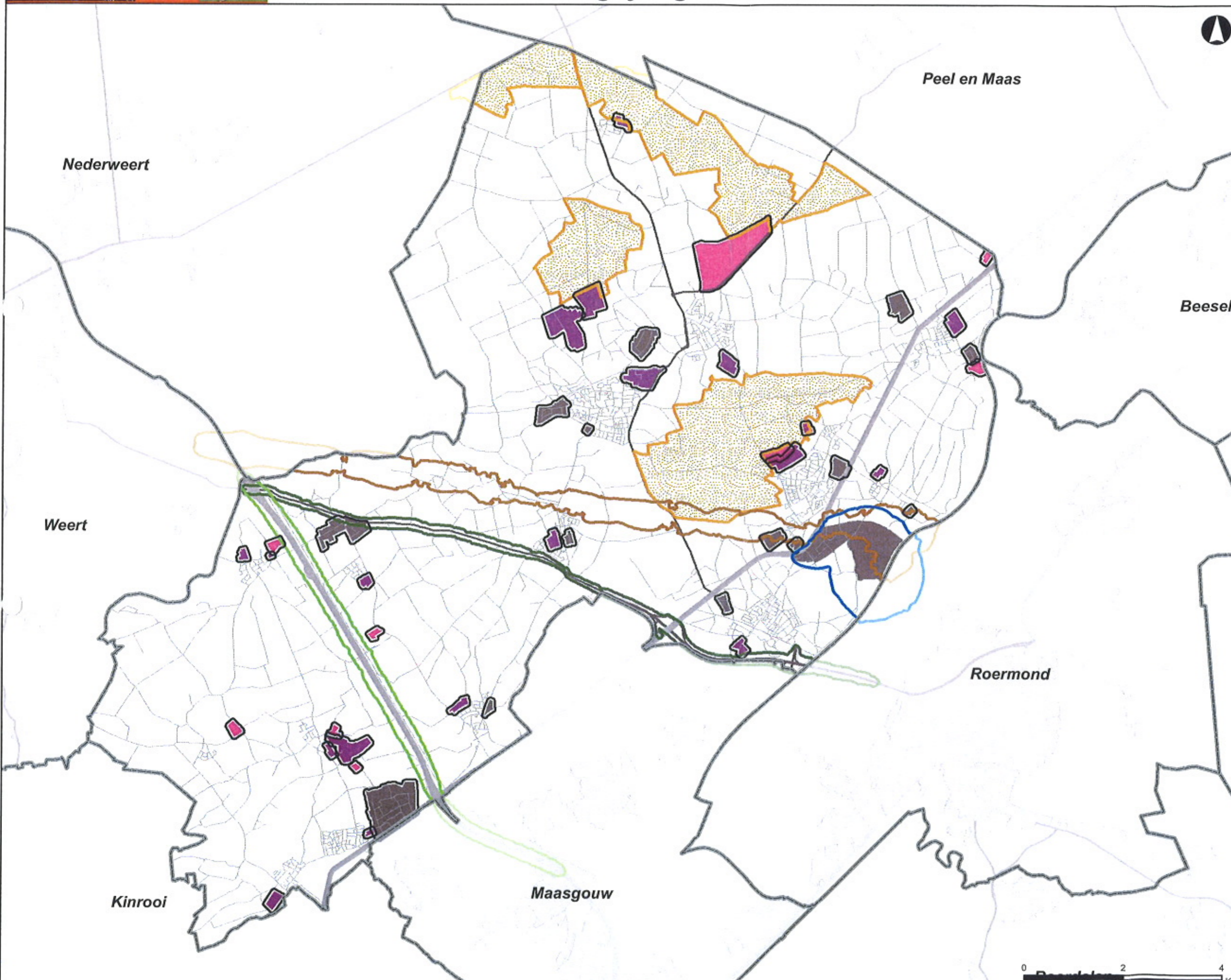


T: 040 259 46 64  
F: 040 259 45 99  
E: gis.team@milieudienst.sre.nl  
I: www.milieudienst.sre.nl



### Legenda

- Geluidscontour industrieterrein
- Bufferzone 50m
- 67 dB(A) contour spoorlijn
- Stiltegebied
- Geluidszone wegen**
  - 60 dB(A) contour A2
  - 60 dB(A) contour N280
- Ondergrond**
  - Rijksweg
  - Provinciale weg
  - Gemeentelijk
  - Bedrijven
  - Verblijfsrecreatie
  - Sport
  - Gemeentegrens



Opdrachtgever: Gemeente Leudal  
Projectnummer: 498263  
Kaartnummer: 002  
Datum: 25-05-2011  
Auteur/CT: MLJGG  
Formaat: A3  
Schaal: 1:75.000  
Projectie: Rijksdriehoekstelsel  
Bron(nen): © Gemeente Leudal





# Gemeente Leudal Inrichtingen

Bijlage 3

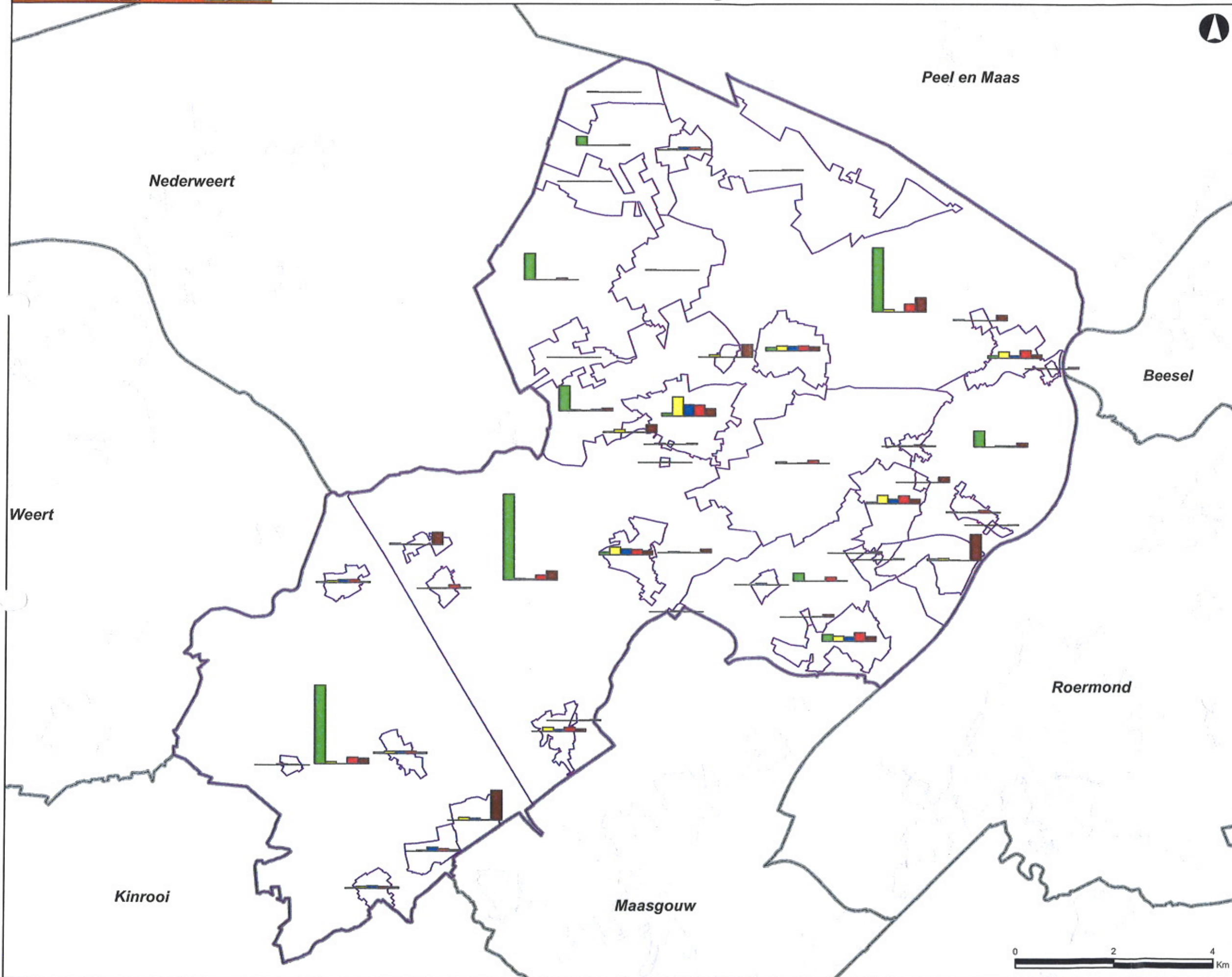
T: 040 259 46 64  
 F: 040 259 45 99  
 E: gis.team@milieudienst.sre.nl  
 I: www.milieudienst.sre.nl



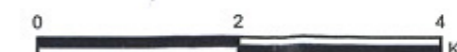
## Legenda

### Inrichtingen

- Agrarisch
- Detailhandel
- Dienstverlening & overig
- Horeca, recreatie & sport
- Industrieel & ambachtelijk



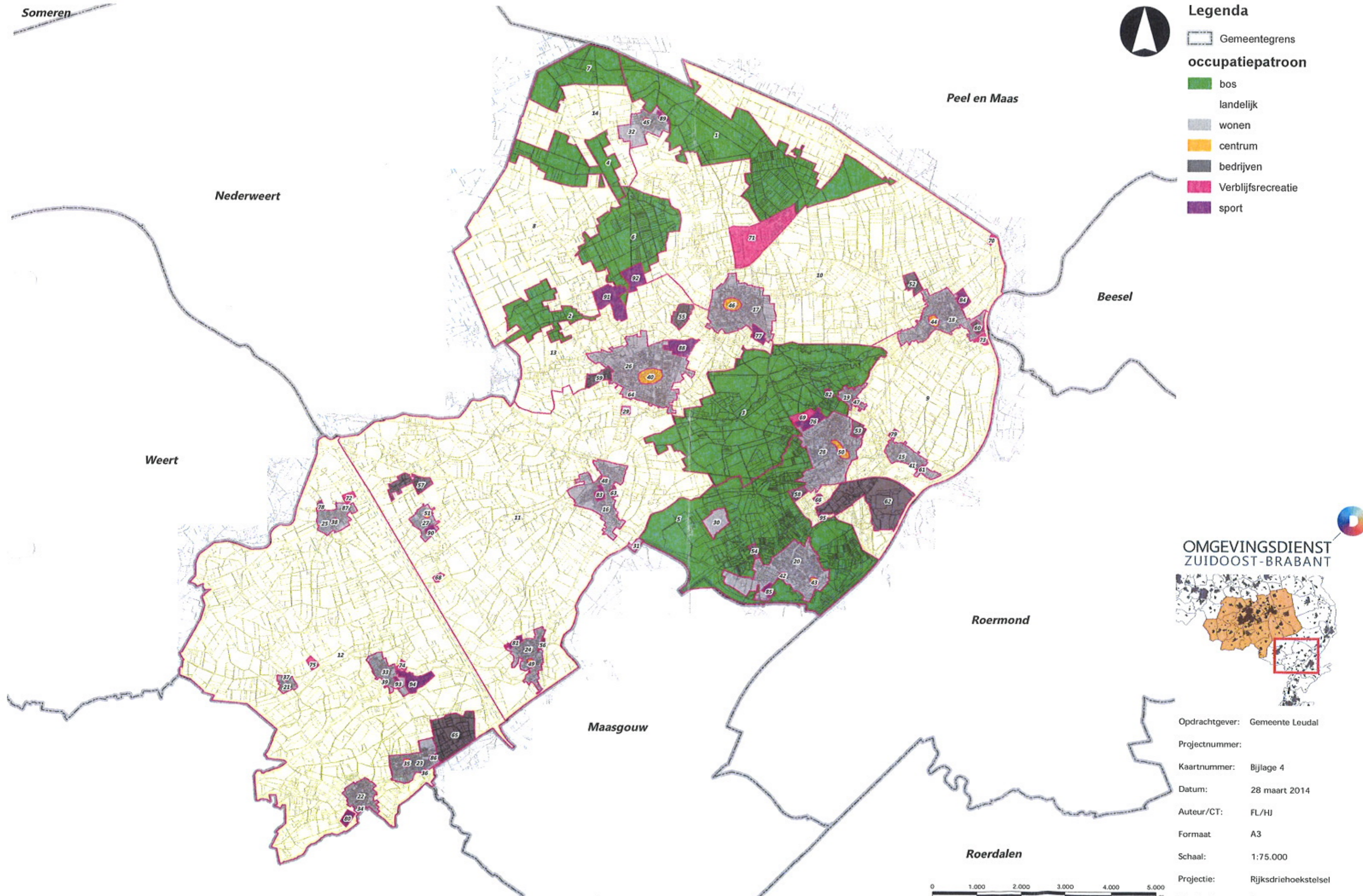
Opdrachtgever: Gemeente Leudal  
 Projectnummer: 498263  
 Kaartnummer: 003  
 Datum: 25-05-2011  
 Auteur/CT: ML/JG  
 Formaat: A3  
 Schaal: 1:75.000  
 Projectie: Rijksdriehoekstelsel  
 Bron(nen): © Gemeente Leudal





**Legenda**

- Gemeentegrens
- occupatiepatroon**
- bos
- landelijk
- wonen
- centrum
- bedrijven
- Verblijfsrecreatie
- sport



Opdrachtgever: Gemeente Leudal  
 Projectnummer:  
 Kaartnummer: Bijlage 4  
 Datum: 28 maart 2014  
 Auteur/CT: FL/HJ  
 Formaat: A3  
 Schaal: 1:75.000  
 Projectie: Rijksdriehoekstelsel  
 Bron(nen): Gemeente Leudal



Geb. Nr.	Occupatietype	Gemidd. Ref.niveau + std. dev			Opp. ha	Beschrijving
		Dag	Avond	Nacht		
1	Bos en natuur	41	37	33	651	Bossen, stiltegebied Widdonk-Waterbloem-Weyenhout-Doorbrand
2	Bos en natuur	39	33	33	129	Bos en natuur Maxeterdijk
3	Bos en natuur	43	39	34	865	Natuurgebied de Leudal, stiltegebied
4	Bos en natuur	38	33	33	179	Bos langs Neerpeelbeek
5	Bos en natuur	50	47	42	870	Bos, weilanden, bouwland rond Horn (incl. Hornerheide)
6	Bos en natuur	38	34	33	294	Bossen, stiltegebied Asbroekerheide
7	Bos en natuur	41	36	35	166	Bossen, stiltegebied Waterbloem, Grote en Kleine Moost
8	Landelijk	38	33	33	861	Verspreid liggende veehouderij bedrijven
9	Landelijk	44	42	36	991	Open gebied: bouwland/weiland
10	Landelijk	43	40	36	2389	Roggensedijk-Heldensedijk-Kapert- Waije. Open gebied: weiland-veeteelt-bouwland
11	Landelijk	45	44	38	2928	Agrarisch gebied Baexem-Kelpen-Oler: veeteelt- bouwland
12	Landelijk	46	44	39	3211	Buitengebied ten noorden van Ittervoort-Neeritter, ten zuiden van Eil en ten westen van de A2: Veeteelt - bouwland
13	Landelijk	45	39	35	683	Buitengebied tussen Roggel en Heythuysen, veeteelt, bouwland/weiland/glastuinbouw (gemengd)
14	Landelijk	41	36	35	315	Ten westen van Heibloem Verspreid liggende veehouderij bedrijven
15	Wonen	40	39	32	42	Woonkern Buggenum
16	Wonen	50	48	43	103	Woonkern Baexem
17	Wonen	46	40	35	137	Woonkern Roggel
18	Wonen	47	44	39	107	Woonkern Neer
19	Wonen	36	32	27	20	Woonkern Nunhem
20	Wonen	49	46	41	156	Woonkern Horn
21	Wonen	41	39	35	12	Woonkern Haler
22	Wonen	41	38	32	41	Woonkern Neeritter
23	Wonen	49	46	42	61	Woonkern Ittervoort
24	Wonen	47	46	39	55	Woonkern Grathem
25	Wonen	48	45	40	39	Woonkern Eil
26	Wonen	51	46	41	201	Woonkern Heythuysen
27	Wonen	47	46	39	25	Woonkern Kelpen-Oler
28	Wonen	43	41	37	157	Woonkern Haelen
29	Wonen	50	45	40	3	St Charles verzorgingshuis Heythuysen
30	Wonen	46	43	37	22	Zorgcentrum Hornerheide
31	Wonen	49	46	43	5	AZC Baexem
32	Wonen	46	42	39	56	Woonkern Heibloem + Widdonk
33	Wonen	47	45	38	38	Woonkern Hunsel
34	Centrum				1	Centrum Neeritter
35	Centrum				2	Centrum Ittervoort
36	Centrum				0	Centrum Ittervoort
37	Centrum				0	Centrum Haler
38	Centrum				1	Centrum Eil
39	Centrum				0	Centrum Hunsel
40	Centrum				15	Centrum Heythuysen
41	Centrum				0	Centrum Buggenum
42	Centrum				1	Centrum Horn
43	Centrum				3	Centrum Horn
44	Centrum				4	Centrum Neer
45	Centrum				1	Centrum Heibloem
46	Centrum				9	Centrum Roggel
47	Centrum				1	Centrum Nuhnem
48	Centrum				2	Centrum Baexem
49	Centrum				2	Centrum Grathem
50	Centrum				7	Centrum Haelen

Geb. Nr.	Occupatietype	Gemidd. Ref.niveau + std. dev			Opp. ha	Beschrijving
		Dag	Avond	Nacht		
51	Centrum				1	Centrum Kelpen-Oler
52	Bedrijven	48	38	34	13	Bedrijventerrein Heldenseweg Neer
53	Bedrijven	47	38	33	8	Corubonaterrein, Napoleonsweg, Haelen
54	Bedrijven	53	44	39	4	Bedrijventerrein Kloppeveneseweg, Heythuiserweg Horn
55	Bedrijven	45	37	32	18	Bedrijventerrein Laak, Vrijkenstraat Heythuysen
56	Bedrijven	47	42	34	2	Bedrijventerrein Bosstraat, Baexemerweg Grathem
57	Bedrijven	53	45	40	27	Bedrijventerreinen Kelperheide en Ellenweg, Grathemerweg Kelpen-Oler
58	Bedrijven	38	34	29	8	Bedrijventerrein Wienboom, Napoleonsweg Haelen
59	Bedrijven	52	42	37	15	Bedrijventerrein Arenbos, Leveroyseweg Heythuysen
60	Bedrijven	39	36	26	5	Bedrijventerrein Soerendonck, Hanssum, Neer
61	Bedrijven	39	39	32	2	Bedrijventerrein Dorpsstraat, Dorpsstraat Buggenum, steenfabriek
62	Bedrijven	45	41	36	140	Bedrijventerreinen Zevenellen-Windmolenbos, Haelen, gezoneerd industrieterrein
63	Bedrijven	41	40	37	3	Bedrijventerrein St. Antoniusstraat, Dorpstraat Baexem
64	Bedrijven	54	46	40	1	Bedrijventerrein Op de Kouk, Stationsstraat Heythuysen
65	Bedrijven	52	45	43	78	Bedrijventerrein Ittervoort, Napoleonsweg Ittervoort
66	Bedrijven	43	39	34	3	Bedrijventerrein Verhoeven, Jagersweg Haelen, metaalrecycling
67	Verblijfsrecreatie				1	Exhof, Exhofweg Hunsel, camping
68	Verblijfsrecreatie				3	Geelenhoof, Grathemerweg, Kelpen-Oler, camping en vakantiewoningen
69	Verblijfsrecreatie				8	Camping Leudal, Roggelseweg Haelen
70	Verblijfsrecreatie				2	Camping de Waterval, Kanaaldijk Neer
71	Verblijfsrecreatie				93	Camping De Leistert en bungalowpark Buitenhof De Leistert, Heldensedijk Roggel
72	Verblijfsrecreatie				5	Lemmenhof, Kampstraat 10 Ell, recreatiegebouw/hotel
73	Verblijfsrecreatie				4	Jachthaven Hanssum, Neer
74	Verblijfsrecreatie				2	Beekerhof Beekstraat 9 Hunsel, groepsaccomodatie + camping
75	Verblijfsrecreatie				4	Straoterhof, Hostertstraat 5 Haler, camping
76	Sport				13	Sportterrein Houtrustlaan, Houtrustlaan Haelen, tennispark, voetbalvelden, zwembad met ligweide
77	Sport				8	Sportpark Mössehook, Berkenlaan Roggel, tennispark, voetbalvelden
78	Sport				3	Sportterrein Busstraat, Busstraat Ell, voetbalvelden
79	Sport				2	De Klink, Molenweg Buggenum, voetbalvelden
80	Sport				6	Sportterrein Breede Rijn, Breede Rijn Neeritter
81	Sport				4	Sportterrein Sportlaan Grathem tennispark, voetbalvelden
82	Sport				2	Sportpark De Joncker, Ursulaweg 8 Nunhem, voetbalvelden
83	Sport				6	Sportterrein Kapittelstraat, Kapittelstraat, Baexem, voetbalvelden tennispark
84	Sport				9	Ligteveld, Maasweg Neer, tennispark, voetbalvelden, paarden, schutterij, buitenzwembad
85	Sport				5	Sportpark Beegderweg, Beegderweg 3 Horn, voetbalvelden, tennispark
86	Sport				1	Sportterrein Platanenweg, Platanenweg Ittervoort, tennis
87	Sport				0	Sportterrein Kampstraat, Kampstraat Ell, tennis, schutterij en paardensportvelden
88	Sport				20	Molenhoek, Arevenlaan Heythuysen, voetbalvelden, tennispark, atletiekbaan, beugelbaan, zwembad met ligweide.
89	Sport				3	Beekkant, Pater van Donstraat, Heibloem,
90	Sport				3	Op 't heuske, Oranjestraat 1b, Kelpen-Oler Tennispark, voetbalvelden
91	Sport				37	Golfbaan Heythuysen, Aan het Broek 5 Heythuysen, 18 holes
92	Sport				21	Golfbaan Heythuysen, Aan het Broek 5 Heythuysen, 18 holes
93	Sport				2	Sportterrein Kallestraat, Kallestraat 35a Hunsel, voetbalvelden
94	Sport				21	Golfbaan Land van Thorn, Kallestraat, Hunsel, 9 holes



- Legenda**
- Gemeentegrens
  - zonegrens industrieterrein
  - overgangszone
  - bos en natuur 40 dB(A)
  - landelijk 45 dB(A)
  - wonen 45 dB(A)
  - centrum 50 dB(A)
  - bedrijven 55 dB(A)
  - verblijfsrecreatie 50 dB(A)
  - sport 50 dB(A)



Opdrachtgever: Gemeente Leudal  
Projectnummer:  
Kaartnummer: Bijlage 6  
Datum: 28 maart 2014  
Auteur/CT: FL/HJ  
Formaat: A3  
Schaal: 1:75.000  
Projectie: Rijksdriehoekstelsel  
Bron(nen): Gemeente Leudal

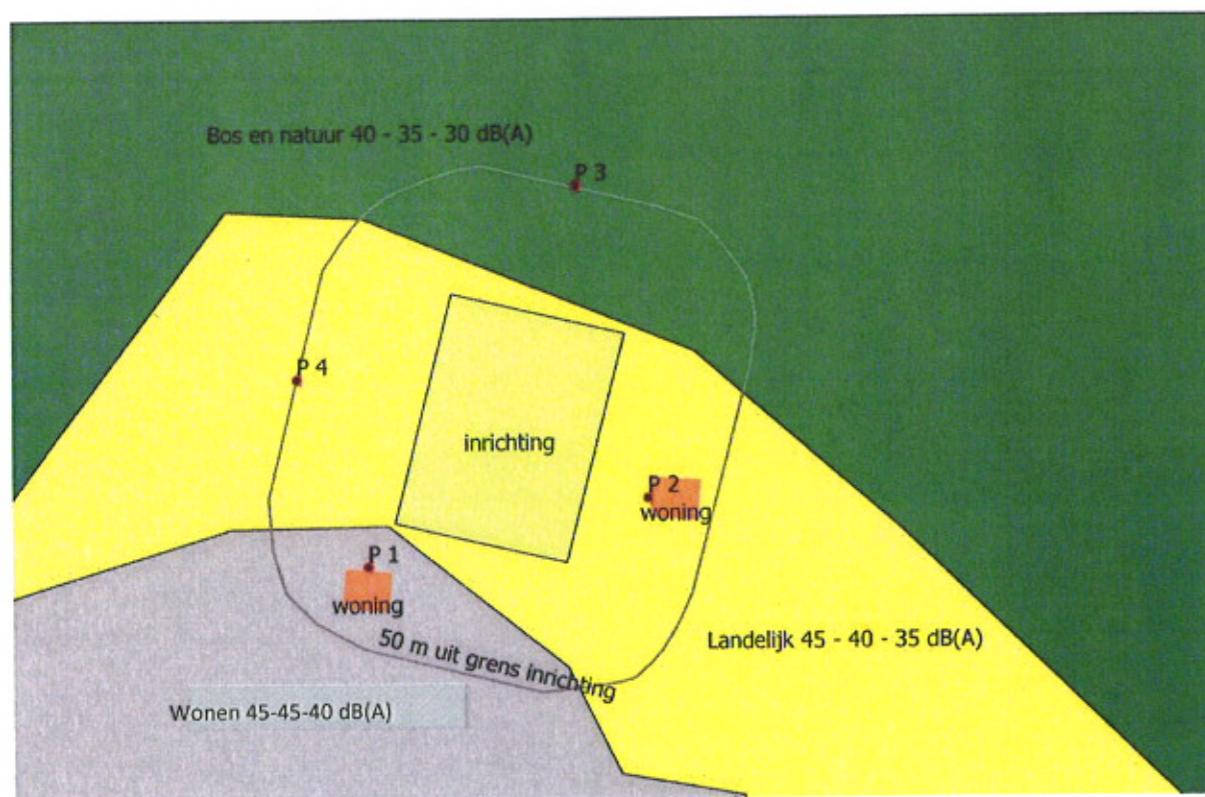


**Voorbeeld opstellen geluidvoorschriften in het kader van vergunningvoorschriften of maatwerkvoorschriften Wet milieubeheer.**

Wanneer een vergunning Wet milieubeheer wordt verleend of in het kader van Barim maatwerkvoorschriften worden gesteld dient de beleidsregel 13.4 te worden toegepast voor de geluidvoorschriften. In deze beleidsregels wordt aangegeven hoe de geluidvoorschriften voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau dienen te luiden afhankelijk van het gebiedstype waarin de toetspunten (vergunningpunten) zijn gelegen.

Toetspunten zijn gelegen op geluidgevoelige bestemmingen of, indien binnen 50 m uit de grens van de inrichting geen geluidgevoelige bestemmingen voorkomen, op een afstand van 50 m uit de grens van de inrichting.

In onderstaand plaatje is dat verduidelijkt. Punt P1 is gelegen op een woning en daar gelden de grenswaarden van het gebied Wonen. Punt P2 is gelegen op een woning en daar gelden de grenswaarden van het Landelijk gebied. In noordelijke richting is er geen woning gelegen dus daar geldt de grenswaarde op een punt 50 m uit de grens van de inrichting. Dit punt P3 ligt in Bos en natuur zodat daar 40 – 35 – 30 dB(A) als grenswaarde geldt. Punt P4 is gelegen op 50 m uit de grens van de inrichting en ligt in Landelijk gebied met de daarbij behorende richtwaarden.



De geluidvoorschriften dienen dan als volgt te luiden:

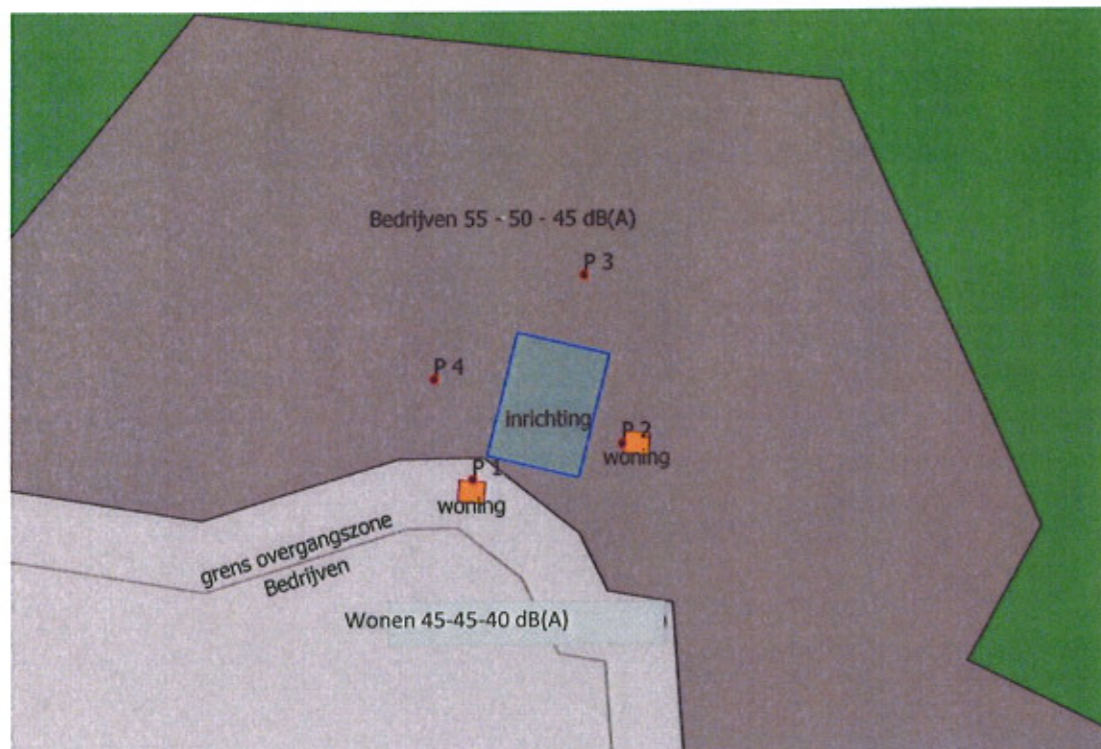
Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau  $L_{A,F,LT}$  in dB(A)

Punt nr.	Omschrijving	Dag 07:00-19:00 u	Avond 19:00-23:00	Nacht 23:00-07:00
1	woning	45	45	40
2	woning	45	40	35
3	50 m uit grens inrichting	40	35	30
4	50 m uit grens inrichting	45	40	35



Wanneer er sprake is van een overgangszone, die ook in de beleidsregel 13.1 staat vermeld en op de plankaart aangegeven, dan mag binnen die overgangszone de grenswaarde 5 dB hoger worden gesteld dan alleen op grond van het gebiedstype zou gelden.

In dit geval geldt voor het toetspunt P1 op de woning dat de waarden niet 45, 45 en 40 dB(A) zijn maar 50, 50 en 45 dB(A)



De geluidvoorschriften luiden dan als volgt:

Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau  $L_{A,T}$  in dB(A)

Punt nr.	Omschrijving	Dag 07:00-19:00 u	Avond 19:00-23:00	Nacht 23:00-07:00
1	woning	50	50	45
2	woning	55	50	45
3	50 m uit grens inrichting	55	50	45
4	50 m uit grens inrichting	55	50	45