

Bijlage I Criteria voor beoordeling van aangevraagde voorzieningen

Hierna worden per voorziening voor het basisonderwijs de nadere voorwaarden opgesomd waaronder de voorziening voor bekostiging in aanmerking komt. De criteria voor beoordeling van aangevraagde voorzieningen vallen uiteen in twee delen:

deel A: lesgebouwen;

deel B: voorzieningen voor lichamelijke oefening.

DEEL A: lesgebouwen

De voorzieningen genoemd onder 2 en 3 worden niet noodzakelijk geacht voor dislocaties met een permanente bouwaard. Slechts in bijzondere omstandigheden is dat wel het geval, zulks na overleg met het bevoegd gezag en ter beoordeling van het college. In de volgende paragrafen wordt onder meer gesproken over medegebruik bij leegstand. Bij medegebruik vindt zo mogelijk eerst verwijzing naar een school binnen dezelfde richting plaats.

1 *Nieuwbouw*

De noodzaak van nieuwbouw blijkt uit:

- a het feit dat de minister de desbetreffende school voor het eerst voor bekostiging in aanmerking brengt;
- b1 het feit dat de te huisvesten leerlingen aanwezig zijn of zullen zijn en dat voor een voor blijvend gebruik bestemde voorziening, de prognose, die voldoet aan de vereisten uit bijlage II, aantoonst dat gedurende ten minste vijftien jaren deze leerlingen kunnen worden verwacht of
- b2 het feit dat de te huisvesten leerlingen aanwezig zijn of zullen zijn en dat voor een voor tijdelijk gebruik bestemde voorziening, de prognose, die voldoet aan de vereisten uit bijlage II, aantoonst dat gedurende ten minste vier jaren deze leerlingen kunnen worden verwacht en
- c het afwezig zijn van een beschikbaar (komend) en geschikt of geschikt te maken gebouw alsmede van mogelijkheden om door medegebruik binnen 1500 meter hemelsbreed maar binnen de gemeentegrenzen passende huisvesting voor de school te realiseren.

2 *Vervangende bouw*

De noodzaak van vervangende bouw blijkt uit:

- a het in zo'n slechte/matige conditie zijn van voldoende en voldoende zwaarwegende gebouwelementen volgens de bouwkundige opname als bedoeld in artikel 6, tweede lid onder c, dat onderhoud en/of aanpassingen geen redelijk resultaat opleveren (in kosten ten opzichte van de levensduurverlenging);
- b1 het feit dat de te huisvesten leerlingen aanwezig zijn (of zullen zijn) en dat voor een voor blijvend gebruik bestemde voorziening de prognose, die voldoet aan de vereisten uit bijlage II, aantoonst dat gedurende ten minste vijftien jaren deze leerlingen kunnen worden verwacht of
- b2 het feit dat de te huisvesten leerlingen aanwezig zijn en dat voor een voor tijdelijk gebruik bestemde voorziening, de prognose, die voldoet aan de vereisten uit bijlage II, aantoonst dat gedurende ten minste vier jaren deze leerlingen kunnen worden verwacht en
- c het afwezig zijn van een beschikbaar (komend) en geschikt of geschikt te maken gebouw alsmede van mogelijkheden om door medegebruik binnen 1500 meter hemelsbreed maar binnen de gemeentegrenzen, (tenzij in onderling overleg wordt besloten de gemeentegrens te overschrijden) een passende huisvesting voor de school te realiseren.

Daarnaast kan sprake zijn van vervangende bouw als:

- a vervanging van een gebouw noodzakelijk is als gevolg van een herschikkingsoperatie;
- b vervanging in verband met ontwikkelingen in de ruimtelijke ordening noodzakelijk is.

Indien het voor de realisering van de vervangende bouw noodzakelijk is dat het oude gebouw wordt gesloopt, vindt toekenning van sloopkosten plaats.

3 *Uitbreiding*

De noodzaak voor uitbreiding blijkt uit:

- a het feit dat er ten minste zoveel te huisvesten leerlingen aanwezig zijn dat de ruimtebehoefte zoals vastgesteld op grond van bijlage III, deel B, de capaciteit van het gebouw als vastgesteld op grond van bijlage III, deel A, met tenminste de in bijlage III, deel C genoemde drempelwaarde overschrijdt, en
- b1 het feit dat de prognose, die voldoet aan de vereisten uit bijlage II, aantoont dat gedurende ten minste vijftien aaneengesloten jaren voor een voor blijvend gebruik bestemde uitbreiding dit aantal leerlingen kan worden verwacht of
- b2 het feit dat de prognose, die voldoet aan de vereisten uit bijlage II, aantoont dat gedurende ten minste vier aaneengesloten jaren voor een voor tijdelijk gebruik bestemde uitbreiding dit aantal leerlingen kan worden verwacht of
- b3 het feit dat de laatste teldatum voor het indienen van de aanvraag aantoont, dat er leerlingen aanwezig zijn die niet voor maximaal vier aaneengesloten jaren binnen het gebouw kunnen worden gehuisvest en
- c het afwezig zijn van een beschikbaar (komend) en geschikt of geschikt te maken gebouw alsmede van mogelijkheden om door medegebruik binnen 1500 meter hemelsbreed maar binnen de gemeentegrenzen, passende extra huisvesting voor de school te realiseren, waarbij passende huisvesting binnen deze context minimaal voldoet aan het vereiste dat de afstand tussen twee locaties van een school (indien daar sprake van is) via een voor kinderen veilig begaanbare looproute te overbruggen is, en aan het vereiste dat een dislocatie (indien daar sprake van is) voorziet in een ruimtebehoefte van minimaal 230 m² en maximaal 15 jaar nodig is.

4 *Ingebruikneming van een bestaand gebouw*

De noodzaak van ingebruikneming blijkt uit:

- a1 het feit dat de minister de desbetreffende school voor het eerst voor bekostiging in aanmerking brengt of
- a2 het feit dat het huidige gebouw voor vervanging of uitbreiding in aanmerking komt, terwijl
- b1 de te huisvesten leerlingen aanwezig zijn of zullen zijn en dat voor een voor blijvend gebruik bestemde voorziening de prognose, die voldoet aan de vereisten uit bijlage II, aantoont dat gedurende ten minste vijftien jaren deze leerlingen kunnen worden verwacht of
- b2 de te huisvesten leerlingen aanwezig zijn of zullen zijn en dat voor een voor tijdelijk gebruik bestemde voorziening de prognose, die voldoet aan de vereisten uit bijlage II, aantoont dat gedurende ten minste vier jaren deze leerlingen kunnen worden verwacht en
- c er binnen 1500 meter hemelsbreed maar binnen de gemeentegrenzen geen mogelijkheden zijn om door medegebruik een passende huisvesting voor de school te realiseren, waarbij passende huisvesting binnen deze context minimaal voldoet aan het vereiste dat de afstand tussen twee locaties van een school (indien daar sprake van is) via een voor kinderen veilig begaanbare looproute te overbruggen is, en aan het vereiste dat een dislocatie (indien daar sprake van is) minimaal in een ruimtebehoefte van 200m² voorziet en maximaal 15 jaar nodig is.

- d er geen ander, beter geschikt of beter geschikt te maken gebouw aanwezig is of op korte termijn beschikbaar komt en
- e de kosten van ingebruikneming inclusief aanpassingen in redelijke verhouding, zulks ter beoordeling van het college, staan ten opzichte van de kosten van vervangende bouw of uitbreiding.

5 *Verplaatsing bestaande noodlokalen*

De noodzaak van verplaatsing van noodlokalen blijkt uit het feit dat:

- a er op basis van een prognose die voldoet aan de eisen uit bijlage II een tijdelijke behoefte aan huisvesting voor ten minste vier jaren is, waarin beschikbare lege of leegkomende noodlokalen op een afstand van meer dan 1500 meter hemelsbreed maar binnen de gemeentegrenzen kunnen voorzien terwijl
- b er binnen 1500 meter hemelsbreed maar binnen de gemeentegrenzen geen mogelijkheden zijn om door medegebruik een passende huisvesting voor de school te realiseren, waarbij passende huisvesting binnen deze context minimaal voldoet aan het vereiste dat de afstand tussen twee locaties van een school (indien daar sprake van is) via een voor kinderen veilig begaanbare looproute te overbruggen is, en aan het vereiste dat een dislocatie (indien daar sprake van is) minimaal in een ruimtebehoefte van 200m² voorziet en maximaal 15 jaar nodig is.
- c de kosten van verplaatsing redelijk zijn ten opzichte van de kosten van een nieuwe tijdelijke voorziening voor hetzelfde aantal leerlingen en dezelfde tijdsduur, zulks ter beoordeling van het college.

6 *Terrein*

De noodzaak van verwerving of uitbreiding van (een deel van) een terrein blijkt uit het feit dat voor nieuwbouw, uitbreiding, ingebruikneming of verplaatsing van noodlokalen toestemming wordt gegeven en verwerving of uitbreiding van (een deel van) een terrein noodzakelijk is om deze toestemming te effectueren, zodanig dat de oppervlakte van het terrein voldoet aan de eisen gesteld in bijlage III, deel C. De noodzaak van verwerving of uitbreiding van (een deel van) een terrein blijkt tevens uit het feit, dat de oppervlakte van het buitenspeelterrein niet in overeenstemming is met de normering als opgenomen in bijlage III, deel C.

7 *Eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair*

De noodzaak voor de eerste aanschaf van onderwijsleerpakket en meubilair blijkt uit het feit dat er sprake is van toekenning van een voorziening in de huisvesting en daarbij sprake is van uitbreiding van de totale huisvestingscapaciteit van de school en voor zo'n uitbreiding niet eerder bekostiging heeft plaatsgevonden. Bij fusie van scholen kan er alleen sprake zijn van een extra onderwijsleerpakket, indien het aantal groepen gewogen leerlingen van de school na fusie groter is dan dat van de aan de fusie deelnemende scholen.

Toelichting

Uitbreiding van het gebouw en uitbreiding van 1e inrichting hoeft niet altijd synchroon te lopen. Voor deze gevallen geldt het volgende. Het aantal groepen waarvoor de school is ingericht voor OLP en meubilair wordt teruggerekend naar de genormeerde vierkante meters van een schoolgebouw behorend bij het aantal groepen zoals bepaald in de verordening 2009 (zie tabel op de volgende bladzijde).

Als de behoefte van de school groter wordt dan de normatieve oppervlakte waarvoor de school al is ingericht, komt de school in aanmerking voor een aanvullende vergoeding voor 1^o inrichting per m². Voor het m² bedrag wordt verwezen naar bijlage IV. De verdeling van het bedrag is 51,4% voor onderwijsleerpakket en 48,6% voor meubilair.

Tabel genormeerde oppervlakte BVO voor permanente schoolgebouwen

groepen	excl. speellokaal	incl. speellokaal	
0	0	0	
1	0	0	
2	350	350	
3	465	465	
4	580	580	
5	785	785	1 ^o speellokaal
6	900	900	
7	1015	1015	
8	1130	1130	
9	1245	1245	
10	1360	1360	
11	1475	1475	
12	1590	1590	
13	1705	1705	
14	1820	1910	2 ^o speellokaal
15	1935	2025	
16	2050	2140	
17	2165	2255	
18	2280	2370	
19	2395	2485	
20	2510	2600	
21	2625	2715	
22	2740	2830	
23	2855	2945	
24	2970	3060	
25	3085	3175	
26	3200	3290	
27	3405	3495	3 ^o speellokaal
28	3520	3610	
29	3635	3725	
30	3750	3840	
	<i>en verder te verhogen met 115 m² per groep</i>	<i>en verder te verhogen met 115 m² per groep</i>	

8 *Medegebruik*

De noodzaak van medegebruik blijkt uit het feit dat er ten minste zoveel leerlingen aanwezig zijn, dat de ruimtebehoefte de capaciteit van het gebouw met tenminste de drempelwaarde overschrijdt. De berekeningswijze van de ruimtebehoefte, de capaciteit en de drempelwaarde is opgenomen in bijlage III van deze verordening.

Hierbij wordt gestreefd naar medegebruik op hooguit één dislocatie buiten het eigen schoolterrein. De school is hierdoor gehuisvest op maximaal twee verschillende locaties. Indien dit niet mogelijk is, wordt in overleg met het bevoegd gezag gezocht naar de meest passende oplossing. Indien het overleg niet leidt tot overeenstemming over een passende oplossing, beslist het college.

9 *Aanpassing*

De middelen voor de voorziening "aanpassing" worden met ingang van 1 januari 2015 naar verwachting overgeheveld naar het bevoegd gezag van de scholen voor primair onderwijs. In dat geval, worden aanvragen voor het programma 2015 en verder niet gehonoreerd. In dit geval worden alleen aanvragen voor voorzieningen

- die geen uitstel kunnen lijden met het oog op de voortgang van het onderwijs, en
- niet eerder voor het programma konden worden aangevraagd, en
- die in 2014 worden aangevraagd

in behandeling genomen.

De hieronder vermelde aanpassingen kunnen plaatsvinden indien zij noodzakelijk zijn en indien de prognose, die voldoet aan de vereisten uit bijlage II, aantoont dat gedurende tenminste 15 jaar voldoende leerlingen om de school in stand te kunnen houden, kunnen worden verwacht. Indien de desbetreffende aanpassing absoluut noodzakelijk is voor de voortgang van het onderwijs, terwijl volgens de prognose onvoldoende leerlingen worden verwacht, wordt de aanpassing slechts goedgekeurd als er geen andere, goedkopere, voorziening mogelijk is.

De voorziening aanpassing blijkt uit:

- a. wijzigingen bij ingebruikneming van een gebouw indien het gebouw anders niet geschikt is voor het basisonderwijs;
- b. een integratieverbouwing om een ander gebouw te kunnen afstoten;
- c. voorzieningen in verband met eisen voortkomend uit de wet en regelgeving;
- d. vervangen van oliegestookte verwarmingsinstallaties, incl. verwijdering van olietanks en noodzakelijke grondsanering;
- e. het terrein en de verblijfsruimten van het gebouw toegankelijk maken voor lichamelijk gehandicapten door middel van een liftvoorziening, een hellingbaan of een andere toegankelijkheidsvoorziening die voldoet aan de eisen van het Bouwbesluit.
- f. noodzakelijke verhuizing
- g. sloop
- h. Vervangen loden waterleiding
- i. Plaatsen buitenberging
- j. Plaatsen fietsenstaanders
- k. Plaatsen erfscheiding
- l. Aanpassingen gericht op de verbetering van de veiligheid
- m. Aanpassingen in verband met bijzondere omstandigheden

Ad a.

De noodzaak voor deze activiteit blijkt uit het feit dat ingebruikneming van het desbetreffende gebouw op basis van de beoordelingscriteria, zoals genoemd onder 1.4, noodzakelijk is, doch het gebouw niet voldoet aan de huisvestingseisen voor een school voor basisonderwijs, terwijl deze wel tegen redelijke kosten, zulks ter beoordeling van het college, te verwezenlijken zijn.

Ad b.

De noodzaak voor een integratieverbouwing teneinde een schoolgebouw te kunnen afstoten blijkt uit het feit dat door terugloop van het aantal leerlingen het gebruik van een gebouw kan of moet worden

beëindigd omdat binnen een of meer andere gebouwen in gebruik bij de school voldoende ruimte aanwezig is, terwijl deze niet zijn ingericht voor het onderwijs aan vier en vijfjarigen of zes tot twaalfjarigen.

Ad c.

De noodzaak voor deze activiteit blijkt uit het niet overeenkomen van het gebouw met de geldende wet en regelgeving, terwijl dat verschil op korte termijn moet worden opgeheven.

Ad d.

De noodzaak voor deze activiteit blijkt uit het feit dat de oliegestookte verwarmingsinstallatie in een zo slechte conditie verkeert dat vervanging noodzakelijk is. Verwijdering van olietanks en sanering van vervuilde grond dient door een erkend saneringsbedrijf te gebeuren, dat daarvoor een saneringscertificaat afgeeft. Voor in het verleden gesaneerde olietanks waarvoor geen saneringscertificaat is afgegeven, bestaat de mogelijkheid tot herkeuring. Deze tanks hoeven na certificering niet te worden verwijderd.

Ad e.

De noodzaak van deze activiteit blijkt uit het feit dat het college geen ontheffing heeft verleend voor het treffen van deze voorziening, voor zover deze voorziening op grond van het Bouwbesluit vereist is en het Bouwbesluit tevens een ontheffingsmogelijkheid op deze eis biedt. Indien er geen uit het Bouwbesluit voortkomende verplichting is tot het aanbrengen van de toegankelijkheidsvoorziening dan kan de noodzaak voor het treffen van deze voorziening tevens blijken uit het feit dat er een mindervalide leerling of leerkracht aan de school verbonden is voor wie het functioneren niet mogelijk is zonder deze toegankelijkheidsvoorziening; in dat geval kan worden volstaan met het aanbrengen van een toegankelijkheidsvoorziening die niet aan de eisen van het bouwbesluit voldoet.

Ad f.

Verhuiskosten voor zover die verband houden met nieuwbouw, vervangende nieuwbouw, in gebruik name van een bestaand gebouw of medegebruik.

Ad g.

De noodzaak van deze voorziening blijkt uit het feit dat er sprake is van de sloop van een gebouw met een tijdelijke bouwaard onder voorwaarde dat de lokale overheid heeft goedgekeurd dat het betreffende gebouw aan de onderwijsbestemming wordt onttrokken. Sloop- of demontagekosten van gehuurde gebouwen zijn dus uitgesloten.

Ad h.

De noodzaak van deze voorziening blijkt uit het feit dat er nog altijd een loden waterleiding in het schoolgebouw aanwezig is.

Ad i.

De noodzaak voor het plaatsen van de voorziening buitenberging blijkt uit het niet aanwezig zijn van deze voorziening. Het schoolbestuur dient bij aanvraag hiervan aan te tonen dat deze voorziening bij de bouw niet is vergoed en ook niet in de loop van de tijd is verwijderd door toedoen van het schoolbestuur zelf.

Ad j.

De noodzaak voor het plaatsen van de voorziening fietsenstaanders blijkt uit het niet aanwezig zijn van deze voorziening. Het schoolbestuur dient bij aanvraag hiervan aan te tonen dat deze voorziening bij de bouw niet is vergoed en ook niet in de loop van de tijd is verwijderd door toedoen van het schoolbestuur zelf.

Ad k.

De noodzaak voor het plaatsen van de voorziening erfscheiding blijkt uit het niet aanwezig zijn van deze voorziening. Het schoolbestuur dient bij aanvraag hiervan aan te tonen dat deze voorziening bij de bouw niet is vergoed en ook niet in de loop van de tijd is verwijderd door toedoen van het schoolbestuur zelf.

Ad l.

De noodzaak van de voorzieningen blijkt uit de aanwezigheid van een onveilige situatie als gevolg van de bouwkundige staat van het gebouw die alleen kan worden weggenomen door een bouwkundige ingreep.

Ad m.

De noodzaak blijkt uit het feit dat er overeenstemming bestaat tussen college en bevoegd gezag over de bijzondere omstandigheden en dat deze alleen kunnen worden opgelost door een bouwkundige ingreep.

10 Onderhoud

De middelen voor de voorziening "onderhoud" worden met ingang van 1 januari 2015 naar verwachting overgeheveld naar het bevoegd gezag van de scholen voor primair onderwijs. In dat geval, worden aanvragen voor het programma 2015 en verder niet gehonoreerd. In dit geval worden alleen aanvragen voor voorzieningen

- die geen uitstel kunnen lijden met het oog op de voortgang van het onderwijs, en
- niet eerder voor het programma konden worden aangevraagd, en
- die in 2014 worden aangevraagd

in behandeling genomen.

Noodzakelijk onderhoud aan tijdelijke gebouwen komt voor bekostiging in aanmerking indien:

- a het tijdelijke gebouw op basis van een prognose, die voldoet aan de vereisten gesteld in bijlage II, nog ten minste vier jaren noodzakelijk is en
- b voor de aanwezige leerlingen geen gebruik kan worden gemaakt van medegebruik binnen een straal van 1500 meter hemelsbreed.

Noodzakelijk onderhoud aan permanente gebouwen komt voor bekostiging in aanmerking indien op basis van een prognose, die voldoet aan de vereisten gesteld in bijlage II, het gebouw nog ten minste vier jaren voor de school noodzakelijk is.

De voorziening onderhoud bestaat uit:

1. onderhoud aan de buitenzijde van het gebouw voor zover omschreven onder a. tot en met w. Een schoolbestuur komt alleen in aanmerking voor bekostiging van deze voorzieningen als genoegzaam kan worden aangetoond dat er naar behoren onderhoud is gepleegd.
 - a. Vervangen dakbedekking, hemelwaterafvoer, dakrand, daklichten
 - b. Vervangen dakvoorzieningen (lichtkoepels, voetlood, spouwlood, lichtstraat, dakraam, schoorsteen, luifels, lekdorpels, waterslagen, etc.)
 - c. Vervangen buitenberging c.q. dak buitenberging.
 - d. Vervangen rijwielstalling c.q. rijwielstaanders.
 - e. Vervangen brandtrap
 - f. Vervangen buitentrap
 - g. Vervangen erfscheiding.
 - h. Vervangen/herstellen buitenriolering
 - i. Vervangen bestrating schoolplein.
 - j. Vervangen hang- en sluitwerk (renovatieactiviteit)
 - k. Vervangen buitendeuren (renovatieactiviteit)
 - l. Vervangen buitenkozijnen (renovatieactiviteit).
 - m. Vervangen betonnen/natuurstenen buitengevelelementen (lateien, dorpels, etc.)
 - n. Vervangen dakpannen inclusief houtwerk, dakrand en goten.
 - o. Vervangen boeiboorden.
 - p. Vervangen armaturen buitenverlichting.
 - q. Vervangen van voegen metselwerk.
 - r. Vervangen anti-duivenvoorzieningen
 - s. Vervangen broekscheurders
 - t. Vervangen buitenwandbekleding (rabatdelen, stucwerk, etc.)
 - u. Vervangen bliksemafleiders
 - v. Vervangen glas-in-loodramen (alleen vanwege Rijksmonument of andere wet- en regelgeving)
2. (algehele) vervanging van binnenkozijnen en binnendeuren (inclusief hang en sluitwerk);
3. algehele vervanging van radiatoren, convectoren en leidingen voor de centrale verwarming.
4. vervangen luchtbehandelinginstallaties

Ad 1.

De noodzaak van onderhoud blijkt uit het feit dat het gevraagde gebouwelement ten minste in een matige conditie verkeert volgens de bouwkundige opname zoals bedoeld in artikel 6, tweede lid onder c, terwijl regulier onderhoud door het bevoegd gezag niet langer volstaat. De conditie van het gevraagde onderhoudselement wordt beoordeeld op basis van 75% van het gehele gebouw, c.q. bouwdeel.

Ad 2.

De noodzaak van vervanging blijkt uit het feit dat ten minste 75% van de binnenkozijnen en binnendeuren, volgens de bouwkundige opname zoals bedoeld in artikel 6, tweede lid onder c, zo slecht is dat niet door adequaat onderhoud een redelijke verlenging van de levensduur kan worden verkregen. De conditie van het gevraagde onderhoudselement wordt beoordeeld op basis van 75% van het gehele gebouw, c.q. bouwdeel.

Ad 3.

De noodzaak van vervanging blijkt uit het feit dat de conditie van ten minste 75% van de radiatoren, convectoren en leidingen voor de centrale verwarming, volgens de bouwkundige opname zoals bedoeld in artikel 6, tweede lid onder c, zo slecht is dat niet door adequaat onderhoud een redelijke verlenging van de levensduur kan worden verkregen. De conditie van het gevraagde onderhoudselement wordt beoordeeld op basis van 75% van het gehele gebouw, c.q. bouwdeel.

Ad 4.

Het betreft vervanging van installaties die aangebracht zijn middels het project energieke scholen of in het kader van het Programma van Eisen Klimaatneutrale & frisse scholen Amsterdam aangebracht zijn. Vervanging van bestaande mechanische ventilatie blijft voor rekening van het schoolbestuur. De noodzaak van vervanging blijkt uit het feit dat de conditie van de luchtbehandelinginstallatie, volgens de bouwkundige opname zoals bedoeld in artikel 6, tweede lid onder c, zo slecht is dat niet door adequaat onderhoud een redelijke verlenging van de levensduur kan worden verkregen. De conditie van het gevraagde onderhoudselement wordt beoordeeld op basis van 75% van het gehele gebouw, c.q. bouwdeel.

Voor alle voorzieningen genoemd onder 1. tot en met 5. geldt dat het moment van de bouwkundige opname maatgevend is voor de beoordeling van de bouwkundige staat. Indien er echter sprake is van de feitelijke mogelijkheid om bij een vroegtijdige realisatie van een onderhoudsvoorziening aantoonbare efficiencywinst te behalen en overlast te beperken door de uitvoering van deze voorziening te combineren met de uitvoering van andere goedgekeurde of goed te keuren voorzieningen, dan kan het college besluiten om deze voorziening vroegtijdig goed te keuren. Voor de beoordeling van de bouwkundige staat van het betreffende onderdeel is in dat geval het voorziene moment van oplevering van de andere goedgekeurde voorziening(en) maatgevend.

Gehuurde gebouwen komen niet in aanmerking voor onderhoud.

11 Herstel van constructiefouten

De noodzaak van herstel van constructiefouten blijkt uit een bouwkundige rapportage waarin wordt vastgesteld dat het gaat om een constructiefout.

12 Herstel en vervanging in verband met schade in bijzondere omstandigheden

De noodzaak van herstel of vervanging in verband met schade aan het gebouw, onderwijsleerpakket en meubilair als gevolg van brand, storm of inbraak blijkt uit de rapportage van een door VGA aangewezen schade expert. alsmede herstel van schade als gevolg van vandalisme (waaronder graffiti).

Blijkens jurisprudentie wordt de verwijdering van asbest aangemerkt als herstel van schade aan het gebouw in bijzondere omstandigheden (LJN: AA5055, Rechtbank Arnhem, 98/2205, Rb. Zwolle 20-02-2004).

Hierbij geldt als voorwaarde dat er sprake moet zijn van een gevaar voor de volksgezondheid, hetgeen moet blijken uit een rapport van een daartoe gecertificeerd bedrijf. De preventieve verwijdering van asbest wordt niet aangemerkt als voorziening waarvoor in het kader van deze verordening een aanvraag voor bekostiging kan worden ingediend.

DEEL B: voorzieningen voor lichamelijke oefening

1 *Nieuwbouw*

De noodzaak van nieuwbouw blijkt uit:

- a het feit dat de minister de desbetreffende school voor het eerst voor bekostiging in aanmerking brengt en
- b het afwezig zijn van mogelijkheden om binnen 1 km hemelsbreed bij noodzakelijk gebruik van ten minste 20 klokuren, 3,5 km hemelsbreed bij noodzakelijk gebruik van ten minste 15 klokuren of 7,5 km hemelsbreed bij noodzakelijk gebruik van ten minste 5 klokuren gebruik te maken van een of meer gymnastiekruimten dan wel van binnen een redelijke termijn beschikbaar komende gymnastiekruimten en
- c het feit dat de prognose, die voldoet aan de vereisten uit bijlage II, aantoont dat gedurende ten minste vijftien jaren de leerlingen waarvoor het door het college vastgestelde aantal klokuren noodzakelijk is aanwezig (zullen) zijn.

2 *Vervangende bouw*

De noodzaak van vervangende bouw blijkt uit:

- a het in zo'n slechte/matige conditie zijn van voldoende en voldoende zwaarwegende gebouwelementen volgens de bouwkundige opname zoals bedoeld in artikel 6, tweede lid onder c, dat onderhoud en/of aanpassingen geen redelijk resultaat opleveren (in kosten en ten opzichte van de levensduurverlenging) en
- b het afwezig zijn van mogelijkheden om binnen 1 km hemelsbreed bij noodzakelijk gebruik van ten minste 20 klokuren, 3,5 km hemelsbreed bij noodzakelijk gebruik van ten minste 15 klokuren of 7,5 km hemelsbreed bij noodzakelijk gebruik van ten minste 5 klokuren gebruik te maken van een of meer gymnastiekruimten dan wel van binnen een redelijke termijn beschikbaar komende gymnastiekruimten en
- c het feit dat de prognose, die voldoet aan de vereisten uit bijlage II, aantoont dat gedurende ten minste vijftien jaren de leerlingen waarvoor het door het college vastgestelde aantal klokuren noodzakelijk is aanwezig (zullen) zijn.

3 *Uitbreiding*

De noodzaak van uitbreiding van de oefenruimte blijkt uit:

- a het feit dat de oppervlakte van de zaal (oefenvloer) kleiner is dan 140 m² en het effectief gebruik van de gymnastiekruimte daardoor belemmerd wordt en
- b het afwezig zijn van mogelijkheden om binnen 1 km hemelsbreed bij noodzakelijk gebruik van ten minste 20 klokuren, 3,5 km hemelsbreed bij noodzakelijk gebruik van ten minste 15 klokuren of 7,5 km hemelsbreed bij noodzakelijk gebruik van ten minste 5 klokuren gebruik te maken van een of meer gymnastiekruimten dan wel van binnen een redelijke termijn beschikbaar komende gymnastiekruimten en
- c het feit dat de prognose, die voldoet aan de vereisten uit bijlage II, aantoont dat gedurende ten minste vijftien jaren de leerlingen waarvoor het door het college vastgestelde aantal klokuren noodzakelijk is aanwezig (zullen) zijn.

4 *Ingebruikneming van een gymnastiekruimte*

De noodzaak van ingebruikneming blijkt uit:

- a1 het feit dat de minister de school voor het eerst voor bekostiging in aanmerking brengt of
- a2 het feit dat het huidige gebouw voor vervanging, conform het gestelde bij 2 onder a, in aanmerking komt en

- b het afwezig zijn van mogelijkheden om binnen 1 km hemelsbreed bij noodzakelijk gebruik van ten minste 20 klokuren, 3,5 km hemelsbreed bij noodzakelijk gebruik van ten minste 15 klokuren of 7,5 km hemelsbreed bij noodzakelijk gebruik van ten minste 5 klokuren gebruik te maken van een of meer gymnastiekruimten dan wel van binnen een redelijke termijn beschikbaar komende gymnastiekruimten en
- c het feit dat de prognose, die voldoet aan de vereisten uit bijlage II, aantoont dat gedurende ten minste vijftien jaren de leerlingen waarvoor het door het college vastgestelde aantal klokuren aanwezig (zullen) zijn en
- d de kosten van ingebruikneming inclusief noodzakelijke ingrepen om de ruimte geschikt te maken in redelijke verhouding, zulks ter beoordeling van het college, staan ten opzichte van de kosten van vervangende bouw.

5 *Terrein*

De noodzaak van verwerving of uitbreiding van (een deel van) een terrein blijkt uit het feit dat voor de realisering van de nieuwbouw of de uitbreiding geen dan wel onvoldoende terrein aanwezig is.

6 *Eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair*

De noodzaak van eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair blijkt uit:

- a het feit dat nieuwbouw van een gymnastiekruimte voor de desbetreffende school is of wordt goedgekeurd en
- b het feit dat voor de desbetreffende gymnastiekruimte niet eerder eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair is verstrekt.

7 *Medegebruik*

De noodzaak van medegebruik blijkt uit het feit dat de bij de school in gebruik zijnde gymnastiekruimte reeds voor 26 klokuren door één of meer scholen wordt gebruikt, zodat het door het college vastgestelde aantal klokuren gymnastiek niet volledig kan worden gerealiseerd.

8 *Aanpassing (alleen in spoedeisende gevallen)*

De middelen voor de voorziening "aanpassing" worden met ingang van 1 januari 2015 naar verwachting overgeheveld naar het bevoegd gezag van de scholen voor primair onderwijs. In dat geval, worden aanvragen voor het programma 2015 en verder niet gehonoreerd. In dit geval worden alleen aanvragen voor voorzieningen

- die geen uitstel kunnen lijden met het oog op de voortgang van het onderwijs, en
- niet eerder voor het programma konden worden aangevraagd, en
- die in 2014 worden aangevraagd

in behandeling genomen.

De volgende aanpassingen kunnen plaatsvinden indien zij noodzakelijk zijn en indien de prognose, die voldoet aan de vereisten uit bijlage II, aantoont dat gedurende ten minste vijftien jaren voldoende leerlingen om de school in stand te kunnen houden, kunnen worden verwacht. Indien de betreffende aanpassing absoluut noodzakelijk is voor de voortgang van het onderwijs, terwijl volgens de prognose onvoldoende leerlingen worden verwacht, wordt de aanpassing slechts goedgekeurd, als er geen andere, goedkopere, voorziening mogelijk is.

De aanpassingen bestaan uit:

1. het maken van voldoende wasgelegenheid waar deze bij de gymnastiekruimte ontbreekt en dit belemmerend werkt op het effectief gebruik, dan wel de mogelijkheden tot medegebruik, van de gymnastiekruimte;
2. het maken van voldoende kleedgelegenheid waar deze bij de gymnastiekruimte ontbreekt en dit belemmerend werkt op het effectief gebruik, dan wel de mogelijkheden tot medegebruik, van de gymnastiekruimte;
3. wijzigingen bij ingebruikneming van een gebouw indien het gebouw anders niet geschikt is voor het primair onderwijs;
4. voorzieningen voor eisen voortkomend uit wet- en regelgeving;
5. vervangen van oliegestookte verwarmingsinstallaties.

Ad 1

De noodzaak blijkt uit het feit dat er geen twee wasgelegenheden zijn.

Ad 2

De noodzaak blijkt uit het feit dat er geen twee kleedruimten zijn.

Ad 3

De noodzaak blijkt uit het feit dat ingebruikneming van het desbetreffende gebouw op basis van de beoordelingscriteria, zoals genoemd onder 4, noodzakelijk is, doch het gebouw niet voldoet aan de inrichtingseisen voor gymnastiekruimten voor het basisonderwijs, terwijl deze wel tegen redelijke kosten, zulks ter beoordeling van het college, te verwezenlijken zijn.

Ad 4

De noodzaak voor deze activiteit blijkt uit het niet overeenkomen van het gebouw met de geldende wet- en regelgeving, terwijl onontkoombaar is dat dit verschil op korte termijn moet worden opgeheven.

Ad 5

De noodzaak voor deze activiteit blijkt uit het feit dat de oliegestookte verwarmingsinstallatie in een zo slechte conditie verkeert dat vervanging noodzakelijk is.

9 *Onderhoud (alleen in spoedeisende gevallen)*

De middelen voor de voorziening "aanpassing" worden met ingang van 1 januari 2015 naar verwachting overgeheveld naar het bevoegd gezag van de scholen voor primair onderwijs. In dat geval, worden aanvragen voor het programma 2015 en verder niet gehonoreerd. In dit geval worden alleen aanvragen voor voorzieningen

- die geen uitstel kunnen lijden met het oog op de voortgang van het onderwijs, en
- niet eerder voor het programma konden worden aangevraagd, en
- die in 2014 worden aangevraagd

in behandeling genomen.

Noodzakelijk onderhoud aan permanente gebouwen komt voor bekostiging in aanmerking indien op basis van een prognose, die voldoet aan de vereisten gesteld in Bijlage II, het gebouw nog ten minste vier jaren voor de school nodig is. Voor alle voorzieningen genoemd onder a, b en c geldt dat het moment van de bouwkundige opname maatgevend is voor de beoordeling van de bouwkundige staat. Indien er echter sprake is van de feitelijke mogelijkheid om bij een vroegtijdige realisatie van een onderhoudsvoorziening aantoonbare efficiencywinst te behalen en overlast te beperken door de uitvoering van deze voorziening te combineren met de uitvoering van andere goedgekeurde of goed te keuren voorzieningen,

dan kan het college besluiten om deze voorziening vroegtijdig goed te keuren. Voor de beoordeling van de bouwkundige staat van het betreffende onderdeel is in dat geval het voorziene moment van oplevering van de andere goedgekeurde voorziening(en) maatgevend.

Gehuurde gebouwen komen niet in aanmerking voor onderhoud.

De voorziening onderhoud bestaat uit:

- a onderhoud aan de buitenzijde van het gebouw voor zover omschreven in het overzicht Onderhoud basisonderwijs;
- b (algehele) vervanging van binnenkozijnen en binnendeuren (inclusief hang- en sluitwerk);
- c algehele vervanging van radiatoren, convectoren en leidingen voor centrale verwarming.

Ad a

De noodzaak van onderhoud blijkt uit het feit dat het gevraagde gebouwelement ten minste in een matige conditie verkeert volgens de bouwkundige opname zoals bedoeld in artikel 6, tweede lid onder c, terwijl regulier onderhoud door het bevoegd gezag niet langer volstaat. De conditie van het gevraagde onderhoudselement wordt beoordeeld op basis van 75% van het gehele gebouw, c.q. bouwdeel.

Ad b

De noodzaak blijkt uit het feit dat de conditie van ten minste 75% van de binnenkozijnen en binnendeuren volgens de bouwkundige opname zoals bedoeld in artikel 6, tweede lid onder c, zo slecht is dat niet door adequaat onderhoud een redelijke verlenging van de levensduur kan worden verkregen. De conditie van het gevraagde onderhoudselement wordt beoordeeld op basis van 75% van het gehele gebouw, c.q. bouwdeel.

Ad c

De noodzaak blijkt uit het feit dat de conditie van ten minste 75% van de radiatoren, convectoren en leidingen voor de centrale verwarming, volgens de bouwkundige opname zoals bedoeld in artikel 6, tweede lid onder c, zo slecht is dat niet door adequaat onderhoud een redelijke verlenging van de levensduur kan worden verkregen. De conditie van het gevraagde onderhoudselement wordt beoordeeld op basis van 75% van het gehele gebouw, c.q. bouwdeel.

10 *Herstel constructiefouten*

De noodzaak van het herstel van constructiefouten blijkt uit een bouwkundige rapportage waarin wordt vastgesteld dat het gaat om een constructiefout.

11 *Herstel en vervanging in verband met schade in bijzondere omstandigheden*

De noodzaak van herstel of vervanging in verband met schade aan het gebouw, onderwijsleerpakket en meubilair als gevolg van brand, storm of inbraak blijkt de rapportage van een door VGA aangewezen schade expert. alsmede herstel van schade als gevolg van vandalisme (waaronder graffiti).

Blijkens jurisprudentie wordt de verwijdering van asbest aangemerkt als herstel van schade aan het gebouw in bijzondere omstandigheden (LJN: AA5055, Rechtbank Arnhem, 98/2205, Rb. Zwolle 20-02-2004).

Hierbij geldt als voorwaarde dat er sprake moet zijn van een gevaar voor de volksgezondheid, hetgeen moet blijken uit een rapport van een daartoe gecertificeerd bedrijf. De preventieve verwijdering van asbest wordt niet aangemerkt als voorziening waarvoor in het kader van deze verordening een aanvraag voor bekostiging kan worden ingediend.