

**Bijlage 1: Formulier voor een verzoek tot aankoop/huur van een reststrook, waarbij u de eigenaar bent van het aangrenzend perceel (versie 2014)**

---

Aanvrager :  
BSN nummer :  
Adres :  
Postcode en woonplaats :  
Telefoonnummer : Mobiel telefoonnummer:  
Eventueel faxnummer :  
E-mailadres :

De eigenaar moet bij de aanvraag een bewijs van eigendom overleggen, zoals een Akte van Levering of een Kadastraal uittreksel, waaruit blijkt dat u de eigenaar bent van het aangrenzend perceel.

---

Verzoekt hierbij de (mogelijke) aankoop van het volgende perceel openbaar groen en/of reststrook:

Koop / huur (doorhalen wat niet van toepassing is)

Bij adres :  
Ligging :  
Oppervlakte (schatting) : m<sup>2</sup>

Bij dit aanvraagformulier dient u een kadastrale tekening bij te voegen, waarop u aangeeft welk perceel grond van de gemeente u graag wilt kopen/huren nemen. En eventueel een foto van de bestaande situatie.

---

Reden voor het verzoek :

---

Zijn er zichtbare objecten (bijv. lantarenpalen, putten, elektriciteitskastjes etc.) aanwezig op het perceel grond dat u wilt kopen/huren/ in gebruik nemen?

(omcirkelen wat van toepassing is)

Ja / Nee

Zo ja, om wat voor objecten gaat het hier:

---

Opmerkingen:

**Kosten en belastingen.**

Daarnaast dient u onvoorwaardelijk en zonder enig voorbehoud akkoord te gaan met alle overige kosten en belastingen, die gemoeid zijn met de behandeling van uw verzoek en de verkoop door de gemeente van het door u te koop gevraagde perceel grond. Deze kosten en belastingen zijn o.a. eventuele taxatiekosten, Klic-melding, kosten op- en inmeting, notariskosten, overdrachtsbelasting en kosten Kadaster. Door ondertekening van dit formulier verklaart u dat u bereid bent deze kosten (zonder enig voorbehoud) tijdig te voldoen. Indien de koop niet doorgaat worden de werkelijk gemaakte kosten aan de aanvrager doorberekend.

**Grondprijs.**

De gemeente Bladel heeft in de nota grondbeleid 2009 bepaald dat alle gronden getaxeerd worden. De verkoopprijs wordt door een onafhankelijke taxateur vastgesteld. Bij het behandelen van het verzoek tot koop zullen wij u informeren over de prijs.

**Bebouwingsmogelijkheden.**

Als u het perceel grond van de gemeente kunt kopen, dan betekent dat niet automatisch dat u ook mag bouwen op het perceel grond. In de regel zal het te verkopen perceel grond een tuin of erfbestemming hebben. In dat geval zijn alleen vergunningsvrije bouwwerken toegestaan. Als u wilt bouwen op het perceel grond dan moet u altijd eerst het bestemmingsplan en de daarbij behorende voorschriften raadplegen, om te zien of dat is toegestaan.

**Slot.**

Verzoeker verklaart door ondertekening van dit formulier bekend te zijn met het feit dat de gemeente Bladel het door koper te koop gevraagde perceel grond slechts verkoopt onder de voorwaarden, zoals deze zijn opgenomen in de "beleidsnota reststroken 2014".

Vragen?

Als u nog vragen heeft dan kunt u de beleidsnota reststroken 2014 digitaal raadplegen op de website van de gemeente of u kunt telefonisch contact opnemen via (0497) 361636.

Plaats..... Datum.....

(Handtekening verzoeker of verzoekers)