Bijlage 8: Toezichtprotocol Wabo (landelijk)

TOEZICHTMATRIX

Nieuwbouw + verbouw

© VBWTN

LEGENDA :

Tijdstip :
- **A** *Vooroverlegpunt*
- **B** *Uitvoeringspunt*
- **C** *Wachtpunt*
- **D** *Achterafpunt*

Diepgang :
- **S** *Steekproef*
- **1** *Visuele controle (Quick Scan)*
- **2** *Beoordeling van hoofdlijnen*
- **3** *Beoordeling hoofdlijnen en kenmerkende details*
- **4** *Algehele controle van alle onderdelen*

			BOUWFASEN :	aanloop					onderbouw			bovenbouw				gevel / dak				afbouw											
			zie werkinstructie :	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
			omschrijving toetsmoment :	oriënteringsgesprek	uitzetten bouw	uitgraven bouwput	fundering op staal	fundering op palen	funderingsconstructie	riolering	begane grond vloer	wanden / kolommen beg grond	stempels / steigers	vloeren + balken 1e verd	constructie overige verdiepingen	dak constructies	dak afwerking	buitenblad gevel	gevelopeningen	Nuts voorzieningen	hoogteverschil + vloerafscheiding	ventilatie + spuicapaciteit	brandveiligheid	vluchtmogelijkheden	brandveiligheidsinstallaties	bescherming geluid	bescherming geluid van installaties	weering van vocht	verbrandingslucht / rook	EP-gerelateerde installaties	EINDCONTROLE
Wonen	cat. I	€	dakkapel	A1												DS			DS			DS									D1
				tel												bezoek															
	cat. I	€	<100.000 (eenvoudig)	A2	B2		B2	B2	B2	BS	BS							D2	D2			D2	D2								D2
				tel	bezoek													bezoek													
	cat. I	€	<100.000 (complex)	A3	B2	BS	B2	B2	B2	B1	BS	B2	B2	B2		D2		D2	D2		D1	D2	D2								D2
				tel	bezoek							bezoek				bezoek							bezoek								
referentie	cat. II	€	100.000 - 1.000.000	**A3**	**B2**	**B1**	**B3**	**C3**	**C3**	**B1**	**B2**	**B3**	**B2**	**B3**	**B3**	**B3**	**D2**	**D2**	**D2**	**D1**	**D3**	**D3**	**D3**	**D4**	**D3**	**D2**	**DS**	**DS**	**D3**	**D2**	**D2**
				tel	bezoek				bezoek				bezoek			bezoek											bezoek				
	cat. III	€	>1.000.000	A3	B2	B1	B3	C3	C3	B1	B2	B3	B2	B3	B3	B3	D2	D2	D2	D1	D3	D3	D3	D4	D3	D2	DS	DS	D3	D2	D2
				bez	bezoek				bezoek		bezoek		bezoek		bez	bez	bezoek			bezoek							bezoek				
Publiek	cat. I	€	<100.000	A3	B2	BS	B2	B2	B2	B1	BS	B2	B2	B2		D2	D1	D2	D2		D1	D2	D2	D2	D2				D2		D2
				tel	bezoek							bezoek											bezoek								
	cat. II	€	100.000 - 1.000.000	A3	B2	B1	B3	C3	C3	B1	B2	B3	B2	B3	B3	B3	D2	D2	D2	D1	D3	D3	D3	D4	D3	D2	DS	DS	D3	D2	D2
				tel	bezoek				bezoek				bezoek			bezoek											bezoek				
	cat. III	€	>1.000.000	A3	B2	B1	B3	C3	C3	B1	B2	B3	B2	B3	B3	B3	D2	D2	D2	D1	D3	D3	D3	D4	D3	D2	DS	DS	D3	D2	D2
				bez	bezoek				bezoek		bezoek		bezoek		bez	bez	bezoek			bezoek							bezoek				
Bedrijf	cat. I	€	<100.000	A3	B2	BS	B2	B2	B2	B1	BS	B2	B2	B2		D2	D1	D2	D2		D1	D2	D2	D2	D2				D2		D2
				tel	bezoek							bezoek											bezoek								
	cat. II	€	100.000 - 1.000.000	A3	B2	B1	B3	C3	C3	B1	B2	B3	B2	B3	B3	B3	D2	D2	D2	D1	D3	D3	D3	D4	D3	D2	DS	DS	D3	D2	D2
				tel	bezoek				bezoek				bezoek			bezoek											bezoek				
	cat. III	€	>1.000.000	A3	B2	B1	B3	C3	C3	B1	B2	B3	B2	B3	B3	B3	D2	D2	D2	D1	D3	D3	D3	D4	D3	D2	DS	DS	D3	D2	D2
				bez	bezoek				bezoek		bezoek		bezoek		bez	bez	bezoek			bezoek							bezoek				
Overig	cat. I+II+III			A3	B2	BS	B2	B2	B2	B1	B2	B2	B2	B2	B2	B2	D1	D2	D2	D1	D2	D2	D2	D3	D2	D1	DS	DS	D2	D2	D1
			Afdelingsnr(s) Bouwbesluit 2012	BB Hfdst 8, art. 1.23, art. 8.2, art 8.3	BB art. 1.23 en art. 1.24	BB afd. 2.1, 5.2, 8.1 en art. 8.2, 8.7	BB afd. 2.1 en art. 1.23	Bb afd. 2.1, 8.1 en art. 1.23	Bb afd. 2.1, 8.1 en art. 1.23	BB afd. 6.4	BB afd. 2.1, 2.2, 5.1 en art. 1.23	Bb afd. 2.1, 2.2, 8.1 en art. 1.23	Bb art. 1.23 en 8.2	Bb afd. 2.1, 2.2, 8.1 en art. 1.23	Bb afd. 2.1, 2.2. en art. 1.23	Bb afd. 2.1, 2.2. en art. 1.23	BB afd. 2.1, 3.5, 5.1, 6.4	BB afd. 2.1, 3.5, 5.1, 6.4	BB afd. 2.3, 2.7, 2.15, 3.1, 3.5, 3.7, 5.1	BB afd. 6.2 en 6.3	BB afd. 2.3-2.6, 4.4-4.5, 5.1	BB afd. 3.6 en 3.7	BB afd. 2.8, 2.9, 2.10, 2.11	BB afd. 2.12, art. 6.24, 6.25	BB afd. 6.5, art. 1.23	Bb afd. 3.3 en 3.4	BB afd. 3.2	BB afd. 3.5 en 3.9	Bb afd. 2.8	BB afd. 5.1 en 5.2	BB afd. 4.4, 6.12 en art. 1.16 en 1.25

Datum : 01-04-2012