



Onderwerp: Beleidsregel Nadeelcompensatie kabels en leidingen gemeente Overbetuwe 2013

Ons kenmerk: 12BWB00075

Burgemeester en wethouders van de gemeente Overbetuwe;

gelet op de artikelen 4:81 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 3 van de Algemene verordening ondergrondse infrastructuur gemeente Overbetuwe 2013;

b e s l u i t e n:
vast te stellen de

**Beleidsregel Nadeelcompensatie kabels en leidingen
gemeente Overbetuwe 2013**

Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

Deze beleidsregel verstaat onder:

- a. AVOI: Algemene verordening ondergrondse infrastructuur gemeente Overbetuwe;
- b. belanghebbende: netbeheerder, als bedoeld onder j., van een leidingennet of -netwerk, die ten gevolge van nieuwe ontwikkelingen de noodzaak heeft tot het nemen van maatregelen ten aanzien van kabels en leidingen, waaronder verplaatsing ervan;
- c. college: college van burgemeester en wethouders;
- d. combicoördinator: door de netbeheerders uit hun midden gezamenlijk aangewezen coördinator die gezamenlijke maatregelen ten aanzien van kabels en leidingen coördineert;
- e. droge infra: kabels en leidingen die niet voldoen aan de definitie van natte infra, als bedoeld onder i.;
- f. instemmingsbesluit: een instemmingsbesluit of melding als bedoeld in artikel 4 van de AVOI, dan wel een vergunning die voor het in werking treden van de AVOI is verleend;
- g. kabels en leidingen: kabels en/ of leidingen als onderdeel van een net(werk), daar onder mede begrepen de daarmee verbonden transformator-, schakel-, verdeel- en onderstations en andere hulpmiddelen behoudens voor zover deze verbindingen en hulpmiddelen liggen binnen de installatie van een producent of van een afnemer, en tevens omvattende lege buizen, ondergrondse ondersteuningswerken en beschermingswerken, met uitzondering van kabels als bedoeld in de Telecommunicatiewet;
- h. nadeelcompensatie: het bedrag dat op basis van deze beleidsregel als schadevergoeding wordt toegekend aan de belanghebbende;
- i. natte infra: kabels en leidingen die in waterwegen en dijken liggen, voor wat betreft de laatste slechts voor zover het gaat om (de aanleg van of wijziging aan) de dijk als waterkeringwerk;
- j. netbeheerder: de rechtspersoon die is aangewezen als beheerder van een net of netwerk voor levering van elektriciteit, gas, water, aardwarmte of WKO (Warmte Koude Opslag);
- k. nieuwe ontwikkelingen: gemeentelijke planontwikkelingen en/ of de oprichting van gebouwen of de uitvoering van een werk en/ of een besluit van het college tot intrekking of wijziging van een instemmingsbesluit;
- l. openbare gronden: openbare gronden, als genoemd in artikel 1.1, onder aa. van de Telecommunicatiewet;
- m. rijzen: het verticaal omhoog verleggen zonder onderbreking van kabels en leidingen;

- n. schadebedrag: financieel nadeel dat de belanghebbende lijdt als gevolg van de nieuwe ontwikkelingen van de gemeente;
- o. werk: een constructie, of werkzaamheden, niet zijnde een gebouw, die op de plaats van bestemming hetzij direct of indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond.

Artikel 2 Toepassingsbereik

1. Deze beleidsregel is van toepassing op het nemen van maatregelen ten aanzien van kabels en leidingen in of op openbare gronden, voor zover de gemeente deze gronden beheert, in bezit heeft dan wel daarover coördinatieverplichtingen heeft conform de Telecommunicatiewet en de Belemmeringenwet Privaatrecht, waarvan de bepalingen onverkort van toepassing zijn op het in deze beleidsregel bepaalde.
2. Deze beleidsregel is niet van toepassing op het gemeentelijke rioleringsnet, de gemeentelijke verkeerslichten en de gemeentelijke openbare verlichting.

Hoofdstuk 2 Nadeelcompensatie

Paragraaf 2.1 Nadeelcompensatie ingeval de kabels en leidingen liggen in openbare gronden

Artikel 3 Nadeelcompensatie kabels en leidingen openbare gronden

Als een netbeheerder als gevolg van nieuwe ontwikkelingen de noodzaak heeft tot het nemen van maatregelen ten aanzien van kabels en leidingen en hierdoor schade lijdt of zal lijden die redelijkerwijs niet of niet geheel tot het normale bedrijfsrisico kan worden gerekend en waarvan een vergoeding niet of niet voldoende is verzekerd, kan het college hem op zijn verzoek een vergoeding toekennen.

Artikel 4 Berekening schadebedrag

Het schadebedrag wordt berekend overeenkomstig de bepalingen in hoofdstuk 4 van deze beleidsregel. Bij die berekening worden uitsluitend de kosten van ontwerp en begeleiding, uit en in bedrijfstellen, uitvoering en materiaal betrokken.

Artikel 5 Aanwijzing binnen 5 jaar na instemmingsbesluit

Als de netbeheerder binnen 5 jaar na de datum van inwerkingtreding van het instemmingsbesluit een aanwijzing krijgt tot het nemen van maatregelen ten aanzien van kabels en leidingen, bedraagt de nadeelcompensatie 100% van het schadebedrag.

Artikel 6 Aanwijzing tussen 5 en 15 (30) jaar

Als de netbeheerder een aanwijzing krijgt tot het nemen van maatregelen ten aanzien van droge infra in de periode gelegen vanaf 5 tot en met 15 jaar, gerekend vanaf de datum van inwerkingtreding van het instemmingsbesluit, bedraagt de nadeelcompensatie 80% van het schadebedrag vanaf het 6^e jaar tot 0% vanaf het 16^e jaar (trapsgewijs) volgens het schema weergegeven in bijlage 2.

Als de netbeheerder een aanwijzing krijgt tot het nemen van maatregelen ten aanzien van natte infra in de periode gelegen vanaf 5 tot en met 30 jaar, gerekend vanaf de datum van inwerkingtreding van het instemmingsbesluit, bedraagt de nadeelcompensatie 80% van het schadebedrag vanaf het 6^e jaar tot 0% vanaf het 31^e jaar (trapsgewijs) volgens het schema weergegeven in bijlage 2a.

Artikel 7 Aanwijzing na 15 (30) jaar

Als de netbeheerder een aanwijzing krijgt tot het nemen van maatregelen ten aanzien van droge infra na 15 jaar, dan wel na 30 jaar bij natte infra, gerekend vanaf de datum van inwerkingtreding van het instemmingsbesluit, wordt geen nadeelcompensatie uitgekeerd.

Paragraaf 2.2 Nadeelcompensatie ingeval de kabels en leidingen niet liggen in openbare gronden

Artikel 8 Nadeelcompensatie kabels en leidingen niet-openbare gronden

1. De nadeelcompensatie bedraagt 100% van het schadebedrag (zie bijlage 3), als:
 - a. de kabels en leidingen van de belanghebbende zijn gelegen in, op of boven grond die hem in eigendom toebehoort, of
 - b. de kabels en leidingen liggen op basis van een zakelijk recht, of
 - c. op de kabels en leidingen een gedoogplicht conform de Belemmeringenwet Privaatrecht rust.
2. Bij de berekening van de nadeelcompensatie kan een aftrek plaatsvinden als oudere leidingen vervangen worden door nieuwe.

Artikel 9 Nadeelcompensatie kabels en leidingen overige gevallen

Rusten op de kabels en leidingen van belanghebbende geen van de rechten of plichten als bedoeld in artikel 8, dan is het bedrag waarover de nadeelcompensatie wordt berekend gelijk aan de som van de kosten voor ontwerp en begeleiding en de uitvoeringskosten (zie bijlage 4). De kosten voor het uit en in bedrijf stellen en de materiaalkosten worden niet vergoed.

Paragraaf 2.3 Algemene bepalingen bij vaststelling van nadeelcompensatie

Artikel 10 Schadebeperkingsplicht

Het college en de netbeheerder beperken bij het nemen van maatregelen ten aanzien van kabels en leidingen elkaars schade zo veel mogelijk.

Artikel 11 Kosten bij meerdere te nemen maatregelen

Als vanwege nieuwe ontwikkelingen sprake is van meerdere te nemen maatregelen ten aanzien van dezelfde kabels en leidingen, is op de eerste maatregel deze beleidsregel van toepassing en komen de kosten als bedoeld in artikel 22 van de overige maatregelen ten laste van de gemeente.

Artikel 12 Voorzienbaarheid

Geen vergoeding vindt plaats als in het instemmingsbesluit een bepaling is opgenomen dat binnen een periode van 5 jaar na de datum van inwerkingtreding van het instemmingsbesluit, een wijziging of intrekking van het instemmingsbesluit is te voorzien in verband met binnen die periode uit te voeren werkzaamheden in de openbare gronden waarin de kabels en leidingen zijn gelegen en in deze periode daadwerkelijk een aanwijzing als bedoeld in artikel 16 van deze beleidsregel wordt gegeven.

Hoofdstuk 3. Bepalingen van procedurele aard

Paragraaf 3.1 Vooroverleg

Artikel 13 Voornemen nieuwe ontwikkelingen

Het college maakt zijn voornemen tot nieuwe ontwikkelingen zo spoedig mogelijk bekend met een schriftelijke mededeling aan de netbeheerder. In de mededeling is een omschrijving van de werkzaamheden opgenomen met vermelding van noodzakelijk te nemen maatregelen ten aanzien van kabels en leidingen en/ of de vraag aan netbeheerders in kaart te brengen waar zich de kabels en leidingen bevinden waarop de noodzakelijk te nemen maatregelen zien.

Artikel 14 Vooroverleg

Het college streeft naar overeenstemming met de netbeheerder over te nemen maatregelen ten aanzien van kabels en leidingen, uitvoering en planning met als doel een technisch

adequate oplossing tegen de maatschappelijk laagste kosten. Het college voert hiertoe vooroverleg met netbeheerder.

Artikel 15 Niet noodzakelijke maatregelen

1. Als sprake is van aanwezige kabels en leidingen die niet noodzakelijk verlegd moeten worden krijgt de netbeheerder de gelegenheid om op eigen kosten die kabels en leidingen te rijzen, te vervangen of te verwijderen.
2. De in het eerste lid bedoelde werkzaamheden worden zodanig ingepland en uitgevoerd dat de uitvoering van werken door de gemeente geen vertraging oplopen.

Paragraaf 3.2 Aanwijzing tot het nemen van maatregelen

Artikel 16 Aanwijzing tot het nemen van maatregelen

1. Het college neemt een besluit tot aanwijzing voor het nemen van maatregelen ten aanzien van kabels en leidingen zo mogelijk op basis van overeenstemming, bereikt in het vooroverleg als bedoeld in artikel 14.
2. In het aanwijzingsbesluit is een omschrijving van de nieuwe ontwikkelingen opgenomen met vermelding van het nemen van noodzakelijke maatregelen ten aanzien van kabels en leidingen.
3. Als de netbeheerder gevolg heeft gegeven aan de aanwijzing en er binnen 5 jaar na verzending van de aanwijzing geen begin is gemaakt met de uitvoering van de nieuwe ontwikkelingen waarvoor de aanwijzing is gegeven, heeft de netbeheerder recht op volledige vergoeding van alle door hem in redelijkheid gemaakte kosten als bedoeld in artikel 22.

Paragraaf 3.4 Procedure vaststelling nadeelcompensatie

Artikel 17 Termijn indienen verzoek vaststelling nadeelcompensatie

Belanghebbende dient binnen één jaar na afronding van de werkzaamheden waarop de aanwijzing ziet en uiterlijk binnen een termijn van 5 jaar nadat de aanwijzing is verzonden bij het college een verzoek in om vaststelling van nadeelcompensatie.

Artikel 18 Indieningsvereisten

Het verzoek bevat, naast de gegevens als bedoeld in artikel 4:2 van de Algemene wet bestuursrecht, ten minste:

- a. een verwijzing naar de aanwijzing als bedoeld in artikel 16;
- b. een naar kostensoort gespecificeerde opgave van het schadebedrag aan de hand van het model opgenomen in bijlage 1;
- c. de hoogte van de nadeelcompensatie waarop belanghebbende aanspraak maakt.

Artikel 19 Aantonen instemmingsbesluit

1. De belanghebbende moet bij het indienen van een verzoek om vaststelling van de nadeelcompensatie aantonen op welke datum een instemmingsbesluit is verleend voor het uitvoeren van de te nemen van maatregelen ten aanzien van kabels en leidingen.
2. Als een instemmingsbesluit ontbreekt, wordt gerekend vanaf de datum waarop het leggen volgens de registratie van de netbeheerder is aangevangen.
3. Als niet kan worden aangetoond op welke datum een instemmingsbesluit is verleend dan wel op welke datum het leggen is aangevangen, wordt er van uitgegaan dat de betreffende leiding langer dan 15 jaar aanwezig is.

Artikel 20 Besluit tot vaststelling nadeelcompensatie

1. Het college neemt binnen 8 weken na indiening van het verzoek een besluit:
 - a. om het verzoek buiten behandeling te laten als dit is ingediend na de termijn genoemd in artikel 17;

- b. om het verzoek buiten behandeling te laten als dit naar het oordeel van het college niet of onvoldoende is onderbouwd en nadat de belanghebbende in de gelegenheid is gesteld het verzuim te herstellen binnen een termijn van 4 weken nadat het verzuim is kenbaar gemaakt aan belanghebbende;
 - c. om het verzoek om nadeelcompensatie geheel of gedeeltelijk toe te kennen;
 - d. om het verzoek af te wijzen.
2. Het college kan deze termijn eenmalig met 8 weken verdagen.

Paragraaf 3.5 Betaling nadeelcompensatie

Artikel 21 Betaling nadeelcompensatie

Nadeelcompensatie wordt uitbetaald binnen 30 dagen na verzending van het besluit tot vaststelling van de nadeelcompensatie.

Hoofdstuk 4 Kostentechnische bepalingen

Artikel 22 Kosten nemen van maatregelen kabels en leidingen

De hoogte van de kosten voor het nemen van maatregelen ten aanzien van kabels en leidingen wordt vastgesteld op basis van de hierna volgende bepalingen. De kosten worden vastgesteld op basis van de werkelijke kosten. De kosten worden onderscheiden in:

- a. kosten van ontwerp en begeleiding;
- b. kosten van uit en in bedrijf stellen;
- c. kosten van uitvoering;
- d. kosten van materiaal.

Artikel 23 Kosten van ontwerp en begeleiding

1. Onder kosten van ontwerp en begeleiding worden verstaan de kosten van werkzaamheden voorafgaand aan en tijdens de uitvoering. Het gaat om kosten van:
 - a. overleg en correspondentie;
 - b. directievoering en toezicht houden;
 - c. detailengineering en daaruit voortvloeiende uitvoerende werkzaamheden;
 - d. verplichtingen vanuit wet- en regelgeving;
 - e. juridisch vrij maken van tracé;
 - f. kosten ten behoeve van aanbesteden werk;
 - g. leges.
2. De kosten van ontwerp en begeleiding worden bepaald aan de hand van een vast percentage van de totale kosten van uit en in bedrijf stellen, uitvoeringskosten en materiaalkosten als bedoeld in artikel 24, artikel 25 en artikel 26.
3. Het college hanteert de volgende vaste percentages:

Projectkosten van de posten zoals bedoeld in artikel 24, 25 en 26	Vast % voor kosten ontwerp en begeleiding
Tot en met € 20.000,-	15%
Boven € 20.000,-	10%

Artikel 24 Kosten van uit en in bedrijf stellen

Onder de kosten van het uit en in bedrijf stellen worden verstaan:

- a. kosten van het spanning- of productloos maken van de kabels en leidingen;
- b. de kosten van het weer in bedrijf stellen van de kabels en leidingen;
- c. kosten samenhangend met tijdelijke voorzieningen van operationele aard.

Artikel 25 Uitvoeringskosten

Onder uitvoeringskosten worden verstaan:

- a. kosten van civieltechnische, bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden;
- b. kosten samenhangend met het verwijderen van verlaten kabels en leidingen;
- c. kosten van constructieve en bijzondere voorzieningen;
- d. kosten van tijdelijke voorzieningen van fysieke aard.

Artikel 26 Materiaalkosten

Onder materiaalkosten worden verstaan de kosten van bedrijfseigen materialen die noodzakelijk zijn voor de instandhouding van de functie van de kabels en leidingen waarop de maatregelen zien en daarvoor noodzakelijke beschermingsconstructies.

Artikel 27 Bundeling werkzaamheden

Als sprake is van het bundelen van werkzaamheden van verschillende netbeheerders geeft de combicoördinator inzicht in de verdeling van de gezamenlijke kosten.

Hoofdstuk 5 Slotbepalingen

Artikel 28 Overgangsrecht

Deze beleidsregel is van toepassing op te nemen maatregelen ten aanzien van kabels en leidingen waarover op het moment van inwerkingtreding geen overeenkomsten zijn aangegaan tussen de gemeente en netbeheerder over de kosten van verleggingen.

Artikel 29 Inwerkingtreding

Deze beleidsregel treedt in werking op 13 november 2013.

Artikel 30 Citeertitel

Deze beleidsregel wordt aangehaald als: Beleidsregel Nadeelcompensatie kabels en leidingen gemeente Overbetuwe 2013.

Aldus besloten in de vergadering van 10 september 2013.

Het college van burgemeester en wethouders,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

Th. Hoex MMO.

drs A.S.F. van Asseldonk.