

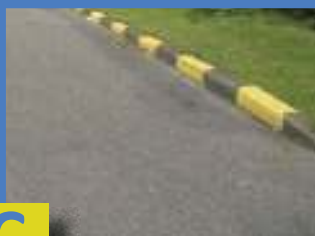


## Attractiviteit

De openbare ruimte van het bedrijventerrein is doelmatig, functioneel ingericht. Dit betekent:

- Alleen functioneel straatmeubilair, zoals bewegwijzering, in sobere, doelmatige vormgeving.
- Straatbeeld wordt gedomineerd door de bedrijfsbebouwing, auto's en vrachtwagens
- Er komen onbestemde, braakliggende terreinen voor.

C



## Materiaalgebruik

Het toegepaste materiaal in de openbare ruimte van het bedrijventerrein is eenvoudig en doelmatig. Dit betekent:

- Weinig variatie in het materiaalgebruik en toepassing van veelgebruikte standaardmaterialen, zoals asfalt en 30x30 betontegels.

C



## Kleur en fleur

Bij de inrichting van de openbare ruimte van het bedrijventerrein is kleur en fleur geen doelstelling. Dit betekent:

- In de keuze van materialen en beplanting wordt geen rekening gehouden met kleur (accenten).

C



## Identiteit en eigenheid

De openbare ruimte van het bedrijventerrein heeft een eenvoudige uitstraling zonder eigen herkenbaarheid of identiteit. Het bedrijventerrein kan overal in Nederland zijn. Dit betekent:

- Geen bijzondere vormgeving.
- Op het terrein is gebruik gemaakt van sobere elementen.

C



## Milieu

Bij het toepassen van materialen, beplanting en werkmethode spelen milieuoverwegingen een rol. Dit betekent dat er een afweging wordt gemaakt tussen:

- Bestand tegen slijtage en schades;
- Zuinig gebruik van grondstoffen;
- Mogelijkheden voor hergebruik;
- Minimaal gebruik van energie en water;
- Geen gebruik van schadelijke stoffen

B



## Onderhoudbaarheid

De openbare ruimte van het bedrijventerrein is redelijk afgestemd op normale standaard onderhoudsmaatregelen. Intensivering en maatwerk is af en toe nodig. Dit betekent:

- Er zijn weinig obstakels;
- Er worden veel standaardmaterialen gebruikt.

B



## Onderhoud: heel

De openbare ruimte van het bedrijventerrein is in redelijke staat. Dit betekent:

- Geen onderhoudsachterstand zichtbaar;
- Her en der schades, slijtage en reparaties zichtbaar;
- Objecten vervullen hun functie redelijk.

B



## Onderhoud: schoon

De openbare ruimte op het bedrijventerrein is schoon. In de beleving van de omgeving speelt vuil geen rol. Dit betekent:

- Alleen bij goed kijken wat onkruid, zwerfvuil, kauwgom en beplakking aanwezig;
- De afvalbakken hebben voldoende capaciteit

A

