

**BEOORDELING
BESTEMMINGSPLANWIJZIGING
t.b.v.:
Uitbreiding woningbouw Overloon**



Colofon

opdrachtgever : Gemeente Boxmeer
locatie: : Uitbreiding woningbouw Overloon
rapportnummer : 74000893
status : definitief
datum : 25 september 2012
uitvoering : RMB te Cuijk
auteur : ir. F. Inghels
mede gelezen : ing M. Pijnenburg

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	2
1.1	Aanleiding geuronderzoek	2
1.2	Huidige geurnormen	2
1.3	Introductie geurrapport	3
1.4	Vraagstelling geuronderzoek.....	4
1.5	Leeswijzer	4
2	SITUATIE	5
3	KADERS	6
3.1	Wet geurhinder en veehouderij	6
3.2	Geur in ruimtelijke ordeningsplannen, omgekeerde werking.....	7
3.3	Rechtspraak	9
3.4	Geurverordening gemeente Boxmeer	9
4	UITGANGSPUNTEN	12
4.1	Opzet onderzoek	12
4.2	Veehouderijen van invloed op de voorgrondbelasting	12
5	BEOORDELING EN RESULTATEN	19
5.1	Contouren op de kaart	19
5.2	Achtergrondbelasting	24
6	CONCLUSIES	25
5.1	Algemeen	25
5.2	Agrarische bedrijven met een vaste afstandcontour	25
5.3	Agrarische bedrijven met berekende geurcontouren	25
5.4	Achtergrondbelasting	25
5.5	Conclusie onderzoeksvraag	25
7	LITERATUURLIJST	26
8	BIJLAGE 1	1
9	BIJLAGE 2	1
10	BIJLAGE 3	1

1 INLEIDING

1.1 Aanleiding geuronderzoek

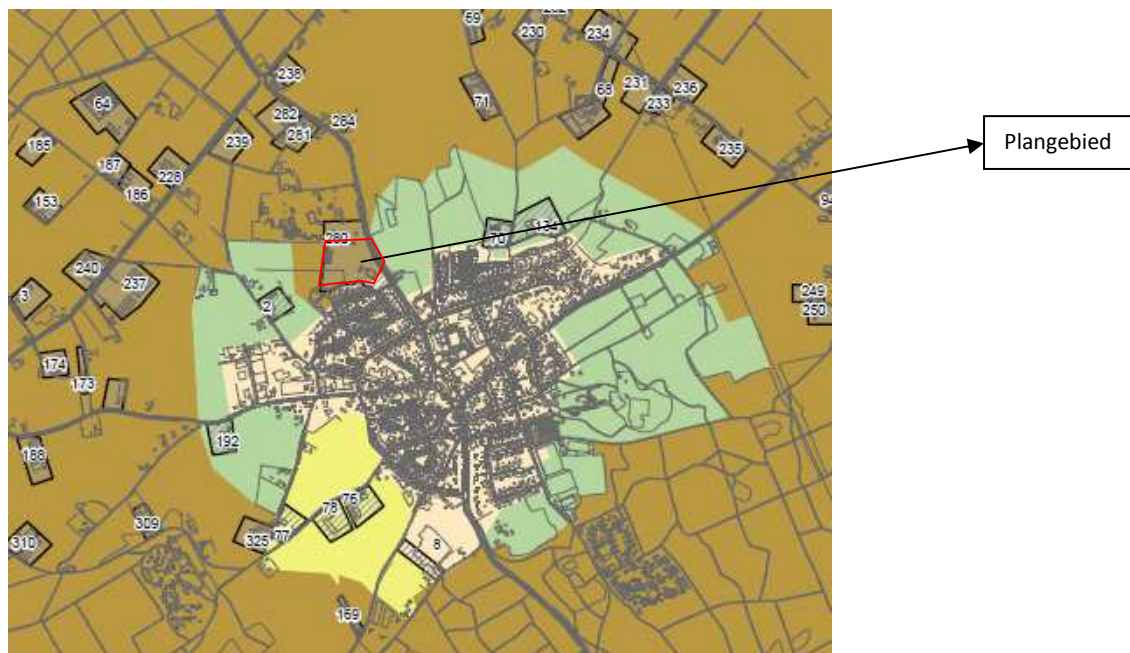
In opdracht van de gemeente Boxmeer is een geuronderzoek uitgevoerd voor de nieuwbouw van woningen aan de Stevenbeekseweg te Overloon. Deze rapportage is een aanvulling op eerder uitgebrachte adviezen ten behoeve van de aankopen van de gronden. Voor deze adviezen zijn reeds berekeningen uitgevoerd. In dit rapport zijn de berekeningen uit deze adviezen uitgangspunt geweest, waarbij opgemerkt dat de vergunde rechten van de veehouderijen medio september 2012 nogmaals zijn gecontroleerd en indien nodig zijn geactualiseerd.

Op de locatie is nu nog de botanische tuin van het Zoo-Parc gelegen. De gemeente heeft deze grond van het Zoo-parc aangekocht en is voornemens hierop woningbouw te plegen. Het gebied zal hierna worden aangeduid als plangebied. Het huidige bestemmingsplan maakt woningbouw nu nog onmogelijk. Het zal dus hierop worden aangepast en het geurrapport zal onderdeel uitmaken van de bestemmingsplanwijzing. Ook de geurnorm in het plangebied dient hiervoor te worden aangepast.

In de directe omgeving van het plangebied bevinden zich veel (intensieve) veehouderijen. Dit is voor de gemeente aanleiding om te onderzoeken of het woningbouwproject de omliggende veehouderijen aantast in de bestaande rechten en of er sprake is van een goed woon-en leefklimaat ter plaatse van de te realiseren woningen.

1.2 Huidige geurnormen

In de Verordening geurhinder en veehouderij die op 29 mei 2008 door de gemeenteraad van Boxmeer is vastgesteld, geldt voor het plangebied nu nog een geurnorm geldt van $14 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. Op de uitsnede van geurnormenkaart in figuur 1 is dit gebied aangemerkt als Plangebied H, Verwevingsgebied en extensiveringsgebied natuur. Op deze kaart is tevens het plangebied rood omkaderd.



- Legenda**
Gebiedsindeling met normstelling
- A: Bebouwde kommen Groeningen, Sambek, Vierlingsbeek, Maashees en Seugen (1,0 Oulm²)
 - B: Bebouwde kommen Oeffelt, Holthees, Vortum-Mullem en Boxmeer (2,0 Oulm²)
 - C en D: Bebouwde kommen Overloon en Rijkevoort en Industrieterreinen (3,0 Oulm²)
 - E: Plangebied Sambek (Klooster Sambek) (4,0 Oulm²)
 - F: Plangebied Rijkevoort (Kampweg) (5,0 Oulm²)
 - G: Extensiveringsgebied overig (8,0 Oulm²)
 - H: Verwevingsgebied en Extensiveringsgebied natuur (14,0 Oulm²)
 - I: Landbouwwontwikkelingsgebied Haps-Rijkevoort (14,0 Oulm²)
 - I: Landbouwwontwikkelingsgebied Maarsven (20,0 Oulm²)
 - I: Landbouwwontwikkelingsgebied Overloonsche Vlak (20,0 Oulm²)
 - J: Transformatiegebieden (3,0 Oulm²)

Figuur 1: Uitsnede Geurnormenkaart geurverordening gemeente Boxmeer

1.3 Introductie geurrapport

In onderhavig geuronderzoek is getoetst of de eerdergenoemde woningbouw mogelijk is in het kader van de geurhindercontouren van de omliggende agrarische bedrijven. Tevens is bekeken of door de eventuele bestemmingsplanwijziging de omliggende agrarische bedrijven belemmerd worden in hun huidige bedrijfsvoering.

Voor de voorgrondbelasting zijn alle agrarische bedrijven in een cirkel van circa 750 meter rondom het plangebied beschreven en beoordeeld. De invloed van deze bedrijven op het plangebied is aangegeven op de kaart welke is opgenomen in bijlage 1 van onderhavig rapport. De relevante contouren worden in afzonderlijke figuren in het rapport gepresenteerd en besproken.

Daarnaast is ook getoetst of sprake is van een goed woon- en leefklimaat wat betreft het aspect geur. Hiervoor is de huidige achtergrondbelasting in kaart gebracht. Van alle agrarische bedrijven in een straal van 2.000 meter rondom de plangebieden is de geurhinder cumulatief berekend en op de kaart van bijlage 2 gevisualiseerd.

In het onderhavig rapport is geen rekening gehouden met andere activiteiten die plaatsvinden rondom het zoekgebied welke beperkend kunnen zijn voor de ontwikkeling van het plangebied. Er is enkel getoetst aan het aspect geur vanuit agrarische inrichtingen.

Het onderzoek richt zich alleen op de woningbouw in Overloon. Rondom het plangebied zijn er ook nog uitbreidingsplannen van het Zoo-Parc. Wellicht moet voor deze ontwikkelingen ook voor dat plangebied ook de geurnorm worden aangepast. In onderhavig onderzoek is hiermee geen rekening gehouden.

1.4 Vraagstelling geuronderzoek

Het is wenselijk om de geurnorm voor de te ontwikkelen woningen gezien hun functionaliteit en bestemming aan te laten sluiten bij de aangrenzende kom van Overloon, vanwege de gelijke functionaliteit en bestemming. Dat zou betekenen dat de geurnorm voor dit gebied aangepast dient te worden van $14 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ naar $3 \text{ ou}_E/\text{m}^3$.

De vraagstelling in dit geuronderzoek is dan ook:

Is ontwikkeling van het plangebied mogelijk als de geurnorm voor het onderzoeksgebied wordt aangepast aan de lagere geurnorm van de aangrenzende kom van Overloon?

Omdat de nieuwe woningen aansluiten bij de bebouwde kom van Overloon is onderzocht of deze woningen dezelfde bescherming kunnen hebben als de bestaande woningen in de bebouwde kom van Overloon. Als blijkt dat de nieuwe woningen dezelfde bescherming kunnen hebben als de bestaande woningen in Overloon, kan de bestaande geurverordening hierop worden aangepast.

1.5 Leeswijzer

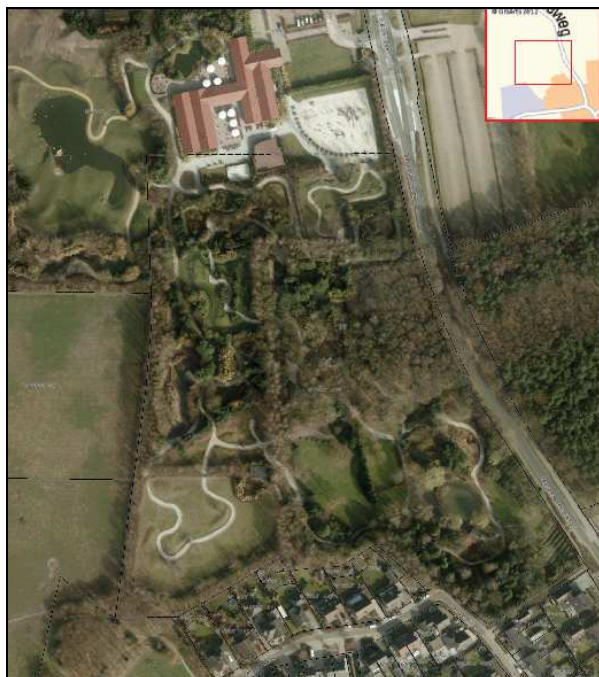
In hoofdstuk 2 van het rapport is een beschrijving van de situatie opgenomen. Hoofdstuk 3 bevat het toetsingskader en in hoofdstuk 4 worden de uitgangspunten voor de berekening beschreven. In hoofdstuk 5 zijn de resultaten van de voorgrondcontouren, vaste afstanden opgenomen en is ingegaan op het woon- en leefklimaat. Tot slot wordt in hoofdstuk 6 de bevindingen van het onderzoek beschreven en is het advies opgenomen.

2 SITUATIE

Aan de noordzijde van de kom van Overloon is aan de Stevenbeekseweg nu nog de botanische tuin van het Zoo-Parc gelegen. De gemeente Boxmeer heeft deze grond van het Zoo-Parc aangekocht. De aanwezige dierenverblijven ter plaatse van de botanische tuin, welke nu nog belemmerend zijn voor woningbouw, worden gesloopt.

De dierenverblijven van de kinderboerderij binnen het Zoo-Parc zullen niet worden gesloopt. Gericht op de realisatie van de woningen wordt in het nieuwe bestemmingsplan aan de gronden gelegen ten noorden van de woningbouw de bestemming “cultuur en ontspanning” gegeven met de aanduiding dierentuin zonder bouwblok en kinderboerderij. Hierdoor ontstaat een situatie vergelijkbaar met een zelfstandige kinderboerderij. Voor zelfstandige kinderboerderijen gelden vanuit het Besluit landbouw geen vaste afstanden.

In figuur 2 is de huidige situatie ter plaatse aangegeven. Figuur 3 geeft weer waar de nieuwe woningen geprojecteerd worden en waar de bestemming “cultuur en ontspanning” geldt met de aanduiding dierentuin zonder bouwblok en kinderboerderij (rood omkaderd).



Figuur 2: Overzicht huidige situatie.



Figuur 3: Overzicht projectlocatie met geprojecteerde woningbouw.

3 KADERS

Dit hoofdstuk bevat een opsomming van de beoordeling volgens de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv). Eerst zullen in 3.1 enkele relevante aspecten uit de Wet geurhinder en veehouderij worden toegelicht.

3.1 Wet geurhinder en veehouderij

3.1.1 Geurgevoelige objecten

De omschrijving van een geurgevoelig object in de Wgv luidt:

Gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt.

Om deze reden wordt het nieuw te bouwen uitvaarcentrum dan ook gezien als een geurgevoelig object.

3.1.2 Wgv in het kort

De Wgv geldt sinds 1 januari 2007 als het toetsingkader voor agrarische geurhinder in het kader van de omgevingsvergunning. De Wet geeft normen voor de geurbelasting die (dierenverblijven van) een veehouderij mag veroorzaken op een geurgevoelig object.

Conform de Wgv wordt een omgevingsvergunning geweigerd bij overschrijding van de normen. Voor de gemeente Boxmeer gelden de normen voor een concentratiegebied. De concentratiegebieden zijn aangewezen in bijlage I van de Meststoffenwet. De gehele gemeente Boxmeer valt in het concentratiegebied Zuid. De geurbelasting op een geurgevoelig object mag niet meer bedragen dan:

- 3,0 odour units per kubieke meter lucht voor objecten binnen de bebouwde kom.
- 14,0 odour units per kubieke meter lucht voor objecten buiten de bebouwde kom.

In afwijking van deze normen gelden voor bedrijfswoningen die op of na 19 maart 2000 opgehouden zijn deel uit te maken van een veehouderij, de volgende afstandeisen:

- Tenminste 100 meter bij geurgevoelige objecten binnen de kom, gemeten vanaf het emissiepunt.
- Tenminste 50 meter bij geurgevoelige objecten binnen de kom, gemeten vanaf de buitenzijde van het dierverblijf.
- Tenminste 50 meter bij geurgevoelige objecten buiten de kom, gemeten vanaf het emissiepunt.
- Tenminste 25 meter bij geurgevoelige objecten buiten de kom, gemeten vanaf de buitenzijde van het dierverblijf.

In de bij de Wgv behorende ministeriële regeling zijn voor verschillende diercategorieën geuremissiefactoren vastgesteld. Hiermee kunnen berekening worden uitgevoerd en toetsing aan de genoemde normen. Voor de diercategorieën waarvoor geen emissiefactor is vastgesteld, gelden de volgende afstandseisen:

- Tenminste 100 meter bij geurgevoelige objecten binnen de kom, gemeten vanaf het emissiepunt.
- Tenminste 50 meter bij geurgevoelige objecten binnen de kom, gemeten vanaf de buitenzijde van het dierverslijf.
- Tenminste 50 meter bij geurgevoelige objecten buiten de kom, gemeten vanaf het emissiepunt.
- Tenminste 25 meter bij geurgevoelige objecten buiten de kom, gemeten vanaf de buitenzijde van het dierverslijf.

Bij gemeentelijke verordening kan worden bepaald dat binnen een deel van het grondgebied van de gemeente andere waarden van toepassing zijn dan de hierboven genoemde waarden uit de Wet. De bandbreedte voor deze normen is als volgt:

- 0,1 tot en met 14,0 odour units per kubieke meter lucht binnen de kom.
- 3,0 tot en met 35,0 odour units per kubieke meter lucht buiten de kom.
- De minimale afstand tussen het geuremissiepunt en een voormalige agrarische bedrijfswoning is vrij te kiezen.
- De minimale afstand tussen het geuremissiepunt van verblijven met dieren zonder vastgestelde emissiefactor tot geurgevoelig object binnen de kom bedraagt 50 meter.
- De minimale afstand tussen het geuremissiepunt van verblijven met dieren zonder vastgestelde emissiefactor tot geurgevoelig object buiten de kom bedraagt 25 meter.

Bij de vaststelling van andere waarden middels de gemeentelijke verordening wordt aangegeven:

- De huidige en de te verwachten geursituatie vanwege de veehouderijen in het gebied.
- Het belang van een geïntegreerde aanpak van de verontreiniging, en.
- De noodzaak van een even hoog niveau van de bescherming van het milieu.

Daarnaast dient de afweging van de keuze van afwijkende geurnormen te worden aangegeven. Dit kan zijn:

- De gewenste ruimtelijke inrichting van het gebied, of.
- De afwijkende relatie tussen geurbelasting en geurhinder.

3.2 Geur in ruimtelijke ordeningsplannen, omgekeerde werking

De normen van de Wgv gelden in beginsel alleen voor de beoordeling van een milieuaanvraag, als een agrarisch bedrijf zich wil vestigen of wil uitbreiden. Het gaat dus over de relatie tussen een bestaand geurgevoelig object en een ontwikkeling in de agrarische bedrijvigheid (directe werking of direct norm).

De Wgv regelt individuele geurnormen en minimaal gewenste afstanden, wettelijke of eigen normen, voor de vergunningverlening aan veehouderijen. De beoordeling van ruimtelijke plannen van het woon- en leefklimaat in het kader van ruimtelijke plannen wordt door de Wgv niet rechtstreeks geregeld.

Er worden echter wel instrumenten uit de Wgv ingezet bij de beoordeling van het woon- en leefklimaat. De toets die hierbij wordt uitgevoerd, heet de omgekeerde werking. Indirect heeft de Wgv dus ook consequenties voor de totstandkoming van geurgevoelige objecten en dus voor de ruimtelijke ordening.

Voor het beoordelen van ruimtelijke plannen heeft de wetgever een handreiking geschreven, Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij, Aanvulling: paragraaf 3.4 Beoordeling ruimtelijke ordeningsplannen, InfoMil 23 mei 2007. In deze handreiking wordt een systematiek aangegeven voor het toepassen van de Wgv bij de omgekeerde werking. Daarbij worden geurnormen vertaald naar geurbelastingen en de geurhinderniveaus.

De ruimtelijk plannen waarvoor de omgekeerde werking moet worden beoordeeld, zijn met name bestemmingsplannen waarin locaties voor woningbouw worden vastgelegd of gewijzigd. Bij de besluitvorming over deze vrijstelling of wijziging moet opnieuw de milieutoets op de omgekeerde werking worden uitgevoerd. Er wordt immers opnieuw bestemd.

Ten behoeve van een zorgvuldige besluitvorming moet worden nagegaan of een partij onevenredig in haar belangen wordt geschaad. Er zijn in ieder geval twee relevante partijen. De veehouderij en de toekomstige bewoner of gebruiker van het geurgevoelig object. De veehouderijen hebben belang bij de voortzetting van de bestaande bedrijfsactiviteiten, eventueel in samenhang met concrete uitbreidingsplannen. De toekomstige bewoner of gebruiker van een geurgevoelig object heeft belang bij een goed woon- en verblijfklimaat.

Voor wat betreft de geurhinder van veehouderijen betekent dit dat de volgende aspecten in ogenschouw moeten worden genomen.

1. Is ter plaatse een goed woon- en verblijfklimaat gegarandeerd.
2. Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad.

Om een uitspraak te kunnen doen over het eerste aspect wordt de achtergrondbelasting bepaald. Voor het tweede aspect worden de voorgrondcontouren in beeld gebracht.

3.2.1 Voorgrondcontouren

De voorgrondbelasting is de geurbelasting vanuit een inrichting op een bepaald gevoelig geurobject.

In dit rapport is de toets uitgevoerd conform de in hoofdstuk 6 van de Gebruikshandleiding V-Stacks gebied genoemde toets op omgekeerde werking.

3.2.1.1 Berekende voorgrondcontouren

Voor de veehouderijen waar dieren worden gehouden met een geuremissiefactor zijn met V-stacks gebied in dit onderzoek 2 soorten voorgrondcontouren berekend:

- De feitelijke of vergunde contour. Dit is op basis van de vergunde of aangevraagde situatie. Als emissiepunten zijn hier de vergunde of aangevraagde emissiepunten genomen.
- Default of worst-case contour. Hierbij wordt de vergunde of aangevraagde geuremissie op de hoekpunten van het bouwblok geprojecteerd. Hierbij wordt uitgegaan van alle

hoekpunten van het bouwblok. Een goed beeld ontstaat als de berekening van de defaultcontour wordt gemaakt waarbij als schoorsteenhoogte 5,00 meter, als gebouwhoogte 6,00 meter, als diameter van het emissiepunt 0,5 meter en als uittreedsnelheid 4,00 meter per seconde wordt gebruikt. In dit onderzoek is zijn de defaultcontouren met deze standaardwaarden bepaald.

3.2.1.2 Vaste afstandcontouren

Voor de vergunningsplichtige agrarische inrichtingen waar geen dieren worden gehouden die om te rekenen zijn naar odour units gelden vanuit de Wgv vaste afstanden. In artikel 4 lid 1 zijn deze afstanden weergegeven. Bij verordening kan volgens artikel 6 van de Wgv van deze afstanden worden afgeweken.

Voor de veehouderijen die vallen onder het Besluit landbouw milieubeheer geldt altijd een vaste afstand tot een geurgevoelig object.

3.2.2 Achtergrondbelasting

De achtergrondbelasting is de gezamenlijke geurbelasting van alle rond een geurgevoelig object of te ontwikkelen gebied gelegen agrarische bedrijven. De berekende achtergrondbelasting is nodig om een oordeel te kunnen geven over het heersende woon- en leefklimaat.

3.3 Rechtspraak

Onderstaande uitspraak van Laarbeek heeft betrekking op een woningbouwproject.

Uitspraak Laarbeek

Op 20 maart 2009 is een voorlopige voorziening getroffen door de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State in een zaak (200900801/2/R3) omtrent het woningbouwproject Zonnetij in de gemeente Laarbeek. Hieruit is naar voren gekomen, dat woningbouw binnen een feitelijke contour mogelijk is, mits er reeds een geurgevoelig object aanwezig is tussen de betreffende veehouderij en de op te richten woningen / geurgevoelige objecten en er sprake is van een minimale overschrijding is van de norm.

Daarnaast moet een goed woon- en leefklimaat aanwezig zijn en dit moet met de, bij verordening vastgestelde normen, onderbouwd worden. Hiermee moet dan ook worden aangetoond dat het oprichten van nieuwe geurgevoelige objecten binnen een feitelijke contour niet leidt tot een toename van ernstig geurgehinderden. Op woensdag 14 oktober 2009 is dit standpunt in de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State bevestigd (200900801/1/R3). Deze uitspraak is dan ook door het RMB als uitgangspunt gehanteerd.

3.4 Geurverordening gemeente Boxmeer

3.4.1 Voorgrondbelasting

In de geurverordening van de gemeente Boxmeer zijn afwijkende geurnormen vastgesteld. In figuur 1 zijn deze normen reeds weergegeven. De diercategorieën waarvoor bij ministeriële regeling een geuremissiefactor is vastgesteld, worden aan deze geurnormen getoetst.

Voor de agrarische inrichtingen waar geen dieren worden gehouden die om te rekenen zijn naar odour units gelden vaste afstanden. In de geurverordening is vastgesteld dat de afstanden van dieren waarvoor geen odour units zijn vastgesteld worden gehalveerd voor veehouderijen waar minder dan 50 stuks (en 35 jongvee) en/of 50 overige dieren worden gehouden. Worden er meer dieren gehouden dan worden de afstanden niet gehalveerd.

Dit geldt echter uitsluitend voor bedrijven die vergunningplichtig zijn. Voor bedrijven die onder de werkingssfeer van het Besluit landbouw milieubeheer vallen, gelden de vaste afstanden welke zijn aangegeven in dit Besluit. Er bestaat namelijk nog geen koppeling tussen het Besluit landbouw milieubeheer en de Wgv. In het kader van het Besluit landbouw milieubeheer wordt de nieuwbouw van de woningen als categorie I objecten. Voor categorie I objecten geldt een vaste afstand van 100 meter.

3.4.2 Achtergrondbelasting

Om een oordeel te kunnen geven over het heersende woon- en leefklimaat wordt eerst de relatie tussen de geurbelasting en de geurbeleving toegelicht.

Geurbeleving

Het is van belang inzicht te hebben in de geurbeleving bij een bepaalde hoeveelheid odour units (dosis-effect-relatie). Uit een geuronderzoek bij omwonenden van varkenshouderijen (VROM, 2001) is uit circa 2.000 telefonische enquêtes namelijk niet alleen gebleken dat inwoners bij een zelfde geuremissie in concentratiegebieden minder geurhinder ervaren dan in niet-concentratiegebieden, maar is ook het verschil tussen hinder vanuit één-bron-situatie en cumulatiesituaties gebleken. Het geuronderzoek (VROM, 2001) heeft mede ten grondslag gelegen aan de totstandkoming van de Wgv. Uit dit rapport zijn geurhindersituaties te herleiden uitgedrukt in percentages van soms of vaak geuroverlast in een concentratiegebied die op kaart zijn aangegeven als beleving van de geurhinder.

De normen welke in de gebiedsvisie van 2008 van de gemeente Boxmeer zijn gehanteerd, zijn in onderstaande tabel weergegeven. Deze cumulatieve normen zijn afgeleid uit bijlage 6 en 7 (SenterNovem, 2007) van de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij (SenterNovem, 2007), die zijn gebaseerd op het hierboven genoemde geuronderzoek (VROM, 2001). Ze kennen geen wettelijke status, maar zijn opgesteld om in de gebiedsvisie uitspraken te kunnen doen over ontwikkelingen. Deze legenda is dan ook gebruikt bij het opstellen van de gebiedsvisie van 2008 voor de gemeente Boxmeer.

	bebouwde kom			
	enkelvoudige geur		cumulatieve geur	
	ou _E /m ³	%	ou _E /m ³	%
Acceptabel geurniveau	3,0	8	6	0-8
Afweegbaar geurniveau	-	-	10	8-12
Slechte geursituatie	-	-	28	12-EH
	Buitengebied			
	enkelvoudige geur		cumulatieve geur	
	ou _E /m ³	%	ou _E /m ³	%
Acceptabel geurniveau	14,0	25	28	0-25
Afweegbaar geurniveau	-	-	38	25-EH
Slechte geursituatie	-	-	>38	EH

Tabel 1: verband tussen geurimmissie en de hinderbeleving soms of vaak last in percentage geurgehinderde in een concentratiegebied. Bron: Gebiedsvisie Boxmeer 2008.

4 UITGANGSPUNTEN

4.1 Opzet onderzoek

4.1.1 Algemeen

Bij de beoordeling van het plangebied is zowel naar de voorgrondbelasting als naar de achtergrondbelasting gekeken vanuit de veehouderijen.

In de Gebruikshandleiding V-Stacks gebied van 26 april 2010 is in hoofdstuk 6 'Omgekeerde werking' aangegeven hoe deze toets moet worden uitgevoerd. In dit hoofdstuk staat aangegeven hoe een veehouderij in het berekeningsprogramma moet worden ingevoerd om de geurhindercontour te bepalen.

De handleiding geeft een verdere invulling en toelichting hoe moet worden omgegaan met de omgekeerde werking. Verder biedt deze handleiding inzicht hoe om te gaan met een overbelaste situatie. Dit is een situatie waarbij een inrichting niet meer kan uitbreiden omdat deze reeds beperkt wordt door bestaande geurgevoelige objecten.

4.1.2 Voorgrondbelasting

Voor de voorgrondbelasting zijn alle agrarische bedrijven in een cirkel van 750 meter rondom het plangebied in kaart gebracht. Dit zijn dus alle vergunningsplichtige veehouderijen waar dieren worden gehouden met of zonder een geuremissiefactor en ook de bedrijven die onder de werkingssfeer van het Besluit landbouw milieubeheer vallen. Voor de veehouderijen waar dieren worden gehouden met een geuremissiefactor is de voorgrondcontour berekend met V-stacks gebied. Voor de veehouderijen waar dieren worden gehouden zonder een geuremissiefactor gelden er vaste afstanden.

4.1.3 Achtergrondbelasting

Ook de achtergrondbelasting is voor dit onderzoek opnieuw berekend met V-Stacks gebied. In een straal van 2.000 meter rondom de plangebieden is van alle veehouderijen, waar dieren worden gehouden met een geuremissiefactor, de geuremissie bepaald en in de berekening meegenomen.

4.2 Veehouderijen van invloed op de voorgrondbelasting

In deze paragraaf zijn binnen een cirkel van circa 750 meter de veehouderijen beschreven. Indien er geen sprake is van een voormalige veehouderij zijn de uitgangspunten voor die inrichting voor dit onderzoek beschreven.

4.2.1 Baansestraat 30, dhr. P. Janssen

Dit bedrijf heeft een revisievergunning van 9 maart 2004 voor een varkenshouderij voor het houden van de volgende dierenaantallen:

- 1.125 gespeende biggen, BWL 2010.05.V1.
- 88 kraamzeugen, traditioneel.
- 258 guste en dragende zeugen, traditioneel.
- 2 dekberen, traditioneel.
- 28 vleesvarkens, BWL 2001.23.
- 10 volwassen paarden.

- 15 paarden in opfok.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) is deze veebezetting om te rekenen naar 14.036 odour units per seconde (ou_E/s)¹. Met V-stacks gebied is de feitelijke en default contour bepaald.

Tevens geldt er een minimale vaste afstand van 50 meter voor het houden van 15 paarden. Aan deze afstand wordt ruimschoots voldaan en is niet ingetekend.

In het kader van het Actieplan Ammoniak Veehouderij is een bedrijfsontwikkelingsplan (Bop) ingediend. De inrichtinghouder heeft aangegeven uiterlijk 2020 te zullen stoppen met het houden van varkens. Vanaf 2013 zullen er al reducerende maatregelen moeten worden genomen.

4.2.2 *Heikantweg 5, Schraven tuinplanten*

Intrekkingsvergunning van 15 oktober 2000 voor het gehele veebestand. Inrichting valt onder het Besluit landbouw milieubeheer.

4.2.3 *Heikantweg 5a, Mts van Haren*

De revisievergunning van 18 november 2008 is onherroepelijk maar (nog) niet in werking getreden omdat de bouwvergunning voor de nieuwbouw nog niet is verleend. Omdat de vergunning nog in werking kan treden is deze als uitgangspunt genomen in dit onderzoek. In de inrichting mogen volgens deze vergunning de volgende aantallen dieren worden gehouden:

- 40 kraamzeugen, traditioneel.
- 185 guste en dragende zeugen, traditioneel.
- 600 gespeende biggen, traditioneel.
- 2 dekberen, traditioneel.
- 25 opfokzeugen, BWL 2001.21.
- 659 vleesvarkens, traditioneel.
- 8 schapen.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) is deze veebezetting om te rekenen naar 59.847 odour units per seconde (ou_E/s)¹. Met V-stacks gebied is de feitelijke en default contour bepaald.

De vigerende vergunning is van 16 oktober 2001. De geuremissie is deze vergunning bedraagt voor Heikantweg 5a, 25.237 odour units per seconde (ou_E/s).

4.2.4 *Kuluutweg 8, Schraven BV*

Melding Activiteitenbesluit van 30 mei 2011. Er vinden geen landbouwactiviteiten meer plaats. De landbouwgronden worden verpacht aan derden.

4.2.5 *Loonse Hei 1 en 3, Dhr A. Hendriks en Heipas bv*

Dit bedrijf heeft een revisievergunning van 16 augustus 2011 voor een varkenshouderij en akker- en tuinbouwbedrijf. Er mogen de volgende dierenaantallen worden gehouden:

¹ Van de bedrijven waar dieren worden gehouden die om te rekenen zijn naar odour units, is in bijlage 3 per bedrijf een dierentabel opgenomen. Daarin is tevens het aantal odour units volgens de Rgv opgenomen.

- 1.176 vleesvarkens, BWL 2005.01.V2.
- 1.925 gespeende biggen, BWL 2010.04.V1.
- 1.650 vleesvarkens, BWL 2004.04.V1.
- 10 schapen.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) is deze veebezetting om te rekenen naar 58.941 odour units per seconde (ou_E/s)¹. Met V-stacks gebied is de feitelijke contour bepaald.

4.2.6 *Oplosedijk 4, Loonbedrijf Hubers*

De inrichting beschikt over een revisievergunning van 9 januari 2001 voor een varkensfokkerij en loonbedrijf. In de inrichting mogen de volgende dierenaantallen aanwezig zijn:

- 550 vleesvarkens, traditioneel.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) is deze veebezetting om te rekenen naar 12.650 odour units per seconde (ou_E/s)¹. Met V-stacks gebied is de feitelijke contour bepaald.

In het kader van het Actieplan Ammoniak Veehouderij heeft de inrichtinghouder aangegeven uiterlijk 2020 te zullen stoppen met het houden van varkens. Vanaf 2013 zullen er al reducerende maatregelen moeten worden genomen.

4.2.7 *Oplosedijk 6, Mts A. en J. van Mill*

De vigerende vergunning is van 12 mei 2009 voor een varkenshouderij. In de inrichting mogen de volgende dierenaantallen worden gehouden:

- 1.320 vleesvarkens, traditioneel.
- 1.728 vleesvarkens, GL BB 00-02-084.
- 50 stuks vrouwelijk jongvee.

Conform de Rgv is deze veebezetting om te rekenen naar 58.180 odour units per seconde (ou_E/s)¹. Met V-stacks gebied is vervolgens de feitelijke contour bepaald.

Tevens geldt nog een minimale vaste afstand van 50 meter vanwege het houden van 35 stuks jongvee.

Op 14 augustus 2012 is er besluit genomen op een nieuwe ontwerpbeschikking. De geuremissie in deze ontwerpbeschikking gaat terug naar 57.955 odour units per seconde. Deze is in dit onderzoek niet meegenomen.

4.2.8 *Oploseweg 9a, de heer P. van Schijndel*

Intrekkingsvergunning van 24 januari 2012 voor het gehele veebestand.

¹ Van de bedrijven waar dieren worden gehouden die om te rekenen zijn naar odour units, is in bijlage 3 per bedrijf een dierentabel opgenomen. Daarin is tevens het aantal odour units volgens de Rgv opgenomen.

4.2.9 *Rondweg 4, A.M.L. Cornelissen BV*

De inrichting beschikt over een revisievergunning van 1 februari 2011 voor een biggen- en vleesvarkenshouderij. In de inrichting mogen de volgende dierenaantallen aanwezig zijn:

- 5.496 vleesvarkens, BWL 2006.14.V2.
- 2.080 gespeende biggen, BWL 2006.14.V2.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) is deze veebezetting om te rekenen naar 42.706 odour units per seconde (ou_E/s)¹. Met V-stacks gebied is de feitelijke contour bepaald.

4.2.10 *Rondweg 6a, Mts Hermans*

Oprichtingsvergunning van 23 mei 1982 voor een varkensfokbedrijf. In de inrichting mogen de volgende dieren worden gehouden:

- 48 kraamzeugen, traditioneel.
- 138 guste en dragende zeugen, traditioneel.
- 32 opfokzeugen, traditioneel.
- 400 gespeende biggen, traditioneel.
- 4 dekberen, traditioneel.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) is deze veebezetting om te rekenen naar 7.850 odour units per seconde (ou_E/s)¹. Met V-stacks gebied is de feitelijke contour bepaald.

In het kader van het Actieplan Ammoniak Veehouderij heeft de inrichtinghouder in zijn Bop aangegeven in 2012 om per 1 januari 2013 te stoppen met het houden van varkens. Hiertoe zal de ondernemer een intrekingsverzoek bij de gemeente moeten indienen.

4.2.11 *Rondweg 6aa, de heer A. Franken*

Inrichting is aangekocht door de gemeente en doorverkocht aan het Zoo-Parc. In de aanwezige stallen zullen andere activiteiten dan gaan plaatsvinden dan het houden van varkens. In het kader van dit onderzoek is de geuremissie van deze inrichting in de voorgrondbelasting nog wel meegenomen. Dit omdat er nog geen intrekingsverzoek bij de gemeente is ingediend.

De inrichting beschikt over een revisievergunning van 21 oktober 2009. Volgens deze vergunning mogen de volgende dierenaantallen worden gehouden:

- 1.120 vleesvarkens, BWL 2001.22.
- 216 vleesvarkens, GL BB 98-10-065.
- 960 vleesvarkens, GL BB 98-10-064.
- 1.604 vleesvarkens, BWL 2006.14.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) is deze veebezetting om te rekenen naar 63.875 odour units per seconde (ou_E/s)¹. Met V-stacks gebied is de feitelijke en default contour bepaald.

4.2.12 *Rondweg 7, dhr R. Ermers*

Revisievergunning van 16 augustus 2011 voor een pluimveehouderij. In de inrichting mogen de volgende dierenaantallen worden gehouden:

- 59.000 legkippen, BWL 2004.10.V1.
- 350 schapen.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) is deze veebezetting om te rekenen naar 22.790 odour units per seconde (ou_E/s)¹. Met V-stacks gebied is de feitelijke contour bepaald.

4.2.13 *Rondweg 11a, Hazelbroek Holsteins*

Besluit landbouw milieubeheer van 15 mei 2007 voor een melkrundveehouderij voor de volgende dierenaantallen:

- 75 melkkoeien, met beweiden.
- 65 stuks jongvee.

Er geldt een vaste afstand van 100 meter. Deze contour is niet ingetekend gezien de afstand tot het plangebied.

4.2.14 *Rondweg 14a, de heer J. van de Rakt*

Inrichting beschikt over een oprichtingsvergunning van 18 december 2001 voor het houden van 10 schapen en 136 dekberen.

Op 29 november 2011 heeft er een integrale controle plaatsgevonden. Daarbij is geconstateerd dat er geen varkens meer worden gehouden en de stallen niet meer in gebruik zijn. Op deze locatie is een grondverzet en sierbestratingsbedrijf gevestigd. Aan de inrichtinghouder is geadviseerd is om de vergunning van 18 december 2001 in te laten trekken.

De contouren zijn niet berekend en ingetekend.

4.2.15 *Rondweg 14c, de heer J. van Haren*

De inrichting is in het verleden vaak samen behandeld met Heikantweg 5a. In dit onderzoek is Rondweg 14c apart behandeld. Uitgangspunt in dit onderzoek is de revisievergunning van 13 september 2011 voor een varkenshouderij voor het houden van de volgende dierenaantallen:

- 2.440 gespeende biggen, BWL 2007.02.V1.
- 1.920 vleesvarkens, BWL 2007.02.V1.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) is deze veebezetting om te rekenen naar 16.016 odour units per seconde (ou_E/s)¹. Met V-stacks gebied is de feitelijke contour bepaald.

4.2.16 Stevensbeekseweg 29, de heer A. Franken

Verzoek tot gedeeltelijke intrekking is bij de gemeente in behandeling. De bedrijfsvoering voor het houden van varkens wordt gedeeltelijk beëindigd.

Op deze locatie blijft een kleinschale veehouderij aanwezig voor het houden van 6 volwassen paarden, 5 zoogkoeien en 50 schapen.

De feitelijke geurcontour van de schapen is gezien de geringe omvang niet bepaald. Ook de vaste afstand van 100 meter is gezien de afstand tot het plangebied niet ingetekend.

4.2.17 Stevensbeekseweg 4, de heer J. van Galen

De inrichting beschikt over een revisisievergunning van 3 oktober 2001 voor een pluimveehouderij. In de inrichting mogen volgend de vergunning de volgende dierenaantallen worden gehouden:

- 6 volwassen pony's (3 jaar en ouder);
- 4 pony's in opfok (jonger dan 3 jaar);
- 15 schapen;
- 35 legkippen en grootouerdieren, grondhuisvesting;
- 15 opfokhennen en – hanen jonger dan 18 weken;
- 10 ouerdieren van eenden;
- 25 opfokeenden buitenhuisvesting;
- 130 ouerdieren van siereenden;
- 220 siereenden in opfok;
- 10 pauwen, buitenhuisvesting
- 32 ouerdieren van ganzen;
- 50 ganzen in opfok
- 10 ouerdieren van zwanen;
- 12 zwanen in opfok.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) is deze veebezetting om te rekenen naar 149 odour units per seconde (ou_e/s). Gezien de geringe geuremissie is deze niet berekend.

Daarnaast geldt er een vaste afstand van 100 meter. Ook deze is gezien de afstand tot het plangebied niet ingetekend.

4.2.18 Stevensbeekseweg 19, dierentuin Zoo-Parc

Revisievergunning van 13 juli 2004 voor een dierentuin.

In de vergunning is opgenomen dat er een vaste afstand geldt van 100 meter vanaf de dierenverblijven tot de geurgevoelige objecten in de bebouwde kom van Overloon. Aan deze afstand wordt in de huidige situatie, behoudens de bijenstal, voldaan.

In de vergunning is ook een afstand opgenomen voor uitloop/dierweide. Hiervoor geldt een vast afstand van 50 meter tot geurgevoelige objecten in de bebouwde kom. Ook aan deze afstand wordt in de huidige situatie voldaan.

In paragraaf 5.1.2.5 wordt nader op deze vaste afstanden en de ontwikkelingen ingegaan.

4.2.19 Stevensbeekseweg 31, Mts. Jacobs

De inrichting beschikt over een revisievergunning van 21 september 1999 voor een paardenhouderij voor het houden van de volgende dierenaantallen:

- 40 volwassen paarden (3 jaar en ouder);
- 27 paarden in opfok.

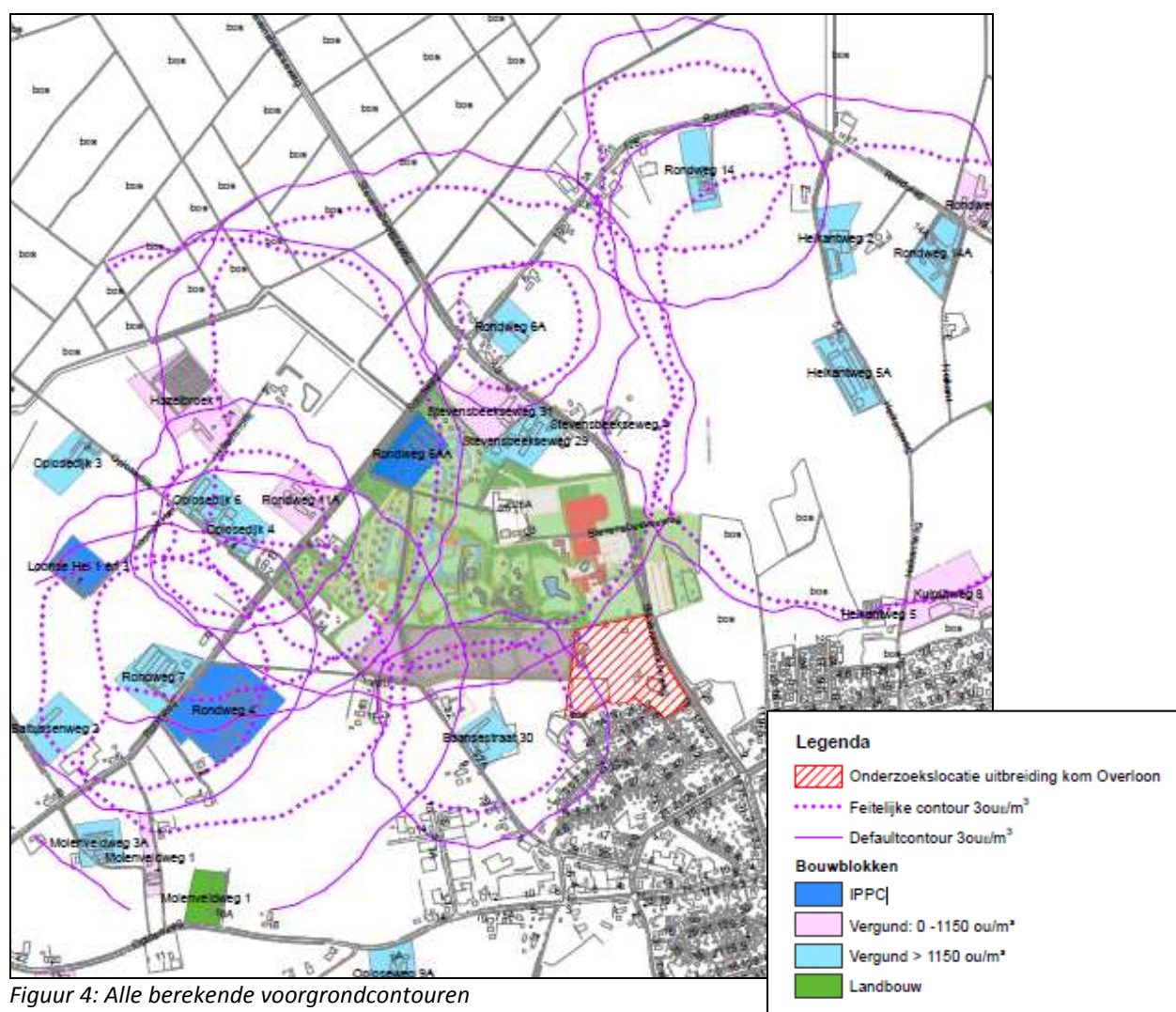
Er geldt een minimale vaste afstand van 100 meter. Deze is gezien de afstand tot het plangebied niet ingetekend.

5 BEOORDELING EN RESULTATEN

5.1 Contouren op de kaart

5.1.1 Alle contouren

Alle berekende voorgrondcontouren van de agrarische bedrijven waar dieren worden gehouden met een geuremissiefactor, zijn weergegeven in de kaart van bijlage 1. In onderstaande figuur 4 is een uitsnede van deze kaart weergegeven. De voorgrondcontouren van Stevenbeekseweg 29 en Oploseweg 9a zijn hierbij niet meer weergegeven, in afwijking van de kaarten van eerder uitgebrachte adviezen behorende bij de aankoop van de gronden.



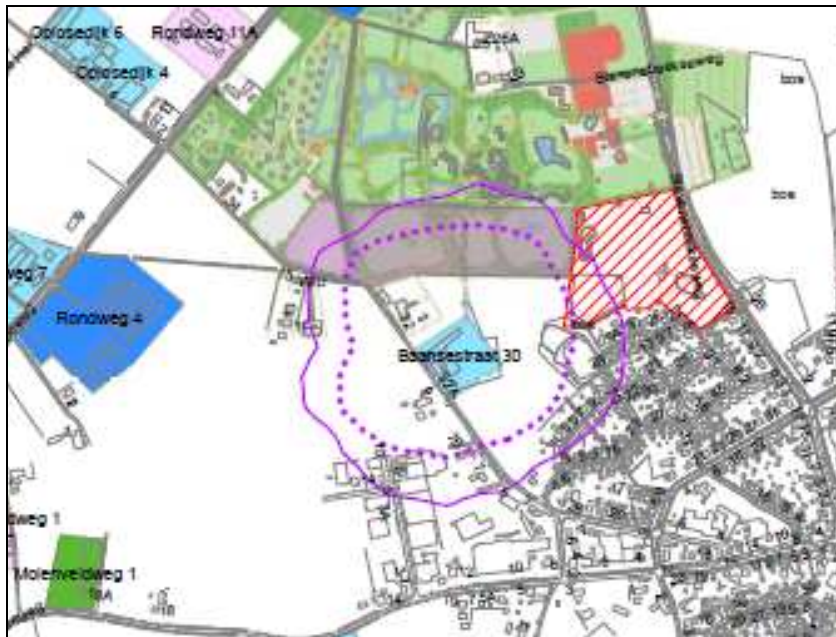
Figuur 4: Alle berekende voorgrondcontouren

In de nabijheid van het plangebied zijn veel intensieve veehouderijen gelegen, wat resulteert in een grote hoeveelheid voorgrondcontouren. In hoofdstuk 5.1.2 worden de meest relevante contouren uit figuur 1 per inrichting behandeld.

Overigens geldt dat de weergegeven contouren moeten worden gerespecteerd zolang de vergunningen onveranderd zijn. Beschikkingen op nieuwe aanvragen kunnen de belemmeringen doen veranderen.

5.1.2 Meest relevante inrichtingen

5.1.2.1 Baansestraat 30



Figuur 5: Berekende voorgrondcontouren Baansestraat 30

Baansestraat 30 is gelegen in het extensiveringsgebied. Dat betekent dat er vanuit de provinciale Verordening ruimte een slot op de muur geldt. De defaultcontour (doorgetrokken lijn) hoeft in deze situatie dan ook niet te worden gerespecteerd omdat er binnen het bouwblok geen uitbreidingsmogelijkheden meer zijn. De feitelijke contour is niet over de geplande woningen het plangebied gelegen (zie figuur 3) en levert dan ook geen beperkingen op voor het ontwikkelen van het plangebied.

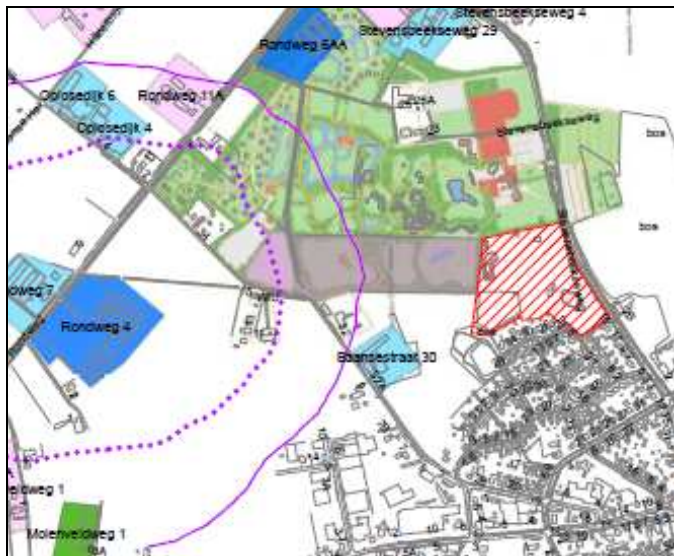
5.1.2.2 Heikantweg 5a



Figuur 6: Berekende voorgrondcontouren Heikantweg 5a.

Uit figuur 6 blijkt dat de feitelijke en default contour weliswaar niet over het plangebied zijn gelegen, maar de contouren komen dusdanig in de buurt van het plangebied dat deze inrichting toch afzonderlijk wordt besproken. Uit de geurberekening behorende bij deze milieuvergunning van 18 november 2008 blijkt dat de inrichting nog niet beperkt wordt door geurgevoelig objecten. De geurbelasting op Heikant 3 en Pater Bleijsstraat 28 is respectievelijk 13,59 en 2,20 ou_E/m^3 . De inrichting heeft qua geuremissie nog uitbreidingsmogelijkheden. Uit Figuur 6 blijkt ook dat de woningen aan de Pater Bleijsstraat als eerste beperkend zullen worden. De geplande woningbouw levert geen belemmeringen op voor de ontwikkelingsmogelijkheden van Heikantweg 5a. Heikantweg 5a is niet beperkend voor de geplande woningbouw.

5.1.2.3 Rondweg 4



Figuur 7: Berekende voorgrondcontouren Rondweg 4

Ook van deze inrichting liggen de contouren niet over het plangebied. Ook deze inrichting kan in geuremissie nog groeien, maar na verwachting zullen dan de geurgevoelige objecten aan de Baansestraat, waarvoor een geurnorm geldt van 14 ou_E/m^3 , als eerste beperkend worden.

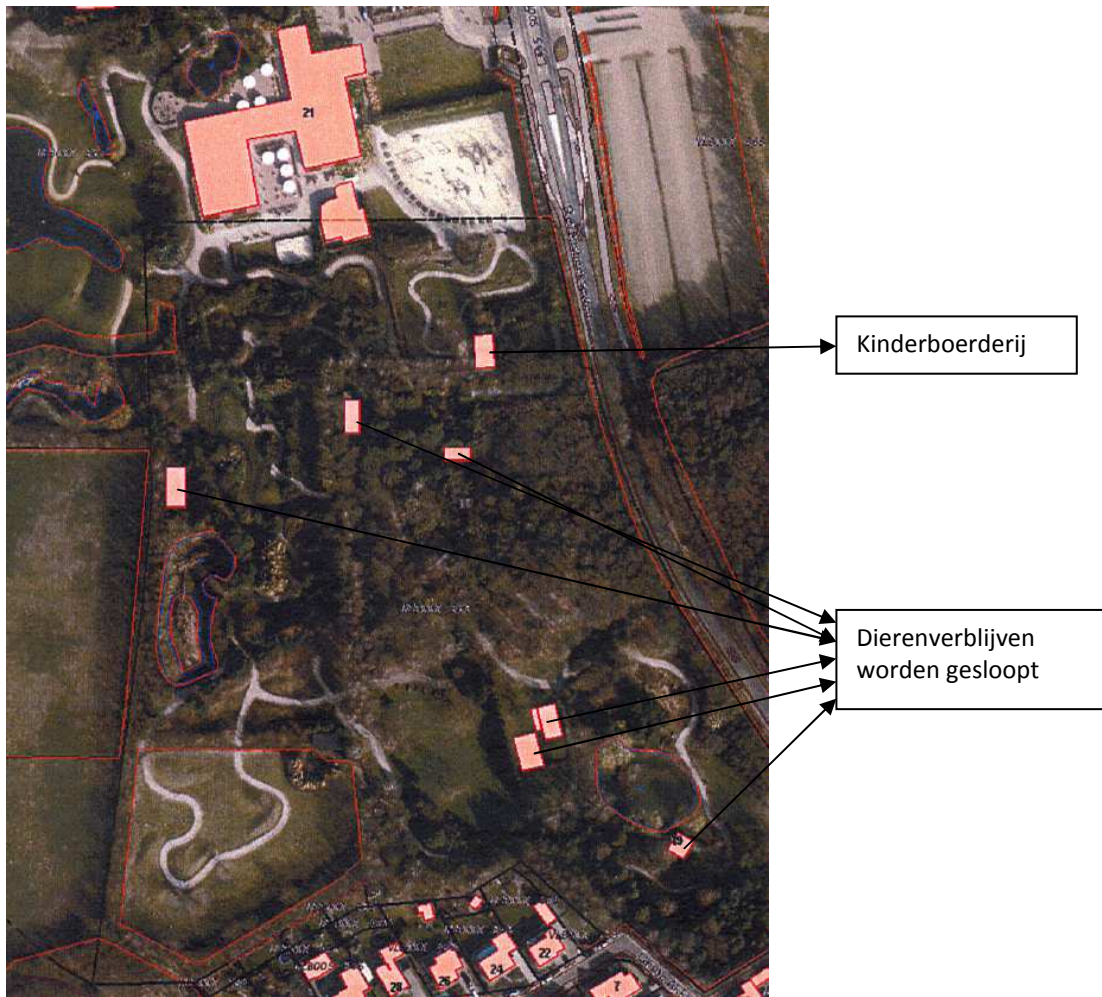
5.1.2.4 Rondweg 6aa



Figuur 8: Berekende voorgrondcontouren Rondweg 6aa

Uit figuur 8 blijkt dat de defaultcontour over het plangebied is gelegen. De contour loopt echter niet over de geplande woningen. Het plangebied kan worden gerealiseerd voordat de vergunde rechten van Rondweg 6aa zijn ingetrokken.

5.1.2.5 Stevensbeekseweg 19, Zoo-Parc



Figuur 10: Overzicht huidige situatie botanische tuin, inclusief dierenverblijven

In figuur 10 zijn de huidige dierenverblijven ter plaatse van het plangebied aangegeven. In de figuur is aangegeven welke dierenverblijven worden gesloopt met de geplande woningbouw.

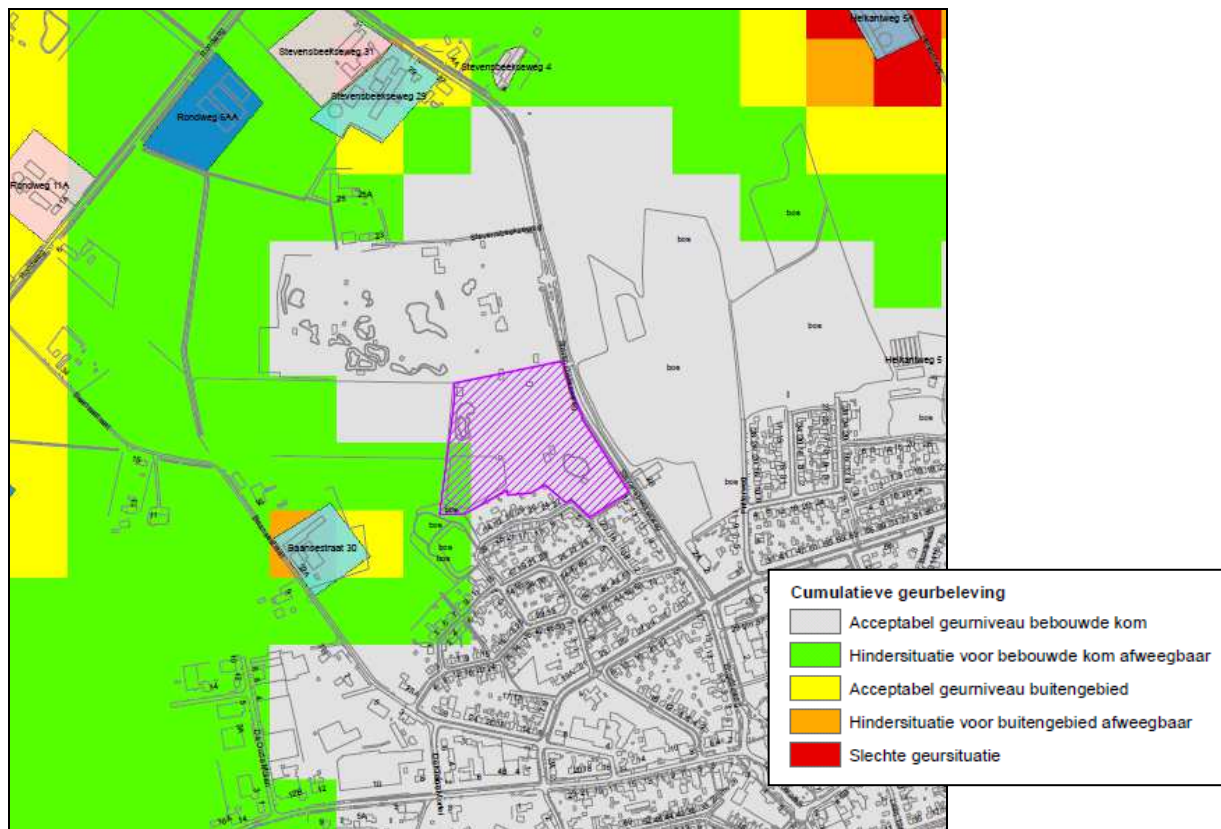
Met de realisatie van de nieuwe woningen is het voor het Zoo-Parc wenselijk om de kinderboerderij niet te hoeven verplaatsen. De dichtsbijgelegen nieuwbouwwoning komt echter op 45 meter van het eerst beperkende dierenverblijf van de kinderboerderij te liggen. Dit is in afwijking met de vergunningsvoorschriften, waarbij 100 meter geldt.

Gericht op de realisatie van de woningen wordt in het bestemmingsplan aan de gronden gelegen ten noorden van de woningbouw de bestemming “cultuur en ontspanning” gegeven met de aanduiding diertuin zonder bouwblok en kinderboerderij. Hierdoor ontstaat een situatie vergelijkbaar met een zelfstandige kinderboerderij. Voor zelfstandige kinderboerderijen gelden vanuit het Besluit landbouw geen vaste afstanden. Op deze manier is de geplande woningbouw mogelijk en kunnen er geen nieuwe dierenverblijven worden opgericht.

5.2 Achtergrondbelasting

Op de kaart in bijlage 2 is de geldende achtergrondbelasting ter plaatse van het plangebied opgenomen. Een uitsnede van deze kaart is te vinden in figuur 11.

Deze achtergrondbelasting is exclusief de geuremissie van Rondweg 6aa en inclusief van Stevensbeekseweg 29, conform de achtergrondbelasting uit eerder uitgebrachte adviezen. Er is in dit onderzoek geen noodzaak gezien om de achtergrondbelasting opnieuw te berekenen.



Figuur 11: Berekende gecumuleerd achtergrondbelasting, exclusief Rondweg 6aa

Uit figuur 11 blijkt dat ter plaatse van het plangebied een overwegend acceptabel geurniveau bebouwde kom geldt. In het klein gedeelte van het plangebied geldt eenindersituatie voor de bebouwde kom afweegbaar. Hierbij dient opgemerkt te worden dat de achtergrondbelasting door het gedeeltelijk intrekken van de vergunde rechten van Stevensbeekseweg 29 verbeterd.

6 CONCLUSIES

6.1 Algemeen

Om een antwoord te kunnen geven op de onderzoeksvraag zullen eerst de conclusies ten aanzien van de voorgrond- en achtergrondbelasting kort worden beschreven.

6.2 Agrarische bedrijven met een vaste afstandcontour

De kinderboerderij van het Zoo-Parc komt binnen een afstand van 100 meter van de nieuwe woningen te liggen. In het bestemmingsplan wordt aan de gronden gelegen ten noorden van de woningbouw de bestemming "cultuur en ontspanning" gegeven met de aanduiding dierentuin zonder bouwblok en kinderboerderij. Hierdoor ontstaat een situatie vergelijkbaar met een zelfstandige kinderboerderij. Voor zelfstandige kinderboerderijen gelden vanuit het Besluit landbouw geen vaste afstanden.

Hierdoor wordt van de afstand gemotiveerd afgeweken waardoor deze afstand niet belemmerd is. Er kunnen geen nieuwe dierenverblijven worden opgericht.

Er zijn geen vaste afstandscontouren over het zoekgebied gelegen.

Geadviseerd wordt om vanuit het gezondheidsaspect het aflammeren van geiten en lammeren niet in de dierenverblijven van de kinderboerderij te laten plaatsvinden.

6.3 Agrarische bedrijven met berekende geurcontouren

De feitelijke geurcontour van Baansestraat 30 en de defaultcontour van Rondweg 6aa zijn niet over de geplande woningen gelegen.

De defaultcontour van Baansestraat 30 hoeft deze contour niet gerespecteerd te worden omdat deze inrichting in een extensiveringsgebied is gelegen. Er zijn verder geen beperkende voorgrondcontouren aanwezig.

6.4 Achtergrondbelasting

Ter hoogte van het plangebied is overwegend sprake van een acceptabel geurniveau bebouwde kom.

In een klein gedeelte van het plangebied is sprake van een hindersituatie voor de bebouwde kom afweegbaar. Ook bij deze achtergrondbelasting kan woningbouw plaatsvinden.

De achtergrondbelasting levert dan ook geen belemmeringen op voor de ontwikkeling van het plangebied.

6.5 Conclusie onderzoeksvraag

Uit de berekeningen blijkt dat woningbouw in het plangebied mogelijk is bij aanpassing van de geurnorm van het plangebied naar $3 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. Zo ontstaat er aansluiting bij de functionaliteit en de bestemming van de aangrenzende kom. Er zijn geen beperkingen voor de ontwikkelingen van het plangebied. Dat betekent dat bij aanpassing naar $3 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ het plangebied ontwikkeld kan worden.

In de geurverordening kan voor het plangebied de geurnorm worden aangepast naar $3 \text{ ou}_E/\text{m}^3$.

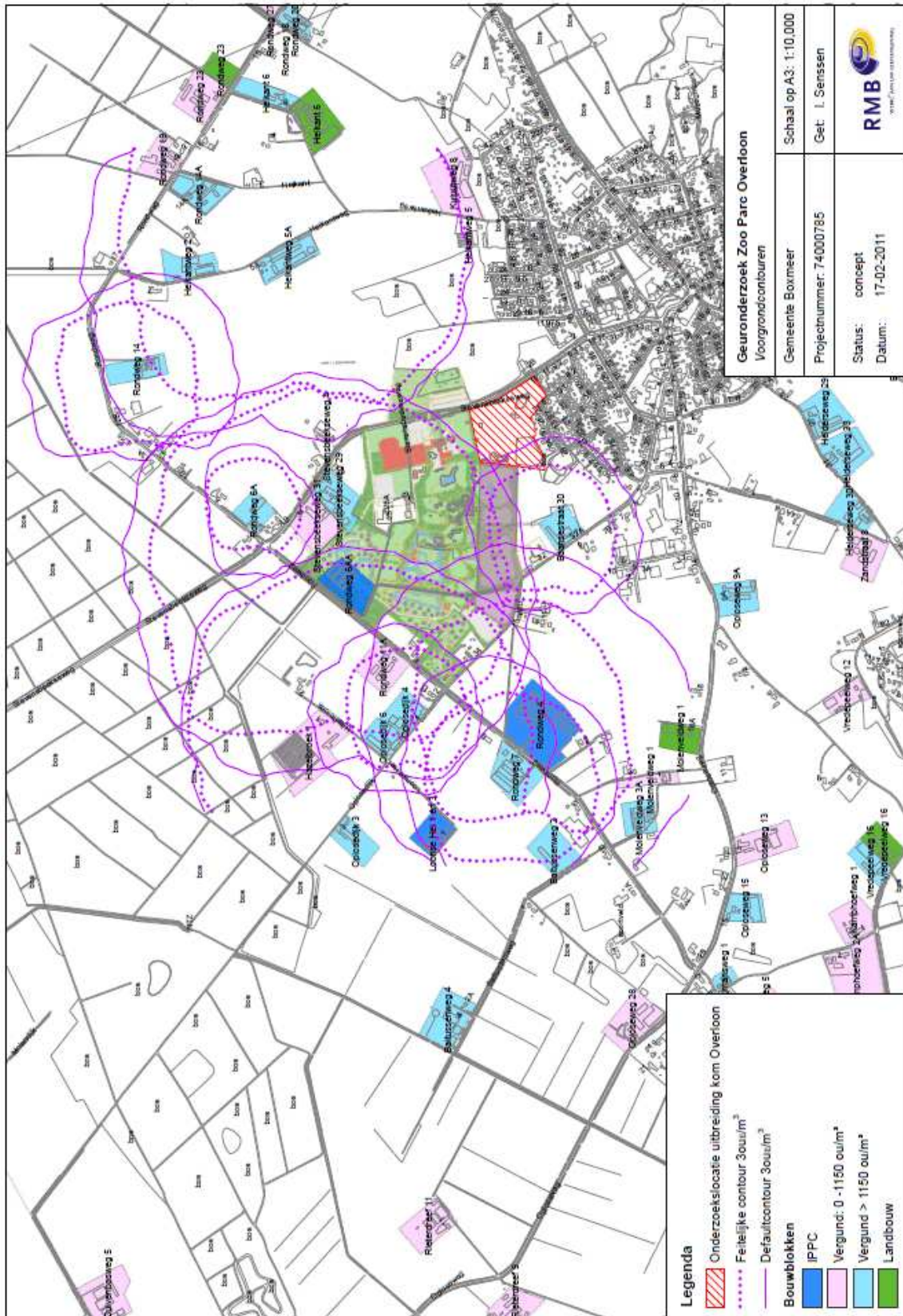
Cuijk, 25 september 2012

7 LITERATUURLIJST

- Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu. richtlijn 'Wet geurhinder en veehouderij', 12 december 2006 en de 'Regeling geurhinder en veehouderij', 17 juni 2010.
- SenterNovem, Gebruikershandleiding V-stacks gebied, 26 april 2010.
- SenterNovem, Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, 6 maart 2007.
- SenterNovem, Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, aanvulling Bijlagen 6 en 7, 1 mei 2007.
- SenterNovem, Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, aanvulling Paragraaf 3.4 Beoordeling ruimtelijke ordeningsplannen, 23 mei 2007.

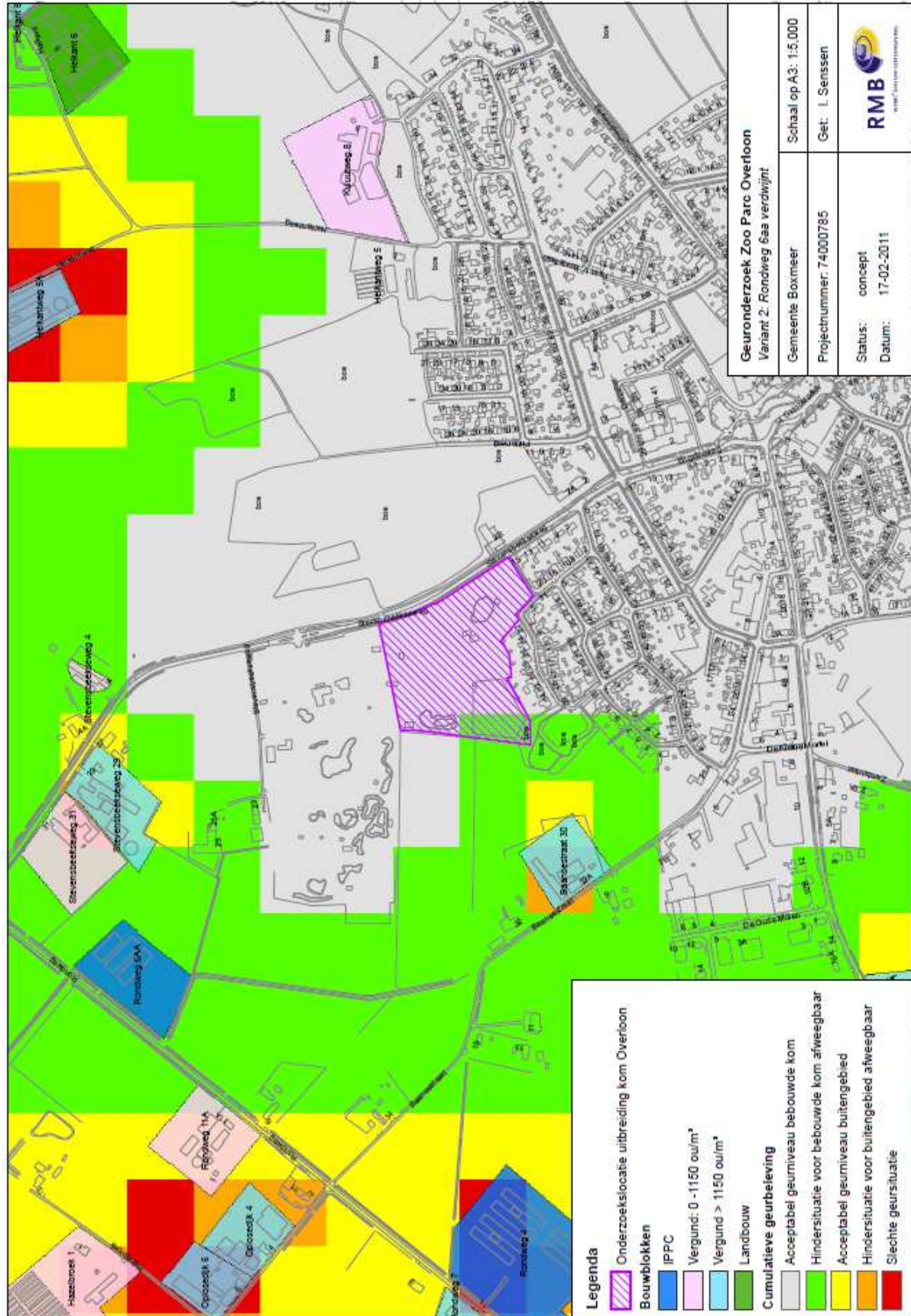
8 BIJLAGE 1

Kaart 1: Alle voorgrondcontouren bij 3 OU_E/m³



9 BIJLAGE 2

Kaart 2: Berekende gecumuleerde achtergrondbelasting



10 BIJLAGE 3

RGV tabellen berekende bedrijven

Baansestraat 30

Diersoort (Rav oktober 2011 en Rgv oktober 2011)	Omrekenfactor		Vergunningssituatie		
	ou _E / dier / sec	kg NH ₃ / dier/jaar	aantal	ou _E / sec	kg NH ₃ / jaar
Biggenopfok (gespeende biggen), volledig rooster, voorzien van water- en mestkanaal en schuine mestkelderwand(en) in grote groepen, max. emitterend mestoppervlak 0,10 m ² , BWL 2010.05.V1 (D 1.1.13)	5,4	0,2	1.125	6.075,0	225,0
Kraamzeugen (incl. biggen tot spenen), overige huisvestingssystemen (D 1.2.100)	27,9	8,3	88	2.455,2	730,4
Guste/dragende zeugen, zeugen in groepshuisvesting, overige huisvestingssystemen (D 1.3.100)	18,7	4,2	258	4.824,6	1.083,6
Dekberen, 7 maanden en ouder, overige huisvestingssystemen (D 2.100)	18,7	5,5	2	37,4	11,0
Vleesvarkens > 25 kg, gedeeltelijk roostervloer, hokoppervlak groter dan 0,8 m ² , gehele dierplaats onderkelderd zonder stankafsluiter, BWL 2001.23 (D 3.2.1.2)	23	4	28	644,0	112,0
Paarden (3 jaar en ouder), volwassen (K 1)	0	5	10	0,0	50,0
Paarden in opfok (jonger dan 3 jaar) (K 2)	0	2,1	15	0,0	31,5
Totaal				14.036,2	2.243,5

Heikantweg 5a

Diersoort (Rav oktober 2011 en Rgv oktober 2011)	Omrekenfactor		Vergunningssituatie		
	ou _E / dier / sec	kg NH ₃ / dier/jaar	aantal	ou _E / sec	kg NH ₃ / jaar
Schape ouder dan 1 jaar, incl. lammeren tot 45 kg (B 1)	7,8	0,7	135	1.053,0	94,5
Vleesvarkens > 25 kg, gedeeltelijk roostervloer, chemisch luchtwassysteem, hokoppervlak max. 0,8 m ² , BWL 2008.06.V2 (D 3.2.9.1)	16,1	0,8	2.560	41.216,0	2.048,0
Biggenopfok (gespeende biggen), chemisch luchtwassysteem, hokoppervlak max. 0,35 m ² , BWL 2008.06.V2 (D 1.1.10.1)	5,5	0,18	720	3.960,0	129,6
Vleesvarkens > 25 kg, gedeeltelijk roostervloer, chemisch luchtwassysteem 95%, hokoppervlak groter dan 0,8 m ² , BWL 2008.08.V2 (D 3.2.14.2)	16,1	0,18	660	10.626,0	118,8
Biggenopfok (gespeende biggen), chemisch luchtwassysteem 95% hokoppervlak max. 0,35 m ² , BWL 2008.08.V2 (D 1.1.14.1)	5,5	0,03	540	2.970,0	16,2
Legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen, grondhuisvesting van legrassen (ca. 1/3 strooiselvloer + ca. 2/3 roostervloer), BWL 2001.09 (E 2.7)	0,34	0,315	65	22,1	20,5
Totaal				59.847,1	2.427,6

Loonse hei 1 en 3

Diersoort (Rav oktober 2011 en Rgv oktober 2011)	Omrekenfactor		Vergunningssituatie		
	ou _E / dier / sec	kg NH ₃ / dier/jaar	aantal	ou _E / sec	kg NH ₃ / jaar
Vleesvarkens > 25 kg, gedeeltelijk roostervloer, chemisch luchtwassysteem, hokoppervlak groter dan 0,8 m ² , BWL 2008.06.V2 (D 3.2.9.2)	16,1	1,1	1.176	18.933,6	1.293,6
Biggenopfok (gespeende biggen), gedeeltelijk roostervloer met een (water- en) mestkanaal, eventueel voorzien van schuine putwand(en), emitterende mestoppervlak kleiner dan 0,10 m ² en in grote groepen, vanaf 30 biggen gehuisvest, hokoppervlak groter dan 0,35 m ² , BWL 2010.04.V1 (D 1.1.12.3)	5,4	0,18	1.925	10.395,0	346,5
Vleesvarkens > 25 kg, gedeeltelijk roostervloer, mestkelders met water- en mestkanaal, de laatste met schuine putwand(en) met metalen driekantrooster op mestkanaal, emitterend mestoppervlak groter dan 0,18 m ² maar kleiner dan 0,27 m ² , BWL 2004.04.V1 (D 3.2.7.1.2)	17,9	1,4	1.650	29.535,0	2.310,0
Totaal				58.863,6	3.950,1

Oplosedijk 4

Diersoort (Rav oktober 2011 en Rgv oktober 2011)	Omrekenfactor		Vergunningssituatie		
	ou _E / dier / sec	kg NH ₃ / dier/jaar	aantal	ou _E / sec	kg NH ₃ / jaar
Vleesvarkens > 25 kg, hokoppervlak max. 0,8 m ² , overige huisvestingssystemen (D 3.100.1)	23	2,5	550	12.650,0	1.375,0
Totaal				12.650,0	1.375,0

Oplosedijk 6

Diersoort (Rav oktober 2011 en Rgv oktober 2011)	Omrekenfactor		Vergunningssituatie		
	ou _E / dier / sec	kg NH ₃ / dier/jaar	aantal	ou _E / sec	kg NH ₃ / jaar
Vleesvarkens > 25 kg, hokoppervlak max. 0,8 m ² , overige huisvestingssystemen (D 3.100.1)	23	2,5	1.320	30.360,0	3.300,0
Vleesvarkens > 25 kg, gedeeltelijk roostervloer, chemisch luchtwassysteem 95%, hokoppervlak groter dan 0,8 m ² , BWL 2008.08.V2 (D 3.2.14.2)	16,1	0,18	1.728	27.820,8	311,0
Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar (A 3)	0	3,9	50	0,0	195,0
Totaal				58.180,8	3.806,0

Rondweg 4

Diersoort (Rav oktober 2011 en Rgv oktober 2011)	Omrekenfactor		Vergunningssituatie		
	ou _E / dier / sec	kg NH ₃ / dier/jaar	aantal	ou _E / sec	kg NH ₃ / jaar
Vleesvarkens > 25 kg, gedeeltelijk roostervloer, luchtwassystemen anders dan biologisch of chemisch, gecombineerd luchtwassysteem 85% emissiereductie met chemische wasser (lamellenfilter) en waterwasser, hokoppervlak groter dan 0,8 m ² , BWL 2006.14.V2 (D 3.2.15.1.2)	6,9	0,53	5.496	37.922,4	2.912,9
Biggenopfok (gespeende biggen), luchtwassystemen anders dan biologisch of chemisch, gecombineerd luchtwassysteem 85% emissiereductie met chemische wasser (lamellenfilter) en waterwasser, hokoppervlak groter dan 0,35 m ² , BWL 2006.14.V2 (D 1.1.15.1.2)	2,3	0,11	2.080	4.784,0	228,8
Totaal				42.706,4	3.141,7

Rondweg 6a

Diersoort (Rav oktober 2011 en Rgv oktober 2011)	Omrekenfactor		Vergunningssituatie		
	ou _E / dier / sec	kg NH ₃ / dier/jaar	aantal	ou _E / sec	kg NH ₃ / jaar
Kraamzeugen (incl. biggen tot spenen), overige huisvestingssystemen (D 1.2.100)	27,9	8,3	48	1.339,2	398,4
Guste/dragende zeugen, zeugen in groepshuisvesting, overige huisvestingssystemen (D 1.3.100)	18,7	4,2	138	2.580,6	579,6
Opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking, hokoppervlak max. 0,8 m ² , overige huisvestingssystemen (D 3.100.1)	23	2,5	32	736,0	80,0
Biggenopfok (gespeende biggen), hokoppervlak max. 0,35 m ² , overige huisvestingssystemen (D 1.1.100.1)	7,8	0,6	400	3.120,0	240,0
Dekberen, 7 maanden en ouder, overige huisvestingssystemen (D 2.100)	18,7	5,5	4	74,8	22,0
Totaal				7.850,6	1.320,0

Rondweg 6aa

Diersoort (Rav oktober 2011 en Rgv oktober 2011)	Omrekenfactor		Vergunningssituatie		
	ou _E / dier / sec	kg NH ₃ / dier/jaar	aantal	ou _E / sec	kg NH ₃ / jaar
Vleesvarkens > 25 kg, gedeeltelijk roostervloer, hokoppervlak max. 0,8 m ² , gehele dierplaats onderkelderd zonder stankafsluiter, BWL 2001.22 (D 3.2.1.1)	23	3	1.120	25.760,0	3.360,0
Vleesvarkens > 25 kg, gedeeltelijk roostervloer, spoelgotensysteem met dunne mest met andere dan metalen driekant-rooster, hokoppervlak max. 0,8 m ² , GL BB 98-10-065 (D 3.2.13.1)	23	1,2	216	4.968,0	259,2
Vleesvarkens > 25 kg, gedeeltelijk roostervloer, spoelgotensysteem met dunne mest met metalen driekant-rooster, hokoppervlak max. 0,8 m ² , GL BB 98-10-064 (D 3.2.12.1)	23	1	960	22.080,0	960,0
Vleesvarkens > 25 kg, gedeeltelijk roostervloer, luchtwassystemen anders dan biologisch of chemisch, gecombineerd luchtwassysteem 85% emissiereductie met chemische wasser (lamellenfilter) en waterwasser, hokoppervlak groter dan 0,8 m ² , BWL 2006.14.V2 (D 3.2.15.1.2)	6,9	0,53	1.150	7.935,0	609,5
Vleesvarkens > 25 kg, gedeeltelijk roostervloer, luchtwassystemen anders dan biologisch of chemisch, gecombineerd luchtwassysteem 85% emissiereductie met chemische wasser (lamellenfilter) en waterwasser, hokoppervlak max. 0,8 m ² , BWL 2006.14.V2 (D 3.2.15.1.1)	6,9	0,38	454	3.132,6	172,5
Totaal				63.875,6	5.361,2

Rondweg 7

Diersoort (Rav oktober 2011 en Rgv oktober 2011)	Omrekenfactor		Vergunningssituatie		
	ou _E / dier / sec	kg NH ₃ / dier/jaar	aantal	ou _E / sec	kg NH ₃ / jaar
Legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen, volièrè-huisvesting, 45 - 55% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband met beluchting. Mestbanden minimaal tweemaal per week afdraaien. Roosters minimaal in 2 etages met 0,2 m ³ per dier per uur mestbeluchting, overige opslag van mest, BWL 2004.10.V2 (E 2.11.2.en E 6.100)	0,34	0,105	59.000	20.060,0	6.195,0
Schapen ouder dan 1 jaar, incl. lammeren tot 45 kg (B 1)	7,8	0,7	350	2.730,0	245,0
Totaal				22.790,0	6.440,0

Rondweg 14c

Diersoort (Rav oktober 2011 en Rgv oktober 2011)	Omrekenfactor		Vergunningssituatie		
	ou _E / dier / sec	kg NH ₃ / dier/jaar	aantal	ou _E / sec	kg NH ₃ / jaar
Biggenopfok (gespeende biggen), luchtwassystemen anders dan biologisch of chemisch, gecombineerd luchtwassysteem 85% emissiereductie met watergordijn en biologische wasser, hokoppervlak groter dan 0,35 m ² , BWL 2007.02.V1 (D 1.1.15.4.2)	2	0,11	2.440	4.880,0	268,4
Vleesvarkens > 25 kg, gedeeltelijk roostervloer, luchtwassystemen anders dan biologisch of chemisch, gecombineerd luchtwassysteem 85% emissiereductie met watergordijn en biologische wasser, hokoppervlak groter dan 0,8 m ² , BWL 2007.02.V1 (D 3.2.15.4.2)	5,8	0,53	1.920	11.136,0	1.017,6
Totaal				16.016,0	1.286,0