

AANGIFTEBIJJET FORENSENBELASTING 2017

Ondergetekende (naam): _____

straat/huisnummer : _____

postcode / woonplaats : _____

adres woning in de gemeente Oldebroek: _____

1. Hebt u buiten de gemeente Oldebroek uw hoofdverblijf? O ja O nee
2. Houdt u in het belastingjaar 2017 in de gemeente Oldebroek voor meer dan 90 dagen een gemeubileerde woning voor u zelf of uw gezin beschikbaar? Zie toelichting bij 'belastbaar feit en belastingplicht'. O ja O nee
3. Verhuurt u de woning in 2017 ook aan andere personen? O ja O nee
4. Zo ja, aan wie en voor hoe lang verhuurt u de woning? O ja O nee
S.v.p. bij verhuur kopie huurcontract(en) bijsluiten.

Aan _____ voor _____ dagen

Aan _____ voor _____ dagen

5. Wilt u onderstaand aangeven over welke voorzieningen de woning beschikt?
(S.v.p. doorhalen wat niet van toepassing is).

| | |
|---|--------|
| - meubilering | ja/nee |
| - kookgelegenheid | ja/nee |
| - warmwatervoorziening | ja/nee |
| - toilet | ja/nee |
| - wasgelegenheid | ja/nee |
| - douche- of badgelegenheid | ja/nee |
| - aansluiting op de gemeentelijke riolering | ja/nee |
| - septic tank, beerput of zinkput | ja/nee |
| - aansluiting op de waterleiding | ja/nee |
| - grondwaterpomp of watertank | ja/nee |
| - aansluiting op het aardgasnet | ja/nee |
| - gastank of gasflessen | ja/nee |
| - aansluiting op het elektriciteitsnet | ja/nee |
| - stroomaggregaat | ja/nee |
| - kachel of verwarmingsinstallatie | ja/nee |
| - isolatie van buitenwanden, dak of beglazing | ja/nee |

6. Overige opmerkingen die naar uw mening van belang kunnen zijn voor de belastingheffing:

Ondergetekende verklaart dit aangiftebiljet naar waarheid te hebben ingevuld.

Datum: _____ Handtekening: _____

Toelichting aangifte forensenbelasting 2017

Aangiftebiljet

U wordt uitgenodigd met dit aangiftebiljet aangifte te doen voor de forensenbelasting. Daarvoor moet u dit formulier **binnen twee weken** na de datum van uitreiking ingevuld en ondertekend terugsturen aan de heffingsambtenaar van de gemeente Oldebroek. U kunt daarbij gebruik maken van de bijgesloten antwoordenveloppe.

Aangifte verplicht

Op grond van wettelijke bepalingen is iedereen aan wie een aangiftebiljet is uitgereikt verplicht aangifte te doen, door het biljet duidelijk, stellig en zonder voorbehoud in te vullen, te ondertekenen en met de daarin gevraagde stukken in te leveren. U bent dus verplicht dit te doen, ook als er geen woning wordt aangehouden of de woning alleen wordt verhuurd. Het achterwege laten van aangifte leidt er toe dat de gemeente ambtshalve een aanslag zal opleggen. Bij eventuele bezwaren tegen deze aanslag rust op u de bewijslast om het tegendeel te bewijzen.

Wat is forensenbelasting?

Forensenbelasting wordt geheven van degene die meer dan 90 dagen per jaar voor zichzelf of zijn gezin een gemeubileerde woning beschikbaar houdt, zonder in de gemeente Oldebroek zijn hoofdverblijf te hebben. Het is echter niet noodzakelijk dat u meer dan 90 dagen per jaar in de woning aanwezig bent. Voldoende is dat u meer dan 90 dagen per jaar in de woning zou kunnen verblijven. Ook is het niet vereist dat u in één aaneengesloten periode over de woning kunt beschikken.

Wat is een gemeubileerde woning?

Van een 'gemeubileerde woning' is sprake als een onderkomen bestemd en geschikt is om enigszins duurzaam te dienen voor menselijke bewoning. Ook houten zomerhuisjes, chalets, sta- en toercaravans kunnen dus als gemeubileerde woning worden aangemerkt. Voor de vraag of een onderkomen geschikt is voor menselijke bewoning wordt in het aangiftebiljet een groot aantal mogelijke voorzieningen genoemd die in de woning aanwezig kunnen zijn. Het is niet zo dat alleen sprake is van een gemeubileerde woning als alle voorzieningen aanwezig zijn. Het is voldoende dat een aantal van deze voorzieningen menselijke bewoning mogelijk maken.

Tarieven

Het tarief voor het belastingjaar 2017 is 0,390% van de voor de woning voor dat jaar geldende WOZ-waarde, met een maximum belastingbedrag van € 1.000,-. Deze WOZ-waarde staat op de beschikking Wet waardering onroerende zaken die u van de gemeente ontvangt. Voor huisjes en stacaravans op campings geldt een vast tarief van € 207,10 per huisje / stacaravan.

Vrijstellingen

Forensenbelasting hoeft niet betaald te worden:

1. door degene die voor de tijdelijke waarneming van een openbare betrekking of voor het bijwonen van vergaderingen van een algemeen vertegenwoordigend lichaam, waarvan hij het lidmaatschap bekleedt, of op last of bevel van de overheid, buiten de gemeente van zijn hoofdverblijf verblijft;
2. voor verblijf waarvoor toeristenbelasting betaald moet worden.

Toeristenbelasting

Als u uw tweede woning verhuurt aan derden bent u voor de periode dat u de woning verhuurt toeristenbelasting verschuldigd.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u bellen met de gemeente Oldebroek via nummer 14 0525. De tekst van de verordening forensenbelasting kunt u lezen op www.oldebroek.nl, onder 'bestuur en organisatie', 'verordeningen en beleidsregels', 'verordeningbeheerder gemeente Oldebroek' en 'Financiën en economie'.

Hoewel de tekst van deze toelichting zorgvuldig is samengesteld, kunt u er geen rechten aan ontlezen.